

**Vállalkozó nyilatkozata
az alvállalkozói teljesítés vonatkozásában
a szerződéskötéskor**

Vállalkozó neve: Eb Hungary Invest Kft.
Székhely: 13240567-2-42
Cégjegyzékszám:01-09-725294
Adószám: 13240567-2-42
Képviselik: Erdei Zoltán József

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az FKF Nonprofit Zrt-vel (székhelye: 1081. Budapest, Alföldi u. 7.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő) 2019. július 23. napján „**K1978 Károlyi Sándor utcai és egyéb telephely felújítása, korszerűsítése**” tárgyában megkötésre kerülő Vállalkozási szerződés teljesítése érdekében **a szerződéskötéskor az alábbi alvállalkozó kerül bevonásra:**

Név: In – West Kft.
Székhely: 1028 Budapest, Táncsics Mihály utca 16.
Cégjegyzékszám: 13 09 099944
Adószám: 10680160-2-41
Telefon és fax szám:

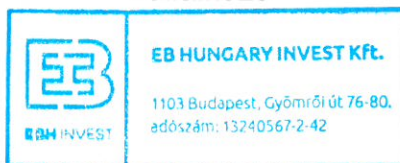
Képviselő (vezető) neve: Szilágyi Balázs ügyvezető

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik: építőmesteri, elektromos szerelési, gépészeti munkák, közműépítési, útburkolat építési munkák.

Az alvállalkozói teljesítés tervezett aránya %-ban kifejezve...:

Kelt: Budapest, 2019. július 23.


.....
EB HUNGARY INVEST Ingatlanfejlesztő és Építőipari
Korlátolt Felelősségű Társaság
Erdei Zoltán József
ügyvezető
Vállalkozó





**Vállalkozó nyilatkozata
az alvállalkozói teljesítés vonatkozásában
a szerződés teljesítése során¹**

Vállalkozó neve:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Képviselik:

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az FKF Nonprofit Zrt-vel (székhelye: 1081. Budapest, Alföldi u. 7.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő)napján „**K1978 Károlyi Sándor utcai és egyéb telephely felújítása, korszerűsítése**” tárgyában megkötött Vállalkozási szerződés teljesítése érdekében a szerződéskötéskor már bejelentett alvállalkozókon kívül

az alábbi alvállalkozó(k) kerül(ek) bevonásra:

1.²

Név:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Telefon és fax szám:
Képviselő (vezető) neve:
A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:.....
Az alvállalkozói teljesítés tervezett aránya %-ban kifejezve....:

2.³

a.) Egyidejűleg a Kbt. 138.§ (3) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a megjelölt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a jelen szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

b.) Egyidejűleg a Kbt. 138.§ (3) bekezdése alapján csatolom az érintett alvállalkozó(k) nyilatkozatát arról, hogy a megjelölt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a jelen szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Kelt:, 201.....

.....
(céggjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása
céggjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása
cégnév)
Vállalkozó

¹ A nyilatkozatot az alvállalkozó bevonását megelőzően kell megtenni a Kbt. 138.§ (3) bek- alapján.

² Értelmszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén

³ A 2.a) ill. 2.b) pont közül a nem releváns törlendő!

**Vállalkozó nyilatkozata
az alvállalkozók személyében, adataiban
a szerződés teljesítése során bekövetkező változásokról**

Vállalkozó neve:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Képviselik:

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az FKF Nonprofit Zrt-vel (székhelye: 1081. Budapest, Alföldi u. 7.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő)napján „**K1978 Károlyi Sándor utcai és egyéb telephely felújítása, korszerűsítése**” tárgyában megkötött Vállalkozási szerződés teljesítése érdekében a már korábban bejelentett alvállalkozók személyében, adataiban az alábbi változás következett be:

Az érintett Alvállalkozó korábban bejelentett adatai:

1.⁴

Név:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Telefon és fax szám:
Képviselő (vezető) neve:

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:.....

Az alvállalkozói teljesítés tervezett aránya %-ban kifejezve...:

Az érintett Alvállalkozó módosult adatai:

Név:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Telefon és fax szám:
Képviselő (vezető) neve:

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:.....

Az alvállalkozói teljesítés tervezett aránya %-ban kifejezve...:

Alulírott nyilatkozom, hogy az itt fel nem tüntetett, korábban már bejelentett alvállalkozók személyében, adataiban változás nem következett be.

Kelt: , 201.....

.....
(cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása
cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása
cégnév)
Vállalkozó

⁴ Értelmszerűen kiegészítendő több alvállalkozó érintettsége esetén.





Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu

ÉRKEZETT
2018 JÚL 13.

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Keret építés- és szerelésbiztosítás

Szerződésszám: 95210911923069900

Szerződő-Biztosított:	EB Hungary Invest Kft. (1103 Budapest, Gyömrői út 76-80.) Adószám: 13240567-2-42
Együttbiztosítottak köre:	Az adott építési projekt megrendelője/építtetője A kivitelezésben résztvevő alvállalkozók, ill. további személyek eseti meghatározások szerint (külön díjvonzat nélkül)
Biztosító:	Generali Biztosító Zrt. 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Biztosítási módozat:	Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.) I. fejezet: Vagyonbiztosítás II. fejezet: Felelősségbiztosítás
A biztosítás tárgya:	A szerződő-biztosított bejelentett és biztosító által visszaigazolt építési tevékenységének vagyon- és felelősségbiztosítása.
Biztosított tevékenységi kör:	Magasépítési munkák (társasházak, irodák) és épület felújítások
Elszámolás módja:	Bejelentéses, utólagos éves elszámolású
Kockázatviselés helye:	Magyarország, azon belül a biztosított projekt(ek) közvetlen környezete
A biztosítás tartama:	Határozatlan
A biztosítás fordulónapja:	Minden év január hó 01. napja
Biztosítási időszak:	1 év
Szerződés kezdete:	2017. február 11.
Utolsó módosítás hatálya:	2018. július 06.

I. Fejezet - Vagyonbiztosítás:

Éves tervezett építési teljesítés biztosítási összege:	5.000.000.000,-Ft
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:	50.000.000,-Ft/bizt. időszak , de max. a projekt értékének a 10%-a káreseményenként
Meglévő tulajdon első kockázati értéke (119. zár.)	100.000.000,-Ft
Önrészesedés:	
Építési teljesítésre:	100.000,-Ft/biztosítási esemény de elemi károknál: 300.000,-Ft/biztosítási esemény
Építőgépekre, építéshelyszíni berendezésekre, segédszerkezetekre:	200.000,-Ft/biztosítási esemény

A szerződő-biztosított köteles a saját tulajdonában lévő **építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek** pontos megnevezését, mennyiségét, új értékét/avult értékét, valamint a saját tulajdonában lévő **építőgépek** megnevezését, típusát, gyári számát, és új értékét/avult értékét a biztosítónak az ajánlat megtételekor bejelenteni.

A bejelentés elmulasztása esetén a biztosítási fedezet ezekre az eszközökre nem terjed ki!

Idegen tulajdonú eszközökre csak projektenként lehet kiterjeszteni a biztosítási fedezetet!

Kisgépek- és kéziszerszámok nem biztosíthatóak!

(építés- és szerelésbiztosítás különös feltételei, külön rendelkezések I. fejezet 1.9.9. pont)

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás:

Felelősségbiztosítás biztosítási összege: 250.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak

Dologi- és személy sérüléssel kapcsolatos károknál.

Önrészesedés

Dologi kárnál: 10% de min. 100.000,-Ft/káresemény

Személy sérülésnél: nincs önrész

Záradékok:	002.	Keresztfelelősség Biztosítási szolgáltatás felső határa: II. fejezet szerint Önrészesedés: II. fejezet szerint
	004.	Kiterjesztett szavatossági fedezet Szavatossági időszak: 24 hónap Biztosítási szolgáltatás felső határa: 25.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: 300.000,-Ft/káresemény
	006.	Túlórak, munkaszüneti napok, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete Biztosítási szolgáltatás felső határa: 10.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
	100.	Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete Próbaüzem időtartama max.: 4 hét Biztosítási szolgáltatás felső határa: 25.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
	102.	Földkábelek, csövezetékek, egyéb berendezések Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény b.) 200.000,-Ft/káresemény Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott része 400.000,-Ft/káresemény
	110.	Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel
	111.	Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek
	112.	Az építkezéseken alkalmazott tűzoltó berendezésekre és tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek Biztosítási szolgáltatás felső határa raktáregységenként: 50.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
	115.	Tervezési kockázat fedezete Biztosítási szolgáltatás felső határa: 25.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak Önrészesedés: 20%, de minimum 200.000,-Ft
	116.	Részátadással átvett vagy üzembe helyezett létesítmények, létesítményrészek fedezete Önrészesedés: I. fejezet szerint

119. Az építetű meglévű tulajdona
Első kockázati összeg: **100.000.000,-Ft**
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
121. Cölöpalapozásra és munkagödrökre vonatkozó külön feltételek

2. Egyéb rendelkezések:

- A biztosítás tárgyát képező építési teljesítések fedezetbevétele, bejelentése:

Az adott projektre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha azt a szerződő-biztosított a munkálatok megkezdése előtt legalább 8 nappal a biztosítóhoz az 1. sz. melléklet felhasználásával bejelentette és a biztosító azt visszaigazolta (fedezetigazolás).

A biztosító a fedezetigazolásban a felek esetleges külön megállapodásait, ill. az azokra számított pótdíjakat is feltünteti.

Bejelentés formája: A szerződő-biztosítottnak a projektet az erre rendszeresített 1. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon kell bejelentenie.

Amennyiben a bejelentendő építési projektben elvégzendő munkák eltérnek a biztosított tevékenységi körtől, ill. az alább felsorolt kockázatokat is tartalmazzák, úgy a biztosító jogosult a szerződéstől eltérő díjkalkulációt készíteni. A biztosító az első bekezdés szerinti fedezetigazolást az eltérő díjkalkuláció szerződő-biztosított által történő elfogadását követően állítja ki.

A biztosítási fedezet csak a biztosító külön írásbeli visszaigazolása esetén terjed ki az alábbi projektekre:

- Az adott projekt nettó vállalási értéke meghaladja az **500MFt**-ot,
- Az adott projekt szerződés szerinti kivitelezési időtartama meghaladja a 2 évet
- Az építési projekt az alábbi tevékenységeket és/vagy helyszíneket tartalmazza:
 - Az építési munka eltér a felsorolt biztosított tevékenység(ek)től,
 - Önálló bontási munkák, melyeknél nincs a bontási értéknek megfelelő építési munka,
 - Javítási, karbantartási munkák, kivéve a szavatossági fedezetkörbe tartozó munkák,
 - Fokozottan tűz- és robbanásveszélyes létesítmények (olaj- és petrokémia) és veszélyes anyagokkal kapcsolatos munkák vagy ezen helyszíneken végzett tevékenységek,
 - Alagút- és tárnaépítés, hidépítés (nagyobb, mint 10 m fesztávolság), vagy ezeken/ezekben végzett tevékenységek,
 - A talajszinttől számított 5 méter alatti munkálatok, speciális mélyépítési munkák (sajtolási, microtunneling), kútfúrás (20 m mélység alatt), támfalak építése,
 - Vízművek építése, gátak, kikötők, duzzasztógátak, víztározók és ártéren történő építkezések,

A fűdém- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti meg!

A biztosítási fedezet csak akkor terjed ki az építetű/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyagokra, szerkezetekre és egyéb beépítendő vagyontárgyakra, amennyiben azok a szerződő-biztosított könyveiben, eredmény-kimutatásában megjelennek, vagy amennyiben a fedezet kiterjesztéséről külön megállapodás született.

Meglévű- és szomszédos tulajdon biztosítása (119-120. záradékok):

A meglévű- és/vagy a szomszédos épületekben okozott károkra a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, amennyiben az épületek az építési munka megkezdésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban vannak, a szerződő-biztosított a szükséges biztonsági intézkedéseket megteszi, és elkészíti az épületekre vonatkozó állapot felvételi jegyzőkönyveket. A biztosító felhívására a szerződő-biztosított köteles az állapot felvételi jegyzőkönyveket bemutatni.

Vagyonvédelmi előírások:

A biztosítási fedezet kizárólag abban az esetben terjed ki a biztosított vagyontárgyakra elkövetett lopásból és betöréses lopásból eredő károkra, amennyiben azokat a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyről tulajdonítják el és a kockázatviselési hely védelmét legalább 170 cm magas kerítés, továbbá 24 óras őrző/védő szolgálat biztosítja a biztosítási esemény bekövetkezésének időpontjában.

Azoknál a vagyontárgyaknál, amelyeknél elvárható a fokozott védelem (nagy értékű, könnyen mozgatható vagyontárgyak) a tárolásnak zárt helyen kell történni. Ezen vagyontárgyak lopásból eredő káira a fedezet nem terjed ki.

Biztosítási szolgáltatás felső határa, lopás, betöréses lopás károknál: 2.500.000,-Ft/biztosítási esemény, 5.000.000,-Ft/bizt. időszak

Önrészesedés: 500.000,-Ft/káresemény

Éves építési teljesítés biztosítási összegének megemlése:

Amennyiben a szerződő/biztosított tudomást szerez arról, hogy a tárgyévra vonatkozó éves építési teljesítés összegének előre tervezett mértékét 20%-ot meghaladóan túl fogja lépni, úgy a tudomásszerzést követő 15 napon belül a biztosítónak köteles a változás tervezett mértékét bejelenteni.

Erre az esetre a felek megállapodnak, hogy a biztosítási szerződést a megváltozott tervezett éves építési teljesítés és éves biztosítási díj tekintetében módosítják, az arányosan elmaradt díjakat pedig a szerződő-biztosított biztosítónak 15 napon belül megfizeti. A biztosító a következő időszakokra esedékes díjakról a megnövelt összeg figyelembevételével állítja ki a számlát.

Kockázatviselés tartama, szerződés felmondása:

A biztosító kockázatviselése az adott projekt tekintetében a projekt fedezetbe vételéről szóló, a biztosító által írásban kiállított visszaigazoláson (fedezetigazolás) feltüntetett időpontban, de legkorábban a fedezetigazolás kiállítása iránt benyújtott kérelemnek a biztosító által történt átvételét követő nap 0.00 órakor kezdődik.

A biztosító kockázatviselése az építmény átadás-átvételéig, vagy ha előbb történik, akkor az üzembe helyezés vagy a használatbavétel megkezdésének időpontjáig, de legkésőbb a fedezetigazoláson feltüntetett időpontig tart.

A keretszerződést a felek a biztosítási időszak végére, 30 nap felmondási idővel mondhatják fel.

Amennyiben szerződő-biztosított a keretszerződés évfordulóra történő felmondása esetén a felmondási időn belül a biztosítónak bejelenti, hogy egyes folyamatban lévő projektekre a biztosítási fedezetet az évfordulót követően is fenn kívánja tartani, a felek a biztosítási szerződést közös megegyezéssel akként módosíthatják, hogy a felmondási idő elteltével a szerződés nem szűnik meg, de az az évfordulótól csak a szerződő-biztosított által fedezetben tartani kívánt projektekre terjed ki. A szerződés előzőek szerinti módosítása esetén a biztosító a kockázatot az előzőek szerint fedezetben tartott projektek befejezéséig, de legfeljebb az évfordulót követő egy évig a korábbi feltételek szerint vállalja. A fedezetben tartott projektek befejezésével, de legfeljebb az évfordulót követő egy év elteltével a szerződés megszűnik.

3. Biztosítási díj és a díjfizetéssel kapcsolatos eljárás:

Vetítési alap: Építési teljesítés éves értéke, azaz: 5.000.000.000,-Ft

Biztosítási díjtétel: 0,94 ‰

Vagyon- és felelősségbiztosítás éves díja: 4.700.000,-Ft

Minimumdíj: A biztosítási időszakra vonatkozó előre meghatározott díj 80%-a!

A biztosító a szerződés éves elszámolásakor minimumdíjat alkalmaz abban az esetben, amennyiben a biztosított tevékenységből származó tárgyévi árbevétel nem éri el az építési teljesítés éves tervezett értékének minimumdíj alatt meghatározott százalékát.

Tartamengedmény:

A Szerződő-Biztosított vállalja, hogy 2 teljes évig, azaz 2018. év végéig jelen biztosítási szerződést fenntartja. A Biztosító ezen vállalásra vonatkozóan **10%** engedményt nyújt a Szerződőnek. Amennyiben jelen vállalás Szerződő részéről nem teljesül, úgy a kedvezmény egyösszegben Biztosító részére esedékességtől számított 10 napon belül visszafizetendő. A tartamengedmény a lejáratot követően automatikusan újraindul.

Tartamengedménnyel csökkentett biztosítási díj:

4.230.000,-Ft

Kármentességi engedmény:

A biztosító a biztosítás díjából 10% mértékű engedményt ad, amennyiben az adott biztosítási időszakban biztosítási esemény nem következett be - sem kárkifizetés, sem kártartalék képzés nem történt - és a szerződés a következő biztosítási időszakban is hatályban marad. Az engedmény összegét a biztosító a biztosítási díj 4. pont szerinti elszámolása során a szerződésen jóváírja.

Díjfizetés üteme és módja:

Negyedéves díjfizetéssel, a biztosító által készített díjbekérők és számlák alapján.

A biztosítás első díját a szerződő-biztosított a szerződés létrejöttét követő 10 napon belül köteles kifizetni.

4. A Biztosítási díj elszámolása:

A biztosítási díj tekintetében a felek a szerződő-biztosított által tervezett és a fedezetbe vont projektek tényleges, összesített nettó értéke, valamint a kiegészítő pótdíjak alapján a biztosítási tárgyévét követő év január végéig számolnak el egymással. Az elszámolást a biztosító a fedezetbe vont projektek alapján készíti el és küldi meg a szerződő-biztosítottnak.

Amennyiben a tárgyévi elszámolás alapján:

- a szerződő-biztosítottat visszajáró díj illeti meg a minimumdíjat meghaladó mértékben, úgy ezen díjat a biztosító a szerződésen jóváírja, ill. amennyiben díjrendezett a szerződés, a szerződő-biztosított írásbeli kérésére a biztosító a többletdíjat a szerződő-biztosított által megadott pénzforgalmi számlára átutalással visszafizeti.

- a biztosító megállapítja, hogy a tényleges éves árbevétel a tervezett éves árbevétel összegét meghaladja, úgy a két összeg közötti különbözetre számított díjat a szerződő-biztosított köteles a biztosítónak egy összegben, a biztosító által megküldött számlán feltüntetett határidőben kifizetni.

Biztosításközvetítő:

Palládium Kft. (JUST kód: 77500043)

Budapest, 2018-07-06



Generali Biztosító Zrt.





FKF FŐVÁROSI KÖZTERÜLET
FENNTARTÓ NONPROFIT ZRT.

BUDAPESTI FŐVÁROSI VÁROSI GAZGATÓSÁG ZRT.



TÜVRheinland®
CERT
ISO 9001
ISO 14001

**Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók
környezetvédelmi kötelezettségei**

2017. március

1. AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az FKF Nonprofit Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

2. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az FKF Nonprofit Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

3. AZ FKF NONPROFIT ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI

Az FKF Nonprofit Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2005, valamint az FKF Nonprofit Zrt. Környezetközpontú Irányítási Rendszerének dokumentumainak (KIR Kézikönyv, környezeti eljárások) megfelelően készült.

3.1. Általános környezetvédelmi szabályok

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környezetkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosítás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

3.2. A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok

3.2.1. A föld védelmével kapcsolatos szabályok

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják.

Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók, tisztítószerek, stb.) a talajt ne szennyezzék.

A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajként történő felhasználásáról.



3.2.2. A víz védelmével kapcsolatos szabályok

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapota következtében - olajcsöpögés nem tapasztalható.

A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

3.2.3- A levegő védelmével kapcsolatos előírások

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely környezetvédelmi felülvizsgálat megtörténtét igazoló érvényes dokumentummal rendelkezik.

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

3.2.4. Hulladékgazdálkodás

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék

- mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen,
- hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,
- keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,
- kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint további kezeléséről (ártalmatlanításáról, hasznosításáról).

Munkahelyi gyűjtőhelyen hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

A tevékenység befejeztével a Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló mindenkor hatályos jogszabály) által előírt dokumentációt.

3.2.5. Veszélyes anyagok és készítmények

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet, a 25/2000. (IX.30.) EüM - SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról) foglalt előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került az ÁNTSZ-hez.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítania kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

3.2.6. A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl. hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok által biztosított intézkedések megtételére.

A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

3.2.7. Az épített környezet védelme

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

4. JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és külön (büntetőjogi, polgári jogi, államigazgatási jogi, stb.) jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik az FKF Nonprofit Zrt. felé.

Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat

Cég neve:

.....

Szerződés tárgya:

.....

.....

Szerződéskötés időpontja:

Alulírott, (felelős vezető neve és beosztása) igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat, valamint „Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest,

.....

aláírás, pecsét

