

Szerződésszám:21129

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

Cégjegyzék szám:01-10-043157

Adóigazgatási szám:12166602-2-44

Pénzügyi számlaszám: BB Nyrt. 10102093-05086900-05000005

Képviseli: Szabó Gábor, Vancsó Tibor

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), valamint másrészről a

másrészről a(z):

Komplex Kft

Székhely:2800 Tatabánya IV. Élmunkás sor 1.

Cégjegyzék szám:11-09-001683

Adóigazgatási szám: 10561049-2-11

pénzügyi számlaszám: Pannon Takarékszövetkezet Bank 63200133-11029623

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi feltételekkel:

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt Felek.

ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „K1017 Füstgáztisztító és vízelőkészítő rendszer karbantartási munkái” tárgyában.

Jelen szerződés a Megrendelő 2012.06.16. napján közzétett ajánlati felhívása és ajánlatkérési dokumentációja, valamint Vállalkozó 2012. július 6-án kelt ajánlata alapján készült.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- a Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás Ajánlati Felhívása, Ajánlatkérési Dokumentációja,
- a Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés törzs szövege, az Ajánlati Felhívás, az Ajánlatkérési Dokumentáció, Ajánlattevő nyertes ajánlata.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek.

1. Szerződés tárgya:

A FKF Zrt. Hulladékhasznosító Mű füstgáztisztító és vízelőkészítő rendszer karbantartási, hibaelhárítási munkái tárgyában K1017 számon közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek nyertese a Vállalkozó lett.

2. Műszaki tartalom:

A szolgáltatás tárgya

Az FKF Zrt. Hulladékhasznosító Mű (erőmű) füstgáztisztító és vízelőkészítő rendszer karbantartási és hibaelhárítási munkái az alábbiakban részletezettek szerint:

1. Műanyag technológiai csőhálózat szerelése, karbantartása
2. Üvegszál erősítésű készülékek, csővezetékek szerelése, karbantartása (anyagköltséggel együtt)
3. Gumizott felületek újragumizása (anyagköltséggel együtt)
4. Gumibevonat vizsgálata
5. Gumizott felületek javítása (anyagköltséggel együtt)
6. Lakatos munkák
7. Általános hegesztő munkák
8. Minősített hegesztő munkák
9. szivattyú javítás

A javítandó berendezések listája:

- Karbonátmentesítő ioncserélő 3 db gumizott tartály,
- alapsótalanító blokk (kationcserélő anioncserélő) 10 db gumizott tartály,
- kevertágyas ioncserélő 3db gumizott tartály,
- NaOH tároló tartály 2db gumizott,
- HCl tároló 2db ÜPE,
- HCl bemérőtartály PP,
- tápvíz és kazánvíz kondicionáló vegyszertartályok 6db PP és adagoló szivattyúk,
- Lewa adagoló szivattyúk 4db,
- PAX 16-32 adagolószivattyú 5db,
- egyéb szivattyúk:

- Grundfos 27 db,
- Sigma 10 db,
- Perfecta 6 db,
- Warman 4 db,
- Pemü 2 db,
- Wilo 2 db,
- Flygt 4 db,
- Sólérendszer: 3 db tároló medence, 4 db szivattyú, 1 db szűrő, 1 db gumírozott acél tartály,
- hideg gáztalanító,
- konténerkazán automata lágyító berendezése,
- kondenz szűrők 2 db acél tartály,
- mésztejporlasztó és szerelvényei,
- mésztejszivattyú,
- karbamid tartály és szerelvényei,
- szennyvíz rendszer és szerelvényei.

A felsorolt berendezésekhez tartozó elzáró szerelvények:

- tolózárak
- gumi ékzárású tolózárak
- pillangó szelepek
- elzáró szelepek
- szabályzó szelepek
- membránszelepek
- golyóscsapok
- biztonsági szelepek
- visszacsapó szelepek
- légbeszívó szelepek

A felsorolt berendezésekhez tartozó csővezetékek:

- saválló acél
- KPE, ÜPE, PVC, PP
- gumizott acél, acél

Eseti meghibásodások javítása:

Üzemzavar, vagy egyéb meghibásodás esetén Megrendelő értesíti Vállalkozó megjelölt kapcsolattartó személyét.

Vállalkozó szakembere az értesítéstől számított 24 órán belül kiszáll a helyszínre és megkezdi a hiba elhárítását. A hiba elhárításához szükséges tartalék alkatrészeket Megrendelő biztosítja.

Megrendelő részt vesz a karbantartás, hibaelhárítás folyamatában, gépészeti szempontból kezelő személyzetet biztosít a próbák idejére.

Jogvédelem:

Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információkat, technológiai ismereteket harmadik fél részére nem teszi hozzáférhetővé, melynek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.

Vállalkozó a teljesítése során kizárólag olyan anyagokat, eszközöket, szellemi termékeket használ fel, amelyek harmadik személyek jogait nem sértik.

Dokumentáció:

A Vállalkozó rendelkezésére bocsátott műszaki tervdokumentációt, építészeti rajzokat kizárólag a Hulladékhasznosító Mű területén használja.

3. Teljesítés helye:

1151 Budapest, Mélyfúró ú. 10 - 12

Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. Hulladékhasznosító Mű.

4. A szerződés ideje:

Kezdési idő: 2012. augusztus 15.

Véghatáridő: 2014. december 31.

5. Szerződéses ár:

5.1 Műanyag technológiai csőhálózat szerelése, karbantartása:

- Kemény polietilén szerelés, karbantartás(KPE).
- Polipropilén (PP) szerelés, karbantartás
- Polivinil klorid (PVC) szerelés, karbantartás.

Vállalkozási díj: 3045 Ft/óra + ÁFA

5.2 Üvegszál erősítésű készülékek, csővezetékek (ÜPE) szerelése karbantartása (anyagköltséggel együtt):

Vállalkozási díj: 9135 Ft/m² + ÁFA

5.3 Gumizott készülékek, gumizott szerelvények javítása, ellenőrzése, karbantartása:

Vállalkozási díj:

Gumibevonat vizsgálata: 1397 Ft/m² + ÁFA

Gumizott felületek újragumizása

(anyagköltséggel együtt): 92610 Ft/m² + ÁFA

Gumizott felületek javítása

(anyagköltséggel együtt): 1334.Ft/dm² + ÁFA

5.4 Lakatos munkák:

Vállalkozási díj: 2657Ft/óra + ÁFA

5.5 Hegesztő munkák:

-Általános hegesztő: 2520Ft/óra + ÁFA

-Minősített hegesztő: 3895Ft/óra + ÁFA

5.6. Szivattyú javítás: 3947Ft/óra + ÁFA

A szerződés keretösszege: 40.000.000,- Ft+ áfa + 40%.

Megrendelő a +40%-ot a szerződés ideje alatt nem köteles kimeríteni

6. A teljesült munka dokumentálásának és igazolásának módja:

Vállalkozó az elkészült munkát a Megrendelő képviselőivel közös bejárason ellenőrzi.

Az elkészült munka tényét teljesítésigazolási jegyzőkönyvben rögzítik.

7. Fizetési feltétel:

Vállalkozó az egyedi megrendelések teljesítésének elismerését követően Megrendelő képviselője által aláírt teljesítési jegyzőkönyv alapján nyújthatja be részszámláját. Megrendelő az előírásoknak megfelelően kiállított számlát a benyújtást követően a Kbt. 130 § (3) bekezdése a) szerint a kézhez vételtől számított 30 napon belül köteles kiegyenlíteni banki átutalással.

A számlán fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét és a megrendelőnél nyilvántartott szerződés azonosítóját.

(Szerződés száma:21129)

A Megrendelő jogosult a számlákat a fizetési határidő meghosszabbítása mellett kifizetetlenül visszaküldeni, ha a fenti feltételek nem teljesülnek.

Jelen szerződés havonta nettó módon számított 200 000 Ft-ot meghaladó kifizetései vonatkozásában a Felek tudomásul veszik az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A.§-ában foglaltakat.

A Kbt. 125.§ (4) – (6) bekezdése alapján

- Megrendelő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő

társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és fentiek szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

- Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. Ezen okokból történő felmondás esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

Számla benyújtásának helye: FKF Zrt. 1439 Budapest Pf. 637.

A Vállalkozó költségviselése:

A Vállalkozó a szerződéses áron túl egyéb költségtérítésre nem jogosult.

8. Késedelmes teljesítés, kártérítés, kötbér:

Szerződésszegés esetén a Vállalkozót kártérítési és kötbérfizetési kötelezettség terheli.

Késedelmes, illetve hibás teljesítés esetén Vállalkozó kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke az adott késedelemmel, illetve hibás teljesítéssel érintett munkatevékenységre vonatkozó vállalkozói díj napi 1 %-a, maximum 20 %-a. A kötbér fizetése nem mentesíti a Vállalkozót a munka elvégzése alól.

A Megrendelő a kötbért a vállalkozói díjból jogosult levonni.

9. Megrendelő feladata:

- Munkaterület biztosítása,
- Teherszállítási, behajtási lehetőség biztosítása a HHM területére,
- A munkavégzés során folyamatos koordináció,
- Terület biztosítása raktározás céljára.

10. Vállalkozó feladata:

A Vállalkozó teljes körűen elvégzi a Megrendelő által kijelölt berendezések karbantartását az ajánlati dokumentációban leírtak alapján.

11. Kapcsolattartás:

Megrendelő: Szabó Gábor H.H.Mű víz-vegyi üzemegység-vezető

Tel: 06 1 305 2449

Vancsó Tibor H.H.Mű karbantartó üzemegység-vezető

Tel: 06 1 305 2419

(akik a teljesítés igazolására is jogosultak.

Vállalkozó: Haraszi Mihály

ügyvezető igazgató

Tel: 06 34 511060

A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján minden közlést – ellenkező megállapodás hiányában – a másik félnek a jelen szerződés fejlécén megjelölt címére, illetve a felek által írásban megadott, cégszerűen aláírt közleményben közölt telefax számra vagy e-mail címre kell küldeni. Amennyiben bármelyik fél ezen adataiban változás következik be, úgy erről bizonyítható módon köteles a másik felet tájékoztatni.

12. Jótállás:

Vállalkozó szavatolja, hogy az üvegszál erősítésű készülékek, csővezetékek, gumizott készülékek, szerelvények javításánál, karbantartásánál minden beépített anyag új, korábban nem került használatra, kifogástalan minőségű és gyári hibáktól mentes.

Az elvégzett munkára Vállalkozó 12 hónap jótállást vállal.

13. A Felek egyéb jogai és kötelezettségei:

Alvállalkozó igénybevétele:

Vállalkozó a Kbt. szabályait betartva jogosult alvállalkozót igénybe venni. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.



Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Az alvállalkozó igénybevétele nem érinti a Vállalkozónak a Megrendelővel lévő szerződéses kapcsolatát. A Megrendelővel szemben a Vállalkozó kötelezett szavatossági kártérítési igények esetén helytállni.

Megrendelő utasítási joga, a Vállalkozó együttműködési kötelezettsége:

A Megrendelő utasítási jogára és a Vállalkozó együttműködési kötelezettségére a Ptk. 392. §-ában írtak az irányadók.

A Vállalkozó a munkát a Megrendelő érdekében, annak elképzelése szerint végzi. Az együttműködési kötelezettség körébe tartozik a Vállalkozó figyelmeztetési kötelezettsége. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Szakértelménél fogva figyelmeztetni köteles a Megrendelőt célszerűtlen, szakszerűtlen utasítás adása esetén, de akkor is ha Megrendelő alkalmatlan anyagokat szolgáltat.

Vállalkozó felelősséggel tartozik azokért a károkért, amelyek az értesítés elmulasztásából származnak.

Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenn tartja, a Vállalkozó a felelősség alól e tekintetben mentesül.

A Vállalkozó azonban Megrendelői utasítás ellenére és a saját kockázatára sem végezhet olyan tevékenységet, amely jogszabályt, hatósági rendelkezést sért vagy az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti.

Biztonságtechnika, munkavégzés:

Vállalkozó szerződéses tevékenysége során betartja a vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok előírásait, valamint a munkavégzés helyszínén érvényben lévő biztonsági előírásokat.

Megrendelő a munkavégzés megkezdése előtt dokumentált oktatás keretében a Vállalkozó munkavállalóival és alvállalkozóival az FKF Zrt. munkabiztonsági és környezetvédelmi követelményeit ismerteti.

A környezetvédelmi oktatást az „FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag alapján végzi.

Megrendelő és a Vállalkozó a munkabiztonsági és környezetvédelmi előírások betartását a munkafolyamatok során folyamatosan ellenőrzi.

A Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

Munkaszervezés, koordináció, személyzet:

Vállalkozó a helyszínen munkát végző alkalmazottainak és alvállalkozóinak tevékenységét úgy köteles szervezni, hogy a jelen szerződésben meghatározott határidő teljesíthető legyen. A Vállalkozó köteles minden, a munkák elvégzéséhez szükséges munkát és személyzetet

biztosítani, valamint köteles biztosítani azt, hogy a munkákat az adott tevékenységhez a jogszabályokban előírtak szerint szükséges szakképzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező személyzet útján nyújtsa.

A Megrendelő bármikor jogosult arra, hogy a Vállalkozó vagy bármelyik alvállalkozó bármely személyzetét a munkavégzés helyszínéről eltávolítsa (illetve letávolíttassa). Vállalkozó ilyenkor köteles a Megrendelő által elfogadható személyzettel helyettesíteni az eltávolított személyt, a Megrendelő számára külön költség nélkül, de kizárólag helytelen irányítás, súlyos hanyagság, jogszabályi vagy biztonságtechnikai előírások megsértése vagy bármely más ok miatt, amennyiben az megfelelő indok.

A Vállalkozó köteles a munkákat a Megrendelő berendezéseinek folyamatosan üzemelő részeivel és a Megrendelő által kinevezett más vállalkozók által a Hulladékhasznosító Műben végzett munkákkal koordinálni, a Megrendelővel együttműködni annak érdekében, hogy a Vállalkozó és más vállalkozók munkái ne zavarják egymást, illetve ne szakítsák meg, vagy semmilyen mértékben ne befolyásolják a Hulladékhasznosító Mű üzemeltetését.

A Megrendelő ellenőrzési joga és kötelezettsége:

A Megrendelőnek általános jogosultsága, hogy a Vállalkozó munkáját és a felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrizze.

A Vállalkozó akkor sem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

14. Egyebek

Szerződés módosítása:

A jelen szerződés mindennemű módosítására, illetve változtatására csak írásban a szerződő felek által aláírt formában van lehetőség a Kbt. keretein belül.

A szerződés megszüntetése:

A Megrendelő a szerződést a Kbt. szabályait betartva jogosult megszüntetni.

Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

Vis major:

A felek mentesülnek a késedelmes vagy nem teljesítésből adódó követelmények alól, ha ezt Vis Major okozza.

Vis Majornak tekinthető – a teljesség igénye nélkül – tűzvész, sztrájk, természeti katasztrófa, háború, embargó a szállítóknál vagy beszállítóknál stb.. A Vállalkozó a Vis Major bekövetkeztéről haladéktalanul tartozik értesíteni a Megrendelőt, megjelölve annak okát és várható következményeit.

Jogviták rendezése:

Felek törekednek a vitás kérdések egymás közötti békés úton történő rendezésére. Sikertelen egyeztetés esetén a jelen szerződésből eredő viták eldöntésére a felek a Pp szerint illetékes bírósághoz fordulnak.

Melléklet:

- Ajánlati dokumentáció
- Elfogadott ajánlat
- Munkabiztonsági és környezetvédelmi nyilatkozat
- Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei
- Munka- és tűzvédelmi előírás a Hulladékhasznosító Mű területén munkát végző külső vállalkozók és munkavállalók részére.

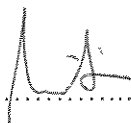
Ezen mellékletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. előírásai az irányadók.

Jelen szerződést Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2012. augusztus 15.

Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.
77.



Iványi András
beszerzési
igazgató



Sámson László
hulladékkezelési
igazgató

KOMPLEX Szerelő és Kivitelező Kft.
Th.: 2800 Tatabánya IV.,
Élmunkás sor 1.
Adósz.: 10561049-2-11
Alapítva: 1982



Haraszi Mihály
Komplex Kft
ügyvezető igazgató