

2009/3214
31/611

Szerződés száma: 14965

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet **egyrésről a Fővárosi Közterület – fenntartó Zrt.**

(1081 Budapest, VIII. Alföldi u. 7.)

Bankszámlaszáma: BB.Rt. 10102093-05086900-05000005

Adószáma: 12166602-2-44

Cégjegyzék száma: Cg. 01-10-043157/1997

-mint **Megrendelő,**

másrésről az **Ifotech Anti Graffiti System Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

(2832 Héreg, Iskola út 043/7 hrsz), mint az ajánlatban a nyertes konzorcium szerződésében felhatalmazott képviselő

Bankszámlaszáma: BB.Rt. 10103623-62930300-01002006

Adószáma: 14597594-2-11

Cégjegyzék száma: Cg. 11-09-014800

-mint **Vállalkozó,**

kötnek a következő feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő 2009. augusztus 24. napján a K 680 számú „**Graffiti és vadplakát eltávolítási munkák elvégzése**” című általános egyszerű közbeszerzési eljárás (**Eljárás**) keretében ajánlattételi felhívást tett közzé.

Megrendelő Vállalkozó ajánlatát (**Ajánlat**) értékelte a legelőnyösebbnek és a Vállalkozót hirdette ki az Eljárás nyertesének. A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (**Kbt.**) 91.§ (1) bekezdése alapján Megrendelő az Ajánlattételi Felhívás, az ahhoz kapcsolódó dokumentáció és a Vállalkozó Ajánlata alapján a Vállalkozóval, mint az Eljárás nyertesével kíván szerződést kötni.

A Vállalkozó Ajánlata jelen szerződés (**Szerződés**) **3. számú Mellékletét** képezi.

A Felek a fentebb meghatározott előzmények ismeretében, egymás szándékainak és érdekeinek figyelembevételével és kölcsönös tiszteletben tartásával az alábbi Szerződést kötik.

1.) A vállalkozói szerződés tárgya:

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Vállalkozó az alábbi feladatokat köteles ellátni:

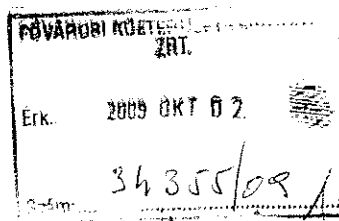
1. számú feladat:

Monitoring és diszpécser szolgálat üzemeltetése a munkavégzés teljes időszakában.

Feladata: folyamatos kapcsolattartás, egyeztetés Megbízóval, az ingatlan tulajdonosokkal, a megismert vadplakát és grafiti címek nyilvántartása, a munkaterületek folyamatos ellenőrzése, munkavégzések dokumentálása, nyilvántartások készítése, együttműködés a hatóságokkal, tulajdonosi hozzájárulások beszerzése, kárigények érvényesítése.

Az elvégzett munkáról digitális formában épületenként fotódokumentációt köteles készíteni és Megrendelőnek átadni minimálisan az alábbi tartalommal:

- a munka megkezdése előtti állapot,
- a tisztítás elvégzését követő állapot,
- munkavégzés műszaki paraméterei.



Handwritten signatures and initials, including a large 'F' and '1'.

2. számú feladat:

A diszpécserszolgálatnál feladat-specifikációval (Megbízó által jóváhagyott technológia, helyszíni bejárás és felmérés alapján meghatározott munkatípus és mennyiség) rendelkező címeken grafiti eltávolítási tevékenység végzésével biztosítani a nyommentes grafiti eltávolítást a tulajdonosi hozzájárulások birtokában.

3. számú feladat:

Az 1. számú mellékletben megjelölt útvonalakon és területeken vadplakát mentesítési tevékenység végzése, ezzel biztosítva, hogy a megjelölt területeken vadplakát ne fordulhasson elő.

4. számú feladat:

A 2010. évi választásokhoz kapcsolódó választási plakátok elhelyezésére szolgáló eszközök (palánkok) legyártása, Budapest logóval történő ellátása, kihelyezése a Fővárosi közgyűlés által elfogadott helyszínekre – ennek dokumentálása –, a kampány- és választási időszakban monitoring tevékenység végzése, munkanapló vezetése, a választási időszak elteltével az eszközök elbontása, elszállítása, a megrongált palánkok javítása. Vállalkozó köteles az érintett területeken az eredeti közterületi rendet helyreállítani.

5. számú feladat:

A munkavégzés során gondoskodni kell az épületek nyílászáróinak védelméről, tisztításáról. A lemosott anyagmaradványokat az épületek építészeti tagozatáról, illetve az épület melletti út- és járdafelületekről maradék nélkül el kell távolítani. Gondoskodni kell arról, hogy a lemosott vagy felhordott vegyi anyagok a közüzemi csatomarendszerbe ne kerüljenek bele, veszélyes anyagnak minősülő maradványok a vonatkozó előírásoknak megfelelően kerüljenek összegyűjtésre és semlegesítésre, illetve elszállításra.

2.) A vállalkozói szerződés összege:

Az ajánlati dokumentáció alapján:

Vegyszeres technológia esetén	3.200,- Ft / nm
Nedves szemcseszórás esetén:	2.500,- Ft / nm
Festési technológia esetén:	1.300,- Ft / nm
Vadplakát eltávolítás:	2.500.000,- Ft / hó
Választási plakáthely felépítmény:	19.000,- Ft / helyszín
Monitoring diszpécser szolgálat:	3.500.000,- Ft / hó

nettó egységáron, 5 munkanap teljesítési határidővel.

Az ajánlati egységáron felül a Vállalkozó egyéb költségtérítést, ill. a feladathoz kapcsolódó munkák költségeit (fel- és levonulás, ideiglenes melléklétesítmény, stb.) nem érvényesíthet.

3.) A szerződés teljesítési határideje:

munkakezdés időpontja:	2009. szeptember 30
Munkák befejezési időpontja:	2010. december 31.

A tárgyi munka határidőre való teljesítését lehetetlenné tevő – előre nem látható kedvezőtlen körülmény (pl.: az alkalmazandó technológiához tartósan kedvezőtlen időjárás) felmerülése esetén Vállalkozó köteles azonnal **írásban az akadályt közölni** a Megrendelő felé.

4.) A teljesítés elszámolása:

- Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat az érvényes szabályoknak és technológiai előírásoknak megfelelően végzi el. A szerződésben szereplő egységárok I. osztályú minőségre vonatkoznak.

2
Klinge

- Vállalkozó a munkákat Megrendelőtől kapott feladat-specifikáció kézhezvételét követően végezheti, mely tartalmazza a ingatlan azonosítását, a grafiti/Tag méretét, fotó dokumentációját. A munkálatok végeztével az eltávolításra vonatkozó adatokat és fénykép dokumentációt Vállalkozó megküldi Megrendelő részére.
- A vadplakát eltávolítási munkákat Vállalkozó folyamatosan végzi, fényképes dokumentálását és az azonosítható megrendelőket, reklámozókat illetve akinek céljából a hirdetés megjelent Megrendelő részére továbbítja.
- A **tételes elszámolás** alapját mennyiségi vonatkozásban a Megrendelő által igazolt teljesítések adják.

5.) A teljesítés kiegyenlítése:

- Vállalkozó **havonta jogosult számlát benyújtani**. A számlához csatolni kell a teljesítés igazolások 1 példányát.
- Felek az Áfa tv. 58.§ (1) szerinti határozott idejű, naptári hónapra szóló elszámolásban állapodnak meg. Vállalkozó tárgyhavi teljesítéséről a tárgyhót követő **hónapban 15 napos fizetési határidővel** számlát állít ki a jelen szerződés szerint. Megrendelő a kiállított számlát átutalással egyenlíti ki.
- Megrendelő a fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 301/A.§ (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot fizeti.
- Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő felé **késedelmi kötbérrel** csökkentett összegű számlát nyújthat be. A kötbér mértéke **napi 50.000,- Ft**, azaz: ötvenezer forint, de legfeljebb 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint.
- A Megrendelő által igazolt károkat a kötbér összegén felül is köteles a Vállalkozó Megrendelőnek megtéríteni.
- Vállalkozó az általa végzett munkák után 1 év jótállást és a törvényben előírt szavatossági kötelezettséget vállal.
- Jelen szerződés havonta nettó módon számított 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetései vonatkozásában a Felek tudomásul veszik az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-át.

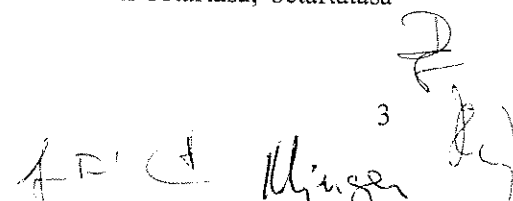
6.) A munka és balesetvédelmi előírások betartása:

A közterületen folyó köburkolat javítási munkákat többnyire a folyamatos közlekedés fenntartásával – forgalomkorlátozás mellett kell végezni.

- 6.1 A Vállalkozónak a balesetmentes munkavégzés érdekében biztosítani kell a közterületen végzett munkák elkorlátozását a forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2001 (I.13.) KöViM rendeletben, valamint a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984 (XII.221.) KM. Rendeletben foglaltak szerint.
- 6.2 Vállalkozó a kivitelezésre vonatkozó **tűzvédelmi előírások és utasítások** maradéktalan betartásáról is köteles gondoskodni.
- 6.3 A **környezetvédelmi kötelezettségeket** a 2. számú melléklet szerinti oktatási segédanyagban foglaltak maradéktalan betartásával kell biztosítani a közterületeken levő műtárgyakon folyó munkavégzésnél.

Ezen túl az alábbiakra kell különös tekintettel figyelni:

- A munkák kivitelezése során a beépítésre kerülő anyagok felhasználása, tárolása nem veszélyeztetheti sem a munkát végzőket, sem a munkahely közelében közlekedőket.
 - Gondoskodni kell a zajártalom csökkentéséről – különös tekintettel az éjszakai műszakra.
 - Ügyelni kell arra, hogy a közlekedési útvonalon építési, bontási anyag ne szóródjon el – súlyos balesetek megelőzése érdekében.
- 6.4 **Munkavédelemről szóló 1993 évi XCIII. törvény** és módosításainak betartása, betartatása Vállalkozó elsőrendű feladata. Ezen belül:

3


- Biztosítani kell a szükséges munkavédelmi eszközöket
- A munkavégzés fokozott veszélyessége miatt – (forgalom fenntartása mellett végzendő munka) gondoskodni kell a munkavállalók rendszeres balesetmegelőző oktatásáról, védőeszközök használatáról, azok használatának ellenőrzéséről.

7.) Kapcsolattartás

A szerződő felek a munkák akadálymentes végzéséhez folyamatos kapcsolatot tartanak fenn az alábbi illetékes munkatársakon keresztül:

Megrendelő helyszíni felelős képviselője:

Neve: Sitkei Gábor
Címe: 1211 Budapest, Szállító utca 2.
Telefonszáma: 06 30 28 91 944

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Neve: Klinger Ottó
Címe: 2832 Héreg, Iskola utca 043/7.
Telefonszáma: 06 30 93 97 635

8.) Egyéb rendelkezések:

- 8.1. Jelen vállalkozói szerződés csak írásban, mindkét fél által cégszerűen aláírt módon változtatható meg a Kbt. 303 §-nak figyelembe vételével.
- 8.2. Sem Megrendelő sem Vállalkozó nem ruházhatja át kötelezettségeit a másik fél írásos beleegyezése nélkül.
- 8.3. Megrendelő a szerződéses feladatok elvégzéséhez Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az érintett ingatlanok (társasházak) közös képviselőinek (házkezelőinek) nevét és elérhetőségét, melyet Vállalkozó kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan, az ahhoz szükséges mértékben használhat fel. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségét megszegi, úgy az ez alapján keletkező igények kielégítéséért teljes körűen felel. Vállalkozó az adatkezelése során köteles a vonatkozó adatvédelmi előírásokat maradéktalanul betartani.
- 8.4. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítése során az FKF-re (tulajdonára, tevékenységére) vonatkozó minden tudomására (illetve megbízottai, alkalmazottai és szerződéses partnerei tudomására) jutott tervet, tény, adatot, véleményt, információt megőrzi, azokat a szerződés teljesítését követően is bizalmasan kezeli. Minden elvárható eszközzel megakadályozza annak lehetőségét, hogy azok olyan illetéktelen személyek vagy szervezetek tudomására vagy birtokába kerüljenek, amelyek az FKF üzleti vagy más érdekeit sérthetik, illetve az információ megszerzésével bármely más módon a nevezett cégnek kárt okozhatnak. Vállalkozó köteles megtéríteni az FKF részére mindazokat a károkat, amelyeket a fenti kötelezettség megszegésével saját maga, illetve amelyeket megbízottai, alkalmazottai, szerződéses partnerei okoznak.
- 8.5. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Ptk. szabályai az irányadóak.
- 8.6. Felek megállapodnak, hogy esetleges vitáikat békés úton – peres út mellőzésével igyekeznek rendezni. Amennyiben a viták kezdeményezésétől számított 15 napon belül nem vezet eredményre, bármelyik fél jogosult a vitát – a pertárgy értékétől függően – a Pp. szerint illetékes bíróság elé terjesztetni.

Szerződő felek a jelen szerződést, amely 4 oldalt tartalmaz és 4 példányban készült, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalát szignálták.

Budapest, 2009. szeptember 30.

[Handwritten signature]
Megrendelő

Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.
12.

IFO ECH
Anti Graffiti System
2832 Héreg, Iskola u. 043/7 hrsz.
Adószám: 14597594-2-11
Bsz: 10103623-62930300-01002006
Vállalkozó
②

[Handwritten mark]

[Handwritten marks and signatures]

Vadplakát illetve falfirka-mentesítésre kijelölt útvonalak és területek

Idegenforgalmi, városképi és közösségi közlekedés szempontjából a legfrekvenciáltabb területek:

I. kerület

Attila út, Citadella, Clark Ádám tér, Dísz tér, Krisztina körút, Szentháromság tér

II. kerület

Ady Endre utca, Bécsi út, Margit körút, Moszkva tér, Szilágyi Erzsébet fasor

III. kerület

Bécsi út (Vörösvári útig), Flórián tér, Lajos utca (Árpád hídig), Vörösvári út

IV. kerület

Árpád út

V. kerület

Akadémia utca, Apáczai Csere János utca, Bajcsy-Zsilinszky út, Bécsi utca, Belgrád rakpart, Deák tér, Duna korzó, Erzsébet tér, Irányi utca, József Attila utca, Károly körút, Károlyi Mihály utca, Kecskeméti utca, Kossuth Lajos utca, Kossuth tér, Március 15-e tér, Múzeum körút, Nádor utca, Pesti alsó rakpart, Petőfi Sándor utca, Október 6-a utca, Roosevelttér, Szabadság tér, Szabad sajtó út, Szervita tér, Széchenyi rakpart, Váci utca, Vámház körút, Vigadó tér, Vörösmarty tér

VI. kerület

Andrássy út, Bajza utca, Dózsa György út, Ferdinánd híd, Hunyadi tér, Jókai tér, Kodály körönd, Király utca, Liszt Ferenc tér, Podmaniczky utca, Városligeti fasor

VII. kerület

Damjanich utca, Dohány utca, Dózsa György út, Rákóczi út, Rottenbiller utca, Thököly út, Városligeti fasor, Wesselényi utca

VIII. kerület

Baross utca, Kálvin tér és József körút között, Kőbányai út, Üllői út

IX. kerület

Csarnok tér, Fővám tér, Könyves Kálmán körút, Közraktár utca, Múzeum körút, Soroksári út

X. kerület

Jászberényi út, Kőbányai út



XI. kerület

Bah csomópont, Bartók Béla út, Bocskai út, Budai alsó rakpart, Budafoki út, Fehérvári út, Hegyalja út, Irinyi József utca, Nagyszőlős utca, Október 23-a utca, Szent Gellért rakpart, Tétényi út

XII. kerület

Alkotás út, Krisztina körút, Szilágyi Erzsébet fasor

XIII. kerület

Margitsziget – Árpád híd lehajtó, Lehel tér, Nyugati tér és Róbert Károly körút közötti rész, Róbert Károly körút, Újpesti rakpart, Váci út

XIV. kerület

Ajtósi Dürer sor, Állatkerti körút, Hermina út, Hősök tere, Hungária körút, Kós Károly sétány, Városliget

Az utak és utcák nem csak a listában megjelölt kerületben kerüljenek letakarításra, hanem azok más kerületbe eső szakaszán is.

Duna hidak és lábazatai

Idegenforgalmi és városképi szempontból nem kiemelt aluljárók

Reptéri bevezető út, gyorsforgalmi út

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a circled '1', a signature, and the name 'Mag.'.

Munkabiztonsági és környezetvédelmi nyilatkozat

Cég neve: Ifotech Anti Graffiti System Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

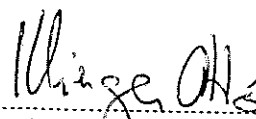
Szerződés tárgya: A kijelölt területeken, a tulajdonosi hozzájárulások birtokában vadplakát és graffiti mentesítés, ezen munkák dokumentálása, és monitoring tevékenység végzése, a szerződésben foglaltak szerint.

Szerződéskötés időpontja: 2009. szeptember 30.

Alulírott: Klinger Ottó ügyvezető igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi szabályok, valamint „Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest, 2009. szeptember 29.


aláírás, pecsét

IFOTECH
Anti Graffiti System
2832 Héreg, Iskola u. 043/7 hrsz. (2.)
Adószám: 14597594-2-11
Bsz: 10103623-62930300-01002006

