

## Vállalkozási szerződés

ERAN. 10. S: 2245/2017

Szerződés nyilvántartási szám: 28382

amely létrejött egyrészről a:

### Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.  
Cégjegyzékszám: 01-10-043157  
Adóigazgatási szám: 12166602-2-44  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005  
Képviseli: dr. Szilágyi Demeter beszerzési igazgató és  
Danada János biztonsági igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az:

### ERANDO Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 1139 Budapest, Teve u. 51.B.  
Cégjegyzékszám: 01-09-668279  
Adóigazgatási szám: 12350508-2-41  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10100840-63060200-01002000  
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

## ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „**K 1560 Tűzjelző rendszer beépítése, üzembe helyezése, üzemeltetése**” tárgyában.

Jelen szerződés a Megrendelő által a 2017. április 5-én megküldött közbeszerzési dokumentum, valamint Vállalkozó 2017. április 20-án kelt ajánlata készült.

A közbeszerzési eljárás eredményéről a tájékoztatást Megrendelő 2017. június 2-án küldte meg Vállalkozónak.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárást megindító felhívása, ajánlatkérési dokumentációja,
- Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés Vállalkozó által az ajánlattételkor

h of G

Ch

elfogadott szövege, értelemszerűen kiegészítve a Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltakkal; Vállalkozó nyertes ajánlata, az eljárást megindító felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció. Amennyiben a szerződés végleges szövege és Vállalkozó nyertes ajánlata között ellentmondás van, úgy Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók. Az eljárás dokumentumaiban foglalt feltételek Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik a szerződés teljes időtartamára, az ebben foglalt tevékenységre és tárgyra vonatkozó 40 000 000,- Ft/év és 5 000 000,- Ft/ káresemény keretösszegű felelősségbiztosítással (a felelősségbiztosítás jelen szerződés 4. sz. mellékletét képezi).

## 1. A szerződés tárgya

Jelen szerződés alapján Vállalkozó feladata Megrendelő 1151 Budapest, Mélyfúró utca 10-12. és a 1037 Budapest, Testvérhegyi út 10/a szám alatti telephelyén (továbbiakban együttesen **telephelyek**) tűzjelző rendszer beépítése, üzembe helyezése, szakhatósági átadása, a megvalósulási tervek elkészítése, a kezelés oktatása és a rendszerek műszaki üzemeltetése keretében az alábbi feladatok elvégzése:

### I. feladat (telephelyenként)

I/a az adott telephelyre vonatkozó létesítési engedélyben foglalt automatikus tűzjelző rendszer beszerzése, beépítése, üzembe helyezése,

I/b. a szakhatósági átadás lebonyolítása

I/c. a kezelés oktatása, valamint a megvalósulási tervek elkészítése

Megrendelő a telepítendő rendszertervek szakhatósági engedélyeztetését elvégezte. Az engedélyes dokumentációkat (telephelyenként) Megrendelő a Vállalkozó részére elektronikus és papír formátumban átadja.

### II. feladat: Üzemeltetés (telephelyenként)

A szerződés keretében kialakított rendszerek 1 éves műszaki üzemeltetése, jótállási idő alatti (féléves) időszakos, eseti megrendelés alapján végzett preventív karbantartása és a jótállási körbe nem tartozó eseti hibajavítás elvégzése.

A szerződés tárgyát képező feladatok részletes ismertetését a közbeszerzési *Műszaki leírás* tartalmazza.

A közbeszerzési eljárás *műszaki leírása* jelen szerződés 1. számú melléklete.

## 2. A teljesítés helye

Az 1. pontban meghatározott munkákat Megrendelő 1151 Budapest, Mélyfúró utca 10-12. és a 1037 Budapest, Testvérhegyi út 10/a szám alatti telephelyén (**Megrendelő telephelyein**) kell teljesíteni.

### 3. Teljesítési határidő

3.1. Vállalkozó az 1/1. pontban meghatározott tűzjelző rendszer kialakítását és üzembe helyezését az adott telephelyen a munkaterület átvételét követően, **legkésőbb 50** naptári napon belül, azaz **2017. augusztus 19.-ig** köteles **készre jelenteni** Megrendelő részére.

Megrendelő a munkaterületet a szerződés aláírásának napjától számított 5 naptári napon belül átadja Vállalkozónak.

Az 1/1 pontban rögzített feladatok elvégzésével kapcsolatban Megrendelő előteljesítést elfogad.

#### 3.2. Próbaüzem, szakhatósági engedély, oktatás:

3.2.1. Vállalkozó az adott telephelyen kiépített rendszerek készre jelentésének Megrendelő általi visszaigazolását követő 5 napon belül, **megkezdik a 30 napos próbaüzemet**, melynek keretében Felek meggyőződnek a rendszer működésének módjáról.

3.2.2. A próbaüzem időtartama alatt – a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon – Vállalkozó a rendszer kezeléséről dokumentált formában **oktatásban részesíti** Megrendelő erre kijelölt alkalmazottait.

3.2.3. Vállalkozó a próbaüzem ideje alatt köteles a szükséges egyeztetéseket a tűzrendészeti kérdésekben eljáró, illetékes katasztrófavédelmi hatóságokkal teljes körűen lefolytatni; a hatósági előírásoknak megfelelően a rendszert kialakítani (szükség szerint a rendszeren a hatóság előírásainak megfelelő változtatásokat eszközölni), az üzemeltetéshez szükséges **szakhatósági engedélyeket** teljes körűen beszerezni. Megrendelő az ehhez szükséges meghatalmazás(oka)t Vállalkozó részére köteles kiadni.

3.2.4. A 30 napos sikeres próbaüzem végén, a Felek által egyeztetett időpontban Vállalkozó az adott telephelyen **átadás-átvételi eljárás** keretében átadja a kiépített, üzemkész rendszereket, az adott rendszerre vonatkozó szakhatósági engedélyt a Megrendelő részére.

3.3. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv(ek) mindkét fél általi aláírásának napjától számított **12 hónapos időszak alatt** Vállalkozó az adott telephelyen két alkalommal (évente, külön megrendelésre) elvégzi a szükséges **karbantartási feladatokat**. A teljesítési határidő a telefaxon vagy e-mail-ben leadott megrendelés dátumától és időpontjától kezdődik. Vállalkozó ezen időponttól számítva **3 munkanapon belül** köteles elvégezni a karbantartás körébe tartozó feladatokat.

3.4. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv(ek) mindkét fél általi aláírásának napjától számított **12 hónapos üzemelési időszak alatt** Vállalkozó az esetleges **Megrendelő érdekkörében felmerülő, jótállás körébe nem tartozó hibákat is köteles** az adott telephelyen **kijavítani** Megrendelő külön írásbeli megrendelése alapján. Az így megrendelt hibajavítást az alábbi határidők betartásával kell elvégezni: A hibajavítást Vállalkozó Megrendelő a telefaxon vagy e-mail-ben leadott megrendelését követő 3 órán belül köteles megkezdni, s a lehető legrövidebb idő alatt köteles azt befejezni. Amennyiben a hiba kijavítása 24 órán belül nem lehetséges, akkor Vállalkozónak Megrendelő számára cserealkatrészt kell biztosítani, melyet a hibajelzést követő 24 órán belül üzemkész állapotba kell helyezni.

3.5 Felek tudomásul veszik, hogy egyes jótállási igények a szerződés teljesítésének idején túlnyúlhatnak.

#### 4. A teljesítés módja

##### Általános követelmények

4.1. Vállalkozó a szerződés és a *Közbeszerzési műszaki leírás* által meghatározott feladatokat a vonatkozó jogszabályi feltételek és műszaki előírások betartásával köteles elvégezni.

4.2. A Megrendelő utasítási jogára és a Vállalkozó **együttműködési** kötelezettségére a Ptk. 6:240. §-ában írtak az irányadók.

4.3. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítése és a munkák végzése során az adott telephely működésének korlátozása, zavarása, akadályozása vagy ellehetetlenítése nélkül köteles eljárni. A jelen pontban meghatározott kötelezettség megszegése esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő valamennyi, a jelen pont szerinti szerződésszegés következtében felmerült, igazolt kárát.

4.4. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

##### A rendszer megépítése és próbaüzem

#### 4.5. Építési napló

Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó telephelyenként a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet tartalmi előírásainak megfelelő tartalmú naplót vezet (papír alapon), amelybe a naponta elvégzett szerelési/kivitelezési tevékenységeket, valamint a felhasznált anyagokat fel kell tüntetnie, a Naplóba kell bejegyezni, minden olyan fontos információt, amely a munkavégzésre, ütemezésre, minőségre és az elszámolásra hatással lehet, és amelyet minden alkalommal Megrendelőnek és Vállalkozónak is jóvá kell hagynia.

Az Építési naplóba bejegyzésre, igazolásra jogosult személyek:

Megrendelő részéről: Ripper János osztályvezető

Vállalkozó részéről: Kardos Endre – projektvezető mérnök

4.6. Vállalkozó a szerződésben és a kapcsolódó dokumentumokban az adott telephelyre vonatkozóan meghatározott építési kivitelezési munkák maradéktalan elvégzését követően a teljesítését – írásban – készre jelenti, és egyidejűleg átadja az adott telephelyen lévő rendszer **megvalósulási tervdokumentációját** Megrendelő részére 2 nyomtatott példányban és egy elektronikus formában, melynek tartalmaznia kell a rendszert felépítő eszközök adatlapjait, a megvalósult kamera-kiosztást, a megvalósult eszköz-elhelyezési tervrajzokat a táp- és jelvezetékek feltüntetésével, a kezelési leírásokat, licenceket. Az adott telephelyen a készre jelentés Megrendelő általi visszaigazolását követő 5 napon belül Felek megkezdik a rendszerek 30 napos **próbaüzemét**.

Felek a szakembereik által közösen felügyelt próbaüzem időtartama alatt folyamatosan egyeztetnek a működési tapasztalatokról. Vállalkozó a saját maga, vagy Megrendelő által észlelt működési rendellenességeket a lehető leghamarabb elhárítja.

4.7. A próbaüzem időtartama alatt – a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon – Vállalkozó a rendszer kezeléséről dokumentált formában oktatásban részesíti Megrendelő

Ch

Handwritten marks and signatures in blue ink.

erre kijelölt alkalmazottait. Az oktatás megtörténtéről Vállalkozó oktatási jegyzőkönyvet készít.

#### *Átadás-átvétel*

4.8. Az adott telephelyen a 30 napos sikeres próbaüzemet követően, annak lezárultát követő 5 munkanapon belül, a Felek által egyeztetett időpontban) Felek átadás-átvételi eljárást tartanak. Az átadás átvételi eljárás során Megrendelő meggyőződik róla, hogy a teljesítés megfelel-e a jelen szerződésben előírtaknak (a vonatkozó jogszabályoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, szabványoknak és egyéb műszaki előírásoknak, a műszaki leírásnak, Vállalkozó ajánlatának). Az átadás-átvételtől Vállalkozó átadás-átvételi jegyzőkönyvet készít, melyet Megrendelő aláírásával fogad el.

4.9. Amennyiben az adott telephelyen lefolytatott átadás-átvételi eljárás során az nyer megállapítást, hogy Vállalkozó teljesítése hibás/hiányos Felek ezt jegyzőkönyvben rögzítik, s Megrendelő póthatáridőt tűz a hiba kijavítására, a szükséges kiegészítések elvégzésére.

4.10. Az adott telephelyen a tűzvédelmi rendszer kialakításának és üzembe helyezésének teljesítése a sikeres 30 napos próbaüzemet követően a műszaki átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv(ek) elkészítésével, az(ok) Megrendelő általi elfogadásával, valamint a sikeres szakterületi használatba vételi engedély Megrendelő részére történő átadásával együtt történik meg. Az 1/l. feladatcsoportba tartozó feladatokhoz kapcsolódó, telephelyenkénti teljesítésigazolás kiadásának feltétele a sikeres átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv(ek) és a rendszerenkénti szakterületi használatba vételi engedélyek megléte valamint, hogy a Vállalkozó a teljes beruházáshoz kapcsolódó megvalósulási dokumentációt és a mesterkódokat telephelyenként külön-külön átadja Megrendelő Munkavédelmi és Biztonságtechnikai Osztály vezetőjének.

A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben legalább az alábbiakat kell feltüntetni:

- a) a műszaki átadás-átvétel helye és ideje,
- b) a műszaki átadás-átvételen részt vevő személyek megnevezése,
- c) a műszaki átadás-átvétel tárgyát képező feladat(ok) pontos megnevezése,
- d) a műszaki átadás-átvétel során átadott-átvett adathordozók, dokumentációk, stb. pontos és részletes felsorolása,
- e) nyilatkozat az átadás-átvételtől vagy annak hiányáról, az esetleges kifogásokról, illetve a megtagadásáról és a Felek ezekkel kapcsolatos megállapodásáról, valamint az esetleges jogfenntartásról.

4.11. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján Megrendelő teljesítésigazolási jegyzőkönyvet vesz fel.

A teljesítésigazolási jegyzőkönyvben legalább az alábbiakat kell feltüntetni:

- a) a Megrendelő és Vállalkozó megnevezése, székhelye
- b) a Szerződés száma,
- c) a Szerződés tárgya,
- d) a Szerződés létrejöttének/módosításának időpontja,
- e) a vállalkozási ár,
- f) a teljesítés igazolás kiállításának ideje,
- g) nyilatkozat a szerződésszerűségről vagy annak hiányáról, az esetleges minőségi kifogásokról, a Felek ezekkel kapcsolatos megállapodásáról, valamint az esetleges jogfenntartásról,

h ch

h g a

h) nyilatkozat a Szerződében foglaltak teljesítésével összefüggő, a kiszámított, szerződésszerűen igazolt vállalászási ár és számla kiállítászáról.

4.12. Megrendelő az adott telephelyen az 1/II. pontban meghatározott preventív karbantartás és a jótállási körbe nem tartozó eseti hibajavítási munkákat e-mailen, vagy faxon leadott megrendelésben rendeli meg Vállalkozótól. (Ezen időszakban a rendszereket már Megrendelő üzemelteti.)

4.13.. Vállalkozó a jótállás és a jótállás körébe nem tartozó eseti hibajavítás esetén: a Megrendelő a hiba faxon vagy e-mail-en, telefonon vagy sms-ben történt bejelentését követően 3 órán belül köteles a helyszínen megjelenni és a hibaelhárítást megkezdeni. Amennyiben a hiba javítása 1 munkanapon belül nem lehetséges, akkor Vállalkozó a hiba elhárításának/ a javításnak az idejére cserkészüléket köteles biztosítani

4.14. A karbantartási munkák, valamint a jótállási körbe nem tartozó eseti hibajavítási munkák elvégzéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, melyet Megrendelő aláírásával fogad el. Az említett jegyzőkönyv megalapozza a teljesítésigazolász kiadását (a 4.11. pontban rögzített tartalommal).

4.15. Megrendelő biztosítja az alábbi szolgáltatászokat Vállalkozó részére:

- teherszállítási és behajtási lehetőséget a 2. pontban megjelölt telephelyekre,
- belépési engedélyeket a a 2. pontban megjelölt telephelyekre, -
- a kivitelezéshez szükséges és a zavartalan munkavégzésre alkalmas, a munkavédelmi előírászoknak megfelelő munkaterületet,
- raktározási lehetőséget a helyszíneken.

4.16. A teljesítést minden esetben Megrendelő részéről a 15.2. pontban feltüntetett személy igazolja. Ezen teljesítésigazolász követően Vállalkozó jogosult a számla benyújtászára.

4.17. Vállalkozó a feladati teljesítése során köteles az Országos Tűzrendészeti Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet előírászainak megfelelően eljárni.

4.18. Egyebekben a teljesítés módjával kapcsolatban a Vállalkozó köteles a Ptk. 6:123 §-ának figyelembe vételével eljárni

## **5. Biztonságtechnika, munkavégzés**

5.1. Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a Megrendelőre vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok és Megrendelőnél érvényben lévő belső előírászok szabályait, melyeket Megrendelő munkavédelmi képviselője a munkaterület átadás-átvétele alkalmával – jegyzőkönyvben dokumentáltan – ismertet Vállalkozóval.

„Az FKF Nonprofit Zrt. megbízászából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag jelen szerződés 2. számú melléklete, a „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat” c. dokumentum pedig jelen szerződés 3. számú melléklete.

5.2. Vállalkozó köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos törvények szerint kötelező a munkák végzése közben.

5.3. Vállalkozó a vonatkozó egészség- és munkavédelmi törvény vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

5.4. Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Vállalkozó a felelős.

## 6. Vállalkozási díj

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő az 1. pontban, az I. feladatokként meghatározott munkákért

1. a, 1151 Budapest, Mélyfúró utca 10-12. szám alatti telephely létesítési engedélyben foglalt automatikus tűzjelző rendszer beszerzése, beépítése, üzembe helyezése, kezelés oktatása, hatósági átadása (ideértve a szakhatósági engedélyek beszerzésének költségeit), a magvalósulási tervek elkészítése a feladat igazolt teljesítését követően, **nettó 54.909.269,-Ft, azaz ötvennégymillió-kilencszázkilencezer-kettőszázhatvankilenc forint.**
2. a 1037 Budapest, Testvérhegyi út 10/a. szám alatti telephely létesítési engedélyben foglalt automatikus tűzjelző rendszer beszerzése, beépítése, üzembe helyezése, kezelés oktatása, hatósági átadása (ideértve a szakhatósági engedélyek beszerzésének költségeit), a magvalósulási tervek elkészítése, a feladat igazolt teljesítését követően, **nettó 23.516.421,-Ft, azaz huszonhárommillió-ötszáztizenthatyzer-négyszázhuszonegy forint.**

összesen **nettó 78.425.690,- Ft, azaz hetvennyolcmillió-négyszázhuszonötezer-hatszázkilencven forint** összegű vállalkozási díjat fizet Vállalkozó részére a 7.2. pontban meghatározottak szerint. Jelen vállalkozási díj tételes részletezését a 5. sz. melléklet tartalmazza.

A vállalkozási díj tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet a Vállalkozó Megrendelővel szemben érvényesíteni jogosult és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, így a vállalkozási díj tételesen tartalmazza az 1. pontban, az I. feladatokként meghatározott munkákat, anyag és egyéb költséget, a szakhatósági költségeket, az általános forgalmi adó kivételével.

Megrendelő a vállalkozási díjat fix összegeknek tekinti, melytől eltérő számlázást nem fogad el.

6.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő az 1. pontban, a II. feladatokként meghatározott munkákért (karbantartási, és a jótállási kötelezettség körébe nem tartozó, esetileg megrendelt hibajavítási feladatok) *a jelen szerződés 6.1. pontjában meghatározott vállalkozási díj 5 %-* keretösszeg erejéig az alábbi díjtételek alapján fizeti meg Vállalkozónak a vállalkozási díjat a 7.2. pontban rögzített, az egyedi megrendeléseket követő esetenkénti elszámolás szerint:

- Féléves preventív karbantartás díja 1151 Budapest, Mélyfúró utca 10-12 (nettó Ft/alkalom): **nettó 995.000,-Ft/év, azaz nettó 497.500,-Ft/félév;**
- Féléves preventív karbantartás díja 1037 Budapest, Testvérhegyi út 10/a (nettó Ft/alkalom): **nettó 995.000,-Ft/év, azaz nettó 497.500,-Ft/félév;**
- Javítási tevékenység nettó rezsioradíja (nettó Ft/óra): **nettó 5.000,-Ft;**
- Javítási tevékenység nettó kiszállási díja (nettó Ft/alkalom): **nettó 3.900,-Ft;**

Megrendelő a rögzített díjtételeket fix díjaknak tekinti, melytől eltérő számlázást nem fogad el. A felsorolt díjtételek tartalmaznak minden olyan költségtevényt, amelyet a Vállalkozó Megrendelővel szemben érvényesíteni jogosult és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre.

A garanciába nem tartozó javítások során a szükséges anyagköltségeket Vállalkozó a tételes árajánlatában (5. sz. melléklet) rögzített anyagárak alapján számolhatja le.

*Felek egybehangzóan megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alatt preventív karbantartási feladatokra és a jótálláson kívüli javítási tevékenységre vonatkozó megrendelések nettó összértéke nem haladhatja meg a jelen szerződés 6.1. pontjában meghatározott vállalkozási díj 5 %-át. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő nem köteles a jótálláson kívüli javítási tevékenységre vonatkozó összegkeret kimerítésére, erre alapozva a Vállalkozó semmilyen igényt nem támaszthat a Megrendelővel szemben*

## 7. Fizetési feltételek

7.1. Megrendelő Kbt. 135.§ (7) bekezdése, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 30.§ szerint **előleg** fizetését biztosítja Vállalkozó részére (amennyiben vállalkozó előlegre tart igényt) a 6.1. pontban meghatározott vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő mértékben, azaz 3.921.285,-Ft összegben.

Vállalkozó a szerződés aláírását követően díjbekérőt küld a 6.1. pontban szereplő vállalkozási díj 5%-áról, azaz 3.921.285,-Ft-ról, melyet Megrendelő átutalással egyenlítő munkaterület átadását követő 15 napon belül. Vállalkozó a jóváírás napjával az ÁFA törvénynek megfelelő előlegszámlát állít ki és küld meg Megrendelő részére. Az előleg a teljesítésigazolást követően benyújtott, az I. részfeladathoz kapcsolódó számlában kerül rendezésre, melyen feltüntetésre kerül a teljes ellenérték, az előleg negatív előjellel, és a különbözet, mint maradék kötelezettség kerül kifizetésre Megrendelő által.

7.2. Megrendelő az alábbiak szerint biztosít műszaki tartalomnak megfelelő számlázási lehetőséget Vállalkozó számára:

Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott munkákért a 7.1. pontban hivatkozott előlegszámlán kívül az alábbi bontásban nyújthatja be a számláit:

### I. feladat kapcsán:

- a 1151 Budapest, Mélyfúró utca 10-12. szám alatti telephelyen az I. feladat sikeres próbaüzem lefolytatása, valamint a szakhatósági használatba vételi engedély kiadása után igazolt teljesítését követően,
- a 1037 Budapest, Testvérhegyi út 10/a. szám alatti telephelyen az I. feladat sikeres próbaüzem lefolytatása, valamint a szakhatósági használatba vételi engedély kiadása után igazolt teljesítését követően,



## II. feladatok kapcsán (telephelyenként külön számlában):

- az eseti megrendelés alapján, a jótállási időszak alatt félévenként elvégzett preventív karbantartási feladatok igazolt teljesítését követően,
- valamint minden további, a jótállási körbe nem tartozó eseti hibajavítási feladat igazolt teljesítését követően

a teljesítés igazolás kiadását követő 10 napon belül nyújthatók be az alábbi pontok figyelemebevételével.

A vállalkozói díj összegének megfizetése a szerződés szerinti teljesítés Megrendelő általi elismerését/igazolását követően, számla ellenében banki átutalással történik - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ának figyelembe vételével, - amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót - a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5) - (6) bekezdésében, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.

7.3. Megrendelő a számla ellenértékét átutalással, a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül fizeti meg a Vállalkozó/alvállalkozó Budapest Banknál vezetett 10100840-63060200-01002000 számú bankszámlájára történő átutalással.

**Alvállalkozó igénybevétele esetén** az ellenérték megfizetése - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - a Kbt. 135. § (3) bekezdésében és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/A§-ában foglalt alábbi szabályok szerint történik.

Ennek során

- a) **Vállalkozó**, legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) **Vállalkozó** legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni a szerződés **6. sz. mellékletében** rögzített nyilatkozat-mintában foglaltak szerint, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívva az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;  
  
Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó /közös ajánlattétel esetén Vállalkozók/ által benyújtott, fenti b) pont szerinti **nyilatkozato(ka)t** a nyilatkozattal érintett **alvállalkozóknak is- cégszerűen jóváhagyólag alá kell írniuk.**
- c) **Vállalkozó** a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelőként szerződő 15 napon belül átutalja a vállalkozónak;
- e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy Megrendelő megállapíthassa, hogy Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az Megrendelő tizenöt napon belül átutalja Vállalkozónak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

- h) ha Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg Vállalkozót, ha Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

7.4. A Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott azonosítóját (szerződésszámot), a közbeszerzési azonosítószámot (K1560), alvállalkozó igénybevétele esetén azt, hogy a kifizetés a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján történik. A számlához mellékelni kell továbbá a Megrendelő képviselője által aláírt, a szerződés 4.5 pontja szerinti teljesítés igazolás eredeti példányát és adott esetben a hibajavítási jegyzőkönyvet.

Alvállalkozó igénybevétele esetén továbbá a számlához csatolni kell a szerződés 7.3. b) pontja szerinti eredeti nyilatkozatot arról, hogy az alvállalkozók mekkora összegre jogosultak az ellenértékből, az alvállalkozók számlájának másolati példányát, illetve valamennyi harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást.

Megrendelő részéről a számla szerződésszerű igazolására a 15.2. pontban megjelölt személy jogosult.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlára vonatkozik.

7.5. A kifizetés időpontjának Megrendelő számlájának megterhelése számít.

A Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy jelen szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött, valamennyi szerződés esetében az alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseinek hatálya alá esik, amely szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény alapján megkötött szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet, ha a szerződő fél bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban. Megrendelő jelen pontban eleget tett azon tájékoztatási kötelezettségének, amely arra vonatkozik, hogy az Art. 36/A §-ában foglaltakat (az abban meghatározott feltételek megvalósulása esetén) kötelesek a Felek alkalmazni (a Felek, illetve Vállalkozó és alvállalkozók viszonylatában.)

7.6. A számla postázási címe:

**FKF Nonprofit Zrt.**

1439 Budapest, Pf.637.

7.7. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Felek viszonylatában a Ptk. 6:155. §-a érvényesül.

7.8. Megrendelő a Kbt. 136. §-ának (1) bekezdésére hivatkozva előírja, hogy

- a) Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

## 8. Jótállás, szavatosság

8.1. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott építési, és karbantartás, javítás körébe tartozó elvégzett munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a közbeszerzés eljárás műszaki leírásában előírt követelményeknek.

Vállalkozó szavatolja, hogy a munkavégzés során minden általa szállított és felhasznált anyag új, korábban nem került használatra, kifogástalan minőségű és gyári hibáktól mentes

**8.2. Vállalkozó az általa elvégzett szerződésben meghatározott építési, karbantartási, javítási munkálatokra, valamint a beépítésre kerülő berendezésekre (alkatrészekre) az adott telephelyre vonatkozóan a 4. pont szerinti teljesítési jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásának napjától számítva 36 hónap jótállást vállal. Amennyiben ezen időtartam alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel (a Ptk. 6:159. §-a, illetve 6:177. §-alapján), Vállalkozó a Megrendelő jelzését (faxon, e-mail-ben vagy sms-ben) követő 3 órán belül fel kell, hogy vonuljon, és a megrendelői igényjelzést követő legfeljebb 3 napon belül és külön díjazás nélkül köteles elvégezni a szükséges javítást, cserét. A hibajavítás teljesítéséről/cseréről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, melyet jóváhagyása esetén Megrendelő aláír.**

## 9. Kötbér

9.1. A szerződés nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése esetén Megrendelő a Vállalkozóval szemben az adott telephelyen megvalósuló feladatokkal kapcsolatban (telephelyenként) az alábbiak szerint meghatározott kötbér(eke)t érvényesítheti:

9.2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó mind az 1. pont szerinti I., mind a II. feladatcsoportba tartozó feladatok késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

A késedelmi kötbér mértéke **az I. feladatcsoportba tartozó feladatok késedelme** esetében minden megkezdett napra naptári naponként napi 1 %, amelynek alapja a 6.1. pontban szereplő vállalkozási díj nettó értéke. A késedelmi kötbér maximális összege a 6.1. pontban szereplő, a késedelemmel érintett telephelyre vonatkozó vállalkozási díj nettó értékének 10 %-a.

Amennyiben **Vállalkozó a II. feladatcsoportba tartozó feladatok (karbantartás, eseti hibajavítás) teljesítése során** a meghatározott határidők kapcsán késedelembe esik, kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke az alábbiak szerint alakul:

**Karbantartási feladatok esetében** a meghatározott határidő elmulasztása esetén a késedelmi kötbér mértéke késedelmes naptári naponként a 6.2. pontban szereplő éves karbantartási díj összegének 1%-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a 6.2. pontban szereplő éves karbantartási díj összegének 30%-a.

**A jótállási körbe nem tartozó eseti (külön megrendelt) hibajavítási feladatok esetében** a 4.12. pont alapján vállalt teljesítési határidő elmulasztása esetén a késedelmi kötbér mértéke késedelmes óránként a 6.2. pontban szereplő, javítási tevékenységre meghatározott nettó rezsioradj összegének 10%-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a 6.2. pontban szereplő javítási tevékenységre meghatározott nettó rezsioradj összegének 30%-a.

A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a szerződés teljesítése alól.

### 9.3. Meghiúsulási kötbér:

- a.) Amennyiben Vállalkozónak felróható okból a Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül (12. pont), **az I. feladatcsoportba tartozó feladatok** igazolt teljesítése előtt, akkor Vállalkozó a 6.1. pontban foglalt teljes nettó vállalkozási díj értéke 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- b.) Amennyiben Vállalkozónak felróható okból a Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül (12. pont) a II. feladatcsoportba tartozó **karbantartási feladat(ok)** meghiúsulása miatt, akkor Vállalkozó a 6.2. pontban foglalt keretösszegeből még le nem hívott rész 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- c.) Amennyiben Vállalkozónak felróható okból a Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül (12. pont) a II. feladatcsoportba tartozó, **a jótállási körbe nem tartozó eseti (külön megrendelt) hibajavítási feladatok** teljesítésének meghiúsulása miatt, akkor Vállalkozó a 6.2. pontban foglalt keretösszegeből még le nem hívott rész 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

A Megrendelő továbbá érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

9.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződéstervezetben részletezettek fennállása miatt, Vállalkozónak felróható okból a Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására kényszerül, úgy a Vállalkozó a szerződés teljes nettó összege 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

9.5 A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számla ellenértékbe beszámítani és a kötbér összegével a Vállalkozó számláját csökkenteni. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani

## 10. Felelősség

10.1. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy jár el, ahogyan az az adott helyzetben általában elvárható és emiatt a Megrendelőnek harmadik személyekkel szemben kötelezettsége keletkezik, Vállalkozó ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti Megrendelő minden ebből eredő kárát és költségeit.

10.2. Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítése során kizárólag olyan eszközöket, szellemi termékeket használ fel, amelyek harmadik személyek jogait nem sértik.

10.3. Amennyiben a II. feladat teljesítésének ideje alatt a jogszabályokban rögzített kötelező ellenőrzés során eljáró szakhatóság a Vállalkozónak felróható okból a Megrendelőre bírságot szab ki, úgy Vállalkozó köteles a bírság összegét a Megrendelőnek megtéríteni, és a bírságolásra okot adó körülményt saját költségén elhárítani.

## 11. Alvállalkozó igénybe vétele

11.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult, és az ott meghatározottak szerint köteles alvállalkozókat igénybe venni.

11.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek előzetesen bejelenteni minden olyan alvállalkozót akit/amelyet a szerződéskötést követően kíván bevonni a teljesítésbe, és egyidejűleg a Kbt. alapján szükséges nyilatkozatokat is köteles megtenni (a kizáró okokról). Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégszűkeket (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve, cégjegyzék száma, adószáma) Megrendelőnek köteles átadni.

11.3. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

11.4. A szerződéskötésig a Vállalkozó által megnevezett/bejelentett alvállalkozók, akik /amelyek részt vesznek a teljesítésben a következők:

Név: Orion 21 Biztonságtechnikai és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1161 Budapest, Rákosi út 22.

Telefon és fax szám: +36-1/783-16-56; +36-1/799-42-23

Vezető neve: Szabó Bálint ügyvezető igazgató

Cégjegyzékszám: 01-09-882991

Adószám: 13980469-2-42

Bankszámlaszám: K&H Bank 10404027-50526654-65551005

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik: kábelezés, eszköz szerelvényezés

Név: Ham - Bell Ipari-, Kereskedelmi-, Szolgáltatási Kft.  
Székhely: 2013 Pomáz, Fáy köz 8/a  
Telefon és fax szám: +361 451 1511, Fax: +361 451 1599  
Vezető neve: Hambalkó Imre  
Cégjegyzékszám: 13-09-063324  
Adószám: 10559402-2-13  
Bankszámlaszám: 12010154-01413788-00100009

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:  
kábelezés, eszköz szerelvényezés

A Kbt. 65.§ (9) bekezdésében, valamint a Kbt. 138.§ (2) bekezdésében foglaltak nyomán követhetősége érdekében Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az alábbi, alkalmasságot igazoló szakembereket, illetve szakmai tapasztalatot igazoló személyeket/szervezeteket jelölte meg ajánlatában a jelen szerződésben foglalt szolgáltatás teljesítéséhez szükséges kapacitásként: -

Név: -

Székhely: -

Telefon és fax szám:-

Vezető neve:-

Cégjegyzékszám:-

Adószám:-

Bankszámlaszám: -

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében a kapacitást nyújtó személy/szervezet közreműködik:-

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez nem veszi igénybe az itt megjelölt szakembert vagy szervezetet, akkor az erről való döntést követően haladéktalanul értesítenie kell Megrendelőt, s be kell nyújtania a közbeszerzési eljárásban előírt alkalmassági követelmények igazolását a Kbt. 138.§ (2) bekezdésében foglalt tartalommal. Amennyiben Megrendelő számára nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó nem tett eleget a 138.§ (2) bekezdésében foglaltaknak, s a jogellenes helyzet egyéb módon nem orvosolható, akkor Megrendelő jogosult ez okból a szerződést felmondani. (Ez esetben a 12.4. pontban szabályozott felmondási ok áll fenn).

11.5. Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják, kitérve arra, hogy a Kbt. mely szakasza alapján, milyen indokkal kerül sor a változásra.

11.6. Felek a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya jelen szerződés teljesítése során nem haladhatja meg Vállalkozó saját teljesítésének arányát.

11.7. Az alvállalkozó a Kbt. 138.§-ának (5) bekezdésére tekintettel jelen szerződés teljesítése során nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

11.8. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésük teljesítésére nem vonatkoznak a Kbt. 138.§-ának (4) bekezdésében foglaltak, hiszen a jelen szerződéskötést megelőző közbeszerzési

eljárásban Szolgáltató, mint nyertes ajánlattevő által nem került megjelölésre olyan szervezet vagy személy, akinek/amelynek igénybevétele – a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve – a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült volna.

## 12. A szerződés felmondása, elállás

12.1. Megrendelő a Kbt. 143.§-ának (2) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

12.2. **A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján**, Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

12.3. Megrendelő a **Kbt. 79.§-ának (4) bekezdésében** foglalt körülmények fennállása esetén (ha a közbeszerzési eljárás eredményének megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja), jogosult a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

12.4. Megrendelő a **Kbt. 143. § (1) bekezdésében** foglalt esetekben a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat.

12.5. Megrendelőnek jogában áll – választása szerint – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, és – mindkét esetben – a szerződés 9.3. pontjában, az adott esetre meghatározott jogkövetkezmenyt alkalmazni Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek **különösen** az alábbi esetek:

- a.) Ha Vállalkozó – neki felróható okból – az I. feladatcsoportba tartozó feladatok vonatkozásában az adott telephelyen 10 naptári napot meghaladó késedelembe esik.
- b.) Ha a szakhatósági engedély kiadásához az eljáró hatóság által előírtakat határidőben nem teljesíti, így az illetékes szakhatóság az engedélyt nem adja ki (meghiúsítva ezzel a rendszerszerű működés megkezdését).
- c.) Ha Vállalkozó – neki felróható okból – a II. feladatcsoportba tartozó karbantartási feladat(ok) vonatkozásában az egy megrendeléssel megrendelt féléves karbantartási munkákkal 10 naptári napot meghaladó késedelembe esik.
- d.) Ha a II. feladatcsoportba tartozó, a jótállási körbe nem tartozó eseti (külön megrendelt) hibajavítási feladatok teljesítése – Vállalkozónak felróható okból – legalább 5 alkalommal meghiúsul.

e.) Minden olyan egyéb eset, amely miatt Megrendelő megállapította a szerződés teljesítésének (egészének, vagy hátralévő részének) megghiúsulását a Vállalkozónak felróható okból.

12.6. Felmondás esetén Vállalkozó csak az elvégzett munka ellenértékére jogosult.

12.7. Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, ha Megrendelő fizetési kötelezettségének ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.

12.8. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

12.9. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné - különös tekintettel a jelen szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik fél sem felelős, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.

### 13. Vis maior

13.1. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható (így különösen: természeti katasztrófa, háború, blokádnak, tűz, robbanás, terrorcselekmények).

13.2. A vis maior körülmények mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

13.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelemeik teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.

13.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt a késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.

13.5. Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a szerződésben rögzített szolgáltatások teljesítése 3 hónapot meghaladó késedelmet szenved, bármely Fél jogosult az egyedi szerződést felmondani.



## 14. Titoktartás

Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen információt, tényt és adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőrizz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. Ezen kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.

## 15. Értesítés, kapcsolattartás

15.1. Megrendelőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, kapcsolattartója:

Név: Ripper János  
Tel: 06 1 459 6905, 06-30-489-6407  
Fax: 06 1 459 6849  
E-mail: RipperJ@fkf.hu  
Cím: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

15.2. Megrendelőnek a szerződésszerű teljesítés igazolására jogosult képviselője:

Név: Ripper János  
Tel: 06 1 459 6905, 06-30-489-6407  
Fax: 06 1 459 6849  
E-mail: RipperJ@fkf.hu  
Cím: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

15.3. Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

Név: Kardos Endre  
Tel: 06-1-383-3385, 06-1-222-2657  
Fax: 06-1-467-3430  
E-mail: [erando@erando.hu](mailto:erando@erando.hu), [kardos.endre@erando.hu](mailto:kardos.endre@erando.hu)  
Cím: 1139 Budapest, Teve utca 51/B

15.4. Minden, a szerződést érintő értesítést és üzenetet írásban postán (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve e-mail útján kell továbbítani a másik fél részére, kivéve, ha a szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik. Az értesítések abban az időpontban tekinthetők átadottnak, amikor azokat a tértivevény tanúsága szerint a szerződésben megjelölt címre kézbesítették, illetve faxon, vagy e-mail útján történő továbbítás esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást, illetőleg az elektronikus levél sikeres kézbesítéséről a visszaigazolást a küldő fél megkapja. A szerződésben megjelölt címre postai úton továbbított tértivevényes küldemény az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is kézbesítettnek minősül, ha az „nem kereste”, „elköltözött”, „elköltözött után küldést nem kért”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

15.5. A szerződés megszüntetésével, jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítés kizárólag tértivevényes ajánlott levél formájában, vagy faxon történhet.

## 16. A szerződés módosítása

16.1. Felek a szerződést kizárólag a Kbt. rendelkezéseivel összhangban, írásban módosíthatják.

16.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése során a személyében bekövetkező esetleges változás a Kbt. 139.§-ában foglalt feltételekkel lehetséges.

16.3. Amennyiben bármilyen, a Feleken kívül álló okok miatt (ideértve a szakhatósági eljárást is) bármelyik feladat teljesítésének határideje a szerződésben rögzített időpontokon belül nem tartható, úgy Felek az adott feladatra vonatkozó határidőket, előzetes egyeztetés követően módosíthatják.

Felek ezen módosítást a Kbt. 141.§ (4) a.) pont szerinti módosítási oknak tekintik.

## 17. Záró rendelkezések

17.1. A Felek jogviszonyára a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv.

17.2. A szerződés értelmezésére és minden olyan kérdésben, ami jelen szerződésben nem szabályozott, a 2013. évi V. törvény (a szerződéskötéskor hatályos Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17.3. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.

17.4. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják a jelen szerződésből illetve annak megszegéséből eredő közvetett és következményes károkért való felelősséget, ide nem értve a szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősséget.

A szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 17 pontból, 19 számozott oldalból és 6 db mellékletből áll. 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti meg.

**Mellékletek:**

1. melléklet: *Közbeszerzési műszaki leírás*
2. melléklet: „Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag
3. melléklet: „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat”
4. melléklet: Felelősségbiztosítás
5. melléklet: Tételes beárazott árlista
6. melléklet: alvállalkozói kifizetésre vonatkozó nyilatkozatminta

Budapest, 2017. június 30.

**Fővárosi Közterület-fenntartó  
Zártkörűen Működő  
Nonprofit Részvénytársaság**  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.  
4.

dr. Szilágyi Demeter  
**FKF Nonprofit Zrt.**  
beszerzési igazgató  
**Megrendelő**

Danada János  
**FKF Nonprofit Zrt.**  
biztonsági igazgató  
**Megrendelő**

  
2017-07-05  
**ERANDO Kft.**  
Kandaloka Károly  
ügyvezető igazgató  
**Vállalkozó**

**ERANDO**  
Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Kft.  
1139 Budapest, Teve utca 51/B  
Telefon/fax: 383-3385  
Adószám: 12350508-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-09-668279  
1.

Pénzügyi fedezet rendben:

Dátum: 2017.06.27.

Jogilag rendben:


Dátum: 2017.06.27.


Szakmailag rendben:


Dátum: 2017.06.27.

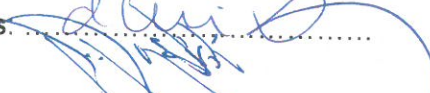
Közbeszerzésileg rendben:

Dátum: 2017.06.27.

  
Aláírás: .....  
**Kiss Judith**  
gazdasági kontrollig  
csoportvezető

  
Aláírás: .....  
dr. Csapláros Ágnes  
jogtanácsos

  
Aláírás: .....  
Ripper János  
osztályvezető  
Munkavédelmi és Biztonságtechnikai Osztály

  
Aláírás: .....  
Dr. DUGA LÁSZLÓ  
OKTATÓ



## 1. mellékelt: *Közbeszerzési műszaki leírás*

### MŰSZAKI LEÍRÁS

#### Feladat meghatározás, műszaki tudnivalók

Ajánlatkérő jelen eljárás eredményeképpen a XV. kerület Mélyfűró-Károlyi utca és a Budapest III. kerület Testvérhegyi úti telephelyén szakhatósági létesítési engedéllyel rendelkező tervdokumentációk alapján új, illetve jelenleg is üzemelő tűzjelző rendszerek beszerzését, beépítését, üzembe helyezését, hatósági átadását, a megvalósulási tervek elkészítését és kezelés oktatását, valamint a kiépített rendszerek 1 éves műszaki üzemeltetését (jótállási idő alatt féléves preventív karbantartás és a garanciába nem tartozó eseti hibajavítás) kívánja elvégeztetni. A XV. kerület Mélyfűró-Károlyi S u. objektumban két jelenleg is működő Cerberus rendszer üzemel. Ezen elemek felhasználásával, integrálásával kell megvalósítani az egységes tűzjelző rendszert a jóváhagyott kiviteli tervekben foglaltak szerint.

A rendszertervek szakhatósági engedélyeztetése megtörtént. Az engedélyes dokumentációkat a nyertes pályázó részére elektronikus és papír formátumban átadjuk.

A Műszaki Tartalomban megadott feladatok elvégzése segítése céljából egy telephelyi helyszíni bejárást biztosítunk.

Az Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy az általa megajánlott rendszer maradéktalanul eleget tesz a kiírás műszaki követelményeinek.

Az ajánlatok elkészítéséhez egy árazatlan költségvetést biztosítunk a pályázók részére. Az ajánlati ár tételesen tartalmazzon minden közvetlen és közvetett költséget.

A munkavégzésnek igazodnia kell a Társaság napi munkamenetéhez úgy, hogy a kivitelezési tevékenység a normál napi munka lehető legcsekélyebb mértékű zavarásával járjon.

A munka végzése során a munkahelyi élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása tekintetében az Ajánlatkérő telephelyére vonatkozó szabályok és előírások az irányadók.

A rendszerek műszaki átadás-átvételének feltétele a sikeres 30 napos próbaüzem.

h  
R

Bp. Mélyfúró u tűzjelző rendszer

Sorszám	Megnevezés / típus	Menny. (db)	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen (nettó Ft)	Díj összesen (nettó Ft)
1.	Siemens FC2060 kompakt tűzjelző központ, kezelőegységgel + 2*45 Ah akkumulátor + Sinteso FN2001-A1	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2.	Siemens FC2030 kompakt tűzjelző központ, kezelőegységgel + 2*26 Ah akkumulátor + Sinteso FN2001-A1	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
3.	Siemens FT2040 másodkezelő	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
4.	TopSys grafikus, térképes felügyeleti szoftver a tűzjelzés helyének megjelenítésére 1000 adatpontig, OTSZ szerinti, két klienssel (2db - Intel Core i5, 1 TB HDD, 4 GB RAM, Windows 7, 2*22" LED Monitor)	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5.	Sinteso FCA2013-A1 kules (L2)	3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6.	Sinteso FDOOT241-9 ASA technológiás kombinált hő-füstérzékelő	27	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7.	Sinteso FDSB291 huroktáplált hangjelző aljzat	5	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
8.	Sinteso FDO221 széles spektrumú füstérzékelő + FDB221 aljzat + FDB291 kiemelő	337	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
9.	Sinteso FDT221 hősebesség érzékelő + FDB221 aljzat + FDB291 kiemelő	11	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
10.	FDM223 Kézi jelzésadó kompletten	58	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
11.	FDM226 Kültéri kézi jelzésadó kompletten	7	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
12.	DO1101-Ex robbanásbiztos füstérzékelő + DB1101A	7	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
13.	Sinteso FDA191 másodkijelző	12	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
14.	Sinteso FDL241-9 ASA technológiás vonali füstérzékelő +FDLB291 + DLF1191-AA + DLF1191-AC+DLR1192+tartószerkezet	17	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
15.	RO/R/S alacsony profilú 32 hangú sziréna, 9-28V DC, 102 dB, (24V), 16mA, alacsony hátoldali dobozzal, piros színben	129	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
16.	PS128F kültéri hang-fényjelző, akkumulátorral	15	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
17.	TÁPEN54 24/3 - 24V/3A-es hálózati táp és akkutöltő doboz EN54-4 +2 db 7 Ah-ás akku	4	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
18.	TÁPEN54 24/5 - 24V/5A-es hálózati táp és akkutöltő doboz EN54-4 +2 db 12 Ah-ás akku	9	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
19.	Sinteso FDCIO221 címzett vezérlő modul + doboz	12	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
20.	Sinteso FDCIO222 címzett vezérlő modul + doboz	3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
21.	Sinteso FDCIO223 címzett transzponder modul + doboz	10	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
22.	R.Stahl SB3 Zener-gát + EOL22(EX) Vonalvezető egység (Ex-es) + doboz	5	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
23.	INTVILL4 - Villámvédő modul intelligens rendszerhez 2 visszatérő hurokhoz	8	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
24.	CXVILL4 - Villámvédő modul hagyományos és hangjelző hurokhoz (4 hurok)	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
25.	JB-Y(ST)Y 2 X 1 beltéri PVC köpenyes tűzjelző kábel	7930	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
26.	JB-Y(ST)Y 2 X 1,5 beltéri PVC köpenyes tűzjelző kábel	2660	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
27.	E180 2X1,5 EUROSafe 2x1,5 tűzálló kábel	1360	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
28.	E180 2X1 EUROSafe 2x1 tűzálló kábel	3470	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
29.	Funkciótartó bilincs tűzálló kábelezéshez	7245	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
30.	MŰ Villamosipari műanyag védőcső / csatorna	9842	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
31.	MX-XBSMB - Kültéri doboz MB-54/200 fém IP66 szerelőlappal	6	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
32.	MX oszlop kiegészítők - Oszlop rögzítők és tömszelencék, MX dobozhoz	6	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
33.	MX-ELO-290/S2 - sima oldalfalú IP67290x290x140mm műa. Doboz + 6db PG 23 tömszelence	12	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
34.	Tracon MRX 1P C 16A + EDFK-4/1 + PR110-1V16A - Kismegszakító, falon kívüli elosztódoboz, és print relé	13	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
35.	Tracon SAK 2,5/EN - Sinre szerelhető sorkapocs	114	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
36.	Egyéb szerelési anyagok - Csavarok, rögzítők, feliratok, kötegelők, egyéb	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
37.	Érintésvédelmi mérés - Pontonkénti mérés	26	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
38.	Üzembe helyezés	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
39.	Hatósági átadás	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
40.	Megvalósulási dokumentáció	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
41.	Állványozás	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
42.	Telephelyen kívüli költségek	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
43.	Irányított fúrás, kábelrokásás, nyomvonal építés, kábelakna készítés	3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
44.	Tűzjelző központok bontása, megmaradó struktúra felmérése	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
45.	Meglévő/megmaradó AnalogPlus eszközök integrálása, tesztelése, át címkézése	435	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
46.	Meglévő/megmaradó AnalogPlus vezérlések programozása	84	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
47.	Meglévő eszközök, bontása	35	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
48.	Utánvilágító tábla	65	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
49.	Z-profil, pontszerű érzékelő mennyezeti belógatásához	68	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
50.	Jelölő tábla pontszerű érzékelőkhöz	405	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
<b>Mindösszesen</b>					<b>0 Ft</b>	<b>0 Ft</b>

Nettó kiviteli költség (anyag + díj) összesen:

0 Ft

Bp. Testvérehegy tűzjelző rendszer

Sorszám	Megnevezés / típus	Menny. (db)	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen (nettó Ft)	Díj összesen (nettó Ft)
1.	Siemens FC2040 kompakt tűzjelző központ, kezelőegységgel + 2*26 Ah akkumulátor + Sinteso FN2001-A1	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2.	Siemens FC2020 kompakt tűzjelző központ, kezelőegységgel + 2*26 Ah akkumulátor + Sinteso FN2001-A1	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
3.	Top Sys grafikus, térképes felügyeleti szoftver a tűzjelzés helyének megjelenítésére 1000 adatpontig OTSZ szerinti, két klienssel (2db - Intel Core i5, 1 TB HDD, 4 GB RAM, Windows 7, 2*22" LED Monitor)	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
4.	Sinteso FCA2013-A1 kulcs (L2)	3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5.	Sinteso FDOOT241-9 ASA technológiás kombinált hő-füstérzékelő	65	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6.	Sinteso FDF241-9 ASA technológiás lángérzékelő +FDFB291 aljzat + MWV1	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7.	Sinteso FDO221 érzékelő FDBZ292 légszűrővel füstérzékelő házban, 0,6m csővel	4	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
8.	Sinteso FDSB291 huroktáplált hangjelző aljzat	7	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
9.	Sinteso FDO221 széles spektrumú füstérzékelő + FDB221 aljzat + FDB291 kiemelő	169	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
10.	Sinteso FDT221 hősebesség érzékelő + FDB221 aljzat + FDB291 kiemelő	7	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
11.	FDM223 Kézi jelzésadó kompletten	48	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
12.	FDM226 Kültéri kézi jelzésadó kompletten	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
13.	DO1101-Ex robbanásbiztos füstérzékelő + DB1101A	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
14.	DMN700E-IS Kézi jelzésadó, kültéri, robbanásbiztos, IP67, PIROS, komplett ház, üveggel, tesztkulccsal, aljzattal	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
15.	DT1101A-EX robbanásbiztos hőérzékelő+ DB1101A	11	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
16.	Sinteso FDA191 másodjelző	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
17.	Sinteso FDL241-9 ASA technológiás vonali füstérzékelő +FDLB291 + DLF1191-AA + DLF1191-AC+DLR1192+tartószerkezet	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
18.	RO/R/S alacsony profilú 32 hangú sziréna, 9-28V DC, 102 dB, (24V), 16mA, alacsony hátoldali dobozzal, piros színben	47	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
19.	PS128F kültéri hang-fényjelző, akkumulátorral	10	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
20.	TÁPEN54 24/5 - 24V/5A-es hálózati táp és akkutöltő dobozolvá EN54-4 +2 db 12 Ah-ás akku	8	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
21.	Sinteso FDCIO221 címzett vezérlő modul + doboz	10	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
22.	Sinteso FDCIO222 címzett vezérlő modul + doboz	0	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
23.	Sinteso FDCIO223 címzett transzponder modul + doboz	8	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
24.	R. Stahl SB3 Zener-gát + EOL22(EX) Vonallezáró egység (Ex-es) + doboz	15	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
25.	INTVILL.4 - Villámvédő modul intelligens rendszerhez 2 visszatérő hurokhoz	18	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
26.	CXVILL.4 - Villámvédő modul hagyományos és hangjelző hurokhoz (4 hurok)	4	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
27.	JB-Y(ST)Y 2 X 1 beltéri PVC köpenyes tűzjelző kábel	4110	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
28.	JB-Y(ST)Y 2 X 1,5 beltéri PVC köpenyes tűzjelző kábel	840	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
29.	E180 2X1,5 EUROSafe 2x1,5 tűzálló kábel	1360	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
30.	E180 2X1 EUROSafe 2x1 tűzálló kábel	1580	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
31.	Funkciótartó bilincs tűzálló kábelezéshez	4740	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
32.	MŰ Villamosipari műanyag védőcső / csatorna	4950	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
33.	MX-XBS MB - Kültéri doboz MB-54/200 fém IP66 szerelőlap pal	4	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
34.	MX oszlop kiegészítők - Oszlop rögzítők és tömszelencék, MX dobozhoz	4	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
35.	MX-ELO-290/S2 - sima oldalfalú IP67290x290x140mm mű. Doboz + 6db PG 23 tömszelence	8	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
36.	FSH10120 - Tracon sodrony feszítő	16	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
37.	Árbóc 2m rögzítővel	8	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
38.	Acélpászma kábelátvitésekhez	300	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
39.	Tracon MRX IP C 16A + EDFK-4/I + PR110-1V16A - Kismegszakító, falon kívüli elosztódoboz, és print relé	12	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
40.	Tracon SAK 2,5/EN - Sírne szerelhető sorkapocs	60	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
41.	Egyéb szerelési anyagok - Csavarok, rögzítők, feliratok, kötegelők, egyéb	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
42.	Érintésvédelmi mérés - Pontonkénti mérés	24	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
43.	Územbe helyezés	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
44.	Hatósági átadás	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
45.	Megvalósulási dokumentáció	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
46.	Állványozás	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
47.	Telephelyen kívüli költségek	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
48.	Utánvilágító tábla	52	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
49.	Z-profil, pontszerű érzékelő mennyezeti belógatásához	40	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
50.	Jelölő tábla pontszerű érzékelőkhöz	255	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
<b>Mindösszesen</b>					<b>0 Ft</b>	<b>0 Ft</b>

Nettó kiviteli költség (anyag + díj) összesen:

0 Ft

h

## Összesítés

Sorszám	Rész megnevezése	Létesítési költség [Ft]
1.	Bp. Testvérhegy tűzjelző rendszer	0 Ft
2.	Bp. Mélyfúró u tűzjelző rendszer	0 Ft
3.	<b>Összes nettó létesítési költség</b>	<b>0 Ft</b>
	ÁFA 27%	0 Ft
	<b>Összes bruttó létesítési költség</b>	<b>0 Ft</b>

3 2





## **1 AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA**

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az FKF Nonprofit Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

## **2 EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG**

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az FKF Nonprofit Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

## **3 AZ FKF NONPROFIT ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI**

Az FKF Nonprofit Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2005, valamint az FKF Nonprofit Zrt. Környezetközpontú Irányítási Rendszerének dokumentumainak (KIR Kézikönyv, környezeti eljárások) megfelelően készült.

### **3.1 Általános környezetvédelmi szabályok**

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környezetkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

### **3.2 A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok**

#### **3.2.1 A föld védelmével kapcsolatos szabályok**

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják.

Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók, tisztítószerke, stb.) a talajt ne szennyezzék.

A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajként történő felhasználásáról.

### **3.2.2 A víz védelmével kapcsolatos szabályok**

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapotja következtében - olajcsöpögés nem tapasztalható.

A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.3 3.2.3 A levegő védelmével kapcsolatos előírások**

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely környezetvédelmi felülvizsgálat megtörténtét igazoló érvényes dokumentummal rendelkezik.

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

### **3.2.4 Hulladékgazdálkodás**

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék

- mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen,
- hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,
- keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,
- kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint további kezeléséről (ártalmatlanításáról, hasznosításáról).

Munkahelyi gyűjtőhelyen hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

## **Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei**

---

A tevékenység befejeztével a Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló mindenkor hatályos jogszabály) által előírt dokumentációt.

### **3.2.5 Veszélyes anyagok és készítmények**

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet, a 25/2000. (IX.30.) EüM - SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról) foglalt előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került az ÁNTSZ-hez.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítania kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

### **3.2.6 A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások**

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl. hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok által biztosított intézkedések megtételére.

A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.7 Az épített környezet védelme**

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

#### **4 JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és külön (büntetőjogi, polgári jogi, államigazgatási jogi, stb.) jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik az FKF Nonprofit Zrt. felé.



**Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat**

Cég neve: .....

Szerződés tárgya:  
.....

Szerződéskötés időpontja: .....

Alulírott, ..... (felelős vezető neve és beosztása) igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat, valamint „Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest, .....

.....  
aláírás, pecsét





## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Kötvény száma: 53063

Ez a kötvény az alábbi szerződéseket tartalmazza:

90312 AEGON TREND Vállalati Felelősségbiztosítás

AEGON Magyarország Zrt.  
Vállalati Vagyon Üzletág  
1091 Budapest Üllői út 1.

Számla száma: Raiffeisen Bank Rt. 12001008-00312663-00100006

Adószáma: 10389395-4-44

A biztosítás mentes az ÁFA alól.

### BIZTOSÍTOTT

Név / Cég neve: ERANDO KFT.  
Cím : 1139 BUDAPEST TEVE UTCA 51/B  
Levelezés cím: 1139 BUDAPEST TEVE UTCA 51/B  
Fő tevékenység: Biztonsági rendszer szolgáltatás  
Egyéb tevékenység:

Az igénybevett biztosítási módozatok megnevezése:	Biztosítási összeg (ezer Ft)	Éves díj (Ft)	Önrész (Ft) (káreseményenként)
<b>1</b> Kombinált felelősségbiztosítás A Kombinált Felelősség biztosítás fedezete kiterjed az alábbiakban felsorolt módozatokra, amelyekre a kártérítési limit együttesen vonatkozik. A kártérítési limiten belüli szublímit értékét a módozatok külön tartalmazzák.	200,000 /év 50,000 /kár	772,778	10 %, de min. 100,000
<b>1.1</b> Általános felelősségbiztosítás Az AEGON TREND Felelősségbiztosítási feltételek, Általános Szerződési Feltételei és az Általános felelősségbiztosítási szabályzat feltételei szerint			
<b>1.2</b> Szolgáltatás felelősség biztosítás Az AEGON TREND Felelősségbiztosítási feltételek, Általános Szerződési Feltételei és a Kiegészítő szolgáltatás felelősségbiztosítási szabályzat feltételei szerint	30,000 10,000 /kár		
<b>1.3</b> Üzemi baleseti és egyéb munkaadói felelősségbiztosítás Az AEGON TREND Felelősségbiztosítási feltételek, Általános Szerződési Feltételei és a Kiegészítő üzemi baleseti és egyéb munkaadói felelősségbiztosítási szabályzat feltételei szerint	30,000 10,000 /kár		
<b>Összesen:</b>		772,778	
Hűségkedvezmény	-10.0 %	-77,278	
<b>Fizetendő díj:</b>		695,500	

Szerződés kezdete: 2012.09.12  
Szerződés tartama: Határozatlan  
Évforduló: 09.12  
Utolsó módosítás dátuma: 2015.09.12  
Díjfizetés gyakorisága: negyedéves

Ez a szerződés záradékot is tartalmaz, melyek a kötvény mellékletét képezik.

Záradékok:

- Biztosított tevékenység: biztonságtechnikai és vagyonvédelmi rendszerek telepítése, karbantartási és hibaelhárítási szolgáltatás, nukleáris létesítmények fizikai védelmi rendszerének karbantartása.
- Területi hatály: Európa

Az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módozati szabályzatok alapján a fizetett díj elleneben, megtéríti a címben megjelölt biztosítottnak a szabályzatokban leírt kárait. A biztosítási szerződés a kötvényen felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet. A biztosításra a módozati szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.  
Üzletági adminisztráció telefon: +36-1-477-4808/2 E-mail: vagyonadmin@aegon.hu  
Kárbejelentés: AEGON Magyarország Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda  
1091 Budapest, Üllői út 1.  
Telefon: +36-1-477-4808/1 Fax: +36-1-476-5656 E-mail: vagyonkar@aegon.hu

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

Kelt: Budapest, 2017.06.14



Zatykó Péter Iván  
Elnök-Vezérigazgató



Szombat Tamás  
Ügyfélkapcsolati és Termékfejlesztési, Nem-  
életbiztosítási Vezérigazgató-helyettes

AEGON Magyarország  
Általános Biztosító Zrt.

5. melléklet: Tételes beárazott árlista  
Bp. Testvérhegy tűzjelző rendszer

Sorszám	Megnevezés / típus	Menny. (db)	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen (nettó Ft)	Díj összesen (nettó Ft)
1.	Siemens FC2040 kompakt tűzjelző központ, kezelőegységgel + 2*26 Ah akkumulátor + Sinteso FN2001-A1	1	808 726 Ft	21 600 Ft	808 726 Ft	21 600 Ft
2.	Siemens FC2020 kompakt tűzjelző központ, kezelőegységgel + 2*26 Ah akkumulátor + + Sinteso FN2001-A1	2	662 981 Ft	16 200 Ft	1 325 962 Ft	32 400 Ft
3.	TopSys grafikus, térképes felügyeleti szoftver a tűzjelzés helyének megjelenítésére 1000 adatpontig. OTSZ szerinti, két klienssel (2db - Intel Core i5, 1 TB HDD, 4 GB RAM, Windows 7, 2*22" LED Monitor)	1	822 420 Ft	162 000 Ft	822 420 Ft	162 000 Ft
4.	Sinteso FCA2013-A1 kulcs (L2)	3	32 645 Ft	540 Ft	97 935 Ft	1 620 Ft
5.	Sinteso FDOOT241-9 ASA technológiás kombinált hő-füstérzékelő	65	18 654 Ft	1 620 Ft	1 212 510 Ft	105 300 Ft
6.	Sinteso FDF241-9 ASA technológiás lángérzékelő +FDFB291 aljzat + MWV1	2	335 310 Ft	8 100 Ft	670 620 Ft	16 200 Ft
7.	Sinteso FDO221 érzékelő FDBZ292 légcsatorna füstérzékelő házban, 0,6m csővel	4	63 147 Ft	12 960 Ft	252 588 Ft	51 840 Ft
8.	Sinteso FDSB291 huroktáplált hangjelző aljzat	7	16 643 Ft	2 160 Ft	116 501 Ft	15 120 Ft
9.	Sinteso FDO221 széles spektrumú füstérzékelő + FDB221 aljzat + FDB291 kiemelő	169	14 899 Ft	2 160 Ft	2 517 931 Ft	365 040 Ft
10.	Sinteso FDT221 hősebesség érzékelő + FDB221 aljzat + FDB291 kiemelő	7	11 870 Ft	2 160 Ft	83 090 Ft	15 120 Ft
11.	FDM223 Kézi jelzésadó kompletten	48	21 261 Ft	2 160 Ft	1 020 528 Ft	103 680 Ft
12.	FDM226 Kültéri kézi jelzésadó kompletten	2	17 002 Ft	2 160 Ft	34 004 Ft	4 320 Ft
13.	DO1101-Ex robbanásbiztos füstérzékelő + DB1101A	2	21 215 Ft	2 160 Ft	42 430 Ft	4 320 Ft

5

R

14.	DMN700E-IS Kézi jelzésadó, kültéri, robbanásbiztos, IP67, PIROS, komplett ház, üveggel, tesztkulccsal, aljzattal	2	13 284 Ft	2 160 Ft	26 568 Ft	4 320 Ft
15.	DT1101A-EX robbanásbiztos hőérzékelő+ DB1101A	11	21 215 Ft	2 160 Ft	233 365 Ft	23 760 Ft
16.	Sinteso FDAI91 másodkijelző	2	2 781 Ft	1 080 Ft	5 562 Ft	2 160 Ft
17.	Sinteso FDL241-9 ASA technológiás vonali füstérzékelő +FDLB291 + DLF1191-AA + DLF1191-AC+DLR1192+tartószerkezet	1	222 912 Ft	8 100 Ft	222 912 Ft	8 100 Ft
18.	RO/R/S alacsony profilú 32 hangú sziréna, 9-28V DC, 102 dB, (24V), 16mA, alacsony hátoldali dobozzal, piros színben	47	4 320 Ft	2 160 Ft	203 040 Ft	101 520 Ft
19.	PS128F kültéri hang-fényjelző, akkumulátorral	10	12 960 Ft	4 536 Ft	129 600 Ft	45 360 Ft
20.	TÁPEN54 24/5 - 24V/5A-es hálózati táp és akkutöltő dobozolva EN54-4 +2 db 12 Ah-ás akku	8	51 678 Ft	3 240 Ft	413 424 Ft	25 920 Ft
21.	Sinteso FDCIO221 címzett vezérlő modul + doboz	10	18 399 Ft	3 240 Ft	183 990 Ft	32 400 Ft
22.	Sinteso FDCIO222 címzett vezérlő modul + doboz	0	54 807 Ft	2 700 Ft	0 Ft	0 Ft
23.	Sinteso FDCIO223 címzett transzponder modul + doboz	8	59 057 Ft	2 700 Ft	472 456 Ft	21 600 Ft
24.	R.Stahl SB3 Zener-gát + EOL22(EX) Vonallezáró egység (Ex-es) + doboz	15	52 380 Ft	2 700 Ft	785 700 Ft	40 500 Ft
25.	INTVILL,4 - Villámvédő modul intelligens rendszerhez 2 visszatérő hurokhoz	18	11 718 Ft	3 240 Ft	210 924 Ft	58 320 Ft
26.	CXVILL,4 - Villámvédő modul hagyományos és hangjelző hurokhoz (4 hurok)	4	7 236 Ft	3 240 Ft	28 944 Ft	12 960 Ft
27.	JB-Y(ST)Y 2 X 1 beltéri PVC köpenyes tűzjelző kábel	4110	56 Ft	216 Ft	230 160 Ft	887 760 Ft
28.	JB-Y(ST)Y 2 X 1,5 beltéri PVC köpenyes tűzjelző kábel	840	81 Ft	216 Ft	68 040 Ft	181 440 Ft
29.	E180 2X1,5 EUrosafe 2x1,5 tűzálló kábel	1360	227 Ft	216 Ft	308 720 Ft	293 760 Ft
30.	E180 2X1 EUrosafe 2x1 tűzálló kábel	1580	173 Ft	216 Ft	273 340 Ft	341 280 Ft

31.	Funkciótartó bilincs tűzálló kábelezéshez	4740	130 Ft	76 Ft	616 200 Ft	360 240 Ft
32.	MŰ Villamosipari műanyag védőcső / csatorna	4950	87 Ft	270 Ft	430 650 Ft	1 336 500 Ft
33.	MX-XBS MB - Kültéri doboz MB-54/200 fém IP66 szerelőlappal	4	19 440 Ft	4 320 Ft	77 760 Ft	17 280 Ft
34.	MX oszlop kiegészítők - Oszlop rögzítők és tömszelencék, MX dobozhoz	4	8 100 Ft	4 320 Ft	32 400 Ft	17 280 Ft
35.	MX-ELO-290/S2 - sima oldalfalú IP67290x290x140mm műa. Doboz + 6db PG 23 tömszelence	8	4 536 Ft	3 240 Ft	36 288 Ft	25 920 Ft
36.	FSH10120 - Tracon sodronyfesztítő	16	2 160 Ft	2 160 Ft	34 560 Ft	34 560 Ft
37.	Árbóc 2m rögzítővel	8	15 660 Ft	4 860 Ft	125 280 Ft	38 880 Ft
38.	Acélpászma kábelátvezetésekhez	300	1 296 Ft	216 Ft	388 800 Ft	64 800 Ft
39.	Tracon MRX 1P C 16A + EDFK-4/1 + PR110-1V16A - Kismegszakító, falon kívüli elosztódoboz, és print relé	12	1 296 Ft	1 620 Ft	15 552 Ft	19 440 Ft
40.	Tracon SAK 2,5/EN - Sínrre szerelhető sorkapocs	60	648 Ft	540 Ft	38 880 Ft	32 400 Ft
41.	Egyéb szerelési anyagok - Csavarok, rögzítők, feliratok, kötegelők, egyéb	1	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft
42.	Érintésvédelmi mérés - Pontonkénti mérés	24	95 Ft	48 600 Ft	2 280 Ft	1 166 400 Ft
43.	Üzembe helyezés	1	0 Ft	864 000 Ft	0 Ft	864 000 Ft
44.	Hatósági átadás	1	3 240 Ft	48 600 Ft	3 240 Ft	48 600 Ft
45.	Megvalósulási dokumentáció	1	15 200 Ft	308 800 Ft	15 200 Ft	308 800 Ft
46.	Állványozás	1	378 000 Ft	324 000 Ft	378 000 Ft	324 000 Ft
47.	Telephelyen kívüli költségek	1	12 000 Ft	204 000 Ft	12 000 Ft	204 000 Ft
48.	Utánvilágító tábla	52	648 Ft	540 Ft	33 696 Ft	28 080 Ft

49.	Z-profil, pontszerű érzékelő mennyezeti belógatásához	40	2 268 Ft	2 160 Ft	90 720 Ft	86 400 Ft
50.	Jelölő tábla pontszerű érzékelőkhöz	255	875 Ft	540 Ft	223 125 Ft	137 700 Ft
<b>Mindösszesen</b>					<b>15 389 021 Ft</b>	<b>8 127 400 Ft</b>

**Nettó kiviteli költség (anyag + díj) összesen:**

23 516
421 Ft

4 9

Bp. Mélyfűró u tűzjelző rendszer

Sorszám	Megnevezés / típus	Menny. (db)	Anyag egységár (nettó Ft)	Dij egységár (nettó Ft)	Anyag összesen (nettó Ft)	Dij összesen (nettó Ft)
1.	Siemens FC2060 kompakt tűzjelző központ, kezelőegységgel + 2*45 Ah akkumulátor + Sinteso FN2001-A1	1	1 590 516 Ft	32 400 Ft	1 590 516 Ft	32 400 Ft
2.	Siemens FC2030 kompakt tűzjelző központ, kezelőegységgel + + 2*26 Ah akkumulátor + Sinteso FN2001-A1	1	1 072 075 Ft	21 600 Ft	1 072 075 Ft	21 600 Ft
3.	Siemens FT2040 másodkezelő	1	417 740 Ft	21 600 Ft	417 740 Ft	21 600 Ft
4.	TopSys grafikus, térképes felügyeleti szoftver a tűzjelzés helyének megjelenítésére 1000 adatpontig. OTSZ szerinti, két klienssel (2db - Intel Core i5, 1 TB HDD, 4 GB RAM, Windows 7, 2*22" LED Monitor)	1	822 420 Ft	162 000 Ft	822 420 Ft	162 000 Ft
5.	Sinteso FCA2013-A1 kulcs (L2)	3	32 645 Ft	540 Ft	97 935 Ft	1 620 Ft
6.	Sinteso FDOOT241-9 ASA technológias kombinált hő-füstérzékelő	27	18 654 Ft	1 620 Ft	503 658 Ft	43 740 Ft
7.	Sinteso FDSB291 huroktáplált hangjelző aljzat	5	16 643 Ft	2 160 Ft	83 215 Ft	10 800 Ft
8.	Sinteso FDO221 széles spektrumú füstérzékelő + FDB221 aljzat + FDB291 kiemelő	337	14 899 Ft	2 160 Ft	5 020 963 Ft	727 920 Ft
9.	Sinteso FDT221 hősebesség érzékelő + FDB221 aljzat + FDB291 kiemelő	11	11 870 Ft	2 160 Ft	130 570 Ft	23 760 Ft
10.	FDM223 Kézi jelzésadó kompletten	58	21 261 Ft	2 160 Ft	1 233 138 Ft	125 280 Ft
11.	FDM226 Kültéri kézi jelzésadó kompletten	7	17 002 Ft	2 160 Ft	119 014 Ft	15 120 Ft
12.	DO1101-Ex robbanásbiztos füstérzékelő + DB1101A	7	21 215 Ft	2 160 Ft	148 505 Ft	15 120 Ft
13.	Sinteso FDAI91 másodkijelző	12	2 781 Ft	1 080 Ft	33 372 Ft	12 960 Ft

5

9

14.	Sinteso FDL241-9 ASA technológiás vonali füstérzékelő +FDLB291 + DLF1191-AA + DLF1191-AC+DLR1192+tartószerkezet	17	222 912 Ft	8 100 Ft	3 789 504 Ft	137 700 Ft
15.	RO/R/S alacsony profilú 32 hangú sziréna, 9-28V DC, 102 dB, (24V), 16mA, alacsony hátoldali dobozzal, piros színben	129	4 320 Ft	2 160 Ft	557 280 Ft	278 640 Ft
16.	PS128F kültéri hang-fényjelző, akkumulátorral	15	12 960 Ft	4 536 Ft	194 400 Ft	68 040 Ft
17.	TÁPEN54 24/3 - 24V/3A-es hálózati táp és akkutöltő dobozolja EN54-4 +2 db 7 Ah-ás akku	4	46 278 Ft	3 240 Ft	185 112 Ft	12 960 Ft
18.	TÁPEN54 24/5 - 24V/5A-es hálózati táp és akkutöltő dobozolja EN54-4 +2 db 12 Ah-ás akku	9	51 678 Ft	3 240 Ft	465 102 Ft	29 160 Ft
19.	Sinteso FDCIO221 címzett vezérlő modul + doboz	12	18 399 Ft	3 240 Ft	220 788 Ft	38 880 Ft
20.	Sinteso FDCIO222 címzett vezérlő modul + doboz	3	54 807 Ft	2 700 Ft	164 421 Ft	8 100 Ft
21.	Sinteso FDCIO223 címzett transzponder modul + doboz	10	59 057 Ft	2 700 Ft	590 570 Ft	27 000 Ft
22.	R.Stahl SB3 Zener-gát + EOL22(EX) Vonallezáró egység (Ex-es) + doboz	5	52 380 Ft	2 700 Ft	261 900 Ft	13 500 Ft
23.	INTVILL,4 - Villámvédő modul intelligens rendszerhez 2 visszatérő hurokhoz	8	11 718 Ft	3 240 Ft	93 744 Ft	25 920 Ft
24.	CXVILL,4 - Villámvédő modul hagyományos és hangjelző hurokhoz (4 hurok)	2	7 236 Ft	3 240 Ft	14 472 Ft	6 480 Ft
25.	JB-Y(ST)Y 2 X 1 beltéri PVC köpenyes tűzjelző kábel	7930	56 Ft	216 Ft	444 080 Ft	1 712 880 Ft
26.	JB-Y(ST)Y 2 X 1,5 beltéri PVC köpenyes tűzjelző kábel	2660	81 Ft	216 Ft	215 460 Ft	574 560 Ft
27.	E180 2X1,5 EURosafe 2x1,5 tűzálló kábel	1360	227 Ft	216 Ft	308 720 Ft	293 760 Ft
28.	E180 2X1 EURosafe 2x1 tűzálló kábel	3470	173 Ft	216 Ft	600 310 Ft	749 520 Ft
29.	Funkciótartó bilincs tűzálló kábelezéshez	7245	130 Ft	76 Ft	941 850 Ft	550 620 Ft
30.	MÜ Villamosipari műanyag védőcső / csatorna	9842	87 Ft	270 Ft	856 254 Ft	2 657 340 Ft

4



31.	MX-XBS MB - Kültéri doboz MB-54/200 fém IP66 szerelőlappal	6	19 440 Ft	4 320 Ft	116 640 Ft	25 920 Ft
32.	MX oszlop kiegészítők - Oszlop rögzítők és tömszelencék, MX dobozhoz	6	8 100 Ft	4 320 Ft	48 600 Ft	25 920 Ft
33.	MX-ELO-290/S2 - sima oldalfalú IP67290x290x140mm műa. Doboz + 6db PG 23 tömszelence	12	4 536 Ft	3 240 Ft	54 432 Ft	38 880 Ft
34.	Tracon MRX 1P C 16A + EDFK-4/1 + PR110-1V16A - Kismegszakító, falon kívüli elosztódoboz, és print relé	13	1 296 Ft	16 200 Ft	16 848 Ft	210 600 Ft
35.	Tracon SAK 2,5/EN - Sínrre szerelhető sorkapocs	114	648 Ft	540 Ft	73 872 Ft	61 560 Ft
36.	Egyéb szerelési anyagok - Csavarok, rögzítők, feliratok, kötegelők, egyéb	1	86 400 Ft	86 400 Ft	86 400 Ft	86 400 Ft
37.	Érintésvédelmi mérés - Pontonkénti mérés	26	95 Ft	48 600 Ft	2 470 Ft	1 263 600 Ft
38.	Üzembe helyezés	1	0 Ft	1 944 000 Ft	0 Ft	1 944 000 Ft
39.	Hatósági átadás	1	3 240 Ft	48 600 Ft	3 240 Ft	48 600 Ft
40.	Megvalósulási dokumentáció	1	15 200 Ft	308 800 Ft	15 200 Ft	308 800 Ft
41.	Állványozás	1	378 000 Ft	324 000 Ft	378 000 Ft	324 000 Ft
42.	Telephelyen kívüli költségek	1	18 000 Ft	306 000 Ft	18 000 Ft	306 000 Ft
43.	Irányított fúrás, kábelárok ásás, nyomvonal építés, kábelakna készítés	3	162 000 Ft	324 000 Ft	486 000 Ft	972 000 Ft
44.	Tűzjelző központok bontása, megmaradó struktúra felmérése	2	54 000 Ft	378 000 Ft	108 000 Ft	756 000 Ft
45.	Meglévő/megmaradó AnalogPlus eszközök integrálása, tesztelése, átcímkezése	435	20 Ft	36 720 Ft	8 700 Ft	15 973 200 Ft
46.	Meglévő/megmaradó AnalogPlus vezérlések programozása	84	0 Ft	6 480 Ft	0 Ft	544 320 Ft
47.	Meglévő eszközök, bontása	35	0 Ft	2 160 Ft	0 Ft	75 600 Ft
48.	Utánvilágító tábla	65	648 Ft	540 Ft	42 120 Ft	35 100 Ft

5  
R

49.	Z-profil, pontszerű érzékelő mennyezeti belógatásához	68	2 268 Ft	2 160 Ft	154 224 Ft	146 880 Ft	
50.	Jelölő tábla pontszerű érzékelőkhöz	405	875 Ft	540 Ft	354 375 Ft	218 700 Ft	
<b>Mindösszesen</b>						<b>23 144 209 Ft</b>	<b>31 765 060 Ft</b>

**Nettó kiviteli költség (anyag + díj) összesen:**

**54 909 269 Ft**

**Összesítés**

Sorszám	Rész megnevezése	Létesítési költség [Ft]
1.	Bp. Testvérhegy tűzjelző rendszer	23 516 421 Ft
2.	Bp. Mélyfűró u tűzjelző rendszer	54 909 269 Ft
3.	<b>Összes nettó létesítési költség</b>	<b>78 425 690 Ft</b>
	ÁFA 27%	21 174 936 Ft
	<b>Összes bruttó létesítési költség</b>	<b>99 600 626 Ft</b>

*Handwritten signature and initials*

**Nyilatkozat**  
**az alvállalkozói teljesítés vonatkozásában**  
**(minta)**

Cég neve:  
 Székhely:  
 Adószám:

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője (i) nyilatkozom/zuk, hogy az FKF Nonprofit Zrt-vel (székhelye: 1081. Budapest, Alföldi u. 7.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő) .....napján, K.....közbeszerzés számon, .....szerződésszámon megkötött .....szerződés teljesítése érdekében

**a)<sup>1</sup> alvállalkozó nem került bevonásra.**

Kelt: ..... , 201.....

.....  
 (cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
 cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása  
 cégnév)  
 Vállalkozó

**b)<sup>2</sup> az alábbi alvállalkozó(k) került(ek) bevonásra, aki(k) a szolgáltatás ellenértékéből az alábbi összegekre jogosultak:**

1.<sup>3</sup> Alvállalkozó neve:

Székhelye:

Adószáma:

Bankszámlaszám:

az ellenértékből számlázásra kerülő alvállalkozói teljesítés nettó összege:

Figyelemmel arra, hogy a Kbt. 135. § (3) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján Megrendelőnek a vállalkozói és alvállalkozói teljesítés ellenértékét közvetlenül kell átutalnia a Vállalkozónak és minden egyes alvállalkozónak, Vállalkozó a fent megjelölt alvállalkozói teljesítések összegét engedményezi alvállalkozó(k)ra, a fenti teljesítés(ek) összegéig.

Kelt: ..... , 201.....

.....  
 (cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
 cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása  
 cégnév)  
 Vállalkozó

..... (cégnév) Alvállalkozó nyilatkozik<sup>4</sup>

- hogy a fenti összeg erejéig az engedményezést tudomásul veszi, nyilatkozik továbbá
- hogy az Art. 36/A. § rendelkezéseinek megfelelően szerepel a köztartozás mentes adózói adatbázisban. vagy<sup>5</sup> számlamásolatához csatolva benyújtja a 30 napnál nem régebbi együttes nemleges adóigazolását.

Kelt: ..... , 201.....

.....  
 (cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
 cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása  
 cégnév)  
 Alvállalkozó

<sup>1</sup> Értelemszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő

<sup>2</sup> Értelemszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő

<sup>3</sup> Értelemszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén

<sup>4</sup> Értelemszerűen kiegészítendő annyi alvállalkozói nyilatkozati résszel, ahány alvállalkozó van.

<sup>5</sup> Nem kívánt rész törlendő

