

## Vállalkozási szerződés

Szerződés nyilvántartási szám: 25245

amely létrejött egyrészről a:

**Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság (FKF Nonprofit Zrt.)**

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.  
Cégjegyzékszám: 01-10-043157  
Adóigazgatási szám: 12166602-2-44  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005  
Képviseli: Iványi András Beszerzési igazgató  
Papp Szilárd Ingatlan fejlesztési osztályvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az:

**Ambíció Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1032 Budapest, Bécsi u. 223.  
Cégjegyzékszám: 01-09-071190  
Adóigazgatási szám: 10435070-2-41  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10800007-80000000-12823002  
Képviseli: Fehérné Virág Gyöngyi ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

### ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „**K 1399 Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56. sz. alatti üdülő fűtőkorszerúsítési munkáinak elvégzése**” tárgyában.

Jelen szerződés a Megrendelő 2014.08.15. napján 87/50326/1/2014. iktatószámon megküldött eljárást megindító felhívása és ajánlatkérési dokumentációja, valamint Vállalkozó 2014.09.03. napján kelt ajánlata, valamint a 2014.09.16. napján tartott ártárgyaláson benyújtott végleges ajánlata alapján készült a K1399. sz. közbeszerzési eljárásra vonatkozóan.

A közbeszerzési eljárás eredményéről a tájékoztatást Megrendelő 2014.09.24-én küldte meg Vállalkozónak.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Megrendelő által kiirt közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívása, ajánlatkérési dokumentációja,
- Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés Vállalkozó által az ajánlattételkor elfogadott szövege, értelemszerűen kiegészítve a Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltakkal; Vállalkozó nyertes ajánlata, az eljárást megindító ajánlati felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció. Amennyiben a szerződés végleges szövege és Vállalkozó nyertes ajánlata között ellentmondás van, úgy Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt feltételek Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "K", "M.", "I", "SE", "R", and "ts".

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik a szerződés teljes időtartamára, az ebben foglalt tevékenységre és tárgyra vonatkozó 40 millió Ft/év és 5 millió Ft/ káresemény keretösszegű felelősségbiztosítással (a felelősségbiztosítás jelen szerződés 6. sz. mellékletét képezi).

## 1. A szerződés tárgya

Jelen szerződés alapján Vállalkozó feladata az **FKF Nonprofit Zrt. tulajdonában, lévő Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56. sz. alatti üdülő fűtéskorszerűsítési munkáinak elvégzése** ajánlati dokumentáció részét képező Műszaki leírásban foglaltak - és a tervdokumentációk - szerint.

A *Közbeszerzési műszaki leírás* jelen szerződés 1. számú melléklete.

## 2. A teljesítés helye

Az 1. pontban meghatározott fűtéskorszerűsítés körébe tartozó feladatokat a **Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56. sz. alatti üdülőben** kell teljesíteni.

## 3. Teljesítési határidő

A szerződés tárgya szerinti, és a *Közbeszerzési műszaki leírásban* részletezett fűtéskorszerűsítés körébe tartozó építési munkákat Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötését követő 3 munkanapon belül köteles elkezdni, és 2014. 12. 10-ig köteles befejezni (eddig az időpontig a készre jelentésnek meg kell történnie). Vállalkozót egyebekben a jelen szerződés mellékletét képező, Vállalkozó ajánlatában benyújtott műszaki sávós ütemtervben meghatározott részteljesítési határidők (heti bontás szerinti határidők) kötik.

A *Műszaki-pénzügyi sávós ütemterv* jelen szerződés 3. számú melléklete.

## 4. A teljesítés módja

4.1. Vállalkozó a szerződés és a *Közbeszerzési műszaki leírás* által meghatározott feladatokat a vonatkozó jogszabályi feltételek, hatósági és műszaki előírások, továbbá a tervdokumentáció maradéktalan betartásával köteles elvégezni.

A szerződésben meghatározott fűtéskorszerűsítési munkák I. osztályú. minőségben történő, hiány és hibamentes teljesítés esetén, a Megrendelő általi – korrekciós igények nélküli – átvétellel tekinthetők teljesítettnek.

4.2. A Megrendelő utasítási jogára és a Vállalkozó együttműködési kötelezettségére a Ptk. 6:62. §-ában, illetve a 6:240. §-ában írtak az irányadók.

### 4.3. Átadás-átvétel, a teljesítés igazolása

A szerződésben meghatározott fűtéskorszerűsítés körébe tartozó munkák maradéktalan elkészültét a Vállalkozó – a 3. pontban rögzített határidő betartásával – Megrendelő részére írásban készre jelenti. Ezt követően Felek egy egyeztetett időpontban (legkésőbb 2014.12.15-én) kezdik meg az átadás-átvételi eljárást, amelynek során Megrendelő ellenőrzi, hogy a teljesítés megfelel-e Megrendelő jelen közbeszerzési eljárás dokumentumaiban (elsősorban a tervekben és a műszaki leírásban) megfogalmazott elvárásainak. Az átadás-átvételi eljárás jellegéből adódóan több napot is igénybe vehet.

Megrendelő részéről a szakmai teljesítést Papp Szilárd Ingatlan fejlesztési osztályvezető igazolja.

Amennyiben a lefolytatott átadás-átvételi eljárás során az nyer megállapítást, hogy Vállalkozó teljesítése hibás/hiányos Felek ezt jegyzőkönyvben rögzítik, s Megrendelő póthatáridőt tűz a hiba kijavítására, a szükséges kiegészítések elvégzésére. Ebben az esetben Megrendelőnek kötbér igénye keletkezik.

77

M. 2  
KE  
D

Megrendelő részéről bármely, nem szerződés szerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződészegés következményeként megilletik.

## 5. Biztonságtechnika, munkavégzés

5.1. Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a Megrendelőre vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok és Megrendelőnél érvényben lévő belső előírások szabályait, melyeket Megrendelő munkavédelmi képviselője a munkavégzés helyszínén – jegyzőkönyvben dokumentáltan – ismertet Vállalkozóval.

„Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag jelen szerződés 4. számú melléklete, a „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat” c. dokumentum pedig jelen szerződés 5. számú melléklete.

5.2. Vállalkozó köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos törvények szerint kötelező a munkák végzése közben.

5.3. Vállalkozó a vonatkozó egészség- és munkavédelmi törvény vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

5.4. Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhával, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Vállalkozó a felelős.

5.5. Vállalkozó köteles gondoskodni az építési tevékenység során keletkezett hulladék elszállításáról. Vállalkozó ezen kötelezettségéről az alábbi engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadással gondoskodik:

Hulladékkezelő megnevezése: Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit ZRT

Címe: 4200 Hajdúszoboszló, Nyugati sor 5.

Engedélyszáma: KÜJ 100 277 069; KTJ 100 398 907

## 6. Vállalkozási díj, tartalékkeret

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződés tárgyaként meghatározott fűtés korszerűsítés körébe tartozó feladatokat

nettó vállalkozási díj: **66.663.658,- Ft+ÁFA**, azaz hatvanhatmillió hatszázhatvanháromezer hatszázötvennyolc forint + ÁFA

+5% tartalékkeret: nettó **3.333.183,- Ft+ÁFA**, azaz hárommillió háromszázharminchéromezer száznyolcvanhárom forint + ÁFA

Mindösszesen: **69.996.841,- Ft+ÁFA**, azaz hatvankilencmillió kilencszázkilencvenhatezer nyolcszáznegyvenegy forint + ÁFA vállalkozási díj ellenében vállalja. A vállalkozási díj megfizetése a 7. pontban részletezettek szerint történik.

6.2. A 6.1. pont szerinti díj tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet a Vállalkozó a Megrendelővel szemben érvényesíteni jogosult, így magában foglalja a teljesítéshez szükséges valamennyi munka,- anyag,- és egyéb költséget az általános forgalmi adó kivételével, így különösen: a közreműködők (pl. alvállalkozók) díjazását, a kiszállási költséget teljes egészében. Megrendelő Vállalkozó egységárait (2. sz. melléklet) fix árnak tekinti, melytől eltérő számlázást nem fogad el.

6.3. Felek a Kbt. 125. § (9) bekezdés és a 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 7.§-a alapján a 6.1. pontban meghatározott vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegű **tartalékkeretet** kötnek ki.

Felek a tartalékkeret terhére jogosultak elszámolni az olyan többletmunkák költségét, amelyek a szerződéses dokumentumokban meghatározott építési munka teljesítéséhez, a rendeltetés szerű és biztonságos használatához szükségesek.

A tartalékkeret terhére munka megrendelése az alábbiak szerint történhet:

7

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including the number 3 and various initials.

- A tartalékkeret terhére munka elvégzését bármely fél kezdeményezheti, azonban azt kizárólag Megrendelő írásban rendelheti el, a Műszaki Ellenőr írásbeli, indokolt javaslata alapján. A Műszaki Ellenőr ezen javaslatában köteles részletesen ismertetni azokat a műszaki, szakmai, vagy egyéb okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint kétséget kizáróan megalapozzák a tartalékkeret felhasználásának feltételeit és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét. A Műszaki Ellenőr javaslatában azt is köteles alátámasztani, hogy a Vállalkozó a tartalékkeret terhére megrendelt munkát műszakilag alátámasztható és indokolt ellenszolgáltatás mellett teljesíti.
- Fentiek figyelembe vételével a tartalékkeret terhére elszámolható munka ellenértékének meghatározása az alábbiak szerint történik:

A tartalékkeret terhére elvégezni kívánt munka/munkák (amely(ek) műszaki tartalma egyértelműen meg kell, hogy egyezzen a beárazott tételes költségvetésben szereplő munka/munkák műszaki tartalmával), ellenértékének meghatározása a tételes költségvetésben az adott munkára feltüntetett tétel (egységár) alapján történik. E kérdés tekintetében a munka műszaki tartalma alapján a Műszaki ellenőr nyilatkozata az irányadó.

A tartalékkeret felhasználásának előzőekben írt szabályainak alkalmazásával megrendelt munka nem vonja maga után jelen szerződés módosítását az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7.§-ának (3) pontja alapján.

- A tartalékkeret terhére végzett munkák elszámolása külön számla alapján történik, a végzsámla benyújtásával egyidejűleg.
- A tartalékkeret felhasználására a végzsámla benyújtásáig van lehetőség.

## 7. Fizetési feltételek

7.1. Megrendelő a Kbt.131. § (1) bekezdésében és az építési beruházások részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 12.§-ában foglaltak szerint előleget fizet Vállalkozó részére.

7.2. A vállalkozási díj összegének megfizetésére az elvégzett feladatok teljesítése alapján a Kbt. 130. §-a és az építési beruházások részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 14. §-a alapján a teljesítés igazolását követően haladéktalanul benyújtott számla alapján, az alábbi ütemezés szerint átutalással kerül sor, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1-2) bekezdésére:

1. részszámla: 50 %-os készütségi foknál (a Műszaki sávos ütemterv alapján) 40 %-os részszámla (csökkentve az előleg összegével);

végzsámla: 100 %-os teljesítésnél, a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követően.

7.3. A számlákon szövegesen fel kell tüntetni jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott azonosító számát (szerződésszámot), a közbeszerzés azonosító számát „K1399”, a teljesítés jogcímét valamint a számlához mellékelni kell a Megrendelő képviselője által aláírt, a jelen szerződés 4.3. pontja szerinti eredeti teljesítésigazolást.

7.4. A Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

7.5. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlára vonatkozik. A kifizetés időpontjának Megrendelő számlájának megterhelése számít.

7.6. Jelen szerződés havonta nettó módon számított 200.000 Ft-ot meghaladó kifizetései vonatkozásában a Felek tudomásul veszik az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § szakaszát.

7.7. Megrendelő a számla ellenértékét Vállalkozó Citibank Banknál vezetett 10800007-80000000-12823002 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

7.8. A számla postázási címe:

**FKF Nonprofit Zrt.**  
1439 Budapest, Pf.637.

7.9. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Vállalkozó legfeljebb a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

## 8. Szavatosság, jótállás

8.1. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa teljesített fűtőkorszerűsítés körébe tartozó elvégzett építési munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a közbeszerzés eljárás műszaki leírásában és a tervdokumentációban előírt követelményeknek.

8.2. Vállalkozó az általa elvégzett építési munkákért, valamint az általa leszállított és beszerelt valamennyi berendezésért (az azok működéséhez szükséges kiegészítő alkatrészekkel, felszerelésekkel stb. együtt) a sikeres műszaki átadás-átvételtől kiállított átadás-átvételi jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásának napjától számítva 36 hónap jótállást vállal. Amennyiben ezen időtartam alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel (a Ptk. 6:159. §-a, illetve 6:177. §-alapján), Vállalkozó a Megrendelő jelzését (faxon, e-mail-ben vagy sms-ben) követően 30 napon belül és külön díjazás nélkül köteles elvégezni a szükséges javítást, cserét. A hibajavítás teljesítéséről/cseréről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, melyet jóváhagyása esetén Megrendelő aláír.

## 9. Kötbér

9.1. A szerződés nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése esetén Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározottak szerinti kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni:

9.2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó amennyiben a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott határidő betartásával késedelembe esik, naptári naponként napi 1% kötbér fizetésére köteles, melynek alapja a teljes nettó vállalkozási díj (tartalékkeret nélkül) értéke. A késedelmi kötbér maximális összege a teljes nettó vállalkozási díj (tartalékkeret nélkül) értékének 20%-a.

A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a szerződés teljesítése alól.

9.3. **Meghiúsulási kötbér:** A teljesítés Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulása esetén, így ha a Vállalkozó késedelme elérte a 20 naptári napot, (ez szintén meghiúsulásnak minősül), a Vállalkozó a teljes nettó vállalkozási díj (tartalékkeret nélkül) értéke 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni, továbbá a Megrendelő érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

Amennyiben Vállalkozónak felróható okból a Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül (12. pont), úgy Vállalkozó szintén a teljes nettó vállalkozási díj (tartalékkeret nélkül) értéke 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

9.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a kötbér összegével a Vállalkozó által kiállított számla összegét csökkenteni. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik.

## 10. Felelősség

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including the number 5 and various initials.

Handwritten mark '3' at the bottom left of the page.

10.1. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy jár el, ahogyan az az adott helyzetben általában elvárható és emiatt a Megrendelőnek harmadik személyekkel szemben kötelezettsége keletkezik, Vállalkozó ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti Megrendelő minden ebből eredő kárát és költségeit.

10.2. Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítése során kizárólag olyan eszközöket, szellemi termékeket használ fel, amelyek harmadik személyek jogait nem sértik.

## 11. Alvállalkozó igénybe vétele

11.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult alvállalkozókat igénybe venni, illetve köteles közreműködni a teljesítésben az olyan alvállalkozó és szakember (továbbiakban alvállalkozó), mely(ek) a közbeszerzési eljárásban részt vett(ek) a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

11.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

11.3. Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégszűkeket (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) Megrendelőnek köteles átadni. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

11.4. Az olyan alvállalkozó helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, más alvállalkozó csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó, mint ajánlattevőként szerződő fél, a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

11.5. Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során alkalmasságának igazolásában részt vett alvállalkozók, más szervezet(ek) a következők:

Név: Béndek Tibor

Cím: 7100 Szekszárd, Hunyadi u. 3.

Adóazonosító jel: 8406154330

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó/más szervezet közreműködik: felelős műszaki vezetői tevékenység

11.6. A teljesítésben résztvevő, Vállalkozó ajánlatban megjelölt alvállalkozó(k)

Név: -

Székhely: -

Cgyszám: -

Adószám: -

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik: -

11.7. A szerződés teljesítésében közreműködő szervezetek tevékenységéért, közreműködéséért Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el.

## 12. A szerződés felmondása, elállás

12.1. **A Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján**, Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

12.2. Megrendelőnek jogában áll – választása szerint – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, és – mindkét esetben – a szerződés 9.3. pontjában meghatározott jogkövetkezményt alkalmazni Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén.

12.3. Felmondás esetén Vállalkozó csak az elvégzett munka ellenértékére jogosult.

12.4. Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, ha Megrendelő fizetési kötelezettségének ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.

12.5. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

12.6. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné - különös tekintettel a jelen szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik fél sem felelős, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.

## 13. Vis maior

13.1. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható (így különösen: természeti katasztrófa, háború, blokád, tűz, robbanás, terrorcselekmények).

13.2. A vis maior körülmények mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

13.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelemeik teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.

13.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt a késedelmes intézkedéseket mikor fogatosítják.

13.5. Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a szerződésben rögzített szolgáltatások teljesítése 3 hónapot meghaladó késedelmet szenved, bármely Fél jogosult az egyedi szerződést felmondani.

#### 14. Titoktartás

Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen információt, tényt és adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. Ezen kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.

#### 15. Értesítés, kapcsolattartás

15.1. Megrendelőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, kapcsolattartója:

Név: Papp Szilárd  
Tel: +36 30/541-6715  
Fax: +36 1/323-5876  
E-mail: papps@fkf.hu  
Cím: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

15.2. Megrendelőnek a szerződés szerű teljesítés igazolására jogosult képviselője:

Név: Papp Szilárd  
Tel: +36 30/541-6715  
Fax: +36 1/323-5876  
E-mail: papps@fkf.hu  
Cím: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

15.3. Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

Név: Szász András  
Tel: +36 20/260-8105  
Fax: +36 26/540-169  
E-mail: szasz.andras@ambicio1190.hu  
Cím: 2011 Budakalász, Pomázi út 12.

15.4. Minden, a szerződést érintő értesítést és üzenetet írásban postán (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve e-mail útján kell továbbítani a másik fél részére, kivéve, ha a szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik. Az értesítések abban az időpontban tekinthetők átadottnak, amikor azokat a tértivevény tanúsága szerint a szerződésben megjelölt címre kézbesítették, illetve faxon, vagy e-mail útján történő továbbítás esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást, illetőleg az elektronikus levél sikeres kézbesítéséről a visszaigazolást a küldő fél megkapja. A szerződésben megjelölt címre postai úton továbbított tértivevényes küldemény az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is kézbesítettnek minősül, ha az „nem kereste”, „elköltözött”, „elköltözött után küldést nem kért”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

15.5. A szerződés megszüntetésével, jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítés kizárólag tértivevényes ajánlott levél formájában, vagy faxon történhet.

#### 16. A szerződés módosítása

Felek a szerződést kizárólag a Kbt. rendelkezéseivel összhangban, írásban módosíthatják.

#### 17. Záró rendelkezések



- 17.1. A Felek jogviszonyára a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv.
- 17.2. A szerződés értelmezésére és minden olyan kérdésben, ami jelen szerződésben nem szabályozott, a 2013. évi V. törvény (a szerződéskötéskor hatályos Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 17.3. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.
- 17.4. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják a jelen szerződésből illetve annak megszegéséből eredő közvetett és következményes károkért való felelősséget, ide nem értve a szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősséget.
- 17.5. Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a szerződésben foglalt építési munka ellenértékének megfelelő pénzügyi fedezettel.

A szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.


Jelen szerződés 17. pontból, 9 számozott oldalból és 6 db mellékletből áll. 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti meg.


**Mellékletek:**

1. melléklet: Közbeszerzési műszaki leírás
2. melléklet: Árlista (Árazott költségvetés)
3. melléklet: Műszaki sávós ütemterv
4. melléklet: „Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag
5. melléklet: „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat”
6. melléklet: Felelősségbiztosítás/igazolása

Budapest, 2014. október 6.

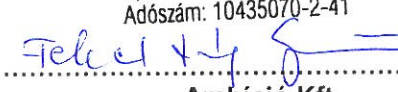
Fővárosi Közterület-fenntartó  
Zártkörűen Működő  
Nonprofit Részvénytársaság  
8.

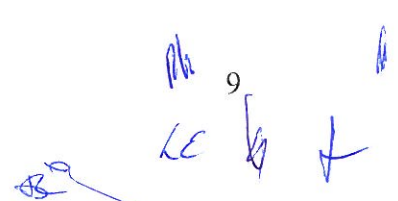
  
FKF Nonprofit Zrt.  
Iványi András  
Beszerzési igazgató  
Megrendelő

  
FKF Nonprofit Zrt.  
Papp Szilárd Ingatlan  
Ingatlan fejlesztési osztályvezető  
Megrendelő

**AMBÍCIÓ Kft.**

Bp. 1032 Bécsi út 223.  
Adószám: 10435070-2-41

  
Ambíció Kft  
Fehérné Virág Gyöngyi  
ügyvezető  
Vállalkozó



Handwritten text, possibly a signature or a name, located in the middle of the page.

Handwritten text, possibly a signature or a name, located in the lower middle of the page.

Handwritten initials or a mark in the bottom right corner.

Vállalkozási Szerződés 1. sz. mellélete

II.

KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

## Építészeti műszaki leírás

### ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Az elmúlt időszakban, az épületen több korszerűsítést is elvégeztek. Az épületet 6 cm hőszigeteléssel látták el, nyílászáróit korszerű műanyagra cserélték, a szobái és fürdőszobái kisebb felújításon estek át, és hűtési rendszert is kiépítettek.

A fűtési és melegvíz-ellátó rendszere viszont már elavultnak számít.

Az épület fűtési és melegvíz-termelési rendszerei a megrendelő igényének megfelelően felújításra kerülnek.

A gépészeti korszerűsítéssel párhuzamosan sor kerül a lapostető felújítására, hőszigetelésére, valamint a gépészeti korszerűsítéshez kapcsolódó kisebb építészeti rekonstrukciók elvégzésére is.

A gépészeti terveknek megfelelően a tetőre 3x3 db napkollektor kerül elhelyezése.

### PARAPETSZELLŐZŐK MEGSZÜNTETÉSE

A gépészeti rekonstrukció folyamányaként a konvektorok és azok parapetszellőzői elbontásra kerülnek, az áttörések kiegészítésével.

A kibontott parapet szellőzők valamint a gázcsövek helyét be kell falazni és helyreállítani.

Belső oldalon vakolatot ki kell javítani, és a teljes parapet falszakaszokat le kell festeni.

A csempe burkolatú helyiségekben a meglévővel azonos burkolattal a felületet ki kell javítani. Műanyag lambériás helyiségekben a lambéria megszüntetésre kerül és egységes burkolatot kap.

Kismozaik burkolatú falszakaszon a meglévővel azonos burkolattal a felületet ki kell javítani.

Földszinti homlokzati szakaszokon a meglévővel megegyező 6 cm vtg. vágott mészkő burkolattal kell a felületet kijavítani.

Az emeleti homlokzati szakaszokon a 6 cm vtg. hőszigetelést ki kell pótolni. A terveknek megfelelően az ablakok szélességével megegyező részen a homlokzat szakaszokat ki kell javítani simított felületű nemes vakolattal és le kell festeni.

### HELYISÉGEK FELÚJÍTÁSA

A 018 közlekedő, a 019 kazán és a 020 gázfogadó helyiségeket teljesen fel kell újítani a gépészeti átalakítások miatt. Az oldalfalakon és a mennyezeteken a vakolatot ahol szükséges helyre kell állítani valamint ki kell festeni a helyiségeket fehér színre. A közlekedő és gázfogadó helyiségben a meglévő kerámia burkolatot fel kell bontani. Mindhárom helyég padlóját greslappal le kell burkolni.

A konyhához tartozó (013, 014, 015, 016, 017) helyiségekben a csempeburkolat fölötti részekben ahol szükséges a vakolatot ki kell javítani és az oldalfalakat valamint a mennyezeteket le kell festeni fehér színre.

A földszinti közös helyiségek (001, 002, 003, 009, 011, 012) oldalfalai és mennyezetei felújításra kerülnek.

A falakon lévő 2,10 m magasságú műanyag lambériát és szegélyeket le kell bontani és helyette 1,30m magasságig nagy kopás állóságú parafa falburkolatot kell felhelyezni (pl.: IPOCORK vagy WICANDERS Terrakotta) PVC lezáró szegéllyel. A fölötté lévő részen a vakolatot, ahol szüksége ki kell javítani. Minden érintett helyiségben a falakat a megrendelő által választott színre kell festeni a mennyezet alatt 5 cm-ig, ahol színhatárt kell képezni és a mennyezeteket fehér színre kell festeni. A mészkő, fa és kismozaik burkolatú falszakaszokon a burkolatok megtartandóak!

Az emeleti közlekedők és a lépcsőház (115, 116, 215, 216) oldalfalain lévő 1,20 m magasságú műanyag lambériát és szegélyeket le kell bontani és helyette 1,30m magasságig nagy kopás állóságú parafa falburkolatot kell felhelyezni (pl.: IPOCORK vagy WICANDERS Terrakotta) PVC lezáró szegéllyel. A fölötté lévő részen a vakolatot, ahol szüksége ki kell javítani. A falakat a megrendelő által választott színre kell festeni a mennyezet alatt 5 cm-ig, ahol színhatárt kell képezni és a mennyezeteket fehér színre kell festeni. A közlekedőkben a linóleum padlóburkolatokat fel kell szedni

és helyére nagy keménységű parketta színű linóleum padlóburkolatot kell lefektetni (FORBO Marmoleum Striato; 2,5 mm vastagságú; 34 kopásállóságú).

Az emeleti szobák padlóburkolata, oldalfala és mennyezete felújításra kerül.

A linóleum padlóburkolatokat fel kell szedni és helyére nagy keménységű parketta színű linóleum padlóburkolatot kell lefektetni (FORBO Marmoleum Striato; 2,5 mm vastagságú; 34 kopásállóságú). Az oldalfalon lévő 1,20 m magas műanyag lambériát le kell bontani és helyette nagy kopás állóságú parafa falburkolatot kell felhelyezni (pl.: IPOCORK vagy WICANDERS Terrakotta) PVC lezáró szegéllyel. A meglévő tapétát le kell szedni, ahol szükséges a vakolatot ki kell javítani. A falra üvegszövet tapétát kell felhelyezni a mennyezet alatt 5 cm-ig. A tapétát a megrendelő által választott színre, a mennyezetet fehér színre kell festeni.

## **Gépészet**

### **Fűtés**

Az épület fűtési és melegvíz termelési rendszerei felújításra kerülnek. A meglévő konvektoros fűtés és a gázüzemű melegvíz bojler helyett egy új radiátoros rendszer épül, központi kondenzációs kazánnal, és indirekt fűtésű melegvíz ellátó rendszerrel. Az átalakítás miatt az épület gázigénye csökken, a jelenlegi mérőt egy kisebbre cseréljük.

A helyiségek fűtésére termosztatikus szelepekkel ellátott acéllemez lapradiátorok lesznek telepítve. A fürdőszobákban termosztatikus szelepekkel ellátott törölközőszárító cső radiátorokat helyezünk el.

### **Vizesblokk szellőzése**

Jelenlegi állapotban a házban nyílt égésterű gázkészülékek üzemelnek, amelyek csak gravitációs szellőzés kialakítását tették lehetővé. A nyílt égésterű készülékek megszűnnek, így a továbbiakban intenzívebb megoldást nyújtó gépi szellőzés kerül a vizes helyiségekbe.

A szobák fürdőibe, valamint az emeleti közös fürdőbe visszacsapó szeleppel ellátott elszívó kisventilátorok lesznek, 60 m<sup>3</sup>/h elszívási teljesítménnyel. A ventilátorok villanykapcsolóról lesznek indíthatóak, és beépített késleltető relével lesznek felszerelve.

Az emeleti közös fürdőbe az előzőekhez hasonlóan, de 100 m<sup>3</sup>/h elszívási teljesítményű elszívó kisventilátorok lesznek telepítve.

### **Konyha szellőzése**

A konyhai gáztűzhely fölé, min. 200m<sup>3</sup>/h elszívási teljesítménnyel gépi elszívás lesz. A tervezett elszívó ernyő zsírfogó szűrővel rendelkezik. Az ernyő, külön kézi kapcsolóról üzemeltethető.

### **Napkollektoros meleg vízellátás**

A tetőre kerül déli tájolással 3x3 darab sikkollektor, a Kazánhelyiségben egy 500 literes előfűtő tároló kerül, és egy szolár blokk.

3

M. G. F



FŐÖSSZESÍTŐ  
A  
FŐVÁROSI KÖZTERÜLET-FENNTARTÓ ZRT.  
ÜDÜLŐ ÉPÜLET GÉPÉSZETI REKONSTRUKCIÓJA

4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ, DAMJANICH UTCA 56.  
HRSZ.: 3019

**"VÉGSŐ AJÁNLAT"**

	Anyag összesen:	Díj összesen:	Szakág összesen
<b>Építészeti munkák</b>	13 909 713	15 126 204	29 035 917
<b>Épületgépészeti munkák</b>	26 315 464	5 917 881	32 233 345
fűtés	12 765 091	3 465 910	16 231 001
szellőzés	1 249 860	358 436	1 608 296
víz-csatorna	4 731 363	530 535	5 261 898
napkollektor	7 569 150	1 563 000	9 132 150
<b>Gázellátás munkák</b>	431 673	761 609	1 193 282
<b>Elektromos munkák</b>	1 761 381	2 439 733	4 201 114
	<b>42 418 231</b>	<b>24 245 427</b>	

Nettó vállalási ár:	66 663 658 Ft
5 % Tartalékkeret	3 333 183 Ft
Nettó Mindösszesen:	69 996 841 Ft
ÁFA 27%	18 899 147 Ft
Bruttó ár	88 895 987 Ft

Budapest, 2014.09.15.

**AMBÍCIÓ KFT**  
1032 Budapest, Bécsi út 223,  
Adószám: 10435070-2-41

*Fehémé Virág Gyöngy*  
Fehémé Virág Gyöngy  
ügyvezető

**AMBÍCIÓ Kft.**  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

Megbízó: FKF Zrt.

Cím : Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56.

A munka leírása:

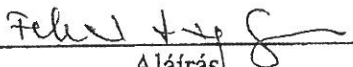
FKF üdülő épület gépészeti rendszerének rekonstrukciója

**Építészeti munkák**

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	13 909 713	15 126 204
2.1 ÁFA vetítési alap	<b>29 035 917</b>	
2.2 ÁFA 27,00%	7 839 698	
3. A munka ára	36 875 615	

  
Aláírás

**AMBÍCIÓ KFT**  
1032 Budapest, Bécsi út 223.  
Adószám: 10435070-2-41  
3.

**AMBÍCIÓ Kft.**  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

PH. 



Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
<b>ÉPÍTÉSZET</b>		
Zsaluzás és állványozás	690 120	498 420
Költségtérítések	18 350	673 165
Irtás, föld- és sziklamunka	0	574 387
Helyszíni beton és vasbeton munka	120 817	59 266
Falazás és egyéb kőművesmunka	35 208	114 696
Ácsmunka	33 604	32 055
Vakolás és rabricolás	83 076	806 859
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	6 026 916	5 451 546
Bádogozás	847 153	323 000
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	123 150	123 150
Felületképzés	1 664 063	5 063 319
Szigetelés	4 238 326	1 353 546
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	9 400	23 500
Légkondicionáló berendezések	19 530	29 295
<b>Összesen:</b>	<b>13 909 713</b>	<b>15 126 204</b>

## Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012- 21.2- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból. szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint.	710	m2	972	702	690 120	498 420
		6,01-12,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között						
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>690 120</b>	<b>498 420</b>

AMBÍCIÓ Kft.  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

M. 

81

21

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010-1.11.4	Általános teendők megvalósulás szakaszában, szobák bútorainak ki- és visszapakolása	22	szoba	0	9 467	0	208 274
2	19-010-1.1.3	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, felvonulás előkészítése	1	db	0	124 885	0	124 885
3	19-010-1.11.1.4	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői műszaki vezetés a kivitelezés helyszínén	2	m. nap	0	153 121	0	306 242
4	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	734	m2	25	46	18 350	33 764
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>18 350</b>	<b>673 165</b>

## Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal. 6,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	11	db	0	39 965	0	439 615
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	66	m3	0	2 042	0	134 772
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>574 387</b>

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-002- 1.1.1- 0310044	Melegen hengerelt acélgerendák elhelyezése csomóponti kötés nélkül, vízszintes tartószerkezetbe, betonacél szerelés előtt kézi erővel, "I" - szelvényű idomacélból, 80-160 mm között Melegen hengerelt HEA idomacél, 100 mm. RST 37-2	0.43	1	279 022	136 874	120 817	59 266
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>120 817</b>	<b>59 266</b>

AMBÍCIÓ Kft.  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten mark in blue ink.

Falazás és egyéb kőművesmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-091- 4.1.1- 2110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag- kerámia termékekből, meglévő falazati hiányosságok pótlása, falazat pótlása, 0,01 m <sup>3</sup> -ig Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	108	db	326	1 062	35 208	114 696
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>35 208</b>	<b>114 696</b>

**AMBÍCIÓ Kft.**  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

3

MA L 3

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-005- 1.1.2- 0211003	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen. Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x10 mm méretű	25,4	m2	1 323	1 262	33 604	32 055

Munkanem összesen:

33 604

32 055

**AMBÍCIÓ Kft.**  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

*M* *G* *M* *J*

3

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 1.1.1.1.1- 0414710	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból. sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban LB-Knauf PRÉMIUM kézi alapvakolat, Cikkszám: K00215011	4,2	m2	1 397	3 063	5 867	12 865
2	36-090- 1.1.1- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, tégl-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpénnel	15	m2	313	5 276	4 695	79 140
3	36-090- 1.1.2- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, tégl-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpénnel	390	m2	95	1 388	37 050	541 320
4	36-090- 1.1.3- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, tégl-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpénnel	18	m2	289	3 637	5 202	65 466
5	36-090- 1.3.1.3- 0550040	Vakolatjavítás mennyezeten, sík vasbeton téglabetétes, téglatálcás födémen, íves boltozaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 25 % felett Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpénnel	5	m2	266	3 787	1 330	18 935
6	36-090- 2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között	71,9	m	314	999	22 577	71 828
7	36-090- 1.2.1- 0550090	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével. durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5% alatt 6 cm polisztirol hőszigeteléssel	2,5	m2	2 542	6 922	6 355	17 305
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>83 076</b>	<b>806 859</b>

AMBÍCIÓ Kft.  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

R

M

24



Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	4,2	m2	0	1 388	0	5 830
2	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivételben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	8,2	m	0	1 030	0	8 446
3	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	340,4	m2	0	1 021	0	347 548
4	42-000-3.7	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, lambéria, fal-, mennyezetburkolat	598	m2	0	1 609	0	962 182
5	42-000-5.2.1	Kőlap burkolatok bontása, fal-, oszlop- és pillérburkolatok, 5-10 cm vastagságig, 0,25 m <sup>2</sup> lapméretig	2,7	m2	0	5 214	0	14 078
6	42-000-6.2	Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása, maratása, felkaparása	340,4	m2	64	1 085	21 786	369 334
7	42-011-2.1.1.1-0212040	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben LB-Knauf ESTRICHGRUND/Esztrich- és önterülő alapozó, Csz.: K00859405	18,2	m2	186	379	3 385	6 898
8	42-011-2.1.1.4.1-0212044	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban LB-Knauf NIVOPLAN/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz.: K00618001	18,2	m2	1 119	500	20 366	9 100
9	42-022-1.1.1.2.1.1-0212010	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	18,2	m2	6 260	4 880	113 932	88 816

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

10	42-022- 2.1.2.1.1- 0212010	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	24	m	630	947	15 120	22 728
11	42-041- 3.2.2.1- 0313032	Meglévő aljzat kiegyenlítése, ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) ragasztóval szennyezett betonaljzat (cementesztrich) felület előkészítése, 3 mm vastagságban MAPEI Ultraplan Renovation szálerősítéses, önterülő aljzatkiegyenlítő simítóhabarcs, 3-30 mm vastag egyrétegű alkalmazáshoz MAPEI Primer G Nagyon alacsony illékony szervesanyag kibocsátású, műgyanta bázisú diszperziós alapozó	340,4	m <sup>2</sup>	944	1 748	321 338	595 019
12	42-042- 7.2.1- 0116221	Parafa burkolat fektetése, glettelt falra, falburkoló lapok ragasztása IPOCORK parafa falburkoló lap viaszolt felülettel YS 15024 YS 15 Hawaii Natural, 600 x 300 x 3 mm	464	m <sup>2</sup>	4 320	2 360	2 004 480	1 095 040
13	42-042- 22.1- 0310402	Línóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, lemezből (ragasztó anyag külön tételben kírva) FORBO Marmoleum Striato linoleum burkolat, 2,5 mm vastag, 200 cm széles tekercsben	340,4	m <sup>2</sup>	7 497	2 679	2 551 979	911 932
14	42-042- 22.9- 0313034	Línóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó línóleum burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételknél szerepel) MAPEI Ultrabond ECO 380 diszperziós ragasztó, gyors és erős kezdeti tanadással PVC-vékony gumi- és textilburkolatokhoz	340,4	m <sup>2</sup>	501	0	170 540	0
15	42-042- 31.3.1	Lábazat kialakítása, línóleum burkolatból, felhajtással, PVC-hohlkehl profilba (szegőléc) bűjtatva	405	m	654	1 248	264 870	505 440
16	42-071-1- 0150122	Kiegészítő profil elhelyezése padlóburkolatok külső élének védelmére, szintbeli burkolatváltások esetén, alumíniumból, eloxált alumíniumból, nemesacélból vagy rézből, 2-40 mm magassági mérettel Schlüter-SCHIENE-A 2.5m. "L" élvédő profil H=3mm. natúr alu Rendelési szám: A30	423	m	1 174	383	496 602	162 009
17	42-090- 3.2.1.2	Lapburkolat javítása; Fal- és pillérburkolat javítása egy-egy lap kivésésével, pótlásával, 15x15 cm-es csempelap	80	db	126	379	10 080	30 320

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

18	42-090-8.2.2.3	Kőfalburkolat javítása foltokban, sima vagy tagozott betét készítése, kemény mészkőből, 6-10 tagig, 20.01x20,01x20,01-30x30x30 cm méret között	16	db	1 873	19 651	29 968	314 416
19	42-090-3.2.2.5	Lapburkolat javítása; Fal- és pillérburkolat javítása 0,10-2,00 m <sup>2</sup> -ig terjedő felületen kivéssel, pótlással, kismozaik	0,18	m2	5 050	7 575	909	1 364
20	42-090-6.11	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, műanyag lamélia pótlása	0,5	m2	3 122	2 091	1 561	1 046
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>6 026 916</b>	<b>5 451 546</b>

R

Handwritten signatures and initials.

## Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	29,8	m	0	1 563	0	46 577
2	43-000-8	Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádog bontása, 100 cm kiterített szélességig	72,4	m	0	1 010	0	73 124
3	43-003- 9.1.1- 0993126	Egyvízorros falfedés, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvözött horganylemezből, 65 cm kiterített szélességig Egyvízorros falfedés RHEINZINK-QUALITY ZINK minőségű ötvözött horganylemezből, 0,70 mm vtg., standard felületű, Ksz: 35 cm	72,4	m	8 434	1 405	610 622	101 722
4	43-003- 9.1.1- 0993124	Vízcseppentő szegély, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvözött horganylemezből, 65 cm kiterített szélességig Egyvízorros cseppentőszegély RHEINZINK-QUALITY ZINK minőségű ötvözött horganylemezből, 0,70 mm vtg., standard felületű, Ksz: 25 cm	72,4	m	3 267	1 403	236 531	101 577
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>847 153</b>	<b>323 000</b>

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-005-2 7	Egyéb épületlakatos szerkezetek elhelyezése, rögzítő szerelvény 2 db L150.150.5, tűzijorganyozva	150	db	821	821	123 150	123 150

Munkanem összesen:

123 150 123 150

AMBÍCIÓ Kft.  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

OK.

37

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	513	m2	0	874	0	448 362
2	47-000-1.99.1.2.1.1-0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezési anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen RIGIPS RIMANO 0-3 beisötéri	1267	m2	821	1 516	1 040 207	1 920 772
nagyszilárdságú glettelőgipsz								
3	47-000-2.4.1-0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó, Cikkszám: 610496	555	m2	8	639	4 440	354 645
4	47-010-3.1.1-0151801	Enyhén porózus, nedvszívó, gyengén homokosodó falfelületek felületmegerősítő mélyalapozása, vizes-diszperziós mélyalapozóval, tagolatlan felületen Héra falfix vizes diszperziós mélyalapozó, EAN: 5995061648627	80	m2	90	437	7 200	34 960
5	47-011-15.1.1.1-0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapat, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér. EAN: 5995061999118	1212	m2	63	695	76 356	842 340
6	47-011-15.2-0151382	Diszperziós festés helyszíni színezése színező pasztával Supralux falfesték színező (tubusos)	780	m2	19	160	14 820	124 800
7	47-011-43	Belső festésnél színhatárképzés, bármely kötőanyagú falfestékkel	780	m2	0	593	0	462 540
8	47-012-4.1-0112819	Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekapat, lemosott, glettel) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségben Tassoglas üvegszövet tapéta, Típus: G 152 150 g/m2	555	m2	848	1 420	470 640	788 100
9	47-013-15.1.1.1.1-0150301	Diszperziós festések, akril kötőanyagú vizes-diszperziós, fehér vagy színes homlokzatfestés, megfelelően előkészített ásványi alapfelületen vagy meglévő jól tapadó festékrétegen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen	80	m2	630	1 085	50 400	86 800
LB-Knauf EGALISATION/Egalizáló festék, színezővakolatok színezésének homogenizálására, Cikkszám: K8881****/1, I-es színcsoport								

Munkanem összesen:

1 664 063 5 063 319

AMBÍCIÓ Kft.  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

## Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-000-2.2	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés bontása, kettő vagy több réteg lemez esetén, függőleges felületről	9	m2	0	562	0	5 058
2	48-000-6.1	Meglévő és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, perforálása 25x25 cm-es raszterben, kettő vagy több réteg lemez esetén	305	m2	0	190	0	57 950
3	48-000-17	Beton járólapok bontása, 40x40x5 cm méretig	20	db	0	255	0	5 100
4	48-000-19	Tetőösszefolyók vagy oldalkifolyók bontása lombkosárral, összefolyóval összeépíthető ráccsal vagy anélkül, egy- vagy kétagú tetőösszefolyók, oldalkifolyók	2	db	0	1 561	0	3 122
5	48-000-20	Pára- vagy salakszellőzők bontása, egy- vagy kétagú pára- vagy salakszellőzők	20	db	0	947	0	18 940
6	48-005-1.1.1.1.1-0211021	Csapadékvíz elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) KEMIKÁL BORNIT H bitumenes oldószeres bevonó, alanozó	305	m2	268	127	81 740	38 735
7	48-005-1.1.1.2.1-0211021	Csapadékvíz elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, függőleges felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) KEMIKÁL BORNIT H bitumenes oldószeres bevonó, alanozó	8	m2	300	156	2 400	1 248
8	48-005-1.2.1-0093112	Csapadékvíz elleni szigetelés; Hajlaték elhelyezése faltőben, expandált polisztirolhab (EPS), poliuretánhab (PUR) vagy kőzetgyapot anyagú hajlaték BACHL jégék, 1000x 80x 80 mm	100,4	m	583	315	58 533	31 626
9	48-005-1.6.1.2.2-0099014	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alsó réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz teljes felületű olvasztásos ragasztással. átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez	305	m2	2 100	950	640 500	289 750

Szigetelés

10	48-005-1.6.2.2.2-0099014	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alsó réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, függőleges felületen (épületlábazaton vagy attikafalon), minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz	8	m2	2 178	2 305	17 424	18 440
		teljes felületű olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez						
11	48-005-1.7.1.1.2.2-0099011	Csapadékvíz elleni szigetelés; Felső réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, nehéz felületvédelem nélküli tetőkön, minimum 4,0 mm vastag palaörlemény hintésű elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, alsó	305	m2	2 078	1 105	633 790	337 025
		réteghez teljes felületű hegesztéssel, fél lemezszélesség eltolással fektetve VILLAS E-PV 4 S/K Extra, poliészterfátyol hordozórétegű, 4,2 mm vastag, SBS modifikált zárólemez						
12	48-005-1.7.2.1.2.2-0099011	Csapadékvíz elleni szigetelés; Felső réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, függőleges felületen (épületlábazaton vagy attikafalon), nehéz felületvédelem nélküli tetőkön, minimum 4,0 mm vastag palaörlemény hintésű elasztomerbitumenes	8	m2	2 225	1 978	17 800	15 824
		(SBS modifikált) lemezzel, alsó réteghez teljes felületű hegesztéssel, fél lemezszélesség eltolással fektetve VILLAS E-PV 4 S/K Extra, poliészterfátyol hordozórétegű, 4,2 mm vastag, SBS modifikált zárólemez						
13	48-005-1.21.2.2.1.2-0099014	Csapadékvíz elleni szigetelés; Csőátvezetés szigetelése, alsó réteg szigetelés készítése, kétrétegű szigetelés esetén, csőátvezetés gallérozása Ø 50,01 - Ø 150 mm átmérő között, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, a cső felületére teljes felületű olvasztásos ragasztással, a bitumenes lemezre teljes felületen hegesztve, a szigetelésre minimum 10,0 cm letalpalással, a szigetelés vagy a burkolat szintje fölé minimum 25,0 cm magasságig felvezetve VILLAS	26	db	523	1 124	13 598	29 224
		E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez						



Szigetelés

14	48-005- 1.21.3.1.2.1 2-0099008	Csapadékvíz elleni szigetelés; Csőátvezetés szigetelése, felső réteg szigetelés készítése, kétrétegű szigetelés esetén, nehéz felületvédelem nélküli tetőkön, csőátvezetés gallérozása Ø 50,01 - Ø 150 mm átmérő között, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag	26	db	1 018	1 388	26 468	36 088
		palaórlemény hintésű elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, teljes felületen hegesztve, a szigetelésre minimum 10,0 cm letalpalással, a szigetelés vagy a burkolat szintje fölé minimum 25,0 cm magasságig felvezetve VILLAS EO-PV 4 S/K Extra. poliszterfátyol hordozórétegű, 4,2 mm vtg. palaórlemény felső felületű SBS-oxid DUO lemez						
15	48-005- 1.41.2.1.1- 0415002	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, korhadóbetétes bitumenes csupaszlemez, egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen ISO-LINE SAND 333/N/70/0/1,5/P333/h/h bitumenes homokhintésű lemez	4	m2	517	510	2 068	2 040
16	48-005- 1.41.3.1- 0413496	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, vízszigetelésre helyezett beton járólapok alatt 50x50 cm méretű szigetelő lemez elhelyezése (típusa a csapadékvíz elleni szigetelés anyagához igazodik) REMATER SICOFOL filces alátét	107	db	133	593	14 231	63 451
		lemez bármely szigetelő lemezhez, 50x50 cm						
17	48-005- 1.67.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Terasz, járda kialakítása vagy tetőszélek- és sarkok leterhelése, beton járólappal	107	db	469	757	50 183	80 999
18	48-005- 1.71.1- 0135145	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egytagú tetőösszefolyó vagy oldalkifolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, termoplasztikus műanyag tetőösszefolyó beépítése bitumenes lemez vagy EPDM szigetelésű tetőben (szükség esetén	2	db	27 894	3 509	55 788	7 018
		fűtőkábel elhelyezése külön tételben) HL62/1, Lapostető lefolyó, függ., szigetelő karima, szorítóelem elasztikus fóliák mech. rögzítéshez, hőszigeteléssel, lombfogó kosárral - DN110 méretben						
19	48-005- 1.83.1- 0413483	Csapadékvíz elleni szigetelés; Páraszellőző elhelyezése, termoplasztikus műanyag páraszellőző beépítése bitumenes lemez szigetelésű tetőben, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva EUROSZIG T Plusz páraszellőző	16	db	1 443	1 405	23 088	22 480

## Szigetelés

20	48-021- 1.2.3.2	Szigetelések rögzítése; Vízszigetelő lemezek illetve hőszigetelő táblák szélszívás elleni vonalmenti mechanikai rögzítése tetőkön, 20 m épületmagasságig, vízszintes, függőleges vagy ferde felületen, beton anyagú aljzatszerkezetnél, műanyag beütődübelekkel és fém szegekkel	610	db	75	32	45 750	19 520
21	48-021- 1.3.3	Szigetelések rögzítése; Vízszigetelő lemezek sávszerű mechanikai rögzítése faltőben, illetve szigetelés vagy burkolat szintje felett minimum 25 cm magasságban, profilra hajtott alumínium rögzítő szegéllyel, maximum 25 cm távolságonként beütődübelekkel, önfűró csavarokkal vagy facsavarokkal az aljzatszerkezethez fogatva	72,4	m	1 914	383	138 574	27 729
22	48-021- 1.31.1- 0313176	Szigetelések rögzítése; Függőleges felületen elhelyezett vízszigetelő lemezek sávszerű mechanikai rögzítésnél tartósan rugalmas UV stabil kitt élezárás, bitumen-, szilikon-, vagy akril bázisú tömítőanyaggal MAPEI Mapesil LM Rugalmas, semlegesítő megekötő, szagtalan, szilikon hézagkitöltőanyag	72,4	m	765	156	55 386	11 294
23	48-007- 11.1.1.5- 0094217	Lapostető hő- és hangszigetelése; Egyenes rétegendű nemjárható lapostetőn vagy extenzív zöldtetőn, vízszintes és függőleges felületen (rögzítés külön tételben), egy rétegben, poliuretánhab hőszigetelő lemezzel BACHL PIR MV, poliuretán keményhab szigetelő lemez, vtg. 100 mm, hővezetési tényező: $\lambda = 0,025 \text{ W/mK}$	305	m <sup>2</sup>	7 741	757	2 361 005	230 885
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>4 238 326</b>	<b>1 353 546</b>

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000- 1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése a lambéria bontása miatt, új burkolat elkészülte után a  szerelvények visszahelyezése, a sérült elemek 10%-os cseréjével kalkulálva	1	költsé g	9 400	23 500	9 400	23 500
<b>Munkanem összesen:</b>							9 400	23 500

AMBÍCIÓ Kft.  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

Mh. J 27

Légkondicionáló berendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	84-000-1.1	Klíma kültéri egységek ideiglenes leszerelése, klíma csövek dugózása, szigetelési munkák után visszahelyezése, bekötése, üzembehelyezése	21	db	930	1 395	19 530	29 295
Munkanem összesen:							19 530	29 295

Megbízó:  
Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.  
1087 Budapest, Alföldi u. 7.

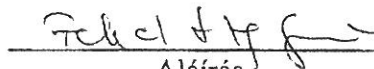
Cím :  
4200 Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56.

Projekt: FKF üdülő  
Épületgépészeti rendszerek rekonstrukciója.

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	26 315 464	5 917 881
1.1 Közvetlen önköltség összesen	26 315 464	5 917 881
2.1 ÁFA vetítési alap	32 233 345	
2.2 Áfa 27,00%	8 703 003	
3. A munka ára	40 936 348	

  
Aláírás

**AMBÍCIÓ KFT.**  
1032 Budapest, Bécsi út 223.  
Adószám: 10435070-2-41  
3.

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a terveket és a mellékleteket is.
- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.
- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel kompletten egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban. Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen úgy a Kivitelező árazza be és értesítse a Tervezőt.
- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre! (Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

**AMBÍCIÓ KFT.**  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

37

11. 4 37

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dij összege
<b>GÉPÉSZET</b>		
Fűtés	12 765 091	3 465 910
Szellőzés	1 249 860	358 436
Víz-csatorna	4 731 363	530 535
Napkollektor	7 569 150	1 563 000
<b>Összesen:</b>	<b>26 315 464</b>	<b>5 917 881</b>

## 01\_fűtés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
<b>33 Falazás és egyéb kőműves munkák</b>									
1	33-062-1.1-1110002	Attdrész vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m <sup>2</sup> /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglával 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	44	db	183	2 775	8 052	122 100	[ÖN]
<b>47 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)</b>									
2	47-021-11.4	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalappozóval, cső és regisztercső felületén 80 NÁ-ig, függesztőn és tartón, állványzaton	754	m	316	220	238 264	165 880	[ÖN]
3	47-021-12.4.1-0131032	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, vörös, EAN: 5992451106033	754	m	52	249	39 208	187 746	[ÖN]
4	47-021-21.4.1-0130701	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	754	m	32	287	24 128	216 398	[ÖN]
5	47-021-31.1.1-0130361	Acélfelületek átvonó festése acél nyílászáró szerkezeten, műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát magasfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	754	m <sup>2</sup>	328	599	247 312	451 646	[ÖN]
<b>81 Épületgépészeti csővezeték szerelése</b>									
6	81-004-1.5.1.1.1.1-1-0337390	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50 DN 12 Geberit Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d15x1,2,	300	m	1 018	562	305 400	168 600	
Cikkszám: 29252									
7	81-004-1.5.1.1.1.1-2-0337391	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50 DN 15 Geberit Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d18x1,2,	250	m	1 171	638	292 750	159 500	
Cikkszám: 29253									
8	81-004-1.5.1.1.1.1-3-0337392	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50 DN 20 Geberit Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d22x1,5,	72	m	1 609	757	115 848	54 504	
Cikkszám: 29254									
9	81-004-1.5.1.1.1.1-4-0337393	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50 DN 25 Geberit Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d28x1,5,	76	m	1 911	874	145 236	66 424	
Cikkszám: 29255									

## 01\_fűtés

10	81-004- 1.5.1.1.1.1. 5-0337394	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50 DN 32 Geberit Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d35x1,5,	21	m	3 381	1 020	71 001	21 420
----	--------------------------------------	--	----	---	-------	-------	--------	--------

Cikkszám: 29256

11	81-004- 1.5.1.1.1.1. 6-0337395	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50 DN 40 Geberit Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d42x1,5,	35	m	4 102	1 136	143 570	39 760
----	--------------------------------------	--	----	---	-------	-------	---------	--------

Cikkszám: 29257

## 82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

12	82-001- 6.2.8- 0121008	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep HERZ automata légtelenítő, EPDM tömítéssel, 0°C-100°C, 1/2", Csz: 1263001	10	db	1 791	1 030	17 910	10 300	[ÖN]
----	------------------------------	---	----	----	-------	-------	--------	--------	------

13	82-001- 6.3.8- 0110706	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kifolyószelep, tömlővéggel 3/4" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 162-0002-00	2	db	4 251	1 117	8 502	2 234	[ÖN]
----	------------------------------	---	---	----	-------	-------	-------	-------	------

14	82-001- 7.2.1- 0113471	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) Danfoss MSV-BD 15 beállító-, mérő- és elzárószelep, beépített mérőcsonkkal, normál sárgaréz, menetes, Kvs=3,0, DN 15, PN 16, 003Z4001	1	db	15 083	1 609	15 083	1 609	[ÖN]
----	------------------------------	--	---	----	--------	-------	--------	-------	------

15	82-001- 7.2.1- 0123353	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) NELKE-WATTS York rugós visszacsapószelep vízre fűtésre, sárgaréz házzal, 100°C műanyag tányérral gumitömítéssel, PN10 DN15, 1/2", VRY 15, 05.64.015	1	db	2 233	1 592	2 233	1 592	
----	------------------------------	--	---	----	-------	-------	-------	-------	--

16	82-001- 7.2.2- 0130598	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0009-00	7	db	2 059	1 626	14 413	11 382	[ÖN]
----	------------------------------	---	---	----	-------	-------	--------	--------	------

17	82-001- 7.2.3- 0123352	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szennyfogósűrő, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó NELKE-WATTS szennyssűrő sárgaréz öntvény házzal, Y szűrő fűtésre, menetes kivitelben, 1/2", SMY 15, 05.66.215	1	db	1 128	1 609	1 128	1 609	[ÖN]
----	------------------------------	---	---	----	-------	-------	-------	-------	------



## 01\_fűtés

18	82-001-7.3.1-0113472	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Danfoss MSV-BD 20 beállító-, mérő- és elzárószelep, <u>beépített mérőcsonkkal, normál</u> sárgaréz, menetes, Kvs=6,6, DN 20, PN 16, 003Z4002	2	db	17 000	1 748	34 000	3 496	[ÖN]
19	82-001-7.3.2-0130610	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" kb. menettel, toldattal, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0026-00	2	db	3 325	1 786	6 650	3 572	[ÖN]
20	82-001-7.3.8-0121045	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény HERZ membrános biztonsági szelep EPDM Diaphragm tömítéssel és műanyag kupakkal, kazánokhoz, 0°C-110°C, 3/4"-3 bar, Csz: 1260502	2	db	1 515	1 767	3 030	3 534	[ÖN]
21	82-001-7.4.1-0113475	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Danfoss MSV-BD 25 beállító-, mérő- és elzárószelep, <u>beépített mérőcsonkkal, normál</u> sárgaréz, menetes, Kvs=9,5, DN 25, PN 16, 003Z4003	2	db	18 139	2 154	36 278	4 308	[ÖN]
22	82-001-7.4.2-0130585	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0038-00	4	db	5 264	2 201	21 056	8 804	[ÖN]
23	82-001-7.4.2.1-0130585	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar. Avatatlan zárás ellen védett!	1	db	5 208	2 177	5 208	2 177	[ÖN]
24	82-001-7.5.1-0113474	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Danfoss MSV-BD 32 beállító-, mérő- és elzárószelep, <u>beépített mérőcsonkkal, normál</u> sárgaréz, menetes, Kvs=18, DN 32, PN 16, 003Z4004	2	db	23 046	2 591	46 092	5 182	[ÖN]
25	82-001-7.5.2-0130606	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 5/4" bb. menettel, vízátbocsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0051-00	8	db	7 576	2 647	60 608	21 176	[ÖN]

## 01\_fűtés

26	82-001- 7.6.1- 0123186	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyót-elzáró, beavatkozó) NELKE-WATTS York rugós visszacsapószelep vízre fűtésre, sárgaréz házzal, 100°C műanyag tányérral gumitömítéssel, PN10 DN40, 6/4". VRY 40, 05.64.040	2	db	6 019	2 809	12 038	5 618	[ÖN]
----	------------------------------	---	---	----	-------	-------	--------	-------	------

27	82-001- 7.6.2- 0130607	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 gömbcsap, víz- és gázfocsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 6/4" bb. menettel, vízátbocsátás 590 l/min., névleges méret 40 mm, sárgaréz, natúr,	15	db	12 439	2 778	186 585	41 670	[ÖN]
----	------------------------------	---	----	----	--------	-------	---------	--------	------

10 bar, Kód: 113-0052-00

28	82-001- 7.6.3- 0123536	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szennyfogósűrő, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó NELKE-WATTS szennyszűrő sárgaréz öntvény házzal, Y szűrő fűtésre, menetes kivitelben, 6/4". SMY 40, 05.66.240	2	db	7 225	2 839	14 450	5 678	[ÖN]
----	------------------------------	---	---	----	-------	-------	--------	-------	------

29	82-001- 13.1- 0113031	Három- vagy négyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső, vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 10-15 Danfoss VRG 3 háromjáratú szelep, karimás, egy- és kétútú szabályzó szelepekhez, DN 15, PN 16, Kvs=0,63	1	db	33 036	2 114	33 036	2 114	
----	-----------------------------	---	---	----	--------	-------	--------	-------	--

30	82-001- 13.4- 0113036	Három- vagy négyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső, vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 Danfoss VRG 3 háromjáratú szelep, karimás, egy- és kétútú szabályzó szelepekhez, DN 32, PN 16, Kvs=16, 065Z0118	1	db	88 706	3 903	88 706	3 903	[ÖN]
----	-----------------------------	--	---	----	--------	-------	--------	-------	------

31	82-001- 14.1- 0113520	Két- és háromjáratú szelepekhez, elektrotermikus és elektromotoros hajtóművek elhelyezése, elektromos bekötés nélkül Danfoss AMV 435 meghajtó motor 230V, 3-pont szabályozás, 7,5 s/mm, 400 N, Rsz: 082H0163	2	db	73 517	1 276	147 034	2 552	
----	-----------------------------	--	---	----	--------	-------	---------	-------	--

32	82-001- 16.2.3- 0118651	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Heimeier Regutec visszatérő csavarzat, sarok kivitelű, nikkelezett, 1/2". 0355-02.000	14	db	2 435	1 609	34 090	22 526	[ÖN]
----	-------------------------------	---	----	----	-------	-------	--------	--------	------

33	82-001- 16.2.3- 0340780	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Honeywell Verafix-VKE előbeállítható H-blokk, sarok kivitelű, beépített termosztatikus szelepes radiátorokhoz, 1/2", V2476EY015	48	db	4 732	1 592	227 136	76 416	[ÖN]
----	-------------------------------	---	----	----	-------	-------	---------	--------	------

34	82-001- 16.2.5- 0118002	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelepes Heimeier Standard termosztatikus szeleptest nikkelezett vörösvöntvényből, sarok kivitelű, 1/2", Kvs=1.35, 2201-02.000	14	db	5 323	1 626	74 522	22 764	[ÖN]
----	-------------------------------	--	----	----	-------	-------	--------	--------	------

Kvs=1.35, 2201-02.000

## 01\_fűtés

35	82-001-16.2.5-0118602	Fűtést szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett Heimeier termosztatikus szelepbetét beépített szelepes radiátorokhoz, 1/2". 4333-00.300	48	db	3 699	1 609	177 552	77 232	[ÖN]
36	82-001-17.1.1-0118373	Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Heimeier DX termosztátfej közvetlen csatlakozás V&N beépített szelepes radiátorhoz, 6-28°C. 9724-24.500	62	db	4 204	63	260 648	3 906	[ÖN]
37	82-004-6.1.1.1-0722010	Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gáztalanító és vizutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételből), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 2-80 liter közötti Flamco Flexcon C 80 / 1.5 membrános táglási tartály "C" 3 ill. 5 bar, 70°C Rendelési szám: 16817	1	db	27 429	1 946	27 429	1 946	[ÖN]
38	82-005-16.2-0123310	Manométer elhelyezése, lemezhas NELKE-WATTS manométer-radiális alsó csatlakozással, 80 mm átmérővel 0-4 bar 1/2", MHR 80/4 REM 15.03.20.404	1	db	3 762	379	3 762	379	[ÖN]
39	82-005-17.1.1-0123245	Hőmérő elhelyezése, egyenes hőmérő, kicsi NELKE-WATTS Bimetál hőmérő 1/2", 0-120°C 80 mm átmérővel, 62 mm benyúlással, kerék alukeretes előlappal, T 80/75. 03.02.060	6	db	1 860	3 372	11 160	20 232	[ÖN]
40	82-008-3.1.4.1.1-0125677	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes és karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 15-25 Wilo-YONOS PICO 25/1-6 nedvestengelyű nagy hatásfokú keringető szivattyú, DN 25, menetes csatl., A-energiaoszt., PN10, I~230V, IP44, +2...+110°C,	1	db	107 665	9 188	107 665	9 188	
41	82-008-3.1.4.1.2-0125703	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes és karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 30/32 Wilo-YONOS PICO 30/1-8 nedvestengelyű nagy hatásfokú keringető szivattyú, DN 32, menetes csatl., A-energiaoszt., PN10, I~230V, IP44, +2...+110°C,	1	db	197 196	9 499	197 196	9 499	
42	82-008-3.1.4.1.2-0125704	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes és karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 30/32 Wilo-Stratos 30/1-8 nedvestengelyű keringető szivattyú, DN 30, menetes csatlakozással, A-energiaosztály, PN6/10, 1~230V, C:2090450	1	db	210 963	9 397	210 963	9 397	[ÖN]
43	82-008-3.1.4.1.3-0125703	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes és karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 25 Wilo Stratos Para 25/1-7 nedvestengelyű nagy hatásfokú keringető szivattyú, DN 25, menetes csatl., A-energiaoszt., PN10, I~230V, IP44, +2...+110°C.	2	db	202 230	9 187	404 460	18 374	

## 01\_fűtés

44	82-010-5.3.2-0322008	Gázüzemű lakásfűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs fali- vagy modulkazan 40 kW teljesítmény felett Viessmann Vitodens 200-W Gázüzemű kondenzációs falikazán, nemesacél fűtőfelülettel <b>Matrix</b> gázégővel, H és S földgázhoz valamint PB-gázhoz. Lambda Pro Control égésszabályozással, helyiség levegőjétől függő és független üzembiz. Fűtő kivétel. Névleges teljesítmény: 45 kW (50/30°C), Vitotronic 100 szabályozóval.	2	db	1 905 026	10 416	3 810 052	20 832	
45	82-012-3.2.1.4-0425754	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunafer LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 400 mm. fűtőteljesítmény: 648 W	1	db	18 911	6 150	18 911	6 150	[ÖN]
46	82-012-3.2.1.4-0425756	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunafer LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 600 mm. fűtőteljesítmény: 973 W	3	db	25 692	6 284	77 076	18 852	[ÖN]
47	82-012-3.2.1.4-0425757	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunafer LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 700 mm. fűtőteljesítmény: 1135 W	4	db	29 302	6 217	117 208	24 868	[ÖN]
48	82-012-3.2.1.4-0425758	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunafer LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 800 mm. fűtőteljesítmény: 1297 W	7	db	31 884	6 150	223 188	43 050	[ÖN]
49	82-012-3.2.1.4-0425759	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunafer LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 900 mm. fűtőteljesítmény: 1459 W	6	db	36 731	6 284	220 386	37 704	[ÖN]
50	82-012-3.2.1.4-0425760	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunafer LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm. fűtőteljesítmény: 1621 W	3	db	37 777	6 217	113 331	18 651	[ÖN]
51	82-012-3.2.1.4-0425761	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunafer LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1100 mm. fűtőteljesítmény: 1783 W	4	db	41 556	6 150	166 224	24 600	[ÖN]

## 01\_fűtés

52	82-012-3.2.1.4-0425762	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1200 mm. fűtőteljesítmény: 1945 W	7	db	44 579	6 284	312 053	43 988	[ÖN]
53	82-012-3.2.1.4-0425763	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1300 mm. fűtőteljesítmény: 2107 W	1	db	48 061	6 217	48 061	6 217	[ÖN]
54	82-012-3.3.1.4-0425792	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DKEK (33 típus), 3-soros 3 konvektorlemez, burkolattal, 600x1200 mm. fűtőteljesítmény: 2732 W	6	db	70 838	8 336	425 028	50 016	[ÖN]
55	82-012-3.3.1.6-0426090	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig 900 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DKEK (33 típus), 3-soros 3 konvektorlemez, burkolattal, 900x1000 mm. fűtőteljesítmény: 3092 W	2	db	9 712	8 517	19 424	17 034	[ÖN]
56	82-012-3.3.1.6-0426092	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig 900 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DKEK (33 típus), 3-soros 3 konvektorlemez, burkolattal, 900x1200 mm. fűtőteljesítmény: 3710 W	2	db	116 413	8 427	232 826	16 854	[ÖN]
57	82-012-3.3.2.1-0425198	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm felett 300 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DKEK (33 típus), 3-soros 3 konvektorlemez, burkolattal, 1300x1800 mm. fűtőteljesítmény: 2398 W	2	db	69 686	12 335	139 372	24 666	[ÖN]
58	82-012-11-0123221	Egyéb radiátor tartozékok NELKE-WATTS kézi légtelenítő csavar radiátorhoz 1/4", LS 8, 12.04.008	62	db	287	573	17 794	35 526	[ÖN]
59	82-012-12.1.3.1-0430151	Törölközőszárító radiátorok elhelyezése széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1820 mm fűtőtest magasságig, körösöves, egyenes törölközőszárító radiátor, CONCEPT 450x880 fürdőszobai törölközőszárító csőradiátor, fűtőteljesítmény (70°/50°/24°): 210 W. RAL 9016 törtfehér, kötéstáv: 450 mm	14	db	68 557	8 995	959 798	125 930	[ÖN]
60	82-801-1.1	Fűtési oszító-gyűjtő elhelyezése tartószerkezetre, 4+1 kör, NÁ80, hőszigetelve, kompletten	1	ktl	312 217	9 554	312 217	9 554	[K]
61	82-801-1.2	Spirocross AX150 hidraulikus leválasztó kombinált iszap- és mikrobuborék leválasztóval.	1	ktl	127 601	25 521	127 601	25 521	[K]
62	82-801-1.5	Revíziós nyílás elhelyezése	1	db	12 625	12 625	12 625	12 625	[K]

## 01\_fűtés

63	82-801-2.1	Axis gyártmányú, SKU-03 tip. ultrahangos hőmennyiségmérő kör komplett: (1 db mérő, 1 garn. menetes csatlakozó 2 db merülő hüvely) Névleges átmérő: NÁ40 Névleges térfogatáram: 10 m <sup>3</sup> /h Mérőcső hossza: 300 mm Csatlakozás: menetes Max. nyomás: 16 bar	1	db	87 420	12 489	87 420	12 489	[K]
		Hőmérséklet intervallum (üzemi): 0-130 C Tápellátás: elemes 10(+1) év Hitelesítés: MID szerint Kommunikáció: M-Bus kimenet							
64	82-801-2.2	Axis gyártmányú, SDU1 - SKS3 tip. ultrahangos hőmennyiségmérő kör komplett: (1 db mérő, 1 garn. menetes csatlakozó 1 db merülő hüvely) Névleges átmérő: NÁ20 Névleges térfogatáram: 2,5 m <sup>3</sup> /h Mérőcső hossza: 130 mm Csatlakozás: menetes Max. nyomás: 16 bar	1	db	51 041	12 761	51 041	12 761	[K]
		Hőmérséklet intervallum (üzemi): 0-160 C Tápellátás: elemes 10(+1) év Hitelesítés: MID szerint Kommunikáció: M-Bus kimenet							
65	82-801-2.3	M-Bus központ kijelzővel, MR006FA	1	db	441 854	18 937	441 854	18 937	[K]
66	82-801-3.1	Vitotronic 300 kaszkárendszer szabályozó beépítése. elektromos szerelés nélkül.	1	kt	99 909	43 710	99 909	43 710	[K]
67	82-801-3.2	Gépészeti automatika gyengeáramú kábelezése, hőfokérzékelőkkel. 1 direkt, és 2 kevert fűtési kör szabályozása (17db adatponttal, adatpontonként 20m kábelezéssel, védőcsővezéssel) Napkollektor rendszer szabályzás (2 db adatpont, adatpontonként 20m	1	kt	319 004	255 203	319 004	255 203	[K]
		kábelezéssel, védőcsővezéssel) Kazán külső hőfokérzékelő (1 db adatpont, 20m kábelezéssel, védőcsővezéssel) Napkollektor külső hőfokérzékelő (1 db adatpont, 40m kábelezéssel, védőcsővezéssel)							
68	82-801-4.1	Klíma kültéri egységek leszerelése, hűtőközeg lefejtése, kültéri deponálása, tetőszigetelés után kültériek visszaszerelése, kifűtással, nyomáspróbával, vákuumolással, újbóli beüzemeléssel, teszt üzemmel, elektromos szerelés nélkül. kompletten.	13	kt	15 150	25 250	196 950	328 250	[K]
69	82-901-1.1	Elkészült vezetékrendszer mosatása.	1	kt	31 222	37 466	31 222	37 466	[K]
70	82-901-1.2	Elkészült vezetékrendszer nyomáspróbája. - Próbanyomás = 1,5 x Üzemi nyomás - Nvomáspróba ideje = 24h	1	kt	25 521	25 521	25 521	25 521	[K]
71	82-901-1.3	Elkészült fűtési rendszer besabályozása, és próbaüzeme.	1	kt	12 625	63 122	12 625	63 122	[K]
72	82-901-1.4	Fűtési rendszer átadás-átvétele -megvalósulási terv készítése -kezelési utasítás készítés -kezelésre vonatkozó kioktatás -átadási dokumentáció készítés -átadási eljárás lefolytatása	1	kt	24 978	37 466	24 978	37 466	[K]
Fejezet összesen:							12 765 091	3 465 910	

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Me ny	Eg ysé g	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Me gje gyz és
<b>33 Falazás és egyéb kőműves munkák</b>									
1	33-091- 11.1.1- 1110002	Meglévő szellőzőrácsok elbontása, nyílás befalazása elszívó ventilátor keretének beépítésével.	14	db	0	6 380	0	89 320	[K]
<b>83 Szellőztető berendezések, rendszerek</b>									
2	83-001- 2.1.1- 0830001	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm közötti PANOL SPIKO spirálkorcolt lemezcső borda nélkül, horganyzott acéllemezből, v=0,5 mm, NÁ 80 mm	10	m	942	2 430	9 420	24 300	[Ö N]
3	83-001- 2.1.2- 0830007	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 160-250 mm közötti PANOL SPIKO spirálkorcolt lemezcső borda nélkül, horganyzott acéllemezből, v=0,5 mm, NÁ 160 mm	11	m	1 831	2 591	20 141	28 501	[Ö N]
4	83-001- 2.3.2.9- 0863607	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm közötti, egyéb idomok, kiegészítő elemek (esővédő, szellőzőcsanak, kifűvő feji, fali hüvely, deflektor, tisztító nyílás, beömlő nyílás, bilincs) AIRVENT betétkúpás kifűvőfej, horganyzott acéllemezből, NÁ 160 mm	1	db	10 865	4 019	10 865	4 019	[Ö N]
5	83-001- 2.12.1- 0530101	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, hajlítható lemezcső, alumínium lemezből, NÁ 63-150 mm közötti PANOL WESTERFORM hajlítható lemezcső, alumínium szalagból, 0,2 mm vtg, NÁ 80 mm	2	m	983	2 430	1 966	4 860	[Ö N]
6	83-007-4.1	Konyhai páraelszívók, központi elszívásra, falra szerelve	1	db	49 954	1 873	49 954	1 873	[Ö N]
7	83-801-1.1	Radiál ventilátor elhelyezése, kisventilátor falon kívüli kivitelben HELIOS ELS-VN 60 késleltető relés ventilátor, ELS-GAPB falon kívüli tűzvédelmi ventilátorházzal	14	db	61 085	5 742	855 190	80 388	[K]
8	83-801-1.2	Radiál ventilátor elhelyezése, kisventilátor falba süllyesztett kivitelben HELIOS ELS-VN 100 késleltető relés ventilátor, ELS-GUBZL falba süllyesztett tűzvédelmi ventilátorházzal	2	db	111 979	2 840	223 958	5 680	[K]
9	83-801-1.3	HELIOS KTVA 80 légszelep elhelyezése	2	db	12 489	3 122	24 978	6 244	[K]
10	83-801-1.4	AERECO EMM916 fix légbevezető elem felszerelése, rovarvédő ráccsal.	2	db	4 466	1 531	8 932	3 062	[K]
11	83-801-1.5	Csővezeték elrabilcolása	5	m2	3 787	1 893	18 935	9 465	[K]
12	83-901-1.1	Elkészült szellőző rendszer beüzemeltetése, és próbaüzeme.	1	kl	0	62 443	0	62 443	[K]
13	83-901-1.2	Szellőző rendszer átadás-átvétele -megvalósulási terv készítése -mérési jegyzőkönyv készítése -kezelési utasítás készítés -kezelésre vonatkozó kioktatás -átadási dokumentáció készítés -átadási eljárás lefolytatása	1	kl	25 521	38 281	25 521	38 281	[K]
<b>Fejezet összesen:</b>							<b>1 249 860</b>	<b>358 436</b>	

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Men ny. ség	Egy ny. ség	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megj egyz és
<b>81 Épületgépészeti csővezeték szerelése</b>									
1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	30	m	0	797	0	23 910	[ÖN]
2	81-001-1.3.4.1.1.2.2-0321002	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csökkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 15 GEBERIT Mepla többrétegű cső, fekete, 5 méteres számban, 20x2,5 mm, 602.100, 10 bar, 70 C fok	2	m	1 767	567	3 534	1 134	[ÖN]
3	81-001-1.3.4.1.1.2.4-0321004	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csökkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 25 GEBERIT Mepla többrétegű cső, fekete, 5 méteres számban, 32x3,0 mm, 604.100, 10 bar, 70 C fok	4	m	3 968	749	15 872	2 996	[ÖN]
4	81-001-1.3.4.1.1.2.5-0321005	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csökkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 32 GEBERIT Mepla többrétegű cső, fekete, 5 méteres számban, 40x3,5 mm, 605.100, 10 bar, 70 C fok	8	m	7 145	1 020	57 160	8 160	[ÖN]
5	81-001-1.3.4.1.1.2.6-0321006	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csökkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 40 GEBERIT Mepla többrétegű cső, fekete, 5 méteres számban, 50x3,5 mm, 606.100, 10 bar, 70 C fok	20	m	8 584	1 262	171 680	25 240	[ÖN]
6	81-002-3.2.1.1.1-0130981	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 32 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 32x1,8x1000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, KAEM032/1M	4	m	2 142	1 436	8 568	5 744	[ÖN]
7	81-000-1.1	Meglévő strangszellőzők bontása, hulladék elszállítása.	8	kft	0	3 189	0	25 512	[K]
<b>82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</b>									
8	82-001-6.2.8-0110704	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kifolyószelep, tömlővéggel 1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 162-0001-00	2	db	3 194	1 042	6 388	2 084	[ÖN]
9	82-001-7.2.1-0342462	Kétooldal menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyót-elzáró, beavatkozó) Honeywell visszacsapó szelep, ellenőrizhető, víz közegre, EA típusú. 2.folyadékhatárig, 1/2", külső menet+holl., PN16, max 70°C. (kvs=6), RV181-1/2B	3	db	4 876	1 592	14 628	4 776	[ÖN]



## 03\_víz-esatorna

10	82-001-7.2.2-0130598	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm. <i>sárgaréz, natúr, 16 bar. Kód: 113-0009-00</i>	4	db	2 060	1 626	8 240	6 504	[ÖN]
11	82-001-7.3.1-0342481	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) Honeywell visszacsapó szelep, ellenőrizhető, víz közegre, EA típusú. 2.folyadékkat-ig, 3/4", külső menet+holl., PN16, max 70°C. (kvs=10), RV181-3/4B	1	db	6 489	1 767	6 489	1 767	[ÖN]
12	82-001-7.3.2-0150610	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" kb. menettel, toldattal, névleges méret 20 mm. <i>sárgaréz, natúr, 16 bar. Kód: 113-0026-00</i>	1	db	3 253	1 748	3 253	1 748	[ÖN]
13	82-001-7.3.2-0130710	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" kb. menettel, toldattal, névleges méret 20 mm. <i>sárgaréz, natúr, 16 bar. Avatatlan zárás ellen védett!</i>	1	db	5 742	1 786	5 742	1 786	
14	82-001-7.3.8-0117044	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény GIACOMINI biztonsági szelep, 6 bar lefúvási nyomásra. R140, 3/4"	1	db	4 481	1 767	4 481	1 767	[ÖN]
15	82-001-7.4.1-0123154	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) NELKE-WATTS Európa rugós visszacsapószelep vízre, fűtésre. <i>sárgaréz házzal, 100°C fém tányérral olajálló gumitömítéssel, PN25 DN25, 1". VRE 25. 05.64.025</i>	1	db	3 721	2 155	3 721	2 155	[ÖN]
16	82-001-7.4.2-0150585	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, <i>sárgaréz, natúr, 16 bar. Kód: 113-0038-00</i>	2	db	5 264	2 201	10 528	4 402	[ÖN]
17	82-001-7.5.1-0342515	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) Honeywell visszacsapó szelep, ellenőrizhető, víz közegre, EA típusú. 2.folyadékkat-ig, 5/4", külső menet+holl., PN16, max 70°C. (kvs=28), RV181-11/4B	1	db	19 089	2 619	19 089	2 619	[ÖN]

## 03\_víz-csatorna

18	82-001-7.5.2-0130606	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 5/4" bb. menettel, vízátbocsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgaréz, natúr,	5	db	7 418	2 591	37 090	12 955	[ÖN]
----	----------------------	---	---	----	-------	-------	--------	--------	------

10 bar, Kód: 113-0051-00

19	82-001-7.6.1-0342531	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) Honeywell visszacsapó szelep, ellenőrizhető, víz közegre, EA típusú. 2.folyadékkat-ig. 6/4", külső menet+holl., PN16, max 70°C. (kvs=41). RV181-11/2B	1	db	26 738	2 839	26 738	2 839	[ÖN]
----	----------------------	--	---	----	--------	-------	--------	-------	------

20	82-001-7.6.2-0130607	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 6/4" bb. menettel, vízátbocsátás 590 l/min., névleges méret 40 mm, sárgaréz, natúr,	2	db	12 574	2 809	25 148	5 618	[ÖN]
----	----------------------	---	---	----	--------	-------	--------	-------	------

10 bar, Kód: 113-0052-00

21	82-001-13.4-0343271	Három- vagy négyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső, vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 Honeywell termosztatikus keverőszelep, HMV keverés, forrázásvédelem, 5/4", külső menet + hollander, 20-30°C, max 90°C, (kvs=5,2),	1	db	157 794	3 903	157 794	3 903	[ÖN]
----	---------------------	--	---	----	---------	-------	---------	-------	------

TM3400.940

22	82-004-3.1.2-0322194	Közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített fűtőcsőkiégővel, melegvíztároló berendezés elhelyezése és bekötése, egy fűtőkiégős kivitelben, 201-500 l között Viessmann Vitocell 100-V álló melegvíz tároló acélból, használati melegvíz készítéshez. Ceraprotect zománcozással, magnézium anódos védelemmel, nagyteljesítményű fűtőcsőspirállal, hőszigeteléssel. Tároló-űrtartalom: 500 liter	1	db	904 638	43 066	904 638	43 066	[ÖN]
----	----------------------	---	---	----	---------	--------	---------	--------	------

23	82-004-3.1.3-0522196	Közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített fűtőcsőkiégővel, melegvíztároló berendezés elhelyezése és bekötése, egy fűtőkiégős kivitelben, 501-1200 l között Viessmann Vitocell 100-V álló melegvíz tároló acélból, használati melegvíz készítéshez. Ceraprotect zománcozással, magnézium anódos védelemmel, nagyteljesítményű fűtőcsőspirállal, hőszigeteléssel. Tároló-űrtartalom: 1000 liter	1	db	1 804 661	64 700	1 804 661	64 700	[ÖN]
----	----------------------	---	---	----	-----------	--------	-----------	--------	------

24	82-005-16.2-0123317	Manométer elhelyezése, lemezházas NELKE-WATTS manométer-axiális hátsó csatlakozással. 63 mm átmérővel 0-10 bar 1/4", MDA 63/10, 03.16.210	1	db	1 486	374	1 486	374	[ÖN]
----	---------------------	---	---	----	-------	-----	-------	-----	------

25	82-008-3.1.3.3.1-0127742	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű standard (átkapcsolható) szivattyúk elhelyezése és bekötése egyes szivattyúk (HMV) menetes kötéssel, DN 15 Wilo-Star-Z NOVA C nedvestengelyű cirkulációs szivattyú, használati melegvíz rendszerekhez. DN 15. menetes csatlakozással. PN10. 1-230V, C:4132762	2	db	62 966	7 273	125 932	14 546	[ÖN]
----	--------------------------	--	---	----	--------	-------	---------	--------	------

## 03\_víz-csatorna

26	82-031-1.1.1.1.4-0557123	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel, kézi visszaöblítéssel, kétoldalon menetes csatlakozással, DN 40 BWT Infinity M 6/4" nagyteljesítményű visszaöblíthető központi védőszűrő 9 m3/h	1	db	130 391	2 967	130 391	2 967	[ÖN]
27	82-801-1.1	B&K TJMIX 5/4" termosztatikus keverő	1	db	43 710	6 869	43 710	6 869	[K]
28	82-801-1.2	Zárt tágulási tartály elhelyezése és bekötése ivóvíz rendszerekben, membrános, 2-80 liter között Flamco Airfix A 80 / 4,0 membrános tágulási tartály	1	db	330 871	1 946	330 871	1 946	[K]
29	82-801-1.3	HL21 elhelyezése	1	db	63 122	5 680	63 122	5 680	[K]
30	82-801-1.4	ITRON gyártmányú, MSD Cyble típusú hidegvízmérő: (1 db mérő, 1 garn. menetes csatlakozó) Névleges átmérő: NÁ30 Névleges térfogatáram: 3 m3/h Mérőcső hossza: 260 mm Csatlakozás: menetes Max. nyomás: 16 bar Hőmérséklet intervallum (üzemi): 0-40 C Tánellátás: elemes 12 év Hitelesítés: MID szerint Kommunikáció: M-Bus kimenet	1	db	43 710	8 742	43 710	8 742	[K]
31	82-801-1.5	Vizlágyító berendezés fűtési rendszer feltöltésére BWT AQA term HES modul, HRC ioncserélő patronnal	1	klt	558 896	12 761	558 896	12 761	[K]
32	82-801-2.1	Strangszellőzők toldócsővének elhelyezése, UV sugárzásnak ellenálló, fekete, HD-PE lefolyócsőből, strangonként 1,0m hosszúsággal. (Tetőszigetelésen történő átvezetés bitumenes szigetelő gallérral. Szigetelő gallér anyag és díj oldalon az építészeti kiírásban.)	8	klt	7 547	3 156	60 376	25 248	[K]
33	82-801-2.2	Strangszellőzők végpontján HL810, NA110 méretű csatornakiszellőző idom elhelyezése, átvezetést védő műanyag szoknyával	8	klt	1 873	6 244	14 984	49 952	[K]
34	82-901-1.1	Vízvezetékrendszer nyomáspróbája.	1	klt	0	25 521	0	25 521	[K]
35	82-901-1.2	Csatornarendszer tömörségi próbája.	1	klt	0	25 250	0	25 250	[K]
36	82-901-1.3	Vízvezeték rendszer fertőtlenítése, negatív vízminőség (ANTSZ) beszerzése.	1	klt	62 443	18 733	62 443	18 733	[K]
37	82-901-1.4	Víz-csatorna rendszer átadás-átvétele - megvalósulási terv készítése-átadási dokumentáció készítés -átadási eljárás lefolytatása -kezelési utasítás készítés -kezelésre vonatkozó kioktatás	1	klt	0	76 561	0	76 561	[K]
Fejezet összesen:							4 731 363	530 535	

## 05\_napkollektor

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Men ny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
<b>80 Általános épületgépészeti szerelés</b>									
1	80-007- 1.2.1.1.1.1- 0125225	Szolár rendszerek hőszigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), UV álló szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőre Armacell HT/Armaflex csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: HT-22/13	110	m	1 786	383	196 460	42 130	[ÖN]
<b>81 Épületgépészeti csővezeték szerelése</b>									
2	81-006- 1.1.2.1.1.5- 0243022	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, kemény forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső. F25 22 x 1 mm	110	m	2 676	884	294 360	97 240	
<b>82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</b>									
3	82-001- 6.2.8- 0110704	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kifolyószelep, tömlővéggel 1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 162-0001-00	4	db	3 159	1 030	12 636	4 120	[ÖN]
4	82-001- 7.3.1- 0113478	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Danfoss MSV-BD 20 beállító-, mérő- és elzárószelep, beépített ürítő- és mérőcsővel, menetes, Kvs=6,6, DN 20, PN 16, 003Z4102	1	db	17 367	1 786	17 367	1 786	[ÖN]
5	82-001- 7.3.8- 0343455	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény Honeywell membrános biztonsági szelep szolár rendszerekhez, 100kW, p(megsz)=10bar, 3/4", belső menet -20...160°C, SM180-3/4A10.0	1	db	4 330	1 767	4 330	1 767	[ÖN]
6	82-001- 7.4.2- 0130585	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar. Avatatlan zárás ellen védett!	1	db	5 151	2 155	5 151	2 155	
7	82-801-1.1	Viessmann Vitosol 200-F, SV2A álló elrendezésű napkollektor, 1056x2380x90mm méretben, tartószerkezet nélkül. Kompletten szerelve.	9	db	592 730	22 330	5 334 570	200 970	[K]
8	82-801-1.2	Viessmann napkollektor tartó szerkezet három darab kollektor részére, lapostetőhöz igazodó kivitelben. Kompletten szerelve.	3	db	90 626	31 561	271 878	94 683	[K]
9	82-801-1.3	Viessmann Solar-Divicon szivattyúállomás, három kollektor részére Kompletten szerelve. Elektromos kábelezés és elektromos szerelés nélkül. Kompletten szerelve.	1	db	936 650	749 322	936 650	749 322	[K]
10	82-801-1.4	Viessmann Vitosolic 200 szabályzó napenergiával működő rendszerekhez, terepi eszközökkel. Elektromos kábelezés és elektromos szerelés nélkül. Kompletten szerelve.	1	db	382 806	191 403	382 806	191 403	[K]

## 05\_napkollektor

11	82-801-1.5	Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése szolár rendszerekben, membrános, 2-80 liter között Flamco Flexcon Solar 80 / 2,5 membrános táglási tartály	1	db	37 873	1 957	37 873	1 957	[K]
12	82-901-1.1	Szolár rendszer feltöltése glycol víz eleggyel	1	kl	37 466	37 466	37 466	37 466	[K]
13	82-901-1.2	Elkészült napkollektoros rendszer besabályozása.	1	kl	0	75 285	0	75 285	[K]
14	82-901-1.3	Elkészült napkollektoros rendszer próbaüzeme.	1	kl	12 625	25 250	12 625	25 250	[K]
15	82-901-1.4	Napkollektoros rendszer átadás-átvétele - megvalósulási terv készítése -átadás: dokumentáció készítés -átadási eljárás lefolytatása -kezelési utasítás készítése - kezelésre vonatkozó kioktatás	1	kl	24 978	37 466	24 978	37 466	[K]
Fejezet összesen:							7 569 150	1 563 000	

Megbízó:  
Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.  
1087 Budapest, Alföldi u. 7.

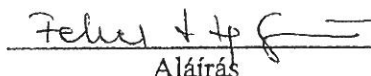
Cím :  
4200 Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56.

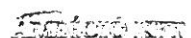
Projekt: FKF üdülő épület ,  
Gázellátási rendszerek rekonstrukciója.

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	431 673	761 609
1.1 Közvetlen önköltség összesen	431 673	761 609
2.1 ÁFA vetítési alap	1 193 282	
2.2 Áfa	27,00%	322 186
3. A munka ára	1 515 468	

  
Aláírás

  
1032 Budapest, Bécsi út 223.  
Adószám: 10435070-2-41

3

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a terveket és a mellékleteket is.
- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.
- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel kompletten egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban. Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen úgy a Kivitelező árazza be és értesítse a Tervezőt.
- A tervben típusnévvel megemlíttet termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre! (Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

AMBÍCIÓ Kft.  
Bp. 1032 Bécsi út 223.



Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
<b>GÁZELLÁTÁS</b>		
04 gáz	431 673	761 609
<b>Összesen:</b>	<b>431 673</b>	<b>761 609</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Men ny.	Egy ség	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megj egyzés
<b>47 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)</b>									
1	47-021-11.4	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, cső és regiszteres felületén 80 NÁ-ig, függesztőn és tartón, állványzaton	2	m	320	224	640	448	[ÖN]
2	47-021-12.4.1-0151032	Korróziógátló alapozás cső és regiszteres felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, vörös, EAN: 5992451106033	2	m	53	252	106	504	[ÖN]
3	47-021-21.4.1-0130701	Acélfelületek közbenső festése cső és regiszteres felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100. EAN: 5995061117031	20	m	31	281	620	5 620	[ÖN]
4	47-021-31.4.1-0141709	Acélfelületek átvonó festése cső és regiszteres felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Astralin zománccfesték, sárga, EAN: 5992459859030	20	m	47	287	940	5 740	[ÖN]
<b>81 Épületgépészeti csővezeték szerelése</b>									
5	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	300	m	0	764	0	229 200	[ÖN]
6	81-003-1.1.1.1.3-0243018	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	3	m	2 211	625	6 633	1 875	
7	81-003-1.1.1.1.4-0243023	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 20 SUPERSAN kemény vörösrézcső, F 29 22 x 1,5 mm	1	m	3 751	766	3 751	766	
8	81-003-1.1.1.1.5-0243024	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 25 SUPERSAN kemény vörösrézcső, F 29 28 x 1 mm D	5	m	3 263	884	16 315	4 420	
9	81-003-1.1.1.1.6-0243026	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 32 SUPERSAN kemény vörösrézcső, F 29 35 x 1,5 mm	10	m	6 194	999	61 940	9 990	
10	81-003-1.2.1.1.1.1-4-0110016	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 32 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 5/4" simavégű	1	m	1 902	3 413	1 902	3 413	[ÖN]
11	81-003-1.2.1.1.1.1-7-0110025	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 65 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 2 1/2" simavégű	1	m	3 610	5 933	3 610	5 933	[ÖN]
<b>82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</b>									
12	82-000-2	Víz és gáz mérőhelyek szerelvényeinek beszerelése	1	db	0	3 372	0	3 372	[ÖN]



## 04\_gáz

13	82-000-411	Gáz- és fűtészerezési berendezési tárgyak leszerelése, gázszerelési berendezési tárgyak gázfűző, gáztűzhely, vízmelegítő, hőszugárzó, konvektor, fali fűtő	57	db	0	3 828	0	218 196	[ÖN]
14	82-000-422.3	Gáz- és fűtészerezési berendezési tárgyak leszerelése, fűtészerezési berendezési tárgyak melegvíztárolók. 501-1000 liter között	1	db	0	34 401	0	34 401	[ÖN]
15	82-001-7.2.2-0133073	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém Flexum gáz gömbcsap, 1/2" fix KB menettel, nikkelezett. Kód: 113-0074-10	1	db	1 867	1 592	1 867	1 592	[ÖN]
16	82-001-7.2.3-0346309	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szennyfogósűrű, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó Honeywell Gázszűrő, 1/2". Pmax=6bar, HUF015B160	1	db	8 830	1 626	8 830	1 626	[ÖN]
17	82-001-7.3.2-0133079	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém Flexum gáz gömbcsap, 3/4" KB nikkelezett. Kód: 113-0068-10	2	db	3 143	1 767	6 286	3 534	[ÖN]
18	82-001-7.5.2-0130606	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 5/4" bb. menettel, vízátbocsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0051-00	2	db	7 418	2 591	14 836	5 182	[ÖN]
19	82-801-1.1	G10 gázmérő elhelyezése falra, tartószerkezettel.	1	klt	51 040	10 208	51 040	10 208	[K]
20	82-801-1.2	Gázmágnes szelep elhelyezése, konyhai elszívó berendezéssel összerakva, kompletten. MADAS EVO DN15	1	klt	37 873	3 156	37 873	3 156	[K]
21	82-801-1.3	Viessmann gyári füstgázvezető rendszer, kaszkád kialakításban	1	klt	37 466	37 466	37 466	37 466	[K]
22	82-801-1.4	Honeywell H450EN CO érzékelő elhelyezése	1	db	25 521	4 466	25 521	4 466	[K]
23	82-901-1.1	Gázvezeték rendszer szilárdsági és tömörségi nyomáspróbája.	1	klt	25 250	25 250	25 250	25 250	[K]
24	82-901-1.2	Gázmeo megtartása.	1	klt	37 466	37 466	37 466	37 466	[K]
25	82-901-1.3	Kéményvizsgálat lebonyolítása, kéményvizsgálati jegyzőkönyv készítése.	1	klt	25 521	25 521	25 521	25 521	[K]
26	82-901-1.4	EPIH kötés készítése, érintésvédelmi jegyzőkönyvvel.	1	klt	25 250	25 250	25 250	25 250	[K]
27	82-901-1.5	Reteselési jegyzőkönyv készítése	1	klt	12 489	18 733	12 489	18 733	[K]
28	82-901-1.6	Gázellátó rendszer átadás-átvétel:-megvalósulási terv készítése -átadási dokumentáció készítés -átadási eljárás lefolytatása -kezelési utasítás készítése -kezelésre vonatkozó kioktatás	1	klt	25 521	38 281	25 521	38 281	[K]
Fejezet összesen:							431 673	761 609	

Megbízó : FKF Zrt.

Cím : Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56.

A munka leírása:  
FKF üdülő épület gépészeti rendszerének rekonstrukciója  
**Elektromos munkák**

Készült:

Költségvetés főösszesítő

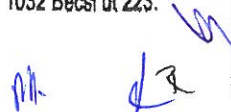
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 761 381	2 439 733
2.1 ÁFA vetítési alap	4 201 114	
2.2 ÁFA 27,00%	1 134 301	
3. A munka ára	5 335 415	

  
Aláírás

3  
Adószám: 10435070-2-41  
1032 Budapest, Bécsi út 223.  
**AMBÍCIÓ Kft.**

**AMBÍCIÓ Kft.**  
Bp. 1032 Bécsi út 223.

77



Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	1 761 381	2 439 733
<b>Összesen:</b>	<b>1 761 381</b>	<b>2 439 733</b>

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Men	Eg	Anyag	Díj	Anyag	Díj
			ny.	ysé	egységá	egységre	összesen	összesen
			g	r				
1	71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények	2	db	0	60 720	0	121 440
2	71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	28	db	0	809	0	22 652
3	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása: mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	5	db	0	1 642	0	8 210
4	71-001-1.1.1.2.2-0110053	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, gyenge mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 20-32 mm HYDRO-THERM Mű II. vékonyfalú védőcső, 20 mm, Kód: MU-II 20	97	m	245	569	23 765	55 193
5	71-001-1.2.2.2-0110021	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 21 mm, Kód: MU-I 21	54	m	255	576	13 770	31 104
6	71-001-11.1.1-0121001	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig HYDRO-THERM beltéri elágazó doboz, Műds 65 mm, Kód: 65-ALJ	11	db	124	589	1 364	6 479
7	71-001-11.1.2-0121104	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) HYDRO-THERM beltéri elágazó doboz, Műdk 80 mm, Kód: MÜDK80	22	db	144	577	3 168	12 694
8	71-001-11.2.1-0121202	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, falon kívül, bármely méretben IP 66 védettségig HYDRO-THERM beltéri sima elágazó doboz, nehéz kivitel, Műdn 100 mm, Kód: 100-N	26	db	492	791	12 792	20 566
9	71-001-16-0291109	Tömszelence elhelyezése bármely anyagból, bármely méretben	14	db	219	543	3 066	7 602

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

10	71-002-1.1-0213002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K	105	m	66	91	6 930	9 555
450/750V 1x1,5 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh)								
11	71-002-1.1-0213003	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K	80	m	96	92	7 680	7 360
450/750V 1x2,5 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh)								
12	71-002-1.2-0213004	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K	24	m	161	133	3 864	3 192
450/750V 1x4 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh)								
13	71-002-1.3-0213016	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K	30	m	601	257	18 030	7 710
450/750V 1x16 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh)								
14	71-002-17.1-0339169	Híradótechnikai és vezérlőkábel elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 3-48 erű rézvezetővel, keresztmetszet: 1,0-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel YSLY-JB típusú vezérlőkábel 3x2,5 mm <sup>2</sup>	215	m	343	958	73 745	205 970
15	71-002-21.1-0217092	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x1,5 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (MT)	208	m	222	968	46 176	201 344

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

16	71-002- 21.1- 0217093	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x2,5 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (MT)	161	m	280	948	45 080	152 628
17	71-002- 21.1- 0217112	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 4x1,5 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (MT)	54	m	269	958	14 526	51 732
18	71-002- 21.1- 0217132	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 5x1,5 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (MT)	35	m	319	968	11 165	33 880
19	71-002- 21.1- 0217133	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 5x2,5 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (MT)	15	m	452	948	6 780	14 220
20	71-002- 21.2- 0217097	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x4 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (MT)	22	m	577	958	12 694	21 076
21	71-002- 52.2- 0336643	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom-Kábel NYY-J 0,6/1 kV 5x2,5 mm <sup>2</sup>	145	m	559	968	81 055	140 360

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

22	71-002-52.2-0336645	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom-Kábel NY-Y-J 0,6/1 kV 5x4 mm <sup>2</sup>	25	m	870	1 077	21 750	26 925
23	71-002-71.1.1	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelcsatorna nélkül. 2 vezetékcsatl.ig	96	db	0	275	0	26 400
24	71-002-71.1.2	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelcsatorna nélkül, 3-4 vezetékcsatl. esetén	146	db	0	301	0	43 946
25	71-002-71.1.3	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelcsatorna nélkül. 5 vezetékcsatl. esetén	22	db	0	322	0	7 084
26	71-005-1.1.1.2-0562352	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú kapcsolók	32	db	2 761	916	88 352	29 312
27	71-005-1.1.1.3-0562303	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A hárompólusú kapcsolók	10	db	3 609	926	36 090	9 260
28	71-005-1.1.1.1.1-0230109	Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F)	14	db	2 115	906	29 610	12 684
29	71-005-1.1.1.1.1-0231363	Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) vízmentes	6	db	3 496	916	20 976	5 496
30	71-005-1.1.1.1.2-0231365	Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) vízmentes	2	db	6 956	1 853	13 912	3 706
31	71-009-1.1.3-0122615	HK jelű Műa kiselosztó, (36 modulós, 2 soros) 3 fázisú áramvédő kapcsolóval, túlfeszvédelemmel (Scneider gyártmány), előre elkészítve, beleszerelve 1 db 25 A 30 mA-es áramvédő kapcsoló, 1 db 3f. C20 A kismegsz., 1 db "C" túlfeszvéd. 5 db 1f. C16 A kismegsz., 2 db 1f. C 6 A kismegsz., 2 db 1f. B 0 A, HK/1-3 rajz szerinti kivitelben.	1	db	104 149	19 532	104 149	19 532
32	71-010-2.2.2-0141042	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, kompakt fénycsöves kivitelben (plug-in), elektronikával szerelt (A energia osztályú) Mennyezeti üvegburás kompakt-fénycsöves lámpatest (2x9 W)	2	db	17 345	3 402	34 690	6 804
33	71-010-1.1.1-0141026	Falon kívüli, vízmentes lámpák elhelyezése, min. IP 54, fénycsöves kivitelben Por és páramentes mennyezeti fénycsöves lámpatest, prizmaúrás, elektronikus előtéttel 2x28 W IP 54	4	db	15 886	3 439	63 544	13 756

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

34	71-010-12.11.2.1.6	(Akkumulátoros vészvilágítás) Tartalék világítási lámpatestek elhelyezése, saját akkumulátoros, állandó üzemű, falon kívüli kivitelben. LED-es VIA-LR Kijáratjelző LED-es lámpatest élvilágító plexilappal, 22 m felismerési távolsággal. mennyezetre szerelhető kivitel (menekülési útvonalak)	8	db	18 348	3 366	146 784	26 928
35	71-011-7	Fényforrás elhelyezése max. két foglalattal, energiatakarékos 42 W-ig	10	db	1 638	153	16 380	1 530
36	71-013-1.2.2-0310306	Villámhárító felfogóvezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, lapos tetőn, betongúllára szerelve, 60 mm <sup>2</sup> felett OBO horganyzott köracél, 10 mm, RD 10. R.sz.: 5021103	42	m	726	582	30 492	24 444
37	71-013-2.1.1-0522506	Villámhárító levezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, épületszerkezeten kívül, tartóra szerelve, 60 mm <sup>2</sup> -ig Köracél 6 mm	42	m	1 307	857	54 894	35 994
38	71-013-5.8-0310380	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése EPH kötésszekrény süllyesztve szerelve, legalább 16 mm <sup>2</sup> rézsínnel, M 6 csavarral, anyával	1	db	9 001	3 835	9 001	3 835
39	71-013-5.8-0310382	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, mérési hely kialakítása (vizsgáló összekötő) OBO vizsgáló összekötő, 4 csavaros, 8/10-es köracélhoz, R.sz.: 5328209	2	db	3 479	2 218	6 958	4 436
40	71-013-7.3-0522802	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése Földelő szerelvény	8	db	4 686	1 346	37 488	10 768
41	71-013-7.4	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, nagyterjedésű fémtárgy földelő kötése	30	db	4 150	2 180	124 500	65 400
42	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1	kl.	0	112 290	0	112 290
43	71-000-1.16	Klíma kültéri egységek kábeleinek kikötése, visszabontása a tiltókapcsolóig	21	db	0	2 678	0	56 238
44	71-000-7	Bontások	2	szpó	0	6 110	0	12 220
45	71-000-8	Egyéb előre nem látható bontások	2	szpó	0	6 176	0	12 352
46	71-001-11.2.1-0121201	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, falon kívül, bármely méretben IP 66 védettségig Beltéri sima elágazó doboz, 60 x 60 mm	20	db	892	1 154	17 840	23 080
47	71-002-85	Figyelmeztető tábla "Vigyázz 400 V."	2	db	1 126	1 249	2 252	2 498
48	71-002-86	Funkció jelölő feliratok	10	db	1 333	1 262	13 330	12 620
49	71-012-4	Klíma kültéri egységek tetőszigetelés utáni bekötése, üzemi próbák	22	db	0	1 703	0	37 466



Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

50	71-013-5.9	Villámvédelmi bekötéshez vezető M-1kV Cu 66 mm <sup>2</sup> z/s préselhető bilincsekkel átlag 30 cm hosszban	3	m	219	260	657	780
51	71-013-7.5	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, nagykiterjedésű fémtárgy napkollektor villámvédelmi bekötése	6	db	4 193	2 203	25 158	13 218
52	71-000-1.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése falfüületről, vakolatvésséssel, 10 mm <sup>2</sup> -ig	25	m	0	385	0	9 625
53	71-000-2.1	Villámvédelmi felfogó rendszer részleges bontása, berendezések leszerelése	10	szp ó	0	6 110	0	61 100
54	71-001-11.1.2-0120158	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, kerek	22	db	582	1 333	12 804	29 326
55	71-001-41.2.1-0543459	OBO Lámpatartó fémtálca 40x50 -es függesztetten szerelve	78	m	1 569	2 053	122 382	160 134
56	71-001-48.1.2.1.1-0543006	Kábeltálca elhelyezése, tartószerkezettel, bármely szélességben, idomokkal, száraz belsőtéri használatra, mennyezetre, vagy oldalfalra rögzítve, szélesség: 200 mm-ig, oldalmagasság: 35 mm OBO MKS 310 kábeltálca perforált 1,00 mm 35x100 mm ES szalaghorganyzott, Cikkszám: 6053548	82	m	3 444	2 708	282 408	222 056
57	71-003-9	Kötegelő spirál	1	csoma g	12 540	9 545	12 540	9 545
58	71-003-10.1-0491072	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, adagoló sajtoló szerszámmal, 0,5 - 6 mm <sup>2</sup> LEGRAND Starfix 1,5 mm <sup>2</sup> érvéghüvely fekete, zacskós kiszerezés R: 037764 (100 db/cs)	1	csoma g	4 104	9 342	4 104	9 342
59	71-003-10.1-0491073	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, adagoló sajtoló szerszámmal, 0,5 - 6 mm <sup>2</sup> LEGRAND Starfix 2,5 mm <sup>2</sup> érvéghüvely szürke, zacskós kiszerezés R: 037766 (100 db/cs)	1	csoma g	4 149	9 443	4 149	9 443
60	71-003-10.1-0491074	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, adagoló sajtoló szerszámmal, 0,5 - 6 mm <sup>2</sup> LEGRAND Starfix 4 mm <sup>2</sup> érvéghüvely narancs, zacskós kiszerezés R: 037767 (100 db/cs)	1	csoma g	4 193	9 545	4 193	9 545
61	71-013-9.1	Első üzembehelyezés dokumentálása, szakági tervezői felügyelet, Villámvédelmi minősítő irat jegyzőkönyvek, megvalósulási terv készítés	1	klt.	34 344	109 900	34 344	109 900
62	71-013-9.2	Szigetelés mérés, áramköri egyeztetés, áramtalanítás	2,25	szp ó	0	6 110	0	13 748
Munkanem összesen:							1 761 381	2 439 733

AMBÍCIO Kft.  
Bp. 1032 Bécsi út 223.



Hajdúszoboszló, Damjanich u. 54 sz. alatti fűtőkorszerűsítési munkáinak elvégzése		MŰSZAKI ÉS PÉNZÜGYI ÜTEMTERV												
		Előleg (Okt.)	Október			November			December			Készültség	Végzés (Dec.)	
	Összeg	5%	41. hét	42. hét	43. hét	44. hét	45. hét	46. hét	47. hét	48. hét	49. hét	50. hét	Érték	Érték
Munkafolyamat	2 454 442		100%					100%					2 454 442 Ft	- Ft
Felvonulás,- állványozás és földmunka	1 285 581												771 349 Ft	514 232 Ft
Helyszíni beton,- vb,- kőműves,-ács és vakolási m.	11 478 462										100%		- Ft	11 478 462 Ft
Hűtéskészítés	6 762 025												6 762 025 Ft	- Ft
Bádorgatás,- szigetelés	6 973 682												1 394 736 Ft	5 578 946 Ft
Épületalakatos és felületképzés	81 725												40 863 Ft	40 863 Ft
Klíma és elektromos berendezések bontása,-helyreállítása	16 231 001												8 115 501 Ft	8 115 501 Ft
Fűtőszelvény	1 608 296												402 074 Ft	1 206 222 Ft
Szellőzés	5 261 898												3 157 139 Ft	2 104 759 Ft
Víz,- csatorna szerelés	9 132 150												7 305 720 Ft	1 826 430 Ft
Napkollektor szerelés	1 193 282												954 626 Ft	238 656 Ft
Gázellátás	4 201 114												2 100 557 Ft	2 100 557 Ft
Elektromos szerelések	66 663 658												33 459 030 Ft	33 204 628 Ft
Kivitelezés összesen:	3 333 183 Ft												26 665 463 Ft	39 998 195 Ft
Szerződés szerinti számlázhatóság	3 333 183 Ft												- 3 333 183 Ft	
Előleg 5%	3 333 183 Ft												23 332 280 Ft	
Utalandó nettó összeg	899 959 Ft												6 299 716 Ft	
Áfa 27%	4 233 142 Ft												29 631 996 Ft	50 797 707 Ft
Utalandó bruttó összeg														

**AMBÍCIÓ Kft.**  
Bp. 1032 Bécsi út 223.  
Ádószám: 10435070-2-41

*Felület*  
Ambició Kft.

Budapest:2014.10. 06.

ME

KK



Vállalkozási Szerződés 4. sz. melléklete

Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók  
környezetvédelmi kötelezettségei

- OKTATÁSI SEGÉDANYAG -

2013. március

27

1  
M. K. J.

## **1. AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA**

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az FKF Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

## **2. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG**

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az FKF Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

## **3. AZ FKF ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI**

Az FKF Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2005, valamint az FKF Zrt. Környezetközpontú Irányítási Rendszerének dokumentumainak (KIR Kézikönyv, környezeti eljárások) megfelelően készült.

### **3.1. Általános környezetvédelmi szabályok**

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környezetkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosítás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

### **3.2. A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok**

#### **3.2.1. A föld védelmével kapcsolatos szabályok**

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják.

Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes

anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók, tisztítószer, stb.) a talajt ne szennyezzék.

A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajkénti felhasználásáról.

### **3.2.2. A víz védelmével kapcsolatos szabályok**

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapota következtében - olajcsöpögés nem tapasztalható.

A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.3 A levegő védelmével kapcsolatos előírások**

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely érvényes igazolólapal rendelkezik a gépjármű környezetvédelmi felülvizsgálatáról („zöld kártya”).

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

### **3.2.4. Hulladékgazdálkodás**

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék

- \* mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen,
- \* hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,
- \* keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,

\*kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint ártalmatlanításáról (elszállításáról).

Veszélyes hulladék a munkavégzés helyén a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben, legfeljebb 1 évig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

A tevékenység befejeztével a Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló mindenkor hatályos jogszabály és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 440/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet) által előírt dokumentációt.

### **3.2.5. Veszélyes anyagok és készítmények**

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet, a 25/2000. (IX.30.) EüM - SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról) foglalt előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került az ÁNTSZ-hez.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítani kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

### **3.2.6. A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások**

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl. hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles ideiglenes határérték túllépési engedélyt kérni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.



A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.7. Az épített környezet védelme**

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

## **4. JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és külön (büntetőjogi, polgári jogi, államigazgatási jogi, stb.) jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik az FKF Zrt. felé.



Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat

Cég neve: **Ambíció Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Szerződés tárgya: **K1399 Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56. sz. alatti üdülő fűtőkorszerűsítési munkáinak elvégzése**

Szerződéskötés időpontja: **2014.10.06.**

Alulírott, Fehérné Virág Gyöngyi ügyvezető (felelős vezető neve és beosztása) igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat, valamint „Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest, 2014. október 6.

**AMBÍCIÓ Kft.**

Bp. 1032 Bécsi út 223.

Adószám: 10435070-2-41

.....  
alíírás, pecsét

.....

1957

4 11 1

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

## SZEPARÁTOR LAP

VIAS2 Kötvény - Vezető rendszer (PRB)

Címzett :   Ügyfél

Dátum :     2014. október 01.

Módozat :   55799

Terület :   Vidék

37



Ambició Kft  
Budakalász  
Pomázi út 12  
2011

Az Ön biztosításközvetítője :  
KONTAKT HUMÁN KFT  
Közvetítőjének kirendeltsége :  
Képviselő/151  
1132 Budapest  
Váci út 36-38.  
Tel.: 452-3500  
Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk :  
Óbudai Ügyfélszolgálat  
1033 Budapest  
Flórián tér 6-9.  
Tel.: (40) 200-250  
Telefonos ügyfélszolgálat:  
06-40-200-250  
Kötvényszám : 95592106003123100  
Dátum : 2014. október 01.

Tárgy: Tájékoztatás a biztosítási szerződés módosításáról

**Tisztelt Ügyfelünk !**

Társaságunk, a Generali Biztosító Zrt. nagyon fontosnak tartja, hogy Ügyfelei elégedettek legyenek szolgáltatásaival.

Kérésének megfelelően elvégeztük biztosítási szerződése módosítását. Levelünk mellett megtalálja **biztosítási kötvénye módosított példányát.**

Amennyiben biztosításával kapcsolatban kérdése merülne fel, kérjük, forduljon bizalommal biztosításközvetítőjéhez vagy bármelyik ügyfélszolgálatunkhoz, illetve hívja **Telefonos ügyfélszolgálatunkat** a fenti telefonszámon.

Reméljük, hogy elégedett lesz a Generali Biztosító Zrt. szolgáltatásaival, és egyéb biztosítási igényeihez is társaságunkat választja partneréül.

Tisztelettel:

**Generali Biztosító Zrt.**

# Biztosítási kötvény módosítása

## Általános felelősségbiztosítás

### Szerződő :

Ambició Kft  
Budapest  
Bécsi utca 223  
1032

Kötvényszám : 95592106003123100

Ügyfélszám : 41398171

A biztosítás közvetítőjének neve :  
KONTAKT HUMÁN KFT

Közvetítőjének szervezeti egysége :

Képviselet/151

1132 Budapest

Váci út 36-38.

Tel.: 452-3500

Az Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálat :

Óbudai Ügyfélszolgálat

1033 Budapest

Flórián tér 6-9.

Tel.: (40) 200-250

A biztosítás kezdete : 2003. május 15.

A módosítás érvényessége : 2014. október 01.

A biztosítás következő évfordulója : 2015. június 01.

### A biztosítás határozatlan tartamú.

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási határidővel felmondhatják. Amennyiben a felmondással a szerződő felek egyike sem él, úgy a biztosítási szerződés egy évvel, illetve a további évekre vonatkozóan mindig egy-egy évvel a biztosítási évfordulóval automatikusan meghosszabbodik.

### Vonatkozó biztosítási feltételek :

Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)

A fedezetenkénti és/vagy tevékenységenkénti biztosítási összegek nem adódnak össze. A biztosító kártérítést az egyes fedezetek és/vagy tevékenységek szerint feltüntetett mértékben teljesít. A szerződés egészére vonatkozó kifizetés nem haladhatja meg a legnagyobb biztosítási összeget.

### Biztosított fedezetek :

Tevékenységi felelősség

Oldalszám : 2

Kötvényszám : 95592106003123100  
Ügyfélszám : 41398171

**Biztosított fedezetek :**

Munkáltatói felelősség  
Szolgáltatói felelősség  
Környezetszennyezési felelősség

Éves díj : 999. 809 Ft

Fizetendő díj  
Félévente : 499. 905 Ft

Fizetési mód : Átutalás díjertesítővel



Oldalszám : 3

Kötvényszám : 95592106003123100  
Ügyfélszám : 41398171

**Biztosított :** Ambició Kft  
Budapest  
Bécsi utca 223  
1032

**Biztosított fedezetek :**

**Tevékenységi felelősség**

Vonatkozó biztosítási feltételek :  
Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)  
A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra

Biztosított tevékenység	Biztosítási összeg
Mélyépítőipar	
Kárkifizetési limit évente	50. 000. 000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10. 000. 000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 100.000 Ft	

**Munkáltatói felelősség**

Vonatkozó biztosítási feltételek :  
Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)  
B rész - Kiegészítő Feltétel Munkáltatói Felelősségbiztosításra

Biztosított tevékenység	Biztosítási összeg
Mélyépítőipar	
Kárkifizetési limit évente	50. 000. 000 Ft
Kárkifizetési limit káronként	10. 000. 000 Ft
Önrész mértéke : 10%, de minimum 100.000 Ft	

**Szolgáltatói felelősség**

Vonatkozó biztosítási feltételek :  
Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)  
C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra

Biztosított tevékenység	Biztosítási összeg
Mélyépítőipar	

27

Oldalszám : 4

Kötvényszám : 95592106003123100

Ügyfélszám : 41398171

50.000.000 Ft

10.000.000 Ft

Kárkifizetési limit évente

Kárkifizetési limit káronként

Önrész mértéke : 10%, de minimum 100.000 Ft

### **Környezetszennyezési felelősség**

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

E rész - Kiegészítő Feltétel Környezetszennyezési

Felelősségbiztosításra

Biztosított tevékenység

**Biztosítási összeg**

Mélyépítőipar

Kárkifizetési limit évente

Kárkifizetési limit káronként

Önrész mértéke : 10%, de minimum 100.000 Ft

10.000.000 Ft

1.000.000 Ft

Oldalszám : 5

Kötvényszám : 95592106003123100  
Ügyfélszám : 41398171

## Függelék a biztosítási kötvényhez

### Eltérő feltételek

Biztosított tevékenységek: mélyépítés, útépítés, kert és parképítés, fűnyírás.

K1216 FKF Zrt. telephelyén: építési munkálat- szennyvíz és csapadékvíz csatornázása és rákötése a közcsatornára.

K1217 FKF Zrt. telephelyein meglévő, rossz állapotú (töredezett, kátyús, balesetveszélyes) útszakaszainak hengerelt aszfaltburkolattal történő felújítása, töredezett, hiányos járda szegélyek újjáépítése, rácsos folyóka átépítése, térkő helyreállítás

K1399 Hajdúszoboszló, Damjanich u.56. alatti üdülő fűtéskorszerűsíté- sének munkái

(parapetszellőzők megszüntetése, helyiségek felújítása, fűtés, vizes- blokk szellőzése, napkollektoros meleg vízellátás)

Budapest , 2014. október 01.



Generali Biztosító Zrt.



11. 11. 11