

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(tervezet)

" FKF Zrt. telephelyein különféle építési munkálatok elvégzése."
tárgyában kiírt K1186 közbeszerzési eljárás alapján

amely létrejött egyrészről a

Cégnév: Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

Képviseli: Iványi András Csaba Beszerzési Igazgató és

Papp Szilárd Levente Ingatlan Fejlesztési Osztályvezető

Cégjegyzék szám: 01-10-043157

Adóigazgatási szám: 12166602-2-44

Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005

mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő),

másrészről a(z)

Cégnév: Várépkér Kft.

Képviseli : Várday János Ügyvezető

Székhely: 1037 Budapest, Aranypaták u. 58

Cégjegyzék szám: 01-09-368157

Adóigazgatási szám: 12017340-2-41

Pénzforgalmi jelzőszám: 11701004-20195050

mint Vállalkozó (a továbbiakban Vállalkozó)

a - továbbiakban együttesen Szerződő Felek - között, alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal.

PREAMBULUM

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „ K1186 az FKF Zrt. telephelyein különféle építési munkálatok elvégzése ”-tárgyában.

Jelen szerződés a Megrendelő 2013. február 21. napján megküldött ajánlattételi felhívása és ajánlatkérési dokumentációja, valamint Vállalkozó 2013. március 11.-én kelt ajánlata és az ártárgyalást követően 2013.04.05-én kelt ajánlata alapján a K1186 számú közbeszerzési eljárás **VI. részére** vonatkozóan.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés törzs szövege, az Ajánlattételi Felhívás, az Ajánlatkérési Dokumentáció, Ajánlattevő nyertes ajánlata.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

Handwritten signatures and initials in blue ink:
- Top right: "FKF"
- Middle right: "Várday János"
- Bottom right: "Papp Szilárd"
- Bottom center: "Várépkér Kft."
- Bottom left: "09"
- Bottom center: "11-12-13"
- Bottom right: "14"

1) A szerződés tárgya

Az FKF Zrt. Budapest, IX. ker. Ecseri úti telephelyén található MEBO épület részleges visszabontása.

2) A teljesítés helye és ideje

2.1. A teljesítés helye az FKF Zrt. Budapest, IX. ker. Ecseri úti telephelye.

2.2. Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötéstől számított 3 munkanapon belül, azaz 2013.05.08.-ig adja át Vállalkozó részére. A munkaterület átadása-átvétele jelenti a munkavégzés kezdetét.

2.3. Vállalkozó az építési kivitelezési munkákat a munkaterület átadását követő 32. napig azaz 2013.június 09.-ig köteles befejezni. Az építési munkák befejezése a műszaki átadás-átvétellel valósul meg.

3) A szerződés műszaki tartalma, a teljesítés módja

3.1. Vállalkozó teljes körűen elvégzi a beárazott tételes költségvetésben (jelen szerződés 2. melléklete) szereplő munkákat a műszaki tartalomban és az ajánlatkérési dokumentációban leírtak alapján.

3.2. Vállalkozó készre jelentési értesítésével egyidejűleg a következő iratokat és dokumentációkat küldi meg a Megrendelőnek:

- a beépített anyagok, berendezések, gyártmányok minőségtanúsítási dokumentumai áttekinthető, rendezett formában 2 pld-ban papír alapon, és 1 pld-ban digitális adathordozón (CD/DVD)
- a szerződésben foglalt munkák maradéktalan teljesítéséről szóló kivitelezői nyilatkozatot 2 pld-ban papír alapon,

3.3. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy jár el, ahogyan az az adott helyzetben általában elvárható és emiatt a Megrendelőnek harmadik személyekkel szemben kötelezettsége keletkezik, Vállalkozó ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti Megrendelőnek minden ebből eredő kárát és költségeit.

4) Megrendelő feladatai

A jelen szerződésben foglalt építési-kivitelezési munkákhoz Megrendelő biztosítja Vállalkozó számára az alábbiakat:

- munkaterület,
- teherszállítási, behajtási lehetőség a munkaterületre.

5) Műszaki átadás-átvétel

5.1. Vállalkozó a szerződés szerinti kivitelezési tevékenység befejezésekor köteles a munkákat írásban készre jelenteni Megrendelő részére, egyidejűleg Megrendelővel egyeztetett napra a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni. A műszaki átadás-átvétel időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyv mindkét Fél általi aláírásának napja. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkákat a Vállalkozó a szerződéses dokumentumoknak, a jogszabályi előírásoknak és a Megrendelői utasításoknak megfelelően elvégezte. Minden

Handwritten signatures and initials:
Kt
W
LC
T
M
B
A

esetleges hibát és hiányosságot, valamint a Megrendelő Vállalkozó által az ilyen hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására megszabott határidőket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

5.2. A Megrendelő által kitűzött határidő lejártakor a fentiek szerinti hibák és hiányosságok megszüntetéséről jegyzőkönyvet kell felvenni. E hibák és hiányosságok tekintetében a műszaki átadás-átvétel napja megegyezik a hibák és hiányosságok megszüntetéséről szóló jegyzőkönyv felvételének napjával és Felek általi aláírásával, és ezen hibákkal és hiányosságokkal érintett munkák tekintetében ez az időpont lesz a jóteljesítési időszak kezdete is. A műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető teljesen megvalósultnak, amikor a fentiek szerint rögzített hibák, hiányosságok kijavítása teljeskörűen megtörtént.

5.3. A teljesítési igazolást a Megrendelő akkor adja ki és a végleges elszámolással kapcsolatos fizetési kötelezettséget a Megrendelő akkor teljesíti, ha a műszaki átadás-átvétel során rögzített hibák, hiányosságok kijavítása hiánytalanul feltétel nélkül megtörtént.

5.4. Felek rögzítik, hogy a birtokbaadás és a kárveszély viselése átszállásának napja megegyezik a műszaki átadás-átvétel jelen szerződésben meghatározottak szerinti feltétel nélküli, teljes megvalósulásának napjával.

5.5. Felek rögzítik, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a műszaki átadás-átvételre kizárólag az építési területnek, valamint az építési terület közvetlen környezetének a munkák során keletkezett hulladékoktól való Vállalkozó általi teljes megtisztítását követően kerülhet csak sor.

6) Vállalkozási díj, fizetési szabályok

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenységet

Nettó vállalási ár	9.279.090,- HUF
5 % tartalékkeret	463.955,- HUF
Összesen:	9.743.045,- HUF

díj ellenében látja el.

A nettó vállalási ár egyösszegű átalányár. A vállalkozói díj a jelen szerződés tárgyának megvalósításához szükséges valamennyi költség és díjat tartalmazza.

(A Vállalkozó által végzett tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII tv. 142.§ b.) pontjának hatálya alá esik.)

6.2. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

6.3. A tartalékkeret felhasználásának lehetséges esetei és pénzügyi feltételei:

- A tartalékkeret a Vállalkozó által beárazott tételes költségvetésben nem szereplő pót és többletmunkákra használható fel.
- A tételes költségvetésben szereplő nettó egységárak a tartalékkeret felhasználásakor is fix árak tekintendők.
- Vita esetén felek mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértőt vesznek igénybe.

A műszaki leírásban nem szereplő feladat illetve a műszaki leírásban szereplő de ott megjelölnél nagyobb mértékű feladat esetén Vállalkozó haladéktalanul értesíteni köteles Megrendelőt, és közösen az építési naplóban rögzítik az elvégzendő feladatot és annak mennyiségi jellemzőit. A teljesítést Megrendelő képviselője az építési naplóban rögzített

Handwritten signatures and initials:
M
K
L
E
F
M
A

feladatok alapján igazolja. A teljesítés igazolása elengedhetetlen feltétele a tartalékkeret terhére történő kifizetésnek.

6.4. Felek *előlegfizetésben* állapodnak meg az alábbiak szerint:

Vállalkozó a szerződés aláírását követően díjbekérőt küld a szerződéses összeg 5%-áról, de legfeljebb 10 millió Ft-ról, melyet Megrendelő átutalással egyenlít ki. Vállalkozó a jóváírás napjával az ÁFA törvénynek megfelelő előlegszámlát állít ki és küld meg Megrendelő részére.

Az előleg az átadás-átvételt követően kiállított végszámlában kerül rendezésre, melyen feltüntetésre kerül a teljes ellenérték, az előleg negatív előjellel, és a különbözet, mint maradék kötelezettség kerül kifizetésre Megrendelő által.

6.5. A számlán az FKF Zrt-nél alkalmazott szerződés nyilvántartási számot fel kell tüntetni.

6.6. A teljesítés igazolója az Ingatlan gazdálkodási és fejlesztési osztályvezető. A számla kifizetésére kizárólag teljesítésigazolás alapján kerülhet sor.

6.7. A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a teljesítés időszakát és a jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott azonosítóját (szerződésszámot). A számla kifizetése banki átutalással történik a Kbt. 130 § (3) bekezdésétől eltérően a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ában meghatározottak szerint.

6.8. *Számlázás:* A Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik.

6.9. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy jelen szerződés és az annak alapján történő teljesítés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak hatálya alá esik, mely szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény alapján megkötött szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet, ha a szerződő fél bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Számla postázási címe: FKF Zrt. 1439 Budapest pf.: 637

6.10. *Késedelmi kamat:* Fizetési késedelem esetén Vállalkozó legfeljebb a Ptk. 301/A. § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

7) Szavatosság, Jótállás

7.1. Vállalkozó a jelen szerződés alapján végzett tevékenységért szavatossággal tartozik. Vállalkozó szavatolja, hogy minden beépített anyag új, korábban nem került használatra, kifogástalan minőségű és gyári hibáktól mentes.

7.2. Az elvégzett munkára Vállalkozó 60 hónap jótállást vállal. A jóteltelési kötelezettség kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv aláírásának napja.

8) Kötbér

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "Fűrész", "Ké", "M", "B", "H", and "A".

A Vállalkozó a szerződés megerősítése érdekében, a teljesítésnek a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő késedelme, meghiúsulása esetén kötbér fizetését vállalja Megrendelő részére a Megrendelő által megküldött kötbérértéssel alapján az alábbiak szerint. A kötbér összege a kötbérfizetési kötelezettség beálltakor válik esedékessé.

8.1 *Késedelmi kötbér:* Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napjára a teljes nettó vállalkozói díj 1 %-a. A késedelmi kötbér maximális összege legfeljebb teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a. A kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

8.2 *Meghiúsulási kötbér:* A jelen szerződés Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulása, vagy a szerződés Vállalkozónak felróható okból bekövetkező, Megrendelő részéről történő azonnali hatályú felmondása, vagy a szerződéstől történő megrendelői elállás esetén, vagy ha a Vállalkozó a teljesítést megtagadja, vagy a késedelme elérte a 20 napot, a Vállalkozó a teljes nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni, továbbá a Megrendelő érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbérvisszatérítését az általa még ki nem egyenlített teljesítések ellenértékbe beszámítani és a kötbér összegével a Vállalkozó a következő esedékes számláját (számláit) csökkenteni, kötbérértéssel egyidejű megküldésével. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

9) Jólteljesítési biztosíték

9.1. A Vállalkozónak a kerekítési szabályoknak megfelelően 1000 Ft-ra kerekítetten a nettó szerződéses érték 5 %-ának megfelelő összegben jólteljesítési biztosítékot kell nyújtania legkésőbb a jólteljesítési kötelezettség (jótállási kötelezettség) kezdetének időpontjában, választása szerint a Megrendelő számlájára történő befizetéssel, vagy bankgaranciával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel.

Vállalkozónak a fentiekben túl lehetősége van a Kbt. 126. §. (7) bekezdésben foglaltak szerint nyújtani a jólteljesítési biztosítékot.

9.2. A jólteljesítési biztosítéknak a teljes összegre vonatkozóan a jólteljesítési (jótállási) kötelezettség lejártáig kell Megrendelő rendelkezésére állnia.

9.3. Amennyiben Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot bankgarancia, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában nyújtja

- A bankgaranciát kiállító banknak, illetőleg a kötelezvényt kiállító biztosítónak vállalnia kell, hogy az alapjogviszony vizsgálata nélkül, feltétlen és visszavonhatatlan bankgaranciát nyújt / kötelezettséget vállal arra, hogy a bankgarancia, illetőleg kötelezvény alapján a Kedvezményezett (Megrendelő) első írásbeli felszólítására – melyben kijelenti a vállalkozói szerződéses kötelezettségek hibás teljesítését -, a felszólítás kézhezvételét követő 8, azaz nyolc banki napon belül feltétlenül és visszavonhatatlanul fizet, anélkül, hogy Kedvezményezettnek a megállapított összeget, vagy kérést igazolnia, vagy indokolnia kellene.
- A bankgaranciát az ajánlatkérési dokumentáció 4. sz. mellékletében meghatározott minta, a biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt pedig az ajánlatkérési dokumentáció 5. sz. mellékletében meghatározott minta figyelembe vételével, az ott írt tartalommal kell kiállítani.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'M' and several smaller initials.

- A bankgarancia nyilatkozat eredeti példányát, illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény eredeti példányát a Vállalkozónak legkésőbb a jóteljesítési kötelezettség kezdetének időpontjáig Megrendelő részére át kell adnia.

9.4. Abban az esetben, ha Vállalkozó a jóteljesítési biztosítékot az előírt összeg befizetésével / átutalásával nyújtja

- A biztosíték összegét Megrendelő Budapest Bank Rt-nél vezetett 10102093-05086900-05000005 számú számlájára kell befizetnie / átutalnia. Befizetés / átutalás esetén a Közlemény rovatban a szerződés tárgyát és a befizetés / átutalás jogcímét (jóteljesítési biztosíték) fel kell tüntetni. Ebben az esetben a jóteljesítési biztosíték összege a jóteljesítési (jótállási) idő kezdetének napjáig be kell érkezzon Megrendelő számlájára, valamint a Vállalkozónak legkésőbb a jótállási idő kezdetének időpontjáig be kell mutatnia Megrendelő részére a biztosíték befizetését / átutalását igazoló, a bank által kiadott, a bank képviselője / képviselői által aláírt igazolást, vagy az átutalásról / befizetésről szóló cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozatot. A nyilatkozatnak / igazolásnak tartalmaznia kell legalább a következő adatokat: befizetett / átutalt összeg, a befizető / átutaló neve, átutalás esetén azon számla száma, amelyről az átutalás történt, továbbá az átutalás / befizetés időpontja.

9.5.) Megrendelő a jóteljesítési biztosíték összegét, vagy – lehívás esetén – az abból fennmaradó összeget a jóteljesítési idő lejártának napját követő napon a Vállalkozó számlájára visszautalja, és az átutalási bizonylat másolatát faxon Vállalkozó részére eljuttatja.

10) Ellenőrzési, adatszolgáltatási feladatok

10.1. A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó ellenőrzési feladatokat Megrendelő és Vállalkozó külön-külön és együttesen is jogosult ellátni.

10.2. Megrendelő a Vállalkozó napi munkavégzéséről vezetett nyilvántartást jogosult a helyszínen, vagy utólag is ellenőrizni.

10.3. Vállalkozó a kivitelezés alatt köteles építési naplót vezetni a jelen szerződésben, a 191/2009. (IX.15.) Korm.rendeletben, valamint egyéb alkalmazandó jogszabályokban előírt követelmények betartásával, és köteles azt állandóan az építkezés helyszínén tartani.

10.4. A szervezési, beavatkozási feladatok elvégzésére Megrendelő és Vállalkozó a 13. pontban megjelölt kapcsolattartókat jogosítja fel.

11) Vis maior

a.

A felek mentesülnek a késedelmes, hibás, vagy nemteljesítésből adódó következmények alól, ha ezt Vis Maior okozza.

Vis Maiornak tekinthető – a teljesség igénye nélkül – tűzvész, sztrájk, természeti katasztrófa, háború, forradalom, embargó a szállítóknál vagy beszállítóknál stb. A Vállalkozó a Vis Maior bekövetkeztéről haladéktalanul értesíteni köteles a Megrendelőt megjelölve annak okát és várható következményeit.

12) Szerződés módosítása, megszüntetése:

12.1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban, - a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok

Net
//
LE Fuzak
B M A

betartásával - Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás érvénytelen.

12.2. A Szerződés megszűnik a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítésével, kivéve a jólteljesítési és szavatossági kötelezettségeket;

- a Felek közös megegyezése alapján;
- felmondással vagy elállással;
- ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné - különös tekintettel a jelen szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik fél sem felelős; A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.

12.3. Megrendelő - választása szerint - jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni, amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésből származó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismétlődően megszegi, így különösen de nem kizárólag:

- a kivitelezési tevékenységet határidőben nem kezdi meg;
- a kivitelezés során a késedelve olyan mértéket ér el, amely alapján megállapítható, hogy a teljesítés véghatáridejét a késedelmi kötbér maximális mértékét meghaladóan (20 nap) sem lesz képes teljesíteni;
- Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul;
- Vállalkozó jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót.

12.4. **A Kbt. 125.§ (4) és (5) bekezdése alapján**, Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

13) Felek együttműködése

13.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

13.2. Felek jelen szerződés teljesítésének elősegítése érdekében az alábbi kapcsolattartókat jelölik meg:

Megrendelő részéről:	
név	Papp Szilárd Levente Ingatlan fejlesztési osztályvezető

Handwritten signatures and initials:
A large blue signature 'M' is written to the right of the table.
Below it, several smaller blue initials and signatures are visible, including 'K', 'L', 'F', 'M', and 'R'.

értesítési cím	1081 Budapest, Alföldi u. 7.
telefon / fax	373-7209 323-5876
e-mail:	papps@fkf.hu
Vállalkozó részéről:	
név	Várday János Ügyvezető
értesítési cím	1037 Budapest, Aranypaták u. 58.
telefon / fax	20/353-8793 453-2594
e-mail	info@varepker.hu

13.3. Vállalkozó az általa elvégzett feladatokról, azok állásáról Megrendelő kérésére bármikor köteles tájékoztatást adni. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés/tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.

14) Biztonságtechnika, munkavégzés:

14.1. Vállalkozó szerződéses tevékenysége során betartja a vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok előírásait.

14.2. Megrendelő a munkavégzés megkezdése előtt dokumentált oktatás keretében a Vállalkozó munkavállalóival és alvállalkozóival az FKF Zrt. munkabiztonsági és környezetvédelmi követelményeit ismerteti.

14.4. A környezetvédelmi oktatást az „FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag alapján végzi.

14.5. Megrendelő és Vállalkozó a munkabiztonsági és környezetvédelmi előírások betartását a munkafolyamatok során folyamatosan ellenőrzi.

14.6. Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

15) Munkaszervezés, koordináció, személyzet:

15.1. Vállalkozó a helyszínen munkát végző alkalmazottainak és alvállalkozóinak tevékenységét úgy köteles szervezni, hogy a jelen szerződésben meghatározott határidő teljesíthető legyen. A Vállalkozó köteles minden, a munkák elvégzéséhez szükséges munkát és személyzetet biztosítani, valamint köteles biztosítani azt, hogy a munkákat az adott tevékenységhez a jogszabályokban előírtak szerint szükséges szakképzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező személyzet útján nyújtsa.

15.2. A Megrendelő bármikor jogosult arra, hogy a Vállalkozó vagy bármelyik alvállalkozó bármely személyzetét a munkavégzés helyszínéről eltávolítsa (illetve eltávolíttassa). Vállalkozó ilyenkor köteles a Megrendelő által elfogadható személyzettel helyettesíteni az eltávolított személyt, a Megrendelő számára külön költség nélkül.

16) Teljesítési segédtek, alvállalkozók

Handwritten signatures and initials in blue ink:
 - Top right: A large signature, possibly "Kut".
 - Middle right: A signature, possibly "Ker".
 - Bottom left: The number "49".
 - Bottom right: Several signatures and initials, including "LE Tuzak", "B", "M", and "R".

16.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult alvállalkozókat igénybe venni, illetve köteles közreműködni a teljesítésben az olyan alvállalkozó és szakember (továbbiakban alvállalkozó), mely(ek) a közbeszerzési eljárásban részt vett(ek) a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

16.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56.§ szerinti kizáró okok hatálya alatt.

16.3. Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégadatokat (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) Megrendelőnek köteles átadni. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Szolgáltató úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

16.4. Az olyan alvállalkozó helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, más alvállalkozó csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az ő alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó, mint ajánlattevőként szerződő fél, a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

A teljesítésben résztvevő, a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során alkalmasságának igazolásában részt vett más szervezet / alvállalkozó:

Név: Puhi Tárnok Út és Hídépítő Kft.

Székhely: 2461 Tárnok Fehérvári u. 34.

Cégjegyzékszám: 13-09-061982

Adószám: 10429549-2-13

A szerződés azon része, melynek teljesítésében más szervezet / alvállalkozó részt vesz: szakmai tapasztalat

A teljesítésben résztvevő, a Vállalkozó ajánlatban megnevezett alvállalkozó(k)

Név: -

Székhely: -

Cégjegyzékszám: -

Adószám: -

A szerződés azon része, melynek teljesítésében alvállalkozó részt vesz: -

17) Egyebek

17.1. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat kizárólag írásban: levél, fax, illetve e-mail útján közlik egymással. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén a postai tértivevényen feltüntetett napon, sikertelen kézbesítés esetén pedig a postára adást követő második munkanapon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az

Handwritten signatures and initials:
A large blue signature 'M' is at the top right.
Below it is a blue checkmark.
At the bottom right, there are several blue initials and signatures, including 'vegy', 'GE', 'M.', and 'B.'. There is also a blue scribble that looks like 'B'.

esetben minősül - az elküldés időpontjában - közöltnek, amennyiben az e-mail elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik.

17.2. Szerződő felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerülő azon vitáikat, amelyek a szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkeznek, megkísérik békés úton, peren kívül rendezni.

17.3. A Felekkel kapcsolatban vagy a megállapodással összefüggésben tudomására jutó, illetve a Feleket érintő személyesen tapasztalt, szóban hallott, írásban kapott értesülést, adatot, információt azok jellegétől függetlenül köteles titokként bizalmas módon kezelni, azokat harmadik személy számára sem a jelen megállapodás hatálya alatt, sem a megállapodás megszűnése után nem teheti hozzáférhetővé. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Felek alkalmazottaira is.

17.4. Szerződő Felek jelen szerződést, és annak mellékleteit átolvasták, közösen értelmezték, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és saját kezűleg írják alá.

17.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. valamint a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók

Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.
77.

Budapest, 2013. május 3.

Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.
Iványi András Csaba beszerzési igazgató
Megrendelő

Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.
Papp Szilárd Levente Ingatlan fejlesztési
osztályvezető
Megrendelő

Várday János ügyvezető
Vállalkozó

VÁRÉPKER KFT.
1037 Budapest
Aranypatak út 58.
Tel./Fax: 453-2594-95
Adószám: 12017340-2-41

1. sz. melléklet: Vállalkozó – az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9.§-a által megkövetelt – felelősségbiztosítása

2. sz. melléklet: Vállalkozó beárazott tételes költségvetése

3. sz. melléklet: Műszaki sávós ütemterv



GENERALI

Biztosító

Pécs, 2019.03.11.

Iktatószám: 2013/09001/934635

Ügyletvező: Szalma Berta

Fax: 269-3996

Telefon: 72 536 646

e-mail: berla.szalma@generali.hu

Kötvényszám: 95592303094208800

Ügyfélszám: 50343757

2013/09001/934635

Várépkér Kft.

Budapesti
Aranypatak u. 58.

1037

Tárgy: Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Cím!

Alulírott Generali-Providencia Zrt., igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk társaságunknál határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik.

Szerződő / Biztosított neve:	Várépkér Kft
Szerződő / Biztosított címe:	1037 BUDAPEST, Aranypatak utca 58
Kötvényszám:	95592303094208800
Kockázatviselés kezdete:	2006.01.01
Biztosított tevékenység:	Építési szakipar
Biztosított kockázati körök:	Tevékenységi felelősség
Kártérítési limit évente:	100.000.000,- Ft
Kártérítési limit káronként:	20.000.000,- Ft
Önrészesedés:	10 %, de min. 50.000,- Ft
Vonatkozó feltételek:	Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF) Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)
Köln feltételek:	-
Kiegészítő információk:	-
A biztosítási díj rendezve:	2014.01.01.

A fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

Csóréné Pintér Éva

Csóréné Pintér Éva
vezető állománykezelő

Szalma Berta

Szalma Berta
Állománykezelő

2013/09001/934635

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

Nyomtatva 2019.03.11 12:36:40

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TelCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu

Léványosi Bíróság Cégbejegyzési Uj.01-10-011305

A társaság az ISVAP (olasz pénzügyi felügyelet) által vezetett olasz Biztosítói Csoportok Nyilvántartásában 26-as számon szereplő Generali Csoporthoz tartozik.

leg

Füvel
M



GENERALI

Biztosító

2013/09001/988108
Várépkér Kft

BUDAPEST
Aranypatak utca 58

1037

Budapest, 2013.04.19.
Iktatószám: 2013/09001/988108
Ügyintéző: Hermann Zsuzsa
Fax: +3612693998
Telefon: +3614523426
e-mail: zsuzsa.hermann@generali.hu
Kötvényszám: 95590912731690500
Ügyfélszám: 50343757


Tárgy: Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Círn!

Alulírott Generali-Providencia Zrt., igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk társaságunknál határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik.

Szerződő / Biztosított neve: Várépkér Kft
Szerződő / Biztosított címe: 1037 BUDAPEST, Aranypatak utca 58
Kötvényszám: 95590912731690500
Kockázatviselés kezdete: 2012.05.22
Biztosított tevékenység: Építési és épületgépészet
Biztosított kockázati körök: Tevékenységi felelősség
Kártérítési limit évente: 15.000.000.- Ft
Kártérítési limit káronként: 5.000.000.- Ft
Önrészesedés: 10%, min 100.000.- Ft
Vonatkozó feltételek: Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)
Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)
Külön feltételek: -
Kiegészítő információk: -
A biztosítási díj rendezve: 2013.06.01.

A fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.


Generali-Providencia
Biztosító Zrt.
Hermann Zsuzsa
Alkuszátmogató
Garaml Adószámla
Alkuszátmogató
Alkusz- és Dealer
Értékpapíros Igazgatóság
1132 Budapest, Várókeresztes
Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Terecz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu

lee

D

Handwritten signature

Fővárosi Közterület-fenntartó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1081 Budapest, Alföldi u. 7.
Tel.: 260-4169
Cégjegyzékszám: 01-10-043157
Adószám: 12166602-2-41
BB:10102093-05086903-00000007

Név :FKF Zrt

Cím :IX.Ecseri út 8-12.

Kelt: 2013 év....hó.... nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

A munka leírása:

MEBO épület részleges visszabontása

Készült:

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3154580	6124510
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3154580	6124510
	9279090	
2.1.1 Tartalékkeret 5%	463955	
2.1 ÁFA vetítési alap	9743045	
2.2 Áfa	27,00%	2630622
3. A munka ára		12373667

Aláírás

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
21 földmunka	3154580	6124510
Összesen:	3154580	6124510

cey
K. K. K.
M.

21 földmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12 Felvonulási létesítmények								
1	12-021-1.1- 0121601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/11 csőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm	13	m	15456	6500	200928	84500
							0	0
2	12-021- 1.7.1- 0121606	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/21 beton talp mobilkerítéshez	30	db	4124	2500	123720	75000
							0	0
3	12-021- 1.7.1- 0121607	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/20 bilincs mobilkerítéshez, galvanizált	15	db	3818	2548	57270	38220
							0	0
4	12-000-0	Munkahelyen képződő törmelék elszállítás	85	m3	4484	9346	381140	794410
							0	0
15 Zsaluzás és állványozás								
5	15-001-2	Sávalap kétoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig	14	m2	550	1463	7700	20482
							0	0
6	15-002- 1.1.1	koszorúzsaluzás függőleges sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig	5	m2	615	2384	3075	11920
	15-012-6.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábás, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m, terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	24	m2	2980	3800	71520	91200
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
7	21-003- 5.1.1.3	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, IV. talajosztály	18	m3	0	12540	0	225720
							0	0
8	21-003- 11.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül,	15	m3	0	5400	0	81000
							0	0
9	21-004- 5.1.2	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel	60	m2	0	9882	0	592920
							0	0
10	21-008- 1.1.3	Döngölés kézi erővel száraz, földnedves IV. fejtési talajosztályban	15	m3		15400	0	231000
							0	0
11	21-011-1.1	Fejtett föld szállítása elterítése töltőföld	35	m3	4484	8900	156940	311500
							0	0
12	21-011-2	Fejtett föld tolása és elteretése, humuszréteg	15	m3	0	8500	0	127500
							0	0
23 Síkalapozás								
13	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	13,2	m3		47000	0	620400
							0	0

leg
Kesz
M

21 földmunka

14	23-003-2-0232210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,6$ finomsági modulussal adalékanyaggal	8 m ³	39648	15000	317184	120000
15	23-003-11.2-0222210	Szerelőbeton készítése,minőségű betonból 10 cm vastagságig C16/20 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,6$ finomsági modulussal adalékanyaggal	0,5 m ³	34180	15000	17090	7500

31 Helyszíni beton és vasbeton munkák

16	31-000-14.1	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, könnyűbetonból, salakbetonból	6 m ³		45600	0	273600
17	31-030-11.1.1.2-0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzza, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. $D_{max} = 24$ mm, $m = 6,8$ finomsági modulussal adalékanyaggal	2 m ³	28106	15000	56212	30000
18	31-021-1.3.2-0230110	Vasbeton gerenda készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 401-750 cm ² keresztmetszet között szükséges vaslással. kengyelezéssel C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,3$ finomsági modulussal adalékanyaggal	1,8 m ³	34170	16604	61506	29887

32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

19	32-002-2.1.1-0120002	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, az áthidaló elemek ideiglenes alátámasztásával, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,07 t/db tömegig, égetett agyagkerámia köpenyes nyílásáthidaló gerenda POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló. 1.25 m	1 db	2655	1416	2655	1416
20	32-000-2	Betonelemes kerítés elbontása oszlopokkal és elemekkel együtt előirányzat 12 fm hosszban az elbontandó épületrész helyén.	1 egység		93027	0	93027
21	32-007-2	Előregyártott kerítésmező elhelyezése beton, vasbeton elemekből, az illeszkedések falazó cementhabarcs kikenésével, járulékos földmunkával együtt, szögcsdrot lezárással	1 egység	480000	250000	480000	250000

33 Falazás és egyéb kőműves munkák

0 0

ceg



21 földmunka

22	33-000-1.1.1.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal,	17,37 m3	0	17500	0	303975	0	0
23	33-000-11.1.1	Pillérfalazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, bármilyen falvastagsággal, épületen belül,	10,534 m3	0	32000	0	337088	0	0
24	33-000-21.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből,	12,06 m2	0	1800	0	21708	0	0
25	33-000-31.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia	1,05 m3	0	27500	0	28875	0	0
26	33-000-61.2	Csorbázatvésés, 16-25 cm szélesség között	6 m	0	684	0	4104	0	0
27	33-001-1.1.3.4.1.1.2-0127454	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, síkracsiszolt nűtfédes elemekből, 380 mm falvastagságban, 380x250x249 mm-es méretű kézi falazóblokkból, feles elem felhasználásával, vékony falazóhabarcsba falazva és káva elem felhasználásával POROTHERM Profi 38 N+F nűtfédes kézi falazóblokk, 380x250x249 mm, Porotherm Profi vékony falazóhabarccsal	18,252 m2	11043	3068	201557	55997	0	0
28	33-091-1.1.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téгла 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	0,9 m3	34104	18762	30694	16886	0	0
35 Ácsmunka									
29	35-000-1.1	Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m3/m2 famennyiségig	80 m2	0	519	0	41520	0	0
30	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely fedés alatt	58 m2	0	260	0	15080	0	0
31	35-000-4	Tetődeszkázat bontása	12 m2	0	496	0	5952	0	0
32	35-000-5.2	Födémszerkezet borított gerendafödém szerkezet bontása alsó-felső deszkázattal	26 m2	0	897	0	23322	0	0
33	35-001-1.5-0680071	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,037-0,042 m3/m2 bedolgozott famennyiség között Fenyő faragott gerenda 3-6.5 m I.o.	9 m2	2247	3351	20223	30159	0	0
34	35-003-3-0410051	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinck és élgerincképzésnél Tetőléc 2-6.5 m hosszú 30/32x48/50 mm	2 m	366	590	732	1180	0	0
35	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	6 m2	2985	1322	17910	7932	0	0

Ugy
M...
M...

21 földmunka

36	35-004-1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	12 m	1534	569	18408	6828	0	0
37	35-021-1-0211271	Faanyag lángmentesítése mázolás technológiával felhordott anyaggal, egyszeri bevonat KEMIKÁL TETOL FB égéskésleltető, gomba- és rovarkárosítás elleni, faanyagvédő szer	43 m2	373	425	16039	18275	0	0
38	35-003-1.1-0410023	Tetőlécezés hullámlemez fedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x48 mm	12 m2	400	519	4800	6228	0	0
39	35-090-2-0680041	Fafödém javítása bontási munkák után, szükség szerinti anyagpótlással	1 egység	25927	30019	25927	30019	0	0
36 Vakolás és rabilolás								0	0
40	36-001-1.1.1-0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	20 m2	381	3233	7620	64660	0	0
41	36-001-31.2.1	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarcs alaprétanggal, 2 cm vastagságban, köporos fröcsköléssel, felületképző, fröcskölt cementes habarccsal,	35 m2	1506	5876	52710	205660	0	0
42	36-001-32.2	Lábazati cementvakolat készítése 2 cm vastagságban, fasimítóval simítva	5 m2	608	5027	3040	25135	0	0
43	36-005-21.1.1	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával.	35 m2	1284	1487	44940	52045	0	0
44	36-007-9.2-0411701	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból weber.pas marmolit színes díszítő és lábazati vakolat (középszemcsés, 3 mm), Kód: 1040	5 m2	6249	1487	31245	7435	0	0
41 Tetőfedés								0	0
45	41-090-1.1-0120001	Hullámpala fedés javítása 45° alatt és felett, a pala darabonkénti cseréjével 2500x1097 mm-es lemezzel Cembrit B65 szálcement hullámpala, 2500x1097x6,3 mm, natúr	25 db	14762	11650	369050	291250	0	0
42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése								0	0
46	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	35 m2	0	755	0	26425	0	0
47	42-000-3.5	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, PVC falszegély	40 m	0	47	0	1880	0	0

cel



21 földmunka							
48	42-012-1.2.1.2.1	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése kültérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, klinker téglá burkolattal kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel,	6 m ²	8080	10030	48480	60180
43 Bádgozás							
49	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	16 m	0	566	0	9056
50	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	6 m	0	566	0	3396
51	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	13 m	0	1156	0	15028
52	43-002-1.1-0147121	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, minősített ötvözött horganylemezből VM ZINC 25-ös függőereszcsatorna, NATÚR, 0,7 mm/3 m, félkörszelvényű, Ref:10-0010-25-65-30	5 m	4122	2124	20610	10620
53	43-002-11.1-0147182	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvözött horganylemezből VM ZINC 100-as lefolyócső, NATÚR, 0,70 mm/m, körszelvényű, Ref:10-0020-10-70-20	6 m	4358	2124	26148	12744
54	43-003-2.1.1-0993104	Oromszegély szerelése, minősített ötvözött horganylemezből, 33 cm kiterített szélességig Oromszegély RHEINZINK QUALITY ZINK minőségű ötvözött horganylemezből, 0,65 mm vtg., standard felületű. Ksz: 25 cm	8 m	2917	1888	23336	15104
55	43-003-8.1.1-0993103	Ablak- vagy szemöldökpárkány minősített ötvözött horganylemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány RHEINZINK-QUALITY ZINK minőségű ötvözött horganylemezből, 0,65 mm vtg., standard felületű, Ksz: 20 cm	1 m	4969	1888	4969	1888
44 Asztalosszerkezetek elhelyezése							
56	44-002-1.3.1.1-0120082	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerületig, bukó-nyíló KIRÁLYFA PLUSZ egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m ² K lazúros vagy RAL fedő festett, hosszoldott 60 x 60 cm	1 db	46505	9440	46505	9440
57	44-000-1.2	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	3 db	0	1652	0	4956
47 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)							
58	47-010-3.1.2-0151801	Enyhén porózus, nedvszívó, gyengén homokosodó falfelületek felületmegerősítő mélyalapozása, vizes-diszperziós mélyalapozóval, tagolt felületen Héra falfix vizes diszperziós mélyalapozó, EAN: 5995061648627	20 m ²	83	401	1660	8020
0 0							




21 földmunka

69	71-001-1- 1.1.1.1- 0110111(1) ÖN	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozzal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybe vételre, Névleges méret: 11-16 mm, HYDRO-THERM beltéri MŰ III. vékonyfalú hajlítható merev műanyag szürke védőcső 11 mm Kód: MU-III 11	20 m	220	480	4400	9600
	71--002-1.1- 0210002 (1)ÖN	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába feltetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	20 m	180	480	3600	9600
	71-010-2- 3.2- 0115487 (11) ÖN	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, izzós kivitelben energiatakarékos (vagy vegyes) fényforrással (becsavarható kompakt fénycsővel) LEGRAND hajólámpa G23,2x9W IP44 kompakt fénycsöves R: 060559	2 db	27570	4864	55140	9728

Fejezet összesen:

3154580 6124510

FŐÖSSZESÍTŐ

- 12 Felvonulási létesítmények
- 15 Zsaluzás és állványozás
- 21 Irtás, föld- és sziklamunka
- 23 Sikalapozás
- 31 Helyszíni beton és vasbeton munkák
- 33 Falazás és egyéb kőműves munkák
- 35 Ácsmunka
- 36 Vakolás és rabilolás
- 41 Tetőfedés
- 42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése
- 43 Bádgozás
- 44 Asztalosszerkezetek elhelyezése

Anyag

Dij

összesen

ÁFA 27%

Mindösszesen

Handwritten signatures and initials in blue ink.

