

Szerződésszám: 23976

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a:

Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.
Cégjegyzékszám: 01-10-043157
Adóigazgatási szám: 12166602-2-44
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005
Képviseli: Iványi András beszerzési igazgató
Papp Szilárd Ingatlanfejlesztési osztályvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z):

Bata 2001 Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Székhely: 2235 Mende, Tél u. 19.
Cégjegyzékszám: 13-09-088697
Adóigazgatási szám: 12692686-2-13
Pénzforgalmi jelzőszám: 11742197-20028682
Képviseli: Bozóki József László ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított: „**K1255 Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56. sz. alatt lévő üdülőben a parkoló és a kocsibejáró burkolatának felújítása, egyszárnyú kerítés kapu beépítése, 8 db helyiség összenyitása és 4 db hangszigetelt ajtó beépítése**” tárgyában.

Jelen szerződés Megrendelő 2013. szeptember 19. napján 87/ 51768-1/2013. iktatószámmon megküldött eljárást megindító felhívása és dokumentációja, valamint Vállalkozó 2013. október 7-én kelt ajánlata alapján készült.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás Eljárást megindító Felhívása és Dokumentációja,

- Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés törzs szövege, az Eljárást megindító Felhívás és Dokumentáció, Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

1. A szerződés tárgya:

A Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56. sz. alatt lévő üdülőjében a parkoló és a kocsibejáró burkolatának felújítása, egyszárnyú kerítés kapu beépítése, 8 db helyiség összenyitása, 4 db hangszigetelt ajtó beépítése a műszaki leírásban meghatározottak szerint.

2. A teljesítés helye és ideje:

A munkavégzés helye:

Az FKF Zrt. Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56. sz. szám alatti üdülője.

A teljesítés határideje:

Szerződéskötéstől számítva 2013. december 6-ig , az alábbiak szerint:

- munkaterület átadása a szerződéskötést követő 3 napon belül, azaz legkésőbb 2013. november 7-ig

Vállalkozó jogosult előteljesítésre.

3. Műszaki tartalom:

Az ajánlatkérési dokumentáció II. részében (Műszaki leírás) foglaltak szerint.

4. A szerződéses ár:

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenységet

Nettó vállalási ár	6.092.105,- HUF
10 % tartalékkeret	609.211,- HUF
Nettó vállalási ár összesen:	6.701.316,- HUF
+ 27% ÁFA:	1.809.355,- HUF
Bruttó vállalási ár:	8.510.671,- HUF

díj ellenében látja el.

4.2. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

4.3. A tartalékkeret felhasználásának lehetséges esetei és pénzügyi feltételei:

- A tartalékkeret a Vállalkozó által beárazott tételes költségvetésben nem szereplő pót és többletmunkákra használható fel.
- A tételes költségvetésben szereplő nettó egységárak a tartalékkeret felhasználásakor is fix árak tekintendők.
- Vita esetén felek mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértőt vesznek igénybe.

A műszaki leírásban nem szereplő feladat illetve a műszaki leírásban szereplő de ott megjelölnél nagyobb mértékű feladat esetén Vállalkozó haladéktalanul értesíteni köteles Megrendelőt, és közösen az építési naplóban rögzítik az elvégzendő feladatot és annak mennyiségi jellemzőit. A teljesítést Megrendelő képviselője az építési naplóban rögzített feladatok alapján igazolja. A teljesítés igazolása elengedhetetlen feltétele a tartalékkeret terhére történő kifizetésnek.

4.4. A nettó ár magában foglalja a szerződéses feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi munka,- anyag,- és egyéb költséget, az általános forgalmi adó kivételével, melyre tekintettel Vállalkozó egyéb költségterítésre jelen szerződés vonatkozásában nem jogosult.

Megrendelő az árat fix árak tekinti, melytől eltérő számlázást nem fogad el.

5. Teljesítés:

A jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítése az eredményes műszaki átadás-átvétellel zárul le, melynek keretében Vállalkozó átadja Megrendelőnek a feladat teljesítését igazoló dokumentumokat és bizonylatokat, valamint a beépítésre került anyagok, szerelvények, berendezések bizonylatait, kivitelezői nyilatkozatokat.

A munkavégzésről Felek építési naplót vezetnek. Az elvégzett munkáról Megrendelő teljesítés igazolást ad ki, mely alapján jogosult Vállalkozó a számla benyújtására. A teljesítés igazolás kiadására az Ingatlan fejlesztési osztályvezető jogosult.

Vállalkozó az általa elvégzett munkákért 12 hónap jótállást vállal.

6. Az ellenérték megfizetése, számlázás:

Megrendelő előleget nem fizet.

Az ellenszolgáltatás összegének megfizetésére az építési beruházások részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 14.§-a és a Ptk. 292/B. § (1) bekezdésben foglaltak alapján, a szerződés teljesítésének elismeréseként kiadott teljesítési igazolást követően benyújtott számla alapján átutalással kerül sor.

A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy jelen szerződés és az annak alapján történő teljesítés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak hatálya alá esik, mely szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény alapján megkötött szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet, ha a szerződő fél bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés

időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A kifizetés időpontjának Ajánlatkérő számlájának megterhelése számít.

7. Számlázás:

Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A kiállított számlán az FKF Zrt. által alkalmazott szerződés számot, továbbá a teljesítés jogcímét fel kell tüntetni. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik.

A számla alátámasztása érdekében a számlákhoz csatolni kell a Megrendelő által aláírt teljesítés igazolást.

A számla postázási címe:

FKF Zrt. 1439 Budapest, Pf. 637

7.1. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Vállalkozó legfeljebb a Ptk. 301/A. § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

8. Kötbér számítása:

A Vállalkozó a szerződés megerősítése érdekében, a teljesítésnek saját érdekkörében felmerült okból történő késedelme, meghiúsulása esetén kötbér fizetését vállalja Megrendelő részére, Megrendelő által megküldött kötbérértesítő alapján. A kötbér összege a kötbérfizetési kötelezettség beálltakor válik esedékessé.

8.1. Késedelmi kötbér:

Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem első napjától naponta a nettó szerződéses érték 2%-a, maximum a nettó szerződéses összeg 20 %-a.

A kötbér fizetése nem mentesíti a Vállalkozót a munka elvégzése alól.

8.2. Meghiúsulási kötbér:

A jelen szerződés Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulás esetén, vagy ha a teljesítést egyéb – érdekkörében felmerülő – okból megtagadja, avagy a késedelme elérte a maximális időtartamot, (amely ezen estekben szintén meghiúsulásának minősül), Vállalkozó a jelen szerződés nettó értéke 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni, továbbá

Megrendelő érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

Amennyiben Vállalkozónak felróható okból Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül, úgy Vállalkozó a jelen szerződés nettó értéke 20%-ának megfelelő kötbér megfizetésére köteles.

8.3. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített ellenértékbe beszámítani és a kötbér összegével Vállalkozó következő esedékes számláját (számláit) csökkenteni, kötbérertesítő egyidejű megküldésével. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

9. Teljesítési biztosíték:

9.1. Vállalkozó 274.000,- Ft (azaz kettőszázhetven-négyezer forint) összeg Megrendelő 10102093-05086900-05000005 számú számlájára történő átutalásával teljesítési biztosítékot nyújtott. Megrendelő a szerződés megszűnésétől számított 30. napot követően köteles a teljesítési biztosítékként átutalt összeget vagy a biztosítékból történt lehívás esetén a fennmaradó összeget Vállalkozó számlájára visszautalni, és az átutalási bizonylat másolatát faxon Vállalkozó részére eljuttatni.

9.2. A teljesítési biztosítékul szolgáló összeg fedezetet jelent arra az esetre, ha Vállalkozó késedelmesen, hibásan vagy egyáltalán nem teljesít.

9.3. Késedelem, továbbá hibás teljesítés esetén Megrendelő a kötbér összegét jogosult a teljesítési biztosíték összegéből lehívni.

9.4. A szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén Vállalkozó a biztosíték összegét teljes egészében elveszíti.

9.5. A teljesítési biztosítékon felül Megrendelő azon kötbér igényét, amelyre a teljesítési biztosíték nem nyújt fedezetet, illetve egyéb kártérítési igényét is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.

10. Jólteljesítési biztosíték:

10.1. Vállalkozónak a kerekítési szabályoknak megfelelően 1000 Ft-ra kerekítetten a nettó szerződéses érték 4,5 %-ának megfelelő összegben jólteljesítési biztosítékot kell nyújtania legkésőbb a jólteljesítési kötelezettség (jótállási kötelezettség) kezdetének időpontjában, választása szerint a Megrendelő számlájára történő befizetéssel, vagy bankgaranciával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel.

Vállalkozónak a fentiekén túl lehetősége van a Kbt. 126. §. (7) bekezdésben foglaltak szerint nyújtani a jólteljesítési biztosítékot.

10.2. A jólteljesítési biztosítéknak a teljes összegre vonatkozóan a jólteljesítési (jótállási) kötelezettség lejártáig kell Megrendelő rendelkezésére állnia.

10.3. Amennyiben Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot bankgarancia, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában nyújtja

- A bankgaranciát kiállító banknak, illetőleg a kötelezvényt kiállító biztosítónak vállalnia kell, hogy az alapjogviszony vizsgálata nélkül, feltétlen és visszavonhatatlan bankgaranciát nyújt / kötelezettséget vállal arra, hogy a bankgarancia, illetőleg kötelezvény alapján a Kedvezményezett (Megrendelő) első írásbeli felszólítására – melyben kijelenti a vállalkozói szerződéses kötelezettségek hibás teljesítését -, a felszólítás kézhezvételét követő 8, azaz nyolc banki napon belül feltétlenül és visszavonhatatlanul fizet, anélkül, hogy Kedvezményezettnek a megállapított összeget, vagy kérést igazolnia, vagy indokolnia kellene.

- A bankgarancia nyilatkozat eredeti példányát, illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény eredeti példányát a Vállalkozónak legkésőbb a jólteljesítési kötelezettség kezdetének időpontjáig Megrendelő részére át kell adnia.

10.4. Abban az esetben, ha Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot az előírt összeg befizetésével / átutalásával nyújtja

- A biztosíték összegét Megrendelő Budapest Bank Rt-nél vezetett 10102093-05086900-05000005 számú számlájára kell befizetnie / átutalnia. Befizetés / átutalás esetén a Közlemény rovatban a szerződés tárgyát és a befizetés / átutalás jogcímét (jólteljesítési biztosíték) fel kell tüntetni. Ebben az esetben a jólteljesítési biztosíték összege a jólteljesítési (jótállási) idő kezdetének napjáig be kell érkezzen Megrendelő számlájára, valamint a Vállalkozónak legkésőbb a jótállási idő kezdetének időpontjáig be kell mutatnia Megrendelő részére a biztosíték befizetését / átutalását igazoló, a bank által kiadott, a bank képviselője / képviselői által aláírt igazolást, vagy az átutalásról / befizetésről szóló cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozatot. A nyilatkozatnak / igazolásnak tartalmaznia kell legalább a következő adatokat: befizetett / átutalt összeg, a befizető / átutaló neve, átutalás esetén azon számla száma, amelyről az átutalás történt, továbbá az átutalás / befizetés időpontja.

10.5. Megrendelő a jólteljesítési biztosíték összegét, vagy – lehívás esetén – az abból fennmaradó összeget a jólteljesítési idő lejártának napját követő napon a Vállalkozó számlájára visszautalja, és az átutalási bizonylat másolatát faxon Vállalkozó részére eljuttatja.

11. Teljesítési segédek, alvállalkozók igénybevétele:

11.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult alvállalkozókat igénybe venni, illetve köteles közreműködni a teljesítésben az olyan alvállalkozó és szakember (továbbiakban alvállalkozó), mely(ek) a közbeszerzési eljárásban részt vett(ek) a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

11.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56.§ szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégszűkeket (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) Megrendelőnek köteles átadni. A jogosan igénybe vett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

Az olyan alvállalkozó helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, más alvállalkozó csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az ő alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó, mint ajánlattevőként szerződő fél, a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

A teljesítésben résztvevő, a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során alkalmasságának igazolásában részt vett más szervezet / alvállalkozó:

Név: -

Székhely: -

Cgjszám: -

Adószám: -

A szerződés azon része, melynek teljesítésében más szervezet / alvállalkozó részt vesz: -

A teljesítésben résztvevő, a Vállalkozó ajánlatban megjelölt alvállalkozó(k)

Név: -

Székhely: -

Cgjszám: -

Adószám: -

A szerződés azon része, melynek teljesítésében alvállalkozó részt vesz: -

12. Megrendelő utasítási joga, Vállalkozó együttműködési kötelezettsége:

Megrendelő utasítási jogára és Vállalkozó együttműködési kötelezettségére a Ptk. 392. §-ában írtak az irányadók.

Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Szakértelménél fogva figyelmeztetni köteles Megrendelőt célszerűtlen, szakszerűtlen utasítás adása esetén, de akkor is, ha Megrendelő alkalmatlan anyagot szolgáltat.

Vállalkozó felelősséggel tartozik azokért a károkért, amelyek az értesítés elmulasztásából származnak.

Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a felelősség alól e tekintetben mentesül.

Vállalkozó azonban Megrendelői utasítás ellenére és az ő kockázatára sem végezhet olyan tevékenységet, amely jogszabályt, hatósági rendelkezést sért vagy az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti.

13. Biztonságtechnika, munkavégzés:

Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok előírását,

Vállalkozó köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos törvények szerint kötelező a munkák végzése közben. Vállalkozó a vonatkozó egészség- és munkavédelmi törvény vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Vállalkozó a felelős.

A kivitelezés során be kell tartani a hatályos jogszabályokat és szabványokat.
A munkavégzés időtartama reggel 8 órától 18 óráig lehetséges.

14. Munkaszervezés, koordináció, személyzet:

Vállalkozó a helyszínen munkát végző alkalmazottainak és alvállalkozóinak tevékenységét úgy köteles szervezni, hogy a jelen szerződésben meghatározott határidő teljesíthető legyen. A Vállalkozó köteles minden, a munkák elvégzéséhez szükséges munkát és személyzetet biztosítani, valamint köteles biztosítani azt, hogy a munkákat az adott tevékenységhez a jogszabályokban előírtak szerint szükséges szakképzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező személyzet útján nyújtsa.

Megrendelő bármikor jogosult megkövetelni, hogy a Vállalkozó vagy bármelyik alvállalkozó bármely személyzetét eltávolítsák és Megrendelő által elfogadható személyzettel helyettesítsék, a Megrendelő számára külön költség nélkül.

15. Megrendelő ellenőrzési joga és kötelezettsége:

Megrendelőnek általános jogosultsága, hogy a Vállalkozó munkáját ellenőrizze.

Vállalkozó akkor sem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

16. Vis maior:

A felek mentesülnek a késedelmes vagy nem teljesítésből adódó következmények alól, ha ezt Vis Maior okozza.

Vis Maiornak tekinthető – a teljesség igénye nélkül – tűzvész, sztrájk, természeti katasztrófa, háború, forradalom stb. Vállalkozó a Vis Maior bekövetkeztéről haladéktalanul értesíteni köteles Megrendelőt megjelölve annak okát és várható következményeit.

17. Szerződés módosítása:

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban, - a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával - Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás érvénytelen.

18. A szerződés megszüntetése:

18.1. A Kbt. 125.§ (5) bekezdése alapján, Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

18.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése (a szerződésből eredő lényeges kötelezettségek súlyos vagy ismétlődő megszegése) esetén - írásbeli nyilatkozatával a teljes szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

19. Kapcsolattartás:

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Felek jelen szerződés teljesítésének elősegítése érdekében az alábbi kapcsolattartókat jelölik meg:

Megrendelőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, egyúttal a teljesítést igazoló személy:

Név: Papp Szilárd
Tel: +36 1 373 7200/8128m.
Fax: +36 1 323 5876
E-mail: PappS@fkf.hu
Cím: 1068 Budapest, Rippl Rónai u. 34.

LD

PA. R. B. Q. V. M. H.

Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

Név: Bozóki József
Tel: 06-30-934 1472
Fax: -
E-mail: bata2001@gmail.com
Cím: 2235 Mende, Tél utca 19.

Vállalkozó az általa elvégzett feladatokról, azok állásáról Megrendelő kérésére bármikor köteles tájékoztatást adni. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés/tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.

20. Jogviták rendezése:

Szerződő felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerülő azon vitákat, amelyek a szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkeznek, megkísérlik békés úton, peren kívül rendezni.

21. Általános feltételek:

Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat kizárólag írásban: levél, fax, illetve e-mail útján közlik egymással. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén, a postai tértivevényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül - az elküldés időpontjában - közöltnek, amennyiben az e-mail elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. valamint a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók

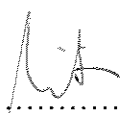
A Felek rögzítik, hogy a Felekkel kapcsolatban vagy a megállapodással összefüggésben tudomásukra jutó, illetve a Feleket érintő személyesen tapasztalt, szóban hallott, írásban kapott értesülést, adatot, információt azok jellegétől függetlenül kötelesek bizalmas módon kezelni, azokat harmadik személy számára sem a jelen megállapodás hatálya alatt, sem a megállapodás megszűnése után nem tehetik hozzáférhetővé. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Felek alkalmazottaira is.

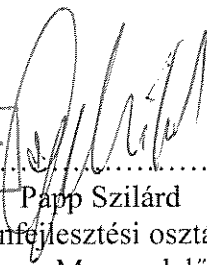
Szerződő Felek jelen szerződést, és annak mellékleteit átolvasták, értelmezték, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és saját kezüleg írják alá.

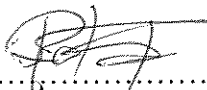
Mellékletek:

1. sz. melléklet: Teljesítési/Jólteljesítési biztosíték átutalását igazoló bizonylat
2. sz. melléklet: Felelősségbiztosítás
3. sz. melléklet: Műszaki sávós ütemterv

Budapest, 2013. november 4.

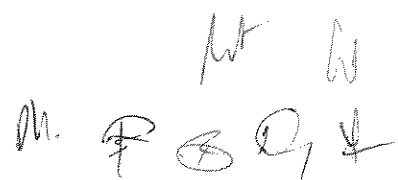

.....
Iványi András
beszerzési igazgató
Megrendelő


.....
Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.
77.
.....
Papp Szilárd
Ingatlanfejlesztési osztályvezető
Megrendelő


.....
Bozóki József László
ügyvezető
Vállalkozó

BATA 2001 KFT.
2235 Mende, Téli utca 19.
B.sz.sz.: 11742197-2002868;
Adószám: 12692686-2-13.





Az építési kivitelezési munkák műszaki megvalósításának vonalas ütemterve

	MUNKAFOLYAMATOK	A KIVITELEZÉS IDŐTARTAMA				
		2013. 45. hét	2013. 46. hét	2013. 47. hét	2013. 48. hét	2013. 49. hét
I.	A MUNKA LEÍRÁSA: I. és II. emeleten helyiségek összenyitása, 4 db hangszigetelt ajtó beépítése.					
	1. Felvonulási létesítmények					
	2. Irtás, föld- és sziklamunka					
	3. Helyszíni beton és vasbeton munkák					
	4. Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése					
	5. Falazás és egyéb kőműves munkák					
	6. Vakolás és rabilolás					
	7. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése					
	8. Lakatosszerkezetek elhelyezése					
	9. Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)					
II.	A MUNKA LEÍRÁSA: személyzeti kapu beépítés, kerékpártároló áthelyezés					
	1. Irtás, föld- és sziklamunka					
	2. Helyszíni beton és vasbeton munkák					
	3. Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése					
	4. Lakatosszerkezetek elhelyezése					
	5. Szabadidő és sport létesítmények					
III.	A MUNKA LEÍRÁSA: Üdülő hátsó, zárt, teljes parkoló + kocsibehajtó felületének felújítása					
	1. Irtás, föld- és sziklamunka					
	2. Lakatosszerkezetek elhelyezése					
	3. Közmű csatornaépítés					
	4. Kőburkolat készítése					
	5. Beton pályaburkolat készítése					

Várható kezdés: 2013. november 4.

A teljesítés határideje: 2013. december 6.

Név: BATA 2001 ÉPÍTŐIPARI ÉS KER. KFT
Város: MENDE
Utca, házszám: TÉL UTCA 19
Irányítószám: 2235

Számlavezető fiók: GYÖMRŐI FIÓK
Ügyintéző: Horváth Zsuzsanna (Gyömrő)
TEL.FAX: 29/531860
Iktatószám: 201/2013

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésére igazoljuk, hogy a(z) BATA 2001 ÉPÍTŐIPARI ÉS KER. KFT az OTP Bank Nyrt-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról az alábbi átutalások (egyszeri) került(ek) indításra:

Számlaszám	Számlatulajdonos / Számla neve	Dátum
11742197- 20028682	BATA 2001 ÉPÍTŐIPARI ÉS KER. KFT / BATA 2001 KFT. MKVH	2013.10.29
Kedvezményezett számla	Kedvezményezett név / számlanév	Összeg
Közlemény:		
ÁTUTALÁS 10102093-05086900-05000005 K1255 TELJESÍTÉSI ÉS JÓLTELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK	776550842 FŐVÁROSI KÖZTER FENNTARTÓ ZRT BP	350.000 HUF

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

GYÖMRŐ 2013. október 29.

OTP BANK Nyrt.

Tisztelettel:

Horváth Zsuzsanna
2

.....
Horváth Zsuzsanna (Gyömrő)
Számlavezetési tanácsadó

.....
Hatvani Lászlóné
Lak.hitelezési munkatárs

GYÖMRŐI FIÓK

OK



Szerző

051 983

Gondozó

051 983

Az űrlap lejárata 2013/10/31

Azonosító

AHB 827210539

Allianz Biztosítások

Adatlap lezárása

Tevékenységek kiválasztása

Itt veheti fel azokat a tevékenységeket, amelyeket a biztosításoknál használni szeretne. A későbbiekben csak az itt hozzáadott tevékenységek választhatók ki. A hozzáadás lépései:

1. Tevékenység hozzáadásához válasszon tevékenységet, majd kattintson a Hozzáadás gombra.
2. Ha további tevékenységeket kíván hozzáadni, ismételje meg az 1. lépést.

Tevékenység

Felvett tevékenységek:

Biztosítások

<input checked="" type="checkbox"/> Allianz Vállalkozás Védelem (AVV)	<input type="checkbox"/> Alkalmazott egészségügyi dolgozók felelősségbiztosítása
<input type="checkbox"/> Állatorvosok felelősségbiztosítása	<input type="checkbox"/> Belföldi közúti árufuvarozói felelősségbiztosítás (BÁF)
<input type="checkbox"/> Egészségügyi szolgáltatók felelősségbiztosítása	<input type="checkbox"/> Gépjármű szerviz felelősségbiztosítás
<input type="checkbox"/> Gépjármű-eredetvizsgálatot végzők felelősségbiztosítása	<input type="checkbox"/> Gyakorlati szakképzést szervezők felelősségbiztosítása
<input type="checkbox"/> Hivatalos közbeszerzési tanácsadók felelősségbiztosítása	<input type="checkbox"/> Igazságügyi szakértők felelősségbiztosítása
<input type="checkbox"/> Könyvelői szakmai felelősségbiztosítás	<input type="checkbox"/> Közúti árufuvarozási szolgáltatást végzők kezesi biztosítása
<input type="checkbox"/> Nemzetközi közúti árufuvarozói felelősségbiztosítás (CMR)	<input type="checkbox"/> Rendezvényszervezők felelősségbiztosítása
<input type="checkbox"/> Szálláshely-szolgáltatók felelősségbiztosítása	<input type="checkbox"/> Személy- és vagyonvédelmi, valamint magánnyomozói felelősségbizt.
<input type="checkbox"/> Személytaxi szolgáltatást végzők részére előírt vagyoni biztosíték	<input type="checkbox"/> Tervezői felelősségbiztosítás

▼ A biztosítások közös adatai

▼ 2. A Biztosított adatai

1. A biztosított megnevezése BATA 2001 Kft

4. Telefonszáma / 5. Anyja neve

6. Adószáma 12692686-2-13 7. Születési dátum

8. Adóazonosító jele 9. Cégjegyzékszám 13-09-088697

10. Éves bruttó forgalma 60 000 eFt

11. Bankszámlaszáma:

▼ Allianz Vállalkozás Védelem (AVV)

Biztosítási ajánlat

Szerződésszám

▼ 3. A Biztosítás adatai

1. Biztosítási tartam határozott

A kockázatviselés kezdete 2013.11.01., de legkorábban az ajánlatnak a biztosító vagy képviselője részére történő átadását követő nap 0 óra 00 perc

A kockázatviselés vége 2014.02.01. 24 óra 00 perc

Az igényelt biztosítások:

Mindegyik bejelölése

 Tűzbiztosítás Természeti elemi károk biztosítása Tüzeléstechnikai berendezésekben keletkezett tűz Elektromos zárlatból eredő tűz Technológiai csövezetek töréséből eredő károk Tűzivízvezeték és tűzoltóberendezés törése Vandalizmus Légi és ismeretlen földi jármű által okozott károk Űvegbiztosítás Betöréses lopás és rablásbiztosítás Elektronikus berendezések biztosítása Általános felelősségbiztosítás Munkáltatói felelősségbiztosítás Géptörés biztosítás Szállítmánybiztosítás Üzemszünet biztosítás Környezetszennyezési felelősségbiztosítás Termék felelősségbiztosítás Szolgáltatás felelősségbiztosítás

▼ 4. Telephelyek



Szerző

Gondozó

Azonosító

Az űrlap lejáratát: 2013/10/31

▼ Telephely: BATA 2001 Kft

Telephely törlése

A telephely sorszáma	1
A telephely megnevezése	BATA 2001 Kft
A telephely címe	2235 Mende helység
	Tél u 17 út/utca, házszám, emelet, ajtó
A telephely fő tevékenysége	Épületesztalos-szerkezet szerelése [4332]

5. Összesítő adatok megadása a különböző biztosításokhoz

pk-
el



Szerző

Gondozó

Azonosító

Az űrlap lejárata 2013/10/31

▼ Általános felelősségbiztosítás

Biztosított tevékenységek:

Épületesztalos-szerkezet szerelése [4332]

Éves bruttó forgalom

60 000 eFt

Aggregált limit a felelősségbiztosításokhoz

Kártérítési limit

3 000 000 Ft/kár és 9 000 000 Ft/év

Éves alapidj

19 305 Ft

Önrészesedés

10%, de min. 10 eFt

Önrészesedés pótdíja

965 Ft

Záradékok

 Európa területi hatály pótdíja - J52 Bérleti felelősségbiztosítás - G81 Bérbeadói felelősségbiztosítás - G82 Záradék közúti áruszállításra - IKA Záradék ingatlan üzemeltetésre - saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése; építményüzemeltetés - I1U Záradék építés-szerelési tevékenységre - villanyszerelés, víz-gáz-fűtés, légkondicionáló-szerelés; egyéb épületgépészeti szerelés; épületesztalos-szerkezet szerelése; padló- és faiburkolás - IES Záradék lakó, kereskedelmi és középületek beltéri festésére, mázolására, tapétázására - IFM Záradék nem veszélyes hulladéknak a biztosított által üzemben tartott hulladékgyűjtő járművekkel belföldön történő közúti szállítására - nem veszélyes hulladék gyűjtése - IHU Záradék szórakoztató tevékenységre - éttermi, mozgó vendéglátás; egyéb vendéglátás; italszolgáltatás - IST

Biztosítási díj

20 270 Ft

Szerződési feltételek

- Felelősségbiztosítás általános szerződési feltételek (AHE-10352/3)
- Általános felelősségbiztosítás különleges biztosítási feltételek (AHE-10225/4)
- Bérleti kiterjesztés záradék (AHE-10222/3)
- Bérbeadói kiterjesztés (AHE-10223/3)
- Záradék közúti áruszállításra (AHE-43155/ÁSZ)
- Záradék ingatlan üzemeltetésre (AHE-43155/IÜ)
- Záradék építés-szerelési tevékenységre (AHE-43155/ÉSZ)
- Záradék lakó, kereskedelmi és középületek beltéri festésére, mázolására, tapétázására (AHE-43155/FM)
- Záradék nem veszélyes hulladéknak a biztosított által üzemben tartott hulladékgyűjtő járművekkel belföldön történő közúti szállítására (AHE-43155/HSZ)
- Záradék szórakoztató tevékenységre (AHE-43155/SZT)

Díjösszesítő

Allianz Vállalkozás Védelem (AVV)

Vagyont biztosítások összesen

0 Ft

Általános felelősségbiztosítás

20 270 Ft

Felelősségbiztosítások összesen
20 270 Ft

Csomagkedvezmény

0 % 0 Ft

Hűségkedvezmény

0 Ft

Kármentességi engedmény (vagyont biztosítások)

0 % 0 Ft

Kármentességi engedmény (felelősségbiztosítások)

15 % 3 040 Ft

Üzletpolitikai kedvezmény 1.

10 % 2 027 Ft

Üzletpolitikai kedvezmény 2.

0 Ft

Díjfizetési gyakoriság kedvezménye

0 % 0 Ft

Díjfizetési mód kedvezménye

0 % 0 Ft

Biztosítási díj
15 203 Ft

Díjfizetés módja:

banki leválás

banki átutalás

Díjfizetés esedékessége:

egyszeri

Kezdeményezem a sz. ugyanerre a kockázatviselési hely(ek)re és kockázatokra szóló biztosítási szerződésemet nappal történő megszüntetését.

Tudomásul veszem, hogy a korábbi szerződésemet megszüntetésének és jelen ajánlat rögzítésének feltétele annak díjrendezettsége.



Szerző

Gondozó

Azonosító

Empty input fields for author, manager, and identifier.

Az űrlap lejárata

2013/10/31

Díjösszesítő

Adatlap lezárása

Allianz Vállalkozás Védelem (AVV)

15 203 Ft

Felhívjuk figyelmét, hogy jelen ajánlat alapján létrejött biztosítási szerződés azon rendelkezései, amelyek a formanyomtatvány tartalmi kereteit meghaladják (pl. kézzel rávezetett egyéb rendelkezések, kiegészítések), érvénytelen kikötések, ekként nem válnak a szerződés részévé (részleges érvénytelenség). Amennyiben az ajánlat szerinti tartalmat meghaladó biztosítási szerződést kíván kötni, úgy kérdőív kitöltése kötelező.

Kelt: Mende, 2013. 10. 31.

V-Softver Kft
Vojácsik Mihály
értékesítési Főtanácsos
az Allianz képviselője
cégj. szám: 13-09-116418
PSZÁF reg. szám: 207122817000
adószám: 14117484-1-13

Handwritten signature of Vojácsik Mihály

A Hajdúszoboszló Danyarida u 56 szám alatt lévő üdülőben a parkoló, locsi bejáró burkolatának felújítása, egy udvarnyi kerítéslapra beépítése, 2 db helyiség átrenoválása, 4 db hangszigetelt ajtó beépítése.

K 1255 millió forintos bevezetés

V-Softver Kft
Vojácsik Mihály
értékesítési Főtanácsos
az Allianz képviselője
cégj. szám: 13-09-116418
PSZÁF reg. szám: 207122817000
adószám: 14117484-1-13

Handwritten signature of Vojácsik Mihály

AHE-43138/011

Handwritten initials