

Vállalkozási szerződés

Szerződés nyilvántartási szám: 25366

amely létrejött egyrészről a:

Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság (FKF Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.
Cégjegyzékszám: 01-10-043157
Adóigazgatási szám: 12166602-2-44
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005
Képviseli: Iványi András Beszerzési Igazgató,
Baracsi Judit mb. Ingatlan Gazdálkodási Osztályvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az:

AGRARIUS KFT

Székhely: 4032 Debrecen, Komlóssy u. 29.
Cégjegyzékszám: 09-09-000760
Adóigazgatási szám: 10500738-2-09
Pénzforgalmi jelzőszám: 11600006-00000000-21866544
Képviseli: Varga Antal Dezső Ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „K1388/2 az FKF Nonprofit Zrt tulajdonában, üzemeltetésében vagy bérleményében lévő telephelyek, építmények egészségügyi kártevő-mentesítése (rovar és rágcsálóirtás) körébe tartozó feladatok ellátása” tárgyában.

Jelen szerződés a Megrendelő 2014.09.29. napján KÉ-20196/2014- iktatószámom közzétett eljárást megindító felhívása és ajánlatkérési dokumentációja, valamint Vállalkozó 2014.10.15. napján kelt ajánlata alapján készült a K1388/2. sz. közbeszerzési eljárásra vonatkozóan.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás megindító felhívása, ajánlatkérési dokumentációja,

- Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés Vállalkozó által az ajánlattételkor elfogadott szövege, értelemszerűen kiegészítve a Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltakkal; Vállalkozó nyertes ajánlata, az eljárást megindító és az ajánlatkérési dokumentáció. Amennyiben a szerződés végleges szövege és Vállalkozó nyertes ajánlata között ellentmondás van, úgy Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt feltételek Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

1. A szerződés tárgya

Jelen szerződés alapján Vállalkozó feladata az FKF Nonprofit Zrt tulajdonában, üzemeltetésében vagy bérleményében lévő telephelyek, építmények **egészségügyi kártevő-mentesítése (rovar és**

rágcsálóirtás) körébe tartozó feladatok ellátása a szerződéskötéskor összesen 53 telephelyen. Összesen 80.652 m² hasznos alapterületen, az aktuális telephelylistában megadott telephelyeken található épületeken belül folyamatosan, évente legalább 5 alkalommal kell az irtást elvégezni a Mentésítési Terv alapján. Vállalkozó feladata – a *Közbeszerzési műszaki leírásban* részletezettek szerint – a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben meghatározott egészségügyi kártevők összes életformájának eltávolítása az építményekből, épületekből, illetve olyan védelem kialakítása, amellyel szaporodásuk és az építményekben újbóli megjelenésük elkerülhető, azaz a kártevőmentesség folyamatosan fennálljon. Összesen 1.769.958 m² nagyságú épületen kívüli, telken belüli területeken esetenként, Megrendelő egyedi megrendelése szerint kell az egészségügyi kártevők irtását elvégezni. A *Közbeszerzési műszaki leírás* és az *Aktualizált telephelylista* jelen szerződés 1. számú melléklete.

2. A teljesítés helye

Az 1. pontban meghatározott egészségügyi kártevő-mentesítés (rovar-és rágcsálóirtás) körébe tartozó feladatokat a *Közbeszerzési műszaki leírásban*, illetve később az *Aktualizált telephelylistában* (jelen szerződés 1. számú mellékletei) felsorolt telephelyeken (a szerződéskötéskor 53 db) kell elvégezni. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés időtartama alatt a *Közbeszerzési műszaki leírásban* rögzített helyszínek és a négyzetméterek változhatnak. A változásokról Megrendelő minden esetben haladéktalanul tájékoztatja Vállalkozót, továbbá elkészíti az Aktualizált telephelylistát, mely jelen szerződés 1. számú melléklete.

3. A szerződés időtartama, teljesítési határidők

3.1. Az 1. pontban meghatározott egészségügyi kártevő-mentesítés (rovar és rágcsálóirtás) körébe tartozó feladatokat Vállalkozó a szerződéskötéstől számított 48 hónapig (azaz 2014.11.14-től 2018.11.14-ig) köteles teljesíteni.

3.2. Vállalkozó minden év januárjában egyeztetni köteles Megrendelővel az adott évre vonatkozóan a telephelyenkénti, épületeken belüli irtási időpontokat. **Január 31. napjáig** Vállalkozónak be kell nyújtania Megrendelő felé a már előzetesen a Megrendelő által jóváhagyott ütemtervet az irtási technológia és felhasznált eszközök részletes leírásával, a felhasznált vegyszerek biztonsági adatlapjaival, azok egészségügyi minősítésével, lebomlási paramétereivel együtt (*Mentésítési Terv*). A Mentésítési Tervet a *Kártevőirtási Napló* mellé kell csatolni.

Amennyiben a teljesítés során új telephely kerül felvételre, Vállalkozó Megrendelővel egyeztet az adott évre vonatkozó, adott telephelyet érintő irtási időpontokról és irtási alkalmakról. Ezt követően a Mentésítési Tervet megfelelően aktualizálni kell.

3.3. Amennyiben Megrendelő egyedi megrendelésekben **eseti irtást** rendel meg Vállalkozótól, az irtást a Vállalkozó ajánlatában vállalt időn, azaz **1 napon belül** teljesített kivonulástól számított 1 héten belül el kell végezni. Ezen esetekben a teljesítési határidő Megrendelő által az adott feladat megrendelésére leadott telefax vagy e-mail Vállalkozó általi írásos visszaigazolásának dátumától és időpontjától kezdődik. Vállalkozó vállalja, hogy az igény leadásától számított maximum 24 órán belül írásos visszaigazolását megküldi. Amennyiben 24 órán belül írásos visszaigazolás nem érkezik, akkor Megrendelő a teljesítési határidőt az adott igény leadásától számított 1 munkanap elteltétől számolja.

3.4. Megrendelő az utolsó megrendelést arra tekintettel köteles kiadni, hogy az abban foglalt rendkívüli rovar-és rágcsálóirtás körébe tartozó feladatok 2018.11.14.-ig (a szerződéskötéstől számított 48 hónap elteltének napja) teljesíthetők legyenek. Ezen időpontot követően Megrendelő új megrendelést már nem ad ki.

3.5. Amennyiben a szerződés szerinti feladatok fedezetét biztosító keretösszeg 2018.11.14.-nél (a szerződés teljesítési véghatárideje) korábban kimerül, Megrendelő haladéktalanul írásban tájékoztatja Vállalkozót erről a tényről, s a szerződés ezen okból történő megszűnésének időpontjáról.

4. A teljesítés módja

4.1. Vállalkozó a szerződés és a *Közbeszerzési műszaki leírás* által meghatározott feladatokat a vonatkozó jogszabályi feltételek, hatósági előírások maradéktalan betartásával, a *Közbeszerzési műszaki leírásban* részletezettek szerint köteles elvégezni.

4.2. Vállalkozó 2014.11.14. és 2015.12.31. között az ajánlata részeként benyújtott Mentésítési Terv alapján köteles végezni a kártevőirtási tevékenységét. Ezt követően a 3.2. pont szerint kell a Mentésítési Tervet elkészíteni.

4.3. A Megrendelő utasítási jogára és a Vállalkozó együttműködési kötelezettségére a Ptk. 6:62. §-ában, illetve a 6:240. §-ában írtak az irányadók.

4.4. Vállalkozó feladata a kártevőirtási napló folyamatos vezetése, amelyben minden irtási tevékenységet fel kell tüntetnie.

4.5. Megrendelő a *Közbeszerzési műszaki leírásban* foglaltak szerint jogosult ellenőrizni a teljesítést, ehhez külső szakértő segítségét is igénybe veheti.

4.6. Megrendelő az egyes telephelyekre történő bejutás lehetőségét a *Közbeszerzési műszaki leírásban* foglaltak szerint biztosítja Vállalkozó részére.

4.7. A teljesítés igazolása:

Az adott negyedévben elvégzett rovar-és rágcsálóirtás körébe tartozó feladatokat (mind a Mentésítési Terv, mind pedig az egyedi megrendelések alapján elvégzett feladatokat) követően Vállalkozó teljesítés-igazolás iránti igényét írásban jelzi Megrendelőnek.

Ezt követően Megrendelő ellenőrzi, hogy a feladat teljesítése megfelel-e Megrendelő jelen közbeszerzési eljárás dokumentumaiban (elsősorban a műszaki leírásban) megfogalmazott elvárásainak.

Megrendelő részéről a szakmai teljesítést Odri József Gondnokságvezető igazolja.

A teljesítés-igazolásban telepenként fel kell sorolni az elvégzett havi, negyedéves illetve a soron kívüli megrendeléseket is.

Megrendelő a teljesítés-igazolás kiadását jogosult megtagadni, amennyiben Vállalkozó neki felróható okból nem, illetve – egészben vagy részben – hibásan teljesített. Megrendelő a teljesítés-igazolás kiadásának fenti okokból történő megtagadását haladéktalanul írásban jelzi Vállalkozó részére, megjelölve a késedelmes, illetve hibás teljesítéssel kapcsolatos igényét jelen szerződés, illetve a Ptk. 6:159. § (2.bek.) alapján.

Vállalkozó köteles a Megrendelő igényének megfelelően, a Megrendelő által meghatározott póthatáridőre teljesíteni – késedelmi kötbérfizetési kötelezettség mellett – az elmaradt/hibásan végrehajtott rovar-és rágcsálóirtás körébe tartozó feladato(ka)t.

Megrendelő részéről bármely, nem szerződészerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződéshez követezményeként megilletik.

4.8. Az éttermek és a büfék esetében Vállalkozó a Megrendelőnél bevezetett és rendszeresen auditált HACCP rendszer követelményeihez és szabályaihoz alkalmazkodva köteles a munkát elvégezni. A munkavégzéskor aktuális, helyszínenkénti követelményekről Megrendelő Vállalkozót a munkavégzéshez szükséges mértékben tájékoztatja.

5. Biztonságtechnika, munkavégzés

5.1. Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a Megrendelőre vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok és Megrendelőnél érvényben lévő belső előírások szabályait, amely jelen szerződés 3. sz. melléklete.

5.2. Vállalkozó köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos törvények szerint kötelező a munkák végzése közben.

5.3. Vállalkozó a vonatkozó egészség- és munkavédelmi törvény vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

5.4. Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Vállalkozó a felelős.

6. Vállalkozási díj

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a szerződés tárgyaként meghatározott egészségügyi kártevőmentesítés, rovar-és rágcsálóirtás körébe tartozó feladatokat mindösszesen **nettó 32.000.000,- Ft - 10% HUF keretösszeg** erejéig vállalja az alábbi díjtételek alapján:

Épületen belüli egészségügyi kártevőirtás esetén:
nettó 35 Ft/m²/ év, azaz nettó harmincöt forint/négyzetméter/év

Épületen kívül, telken belüli rágcsálóirtás esetén:
nettó 2 Ft/m²/alkalom, azaz nettó kettő forint/ négyzetméter/alkalom

Épületen kívül, telken belüli rovarirtás esetén:
nettó 2 Ft/m²/alkalom, azaz nettó kettő forint/ négyzetméter/alkalom

Az éves vállalkozási díj tehát a fentiek alapján az alábbiak szerint kerül meghatározásra:
Az épületen belüli egészségügyi kártevőirtás negyedéves díjai, valamint az adott évben teljesített épületen kívüli, telken belüli eseti megrendelések díjai.

A 6.1. pont szerinti díjak tartalmazzák minden olyan költségtényezőt, amelyet a Megrendelő Vállalkozóval szemben érvényesíteni jogosult, így magukban foglalják a teljesítéshez szükséges valamennyi munka,- anyag,- és egyéb költséget az általános forgalmi adó kivételével, így különösen: a közreműködők (pl. alvállalkozók) díjazását, a kiszállási költséget teljes egészében. Megrendelő Vállalkozó fenti egységárait fix árnak tekinti, melytől eltérő számlázást a szerződéskötéstől számított egy évig nem fogad el.

Vállalkozó a nyertes ajánlatban megadott árat az szerződés első 24 hónapjának elteltét követően, legfeljebb egy alkalommal, és legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) által közzétett, előző évre vonatkozó éves fogyasztói árindex változás mértékével emelheti.

Az ilyen módon számított új árak az egyes termékek esetében a KSH honlapján történt közzététel követő naptári hónaptól feladott megrendelések esetében alkalmazhatóak. Ezen időpontig Vállalkozó a termékek árazásának aktualizálását köteles elvégezni, és írásban átadni/megküldeni a Megrendelőnek.

7. Fizetési feltételek

7.1. Megrendelő előleget nem fizet.

7.2. A felek az ÁFA tv. 58. § szerinti határozott idejű **negyedéves utólagos elszámolásban** állapodnak meg. Az ellenérték megfizetése a szerződésben előre meghatározott, folyamatos szolgáltatások (épületen belüli kártevőirtások) és az eseti megrendelések (épületen kívüli, telken belüli kártevőirtások) teljesítése után a teljesítéséről kiadott igazolás alapján benyújtott számla ellenében a kézhezvételtől számított 30 napon belül banki átutalással történik a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdésében, az Art. 36./A §-ban és a Kbt.130. § (1) és (5)-(6) bekezdésekben foglaltak szerint.

7.3. A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés időszakát, jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott azonosító számát (szerződésszámot), a közbeszerzés azonosító számát „K1388/2”, a teljesítés jogcímét valamint a számlához mellékelni kell a Megrendelő képviselője által aláírt, a jelen szerződés 4.7. pontja szerinti eredeti teljesítésigazolást.

12 4
BY

7.4. A Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

7.5. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlára vonatkozik. A kifizetés időpontjának Megrendelő számlájának megterhelése számít.

7.6. Jelen szerződés havonta nettó módon számított 200.000 Ft-ot meghaladó kifizetései vonatkozásában a Felek tudomásul veszik az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § szakaszát.

7.7. Megrendelő a számla ellenértékét Vállalkozó Erste Bank Hungary Zrt-nél vezetett 11600006-00000000-21866544 bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

7.8. A számla postázási címe:

Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság
1439 Budapest, Pf.637.

7.9. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Vállalkozó legfeljebb a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

8. Szavatosság

8.1. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa teljesített rovar-és rágcsálóirtás körébe tartozó szolgáltatások kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, valamint a közbeszerzés eljárás műszaki leírásában előírt követelményeknek.

9. Kötbér

9.1. A szerződés nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése esetén Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározottak szerinti kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni:

9.2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó amennyiben a Mentésítési Tervben rögzített, vagy egyedi megrendelések esetén a 3.3. pontban foglalt határidő betartásával késedelembe esik késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke: a teljesítési határidőkhöz képesti késedelem minden megkezdett napjára, naptári naponként az épületen belüli, Mentésítési Terv alapján ütemezett, késedelemmel érintett szolgáltatás (feladat) esetében az ezen szolgáltatások negyedéves díja nettó értékének 2 %-a, eseti megrendelések esetén az adott negyedévben megrendelt eseti megrendelések nettó értékének 2 %-a de legfeljebb az adott negyedéves díj/eseti megrendelések nettó értékének 20 %-a.

A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a szerződés teljesítése alól.

9.3. **Meghiúsulási kötbér:** Jelen szerződés teljesítésének Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulása esetén, így ha a késedelme adott feladat/megrendelés esetén elérte a 10 napot, (ez meghiúsulásnak minősül), a Vállalkozó a meghiúsulással érintett szolgáltatás esetében a negyedéves díj, illetve az eseti megrendelés nettó értéke 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni, továbbá a Megrendelő érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

Amennyiben Vállalkozónak felróható okból a Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül (12. pont), úgy Vállalkozó a teljes nettó szerződéses keretösszegeből még nem teljesített érték 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'C' and 'K' at the top right, and '87', '5', 'KE', and other marks at the bottom right.

9.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a kötbér összegével a Vállalkozó által kiállított számla összegét csökkenteni. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik.

10. Felelősség

10.1. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy jár el, ahogyan az, az adott helyzetben általában elvárható és emiatt a Megrendelőnek harmadik személyekkel szemben kötelezettsége keletkezik, Vállalkozó ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti Megrendelő minden ebből eredő kárát és költségeit.

10.2. Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítése során kizárólag olyan eszközöket, szellemi termékeket használ fel, amelyek harmadik személyek jogait nem sértik.

11. Alvállalkozó igénybe vétele

11.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult alvállalkozókat igénybe venni, illetve köteles közreműködni a teljesítésben az olyan alvállalkozó és szakember (továbbiakban alvállalkozó), mely(ek) a közbeszerzési eljárásban részt vett(ek) a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

11.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56.§ szerinti kizáró okok hatálya alatt.

11.3. Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégbetűket (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) Megrendelőnek köteles átadni. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

11.4. Az olyan alvállalkozó helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, más alvállalkozó csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó, mint ajánlattevőként szerződő fél, a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

11.5. Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során alkalmasságának igazolásában részt vett alvállalkozók, más szervezet(ek) a következők:

Név: -

Cím: -

Adóazonosító jel:-

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó/más szervezet közreműködik:-

11.6. A teljesítésben résztvevő, Vállalkozó ajánlatban megjelölt alvállalkozó(k)

Név: -

Székhely: -

Cgjszám: -

Adószám: -

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik: -

11.7. A szerződés teljesítésében közreműködő szervezetek tevékenységéért, közreműködéséért Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el.

12. A szerződés felmondása, elállás

12.1. **A Kbt. 125.§ (5) bekezdése alapján**, Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

12.2. Megrendelőnek jogában áll – választása szerint – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, és – mindkét esetben – a szerződés 9.3. pontjában meghatározott jogkövetkezményt alkalmazni Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, így különösen (de nem kizárólagosan), ha késedelme elérte a 10 naptári napot.

12.3. Felmondás esetén Vállalkozó csak az elvégzett munka ellenértékére jogosult.

12.4. Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, ha Megrendelő fizetési kötelezettségének ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.

12.5. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

12.6. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné - különös tekintettel a jelen szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik fél sem felelős, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.

13. Vis maior, akadályközlés

13.1. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható (így különösen: természeti katasztrófa, háború, blokád, tűz, robbanás, terrorcselekmények).

13.2. A vis maior körülmények mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

13.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.

13.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt a késedelmes intézkedéseket mikor fogatosítják.

13.5. Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a szerződésben rögzített szolgáltatások teljesítése 3 hónapot meghaladó késedelmet szenved, bármely Fél jogosult az egyedi szerződést felmondani.

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including the number 7 and various initials.

13.6. A fentieken túl, nem vis maior esetben, Felek kötelesek a Ptk. 6:126.§-ának betartásával tájékoztatni egymást a szolgáltatás teljesítését akadályozó körülményről.

14. Titoktartás

Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen információt, tényt és adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. Ezen kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.

15. Értesítés, kapcsolattartás

15.1. Megrendelőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, kapcsolattartója:

Név: Odri József
Tel: +36/30 370-4266
Fax: -
E-mail: odrij@fkf.hu
Cím: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

15.2. Megrendelőnek a szerződés szerű teljesítés igazolására jogosult képviselője:

Név: Odri József
Tel: +36/30 370-4266
Fax: -
E-mail: odrij@fkf.hu
Cím: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

15.3. Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

Név: Zolcsák Tamás
Tel: +36 30/487-5577
Fax: +36 52/533-727
E-mail: agrariuskft@gmail.com
Cím: 4030 Debrecen, Diószegi út 36.

15.4. Minden, a szerződést érintő értesítést és üzenetet írásban postán (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve e-mail útján kell továbbítani a másik fél részére, kivéve, ha a szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik. Az értesítések abban az időpontban tekinthetők átadottnak, amikor azokat a tértivevény tanúsága szerint a szerződésben megjelölt címre kézbesítették, illetve faxon, vagy e-mail útján történő továbbítás esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást, illetőleg az elektronikus levél sikeres kézbesítéséről a visszaigazolást a küldő fél megkapja. A szerződésben megjelölt címre postai úton továbbított tértivevényes küldemény az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is kézbesítettnek minősül, ha az „nem kereste”, „elköltözött”, „elköltözött után küldést nem kért”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

15.5. A szerződés megszüntetésével, jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítés kizárólag tértivevényes ajánlott levél formájában, vagy faxon történhet.

16. A szerződés módosítása

Felek a szerződést kizárólag a Kbt. rendelkezéseivel összhangban, írásban módosíthatják.

17. Záró rendelkezések

- 17.1. A Felek jogviszonyára a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv.
- 17.2. A szerződés értelmezésére és minden olyan kérdésben, ami jelen szerződésben nem szabályozott, a 2013. évi V. törvény (a szerződéskötéskor hatályos Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 17.3. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.
- 17.4. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják a jelen szerződésből illetve annak megszegéséből eredő közvetett és következményes károkért való felelősséget, ide nem értve a szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősséget.

A szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 17. pontból, 9 számozott oldalból és 4 db mellékletből áll. 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti meg.

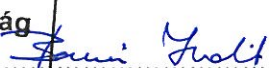
Mellékletek:

1. melléklet: Közbeszerzési műszaki leírás és Aktualizált telephelylista
2. melléklet: „FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag
3. melléklet: „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat”
4. melléklet: Mentésítési Terv (aktualizált) és Kártevőirtási Napló

Budapest, 2014. november 14.


FKF Nonprofit Zrt.
Iványi András
Beszerzési Igazgató
Megrendelő

Fővárosi Közterület-fenntartó
Zártkörűen Működő
Nonprofit Részvénytársaság
8.


FKF Nonprofit Zrt.
Baracsi Judit
mb. Ingatlan Gazdálkodási Osztályvezető
Megrendelő


Agrarius Kft
Varga Antal Dezső
Ügyvezető
Vállalkozó

AGRÁRIUS KFT
4030 Debrecen,
Díószegi út 36.
Adószám: 10500738-2-0-1
(5.)

MŰSZAKI LEÍRÁS

Az FKF Nonprofit Zrt. tulajdonában, üzemeltetésében vagy bérleményében lévő telephelyek, építmények egészségügyi kártevő-mentesítése (rovar- és rágcsálóirtás) körébe tartozó feladatainak ellátása

Vállalkozó feladata az FKF Nonprofit Zrt. által jelenleg 53 telephely területén (telek, épület) egészségügyi kártevőirtást végezni a jelen leírásban meghatározott műszaki paraméterekkel, feltételekkel és rendszerességgel.

A jelenlegi pontos helyszínek és négyzetméterek az alábbi táblázatban szerepelnek. A helyszínek és a négyzetméter nagyságok a szerződés időtartama alatt változhatnak. A telephelyek különböző összetételűek, vannak irodák, műhelyek és raktárak is egy adott telephelyen belül.

Vállalkozó feladata a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben meghatározott egészségügyi kártevők összes életformájának eltávolítása az építményekből, épületekből, illetve olyan védelem kialakítása, amellyel szaporodásuk és az építményekben újbóli megjelenésük elkerülhető, azaz a kártevőmentesség folyamatosan fennálljon.

A folyamatos kártevő mentesítés érdekében az épületeken belül a feladatot évente legalább 5 alkalommal el kell végezni. A folyamatos kártevő mentesítéshez esetlegesen szükséges további irtás költségét az átalánydíj tartalmazza.

Ezen túlmenően az épületen kívül, a telken belül az FKF Nonprofit Zrt. Ellenőrzésre Jogosult Képviselőjének utasítására a Vállalkozó három naptári napon belül egyedi megrendelésnek minősülő, rendkívüli irtást köteles elvégezni, a vállalkozási keretszerződés terhére.

Az éttermek és a büfék esetében Vállalkozó az FKF-nél bevezetett és rendszeresen auditált HACCP rendszer követelményeihez és szabályaihoz alkalmazkodva köteles a munkát elvégezni.

Műszaki paraméterek és feltételek:

A feladatokat az FKF Nonprofit Zrt. jelenleg 53 db telephelyén 80.652 m² hasznos alapterületű épületen belül folyamatosan, 1.769.958 m² nagyságú épületen kívüli, telken belüli területeken esetenként kell ellátni.

A megadott telephelyeken az épületeken belül az egészségügyi kártevők irtását évente minimum 5 alkalommal kell elvégezni.

Vállalkozó köteles FKF Nonprofit Zrt. Ellenőrzésre Jogosult Képviselőivel az egyes Telephelyeken történő Irtási eljárások időpontjait minden év január 31. napjáig egyeztetni és jóváhagyatni. A jóváhagyott ütemtervet az irtási technológia részletes leírásával, a felhasznált vegyszerek és eszközök biztonsági adatlapjaival, azok egészségügyi minősítésével, lebomlási paramétereivel együtt (előzőek együttesen: **Mentesítési Terv**) be kell nyújtaniuk FKF Nonprofit Zrt. felé. A Mentésítési Tervet a kártevőirtási napló mellé kell csatolni. A vállalkozó feladata a kártevőirtási napló folyamatos vezetése, amelyben minden irtási tevékenységet fel kell tüntetnie.

Ajánlattevőnek az ajánlat részeként 2014.11.10.-2015.12.31-ig terjedő időszakra szóló Mentésítési tervet kell benyújtania.

1
70
MR ↓
col

Az irtási eljárás megkezdése előtt meg kell győződni arról, hogy a munkavégzésnek nincs műszaki, vagy egészségügyi akadálya, valamint gondoskodni kell arról, hogy az alkalmazott technológia ne okozhasson kárt gépben, berendezésben, felszerelésben, különös tekintettel az élelmiszerektől való távoltartásra. Az esetlegesen felmerülő veszélyekre, illetve kockázatokra fel kell hívni az irtás során érintett területen tartózkodó személyek figyelmét.

FKF Nonprofit Zrt. jogosult az irtást követően annak hatékonyságát, biztonságosságát és tartósságát (ha indokoltnak látja, külső szakember segítségét igénybe véve) ellenőrizni, ellenőriztetni. A Szakértő által adott véleményt a Felek elfogadják mindaddig, amíg annak ellenkezőjéről az abban érdekelt fél hasonló szakvéleményt be nem tud mutatni.

A Telephelyre történő bejutás történhet FKF Nonprofit Zrt. Ellenőrzésre Jogosult Képviselője által történő beengedéssel, vagy pedig a Telephelyhez tartozó kulcsok átvételi jegyzőkönyv aláírásával történő átadásával is. Ez utóbbi esetben a kulcsokat az irtás befejezése után (illetve több napot érintő munkavégzés esetén minden nap a munkálatok befejezése után) a kulcs átadója részére kell visszaszolgáltatni. Vállalkozó felel minden olyan kárért, amely a kulcsok jogosulatlan használatából, esetleges elvesztéséből erednek.

Vállalkozó feladata, a munka megkezdése, illetve a területre történő belépés előtt meggyőződni a munkák megkezdése feltételeinek meglétéről (ideértve azt is, hogy FKF felkészült-e az átvételre és ellenőrzésre).

A kártevő-mentesítéssel összefüggő, annak eredményeképp keletkező hulladékok, elhasznált segédanyagok elszállítása és mentesítése, valamint ezt követően a hulladék keletkezési helyének, környezetének takarítása Vállalkozó feladata.

	Jelenlegi teljesítési címek	Az irtással érintett terület – épületen kívüli, telken belüli	Építmény hasznos alapterülete – épületen belüli	Egészségügyi kártevő-mentesítési feladat gyakorisága évente legalább
		(m ²)	(m ²)	
1.	Budapest II. ker., Erőd u. 3-5.	553	2 069	5 alkalom
2.	Budapest III. ker., Testvérhegyi út 10/a.	27 148	3 935	5 alkalom
3.	Budapest III. ker., Csillaghegyi út 41.	5 376	377	5 alkalom
4.	Budapest VI. ker., Rippl Rónai u. 34.	629	5 438	5 alkalom
5.	Budapest VIII. ker., Alföldi u. 7.	2 162	6 922	5 alkalom
6.	Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. (Gyáli út 36.)	80 835	28 334	5 alkalom
7.	Budapest X. ker., Fehér köz 2.	9 500	1 307	5 alkalom
8.	Budapest X. Harmat u. 103.	34 449	361	5 alkalom
9.	Budapest XI. ker., Bánk bán u. 8-12.	753	544	5 alkalom
10.	Budapest XII. ker., Felhő u. 6/a.	3 061	1 026	5 alkalom
11.	Budapest XV. ker., Károlyi S. u. 119-121.	60 861	9 206	5 alkalom
12.	Budapest XV. ker., Mélyfúró u. 10-12.	40 770	3 050	5 alkalom
13.	Budapest XVIII. ker., Ipacsfa u.14	38 148	2799	5 alkalom
14.	Budapest XXI. ker., Szállító u. 2.	43 224	6 615	5 alkalom
15.	Budapest II. ker., Kistrókus u. 9-11.	-	338	5 alkalom
16.	Budapest III. ker., Bécsi út. 231	-	192	5 alkalom
17.	Budapest IV. ker., Hajló u. 36.	-	199	5 alkalom

18.	Budapest IV ker.. Galopp u. 14.	-		
19.	Budapest IV. ker., Király u. 11.	-	179	5 alkalom
20.	Budapest V. ker., Belgrád rkp. 25.	-	167	5 alkalom
21.	Budapest VI. ker., Podmaniczky u. 33.	-	212	5 alkalom
22.	Budapest VIII. ker., Baross u. 111.	-	264	5 alkalom
23.	Budapest IX. ker., Haller u. 84.	-	147	5 alkalom
24.	Budapest X. ker., Állomás u. 25.	-	99	5 alkalom
25.	Budapest X. ker., Újhegyi sétány 16.	0	383	5 alkalom
26.	Budapest XI. ker., Bertalan Lajos u. 21.	-	261	5 alkalom
27.	Budapest XIII. ker., Szent László u. 111.	2 038	183	5 alkalom
28.	Budapest XIII. ker., Balzac u. 8-10.	-	724	5 alkalom
29.	Budapest XIV. ker., Adria sétány 2.	-	201	5 alkalom
30.	Budapest XV. ker., Szerencs u. 13.	-	101	5 alkalom
31.	Budapest XVI. Magyarvár u. 40.	904	112	5 alkalom
32.	Budapest XVII. ker., Széchenyi u. 9-11. (Gyökér u. 20.)	981	150	5 alkalom
33.	Budapest XVIII. ker., Üllői út 547.	626	168	5 alkalom
34.	Budapest XIX. ker., Batthyány u. 3.	-	178	5 alkalom
35.	Budapest XX. ker., Tinódi u. 2.	331	298	5 alkalom
36.	Budapest XXI. ker., Csete Balázs 7 u. 21.	-	144	5 alkalom
37.	Budapest XXII. ker., Tolcsvai u. 7.	-	286	5 alkalom
38.	Budapest IV. ker., Ugró Gyula u. 1-3.	309	15	5 alkalom
39.	Budapest IV. ker., Zichy M. - Istvántelki út	159	15	5 alkalom
40.	Budapest VIII. ker., Sárkány u. 5.	904	15	5 alkalom
41.	Budapest IX. ker., Ecseri út 9.	2 645	15	5 alkalom
42.	Budapest XIV. ker., Füredi utca	845	15	5 alkalom
43.	Budapest XVI. ker., Csömöri út 6-12.	1 691	50	5 alkalom
44.	Budapest XV. ker., Zsókavár u. 67.	533	15	5 alkalom
45.	Budapest XVII. ker., Gyökér köz 4.	1 044	15	5 alkalom
46.	Budapest XXI. ker., Mansfeld Péter utca 86.	554	15	5 alkalom
47.	Budapest XVIII. ker. Jegyenye fasor 15/b	1 489	22	5 alkalom
48.	Budapest XV. ker., Károlyi S. u. 160.	11 502	530	5 alkalom
49.	Dunakeszi hrsz.: 029/1, 029/2, 029/3	427 375	163	5 alkalom
50.	Pusztazámor hrsz.: 073	954 822	2 021	5 alkalom
51.	Budapest X. ker., Bihari út 8/C.	269	374	5 alkalom
52.	Budapest XXII. ker., Nagytétényi u. 335.	5067	36	5 alkalom
53.	Budapest XI. ker., Budafoki út 72.	8401	367	5 alkalom
	ÖSSZESEN:	1 769 958	80 652	

Teljesítés ideje:

- A szerződés négy éves időtartamra kerül megkötésre.
- Az épületen belüli kártevő-mentesítést Vállalkozónak minimum évi 5 alkalommal el kell végezni úgy, hogy folyamatosan biztosítsa a kártevő mentességet az épületeken, építményeken belül.
- Eseti irtást (rágcsáló- illetve rovarirtást) egyedi megrendelés alapján kell végezni, a megrendeléssel érintett területen (épületen kívül, telken belül)

Elszámolás:

Az éves átalánydíj az épületeken belül a kártevő-mentesítésre vonatkozóan negyedéves bontásban kerül kifizetésre az alábbiak szerint:

Épületen belüli egészségügyi kártevő-mentesítés (átalánydíj) elszámolása:

$3/12$ (hó/hó)* negyed év alatt kezelt épületek hasznos alapterülete (m^2)* átalánydíj (Ft/ m^2 /év)

Az eseti megrendelések elszámolása a kezelt telekrészre vonatkozóan utólagosan a negyedéves átalánydíjas elszámolással együtt.

Rágcsálóiártási tevékenység esetén:

- eseti irtás a kezelt épületen kívül, telken belüli terület (m^2) * telekre vonatkozó rágcsálóiártás egységára (Ft/ m^2 /alkalom)

Rovarirtás tevékenység esetén:

- eseti irtás a kezelt épületen kívül, telken belüli terület (m^2) * telekre vonatkozó rovarirtás egységára (Ft/ m^2 /alkalom)

Telephelylista 2014.11.14.-én

	Jelenlegi teljesítési címek	Az irtással érintett terület	Építmény hasznos alapterülete	Egészségügyi kártevő-mentesítési feladat gyakorisága évente legalább
		(m ²)	(m ²)	
1.	Budapest II. ker., Erőd u. 3-5.	553	2 069	5 alkalom
2.	Budapest III. ker., Testvérhegyi út 10/a.	27 148	3 935	5 alkalom
3.	Budapest III. ker., Csillaghegyi út 41.	5 376	377	5 alkalom
4.	Budapest VI. ker., Rippl Rónai u. 34.	629	5 438	5 alkalom
5.	Budapest VIII. ker., Alföldi u. 7.	2 162	6 922	5 alkalom
6.	Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. (Gyáli út 36.)	80 835	28 334	5 alkalom
7.	Budapest X. ker., Fehér köz 2.	9 500	1 307	5 alkalom
8.	Budapest X. Harmat u. 103.	34 449	361	5 alkalom
9.	Budapest XI. ker., Bánk bán u. 8-12.	753	544	5 alkalom
10.	Budapest XII. ker., Felhő u. 6/a.	3 061	1 026	5 alkalom
11.	Budapest XV. ker., Károlyi S. u. 119-121.	60 861	9 206	5 alkalom
12.	Budapest XV. ker., Mélyfúró u. 10-12.	40 770	3 050	5 alkalom
13.	Budapest XVIII. ker., Ipacsfa u.14	38 148	2799	5 alkalom
14.	Budapest XXI. ker., Szállító u. 2.	43 224	6 615	5 alkalom
15.	Budapest II. ker., Kistrókus u. 9-11.	-	338	5 alkalom
16.	Budapest III. ker., Bécsi út. 231	-	192	5 alkalom
17.	Budapest IV. ker., Hajló u. 36.	-	199	5 alkalom
18.	Budapest IV. ker., Galopp u. 14.	-		
19.	Budapest IV. ker., Király u. 11.	-	179	5 alkalom
20.	Budapest V. ker., Belgrád rkp. 25.	-	167	5 alkalom
21.	Budapest VI. ker., Podmaniczky u. 33.	-	212	5 alkalom
22.	Budapest VIII. ker., Baross u. 111.	-	264	5 alkalom
23.	Budapest IX. ker., Haller u. 84.	-	147	5 alkalom
24.	Budapest X. ker., Állomás u. 25.	-	99	5 alkalom
25.	Budapest X. ker., Újhegyi sétány 16.	0	383	5 alkalom
26.	Budapest XI. ker., Bertalan Lajos u. 21.	-	261	5 alkalom
27.	Budapest XIII. ker., Szent László u. 111.	2 038	183	5 alkalom
28.	Budapest XIII. ker., Balzac u. 8-10.	-	724	5 alkalom
29.	Budapest XIV. ker., Adria sétány 2.	-	201	5 alkalom
30.	Budapest XV. ker., Szerencs u. 13.	-	101	5 alkalom
31.	Budapest XVI. Magyarvár u. 40.	904	112	5 alkalom
32.	Budapest XVII. ker., Széchenyi u. 9-11. (Gyökér u. 20.)	981	150	5 alkalom
33.	Budapest XVIII. ker., Üllői út 547.	626	168	5 alkalom
34.	Budapest XIX. ker., Batthyány u. 3.	-	178	5 alkalom
35.	Budapest XX. ker., Tinódi u. 2.	331	298	5 alkalom
36.	Budapest XXI. ker., Csete Balázs 7 u. 21.	-	144	5 alkalom
37.	Budapest XXII. ker., Tolcsvai u. 7.	-	286	5 alkalom
38.	Budapest IV. ker., Ugró Gyula u. 1-3.	309	15	5 alkalom

39.	Budapest IV. ker., Zichy M. - Istvántelki út	159	15	5 alaklom
40.	Budapest VIII. ker., Sárkány u. 5.	904	15	5 alaklom
41.	Budapest IX. ker., Ecseri út 9.	2 645	15	5 alaklom
42.	Budapest XIV. ker., Füredi utca	845	15	5 alaklom
43.	Budapest XVI. ker., Csömöri út 6-12.	1 691	50	5 alaklom
44.	Budapest XV. ker., Zsókavár u. 67.	533	15	5 alaklom
45.	Budapest XVII. ker., Gyökér köz 4.	1 044	15	5 alaklom
46.	Budapest XXI. ker., Mansfeld Péter utca 86.	554	15	5 alaklom
47.	Budapest XVIII. ker. Jegenye fasor 15/b	1 489	22	5 alaklom
48.	Budapest XV. ker., Károlyi S. u. 160.	11 502	530	5 alaklom
49.	Dunakeszi hrsz.: 029/1, 029/2, 029/3	427 375	163	5 alaklom
50.	Pusztazámor hrsz.: 073	954 822	2 021	5 alaklom
51.	Budapest X. ker., Bihari út 8/C.	269	374	5 alaklom
52.	Budapest XXII. ker., Nagytétényi u. 335.	5067	36	5 alaklom
53.	Budapest XI. ker., Budafoki út 72.	8401	367	5 alaklom
	ÖSSZESEN:	1 769 958	80 652	



FKF FŐVÁROSI KÖZTERÜLET-
FENNTARTÓ ZRT

BVK HOLDING TAGJA



TÜVRheinland®
CERT
ISO 9001
ISO 14001

Vállalkozási Szerződés 2. sz. melléklete

**Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók
környezetvédelmi kötelezettségei**

- OKTATÁSI SEGÉDANYAG -

2013. március

1. AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az FKF Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

2. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az FKF Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

3. AZ FKF ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI

Az FKF Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2005, valamint az FKF Zrt. Környezetközpontú Irányítási Rendszerének dokumentumainak (KIR Kézikönyv, környezeti eljárások) megfelelően készült.

3.1. Általános környezetvédelmi szabályok

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környezetkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

3.2. A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok

3.2.1. A föld védelmével kapcsolatos szabályok

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják.

Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes

anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók, tisztítószer, stb.) a talajt ne szennyezzék.

A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajkénti felhasználásáról.

3.2.2. A víz védelmével kapcsolatos szabályok

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapota következtében - olajcsöpögés nem tapasztalható.

A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

3.2.3 A levegő védelmével kapcsolatos előírások

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő büzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely érvényes igazolással rendelkezik a gépjármű környezetvédelmi felülvizsgálatáról („zöld kártya”).

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

3.2.4. Hulladékgazdálkodás

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék

- * mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen,
- * hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,
- * keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,

*kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint ártalmatlanításáról (elszállításáról).

Veszélyes hulladék a munkavégzés helyén a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben, legfeljebb 1 évig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

A tevékenység befejeztével a Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló mindenkor hatályos jogszabály és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 440/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet) által előírt dokumentációt.

3.2.5. Veszélyes anyagok és készítmények

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet, a 25/2000. (IX.30.) EüM - SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról) foglalt előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került az ÁNTSZ-hez.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítania kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

3.2.6. A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl. hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles ideiglenes határérték túllépési engedélyt kérni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.

A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

3.2.7. Az épített környezet védelme

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

4. JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és külön (büntetőjogi, polgári jogi, államigazgatási jogi, stb.) jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik az FKF Zrt. felé.

Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat

Cég neve: **AGRÁRIUS KFT**

Szerződés tárgya: **K1388/2 „FKF Nonprofit Zrt tulajdonában, üzemeltetésében vagy bérleményében lévő telephelyek, építmények egészségügyi kártevő-mentesítése (rovar és rágcsálóirtás) körébe tartozó feladatok ellátása**

Szerződéskötés időpontja: **2014.11.14.**

Alulírott, Varga Antal Dezső ügyvezető (felelős vezető neve és beosztása) igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat, valamint „Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest,

.....
aláírás, pecsét

MENTESÍTÉSI TERV (2014.11.14.- 2015.12.31.)

FELHASZNÁLÁSI HELY:

Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.

1081 Budapest
Alföld u. 7.

Handwritten initials and a number: "cd", "4", and a signature.

TARTALOM

	oldal
1./ Általános rész	1.
2./ Rágcsálóirtás	2.
3./ Rovarirtás,	4.
4./ Felhasznált irtószerek	6.
5./ Felhasznált eszközök	7.
6./ Mellékletek	9.

1./ Általános rész:

Szakmai vezetésünk, az Országos Epidemiológiai Központ által kiadott "Tájékoztató az engedélyezett irtószerekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről" című kiadvány tartalmazza mindazokat az előírásokat, melyek alkalmazása a 38/2003. (VII.7.) ESZCSM-FVM-KvVM rendelet 8-as sz. melléklete, valamint a 90/2003. (VII.30.) FVM-ESZCSM. rendelet 1. sz. melléklete alapján az egészségügyi kártevők elleni védekezés területén kötelező. Ezen kiadvány figyelembe veszi a WHO (Egészségügyi Világszervezet) részletes ajánlásait.

A szakvállalatok tevékenységeiket korszerű szakmai színvonalon és veszélymentesen látják el. Megfelelnek a velük szemben támasztott közegészségügyi követelményeknek.

1997. január óta fokozatosan törekszünk a legújabb Nyugat-Európai és Amerikai normák elérésére, ezen belül fő hangsúlyt kap az integrált védekezési forma, melynek alapvető szakmai követelménye a teljes kártevő-mentesség elérése. (Integrated Pest Control IPC)

Ennek biztosítékai:

- ismeri az irtószer-alkalmazás szempontjait
- dokumentálja a tevékenységet
- ismeri a munka- és balesetvédelmi rendszabályokat

Személy szerint 1976. óta végzem ezt a munkát, 1982. óta, mint kisiparos, 1991. február 8. óta kft. formában állunk megrendelőink rendelkezésére.

31
ed 50

2./ Rágcsálóirtás:

A patkányok és egerek elleni védekezés alapvető jelleggel bír (fertőzés veszély, szennyeződés és szennyező anyagok áthurcolása stb.).

Egerek és patkányok elleni védekezési fajták:

- a./ mechanikai védekezés (búvó- fészkelő helyek megszüntetése)
- b./ mérgezett csalétek alkalmazása
- c./ riasztás - ultrahangos riasztóval
- d./ monitorozás- ragasztós csapdák, élve befogók és irtószermentes fertőzöttség felmérő kocka használata
- e./ porozás, lyukgázosítás
- f./ csatornák, vizes helyek - paraffinos korong vagy csatornakocka kihelyezése

Egyszeri fogyasztásra ható véralvadásgátló anyagokat használunk, ezekből a korszerű hatóanyagokból elkészített mérgezett csalétekekből a patkányoknak csak egy alkalommal kell 1-2 grammot elfogyasztaniuk ahhoz, hogy 4-6 nap alatt elpusztuljanak. Ezeket minden esetben kulccsal zárható ládába, prizmába vagy tálcára tesszük.

Ajánlott irtások száma 5/év.

Felhasznált anyagok:

- TRAPPER csótányirtó és monitorcsapda
- TRAPPER MC ragasztós csapda
- BRODITOP Forablock
- VARAT rágcsálóirtó blokk
- STORM 4 G BB
- VARAT rágcsálóirtó pép
- PROBLOC rágcsálóirtószer
- RATTIDION rágcsálóirtó pép
- ZAP TRAP ragasztós egércs.
- RATTIDION rágcsálóirtó blokk
- PROTECT paraffinos korong
- NORA PASTA rágcsálóirtó pép

Részletes felhasználási terv:

- csatornarendszer: PROTECT paraffinos korong, BRODITOP Forablock (térképen jelölve)

- kiegészítő épület (raktárak, műhelyek): BRODITOP, STORM, VARAT,

RATTIDION, NORA PASTA, PROBLOC

- irodák: ragasztós felületek képzése, élve csapdázás ZAP TRAP, TRAPPER monitorcsapda, TRAPPER MC monitorcsapda betét

- kerítésen belül: BRODITOP, STORM, VARAT, RATTIDION, NORA

PASTA, PROBLOC

Elsődleges célunk a megelőzés, az olyan eljárások bevonása a munkába melyek lehetőség szerint vegyszer illetve irtószer nélkül oldják meg azt a problémát, hogy a rágcsálók ezeken a területeken ne tudjanak megtelepedni illetve elszaporodni.

Végső esetben használunk irtószert, azokat is korlátozott mennyiségben és területen, lehetőség szerint olyan formulációt választva, mely kiszerezése folytán nem szennyezi a környezetet és semmiféle veszélyt nem jelent az ott tárolt anyagokra nézve.

24 4

ed 5/17

3./ Rovarirtás:

Fokozottan védekezni kell a rejtett életmódú rovarok (csótány, hangya, bolha stb) és élelmiszerlátogató legyek fertőzést terjesztő (hurcoló) szerepük miatt. A rejtett életmódú rovarok, elsősorban a csótányok és ágyi poloskák elleni küzdelemben a hosszú hatástartamú szereket alkalmazzuk.

Kezelt felületek:

- házi légy: belső falfelület, mennyezet
- élelmiszerlátogató légy: szabadban az épület napsütötte fala
- csótány: rés, repedés, falszeglet, vizes blokk, öltöző, hulladéktároló

Védekezés fajtái:

- a./ mechanikai védelem (szúnyogháló, rések repedések megszüntetése)
- b./ tartós méregmező létesítése
- c./ ULV vagy hidegköd, képzés
- d./ Monitorcsapda kihelyezés
- e./ UV lámpa alkalmazása
- f./ meleg köd képzés (PULSE FOG, IGEBA, SWINFOG)
- g./ légyfogó zsinór és ragasztós légylap használata

A rovarirtó szerek a korszerű hatóanyag illetve formuláció miatt 6-16 hétig megőrzik hatástartósságukat.

Tulajdonságuk: szagtalanok és a felületen nem hagynak nyomot.

Ajánlott kezelés:

- rovarirtás -5x/év

Felhasznált anyag:

- TRAPPER csótányirtó és monitorcsapda
- TRAPPER MC ragasztós csapda
- AQUAPY
- FENDONA 5WP
- PESGUARD-B
- ATTRACIDE Plus
- FENDONA 15 SC
- GOLIÁTH csótányirtó gél
- K-OTHRIN 2,5 FW
- PESTSTOP COMBI 8CS
- PERTEX
- MAXFORCE WHITE IC gél

Részletes felhasználási terv:

-irodák, öltözők, vizesblokkok, műhelyek stb.)

AQUAPY, K-OTHRIN-B 2,5 FW, PESGUARD-B,

FENDONA 5 WP, PESTSTOP COMBI 8 CS, PERTEX.

A rejtett életmódú rovarok elleni védekezésben ugyanúgy elsődleges szempontként kezeljük a minél kevesebb irtószer felhasználását, ezért előtérbe helyezzük azokat a mechanikai, illetve megelőzésbeli módszereket, kiegészítve mérreg nélküli olyan készítmények felhasználásával, amelyek biztosítják a terület ilyen jellegű mentességét.

34 9

A 5

4./ Felhasznált irtószerek:

AQUAPY

hatóanyag: 3% természetes piretrin

ATTRACIDE Plus

hatóanyag: 2,6 % fipronil

FENDONA 15 SC

hatóanyag: 1,47 % alfa-cipermetrin

FENDONA 5 WP

hatóanyag: 5% alfa-cipermetrin

GÓLIÁTH CSÓTÁNYIRTÓ GÉL

hatóanyag: 0,05 % fipronil

K-OTHRIN 2,5 FW

hatóanyag: 2,5 % deltametrin

MAXFORCE WHITE IC gél

hatóanyag: 2,15 % imidaklokrin

PERTEX

hatóanyag: 3 % permetrin

PESGUARD-B

hatóanyag: 12 % cifenotrin + 4 % d-tetrametrin

PESTSTOP COMBI 8 CS

hatóanyag: 2.6 % cipermetrin + 5.9% permetrin

BRODITOP forablock rágcsálóirtó blokk

hatóanyag: 0,005 % brodifakum

NORA PASTA rágcsálóirtó pép

hatóanyag: 0,005 % difenakum

PROTECT paraffinos korong

hatóanyag: 0,005 % bromadiolon

PROBLOC rágcsálóirtószer

hatóanyag: 0,005% difenakum

RATTIDION rágcsálóirtó pép

hatóanyag: 0,005 % bromadiolon

RATTIDION rágcsálóirtó blokk

hatóanyag: 0,005 % bromadiolon

STORM 4 G BB

hatóanyag: 0,005 % flokumafen

VARAT rágcsálóirtó pép

hatóanyag: 0,005 % brodifakum

VARAT rágcsálóirtó blokk

hatóanyag: 0,005 % brodifakum

5./Felhasznált eszközök:

- **Birchmeyer Profi Star permetezőgép:** A PROFI STAR nagyszilárdságú műanyagból készült, túlnyomásos rendszerű permetezőkészülék kifejezetten szakemberek által történő rendszeres használatra.
- **Gélkinyomó pisztoly:** Felhasználásra kész, tubusba kiserelt gélek (GOLIATH, MAXFORCE) megfelelő adagolására felhasználható kinyomó pisztoly. Könnyen tisztítható műanyag és fém alkatrészekből készült, könnyű súlya miatt hosszabb idejű munkavégzés esetén sem fárasztó a használata. Fémtengelye egy beépített rúgó által létrehozott nyomásra préseli ki az előzőleg beállított cseppmennyiségeket Univerzális, valamennyi tubusra illeszthető.
- **Igeba (csóvás) hidegködképző generátor:**
Villanymotor: 230 V/240 V, 50/60 Hz, 700 Watt. Nettó súly: 3,8 kg
Tartályterfogat: 4 liter Csatlakozókábel: 3 m
Kiszórási mennyiség: 03,-15 l/h, amely fokozat nélkül beállítható.
- **Pulse Fog Bio melegködképző generátor:**
50 lóerős, 1000 cm³-es kézi ködképző. Egyedül álló kombinált, két tartályos rendszer segítségével minden típusú oldat és elegy kijuttatható látványos, sűrű, fehér köd formájában. a pulsFOG Bio sorozata a leghidegebb és legvegyszerkímélőbb az összes melegködképző között. A hűtővíz ködképzés közben folyamatosan öntisztítást végez a gépen.
- **Műanyag patkányetető láda:**
Mérete: 32,5 x 25,5 x 15,5 cm. Kültéren és beltéren egyaránt gazdaságosan és biztonságosan használható patkányetető eszköz. Időjárásálló, kemény műanyag (polipropilén) kivitelben készül.
- **Műanyag egéretető doboz:**
Mérete: 12,5 x 9,5 x 4 cm. Gazdaságosan és biztonságosan használható műanyag monitoring eszköz. A termékhez mellékelt saját kulccsal biztonságosan zárható, ezáltal megelőzhető, hogy az irtószerhez illetéktelenek hozzáférjenek.
- **Birchmeyer Bobby porszóró:**
Kisméretű, könnyű és egyszerűen használható porszóró készülék. Segítségével a porozószert vékony rétegben, célzottan a rovarok búvó- és tartózkodási helyeire (pl. padló- és falrések, ajtórepedések), illetve vonulási útjaira (pl. szeméttároló, mosdókagyló, mosogató, fürdőkád és a WC környéke) tudjuk kijuttatni. Kb. 100 g porozószerezrel tölthető fel egyszerre.

7/1 9

cl h

- **CRYONITE szén-dioxiddal fagyasztó rovarirtó permetező:**

Ez a módszer lehetőséget biztosít olyan területeken a kártevő mentesítésre ahol az irtószeres kezelések nem alkalmazhatóak.

Egy forradalmi irtószermentes, környezetbarát technológia melynek alapja folyékony szén-dioxid. A CRYONITE egy rendkívül gyors hűtés, mely hatására a rovarokat nagyon alacsony hőmérsékletre (-108F, -78⁰C) fagyassza le. A szén-dioxid ipari gyártásból visszamaradt melléktermék melynek ily módon történő felhasználása nem szennyezi a környezetet és a technológia alkalmazójára sem jelent semmiféle egészségügyi kockázatot.

Minden felületen biztonságosan alkalmazható, beleértve az elektromos berendezéseket is mivel a száraz eljárásnak köszönhetően nem okoz zárlatot. Használat után nincs szükség takarításra, mert a kezelt felületen nem hagy nyomot.

EZ A SVÉD TECHNOLÓGIA, MELYNEK A KIZÁLÓGOS MAGYARORSZÁGI FORGALMAZÓJA AZ AGRÁRIUS KFT (4030 Debrecen, Diószegi út 36.) NEMZETKÖZILEG KIPRÓBÁLT ÉS ALAPOSAN TESZTELT.

- **Vákuumos rovarporszívó:**

Ez egy nagyteljesítményű háti vákuumos készülék mely összegyűjti a rovarokat, azok ürülékeit és minden fejlődési alakját (pete, lárva, báb stb.)

6./ Melléklet:

-Biztonsági adatlapok

A munkánkat minden esetben garanciával végezzük, folyamatosan kikérjük a helyi Tisztiorvosi Szolgálat egységre vonatkozó észrevételeit.

Bízom abban, hogy munkánk minősége biztosítékkal szolgál és kedves megrendelőnk a jövőben is igényt tart szolgáltatásunkra.

Készült:

Debrecen, 2014. október 15.

Érvényes: 2015. december 31.

Tisztelettel:

Zolcsák Tamás
egészségügyi gázmester
ágazatvezető

ed 31 2

Agrárius Kft.
4030 Debrecen
Diószegi u. 36.



MUNKALAP ÉS IGAZOLÁS

Sorszám: 1779

Telefón: 52/ 445-786

52/ 445-781

Fax: 52/ 533-727

Mobil: 06-30-319-4343

Munkahely megnevezése:
címe:

A munkavégzés időpontja: év hónap nap

A munka elvégzésében részt vettek:

A megrendelt munka megnevezése:

Felhasznált irtószerek,
anyagok megnevezése:

A szolgáltatás díjai:

szerződés alapján: Ft+Áfa általánydíj

megrendelés alapján: Ft + Áfa

terménygázosítás: Ft + Áfa / q= Ft + Áfa /össz.

K Ö S Z Ö N J Ű K B I Z A L M U K A T

A munka elvégzésének igazolása:

....., 20 hó nap

megrendelő aláírása
P. h.

	Jelenlegi teljesítési címek	Építmény hasznos alapterülete – épületen belüli (m ²)	2014. november - december	2015. február - március	2015 április - május	2015. július - augusztus	2015. szeptember - október	2015. november - december
1.	Budapest II. ker., Erőd u. 3-5.	2 069	11.17	02.02	04.08	07.01	09.07	11.09
2.	Budapest III. ker., Testvérhegyi út 10/a.	3 935	11.18	02.03	04.09	07.02	09.08	11.10
3.	Budapest III. ker., Csillaghegyi út 41.	377	11.18	02.03	04.09	07.02	09.08	11.10
4.	Budapest VI. ker., Rippl Rónai u. 34.	5 438	11.19	02.04	04.10	07.03	09.09	11.11
5.	Budapest VIII. ker., Alföldi u. 7.	6 922	11.20	02.05	04.13	07.06	09.10	11.12
6.	Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. (Gyáli út 36.)	28 334	11.21	02.06	04.14	07.07	09.11	11.13
7.	Budapest X. ker., Fehér köz 2.	1 307	11.24	02.09	04.15	07.08	09.14	11.16
8.	Budapest X. Harmat u. 103.	361	11.24	02.09	04.15	07.08	09.14	11.16
9.	Budapest XI. ker., Bánk bán u. 8-12.	544	11.25	02.10	04.16	07.09	09.15	11.17
10.	Budapest XII. ker., Felhő u. 6/a.	1 026	11.25	02.10	04.16	07.09	09.15	11.17
11.	Budapest XV. ker., Károlyi S. u. 119- 121.	9 206	11.26	02.11	04.17	07.10	09.16	11.18
12.	Budapest XV. ker., Mélyfűró u. 10-12.	3 050	11.27	02.12	04.20	07.13	09.17	11.19
13.	Budapest XVIII. ker., Ipacsfa u. 14	2799	11.28	02.13	04.21	07.14	09.18	11.20
14.	Budapest XXI. ker., Szállító u. 2.	6 615	12.01	02.16	04.22	07.15	09.21	11.23
15.	Budapest II. ker., Kisrökus u. 9-11.	338	12.02	02.17	04.23	07.16	09.22	11.24
16.	Budapest III. ker., Bécsi út. 231	192	12.02	02.17	04.23	07.16	09.22	11.24
17.	Budapest IV. ker., Hajló u. 36.	199	12.02	02.17	04.23	07.16	09.22	11.24
18.	Budapest IV ker., Galopp u. 14.	179	12.02	02.17	04.23	07.16	09.22	11.24
19.	Budapest IV. ker., Király u. 11.	167	12.03	02.18	04.24	07.17	09.23	11.25
20.	Budapest V. ker., Belgrád rkp. 25.	212	12.03	02.18	04.24	07.17	09.23	11.25
21.	Budapest VI. ker., Podmaniczky u. 33.	264	12.03	02.18	04.24	07.17	09.23	11.25
22.	Budapest VIII. ker., Baross u. 111.	147	12.04	02.-19	04.27	07.20	09.24	11.26
23.	Budapest IX. ker., Haller u. 84.	99	12.04	02.19	04.27	07.20	09.24	11.26
24.	Budapest X. ker., Állomás u. 25.	383	12.04	02.19	04.27	07.20	09.24	11.26
25.	Budapest X. ker., Újhegyi sétány 16.	261	12.05	02.20	04.28	07.21	09.25	11.27
26.	Budapest XI. ker., Bertalan Lajos u. 21.							

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page.

27.	Budapest XIII. ker., Szent László u. 111.	183	12.05	02.20	04.28	07.21	09.25	11.27
28.	Budapest XIII. ker., Balzac u. 8-10.	724	12.05	02.20	04.28	07.21	09.25	11.27
29.	Budapest XIV. ker., Adria sétány 2.	201	12.08	02.23	04.29	07.22	09.28	11.30
30.	Budapest XV. ker., Szerencs u. 13.	101	12.08	02.23	04.29	07.22	09.28	11.30
31.	Budapest XVI. Magyarvár u. 40.	112	12.08	02.23	04.29	07.22	09.28	11.30
32.	Budapest XVII. ker., Széchenyi u. 9-11. (Gyökér u. 20.)	150	12.08	02.23	04.29	07.22	09.28	11.30
33.	Budapest XVIII. ker., Üllői út 547.	168	12.09	02.24	04.30	07.23	09.29	12.01
34.	Budapest XIX. ker., Batthyány u. 3.	178	12.09	02.24	04.30	07.23	09.29	12.01
35.	Budapest XX. ker., Tinódi u. 2.	298	12.09	02.24	04.30	07.23	09.29	12.01
36.	Budapest XXI. ker., Csete Balázs 7 u. 21.	144	12.09	02.24	04.30	07.23	09.29	12.01
37.	Budapest XXII. ker., Tolcsvai u. 7.	286	12.10	02.25	05.04	07.24	09.30	12.02
38.	Budapest IV. ker., Ugró Gyula u. 1-3.	15	12.10	02.25	05.05	07.27	10.05	12.03
39.	Budapest IV. ker., Zichy M. - Istvánfelki út	15	12.10	02.25	05.05	07.27	10.05	12.03
40.	Budapest VIII. ker., Sárkány u. 5.	15	12.10	02.25	05.05	07.27	10.05	12.03
41.	Budapest IX. ker., Ecséri út 9.	15	12.10	02.25	05.05	07.27	10.05	12.03
42.	Budapest XIV. ker., Füredi utca	15	12.10	02.25	05.05	07.27	10.05	12.03
43.	Budapest XVI. ker., Csömöri út 6-12.	50	12.11	02.26	05.06	07.28	10.06	12.07
44.	Budapest XV. ker., Zsókavár u. 67.	15	12.11	02.26	05.06	07.28	10.06	12.07
45.	Budapest XVII. ker., Gyökér köz 4.	15	12.11	02.26	05.06	07.28	10.06	12.07
46.	Budapest XXI. ker., Mansfeld Péter utca 86.	15	12.11	02.26	05.06	07.28	10.06	12.07
47.	Budapest XVIII. ker. Jegénye fasor 15/b	22	12.11	02.26	05.06	07.28	10.06	12.07
48.	Budapest XV. ker., Károlyi S. u. 160.	530	12.12	02.27	05.07	07.29	10.07	12.08
49.	Dunakeszi hrsz.: 029/1, 029/2, 029/3	163	12.12	02.27	05.07	07.29	10.07	12.08
50.	Pusztazámor hrsz.: 073	2 021	12.15	03.02	05.08	07.30	10.08	12.10
51.	Budapest X. ker., Bihari út 8/C.	374	12.16	03.03	05.11	07.31	10.09	12.10
52.	Budapest XXII. ker., Nagytétényi u. 335.	36	12.16	03.03	05.11	07.31	10.09	12.11
53.	Budapest XI. ker., Budafoki út 72.	367	12.17	03.04	05.12	08.03	10.12	12.11
	ÖSSZESEN:	80 652						

MEGHATALMAZÁS

Amely tanúsága szerint alulírott Varga Antal Dezső (szül.: Debrecen, 1923.12.22., anyja neve: Simon Margit, lakcím: 4028 Debrecen, Géresi u. 15. I./2.), mint az „AGRÁRIUS” Ipari és Szolgáltató Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.09-09-000760; statisztikai számjele: 10500738-8130-113-09; adószáma: 10500738-2-09; ügyvezető: Varga Antal Dezső, székhely: 4032 Debrecen Komlóssy u. 29.) ügyvezetője, mint meghatalmazó ezen meghatalmazás aláírásával

meghatalmazom

a társaság tagját, Varga Zsolt Antal (született: Debrecen, 1957.05.25., anyja neve: Lánczy Éva) 4032 Debrecen, Komlóssy út 29. szám alatti lakos, meghatalmazottat hogy a Fővárosi Közterület Fenntartó Zrt. (1081 Budapest, Alföldi u. 7. által meghirdetett és közbeszerzési pályázaton megnyert „Az FKF Nonprofit Zrt. tulajdonában, üzemeltetésében vagy bérleményében lévő telephelyek, építmények egészségügyi kártevő-mentesítése (rovar és rágcsálóirtás) körébe tartozó feladatok ellátása” szerződés vonatkozásában az „AGRÁRIUS” Kft. képviseletében helyettem és nevemben szerződést kössön, és a szerződéssel kapcsolatos minden egyéb felmerülő kérdés kapcsán helyettem és nevemben érvényes jognyilatkozatot tegyen.


Alulírott Varga Zsolt Antal fenti meghatalmazást ezen okirat aláírásával elfogadom.

Debrecen, 2014. november hó 13.

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:

Lakcím:

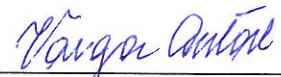
 Szodrai Judit
Irkárnó
4024 Debrecen, Csapó u. 2. I/1
Szig.: 915107PA

2.) Név:

Lakcím:

DR. TOMA KORNEL u. 71
4032 DEBRECEN,
TESSEAIK S. J. 90.


Ellenjegyzem Debrecenben, 2014. november hó 13. napján:



Varga Antal Dezső
meghatalmazó



Varga Zsolt Antal
meghatalmazott

 Dr. Móré Viktória
4024 Debrecen, Csapó u. 2. I/1
Szig.: 915107PA

