

szerződésszám: 22507/2012

**FŐVÁROSI KÖZTERÜLET-FENNTARTÓ ZRT.**  
mint Megrendelő

és

**ENER-G NATURAL POWER KFT.**  
mint Vállalkozó között létrejött

---

**Vállalkozási Szerződés**

**„a Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ területére 1 db új depóniagáz ártalmatlanító fáklya beszerzése, telepítése, a gázártalmatlanító rendszer fejlesztése, tervezési munkákkal együtt” tárgyában**

---

a K 1056 számú közbeszerzési eljárás alapján

2012. ~~október~~ november 5.  
... jar

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

## Vállalkozási Szerződés

A jelen Vállalkozási Szerződés (továbbiakban: **Szerződés**) létrejött

egyrésről

a **FŐVÁROSI KÖZTERÜLET-FENNTARTÓ ZRT.** (székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.; cégjegyzékszám: 01-10-043157, adószám: 12166602-2-44) mint megrendelő (**Megrendelő**),

másrésről

az **ENER-G NATURAL POWER KFT.** (székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 24-36., cégjegyzékszám: 01-09-923836, adószám: 14870624-4-42), mint Vállalkozó, (**Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban külön-külön a "**Fél**" és együttesen a "**Felek**")

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

### ELŐZMÉNYEK:

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított K 1056 számon „a Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központ területére 1 db új depóniagáz-ártalmatlanító fáklya beszerzése, telepítése, a gáz-ártalmatlanító rendszer fejlesztése tervezési munkákkal együtt.” tárgyában.

Jelen szerződés a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben 2012.07.20-án 11035/2012 és 2012.08.10-én 12121/2012 iktatási számon közzétett ajánlati felhívása, korrigendum és ajánlatkérési dokumentációja, valamint Vállalkozó 2012. augusztus 9-én kelt ajánlata alapján készült.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés törzs szövege, az Ajánlati Felhívás, Ajánlattételi Dokumentáció, Ajánlattevő nyertes ajánlata.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

## 1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

### 1.1. Meghatározások

Az alábbi fogalmak, kifejezések a Szerződés alkalmazásában az itt meghatározott jelentéssel bírnak.

**Engedélyek** jelenti bármely, a jogszabályok által a Szerződésben és a Szerződéses Dokumentumokban meghatározott feladat megkezdéséhez megkövetelt hatósági engedélyt, jóváhagyást, hozzájárulást, meghatalmazást, tanúsítványt, különös tekintettel (de nem kizárólag) a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség [KTVF], vagy a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal [MKEH] hatáskörébe tartozó engedély(ek)re, amely Engedélyek kibocsátásukat követően a jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletévé válnak.

**Építéshelyi Berendezések** valamennyi objektum, építkezési és erőgép, eszköz, műszer, szerszám, stb., amelyek a Vállalkozó számára a Szerződés szerinti Munkák elvégzéséhez szükségesek ideiglenes jelleggel, s amelyeket a Vállalkozó a Munkák befejezése után elszállít. Az Építéshelyi Berendezések két fő csoportra oszlanak:

- (a) műszaki jellegű (minden, amit a Vállalkozó a munkavégzéshez az Építési Területen tárol, műszaki okokból igényel, illetve igénybe vesz),
- (b) szociális jellegű (minden, amire a személyzetnek az ott-tartózkodáshoz és munkavégzéshez szüksége van).

**Építési Anyagok** valamennyi, a Munkák elvégzéséhez, megvalósításához szükséges anyag, rész- és készlet, segédanyag (pl. cement, kötőelem, tömítőanyag, stb.) ideértve, különösen

- (a) épületgépészeti és szerelési anyagok - a Munkák Teljesítéséhez épületgépészeti szempontból szükséges valamennyi anyag, elem, csővezeték, kábel, rögzítő- és kötőelem, szigetelés, stb., és
- (b) gépek, berendezések és felszerelések - valamennyi műszaki és technológiai berendezés és gépi elem, műszer, gép, berendezés és felszerelés - beleértve azok felállításához és szereléséhez szükséges csővezetéseket, elektromos kábeleket, tömítéseket, stb., - tartozékaikkal és alkatrészeikkel együtt, amelyek a Munkák tárgyának megvalósításához, a szerződéses cél eléréséhez szükségesek.

**Építési Terület** jelenti a Pusztazámor Község Önkormányzata tulajdonában álló, Pusztazámor külterület 073 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett regionális hulladéklerakó telep” megnevezésű, az Ajánlati Dokumentációban részletesen körülírt, és az Építési Rendelet 2. § a) pontjában meghatározottak szerinti területet.

**Építési Rendelet** jelenti az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

15.) Korm. Rendeletet.

**Kedvezőtlen időjárási körülmény** Kedvezőtlen időjárási körülménynek, és Kedvezőtlen időjárási körülménnyel érintett napnak minősül különösen minden olyan nap, amikor a napi átlaghőmérséklet az Országos Meteorológiai Szolgálat adatai szerint  $-5\text{ }^{\circ}\text{C}$  fok alatt marad; vagy daruval és/vagy betonpumpával végzendő munka esetén  $40\text{ km/h-t}$  meghaladó sebességű szél támad; vagy szerkezetépítési munka során az Országos Meteorológia Szolgálat által előre nem jelzett havazás merül fel; vagy minden olyan nap, amikor a lehullott csapadék mennyisége eléri a  $60\text{ mm-t}$ ; vagy külső vakolási munkák esetén a napi hőmérsékleti maximum eléri a  $36\text{ }^{\circ}\text{C}$  fokot; vagy ha valamely anyag, berendezés beépítését, használatát leíró gyártói előírásban meghatározott kizáró időjárási ok merül fel.

**Munkák** a Szerződéses Dokumentumok alapján elvégzendő valamennyi engedélyeztetési, bontási, építési, kivitelezési, rekonstrukciós, szerelési tevékenység, amely magában foglal minden esetleges többletmunkát is. Ahol alkalmazható, Munkák jelentí ezentúl a Tervezési Munkákat is.

**Műszaki Berendezések** jelentik azokat az Ajánlati Dokumentációban felsorolt berendezéseket, eszközöket és létesítményeket, amelyek a gázfáklya és a hozzá kapcsolódó műszaki rendszerek rendeltetésszerű használatához szükségesek.

**Műszaki Dokumentáció** valamennyi műszaki- vagy egyéb leírás, számítás, diagram, utasítás, rajz, fotó- vagy egyéb illusztráció, konstrukciós részletrajz illetve metszet, stb., amelyek a Munkák elvégzéséhez, szükségesek. Rendeltetésének megfelelően a Műszaki Dokumentáció az alábbi főcsoportokra oszlik:

- Megvalósulási Dokumentáció (terv + irat);
- Építési napló bejegyzései, tervlap mellékletei;
- Használati utasítások, kézikönyvek;
- Kezelési és karbantartási utasítások;
- Organizációs tervek;
- Technológiai tervek;
- Tervek és Specifikációk;
- Próbaüzemi Terv; és
- a fenti dokumentumok bármelyikéhez tartozó fotóillusztráció.

**Műszaki Ellenőr** jelenti a Megrendelő által kinevezett, a Megrendelő képviselőjében eljáró *személy*.

**PRHK** jelenti a Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központot ( helyrajzi szám: Pusztazámor, külterület 073 hrsz).

**Ptk.** jelenti a mindenkor hatályos, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényt, vagy amennyiben azt hatályon kívül helyezik, a mindenkori Polgári Törvénykönyvről szóló törvényt.

**Segédszerkezetek** jelentése bármilyen formájú, összetételű és minőségű anyagok és szerkezetek, amelyek bármilyen oknál fogva a Szerződéses cél megvalósításához szükségesek és amelyek nem kerülnek tartósan beépítésre (pl. zsaluanyag, állványzat,

dúcolások).

**Specifikációk** az Ajánlati Dokumentációban meghatározott részletes műszaki leírás és megrendelői tervezési követelmények.

**Szabványok és Előírások** ha a jelen Szerződés, illetve a Specifikációk ettől eltérően nem rendelkeznek, úgy a szabványok és előírások - az alkalmazott anyagok, berendezések és szerelési tárgyak vonatkozásában - a magyar állami szabványok, nemzeti szabványok, Európai Unió vagy egyéb nemzetközi szabványok, ágazati szabványok, műszaki irányelvek, műszaki leírások, gyártói műszaki feltételek, ezek hiányában a vonatkozó terv szerinti műszaki, illetve biztonságtechnikai szabványok és előírások, az élet-, vagyon-, baleset- és egészségvédelmi, a tűzvédelmi, a környezetvédelmi, minőségbiztosítási és a higiéniai szabványok és előírások.

**Teljesítés** a Vállalkozó jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek a Szerződéses Dokumentumoknak, Szabványoknak és Előírásoknak, valamint a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő időben, minőségben és műszaki tartalommal elvégzett, hiány és hibamentes átadása a Megrendelő részére - ideértve valamennyi, a jogszabályok szerint a létesítmény üzembe helyezéséhez szükséges engedély rendelkezésre bocsátását.

**Teljesítési Határidők** a Tervezési Munkák és a Munkák Teljesítésére a jelen Szerződésben és a Vállalkozó ajánlatának részét képező ütemtervben meghatározott, a Tervezési Munkák és a Munkák elvégzésével összefüggésben megállapított részhatáridők és a kivitelezési véghatáridő, illetve a **Teljesítési Határidő** jelenti ezek bármelyikét.

**Tervek** a Munkák Teljesítéséhez szükséges engedélyezési, kiviteli és az üzembe helyezéshez a jogszabályok szerint szükséges valamennyi terv, valamint megvalósulási gyártmánytervek, műhelytervek, rajzok és gyártási-, szerelési utasítások, amelyek létrehozása a jelen Szerződés értelmében a Vállalkozó feladata, és amelyek megvalósulásukat követően a jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletévé válnak. (A tervek részletesebb meghatározását a műszaki leírás tartalmazza.)

**Tervezési Munkák** jelentik a Tervek előállításához szükséges tervezési, szakági tervezési, egyeztetési vagy bármely egyéb tevékenységet.

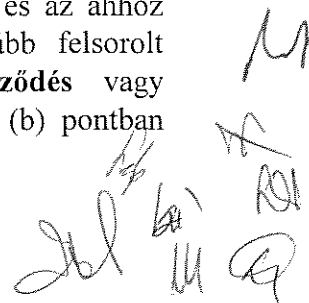
**Utófelülvizsgálati Eljárás** a Ptk. szerinti, a Műszaki Berendezések kivitelezése tárgyában tartandó utófelülvizsgálati eljárást jelenti.

## 2. A SZERZŐDÉSES DOKUMENTUMOK, A SZERZŐDÉS TELJESSÉGE

### 2.1. Szerződéses Dokumentumok listája

(a)

A Felek közötti szerződéses megállapodás a jelen Szerződésből, és az ahhoz tartozó, a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező, alább felsorolt mellékletekből áll (a továbbiakban mindezek együtt: **Szerződés** vagy **Szerződéses Dokumentumok**). Felek tudomásul veszik, hogy a (b) pontban



felsorolt dokumentumok akkor is a Szerződés részei, ha fizikailag nem kerülnek a szerződés aláírásakor ahhoz csatolásra.

- (b) A Szerződéses Dokumentumok, jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteiként, az alábbi dokumentumokat jelentik:
- Engedélyek (1. számú melléklet);
  - Jóváhagyott tervek (2. számú melléklet);
  - Meghatalmazás mintája az építési hatóság és szakhatóságok előtti eljárásokhoz (3. számú melléklet);
  - Próbaüzemi Terv (4. számú Melléklet);
  - A PRHK területén a szerződés alapján munkát végző vállalkozásokra vonatkozó biztonsági előírások (5. számú Melléklet);
  - Felelősségbiztosítás (6. számú Melléklet)

## **2.2. A Szerződéses Dokumentumok ellentmondásainak feloldása**

- (a) A Szerződéses Dokumentumokban található eltérés vagy ellentmondás esetén elsősorban a jelen Szerződés szerint kell eljárni.
- (b) Amennyiben (i) egyrészt a Tervek és a Specifikáció között, vagy (ii) magukon a Terveken belül merül fel ellentmondás, Vállalkozónak a Megrendelő írásos állásfoglalását kell kérnie, amelyet Megrendelőnek 5 munkanapon belül meg kell adnia, azzal, hogy ennek elmaradásáért, illetve az állásfoglalásért a Megrendelőt felelősség nem terheli. A jelen szakasz szerinti kötelezettség elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

- 2.3. Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban, - a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával - Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás érvénytelen.

## **2.4. Szabványok és Előírások**

- (a) Vállalkozó köteles követni a Szerződéses Dokumentumokban meghatározott Szabványokat és Előírásokat, illetve Specifikációkat. Amennyiben a fentiek szerinti Szabványok és Előírások, illetve Specifikációk, valamint a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok között ellentmondás merülne fel, úgy Vállalkozónak a műszaki megfelelés igazolásával a Műszaki Ellenőr által elfogadottnak megfelelően kell eljárnia, azonban minden esetben, intézkedését megelőzően, haladéktalanul tájékoztatni kell a Megrendelőt.

- (b) A Tervek és Specifikációk elkészítésének dátumát alapul véve, az azokban meghatározott Szabványoknak és Előírásoknak hatályosnak kell lenniük, amennyiben a Tervekben és Specifikációkban kifejezett utalás nincs a Szabványok és Előírások dátumára.
- (c) Vállalkozó köteles a Szerződéses Dokumentumokban meghatározott Szabványok és Előírások leírásából és a Specifikációkból másolati példányokat az Építési Területen tartani, hogy azokba a Megrendelő illetve más erre feljogosított személyek betekinthesse.

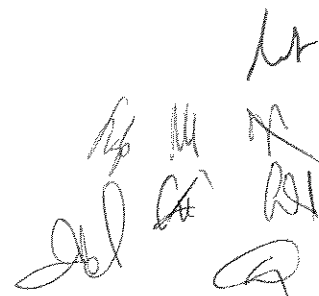
### 3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A VÁLLALKOZÓ JOGÁLLÁSA

#### 3.1. A Szerződés tárgya

A Szerződés az alábbi feladatok Vállalkozó általi elvégzésére terjed ki:

(A szerződés tárgyát képező berendezések részletes műszaki paraméterei az Ajánlattételi Dokumentáció részét képező műszaki leírásban (a továbbiakban: **Műszaki leírás**) kerülnek meghatározásra.)

- 1.) A Megrendelő gyűjtőrendszere által összegyűjtött depóniagáz kontrollált ártalmatlanítására alkalmas 2000 Nm<sup>3</sup>/h névleges teljesítményű depóniagáz tüzelési rendszer kiépítése az Építési területen. Az említett feladat keretében az alábbi berendezéseket szükséges szállítani és összeszerelni:
  - gázkompresszor-egység
  - gázelemző-, vezérlő és adatgyűjtő rendszer
  - fáklya
  - a teljes depóniagáz-ártalmatlanító rendszer működéséhez szükséges valamennyi kiszolgáló és biztonsági berendezés,
  - szabványos acélkonténer, amelyben a gázkompresszor-egység, a gázelemző- és a vezérléstechnikai rendszer kap helyet.
- 2.) A fáklya telepítéséhez szükséges földmunka, zsaluzat-készítés, és vasbeton szerelési munkálatok elvégzése.
- 3.) A Meglévő ártalmatlanító rendszer, valamint a Vállalkozó által szállított és a helyszínen telepített depóniagáz-ártalmatlanító rendszer közötti műszaki kapcsolat kialakítása.
- 4.) A komplett depóniagáz-ártalmatlanító rendszer kiviteli terveinek, valamint a Dokumentációban részletezett, a teljesítéshez szükséges egyéb tervek elkészítése.
- 5.) A komplett depóniagáz-ártalmatlanító rendszer létesítéséhez, a próbaüzem lefolytatásához, valamint a létesítmény használatba vételéhez szükséges hatósági engedélyek, jóváhagyások megszerzése, és minden ehhez szükséges hatósági ügyintézés lefolytatása.
- 6.) A próbaüzem lefolytatása.
- 7.) A Megrendelő későbbi üzemeltetést végző személyzetének betanítása.



8.) Az alábbi járulékos feladatok elvégzése:

- A Vállalkozó általa végzett munka folyamatos dokumentálása, építési napló vezetése.
- A berendezések jelölése a dokumentáció szerinti részletezettséggel.
- Az esetlegesen szükséges szakvélemények beszerzése.
- Szakértői és garanciális mérések lebonyolítása.
- A mérőműszerek hitelesítési jegyzőkönyveinek átadása Megrendelő részére.
- A nem hitelesített mérőműszerek kalibrálásának elvégzése és dokumentálása.

### 3.2. Vállalkozási jogviszony

Jelen Szerződés alapján elvégzendő minden szolgáltatást Vállalkozó vállalkozói jogviszony alapján köteles teljesíteni. Az egyértelműség kedvéért a Vállalkozót terhelő, a jelen Szerződésben megállapított egyetlen kötelezettség esetében sem megbízási jellegű a jogviszony.

### 3.3. A Vállalkozó és az alvállalkozók

Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult alvállalkozókat, illetve köteles közreműködni a teljesítésben az olyan alvállalkozó és szakember (továbbiakban alvállalkozó), mely(ek) a közbeszerzési eljárásban részt vett(ek) a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

a) Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56.§ szerinti kizáró okok hatálya alatt.

b) Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégszolgálatokat (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) Megrendelőnek köteles átadni. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

c) Az olyan alvállalkozó helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, más alvállalkozó csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az ő alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó, mint ajánlattevőként szerződő fél, a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

(d) A teljesítésben résztvevő, a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során alkalmasságának igazolásában részt vett más szervezet / alvállalkozó:

Név: -

Székhely: -

Cégjegyzékszám: -

Adószám: -



A szerződés azon része, melynek teljesítésében más szervezet / alvállalkozó részt vesz: -

(e) A teljesítésben résztvevő, a Vállalkozó ajánlatban megjelölt alvállalkozó(k)

Név: -

Székhely: -

Cégjegyzékszám: -

Adószám: -

A szerződés azon része, melynek teljesítésében alvállalkozó részt vesz: tervezési és műszaki vezetési rész teljesítése.

- (f) Vállalkozó az alvállalkozók kiválasztása során megfelelő gondossággal járt el és köteles eljárni, és a Vállalkozó az általában elvárható módon és mértékben köteles ellenőrizni, hogy az alvállalkozók megfelelnek a jogszabályok által támasztott követelményeknek.
- (g) Minden, a Tervezési Munkákra és a Munkákra vonatkozó, alvállalkozóval kötött szerződést a jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelően, azok legteljesebb figyelembevételével kell megkötnie Vállalkozónak. Az alvállalkozóknak a Szerződés tárgyát képező munkálatokra Vállalkozóval megkötött szerződéseik alapján legalább ugyanolyan kötelezettségeket kell vállalniuk Vállalkozó felé, mint amilyen kötelezettségeket Vállalkozó vállalt jelen Szerződésben Megrendelő felé.
- (h) A Vállalkozó az alvállalkozóitól köteles mindenkor szigorú rendet és fegyelmet követelni a Munka Törvénykönyve, a Munkavédelmi Törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok szerint, az általuk végzett munkát rendszeresen ellenőrizni, minden a Megrendelőnek átadni kívánt - vagy eltakarásra kerülő - munkát a Megrendelőnek történő átadás - vagy az eltakarás - előtt előminősíteni, a megfelelőségről nyilatkozni.
- (i) A Vállalkozó ugyanúgy felel az általa igénybevett alvállalkozók és egyéb közreműködők cselekedeteiért, illetve mulasztásáért, a Szerződésnek megfelelő teljesítéséért, mint a sajátjáért, továbbá felel minden megrendelői utasítás alvállalkozóhoz történő továbbításáért.

### 3.4. Szabadalmak – szerzői jogok-felhasználási jogok

- (a) A Vállalkozó a Szerződés aláírásával Megrendelő számára biztosítja Vállalkozó által elkészített vagy elkészített Tervek korlátlan és kizárólagos felhasználási jogát, és kijelenti, hogy a teljes körű felhasználási jogok ellenértékét is magában foglaló Vállalkozói Díjat a felhasználással kapcsolatosan elérhető eredménnyel arányosnak tekinti, így a Vállalkozói Díj megfizetése alapján Megrendelő jogosulttá válik arra, hogy a Vállalkozó Terveit korlátozás nélkül felhasználja. Felek rögzítik, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 42. § (1)

*[Handwritten signatures and initials]*

bekezdése alapján, a jelen Szerződésben meghatározott Vállalkozói Díj a jelen bekezdésben meghatározott felhasználási jogra is tekintettel került megállapításra.

- (b) A Tervezési Munkák és a Munkák elvégzése során a Vállalkozó – a Megrendelő egyetértésével – idegen találmányokat és egyéb jogvédelem alá eső műszaki megoldásokat is hasznosíthat, amelyekért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik, s köteles valamennyi ezzel kapcsolatosan felmerülő díjat vagy költséget megfizetni, továbbá az ezek felhasználása során vagy azzal összefüggésben a Megrendelőnél esetleg felmerülő károkat és költségeket a Megrendelőnek teljes egészében megtéríteni, ideértve bármilyen az előbbiekkal összefüggésben közvetlenül a Megrendelő ellen előterjesztett követeléssel kapcsolatos károkat és költségeket is. A Vállalkozó a Megrendelő kérése esetén ugyancsak köteles a Megrendelő ellen az előbbiekkal összefüggésben szabadalmi-, iparjogvédelmi-, szerzői és hasonló jogok esetleges megsértése kapcsán induló valamennyi hatósági eljárásban és perben közreműködni és félként vagy beavatkozóként részt venni, és a Megrendelő érdekében eljárni.
- (c) A Vállalkozó köteles az általa alkalmazott találmányra vagy egyéb más jogvédelemben részesülő műszaki megoldásra vonatkozó szükségesség engedélyeket a saját költségén a Tervezési Munkák és a Munkák megkezdése előtt beszerezni és mindezt a Megrendelő ez irányú kérése esetén igazolni.
- (d) A Vállalkozó szavatolja és helytáll azért, hogy:
- (i) az általa vagy az alvállalkozók által a Szerződés alapján elkészített és átadott valamennyi Terv kapcsán sem az alvállalkozóknak, sem harmadik személynek nem áll fenn semmilyen olyan joga, amely az adott Tervvel kapcsolatos megrendelői szerződés szerű jogszerzést, a Tervek Megrendelő általi, a Szerződés szerinti felhasználását akadályozza, korlátozza vagy kizárja;
  - (ii) Vállalkozó feltétlen, korlátlan és visszavonhatatlan felhasználási jogot biztosít a Megrendelő részére a Tervek tekintetében;
  - (iii) A Tervekre biztosított felhasználási jog és a szerződéses kötelezettségek Vállalkozó általi teljesítése nem sért semmilyen szabadalmat, szerzői jogot, üzleti titkot vagy harmadik személy más szellemi alkotáshoz fűződő jogát;
  - (iv) Vállalkozó minden alvállalkozóval olyan szerződést köt, amely lehetővé teszi a Megrendelő részére a teljes körű, korlátlan felhasználási jogok megadását és gyakorlását;
  - (v) a Vállalkozó nem adott és nem ad semmilyen felhasználási engedélyt semmilyen harmadik személynek a Tervekre vonatkozóan.

A jelen Szerződés egyéb rendelkezéseitől függetlenül, Vállalkozó jelen pontban tett szavatossági nyilatkozatai a Szerződés hatálya alatt és a Szerződés bármilyen

okból történő megszűnését követően is hatályban maradnak a Szerződés megszűnésétől számított öt (5) év elteltéig.

#### 4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

##### 4.1. Teljesítési határidők

Felek a szerződés tárgyát képező Tervezési Munkákat és Munkákat a szerződéskötést követő 180 napon belül kötelesek teljesíteni, a Vállalkozó ajánlatában vállalt, alábbi főbb határidők szerinti bontásban:

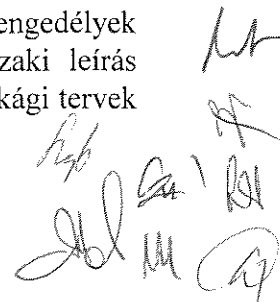
1. A konténer(ek) és a fáklya leszállítása: 2013.02.07.
2. A hideg és melegüzemi próbák sikeres lefolytatása: 2013.02.27.
3. A létesítmény próbaüzemre történő átadása: 2013.02.27.
4. Végteljesítés: 2013.04.10.

A Tervezési Munkák és Munkák ütemezésének részletes lebontását a kapcsolódó, Vállalkozó által az ajánlata részeként elkészített ütemterv tartalmazza.

#### 5. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI A TELJESÍTÉS SORÁN

##### 5.1. A Vállalkozó kötelezettségei

- (a) Vállalkozó a Szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, biztosítja a Tervezési Munkák és a Munkák teljesítéséhez szükséges munkafolyamatokat, anyagokat, felszereléseket és egyéb szolgáltatásokat és felügyeli ezek végrehajtását.
- (b) A Tervezési Munkák és a Munkák megvalósítása során a Vállalkozó különösen az alábbiakban felsorolt tevékenységeket, illetve kapcsolódó szolgáltatásokat köteles teljesíteni:
  - (i) a jelen Szerződés, valamint a műszaki leírás erre vonatkozó előírásaival összhangban elkészíti valamennyi, a Munkákhoz kapcsolódó, illetve a Szerződés tárgyát képező létesítmények kivitelezésének engedélyezéséhez, üzembe helyezéséhez szükséges és az azokkal összefüggő Terveket (így különösen a Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósághoz benyújtani szükséges engedélyezési/jóváhagyási terveket) és a kiviteli tervdokumentációt. Felek rögzítik, hogy PRHK rendelkezik egységes környezethasználati engedéllyel, amely a Megrendelő rendelkezésére áll. Amennyiben jelen Szerződés teljesítéséhez az egységes környezethasználati engedély módosítása szükségessé válik, az ezzel kapcsolatos feladatokat Vállalkozó köteles ellátni (Az engedélyek megszerzésével kapcsolatos részletes információkat a Műszaki leírás tartalmazza.) Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az egyes szakági tervek



a jogszabályokkal és egymással mindenkor összhangban készüljenek el, Vállalkozó felelőssége az egyes szakágak közötti egyeztetés megszervezése és biztosítása;

- (ii) a jelen Szerződés 3. számú Melléklete szerinti meghatalmazás alapján eljár a Megrendelő nevében az illetékes hatóságok előtt és beszerzi a Szerződés tárgyát képező létesítmények engedélyezéséhez, üzembe helyezéséhez szükséges a jogszabályok által előírt engedélyeket (beleértve a műszaki biztonsági felügyelet engedélyét), ehhez kapcsolódóan elkészíti vagy beszerzi az engedélyek kiadásához a jogszabályok által előírt dokumentumokat, iratokat, tanúsítványokat, hatósági hozzájárulásokat, és a Megvalósulási Dokumentációt. Az e pontban felsorolt okiratok eredeti példányát Vállalkozó köteles haladéktalanul eljuttatni a Megrendelőhöz (az engedélyekre vonatkozóan a műszaki leírás részletesebb előírásokat tartalmaz);

Felek rögzítik, hogy a PRHK egységes környezethasználati engedélye (IPPC) a Megrendelő rendelkezésére áll, azonban az annak esetleges módosításához szükséges dokumentáció elkészítése, és a módosított engedély beszerzése Vállalkozó feladata (a hivatkozott IPPC engedélyt és annak módosítását a műszaki leírás tartalmazza).

- (iii) elvégzi a munkákat a 4. pontban és az ütemtervben foglalt Teljesítési határidők megtartásával, ideértve – többek között – az építéshez és a későbbi működtetéshez szükséges minden ideiglenes vagy végleges közmű és közlekedési csatlakozás, helyszíni létesítmények, megerősítések, bontások és helyreállítások elkészítését, a Próbauzem lefolytatását;
- (iv) részt vesz az Utófelülvizsgálati Eljárásban, és az ott felvett hibákat meghatározott határidőre kijavítja;
- (v) beszerzi a Munkák elvégzéséhez szükséges anyagokat;
- (vi) biztosítja a Munkákhoz szükséges gépeket, berendezéseket, illetve beszerzi vásárlás, bérlet útján, vagy egyéb jogcímen;
- (vii) betartatja az érvényes építésügyi Szabványokat és minőségi Előírásokat;
- (viii) betartat és ellenőriz minden, a Munkák szervezetségére, a munkaterület higiénijára, rendjére, fegyelemre, személyi és vagyoni biztonságra vonatkozó szabályt és szerződéses megállapodást;
- (ix) az alvállalkozók tekintetében megszervezi, ellenőrzi a Tervezési Munkák és a Munkák elvégzését, biztosítja, hogy az Alvállalkozók egymással összhangban, folyamatosan a lehető legnagyobb hatékonysággal dolgozhassanak és kifizeti az alvállalkozók által teljesített Munka ellenértékét;
- (x) felülvizsgálja az alvállalkozók és a szállítók számláit, illetve követeléseit,

és előzetes minőségi kontrollt biztosít az alvállalkozók teljesítésére vonatkozóan;

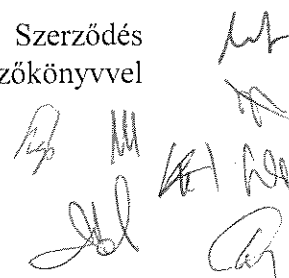
- (xi) megtárgyal, és elrendez minden reklamációt, illetve bármilyen jogcímű fizetésre vonatkozó igényt, amelyet az alvállalkozók, a Munkák kivitelezésén dolgozó munkások, illetve a szállítók Vállalkozóval szemben támasztanak;
- (xii) a Munkákból eredő, vagy azokkal összefüggő, harmadik személyek által Megrendelő ellen támasztott követelések esetén együttműködik Megrendelővel;
- (xiii) beszerez a Megrendelő nevében minden további, a Munkák elvégzéséhez esetlegesen szükséges, a már meglévően felüli Engedélyt, illetve Megrendelő ez irányú kérésére együttműködik Megrendelővel a fenti engedélyek beszerzésében;
- (xiv) helyreállítja az építkezés során az Építési Területet körülvevő épületekben, közterületben és/vagy közművekben általa, illetve az alvállalkozók által okozott esetleges károkat;
- (xv) betartja, és betartatja a jelen Szerződésben foglalt egyéb vállalkozói kötelezettségeket, így különösen a Megrendelő felé vállalt rendszeres adatszolgáltatási kötelezettséget;

## **5.2. A Szerződéses Dokumentumok előírásainak pontos betartása**

- (a) Vállalkozó a Tervezési Munkákat és a Munkákat köteles szigorúan a Szerződéses Dokumentumok előírásai szerint teljesíteni.
- (b) Felek nem térhetnek el a Szerződéses Dokumentumok által meghatározott teljesítésektől sem azok tartalmában, sem azok sorrendiségében.
- (c) Vállalkozó az Építési Területen csak a Megrendelő által jóváhagyott Terveket és Specifikációkat tarthat, a Munkák során csak ilyeneket használhat fel.

## **5.3. Az Építési Terület átvétele és az azon lévő vagyontárgyak védelme**

- (a) Az Építési Terület kizárólag a Szerződés tárgyát képező Munkák elvégzése céljára használható. Vállalkozó, alvállalkozói és ezek munkavállalói azt szállás céljára vagy egyéb, a munkavégzéstől eltérő célra nem használhatják.
- (b) A Vállalkozó, jelen Szerződés alapján felel az átvett Építési Területért és az ott végzett munka és az ott tárolt vagyontárgyak biztonságáért. Bármely, az előbbiekkal összefüggésben bekövetkező kárt azonnal fel kell mérni, és azok kijavításáról Vállalkozó saját költségén haladéktalanul gondoskodni köteles.
- (c) Felek megállapodnak, hogy az Építési Területet a Megrendelő a Szerződés aláírását követő tizenöt (15) munkanapon belül, átadás-átvételi jegyzőkönyvvel



adja át a Vállalkozónak.

- (d) Vállalkozó a Munkák megkezdéséhez szükséges Engedélyek megszerzéséig az Építési Területen kizárólag hatósági engedélyt nem igénylő Munkákat végezhet. A jelen alpontban meghatározott kötelezettség megszegéséből eredő esetleges hatósági kötelezés vagy bármilyen kártérítési követelés esetén a Vállalkozó köteles helytállni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő az Építési Területet a jelen pontban meghatározottak szerint nem kizárólagos joggal adja át a Vállalkozó részére, tekintettel arra, hogy Megrendelő az Építési Terület egyes részein a Szerződés hatálya alatt hulladék-ártalmatlanításhoz szükséges tevékenységeket végez a továbbiakban is, és amelyek rendeltetésszerű végzése esetén a Vállalkozó azt tűrni köteles, és az ilyen tevékenységekkel kapcsolatban a Megrendelővel szemben semmilyen igényt nem támaszthat.
- (e) Vállalkozó az Építési Terület átvételére kizárólag a Szerződés 14.1 pontjában rögzített biztosítás megkötését követően jogosult.

#### **5.4. A szerződéses szolgáltatások és a szolgáltatott anyagok minősége**

- (a) Vállalkozó köteles a Munkákat a legjobb tervezési és építési gyakorlat alapján, a legmagasabb szakmai színvonalon elvégezni.
- (b) A Vállalkozó köteles az adott anyag funkciójának megfelelő I. osztályú minőségű anyagokat beépíteni a Szerződéses Dokumentációnak megfelelően. A beépített anyagoknak ezen felül ki kell elégíteniük az irányadó munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai tűzvédelmi és tűzbiztonsági követelményeket, és egyéb jogi és szakmai előírásokat a lehető legteljesebb mértékig, valamint rendelkezniük kell a hivatalos minőségellenőrző hatóságok jóváhagyásával. Veszélyes vagy tiltott anyagok beépítése súlyos szerződésszegésnek minősül.

#### **5.5. Próbák, vizsgálatok és ellenőrzések**

- (a) Megkivánt próbák, vizsgálatok és ellenőrzések

A Munkák mindennemű módszerét, eszközét, a Munkák szakmai színvonalát, a beépítendő anyagok minőségét, az ezzel kapcsolatos - a Tervek és Specifikációk, Szabványok és Előírások, valamint a jogszabályok által előírt - próbákat, vizsgálatokat és ellenőrzéseket az ütemtervvel összhangban a Vállalkozó végzi el. A jelen pont szerinti próbák, vizsgálatok és ellenőrzések időpontjairól a Vállalkozó, azok elvégzését megelőző legalább öt (5) munkanappal korábban köteles Megrendelőt előzetesen értesíteni, és azokon a Megrendelő képviselőjének részvételét biztosítani.

- (b) Opcionális próbák, vizsgálatok és ellenőrzések

Megrendelő a fentiekén túl is jogosult próbákat, vizsgálatokat és ellenőrzéseket végeztetni, ha azok célja annak megállapítása, hogy a beépített vagy beépítendő anyagok, illetve a kivitelezés szakszerűsége megfelel-e a Szerződéses

Dokumentumok előírásainak, az engedélyeknek és a biztonsági követelményeknek.

- (c) A próbák, vizsgálatok és ellenőrzések lefolytatása
- (i) Vállalkozó köteles a próbák, vizsgálatok gyors és eredményes elvégzéséhez szükséges feltételeket megteremteni, illetve a megfelelő körülményeket biztosítani.
  - (ii) Amennyiben a Szerződéses Dokumentumok másképpen nem rendelkeznek, Vállalkozó köteles a próbák, vizsgálatok és ellenőrzések eredményét tartalmazó jegyzőkönyveket azok kézhezvétele után haladéktalanul átadni Megrendelő részére.
- (d) A próbák, vizsgálatok és ellenőrzések elvégzésével kapcsolatos költségek viselése
- (i) Vállalkozó a 5.5. (a) pont szerinti próbák, vizsgálatok, és ellenőrzések költségeit teljes mértékben kizárólagosan viseli, ideértve a jogszabályok, illetve a Szabványok és Előírások alapján végzett próbákat, vizsgálatokat és ellenőrzéseket.
  - (ii) Az alábbi (iii) alpontban meghatározottak kivételével Megrendelő viseli a 5.5. (b) pontban meghatározott próbák és ellenőrzések költségeit.
  - (iii) Amennyiben az 5.5. (b) pont alapján végzett próbák, vizsgálatok és ellenőrzések:
    - (1) elvégzésére azért volt szükség, mert az ellenőrzés tárgyát képező teljesítésekhez hasonlatos, vagy azzal összefüggő teljesítések előzetesen hibásnak bizonyultak, és ésszerűen feltételezhető, hogy az ellenőrzés tárgyát képező teljesítés is hibás, vagy
    - (2) megállapítást nyer, hogy a próbák, illetve vizsgálatok és/vagy ellenőrzések tárgyát képező teljesítések nincsenek összhangban a Szerződéses Dokumentumokkal,

úgy a próbák, vizsgálatok és ellenőrzések költségét teljes mértékben és kizárólagosan Vállalkozó viseli. Amennyiben Megrendelő költségén végezték a fenti vizsgálatokat, Vállalkozó köteles ezen költségeket Megrendelőnek maradéktalanul megtéríteni.

- (e) Eltakart munkarészek vizsgálata

Megrendelő utasítására Vállalkozó köteles az előzőleg eltakart munkarészeket próba, vizsgálat és ellenőrzés céljából láthatóvá tenni. Amennyiben az újra láthatóvá tett munkarészeket Vállalkozó a 5.16. pontban foglaltak megsértésével takarta el előzetesen, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit akkor is viseli, ha ezen költségeket a 5.5. (d) pont alapján egyébként nem lenne köteles viselni. Amennyiben a munkarészek eltakarása nem a 5.16 pont rendelkezéseinek megsértésével történt, úgy a fenti

lt  
sp M De 1  
Jbl G

költségeket az a Fél viseli, aki az 5.5. (d) pont alapján a próbák, vizsgálatok és ellenőrzések költségeit egyébként köteles viselni.

(f) Helyettesítő anyag vagy berendezés vizsgálata

Ha a Tervek és Specifikációk az eredetileg felhasználandó berendezés vagy anyag helyett lehetővé teszik "egyenértékű" illetve "hasonló" berendezés vagy anyag felhasználását is, a Vállalkozónak az ilyen berendezés vagy anyag felhasználása előtt mintát vagy műszaki leírást, számítást kell átadnia a Megrendelőnek annak érdekében, hogy Megrendelő elbírálhassa az "egyenértékűség" vagy "hasonlóság" fennállását az alábbi főbb kritériumok vizsgálatával. A javasolt anyag

- (i) ugyanolyan minőségű, műszaki paraméterekkel rendelkező, esztétikai hatású és ugyanúgy használható, mint a Megrendelő által előírt termék,
- (ii) használata nem követeli meg a Szerződéses Dokumentumok módosítását a Munkák megváltoztatását,
- (iii) nem eredményez a Megrendelő számára hátrányt költségben és határidőben,
- (iv) az eredeti anyaggal azonos szavatosság és jótállás védi, és
- (v) megfelel a Szerződés egyéb feltételeinek.

Amennyiben a Megrendelő által előírt anyag vagy berendezés nem szerezhető be, vagy ha Vállalkozó úgy véli, hogy a helyettesítő anyag vagy berendezés jobban megfelelne a Megrendelői igényeknek illetve követelménynek, akkor a módosításra vonatkozó kérelmét a fenti (i) – (v) alpontokban felsorolt információkkal ellátva, írásban terjesztheti elő. Megrendelő kizárólagos joga az azonos értékű helyettesítő anyag vagy berendezés elfogadása.

Amennyiben az előírt anyag vagy berendezés nem szerezhető be vagy a tender céljaira alkalmatlannak bizonyul a Megrendelő a Vállalkozó által felkínált és egyenértékű helyettesítő anyagokból vagy berendezésekből választ 8 munkanapon belül, melyet írásban közöl a Vállalkozóval. Azonban Vállalkozó ebben az esetben sem mentesül semmilyen szerződéses kötelezettségétől.

Amennyiben Vállalkozó a fentiek megszegésével épít be helyettesítő anyagot vagy berendezést, Megrendelő saját önálló döntése alapján bármikor elrendelheti a visszabontást és az eredetileg tervezett anyag beépítését, amennyiben az beszerezhető. Amennyiben Megrendelő nem rendel el visszabontást, úgy a Vállalkozónak fizetendő, az aktuálisan érintett rész-számlából az eredeti, illetve a ténylegesen beépített anyag vagy berendezés beszerzési ára közötti különbséget kétszeresének megfelelő összeg kerül levonásra.

(g) Megrendelői joglemondásként nem értékelhető körülmények

Az a tény, hogy a 5.5. pontban meghatározott, az elvégzett Tervezési Munkák és a Munkák bármely elemére, fázisára irányuló próbák, vizsgálatok és ellenőrzések



a teljesítést szerződészerűnek ítélik meg, nem mentesíti Vállalkozót a Munkák Szerződéses Dokumentumokban meghatározott befejezése, illetve szavatossági és jótállási kötelezettségei alól.

## **5.6. Hozzáférés a munkákhoz**

A Megrendelő, illetve a 5.5. pont szerinti próbákat, vizsgálatokat és ellenőrzéseket végző képviselői számára Vállalkozó által hozzáférhetővé kell tenni a folyamatban lévő Munkákat csakúgy, mint a munkálatokkal létrehozott eredményt. Az ellenőrzéseket a munkavégzés szükségtelen zavarása nélkül, előzetesen egyeztetett időpontban kell elvégezni. A próbákat és ellenőrzéseket végző személyek hozzáférésén túl, Vállalkozó köteles biztosítani ezen személyek feladatai ellátásához szükséges biztonságos helyszínt és egyéb körülményeket.

## **5.7. Vállalkozó felelőssége**

### **5.7.1. Az alkalmazott műszaki módszerekért és eljárásokért**

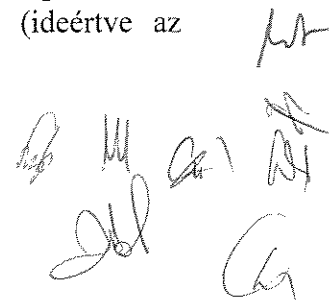
(a) Vállalkozót teljes körű és kizárólagos felelősség terheli, az általa alkalmazott műszaki módszerekért és eljárásokért, megoldásokért és technikákért.

(b) Az alkalmazott műszaki módszerek, eljárások megváltoztatására a Kbt. 132.§-a alapján, szerződésmódosítást követően van lehetőség. Vállalkozó köteles a javasolt új módszerek és eljárások leírását a Megrendelő részére a felmerülésüket követően haladéktalanul előterjeszteni, amely előterjesztett dokumentumok tartalmazzák annak a vizsgálatát is, hogy a javasolt módszerek, illetve eljárások bevezetése milyen hatással lehet a munkák további menetére, a teljesítési határidőkre és a Vállalkozási Szerződés egyéb feltételeire. Ezen dokumentumok alapján történhet meg a szerződés módosítása, amennyiben Felek így döntenek és a módosítás Kbt. 132.§-ában meghatározott feltételei fennállnak.

### **5.7.2. A jogszabályok által támasztott követelményeknek való megfeleléséért**

A Szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése során Vállalkozó köteles a munkák kivitelezését, illetve befejezését érintő minden alkalmazandó jogszabálynak, hatósági rendelkezésnek, Szabványnak és Előírásnak megfelelően eljárni.

Vállalkozó – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39/A.§ (5) bekezdése alapján – jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződés aláírásának időpontjában rendelkezik a munkák szerződészerű elvégzésének saját költségen történő teljesítéséhez szükséges, legalább a Vállalkozó ajánlatában meghatározott ütemterv szerinti Vállalkozói Díj első részösszegének megfelelő fedezettel (ideértve az alvállalkozók díjazását is).



### 5.7. 3. A hibák felfedezése és elkerülése körében

- (a) Vállalkozó a Vis Maior eseteit kivéve teljes felelősséget vállal az Építési Területen fennálló minden olyan körülményért, amely befolyásolhatja a Szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítését, vagy Vállalkozó munkateljesítményét.
- (b) Vállalkozó köteles megóvni a munkájából eredő esetleges károkozással szemben a szomszédos, tárgyakat, épületeket, betartani a tervek és specifikációk minden alkalmazandó követelményét, és előzetesen értesíteni a Megrendelőt, minden olyan esetben, amikor jogszabály vagy a Szerződéses Dokumentumok értelmében Vállalkozónak másokat értesítenie kell a Munkák bármely szakaszának megkezdéséről.
- (c) Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítése és a Munkák végzése során a PRHK működésének korlátozása, zavarása, akadályozása vagy ellehetetlenítése nélkül köteles eljárni. A jelen pontban meghatározott kötelezettség megszegése esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő valamennyi, a jelen pont szerinti szerződésszegés következtében felmerült, igazolt kárát.
- (d) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy az építési vállalkozási tevékenységre vonatkozó összes jogszabályt ismeri, és tevékenységét azokkal összhangban, azoknak teljes mértékben megfelelően végzi, építési kivitelezési tevékenységre a jogszabályok szerint jogosult. Vállalkozó felel minden, a Megrendelőnél vagy más személyeknél felmerült kárért, amely abból ered, hogy a Vállalkozó nem tett eleget a jogszabályokban részére előírt feltételeknek

### 5.8. Vállalkozó emberi erőforrásai

- (a) Vállalkozó köteles emberi erőforrásaiból a Szerződés tárgyát képező feladatok megvalósításának minden fázisában olyan mértékű munkaerőt biztosítani, amely garantálja a Szerződés tárgyát képező feladatok határidőre történő megvalósítását. Vállalkozó a Tervezési Munkák és a Munkák elvégzésére csak - a vonatkozó jogszabályokkal összhangban - szakképzett, megbízható munkaerőt alkalmazhat.
- (b) Vállalkozó nem alkalmazhat olyan munkaerőt, illetve nem köthet más személyekkel szerződést olyan munkaerőnek a Munkákkal összefüggésben történő alkalmazására, akik alkalmazása, illetve a velük való szerződéskötés késedelmet, illetve a munkák folyamatosságának megszakadását eredményezheti. Amennyiben Vállalkozó és általa közvetve vagy közvetlenül a Munkákkal összefüggésben alkalmazott dolgozók között jogvita vagy egyéb a munkavégzéssel kapcsolatos vita támad, Vállalkozó köteles megtenni a megfelelő lépéseket az ilyen vitákból esetlegesen adódó késedelem elkerülésére.
- (c) Vállalkozó a Munkák minden fázisában köteles biztosítani, hogy a Szerződés tárgyát képező feladatokon dolgozó alkalmazottai feladatukat fegyelmezetten, és

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*

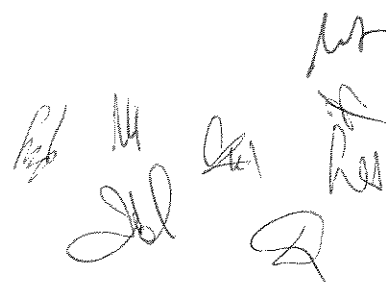
a Szerződés alapján jogosított más személyek által meghatározott rendben végezzék el. Vállalkozó köteles biztosítani a jogszabályok által megkívánt mértékben, a munkavégzés minden fázisában, hogy az említett személyek a Vállalkozó által előzőleg ismertetett, tűz-, élet-, munkavédelmi, biztonsági, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, illetve az alkoholfogyasztás és drogfogyasztás tilalmára vonatkozó szabályokat betartsák. Megrendelő utasíthatja Vállalkozót a fegyelmezetlen vagy a Szerződéses Dokumentumokat be nem tartó dolgozóinak a munkaterületről történő végleges eltávolítására. Vállalkozó a Megrendelő ilyen tárgyú utasításának végrehajtására köteles.

#### 5.9. Vállalkozó által kinevezett Felelős Műszaki Vezető

- (a) A Vállalkozó által kinevezett, s az ajánlatában megjelölt Felelős Műszaki Vezető látja el a jelen Szerződésben, az Építési Rendeletben és egyéb irányadó jogszabályokban meghatározott feladatokat. A Felelős Műszaki Vezető elmozdítása a Kbt. 128.§-ának (3) bekezdésével összhangban történhet. Amennyiben a Vállalkozó a Felelős Műszaki Vezető munkáját nem találja kielégítőnek, úgy arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Ezen tájékoztatás elmaradásából eredő esetleges károk tekintetében a Vállalkozót teljes kártérítési felelősség terheli.
- (b) A Felelős Műszaki Vezető, vagy ideiglenes távolléte esetére kinevezett helyettese köteles mindaddig folyamatosan az Építési Területen tartózkodni, amíg Vállalkozó ott munkát végez, és köteles ott a Munkákkal kapcsolatban Vállalkozó képviselőjeként eljárni. A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, vagy megtagadást, illetve utasítást, értesítést a Vállalkozó számára kézbesítettnek kell tekinteni akkor, amikor azokat a Felelős Műszaki Vezető átvette a Megrendelőtől. A Felelős Műszaki Vezető által átadott dokumentumokat akkor kell közöltnek tekinteni, amikor azokat a Megrendelő átvette.
- (c) Megrendelőnek az alvállalkozókkal történő kapcsolattartása a Felelős Műszaki Vezetőn keresztül történik. A Felelős Műszaki Vezető felelős azért, hogy Megrendelő részére az alvállalkozóktól jövő értesítéseket átadja.

#### 5.10. Az építési-szerelési munkákhoz felhasználandó anyagok beszerzése és szállítása

Vállalkozó a Munkák minden fázisában felel az építéshez-szereléshez szükséges anyagok, termékek, berendezések beszerzéséért, a beszerzések megszervezéséért, illetve koordinálásáért. Vállalkozó köteles az anyagokat, termékeket, berendezéseket úgy megrendelni és leszállíttatni, hogy azok kellő időben, az ütemterv szerint a Munkák elvégzésének céljára rendelkezésre álljanak.



## 5.11. Biztonság és védelem

### (a) A Vállalkozó felelőssége

- (i) A Vállalkozó kötelessége folyamatosan felügyelni az Építési Területet, az ott dolgozó munkások és a munkaterületen jelen lévő Alvállalkozók, valamint a munkaterületen bármely okból foglalkoztatott személyek, védelme érdekében.
- (ii) Vállalkozó felel a munkaterületén az általa okozott, vagy az ő érdekkörében bekövetkező balesetekért és károkért. A Vállalkozó felelősséget vállal bármely kötelezettsége elmulasztásából eredően a Megrendelő ellen irányuló követeléssel kapcsolatban a Megrendelőnél felmerülő költségért és károkért.
- (iii) A Vállalkozó köteles teljes mértékben helytállni és Megrendelőt mentesíteni a Megrendelőnél és munkavállalóinál harmadik személy részéről jelentkező, a Munkák teljesítésével kapcsolatos, vagy abból adódó valamennyi kártérítési követeléssel, kárral, veszteséggel és költséggel szemben. Vállalkozó felel az Építési Területen, annak környezetében, valamint a Vállalkozó által a Munkák teljesítése során igénybe vett úthálózatban keletkezett károk tekintetében is.

### (b) Vagyonsvédelem

- (i) A Munkák végzésének ideje alatt a Vállalkozó kizárólagosan és teljes mértékben felel a Munkák vagyonsvédelméért és biztonságáért, az anyagokért, az eszközökért, a szerszámokért, a járművekért és berendezésekért, függetlenül attól, hogy azok az Építési Területen vannak-e.
- (ii) Vállalkozó köteles betartani a Megrendelő helyben érvényes biztonsági előírásait, ennek érdekében köteles a biztonsági előírásait egyeztetni a Megrendelővel.

### (c) A biztonságért felelős személyek

Vállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően biztonsági és egészségvédelmi koordinátort nevez ki, aki megfelelő szakismeretekkel és tapasztalattal rendelkezik a biztonságtechnikai és egészségvédelmi feladatok koordinálásában, ellenőrzésében, képes és alkalmas a balesetek megelőzésére vonatkozó rendszabályok és a vagyonsvédelmet szolgáló rendelkezések és intézkedések betartatására. Felelősségi- és feladatkörébe tartozik a 4/2002 (II.20.) SzCsM-EÜM együttes rendeletben meghatározott feladatok mellett és azokon túl különösen:

- tűzvédelmi előírások megismertetése, betartatása,
- higiéniai előírások, rendelkezések betartatása,
- személyi azonosítási rendszer folyamatos működésének biztosítása,
- lopáskárok megelőzése, felderítése, és a szükséges intézkedések megtétele,
- életvédelmi és baleset megelőzési szabályok betartatása, stb.

A jogszabály és a Szerződés által előírt biztonságtechnikai szabályok betartásáért a Felelős Műszaki Vezető felel. A biztonsági és egészségvédelmi koordinátor felkérésre köteles jelentést tenni Megrendelőnek minden olyan ügyről, amely a Munkák biztonságával kapcsolatos. A biztonsági és egészségvédelmi koordinátor minden olyan jelentést köteles megőrizni, amelyre Megrendelőnek szüksége van a felelősség megállapításához. Köteles megőrizni továbbá a Munkákkal kapcsolatos összes baleset és sérülés jegyzőkönyvét, függetlenül attól, hogy azok az Építési Területen következtek-e be.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó által működtetendő személyi azonosítási rendszer működésében folyamatosan részt vesz a Megrendelő által delegált biztonsági szolgálat munkatársa is, akinek feladatait és jogait a Szerződés 5. számú Melléklete tartalmazza.

**(d) A balesetek bejelentése**

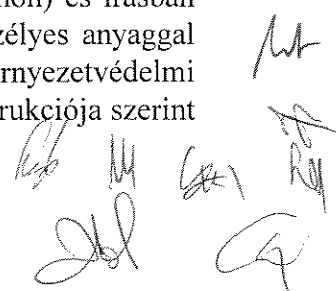
Vállalkozó azonnal - de semmi esetre sem később, mint huszonnégy (24) órával a baleset bekövetkezte után - írásban köteles értesíteni Megrendelőt vagy a Műszaki Ellenőrt a Munkával kapcsolatban bekövetkezett minden balesetről; a halállal vagy súlyos személyi sérüléssel vagy jelentősebb vagyoni kárral járó baleseteket Vállalkozó azonnal telefonon vagy futár útján jelenti. E jelentésekben ismertetni kell a baleset minden ismert körülményét, a személyi sérülés vagy vagyoni kár természetét és ismert mértékét, minden tanú és olyan személy nevét, aki ismerheti a baleset körülményeit és olyan részleteit, amelyek ismeretére a Megrendelőnek vagy a biztosítóknak szükségük lehet.

**(e) Vállalkozó felelőssége szükséghelyzetekben**

- Életet, testi épséget, egészséget vagy vagyont veszélyeztető szükséghelyzetben Vállalkozó köteles azonnal megtenni azokat a szükséges lépéseket, amelyek alkalmasak az emberi élet védelme és a balesetek elkerülése, illetve a vagyon védelme és megóvása szempontjából.
- Vállalkozó ilyen szükséghelyzet esetén telefonon vagy futár útján azonnal értesíti Megrendelőt, vagy ha ez nem lehetséges, olyan gyorsan, ahogy azt a körülmények lehetővé teszik.

**(f) Veszélyes anyagok**

Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul szóban (telefonon) és írásban értesíteni, ha az Építési Területen olyan előre nem látható veszélyes anyaggal találkozik, amelyről úgy véli, hogy kezelése az alkalmazandó környezetvédelmi jogszabályok hatálya alá tartozik. Vállalkozó – a Megrendelő instrukciója szerint



köteles eljárni.

Ilyen esetben Megrendelő a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseivel összhangban gondoskodik a veszélyes anyag elhelyezéséről.

#### 5.12. Forgalom

- (a) Vállalkozó teljes egészében és jóhiszeműen együttműködik a hatóságokkal és a Megrendelővel abban, hogy az Építési Terület környezetében és az esetlegesen érintett egyéb területeken a forgalom a vonatkozó jogszabályoknak, illetve a Megrendelőnek és/vagy a Vállalkozónak adott engedélynek megfelelően legyen biztosítva; betartja a helyi hatóságoknak és a Megrendelőnek a forgalomra és forgalomirányításra vonatkozó követelményeit.
- (b) Minden, a Szerződéssel és Vállalkozó tevékenységével összefüggő olyan fennakadásért kizárólagosan a Vállalkozó felel, amelyre a Vállalkozó vagy Megrendelő engedélyei nem terjednek ki.
- (c) Vállalkozót terhelik a hatóságok közreműködésével kapcsolatos, vagy a Megrendelőnél felmerült azon költségek, amelyek Vállalkozó tevékenységével kapcsolatos a forgalomirányítással (terelés, korlátozás) összefüggésben álltak elő, beleértve különösen a rendőri biztosítás költségeit.
- (d) Amennyiben Vállalkozó szállításához útvonal-engedélyre van szükség, az engedély meglétéről Vállalkozó köteles gondoskodni.

#### 5.13. Felvonulási terület, felvonulási létesítmények és az Építési Terület környezete

- (a) Az építési-szerelési munkához szükséges, kijelölt felvonulási területet a Vállalkozónak saját építési ütemezésének megfelelően kell kialakítani és berendezni. A felvonulási terület kialakításának terveit a Vállalkozónak egyeztetnie kell, és jóvá kell hagyatnia a Megrendelővel.
- (b) Vállalkozó a felvonulási terület és az ideiglenes létesítmények megtervezésénél és kialakításánál köteles minden hatósági és megrendelői előírást betartani, és egyébként is mindent megtenni a hely optimális kihasználása érdekében az engedélyek keretei között. A felvonulási terület kialakítása a Vállalkozó által benyújtott elrendezési vázlat alapján valósulhat csak meg. Ezt az elrendezési vázrajzot a szerződéskötést követő 1 héten belül kell Vállalkozónak benyújtania, s Megrendelő 3 munkanapon belül dönt a jóváhagyásáról. A vázlaton fel kell tüntetni minden ideiglenes építményt (gyártó-, keverőtelep, műhelyek, raktárak, tárolók, adminisztratív, szociális és egészségügyi létesítmények, laboratórium, stb.), a felvonulási útvonalat, valamint az ideiglenes közműcsatlakozások pontjait./
- (c) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterületen kívüli területre a Munkák és a felvonulási létesítmények az elkerülhetetlen és a lehetséges minimálisra csökkentett kellemetlenségeken (zaj, por,) túl semmilyen káros befolyást, hatást nem gyakorolhatnak; amennyiben ilyen mégis felmerülne, annak elhárításáról Vállalkozó saját költségén, haladéktalanul gondoskodni köteles.

- (d) A Munkák elvégzését követően, a Próbaüzemre történő Átadás-Átvételi eljárást megelőzően a felvonulási területnek a Terveknek megfelelő – ha valamely területre vonatkozóan ilyen nem áll rendelkezésre, úgy az eredeti állapotnak megfelelő - helyreállításáról a Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni.
- (e) Vállalkozó a Munkák teljesítése során, saját költségén köteles gondoskodni az Építési terület, az Építési Terület környezetének, folyamatos tisztításáról, tisztán tartásáról, és szükség esetén síkosságmentesítéséről.

#### 5.14. Vállalkozó berendezései és szolgáltatásai

Vállalkozó saját költségén biztosítja az alábbi berendezéseket, szolgáltatásokat.

- (a) Vállalkozó – az Ajánlati Dokumentációban meghatározottakra figyelemmel – saját költségén biztosítja különösen a villamos energiát, a világítást, a fűtést, a vizet, a tűzvédelmet, a tisztálkodási lehetőségeket és minden, a Munkával kapcsolatos, annak szerződészerű elvégzéséhez szükséges szolgáltatást. Amennyiben már nincs szükség a Munkák kivitelezésével kapcsolatban az adott ideiglenes szolgáltatásra, Vállalkozó köteles eltávolítani az összes ideiglenes berendezést, tartozékot és vezetéket, és helyrehozni az eltávolítás következtében sérülést szenvedett kész felületeket. Amennyiben Vállalkozó ideiglenes szolgáltatáshoz helyben már meglévő, állandó rendszert használt, megtéríti Megrendelőnek az azokkal kapcsolatos költségeket. Amennyiben az ideiglenes szolgáltatások közműkapcsolat kiépítését teszik szükségessé, az ezzel kapcsolatban fizetendő közműfejlesztési hozzájárulás – vagy bármely hasonló jogszabályon alapuló teher – a Vállalkozót terheli. Amennyiben Vállalkozó nem köt a saját nevében szerződést a közműszolgáltatókkal, abban az esetben Megrendelő a Vállalkozó által igénybe vett közműdíjakat havonta, utólag jogosult továbbszámlázni Vállalkozó felé az ÁFA tv. 58. §-ának figyelembevételével.
- (b) Vállalkozó minden olyan szerszámot, berendezést, anyagot, köteles biztosítani, amely szükséges a Munkák ütemtervnek megfelelő elvégzéséhez, beleértve a Munkák biztonságát szolgáló, vagy a munkafolyamatokat elősegítő, gyorsító berendezéseket.

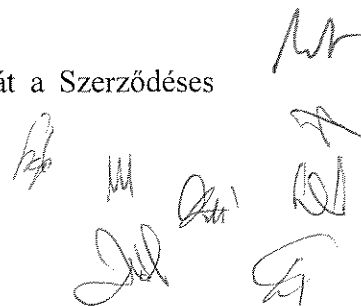
#### 5.15. Bontás

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés alapján, saját költségén felelős minden olyan bontási munkáért, amelyek a Munkák teljes elvégzéséhez szükségesek.

#### 5.16. A munkarészek eltakarása

Vállalkozó semmilyen eltakarást nem végez

- (a) a Szerződéses Dokumentumokban előírt ellenőrzést vagy vizsgálatot megelőzően,
- (b) azelőtt, hogy a Megrendelő jóváhagyta volna az ilyen munkát a Szerződéses Dokumentumok előírásai szerint,



- (c) az alkalmazandó jogi előírások és a bevált építési gyakorlat ellenében,
- (d) ha ezzel megsérti a Szerződéses Dokumentumokban foglaltakat, és
- (e) ha az ellentmond a Megrendelő megfelelő időben közölt és a Szerződéses Teljesítésre vonatkozó utasításának.

#### **5.17. A hibás vagy hiányos munka kijavítása és pótlása**

- (a) Vállalkozó, Megrendelő kérésére, még a Munkák befejezése előtt saját költségén köteles kiküszöbölni azokat a hibákat és hiányosságokat, amelyek a Tervek és Specifikációk, valamint a Munkák elvégzésére vonatkozó egyéb Szerződéses Dokumentumok figyelmen kívül hagyása miatt álltak elő.
- (b) Vállalkozó saját költségén köteles kijavítani minden olyan épületkárt, amelyet saját maga vagy Alvállalkozója okozott.

#### **5.18. Megrendelő intézkedési joga Vállalkozó költségén**

- (a) Amennyiben Vállalkozó Megrendelő írásbeli felszólítására, az abban megjelölt és a körülményekhez képest észszerű póthatáridőn belül sem teljesítette a jelen Szerződésben vállalt esedékessé vált vagy folyamatosan teljesítendő kötelezettségeit - vagy a felhívásban foglalt intézkedéseket nem kezdte meg az arra előírt határidőn belül - úgy Megrendelő jogosult a felszólítás tárgyát képező mulasztást maga elvégezni, vagy bármely arra alkalmas, általa a Kbt. vonatkozó rendelkezéseivel összhangban kiválasztott más vállalkozóval Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- (b) Amennyiben Megrendelő a fenti (a) pont értelmében Vállalkozó költségén mással végezteti el a Munkák egy részét, és Vállalkozó az ezen kívüli egyéb szerződéses feladatait továbbra is teljesíti, úgy Vállalkozó köteles jóhiszeműen együttműködni Megrendelővel, és az (a) pont szerint kiválasztott másik vállalkozóval. Vállalkozó ebben az esetben köteles megteremteni a más általi munkavégzés feltételeit.

#### **5.19. A munka leállítására vonatkozó utasítások**

Amennyiben Vállalkozó a hibát vagy hiányosságot a Megrendelő által kitűzött ésszerű határidő (esetleg póthatáridő) alatt nem képes kijavítani, illetve nem képes a folyamatos munkavégzésre a Szerződéses Dokumentumokban előírtak szerint, vagy más módon megszegi a Szerződés rendelkezéseit, Megrendelő írásban utasíthatja Vállalkozót arra, hogy a Munkák elvégzésének ezen részét vagy részeit azonnal függessze fel mindaddig, amíg az utasítás alapjául szolgáló okot Vállalkozó – vagy az 5.18 ponttal összhangban a Megrendelő – meg nem szünteti.

M  
A



## 5.20. Építési Területen tartandó dokumentáció

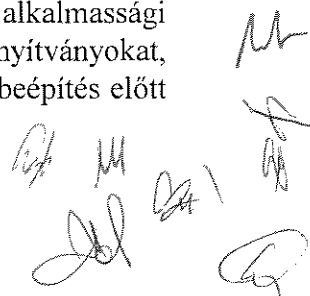
Vállalkozó köteles az építési területen elkülönítetten kezelni egy komplett Tervdokumentációt az összes Specifikációval, műleírással, az Építési naplóval, Tervekkel és egyéb iratanyagokkal együtt abból a célból, hogy azon folyamatosan átvezethető legyen valamennyi elrendelt és végrehajtott módosítás.

## 5.21. Rendszeres építési kooperációs értekezletek

- (a) A Felek kétheti gyakorisággal, – lehetőség szerint előre meghatározott fix napokon – értekezletet tartanak. Az értekezletet a Megrendelő hívja össze, amelynek időpontjáról és napirendjéről a Vállalkozót és a Műszaki Ellenőrt legalább három (3) munkanappal korábban előzetesen e-mail útján értesíti.
- (b) Az értekezleten részt vesznek:
  - (i) a Megrendelő képviselője vagy a Műszaki Ellenőr, aki az értekezletet vezeti,
  - (ii) a Vállalkozó képviselője, és munkatársai,
  - (iii) Vállalkozó által meghívni javasolt alvállalkozó(k),
  - (iv) Műszaki Ellenőr (amennyiben az értekezleten nem a fenti (i) alpont alapján vesz részt),
  - (v) tervező(k),
  - (vi) szükség esetén más érintett meghívottak.
- (c) A munkahelyi értekezleten a Felelős Műszaki Vezetőnek is jelen kell lennie.
- (d) A fent említett értekezletek alkalmával a résztvevők áttekintik az elvégzett Munkákat, az előrehaladást, a Munkák minőségét, a terveknek és utasításoknak való megfelelést, továbbá valamennyi felmerült kérdést megtárgyalnak, és minden szükséges észrevételt megtesznek, döntést meghoznak.
- (e) Az értekezletről felvett jegyzőkönyvet vagy emlékeztetőt a Műszaki Ellenőr készíti el, és azt minden résztvevőnek és közvetlenül érintett személynek az értekezletet követő munkanapon megküldi. A jegyzőkönyvet vagy az emlékeztetőt a résztvevők által elfogadottnak kell tekinteni, amennyiben az ellen legkésőbb 5 munkanapon belül egyikük sem emel kifogást.

## 5.22. Belső minőségi kontroll

- (a) Vállalkozó köteles a felhasználandó építő és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (építőipari alkalmassági bizonyítványokat, alkalmazási engedélyeket, minőségi bizonyítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, szakvéleményeket, stb.) szállítás vagy beépítés előtt



a Megrendelőnek vagy a Műszaki Ellenőrnek bemutatni, illetve átadni a vonatkozó jogszabályok szerint. A minőségtanúsítás tartalmi követelményeire vonatkozóan az építőipari ágazat szabványai az irányadóak.

- (b) A Vállalkozó köteles lehetővé tenni a Megrendelő és a Műszaki Ellenőr számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekintsék az Építési Területet, vagy azt a helyszínt ahol a felhasználásra kerülő anyagok, termékek, szerkezetek előkészítése vagy gyártása folyik, és ott - ha azt a Megrendelő vagy a Műszaki Ellenőr szükségesnek látja - a Megrendelő a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden tőle elvárható segítséget és eszközt megadni.
- (c) A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.
- (d) A Megrendelőnek és a Műszaki Ellenőrnek joga van elrendelni vizsgálatokat, amennyiben erre nem megfelelő, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség. Ha a vizsgálat során a hiba vagy a nem megfelelés beigazolódik, a vizsgálat teljes költségét a Vállalkozó köteles fizetni. A Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni.
- (e) A Vállalkozó saját hatáskörében köteles ellenőrizni, kipróbálni és beszabályozni minden létesítményt, berendezést, továbbá átadni a Megrendelőnek az erre vonatkozó dokumentumokat, jegyzőkönyveket a készre jelentés előtt, de legkésőbb azzal egy időben.

### **5.23. Ellenőrzések, bejárások**

A Vállalkozó köteles tűrni a Megrendelő, a Műszaki Ellenőr és a hatóságok ellenőrzéseit, bejárásait, valamint Megrendelő eseti kérése alapján köteles minden segítséget megadni, hogy az Építési Területre a Megrendelő által megjelölt személyek a Munkák szükségtelen zavarása nélkül bejárhassanak.

### **5.24. Építési napló**

- (a) Vállalkozó a kivitelezés alatt köteles építési naplót vezetni a jelen Szerződésben, az Építési Rendeletben, valamint egyéb alkalmazandó jogszabályokban előírt követelmények betartásával, és köteles azt állandóan az építkezés helyszínén tartani.
- (b) Az építési napló vezetése az Építési Rendelet szerint történik.
- (c) Az építési napló őrzési helye a építésvezetői iroda, ahol minden érdekelt fél hozzáférhetőségét biztosítani kell.
- (d) Az építési napló eredeti példányát és mellékleteit a Vállalkozónak az átadás-átvételtől számított tíz (10) évig meg kell őriznie.

## 5.25. Kitűzések és bemérések

A megvalósítandó létesítmények kitűzése a Vállalkozó feladata a Megrendelő által kitűzött alappontok és azok jegyzékének átadását követően a kiviteli tervben meghatározottak szerint. A kitűzést jegyzőkönyvvel kell átadni a Megrendelőnek. A megvalósult létesítmények bemérését is a Vállalkozó köteles elvégezni, a Megvalósulási Dokumentáció részeként.

## 6. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

### 6.1. Megrendelő köteles

- (a) a Vállalkozó Teljesítéséhez szükséges, a Szerződéses Dokumentumokban nem szereplő, a Vállalkozó által kért információkat megadni, döntéseket meghozni. Vállalkozó minden esetben a Megrendelői döntés meghozatalához szükséges részletes és mindenre kiterjedő döntés-előkészítést köteles elvégezni a rendelkezésére álló vagy általa elvárhatóan beszerezhető információk alapján;
- (b) a Vállalkozóval az Engedélyek beszerzése érdekében együttműködni, az ahhoz szükséges esetleges nyilatkozatokat, hozzájárulásokat időben megtenni vagy megadni;
- (c) az eltakarásra kerülő szerkezeteket folyamatosan, az építési naplót legalább három (3) munkanaponként ellenőrizni, valamint a beépítésre kerülő anyagok és berendezések kiválasztásában részt venni;
- (d) a Szerződés tárgyát képező Munkákat átvenni és teljesítési igazolást kiadni - amennyiben az a Szerződéses Dokumentumoknak megfelelően elkészült;
- (e) Vállalkozó számláit a Szerződéses előírásoknak megfelelően, pontosan fizetni;
- (f) Munkavégzésre alkalmas munkaterületet biztosítani.

## 7. TERVEZÉSI MUNKÁK

### 7.1. A Vállalkozó Tervezési feladatai

A Tervek létrehozásáért és azok Szerződéses Dokumentumoknak megfelelő megvalósíthatóságáért és megvalósításáért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

- (a) A tervezés tekintetében a jelen Szerződés szerinti fővállalkozás tárgya a jelen Szerződésben és az Ajánlatkérési Dokumentációban meghatározott Specifikációk szerinti tervezési feladatok, valamint a jelen szerződésben kifejezetten a Vállalkozó számára a tervezéssel összefüggésben előírt további feladatok elvégzése.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

- (b) A Vállalkozó szakértő cégtől elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni az igények, az ütemterv és a Specifikációk áttekintése során, és köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, valamint a Megrendelő állásfoglalását kérni minden olyan esetben, ha úgy ítéli meg, hogy a bármely Szerződéses Dokumentum valamely, az ilyen típusú beruházásoknál szokásos kérdésről nem rendelkezik, illetve ha szakszerűtlen vagy korszerűtlen kívánalmakat vagy utasítást tartalmaz.
- (c) A Vállalkozó Tervezési munkák első lépéseként a jelen Szerződés 4. pontjában foglalt vonatkozó határidőig köteles elkészíteni és a Megrendelőnek jóváhagyásra átadni az előzetes telepítési rajzokat, amelyek teljes részletességgel bemutatják, hogy a megépítendő gázfáklya és valamennyi hozzá kapcsolódó műszaki létesítmény hogyan fog csatlakozni a meglévő gázgyűjtő és ártalmatlanító rendszerhez, valamint, hogy a megvalósítandó létesítmények meg tudnak felelni a Specifikációknak. Megrendelő a jóváhagyásról a dokumentumok átvételét követő 5 napon belül írásban nyilatkozik azok jóváhagyásáról, vagy esetleges módosítási igényeiről. Módosítási igény esetén Vállalkozó 5 napon belül köteles a módosított dokumentumokat elkészíteni és Megrendelőnek átadni.
- (d) A Vállalkozó elvégzi az egyeztetést a jogszabályokban meghatározott közigazgatási szervekkel, hatóságokkal. A Vállalkozó köteles azt is felmérni, hogy mely esetekben lesz szükség a szabványoktól, általános érvényű előírásoktól való eltérési engedélyre. A Vállalkozó az eltérési engedély szükségességének eseteiről köteles a Megrendelőt vagy a Műszaki Ellenőrt kellő időben írásban tájékoztatni és a szükséges dokumentációt elkészíteni.
- (e) A Vállalkozó a műszaki leírás követelményei szerint elkészíti a Terveket, és elvégzi a Tervek szükséges hatósági egyeztetését.
- (f) A Vállalkozó köteles a Tervek megvalósításához szükséges valamennyi geodéziai, geológiai, hidrojeológiai vagy más, a Tervek megvalósításához szükséges vizsgálatot saját költségén elvégezni
- (g) A Vállalkozó a Tervek elkészítésével összefüggésben a Megrendelő érdekeit fokozottan köteles figyelembe venni. A Szerződés teljesítésével kapcsolatosan. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a Tervek technikai, technológiai megvalósíthatóságáért.
- (h) Amennyiben a Vállalkozónak olyan további adatszolgáltatási igénye merülne fel a tervezés során, amely a Tervek elkészítéséhez szükséges, de a Szerződés megkötésekor még nem ismert, a Megrendelő a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felhívásától számított öt (5) munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni, amennyiben azok rendelkezésére állnak, vagy arról nyilatkozni, hogy a kért adatok nem állnak rendelkezésre. Amennyiben az adatok nem állnak rendelkezésre, úgy a Felek haladéktalanul egyeztetést tartanak annak lehetséges beszerzéséről és az ezzel kapcsolatos feladatok megosztásáról.
- (i) A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezési feladatokat teljes körűen elvégzi, ezen belül minden szükséges tervezési, egyeztetési, engedélyeztetési feladatot végrehajt. A Vállalkozó teljes

körűen felelős a Szerződés tárgyát képező műszaki létesítmények valamennyi tervezési aspektusáért, és köteles minden olyan Vállalkozói feladatot elvégezni, amely a Szerződés tárgyát képező feladatok sikeres megvalósításához szükséges, függetlenül attól, hogy az a Vállalkozó részletes feladatai között felsorolásra került-e.

- (j) Vállalkozó a szolgáltatott és a Megrendelő által kifizetett Tervekért öt (5) év jótállást vállal.
- (k) A fentiek általános érvényének korlátozása nélkül a Vállalkozót a Szerződés szerinti tervezési munkákkal kapcsolatban a további kötelezettségek terhelik:
  - (i) A Vállalkozó köteles a műszaki leírásban meghatározott tartalommal Megvalósulási Dokumentációt elkészíteni.
  - (ii) Vállalkozó tervezési feladatát képezi valamennyi szükséges hatósági engedély, és a létesítmény jogszerű működéséhez kellő egyéb engedély hozzájárulás, jóváhagyás, stb. beszerzéséhez szükséges tervdokumentáció összeállítása.

## **7.2. A Tervek elkészítésének menetrendje**

- (a) A Tervek elkészítésére és szolgáltatására vonatkozó Időterv a Műszaki leírás részét képezi. A Tervezési Munkák elvégzésére Vállalkozó a jelen Szerződésben, illetve az ajánlatának részét képező ütemtervben meghatározott Teljesítési Határidők alapján köteles.

## **7.3. A Vállalkozó által szolgáltatandó Tervek formája, mennyisége**

- (a) Vállalkozó a Terveket a műszaki leírásban meghatározott mennyiségben, illetve AutoCAD elektronikus formában köteles a jelen Szerződésben meghatározott rendelkezések szerint a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A Tervek minden átadott eredeti példánya és másolata tisztán olvasható és értelmezhető kell, hogy legyen a Megrendelő számára. Az Ajánlatkérési Dokumentációban meghatározott példányszámok /4 példány nyomtatott, és egy példány elektronikus adathordozón /CD/DVD/ történő benyújtása/ a hatóságok által előírásra kerülő példányszámokon felül értendőek.
- (b) A Terveket szakképzett tervezőknek kell elkészíteniük. A Vállalkozónak, valamint tervezőinek és tervező alvállalkozóinak rendelkezniük kell a tervezéshez a jogszabályok szerint szükséges engedélyekkel és gyakorlattal. Ennek a vizsgálat a Vállalkozó feladata és felelőssége, és felel minden olyan kárért, amely e kötelezettsége elmulasztásából ered.

## **7.4. A Tervek egyeztetése, jóváhagyása és elfogadása**

- (a) Vállalkozó a Tervezési Munkákat az aláírt Szerződés alapján haladéktalanul megkezdi.

*Handwritten signatures and initials:*  
M  
J  
R  
D

- (b) Vállalkozó köteles a Megrendelő vagy a Műszaki Ellenőr részére az általa elkészített Terveket a Megrendelő általi elfogadásra benyújtani.
- (c) A Megrendelő tíz (10) munkanapon belül köteles értesíteni a Vállalkozót a Tervek elfogadásáról. Amennyiben a Megrendelő írásban változtatási igényekkel él, azokat a Vállalkozó köteles a terveken tíz (10) naptári napon belül átvezetni, és elfogadásra ismételten a Megrendelő elé terjeszteni. Vállalkozó a Munkáknak a Tervek által érintett részét nem végezheti el mindaddig, amíg ezen Terveket Megrendelő felül nem vizsgálta, és vissza nem juttatta Vállalkozóhoz. Vállalkozó a Megrendelő által hozzá visszajuttatott Terveknek megfelelően köteles végezni a Munkákat.
- (d) Vállalkozó minden Tervben köteles tájékoztatást adni arról – feltéve, hogy van ilyen –, hogy az adott Terv miben nem felel meg a Szerződéses Dokumentumok követelményeinek, s ugyanígy annak okait is fel kell tüntetnie.
- (e) Minden Terv átadása előtt Vállalkozó köteles minden vonatkozó anyagot, mérést és építkezési feltételt ellenőrizni. Vállalkozó minden egyes Terven igazolni köteles a Megrendelő felé, hogy az előbbiek szerint ellenőrizte és koordinálta az adott Tervet.
- (f) A Megrendelő nem felel a Tervekben előforduló hibákért vagy hiányokért. A Tervek Megrendelő általi felülvizsgálata nem mentesíti a Vállalkozót azon felelőssége alól, hogy a Munkákat Teljesítse, illetve teljes körűen helytállni köteles a hibás teljesítésből eredő jogkövetkezményekért.

#### **7.5. Nem meghatározott anyagok**

- (a) Ha a Tervek és Specifikációk nem határozzák meg pontosan a felhasználandó és beépítendő anyagokat, úgy Vállalkozó az egyéb Tervek benyújtása előtt köteles átadni a Megrendelőnek vagy a Műszaki Ellenőrnek egy listát az általa felhasználásra javasolt termékekről vagy eljárásokról, a gyártó termékismertetőjével és más olyan információval együtt, amely szükséges ahhoz, hogy a Megrendelő ezen termékek vagy eljárások megfelelőségéről meggyőződhessen.
- (b) Megrendelő a fentiek szerint a Vállalkozó által ajánlott anyagokat véleményezi, és írásban, 10 munkanapon belül értesíti Vállalkozót azok felhasználhatóságára vonatkozó álláspontjáról. Megrendelő a 10 munkanapos határidőn belül jogosult további kiegészítést kérni Vállalkozótól a listán szereplő termékekről vagy eljárásokról.

#### **7.6. Teljesítmény specifikáció**

Amennyiben Megrendelő és a Vállalkozó közötti előzetes egyeztetéseket követően marad olyan munkarész, amelyre vonatkozóan a Tervekben és a Specifikációkban szereplő leírás sematikus vagy teljesítmény specifikus, úgy Vállalkozó köteles gondoskodni az ilyen munkarész részletes megtervezéséről, összhangban minden

M

vonatkozó jogszabályi követelménnyel és azon tervezési, valamint szerkezeti feltételekkel, amelyeket a Tervek és Specifikációk tartalmaznak. A Megrendelő a fentiek szerint kidolgozott Terveket jogosult felülvizsgálni.

#### 7.7. Vizsgálat

Megrendelő bármely Tervvel kapcsolatban kérheti Vállalkozót, hogy olyan vizsgálati eredményeket bocsásson Megrendelő rendelkezésére, amelyek alátámasztják az adott Terv és minden olyan anyag megfelelőségét, amelyet Vállalkozó beépítésre javasolt, illetve minden olyan építési módszer megfelelőségét, amelyet Vállalkozó a Munkával kapcsolatos alkalmazásra javasolt. Vállalkozó nem adhat engedélyt a Tervvel érintett munkarész megkezdésére addig, amíg a szükséges információkat a Megrendelő nem hagyta jóvá.

### 8. TELJESÍTÉSI ÜTEMTERV

#### 8.1. A Vállalkozó ütemterve

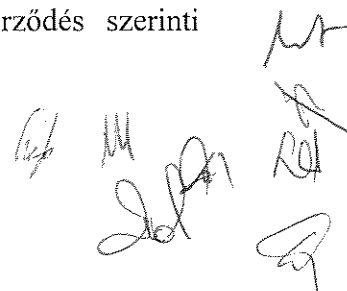
- (a) A Vállalkozó köteles a Munkákat az ajánlatának részét képező ütemtervnek megfelelően, az ott megállapított Teljesítési Határidőkre elvégezni, a Munkákat teljesen befejezett állapotban, a Szerződés szerinti rendeltetésének megfelelő használatra alkalmas tiszta állapotban a Megrendelőnek készre jelenteni.
- (b) A Vállalkozó késedelme indokaként nem hivatkozhat információ- vagy utasításhiányra olyan esetekben, amikor a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti kötelezettsége, hogy a Munkák elvégzéséhez szükséges információkat időben megszerezze. Vállalkozó e körben köteles a Munkák elvégzéséhez szükséges valamennyi mérést, vizsgálatot elrendelni vagy elvégezni, illetve azokat saját költségére elvégeztetni.
- (c) A Vállalkozó előteljesítésre jogosult, de ezért semmilyen engedmény, térítés, stb. nem illeti meg.

#### 8.2. Üzempróba

Az egyes gépek, berendezések beépítését követően a Vállalkozó köteles üzempróba keretében meggyőződni azok üzemképes állapotáról (pl. nyomáspróba, biztonsági előírások megléte és betarthatósága, használati utasítások megléte, stb.)

#### 8.3. Vállalkozó értesítési kötelezettsége

Vállalkozónak haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely a Munkák elhúzóását, illetve a Teljesítés késedelmét okozhatja. A Vállalkozónak egyidejűleg jeleznie kell, hogy milyen lépéseket tesz a késés elhárítására. Mindezek nem érintik a késedelmi kötbér jelen Szerződés szerinti jogkövetkezmények alkalmazhatóságát.



## 9. VÁLTOZTATÁSOK A TERVEZÉSI MUNKÁKBAN, A MUNKÁKBAN ÉS A SZERZŐDÉSES DOKUMENTUMOK MÓDOSÍTÁSA

### 9.1. Szerződésmódosítás a Kbt. szabályaival összhangban

A Vállalkozási szerződésben meghatározott munkák, és a szerződés részét képező dokumentumokban foglaltak csak a Kbt-ben meghatározott módon, szerződésmódosítás keretében változtathatók meg.

## 10. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

### 10.1. Késedelmi kötbér

- (a) A Vállalkozó köteles a Megrendelő részére késedelmi kötbért fizetni, ha jelen szerződés 4.1. pontjában írt Tervezési Munkák vagy Munkák nem kerültek az 4.1. pont szerinti határidőben befejezésre. A késedelmi kötbér összege a Tervezési Munkákkal és a Munkákkal kapcsolatos, 4.1. pontban meghatározott határidők késedelme esetén a késedelemmel érintett teljesítéshez kapcsolódó rész- vagy a végszámla 2 %-a / nap, de legfeljebb a teljes Vállalkozói díj 20 %-a.
- (b) A késedelmi kötbér lejárt pénzkövetelésnek minősül, ezért a Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér összegét részben vagy egészben beszámítással érvényesíteni, oly módon, hogy a Megrendelő Vállalkozó az adott résszámla alapján fizetendő összeget késedelmi kötbér (vagy annak egy része) összegével csökkentve fizeti meg a Vállalkozónak.
- (c) A jelen Szerződés szerinti kötbérek érvényesítésén túl a Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás vagy késedelmes teljesítéséből eredő valamennyi igazolt kárának érvényesítésére.

### 10.2. Teljesítési Biztosíték

- (a) Megrendelő a Szerződés aláírásával egyidejűleg teljesítési biztosítékot (**Teljesítési Biztosíték**) köteles nyújtani Megrendelő részére arra az esetre, ha Vállalkozó a saját érdekkörébe eső okból nem teljesíti az ajánlatának részét képező ütemtervben az adott feladatra meghatározott teljesítési határidőben a Tervezési munkákat vagy a Munkákat.
- (b) A Teljesítési Biztosíték összege a Szerződésben meghatározott Vállalkozói díj 5%-a .

M P



- (c) Vállalkozó nemteljesítése akkor állapítható meg, ha az ajánlatának részét képező ütemtervben az adott feladatra meghatározott teljesítési határidő és – amennyiben póthatáridő tűzésére sor került - az alábbi d. pont szerint kitűzött póthatáridő eredménytelenül eltelt.
- (d) Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követően, a nemteljesítés méltányolható okára tekintettel jogosult ésszerű póthatáridőt tűzni Vállalkozó számára, amely idő alatt Megrendelő eltekinthet a Késedelmi kötbér, illetve a Teljesítési Biztosíték igénybe vételétől.
- (e) Amennyiben Teljesítési Biztosíték igénybe vételére nem kerül sor, a Teljesítési Biztosíték az Átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv aláírásának napján Jótállási Biztosítékká alakul át.

### 10.3. Jótállási Biztosíték

- (a) A Tervezési Munkák vagy a Munkák hibás teljesítéséből eredő, a Vállalkozót terhelő jótállási kötelezettség biztosítékkául a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére az Átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv aláírásának napján jótállási biztosítékot (Jótállási Biztosíték) nyújtani Megrendelő részére az alábbi módon.
- (b) A Vállalkozó a Megrendelő részére az Átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv aláírásának napjától számított 5 napon belül a Jótállási biztosíték meglétét köteles igazolni a Kbt. 126.§-ának a ) pontjában előírt módok valamelyikében. A Vállalkozó által a Megrendelő részére a szerződéskötéskor nyújtott Teljesítési Biztosíték az Átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv aláírásának napján Jótállási biztosítékká alakul át.
- (c) A Jótállási Biztosíték összege a Teljesítési Biztosítékéval azonos, vagyis a Vállalkozói díj 5%-a . Amennyiben a Teljesítési Biztosíték összege az Átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv aláírásának napján ezt az összeget nem fedezi, Vállalkozó köteles azt a megfelelő mértékűre kiegészíteni.
- (d) A Jótállási Biztosítékot a Megrendelő a jótállási idő alatt kizárólag akkor jogosult igénybe venni, ha a Vállalkozó a jótállási igénybejelentésben meghatározott kijavítási és/vagy kicserélési kötelezettségét a Megrendelő írásbeli felszólítását követően, a műszakilag szükséges és lehetséges, az adott igénybejelentésben a Megrendelő által ésszerűen, egyedileg meghatározott határidőig nem teljesíti.
- (e) Amennyiben Jótállási Biztosíték igénybe vételére nem kerül sor, az a Vállalkozó jótállási kötelezettsége lejáratának napján Szavatossági Biztosítékká alakul át.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a large signature 'L. A.' and several smaller ones.

#### 10.4. Szavatossági Biztosíték

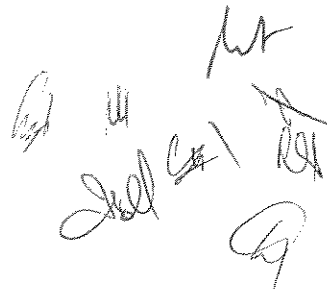
- (a) A Tervezési Munkák vagy a Munkák hibás teljesítéséből eredő, a Vállalkozót terhelő szavatossági kötelezettség biztosítékául a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére a jótállási kötelezettsége lejáratának napján Szavatossági Biztosítékot nyújtani Megrendelő részére az alábbi módon.
- (b) A Vállalkozó által a Megrendelő részére az Átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv aláírásának napján (amely nap a jótállási kötelezettség kezdete) nyújtott Jótállási Biztosíték a Vállalkozó jótállási kötelezettsége lejáratának napján Szavatossági biztosítékká alakul át.
- (c) A Szavatossági biztosíték összege a Jótállási Biztosítékéval azonos, vagyis Vállalkozói díj 5%-a. Amennyiben a Jótállási Biztosíték összege a Vállalkozó jótállási kötelezettsége lejáratának napján ezt az összeget nem fedezi, Vállalkozó köteles azt a megfelelő mértékűre kiegészíteni.
- (d) A Szavatossági Biztosítékot a Megrendelő a Ptk. 308-308/A.§-a szerint meghatározott szavatossági idő alatt kizárólag akkor jogosult igénybe venni, ha a Vállalkozó a szavatossági igénybejelentésben meghatározott kijavítási és/vagy kicserélési kötelezettségét a Megrendelő írásbeli felszólítását követően, a műszakilag szükséges és lehetséges, az adott igénybejelentésben a Megrendelő által ésszerűen, egyedileg meghatározott határidőn belül sem teljesíti.
- (e) Amennyiben a Jótállási Biztosíték igénybe vételére nem kerül sor, az a Vállalkozó szavatossági kötelezettsége lejáratának napján a Megrendelő köteles a Szavatossági Biztosítékot visszaadni Vállalkozó részére.

### 11. PRÓBAÜZEMRE TÖRTÉNŐ ÁTADÁS-ÁTVÉTEL ÉS MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

#### 11.1. Átvétel próbaüzemre

- (a) A Vállalkozó saját költségén köteles elvégezni a jogszabályok, hatósági előírások, és a Szerződéses Dokumentumok által előírt üzemi próbákat és vizsgálatokat. Amennyiben az elvégzett próbák és vizsgálatok a Szerződéses Dokumentumokban előírt megfelelés megállapítására nem elégségesek, a Megrendelőnek jogában áll további – a megfelelés megállapításához szükséges – próbák és vizsgálatok elvégzését kérni a Vállalkozótól, aki köteles az ilyen próbákat és vizsgálatokat saját költségére elvégezni.
- (b) Valamennyi próba és vizsgálat eredményét jegyzőkönyvben kell rögzíteni, s ezt a Vállalkozó a Megrendelő részére az átvétel igazolása mellett köteles folyamatosan – a Munkák előrehaladásának megfelelően – átadni. Az előbbieket teljesítése a Vállalkozó által elvégzett Munka próbaüzemre történő átvételének előfeltételét képezi.

- (c) Az egyes Munkák Szerződés szerinti, hiba- és hiánymentes befejezését követően, az összeszerelés, a Szerződés szerinti üzempróbák és a szükséges belső tesztek elvégzése után a Vállalkozó köteles betanítani a Megrendelő által kijelölt személyzetet. Ezt az oktatást a helyszínen, elméleti és gyakorlati oktatás keretében kell elvégezni. A résztvevőknek írásbeli oktatási igazolást és sikeres betanulás esetén az azt tanúsító okmányt (bizonyítványt) kell adni.
- (d) A Munkák hiba- és hiánymentes befejezését és a fenti 11.1. (a) pont szerinti eljárás lefolytatását követően Feleknek Próbauzemre történő átadás-átvételi eljárást kell lefolytatniuk, a jelen Fejezetben foglaltak szerint. A Szerződésben foglalt Munkák elkészültét a Vállalkozó köteles a tervezett Próbauzemre történő átadás-átvételi eljárás időpontját legalább öt (5) munkanappal megelőzően írásban jelenteni a Megrendelő részére. Ezt követően a Próbauzemre történő átadás-átvételi eljárás időpontját a Felek közösen tűzik ki a hatóság által (esetlegesen) megszabott keretek között. A Próbauzemre történő átadás-átvételi eljárásban érintett hatóságokat (szükség szerint) Vállalkozó hívja meg a Megrendelővel egyeztetett időpontra.
- (e) A Felek és a Műszaki Ellenőr a Munkák befejezése előtt, a Próbauzemre történő átadás-átvételt megelőzően, ellenőrző szemlét és bejárást tartanak, amelynek során a hibákat és a Megrendelő észrevételeit jegyzőkönyvben rögzítik. A bejárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:
- (i) a Munka a Szerződéses Dokumentumokban meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően - hiány- és hibamentesen elkészült, és
  - (ii) rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonylatai és azon esetlegesen szükséges hatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják, hogy az üzemeltetéshez szükséges hatósági engedély (jóváhagyás, hozzájárulás) kiadásában érdekelt hatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására.
- (f) A Vállalkozónak a jegyzőkönyvben nyilatkoznia kell az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfeleléséről, valamint az elvégzett munkák szakszerűségéről, amelyben a termékfelelősségről szóló 1993. évi X. tv. szerinti tartalmú felelősséget vállal ezekért tekintet nélkül arra, hogy a jelen pont szerinti jogszabály alapján ilyen terheli-e.
- (g) A jegyzőkönyv felvételétől számított tíz (10) naptári napos határidőn, vagy a Megrendelő által ésszerűen megállapított egyéb határidőn belül a Vállalkozó köteles a hibákat saját költségén úgy kijavítani, hogy az Próbauzemre történő átadás-átvétel lefolytatása lehetővé váljék.
- (h) A Próbauzemre történő átadás-átvétel feltételei
- A Munkák Próbauzemre történő átvétele valamennyi, következő feltétel teljesítésétől függ:
- (i) a meglévő hibák kijavítása,



- (ii) címkék, szabványos jelölések elhelyezése, s általában a berendezések könnyű és racionális használatát lehetővé tevő jelzések elhelyezése,
- (iii) a megvalósult létesítmények bemérését részletező dokumentumok, a Munkák elvégzését követően a Munkákhoz, illetve a Műszaki Berendezések próbaüzemre történő üzembe helyezéséhez kapcsolódó vonatkozó jogszabály szerinti engedélyek, iratok, tanúsítványok, hatósági hozzájárulások, az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap, valamint valamennyi, az Építési Rendeletben meghatározott és az Ajánlati Dokumentációban a Próbaüzemre történő átvétel időpontjáig átadni rendelt egyéb vonatkozó dokumentumot tartalmazó Megvalósulási Dokumentáció négy (4) példányban a Megrendelőnek átadásra került,
- (iv) karbantartási és biztonsági utasítások a javasolt karbantartó és technológia, karbantartási időközök, felülvizsgálat időpontjainak Vállalkozó általi megadása, az üzemeltetési, kezelési és karbantartási kézikönyv/utasítás (amelynek mellékletét kell, hogy képezze az összes gép és berendezés magyar nyelvű használati utasítása) átadása,
- (v) Vállalkozó írásbeli nyilatkozata arról, hogy teljesítése megfelel a Szerződéses Dokumentumoknak, a szabványoknak és Előírásoknak, jogszabályi és hatósági előírásoknak, a Munkák befejeződtek, erre tekintettel az elvégzett Munka rendeltetésének megfelelő használatra és a Próbaüzem megkezdésére alkalmas – és, hogy mindezekre vonatkozó szavatossági és jótállási kötelezettségvállalását megerősíti,
- (vi) mindazok az esetlegesen szükséges hatósági elfogadó nyilatkozatok, (engedélyek) amelyek a Próbaüzem lefolytatásához szükségesek,
- (vii) Vállalkozó nyilatkozata és a vonatkozó jegyzőkönyvek átadása arról, hogy a Megrendelő számára megfelelő információkat szolgáltatott és képzést biztosított ahhoz, hogy a Műszaki Berendezések minden műszaki, technikai és egyéb felszerelésének és berendezésének használata rendeltetésének megfelelően történjen,
- (viii) A Műszaki Ellenőr írásbeli jelentése arra vonatkozóan, hogy a Műszaki Berendezések és a létesítmények rendeltetésszerű használatra és a Próbaüzem megkezdésére alkalmasak.

A 11.1. pontban írt feltételek maradéktalan teljesítése (teljesülése) esetén a Megrendelő a Munkákat Próbaüzemre átveszi (**Próbaüzemre történő Átadás-Átvétel**). A Próbaüzemre történő Átadás-Átvétel időpontja az erről szóló jegyzőkönyv mindkét Fél általi aláírásának napja. A Próbaüzemre történő Átadás-Átvétel célja annak megállapítása, hogy a Munkákat a Vállalkozó a Szerződéses Dokumentumoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezte, és a Munkák a Próbaüzem lefolytatására kész állapotban vannak. Minden esetleges további hibát és hiányosságot, valamint a Vállalkozó által az ilyen hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására vállalt határidőket a Próbaüzemre történő átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

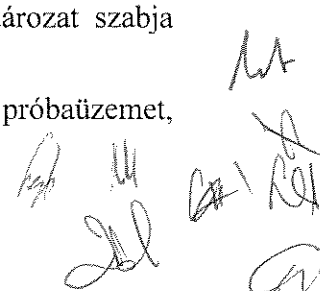
34

## 11.2. Hibák, hiányok megszüntetése

- (a) A Megrendelő jogosult visszautasítani azoknak a Munkarészeknek az átvételét, amelyek nem felelnek meg a vonatkozó jogszabályi és Szerződéses követelményeknek.
- (b) Ha a feltárt hibák, illetve hiányok nem szüntethetőek meg, illetve a Vállalkozó a kijavítást, kicserélést nem vállalja, a Megrendelő a Vállalkozói Díj arányos csökkentésére jogosult. Egyéb esetekben a Megrendelő a hibák és hiányok megszüntetésére a Próbaüzemre történő átadás-átvételi jegyzőkönyvben (vagy egyéb módon) megfelelő határidőt tűz ki. A Vállalkozó köteles saját költségén a hibát kijavítani, a hiányosságokat kiküszöbölni. Az adott hiba kijavításának, hiányosságok pótlásának megkezdésére és befejezésére kitűzött határidők eredménytelen elteltét követően a Megrendelő jogosult az adott hibát/hiányosságot a Kbt. szabályaival összhangban kiválasztott más vállalkozóval kijavíttatni, pótoltatni. Ez utóbbi esetben Vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat Megrendelővel szemben, és a más vállalkozó igénybevételével a Megrendelőnél felmerült, igazolt költségeket a Vállalkozó köteles megtéríteni, illetve Megrendelő azt a Vállalkozói Díj esedékes összegéből (összegeiből) jogosult levonni. Megrendelő jogosult továbbá a jelen Szerződésben foglaltak szerint rendelkezésére bocsátott biztosítékokat (garanciákat) a fenti követelésének kielégítése végett igénybe venni, valamint a Szerződés hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései is megfelelően alkalmazandók.
- (c) A Megrendelő által kitűzött határidő lejártakor - a Vállalkozó kérésére - a hibák és hiányosságok megszüntetéséről jegyzőkönyvet kell felvenni. Ebben az esetben az adott munkarész tekintetében az Próbaüzemre történő átadás-átvétel napja megegyezik a hibák és hiányosságok megszüntetéséről szóló jegyzőkönyv felvételének és Felek általi aláírásának napjával.
- (d) Bármely munkarész próbaüzemre történő részleges vagy teljes átvétele semmiképpen nem jelenti annak végleges átvételét, valamint elszenvedett károk és sérelmek megtérítését, vagy ilyenekkel kapcsolatos igényről való lemondást, hacsak nincs erre vonatkozó kifejezett nyilatkozat.

## 11.3. Próbaüzem

- (a) A Műszaki Berendezéseket véglegesen üzembe helyezni és a Műszaki Átadás-Átvételt megvalósítani csak a sikeres Próbaüzemet követően lehetséges.  
Próbaüzem alatt értendő egyrésztől valamennyi olyan próbaüzem, amelyet bármely engedélyező hatóság (elsősorban a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség [KTVF], vagy a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal [MKEH] területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatósága) ír elő. A hatóságok által előírt próbaüzem esetén a próbaüzem lefolytatásának időtartamát a vonatkozó hatósági határozat szabja meg.
- (b) Amennyiben az engedélyező hatóságok nem írnak elő kötelező próbaüzemet,



abban az esetben a Vállalkozó köteles a Próbauzemre átadott Műszaki Berendezéseket és létesítményeket harminc (30) napig tartó, a Próbauzemi Tervben meghatározottaknak megfelelő Próbauzemnek alávetni a Megrendelő irányítása alatt.

- (c) Vállalkozó köteles a kiviteli tervek elkészítésével egyidejűleg Próbauzemi Tervet készíteni és a Megrendelő részére átadni, amely a Megrendelő általi jóváhagyással a jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletévé válik (4. számú melléklet).
- (d) A Próbauzemről próbauzemi zárójelentést kell készíteni, és azt a Próbauzem utolsó napját követő nyolc (8) napon belül a Megrendelőnek át kell adni. A Próbauzemhez szükséges személyzet irányítása és betanítása, anyagok, felszerelések, berendezések, energia, stb. szolgáltatása a Vállalkozó feladata, és költségeit a Vállalkozó viseli. A Próbauzem alatt előforduló hibák, hiányosságok kijavítása a Vállalkozó feladata. A Próbauzem alatt álló létesítményben keletkező esetleges meghibásodásokat, károkat Vállalkozó saját költségére javítja ki, illetve hárítja el.

#### 11.4. Műszaki Átadás-Átvétel, birtokbaadás

- (a) A Próbauzem jelen Szerződésben részletezett eredményes megvalósulása esetén a Vállalkozó átadja, a Megrendelő pedig átveszi a Műszaki Berendezéseket és a létesítményeket (**Műszaki Átadás-Átvétel**). A Műszaki Átadás-Átvétel időpontja a sikeres Műszaki Átadás-Átvételről szóló jegyzőkönyv (**Műszaki Átadás-Átvételi Jegyzőkönyv**) mindkét Fél általi aláírásának napja, amely egyben a Műszaki Berendezések és a létesítmények birtokbaadásának is minősül. A Műszaki Berendezések és a létesítmények Műszaki Átadás-Átvételének és birtokbavételének időpontja jelenti egyben a jótállási időszak kezdetét is. A Műszaki Átadás-Átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a Próbauzem alatt felmerült hibákat, esetleges hiányosságokat a Vállalkozó a Szerződéses Dokumentumoknak, a jogszabályi előírásoknak és a Megrendelői utasításoknak megfelelően elvégezte, és a Műszaki berendezések, valamint a létesítmények Műszaki Átadás-Átvételre és a birtokbaadásra kész állapotban vannak. Minden esetleges hibát és hiányosságot, valamint a Vállalkozó által az ilyen hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására vállalt határidőket a Műszaki Átadás-Átvételi Jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
- (b) A Megrendelő által kitűzött határidő lejártakor a fentiek szerinti hibák és hiányosságok megszüntetéséről jegyzőkönyvet kell felvenni. E hibák és hiányosságok tekintetében a Műszaki Átadás-Átvétel napja megegyezik a hibák és hiányosságok megszüntetéséről szóló jegyzőkönyv felvételének napjával és Felek általi aláírásával, és ezen hibákkal és hiányosságokkal érintett Műszaki Berendezések és létesítmények tekintetében ez az időpont lesz a jótállási időszak kezdete is.
- (c) Felek rögzítik továbbá, hogy a Műszaki Átadás-Átvétel abban az esetben tekinthető megtörténtnek, amennyiben a Vállalkozó átadja a Megrendelő részére

a Felelős Műszaki Vezető nyilatkozatát a Műszaki Berendezések és a létesítmények rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságáról, valamint valamennyi, a létesítmény üzemeléséhez szükséges hatósági hozzájárulás, nyilatkozat vagy engedély is átadásra kerül.

- (d) A végleges elszámolással kapcsolatos fizetési kötelezettséget a Megrendelő akkor teljesíti, ha a Műszaki Átadás-Átvétel feltétel nélkül megtörtént, valamint a jelen pontban említett dokumentumokat és a Műszaki Dokumentációban esetlegesen előírt pót- és cserealkatrészeket a Vállalkozó a Megrendelőnek átadta.
- (e) Felek rögzítik, hogy a Műszaki Berendezések és a létesítmények tekintetében a kárveszély viselése átszállásának napja megegyezik a Műszaki Átadás-Átvétel jelen Szerződésben meghatározottak szerinti feltétel nélküli, teljes megvalósulásának napjával, illetve a Megrendelő e naptól kezdődően viseli a Műszaki Berendezések és a létesítmények terheit.
- (f) Felek rögzítik, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Műszaki Átadás-Átvételre kizárólag az Építési Területnek, valamint az Építési Terület közvetlen környezetének a Munkák során keletkezett hulladékoktól való Vállalkozó általi teljes megtisztítását követően kerülhet csak sor.

#### 11.5. Utófelülvizsgálati Eljárás

- (a) A Műszaki Átadás-Átvétel napjától – számított tizenkét (12) hónapon belül Utófelülvizsgálati Eljárást kell tartani.
- (b) Az Utófelülvizsgálati Eljárást a Megrendelő készíti elő, amelyen a Vállalkozó köteles megjelenni. Az eljárásról a Felek jegyzőkönyvet készítenek, amelyben rögzíteni kell a Vállalkozó által a hibák kijavítására vállalt határidőket.

### 12. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

#### 12.1. Jótállás, szavatosság

- (a) A Vállalkozó jótáll valamennyi, a Szerződéses Dokumentumokban meghatározott paraméter és műszaki adat eléréseért, valamint azért, hogy az általa létrehozott Munka minősége - mind a felhasznált anyagok, a Munkák szerkezete és kivitele szempontjából - a hatályos jogszabályokban, valamint a Szerződéses Dokumentumokban foglalt követelményeket kielégítik.
- (b) Az építési-szerelési munkával létrehozott eredményért a garanciális (jótállási) időszak a Műszaki Átadás-Átvételi Jegyzőkönyv Felek általi aláírásával kezdődik. A garanciális (jótállási) időszak harminchat (36) hónapig tart, kivéve amennyiben valamely Műszaki Berendezés tekintetében annak gyártója vagy forgalmazója ennél hosszabb jótállási időt vállal, ebben az esetben ugyanis az adott Műszaki Berendezés tekintetében Vállalkozó köteles a gyártó vagy forgalmazó által vállalt jótállási időszakkal megegyező mértékű jótállási

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

időszakot vállalni.

- (c) Vállalkozó a Szerződés alapján elvégzett Munkákért a Ptk. 308-308/A.§-a szerint meghatározott szavatossági idő szerint tartozik szavatossági felelősséggel.
- (d) A jótállás, és szavatosság időszaka alatt a Vállalkozó köteles díjtalanul, az értesítést követően haladéktalanul, de legkésőbb két (2) munkanapon belül nyilatkozni arról, hogy elismeri-e a hibát, és a Megrendelő által észszerűen meghatározott legrövidebb időn belül megkezdeni a jótállási vagy szavatossági körbe tartozó hiba kijavítását, és azt a Megrendelő által is elfogadott legrövidebb időn belül befejezni.
- (e) A Megrendelő köteles a Vállalkozóval a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait haladéktalanul és utólag is igazolható formában közölni. Vállalkozó nem felelős azon károkért, amelyek a késedelmes közlés eredményeként következtek be.
- (f) Amennyiben a Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem vagy nem időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöbölni.

### 13. VÁLLALKOZÓI DÍJ

#### 13.1. A Vállalkozói Díj

- (a) Vállalkozót a Szerződés szerinti Tervezési Munkák és Munkák ellenértékeként, azok megvalósítása során végzett mindennemű szolgáltatásaiért, mindösszesen **nettó 84.761.000,-Ft**, azaz **nyolcvannégy millió-hétszázhatvanegyszer Forint Vállalkozói díj (Vállalkozói Díj)** illeti meg.
- (b) A Vállalkozó a Vállalkozói Díjat az elvégzendő Tervezési Munkák és Munkák költségeinek részletes felmérése után, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet. 3. § (5) bekezdésében meghatározottakra is figyelemmel határozta meg, mégpedig úgy, hogy az a Tervezési Munkák és Munkák elvégzésének minden költségét és díját tartalmazza, ideértve különösen az összes alvállalkozó és szakági tervező díját, minden kiegészítő és mellékmunka, segédanyag, felszerelés, a Munkák elvégzéséhez szükséges berendezés és gép díját és költségét, a tárolás, raktározás költségeit, kiegészítő tervezési munkák költségét, az átadási dokumentáció elkészítésének díját és költségeit, a felvonulási költségeket, és az ideiglenes létesítmények (raktárak, irodák, mosdók, WC-k, stb.) költségeit, kommunikációs eszközök díját, őrzési és biztosítási díjakat, szállítási díjakat, valamint a szükséges engedélyek beszerzésével kapcsolatos költségeket és általában minden olyan költséget, amelyek a Szerződéses Dokumentumok értelmében a Vállalkozót terhelik. A műszaki leírásban meghatározott műszaki specifikáció szerinti elemekre lebontott, részletes költségvetés a Vállalkozó ajánlatának részét képezi.



- (c) Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Vállalkozói Díj fedezetével rendelkezik.

### 13.2. A Vállalkozói Díj felbontása és a kifizetések menetrendje

- (a) A Vállalkozói Díj a Kbt. 130.§-ában és az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. §-ában foglaltakra tekintettel, az alábbi ütemezés szerint kerül kifizetésre:

- 1. részszámla: A konténer(ek) és a fáklya leszállítása esetén: a vállalkozói díj 25%-a
- 2. részszámla: A hideg és melegüzemi próbák sikeres lefolytatása esetén: a Vállalkozói Díj 25%-a;
- 3. részszámla: a létesítmény próbaüzemre történő átadása esetén: a Vállalkozói Díj 30%-a;
- Végszámla: a Vállalkozói Díj 20%-a.

A Felek kijelentik, hogy a részszámlák kifizetésének fenti feltételeit – azok megvalósulása esetén - a teljesítés mértékével összhangban levőnek tekintik. Az előleg számla az 1. részszámla összegéből kerül levonásra.

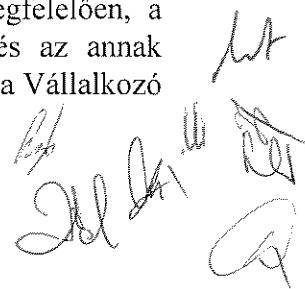
- (b) A fizetési ütemezést is tartalmazó ütemtervet a Felek szükségszerűen időről időre felülvizsgálják és a Kbt. keretei között közös megegyezéssel aktualizálják a Tervezési Munkák és a Munkák valódi előrehaladásával összhangban. A módosítást elsősorban a Feleken kívülálló, nekik nem felróható körülmények indokolhatják (különösen az engedélyező hatóságoknál bekövetkező esetleges határidő-csúszások).

- (c) Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §, továbbá az ÁFA tv (2007. évi CXXVII.tv). 142. §. rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

- (d) AKbt. 125.§-ának (4) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy
- (i) Vállalkozó (a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó (a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő) adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - (ii) a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő (a közbeszerzési eljárás ajánlatkérője) számára megismerhetővé teszi és a Kbt. (5) bekezdése szerinti ügyletekről az Megrendelőt (a közbeszerzési eljárás ajánlatkérőjét) haladéktalanul értesíti.

### 13.3. Kifizetés

- (a) A Munkák elkészült részének ellenértéke a jelen Szerződés kifizetés menetrendjét szabályozó rendelkezései, valamint a Vállalkozó ajánlatának részét képező ütemterv alapján fizetendő, a műszaki készületségnek megfelelően, a Vállalkozó által a Megrendelőnek benyújtott teljesítésigazolás és az annak megfelelően kiállított részszámla alapján. A kifizetéseket Megrendelő a Vállalkozó



szerződés szerű teljesítése(i) esetén az alábbi (b)-(c) pontokban foglalt fizetési határidők betartásával teljesíti a Kbt. 130.§-ának (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel. Teljesítésigazolás hiányában a számla kifizetésére nem kerülhet sor.

- (b) A kifizetést Megrendelő az aktuális részszámla vagy végszámla Megrendelő általi kézhezvételét követő (30) napon belül a Vállalkozó számlájában megadott bankszámlára történő átutalás útján teljesíti, amennyiben Vállalkozó alvállalkozót nem vesz igénybe a Teljesítéshez.
- (c) Alvállalkozó igénybevétele esetén Megrendelő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglaltak szerint teljesíti fizetési kötelezettségét, Vállalkozó pedig köteles az ott szabályozott nyilatkozatokat, igazolásokat átadni Megrendelő részére.
- (d) Az alvállalkozók nem támaszthatnak követelést közvetlenül a Megrendelővel, illetve annak képviselőjében eljáró személyekkel szemben az alvállalkozók és a Vállalkozó között fennálló szerződéséből eredően. Ezt a kitélt valamennyi alvállalkozóval megkötött szerződésben szerepeltetni kell.
- (e) Alvállalkozók csak a Vállalkozóval vagy a velük szerződő egyéb féllel szemben léphetnek fel fizetési, illetve a Munkákkal kapcsolatos bármilyen más igényt illetően. Az alvállalkozók felé esedékes fizetési kötelezettség tekintetében a Kbt. és a vonatkozó Korm. rendelet(ek) szabályaira tekintettel kell eljárni.
- (f) Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14 § (1) bekezdésének (f) pontjára figyelemmel Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni arról, hogy az alvállalkozó esedékes fizetési igényét teljesítette vagy megtagadta.
- (g) A Teljesítést lezáró számla kifizetése szintén a fenti (b) és (c) pontokban hivatkozott határidőkkel történik.
- (h) A teljesítésigazoláshoz Vállalkozónak csatolni kell az alábbi nyilatkozatokat és igazolásokat:
  - (i) Vállalkozó és a Műszaki Ellenőr nyilatkozatát arról, hogy minden Munkarész, amelyre a részszámlát a Vállalkozó benyújtotta, a Szerződéses Dokumentumoknak megfelelően került elvégzésre,
  - (ii) a Vállalkozói Díj összegéből a részszámla benyújtásáig már kifizetett és visszatartott összeget, az elkészült Munkarészek értékének összegét, és a részszámla kifizetése után a Vállalkozói Díjból fennmaradó összeget.

Vállalkozó köteles az (i)-(ii) alatt felsorolt dokumentumokat a teljesítésigazolási okirat mellé csatolni. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására Molnár László Projekt tervezési és irányítási osztályvezető jogosult. A teljesítés igazolása nem jelenti az adott részszámlában szereplő munkarész műszaki átadás-átvételét.

- (i) Megrendelő a teljesítésigazolásban rögzít minden esetleges további, a Szerződés előírásaival összhangban eszközölt levonást.

(j) Az elvégzett Tervezési Munkák és Munkák után járó e pont szerinti kifizetés nem jelenti a Vállalkozónak a Tervezési Munkák és Munkák elvégzéséért fennálló, továbbá jótállási/szavatossági felelőssége alóli mentesítését.

(k) Megrendelő joga a kifizetés visszatartására

A Megrendelőnek jogában áll bármely Vállalkozói részszámlából vagy Teljesítést lezáró számlából olyan összeget visszatartani – vagy a szerződéses biztosítékokat olyan összeg erejéig igénybe venni – amely szükséges a Tervezési Munkák vagy Munkák Teljesítéséhez, vagy amely fedezi azokat a költségeket, amelyek a Megrendelő jelen Szerződésben kifejezetten rögzített jogainak érvényesítésével kapcsolatban szükségszerűen felmerülhetnek, ha:

(i) a teljesítés hibás vagy hiányos és a hiba vagy hiányosság Megrendelő írásos felszólítása ellenére sem lett kijavítva a jelen Szerződésben foglaltak szerint meghatározott határidőn belül;

(ii) a Vállalkozó bizonyíthatóan kárt okozott a Munkákban,

(iii) Vállalkozó szerződésszegést követett el.

#### 13.4. Végszámla

(a) A végszámla benyújtásának időpontja:

Vállalkozó a Teljesítést lezáró számlát a Műszaki átadás-átvételt, valamint valamennyi szükséges hatósági engedély és jóváhagyás rendelkezésre állását követően, az alábbi (b) pont szerinti teljesítésigazolás Megrendelő által történt aláírását követő naptól jogosult benyújtani.

(b) A végszámlához szükséges teljesítésigazolás tartalma

A végszámla alapjául szolgáló teljesítésigazoláshoz Vállalkozónak csatolni kell a jelen szerződésben előírt iratokat (13.3. i. pont), valamint az alábbi kiegészítő iratokat:

(i) Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy a Munkák a Szerződés szerint elkészültek, minden anyagot a gyártók utasításai, a Megrendelő rendelkezései szerint használtak fel vagy építettek be;

(ii) Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy az alvállalkozók Munkákkal kapcsolatos összes jogszerűen kiállított számlája kifizetésre került, valamint ennek a megfelelő igazolása;

(iii) Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy lefolytattak minden jogszabály, Szabvány és Előírás, illetve a Szerződéses Dokumentumok által megkívánt ellenőrzést;

(iv) Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy beszerzett minden hatósági

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

engedélyt;

- (v) Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy minden Tervet és Specifikációt, Megvalósulási Dokumentációt átadott Megrendelőnek;
  - (vi) Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy a jelen Szerződésben rögzített jótállási és szavatossági kötelezettségeit megerősíti;
  - (vii) Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy a vég számla Vállalkozónak a Megrendelővel szemben a Szerződéses Dokumentumokban foglaltak alapján fennálló minden esedékes követelését tartalmazza.
- (c) A vég számla kifizetésének időpontja

A Megrendelő Vállalkozó vég számláját a 13.3 pontban foglaltaknak megfelelően, az ott hivatkozott határidővel fizeti ki Vállalkozónak.

- (d) A vég számla kifizetésének feltétele a Jótállási Biztosíték Megrendelő részére történő átadása. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vég számla összegét Megrendelő mindaddig nem köteles kifizetni, amíg a 10.3 pontban írt Jótállási Biztosítékot Vállalkozó a Megrendelő rendelkezésére nem bocsájta. Ebben az esetben a vég számla kifizetésének dátuma meghosszabbodik a Jótállási Biztosíték késedelmes átadása napjának számával.

## 14. BIZTOSÍTÁS

### 14.1. A kivitelezés biztosítása

A Vállalkozó a saját maga és az alvállalkozók nevében, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9.§-ának bekezdésének megfelelően a Tervezési Munkák és Munkák összességére és az azokkal összefüggésbe hozható károkra (C.A.R.) vonatkozó komplex 25 millió Ft/év és 10 millió Ft/káresemény mértékű kivitelezési (építési-szerelési), valamint 5 millió Ft/év és 2 millió Ft/káresemény mértékű tervezői felelősségbiztosítást köteles kötni (vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni) a Szerződés aláírásnak időpontjáig,. A biztosítási fedezet különösen a Munkák mindennemű veszteségére, az ott dolgozók (a Vállalkozó vagy alvállalkozói által foglalkoztatott személyek) sérüléseire, vagy halála esetére, a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károkra, ideértve a harmadik személyeknek okozott sérüléseket és vagyoni károkat is, felelősségi kockázatokra, valamint az üzemszüneti veszteségekre, elmaradt haszonra kell, hogy kiterjedjen. A biztosítási időszak legalább a Műszaki Átadás-Átvétel időpontját követő hatvan (60) napig kell, hogy fennálljon.

## 15. A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE, ILLETVE MEGSZÜNTETÉSE

15.1. A Szerződés megszűnik a jelen Szerződésben foglaltak maradéktalan Teljesítésével, kivéve a jótállási és szavatossági kötelezettségeket;

- (b) a Felek közös megegyezése alapján;
- (c) felmondással vagy elállással.

### 15.2. A Kbt. 125.§ (4) és (5) bekezdése alapján

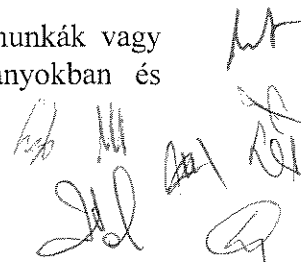
Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- (a) a Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.
- (b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

### 15.3. Megrendelő jogosult megszüntetni a Szerződést választása szerint elállással vagy felmondással az alábbi esetekben

- (a) ha Vállalkozó elmulasztja
  - (i) az adott Tervezési Munkák vagy Munkák ütemterv szerinti határidőkben történő elkezdését a Megrendelő írásbeli felszólításában szereplő, ésszerűen meghatározott póthatáridőn belül,
  - (ii) az adott Tervezési Munkák vagy Munkák ütemterv szerinti megfelelő Teljesítési Határidőkben történő befejezését a Megrendelő írásbeli felszólításában szereplő, ésszerűen meghatározott póthatáridőn belül; vagy
- (b) Vállalkozó ellen felszámolási eljárást rendelnek el jogerősen, illetve maga ellen felszámolási vagy csődeljárást kezdeményez, vagy a Vállalkozó elhatározza végelszámolását.
- (c) Vállalkozó engedély nélkül átruházza a Szerződést, vagy a Tervezési Munkák vagy a Munkák elvégzését engedély nélkül Alvállalkozásba adja.
- (d) Vállalkozó hibás teljesítése esetén, az alábbiak szerint:

Hibásan teljesít a Vállalkozó, ha az elvégzett Tervezési munkák vagy Munkák nem felelnek meg a jogszabályokban, Szabványokban és



Előírásokban, valamint a Szerződéses Dokumentumokban meghatározott követelményeknek és tulajdonságoknak.

Ebben az esetben a Megrendelő a Vállalkozót megfelelő határidő tűzésével írásban értesíti szerződéses kötelezettsége elmulasztásáról. Ha a kijavítás nem végezhető el a Megrendelő által megszabott határidőn belül, úgy a Vállalkozó akkor jár el a Szerződésnek megfelelően, ha

- (1) a megadott időtartamon belül megkezdji a hiba kijavítását, hiányosságok helyre állítását, valamint ezzel egyidőben
- (2) írásban elkészíti, és a Megrendelőnek átadja a szóban forgó javítás javasolt ütemezését, és
- (3) a javítást a megküldött és a Megrendelő által elfogadott ütemezésnek megfelelően befejezi.
- (4) Ha a Vállalkozó nem kezdi meg a hibák kijavítását; vagy nem javítja ki a hibát az előírt vagy a későbbiek során meghatározott határidőn belül; vagy a hibák kijavítására vállalt határidő a ésszerűen indokolt időtartamot meghaladja és a Megrendelő erre tekintettel nem hagyta jóvá a Vállalkozó által javasolt ütemezést, akkor a Megrendelő a rendelkezésére álló egyéb jogok és jogorvoslatok mellett, választása szerint
  - írásos utasításával leállíthatja a Tervezési Munkákat vagy a Munkákat vagy annak bármely részét mindaddig, amíg a leállítás oka meg nem szűnik, vagy
  - a hiányosságokat kijavíthatja vagy kijavíttathatja, és az ezzel összefüggő költségeket levonhatja jelen Szerződés alapján a Vállalkozónak járó esedékes díj(ak)ból (részszámlából); vagy
  - élhet felmondási jogával.
- (e) Ha a Vállalkozó a biztosíték adására vonatkozó, jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeit megszegi.
- (f) Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 125.§ (5) bekezdésében foglalt esetekben.
- (g) Fenti esetek bármelyikének bekövetkezése esetén Megrendelő erre vonatkozó írásbeli értesítés megküldésével megszüntetheti a Szerződést, és eltávolíthatja Vállalkozót az Építési Területről. Ezt követően Vállalkozó köteles a Megrendelőnek átadni minden nála lévő építési dokumentumot, Tervet, és a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó, a birtokában lévő minden egyéb adatot, dokumentumot. A Vállalkozót fentiek nem mentesítik a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos felelőssége alól. Felmondás (elállás) esetén a Megrendelőnek jogában áll, hogy a Munkákat a Vállalkozó külön hozzájárulása, nyilatkozata nélkül – a Kbt. vonatkozó rendelkezéseivel összhangban kiválasztott – másik vállalkozóval fejeztesse be. A Tervezési Munkák és a Munkák befejezéséig Megrendelő és az általa kijelölt másik vállalkozó jogosult

használni a megvalósítást szolgáló dokumentumokat, a Vállalkozó által a megvalósításra vonatkozóan készített jegyzeteket, vázlatokat és egyéb okiratokat, továbbá a Vállalkozó által az Építési Területre vitt ideiglenes létesítményeket, a berendezéseket és az anyagokat. A Munkák befejezésekor vagy bármely más korábbi, a Megrendelő által megfelelőnek ítélt időpontban Megrendelő értesítést küld arról, hogy a Vállalkozó berendezései és az ideiglenes létesítmények a Vállalkozó részére mikor, hol és hogyan kerülnek visszaszolgáltatásra. Az értesítés alapján Vállalkozó késedelem nélkül és saját költségén köteles az Építési Területről eltávolítani minden előbbiek szerinti eszközt. Az Építési Területre vitt ideiglenes létesítmények, berendezések és az anyagok másik vállalkozó általi használatának ellenértéke az elszámoláskor kerül rendezésre a Felek között, figyelemmel a 13.5. h) pont rendelkezéseire.

- (h) Megrendelő a jelen 15.3. pont szerinti megszüntetést követően köteles meghatározni azon összegeket, amelyekre a Vállalkozó a megszüntetés napjáig elvégzett Tervezési Munkák és Munkák ellenértékeként jogosult – figyelemmel a jelen Szerződésben meghatározott fizetési visszatartásokra, esetleges Megrendelői kötbér- biztosítéki és kártérítési igényekre –, valamint a Vállalkozó berendezéseinek, az anyagoknak, a vállalkozói eszközöknek és az ideiglenes létesítmények használatának Vállalkozó részére járó ellenértékét, és minderről a Vállalkozót írásban értesíti.
- (i) A megszüntetést és az azt követő fenti 15.3.h) pontban foglalt összegmeghatározást követően Megrendelő nem köteles a Vállalkozó részére történő további kifizetésre mindaddig, amíg a megszüntetés kapcsán felmerült költségek és károk összege meghatározásra nem került. Ha ilyen költségek nem merültek fel, akkor a Megrendelő az értékbecslés szerinti összeget az azt követő harminc (30) napon belül köteles a Vállalkozónak megfizetni, hogy a munkálatok másik vállalkozó általi folytatása megkezdődött. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó által e Szerződés szerint nyújtott biztosítékokat igénybe venni kárigényének kielégítésére.

#### 15.4. Megszüntetés a Vállalkozó részéről

Ha a Megrendelő:

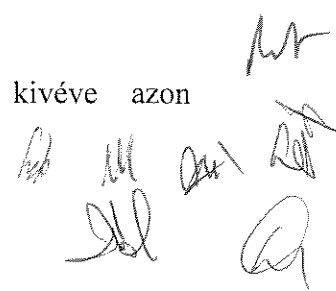
- (a) Megrendelő által igazolt, Vállalkozó részére járó bármely esedékes összeget az esedékességét követő harmincadik (30.) napig nem fizeti meg (kivéve azon összegeket, amelyeknek beszámítására a Megrendelő a Szerződés szerint jogosult), vagy
- (b) írásbeli figyelmeztetés ellenére, több esetben, neki felróhatóan elmulasztja a Szerződés szerint rá háruló lényeges kötelezettségek teljesítését,

akkor a Vállalkozó megszüntetheti a jelen Szerződést a Megrendelőhöz küldött tizenégy (14) napos előzetes írásbeli értesítéssel.

#### 15.5. A Vállalkozói berendezések eltávolítása

Megrendelő részéről történő megszüntetés esetén a Vállalkozó köteles

- (a) haladéktalanul minden további munkavégzést abbahagyni, kivéve azon



munkálatokat, amelyek a már elkészült Munkák vagy munkarészek biztonsága vagy védelme érdekében szükségesek és a Megrendelő utasítása szerint elvégzendők, illetve bármely olyan munkálatot, amely az Építési Terület biztonságos és tiszta állapotban való elhagyásához szükséges,

- (b) 24 órán belül átadni minden építési dokumentumot, berendezést és anyagot, amely a Vállalkozó részére kifizetésre került,
- (c) 24 órán belül átadni a Tervezési Munkák és Munkák minden olyan részét, amelyet a Vállalkozó a felmondásig befejezett, és
- (d) az Építési Területről 10 munkanapon belül eltávolítani minden Vállalkozói eszközt, Építéshelyi Berendezést és Segédszerkezetet, amely az építési helyszínen található, valamint minden alkalmazottját, munkavállalóját. Amennyiben a Munkákat más vállalkozó fejezi be (a 15.3. g) pont rendelkezései alapján), Megrendelő használati jogot jelenthet be a 15.3. g) pont rendelkezései alapján, az ott meghatározott tárgyakra, dokumentumokra.

## **16. VIS MAIOR**

### **16.1. Vis Maior meghatározása**

Jelen Fejezetben a „Vis Maior” olyan eseményt jelent, amely a Megrendelő és a Vállalkozó akaratától függetlenül következik be, és amelyet egyik Fél által sem lehetséges, vagy jogszerű előidézni, beleértve különösen a következőket:

- (a) természeti csapás;
- (b) háború, hadiállapot, ellenséges cselekmények;
- (c) Kedvezőtlen időjárási körülmény fennállása.

### **16.2. Vis Maior hatása**

Sem a Megrendelő, sem pedig a Vállalkozó nem felel a kötelezettségei teljesítésének elmulasztásáért mindaddig, ameddig a munkakezdést követően előállt Vis Maior miatt van akadályoztatva. Az egyértelműség kedvéért, a Kedvezőtlen időjárási körülményre nem lehet jogszerűen hivatkozni abban az esetben, ha a Munkát zárt vagy egyébként a Kedvezőtlen időjárási körülmények által nem befolyásolt helyen végzik.

### **16.3. Vállalkozó felelőssége Vis Maior esetén**

Ha olyan esemény következik be, amelyet a Vállalkozó Vis Maiornak tekint - és ha ezen esemény hátráltatja őt szerződéses kötelezettségeinek teljesítésében - akkor a Vállalkozó köteles azonnal értesíteni a Megrendelőt, és minden tőle telhető köteles elkövetni a szerződéses kötelezettségei teljesítésének folytatása érdekében, mindaddig, amíg erre ésszerűen lehetőség van; ennek elmulasztása esetén Vis Maior eseményre nem hivatkozhat.



#### 16.4. Megrendelő felelőssége Vis Maior esetén

Ha olyan esemény áll elő, amelyet a Megrendelő Vis Maiornak tekint - és ha ezen esemény hátráltatja őt szerződéses kötelezettségeinek teljesítésében - akkor a Megrendelő köteles azonnal értesíteni a Vállalkozót, és minden tőle telhetőt köteles elkövetni a szerződéses kötelezettségei teljesítésének folytatása érdekében, mindaddig, amíg erre ésszerűen lehetőség van; ennek elmulasztása esetén Vis Maior eseményre nem hivatkozhat.

#### 16.5. Feltételes felmondás, kifizetés

A Teljesítési Határidők bármely meghosszabbításától függetlenül, ha Vis Maior áll elő, és az hat (6) napnál tovább tart, akár a Megrendelő, akár a Vállalkozó értesítést küldhet a másik Félnek a felmondásról harminc (30) nap felmondási idővel. Amennyiben a harminc (30) napos felmondási idő utolsó napján Vis Maior esete még fennáll, a Szerződést a felmondás megszünteti. Megrendelő ilyen esetben köteles meghatározni az elvégzett Munka értékét, és ki kell bocsátania az erről szóló teljesítési igazolást.

### 17. A SZERZŐDÉSES MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS ADATOK KEZELÉSE, TITOKTARTÁS

17.1. Sem a Vállalkozó, sem az Alvállalkozók nem jogosultak semminemű, a Tervezési Munkákra vagy a Munkákra vonatkozó vagy azzal, vagy a későbbi üzemeltetéssel összefüggő információ, adat harmadik személyekkel történő megismertetésére sem szóban, sem írásban, sem elektronikus adathordozó útján vagy egyébként, sem közvetlenül, sem közvetve, kivéve, ha erre Megrendelő kifejezett felhatalmazást adott. E kötelezettség megszegéséért az üzleti titok megsértésére vonatkozó szabályok szerint felel a Vállalkozó.

17.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 31. § (1) bekezdésének (e) pontja alapján jelen Szerződés nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. A szerződés nyilvánosnak minősülő részét a Megrendelő - amennyiben rendelkezik honlappal - a szerződés megkötését követően haladéktalanul köteles közzétenni honlapján.

### 18. ÉRTEŚÍTÉSEK

18.1. Bármely értesítés, amelynek megtételére a Felek jelen Szerződés alapján kötelesek vagy jogosultak, kizárólag írásbeli formában érvényes.

18.2. Ha jelen Szerződés másképpen nem rendelkezik, úgy bármely értesítést, amennyiben az alábbiakban megjelölt címre vagy más olyan címre küldik, amelyet az adott Fél a másik Fél számára értesítés útján megjelölt, a következő időpontokban kell ahhoz a Félhez, amelyet értesíteni kell vagy lehet, megérkezettnek tekinteni:

- (a) amennyiben az értesítést futár útján küldik, a kézbesítés napján,
- (b) amennyiben az értesítést tértivevényes küldeményként küldik, úgy azon a napon, amely a tértivevényen az átvétel napjaként szerepel, sikertelen kézbesítés esetén pedig a postára adást követő második munkanapon.
- (c) amennyiben az értesítést faxon küldik, úgy a kézbesítésigazoláson megjelölt napon.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

Vállalkozó az általa elvégzett feladatokról, azok állásáról Megrendelő kérésére bármikor köteles tájékoztatást adni. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés/tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.

**18.3.** A Felek az értesítéseket az alábbi címre kötelesek küldeni

(a) a Megrendelő részéről:

Név: Fővárosi Közterület Fenntartó Zrt.

Cím: 1081 Budapest, Alföldi utca 7.

Fax: 459-6805

Tel: 459-6728

Mobil: 06-30-690-6286

E-mail: molnarL@fkf.hu

Kapcsolattartó személy: Molnár László projekt tervezési és irányítási osztályvezető

(b) a Vállalkozó részéről:

Név: ENER-G Natural Power Kft.

Cím: 1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.

Fax: +36 1 431 7701

E-mail: jozsef.farkas@energ.hu

Kapcsolattartó személyek: Farkas József projektmenedzser

**18.4.** A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 17.3. szakaszban meghatározott adatokban bekövetkezett esetleges változásokról haladéktalanul tájékoztatják egymást.

## **19. IRÁNYADÓ JOG**

**19.1.** Jelen szerződés nyelve: magyar. A Felek jogviszonyára, így a Szerződéses Dokumentumok értelmezésére a magyar jog rendelkezései az irányadók. Az itt nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Kbt, illetve a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **20. VITÁK, ELJÁRÓ BÍRÓSÁG**

**20.1.** A Vitás kérdésekre nézve a felek megkísérlik az egyeztetést, ennek eredménytelensége esetén a Pp. szerint illetékes bíróság döntését kezdeményezik.

**20.2.** Amennyiben a Szerződés rendelkezéseivel kapcsolatos vita keletkezik a Megrendelő és a Vállalkozó között, Felek a vita idején is megszakítás és késedelem nélkül folytatják a vitával nem érintett szerződéses köteleességeiknek teljesítését. Vállalkozó sem közvetetten, sem közvetlenül nem állíthatja le vagy késleltetheti a Munkákat, beleértve az anyagoknak az Építési Területre történő kiszállítását. Megrendelő folytatni köteles az esedékes és nem vitatott összegek kifizetését.



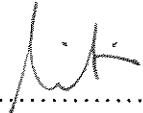
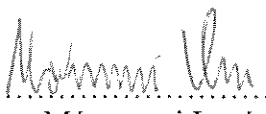


## 21. DOKUMENTÁCIÓ ÉS IRATTÁROZÁS

21.1. Minden a Műszaki Berendezésekkel kapcsolatos, jelen Szerződés szerinti dokumentációt négy (4) példányban és elektronikus formában is át kell adni a Megrendelő részére.

21.2. Vállalkozó minden könyvet (pl. építési napló), jegyzőkönyvet, iratot és más, a munkákkal, vagy a Szerződéssel kapcsolatos, a Megrendelőnek át nem adott iratot, dokumentumot, adatot a végső kifizetést követő tíz (10) évig megőrizz.

Felek a fenti Szerződést elolvasták, megértették, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott napon és helyen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2012. ~~október~~ <sup>november 5.</sup>.....

 ..... Szép Károly ingatlan gazdálkodási, fejlesztési és projekt igazgató Fővárosi Közterület Fenntartó Zrt. Megrendelő	 Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. 77.	 ..... Iványi András beszerzési igazgató Fővárosi Közterület Fenntartó Zrt. Megrendelő
 ..... Mármarosi István ügyvezető ENER-G Natural Power Kft. Vállalkozó	 ENER-G Natural Power Kft.	 ..... Szabó Péter ügyvezető ENER-G Natural Power Kft. Vállalkozó



## **1. SZÁMÚ MELLÉKLET**

### **ENGEDÉLYEK**

A, Vállalkozó által megszerzett engedélyek a megszerzésüket követően válnak a szerződés részévé jelen 1. számú mellékletként.

**2. SZÁMÚ MELLÉKLET**  
**JÓVÁHAGYOTT TERVEK**

A Jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által elkészített Tervek az elkészítésüket követően válnak a Szerződés részévé jelen 2. számú mellékletként.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner, including a large signature and several smaller initials.

### 3. SZÁMÚ MELLÉKLET

#### MEGHATALMAZÁS MINTÁJA A HATÓSÁGI ELJÁRÁSOKHOZ

Az FKF Zrt. (székhely: 1081 Budapest Alföldi u. 7; Cégyegyzékszám: 01-10-043157; Adószám: 12166602-2-44; Bankszámlaszám:10102093-05086900-05000005) nevében meghatalmazom a

.....  
-t

(.....Cégyegyzékszám.....  
.....; Adószám: .....; Bankszámlaszám:.....;  
Képviseleti: ..... tel/fax:.....), hogy az FKF Zrt. nevében a  
.....ügyben a.....hatóságnál eljárjon.

Budapest, 2012.....

**Meghatalmazó**

.....  
**FKF Zrt**

**Tanúk:**

1.....

2. ....

.....

.....

**4. SZÁMÚ MELLÉKLET**  
**PRÓBAÜZEMI TERV**

A Próbaüzemi terv a kiviteli tervdokumentáció része, mely a jelen Szerződés alapján, a Vállalkozó általi elkészítését követően válik a Szerződés részévé jelen 4. számú mellékletként.

*Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.*

## 5. SZÁMÚ MELLÉKLET

### A PRHK területén szerződés alapján munkát végző vállalkozásokra vonatkozó

#### biztonsági előírások

#### A telephelyekre történő belépésre feljogosító okmányok

- a) a területre érvényes, Szerződéses partnereink részére kiadott igazolvány,
- b) a biztonsági szolgálat által kiadott Egyszeri Belépési engedély.

#### Belépési engedéllyel rendelkező személyek beléptetése

Az őrzött területre történő belépéskor, illetve az onnan történő távozáskor a belépésre jogosító engedélyeket a be- illetve kilépni szándékozók felszólítás nélkül kötelesek a biztonság szolgálat munkatársai részére bemutatni.

Azon belépési pontoknál, ahol elektronikus beléptető rendszer üzemel, a belépésre jogosító kártyákat az elhelyezett érzékelőkön olvastatni kell.

#### Személyek be és kilépésénél végrehajtható ellenőrzések

Az ellenőrzést végrehajtók jogosultak az őrzött területre be- vagy az onnan kilépő személyt:

- kiléte igazolására,
- a belépés, illetőleg a tartózkodás céljának közlésére,
- belépési jogosultságának igazolására

felhívni, ennek megtagadása vagy a közölt adatok nyilvánvaló valótlanlansága esetén az érintett belépését, ott-tartózkodását megtiltani, és távozásra felszólítani.

Az őrzött területre belépő, vagy onnan kilépő személyt indokolt esetben csomagja tartalmának bemutatására felhívni. Az ellenőrzés végrehajtását az erre a célra alkalmazott nyomtatvány kitöltésével az ellenőrzést végrehajtónak dokumentálnia kell, melyet az ellenőrzött személlyel alá kell íratni és annak másod példányát részére át kell adni.

Amennyiben a biztonsági szolgálat munkatársa csomagellenőrzés során rendellenességet észlel, erről haladéktalanul köteles az SZVO biztonsági ügyeletesét értesíteni, és a továbbiakban annak utasításai szerint eljárni.

#### Gépjárművek be és kiléptetése

#### Gépjárművek telephelyekre történő be és kilépésére feljogosító okmányok

A Társaságunk telephelyeire behajtani jogosult gépjárműveknek rendelkeznie kell a MBTO által kiadott elektronikus beléptető kártyával, melyet a gépkocsivezetők kötelesek a szélvédő mögött, jól látható helyen tartani.



### **Gépjárművek be és kiléptetése során betartandó egyéb szabályok**

A telephelyekre be, illetve onnan kifelé árut csak szállítólevéllel lehet szállítani. A szállítólevelet az Anyagkezelési Szabályzatban meghatározottak szerint kell kitölteni, és a gépkocsivezetőnek azt felszólítás nélkül át kell adnia a biztonsági szolgálat munkatársának. Azon gépjárművek vezetői, melyek a munkavégzéshez szükséges üzemanyagot kannákban szállítják, az erre vonatkozó írásos engedélyeiket a telephelyek elhagyásakor és oda történő visszaérkezéskor is a biztonsági szolgálat részére felszólítás nélkül kötelesek bemutatni.

### **Gépjárművek be és kiléptetése során végrehajtandó ellenőrzések**

Az ellenőrzést végrehajtók jogosultak

- a) a gépjárműben tartózkodó személyeket kilétük igazolására,
- b) a belépés, illetőleg a tartózkodás céljának közlésére,
- c) behajtási, belépési jogosultságának igazolására
- d) menetlevelének, szállítólevelének bemutatására felhívni, ennek megtagadása vagy a közölt adatok nyilvánvaló valótlansága esetén az érintett belépését, ott-tartózkodását megtiltani, és távozásra felszólítani.
- e) Gépjárművek rakományát ellenőrizni.

MR  
Jd  
K  
R

## **6. SZÁMÚ MELLÉKLET**

### **Felelősségbiztosítás**



**GENERALI**  
Biztosító

## Biztosítási kötvény módosítása

Általános felelősségbiztosítás

### Szerződő :

Ener-G Klíma Control Kft

Budapest  
Jászberényi út 24-36.  
1106

Kötvényszám : 95590900094780600

Ügyfélszám : 18449823

A biztosítás közvetítőjének neve :  
AON MAGYARORSZÁG KFT. NETTÓS KÓD

Közvetítőjének szervezeti egysége :

Nemzetközi Csoport

1066 Budapest

Teréz krt. 42-44

Tel.: 301-7100

Az Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálat :

Őrs Vezér Tere Ügyfélszolgálat

1148 Budapest

Őrs Vezér (Sugár Üzletközpont) 24

Tel.: (40) 200-250

A biztosítás kezdete : 2008. április 12.

A módosítás érvényessége : 2012. október 19.

A biztosítás következő évfordulója : 2013. május 01.

A biztosítás határozatlan tartamú.

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási határidővel felmondhatják. Amennyiben a felmondással a szerződő felek egyike sem él, úgy a biztosítási szerződés egy évvel, illetve a további évekre vonatkozóan mindig egy-egy évvel a biztosítási évfordulóval automatikusan meghosszabbodik.

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)

A fedezetenkénti és/vagy tevékenységenkénti biztosítási összegek nem adódnak össze. A biztosító kártérítést az egyes fedezetek és/vagy tevékenységek szerint felüntetett mértékben teljesít. A szerződés egészére vonatkozó kifizetés nem haladhatja meg a legnagyobb biztosítási összeget.

Biztosított fedezetek :

Tevékenységi felelősség

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. | TeleCenter: 06 (10) 200 250 | [www.generali.hu](http://www.generali.hu)

Levél címe: Budapest, Újpesti kerület, Állami Vezetékvonalas Biztosítási Csoportok Nyilvános Társaság, 1125 Budapest, Teréz krt. 42-44.

A társaság az ISAP feladat ellátásának érdekében általánosított eljárási szabályzatot alkalmaz, amelynek a 26. és 27. szakaszaiban szerepel a Generali Csoporthoz tartozás.

A biztosítás mentes az Áfa alól. Sz.J.szám: 06.0





# GENERALI

## Biztosító

---

Oldalszám : 2

Kötvényszám : 95590900094780600

Ügyfélszám : 18449825

### Biztosított fedezetek :

Munkáltatói felelősség  
Szolgáltatói felelősség  
Kiegészítő kockázat felelősség

Éves díj : 1. 402. 138 Ft

Fizetendő díj  
Negyedévente : 350. 535 Ft

Fizetési mód : Alkusz által beszedett díj



Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 12-14. / Tel-Center: 06 (40) 200 250 - [www.generali.hu](http://www.generali.hu)

Fizetési Biztosító Céghírosága Cg.01-10-011305

A társaság az ISAP feladat-tervezési felügyelet alatt álló nemzetközi Biztosító Csoportok Nyelvi Intézetében 26-os számmal szereplő Generali Csoporthoz tartozik.

A biztosítás mentes az Államok Sz. számú: 66.0





# GENERALI

## Biztosító

Oldalszám : 3

Könyvszám : 95590900094780600

Ügyfélszám : 18449823

### Biztosított fedezetek :

#### Tevékenységi felelősség

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra

Biztosított tevékenység	Biztosítási összeg
Fűtő-hűtő berendezések szerelése	
Kárkifizetési limit évente	30.000.000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10.000.000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft	
Iroda - irodaházban	
Kárkifizetési limit évente	30.000.000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10.000.000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft	

#### Munkáltatói felelősség

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

B rész - Kiegészítő Feltétel Munkáltatói Felelősségbiztosításra

Biztosított tevékenység	Biztosítási összeg
Fűtő-hűtő berendezések szerelése	
Kárkifizetési limit évente	30.000.000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10.000.000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft	
Iroda - irodaházban	
Kárkifizetési limit évente	30.000.000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10.000.000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft	

#### Szolgáltatói felelősség

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz kft. 12-11. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu

Biztosítási Tevékenység Ügyfélszolgálati Osztály

A társaság az ISAP által engedélyezett, általános joghatóságú Biztosítói Csoportok Nyelviábratásában 26-os számmal szereplő Generali Csoporthoz tartozik.

A biztosítás mentes az ÁTA-tól. Sz.J.szám: 66.0

*Handwritten signatures and initials.*







# GENERALI

## Biztosító

Oldalszám : 4

Könyvszám : 95590900094780600

Ügyfőszám : 18449823

Biztosított tevékenység	Biztosítási összeg
Fűtő-hűtő berendezések szerelése	
Kárkifizetési limit évente	30.000.000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10.000.000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft	

### Kiegészítő kockázat felelősség

Vonatkozó biztosítási feltételek :  
Az érvényes záradékok szerint

Érvényes záradékok :  
FKF304 FKF311 FKF393

Biztosított tevékenység	Biztosítási összeg
Teljesítési segédek (Alvállalkozók , megbízottak) biztosítása	
Kárkifizetési limit évente	30.000.000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10.000.000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft	
Rakodás idegen járműről, járműre	
Kárkifizetési limit évente	30.000.000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10.000.000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft	
Építőipari kivitelezők és felelős műszaki vezetők szakmai felelősségbiztosítása	
Kárkifizetési limit évente	30.000.000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10.000.000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft	

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 12-13. - TeleCenter: 06 (10) 200 250 - www.generali.hu

Generali Biztosítási Csoport

A társaság az ESAP tolasz pénzügyi felügyelet alatt vezető általános Biztosítási Csoportok Nyilvánosságban 2005. szeptember 20-án létrejött Generali Csoporthoz tartozik.

A biztosítás mentes az ÁFA-tól. Sz.J.szám. 66.0





**GENERALI**  
Biztosító

Oldalszám : 5

Kötvényszám : 95590900094780600

Ügyfélszám : 18449823

## Függelék a biztosítási kötvényhez

### Eltérő feltételek

Együttbiztosítottak:  
ENER-G Energia Technológia Zrt.  
ENER-G Natural Power Kft.

### Záradékok

FKF304  
Teljesítési segédek (Alvállalkozók, megbízottak) biztosítása

FKF311  
Rakodás idegen járműről, járműre

FKF393  
Építőipari kivitelezők és felelős műszaki vezetők szakmai  
felelősségbiztosítása

Budapest, 2012. október 19.

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Terep krt. 12-14. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - [www.generali.hu](http://www.generali.hu)

Lévélési Biztosítási Cégbiztosítási Üg.01-10-011.005

A társaság az ISAP (olasz pénzügyi felügyelet) által vezetett német Biztosítói Csoportok Nyilvántartásában 26. számon szereplő Generali Csoporthoz tartozik.

A biztosítás mentes az Áfa alól. Sz. J. szám: 66.0





## Biztosítási fedezetigazolás

Az Aon Magyarország Kft (1138 Budapest, Dunavirág u.2.), mint az ENER-G Natural Power Kft. kizárólagos biztosítási brókere igazoljuk, hogy az ENER-G cégcsoporthoz tartozó cégek az alábbi érvényes biztosítási fedezetekkel rendelkeznek:

### Felelősségbiztosítások

Tevékenység:	Ipari gép, berendezés üzembehelyezés (Biogáz fáklya tervezése, összeszerelése)
Fedezet:	Tevékenységi felelősség Szolgáltatói felelősség
Kiegészítő fedezetek:	Alvállalkozók biztosítása Építőipari kivitelezők és felelős műszaki vezetők szakmai felelősségbiztosítása
Biztosító:	Generali Providencia Biztosító Zrt.
Kötvényszám:	95590900094780600
Időszak:	2012.05.01-től határozatlan
Kártérítési limit:	10 mio HUF/kár, 30 mio HUF/év módozatonként.

### Építés-szerelés biztosítás:

Fedezet:	Építés-szerelés biztosítás
Biztosító:	Generali Providencia Biztosító Zrt.
Kötvényszám:	95211204909233100
Időszak:	2012.01.01-től határozatlan
Kártérítési limit:	200 mio HUF/év

Igazoljuk, hogy az esedékes díjak befizetésre kerültek.

Jelen igazolást a „K1056 Pusztazámori Regionális Hulladékkezelési Központ területére 1 db új depóniagáz-ártalmatlanító fáklya beszerzésére, telepítésére, a gáz-ártalmatlanító rendszer fejlesztésére tervezési munkákkal együtt” tárgyú projekthez az ENER-G Natural Power Kft. kérésére állítottuk ki.

Budapest, 2012. október 19.

**AON MAGYARORSZÁG KFT.**

1138 Budapest, Dunavirág u. 2.

Telefon: 815 9800

Adósz.: 10481143-2-41

Aon Magyarország Kft.

