

## Vállalkozási szerződés

Szerződés nyilvántartási szám: 26707

amely létrejött egyrészről a:

**Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság**

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.  
Cégjegyzékszám: 01-10-043157  
Adóigazgatási szám: 12166602-2-44  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005  
Képviseli: Csontos István vezérigazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az:

**STABED-BAU Ipari és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság**

Székhely: 3021 Lőrinci, Árpád út 193.  
Cégjegyzékszám: 10-09-032443  
Adóigazgatási szám: 23577154-2-10  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10403538-50526772-71521006  
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

### ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „**K1564 „A Szállító u. 2. sz. alatti telepen lévő "Hidegraktár" épületben belső átépítéssel kialakításra kerülő utcai edényzetmosó műhely és raktár kivitelezési munkái (szerkezetépítés, szakipari munkák, épületgépészet, épületvillamosság, mosótechnológia, szennyvíztechnológia)**” tárgyában.

Jelen szerződés a Vállalkozó részére 2015.10.27.-én megküldött eljárást megindító felhívás és Vállalkozó részére rendelkezésre bocsátott ajánlatkérési dokumentáció, valamint Vállalkozó 2015.11.16.-án kelt ajánlata alapján készült a K1564 sz. közbeszerzési eljárásra vonatkozóan.

A közbeszerzési eljárás eredményéről a tájékoztatást Megrendelő 2015.12.30.-án küldte meg Vállalkozónak.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívása, ajánlatkérési dokumentációja,

- Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés Vállalkozó által az ajánlattételkor elfogadott szövege, értelemszerűen kiegészítve a Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltakkal; Vállalkozó nyertes ajánlata, az eljárást megindító felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció. Amennyiben a szerződés végleges szövege és Vállalkozó nyertes ajánlata között ellentmondás van, úgy Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt feltételek Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy, a szerződéskötés időpontjában rendelkezik a szerződés teljes időtartamára, az ebben foglalt tevékenységre és tárgyra vonatkozó 10 millió Ft/év és 1 millió Ft/

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

káresemény keretösszegű felelősségbiztosítással (a felelősségbiztosítás jelen szerződés 4. sz. mellékletét képezi).

## 1. A szerződés tárgya

Jelen szerződés alapján Vállalkozó feladata Megrendelő Budapest XXI. kerület, **Szállító u. 2. sz. alatti telephelyén lévő "Hidegraktár" épületben belső átépítéssel kialakításra kerülő utcai edényzetmosó műhely és raktár kivitelezési munkáinak** (szerkezetépítés, szakipari munkák, épületgépészet, épületvillamosság, mosótechnológia, szennyvíztechnológia) elvégzése:

A szerződés tárgyát képező feladatok részletes ismertetését az Ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza.

A kivitelezési munkákat az Ajánlatkérési dokumentáció részét képező alábbi terveknek és engedélyeknek megfelelően kell teljesíteni:

- Gépezeti kiviteli terv;
- Összevont tender és kivitelezési terv (Építészet és tűzvédelem);
- Egyesített kivitelezési és tenderterv (Elektromos terv).
- Statikai kiviteli terv,
- Mosóvíz technológiai terv Budapest Főváros XXI kerület Csepeli Önkormányzat Városépítési Iroda által kiadott II/977-9/2015. számú építési engedély
- FKI-KHO: 3892-10/2015 számú vízjogi létesítési engedély

Az Ajánlatkérési dokumentáció részét képező Műszaki leírás, az itt felsorolt tervek és engedélyek jelen szerződés 1. számú mellékletét képezik.

## 2. A teljesítés helye

Az 1. pontban meghatározott munkákat Megrendelő **Budapest XXI. kerület, Szállító u. 2. sz. alatti telephelyén** kell teljesíteni.

## 3. Teljesítési határidő

3.1. Vállalkozó az 1. pontban meghatározott építési kivitelezési munkákat **legkésőbb 2016.03.10-ig** köteles készre jelenteni Megrendelő részére. A készre jelentést követően Felek 8 munkanapon belül kezdik meg az átadás-átvételi eljárást. Erre Felek megállapodása alapján több ütemben is sor kerülhet.

3.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás dokumentált befejezését (az e-teljesítésigazolás kiállításának napját) követő naptól számítva Vállalkozót 24 hónap jótállási kötelezettség terheli a jelen szerződés 8. pontjának rendelkezései szerint.

## 4. A teljesítés módja

### *Általános követelmények*

4.1. Vállalkozó a szerződés és az Ajánlatkérési dokumentáció által meghatározott feladatokat a vonatkozó jogszabályi feltételek és műszaki előírások betartásával köteles elvégezni.

4.2. A Megrendelő utasítási jogára és a Vállalkozó **együttműködési** kötelezettségére a Ptk. 6:240. §-ában írtak az irányadók.

4.3. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítése és a munkák végzése során az adott telephely működésének korlátozása, zavarása, akadályozása vagy ellehetetlenítése nélkül

köteles eljárni. A jelen pontban meghatározott kötelezettség megszegése esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő valamennyi, a jelen pont szerinti szerződésszegés következtében felmerült, igazolt kárát.

4.4. A szerződés teljesítése során a Vállalkozónak a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően **Építési naplót (e-építési napó)** kell vezetnie.

4.5. Az Építési naplóba a **191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 27.§-ában** megjelölt személyek jogosultak bejegyzésre.

4.6. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

4.7. Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül átadja Vállalkozó részére.

#### *Átadás-átvétel és teljesítésigazolás*

4.8. A műszaki átadás-átvétel és a teljesítésigazolás a **191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 31-32.§-ainak betartásával** történik az alább részletezettek szerint.

4.9. Vállalkozó a szerződésben és a kapcsolódó dokumentumokban meghatározott építési kivitelezési munkák maradéktalan elvégzését követően a teljesítését a 3.1. pont szerinti határidő betartásával – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 31.§ (1) bekezdésének megfelelően **az elektronikus teljesítésigazolási naplóba rögzítve– készre jelenti.** A készre jelentést követően Felek a 3.1. pont szerinti időpont betartásával tartják meg **az átadás-átvételi eljárást.** Ennek időpontjáról Megrendelő az e-főnaplóba történő bejegyzéssel értesíti a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32.§ (1) pontjában meghatározott személyeket. Az átadás-átvételi eljárásra Felek megállapodása alapján több ütemben is sor kerülhet.

4.10. Az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32.§ (2)-(3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően **ellenőrzi** a vonatkozó jogszabályoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, szabványoknak és egyéb műszaki előírásoknak, valamint a jelen Vállalkozási szerződésben foglaltaknak a teljesülését.

4.11. Az átadás-átvételi eljárásról a – 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32.§ (5) bekezdésében meghatározott tartalommal – **e-jegyzőkönyvet** kell készíteni, amelyet az e-főnaplóhoz kell mellékelteként csatolni. Amennyiben a Megrendelő **hibák, vagy hiányosságok kijavítását** kéri, ezt az e-jegyzőkönyvnek – a kijavításra meghatározott határidővel együtt – tartalmaznia kell.

4.12. A Megrendelő által igényelt hibák kijavítását követően Megrendelő **elektronikus műszaki igazolást**, majd pedig **elektronikus teljesítésigazolást** állít ki a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 31.§ (3); illetve 32.§ (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően. Ezen teljesítésigazolást követően Vállalkozó jogosult a **számla benyújtására.**

4.13. A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően **Vállalkozó átadja** az építetőnek **az építési munkaterületet, továbbá** a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33.§ (1) és (3) bekezdéseiben meghatározott **dokumentumokat** (6 db-ot nyomtatott példányban és 1 db-ot elektronikus formában). Az említett dokumentumok átadása az e-építési naplóban történő rögzítéssel teljesül. Vállalkozó továbbá átadja Megrendelő részére a 8.1. pont szerinti **szavatossági nyilatkozatot.**

4.14. Vállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően köteles gondoskodni az építési kivitelezési tevékenység során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról, vagy elszállíttatásáról. Az építési kivitelezési tevékenység során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) kötelezett megnevezése, és a kötelezett hatályos szállítási engedélyének száma:

GYARMAX-TEHER Kft. (2365 Inárcs, Napsugár u. 2.) eng.szám: 5862-5/2013

## 5. Biztonságtechnika, munkavégzés

5.1. Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a Megrendelőre vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok és Megrendelőnél érvényben lévő belső előírások szabályait, melyeket Megrendelő munkavédelmi képviselője a munkaterület átadás-átvétele alkalmával – jegyzőkönyvben dokumentáltan – ismertet Vállalkozóval.

„Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag jelen szerződés **2. számú melléklete**, a „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat” c. dokumentum pedig jelen szerződés **3. számú melléklete**.

5.2. Vállalkozó köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos törvények szerint kötelező a munkák végzése közben.

5.3. Vállalkozó a vonatkozó egészség- és munkavédelmi törvény vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

5.4. Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Vállalkozó a felelős.

5.5. A munkavégzésnek igazodnia kell a Társaság napi munkamenetéhez úgy, hogy a kivitelezési tevékenység a normál napi munka lehető legcsekélyebb mértékű zavarásával járjon.

## 6. Vállalkozási díj, tartalékkeret

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő az 1. pontban meghatározott építési kivitelezési munkákért

nettó vállalási ár	45.436.794 Ft
3% tartalékkeret	1.363.104 Ft
összesen	46.799.898 Ft

összegű díjat fizet Vállalkozó részére a 7. pontban meghatározottak szerint. Jelen vállalkozási díj tételes részletezését a **5. sz. melléklet (árlista)** tartalmazza.

Megrendelő a 6.1. pontban rögzített vállalkozási díjat és az ártáblázatban szereplő tételeket fix árnak tekinti, melytől eltérő számlázást nem fogad el.

6.2. A 6.1. pontok szerinti vállalkozási díj tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet a Megrendelő Vállalkozóval szemben érvényesíteni jogosult és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre.

6.3. Felek a Kbt. 125. § (9) bekezdés és a 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 7.§-a alapján a 6.1. pontban meghatározott vállalkozási díj nettó értéke 3%-ának megfelelő összegű **tartalékkeretet** kötnék ki.

6.4. Felek a tartalékkeret terhére jogosultak elszámolni azon többletmunkák költségét, amelyek: az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükségessé válnak. Többletmunka alatt Felek az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2.§ (e) pontja szerinti munkát értik.

6.5. A tartalékkeret terhére munka megrendelése az alábbiak szerint történhet:

- A tartalékkeret terhére munka elvégzését bármely fél kezdeményezheti, azonban azt kizárólag Megrendelő írásban rendelheti meg. Megrendelő a megrendelésben szerepelteti azokat a műszaki, szakmai, vagy egyéb okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint kétséget kizáróan megalapozzák a tartalékkeret felhasználásának feltételeit és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét, továbbá a megrendelésben megjelöli a munka elvégzésének határidejét.

- Fentiek figyelembe vételével a tartalékkeret terhére elszámolható munka ellenértékének meghatározása a Vállalkozó Ajánlatában szereplő árazott költségvetés alapján, a megrendelt többletmunkához szükséges munkanemekre meghatározott tételek alapján történik.
- A tartalékkeret felhasználásának előzőekben írt szabályainak alkalmazásával megrendelt munka nem vonja maga után jelen szerződés módosítását az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7.§-ának (3) pontja alapján.
- A tartalékkeret terhére végzett munkák elszámolása külön számla alapján történik.
- A tartalékkeret terhére történő munka megrendelésére a szerződés tárgyát képező építési kivitelezési munka befejezéséig (az átadás-átvételi eljárás dokumentált lezárásáig) van lehetőség.

## 7. Fizetési feltételek

7.1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 131.§ (1) bekezdése, valamint a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12.§ szerint **előleg** fizetését biztosítja Vállalkozó részére (amennyiben vállalkozó előlegre tart igényt) maximum a 6. 1 pontban meghatározott tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő mértékben. Vállalkozó előleg kifizetését nem kéri.

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák a 2007. évi általános forgalmi adóról szóló CXXVII. törvény 142.§-a alapján a fordított adózás hatálya alá tartozik, így az Áfa fizetésére a Megrendelő köteles.

7.2. Vállalkozó 2 részszámla benyújtására a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kézhezvételét követően jogosult, az alábbiak szerint:

1. részszámla: a munkák 50%-os teljesítésénél a szerződéses összeg 40%-ának megfelelő mértékben,
2. részszámla: a munka 100%-os teljesítésénél, a szerződéses összeg 60%-ának megfelelő mértékben kerül kiállításra.

A tartalékkeret terhére a 6.5 pontban megjelölt munkák elvégzését követően haladéktalanul a teljesítésigazolás csatolásával nyújtható be számla.

7.3. Az ellenszolgáltatás összegének megfizetése a teljesítés igazolását követően, számla ellenében átutalással történik a Ptk. 6:130.§-a (1) bekezdése, alvállalkozói közreműködés esetén az építési beruházások részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 12-14.§-ában, valamint a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32.§ (9) bekezdésében foglaltak alapján, figyelembe véve az Art. 36/A §-t

A Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

A Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét.

A számlában feltüntetett **alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő 15 napon belül átutalja Vállalkozónak.**

A Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.

A Vállalkozó átadja Megrendelőnek az alvállalkozók részére teljesített átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy az Vállalkozó szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak).

*Handwritten signatures and initials in blue ink, including "Fec", "Sul", and "K2T".*

A Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, **fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő szerződő fél 15 napon belül átutalja Vállalkozónak, ha az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette.**

Ha a Vállalkozó a fenti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha az a Megrendelő részére igazolja, hogy a kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a Megrendelő részére fentiek szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

Fenti rendelkezéseket minden részletfizetéssel kapcsolatban alkalmazni kell.

7.4. A Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott azonosítóját (szerződésszámot), a közbeszerzési azonosítószámot (K1564). A számlához mellékelni kell továbbá a Megrendelő képviselője által aláírt, a szerződés 4.12. pontja szerinti teljesítés igazolást és az e- műszaki igazolást.

Megrendelő részéről a számla szerződésszerű igazolására a 16.3. pontban megjelölt személy jogosult.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlára vonatkozik.

A kifizetés időpontjának Megrendelő számlájának megterhelése számít.

7.5. Megrendelő a számla ellenértékét Vállalkozó K&H Banknál vezetett 10403538-50526772-71521006 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

7.6. A számla postázási címe:

**FKF Nonprofit Zrt.**  
1439 Budapest, Pf.637.

7.7. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Felek viszonylatában a Ptk. 6:155. §-a érvényesül.

7.8. Megrendelő a Kbt. 125. §-ának (4) bekezdésére hivatkozva előírja, hogy

- a.) Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

valamint

- b.) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára köteles megismerhetővé tenni és a Kbt. 125.§- (5) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

## 8. Jótállás, szavatosság

8.1. Vállalkozó az átadás-átvételkor egy általa kitöltött **szavatossági nyilatkozattal** szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott építési kivitelezési munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a közbeszerzés eljárás műszaki leírásában előírt követelményeknek.

8.2. Vállalkozó az általa elvégzett szerződésben meghatározott építési, kivitelezési munkálatokra, és valamennyi ennek során felhasznált, beépített anyagra a 4.9. pont szerinti teljesítési jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásának napjától számítva **24 hónap** jótállást vállal. Amennyiben ezen időtartam alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel (a Ptk. 6:159. §-a, illetve 6:177. §-alapján), Vállalkozó a Megrendelő jelzését (faxon, e-mail-ben vagy sms-ben) követően, a hiba jellegétől függően a lehető leghamarabb, de legkésőbb 24 órán belül fel kell, hogy vonuljon, és a megrendelői igényjelzést követően a hiba jellegétől függően a lehető leghamarabb, de **legfeljebb** 10 napon belül és külön díjazás nélkül köteles eleget tenni Megrendelő jótállási igényének. A hibajavítás teljesítéséről/cseréről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, melyet jóváhagyása esetén Megrendelő aláír.

## 9. Kötbér

9.1. A szerződés nem teljesítése, vagy késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározottak szerinti kötbért köteles Megrendelőnek fizetni:

9.2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó a szerződés szerinti építési kivitelezési feladatainak késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér minden megkezdett naptári napra napi **1 %**, amelynek alapja a 6.1. pontban szereplő vállalkozási díj nettó értéke. A késedelmi kötbér maximális összege a a 6.1. pontban szereplő vállalkozási díj nettó értékének **20 %-a**.

9.3. **Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben Vállalkozónak felróható okból a Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül (12. pont), úgy Vállalkozó a 6.1. pontban foglalt teljes nettó vállalkozási díj értéke **20%-ának** megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

A Megrendelő továbbá érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

9.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a kötbér összegével a Vállalkozó által kiállított számla összegét csökkenteni. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik.

## 10. Jótállási biztosíték

10.1. Vállalkozó a nettó szerződéses érték **4 %-ának**, azaz nettó 1.817.000 HUF (nettó Egymilliónyolcszáztizenhétezer forintnak) megfelelő összegben legkésőbb a sikeres műszaki átadás-átvétel dokumentált lezárásának napján (a jótállási kötelezettség beálltának időpontjában) jótállási biztosítékot nyújt választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel figyelemmel a Kbt. 126.§-ának (8) bekezdésében foglaltakra.

10.2. A jótállási biztosítéknak a teljes összegre vonatkozóan a teljesítéstől számítva 24 hónapig (a jótállás időtartama alatt) kell Megrendelő rendelkezésére állnia.

Ezen időpontig Megrendelő jogosult az esetleges szavatossági, jótállási kötelezettségeket érintő igényét a jótállási biztosítékból kielégíteni.

10.3. Amennyiben Vállalkozó a jótállási biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia, vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában nyújtja

- A garanciát kiállító banknak/biztosítónak, illetőleg a kötelezvényt kiállító banknak/biztosítónak vállalnia kell, hogy az alapjogviszony vizsgálata nélkül, feltétlen és visszavonhatatlan garanciát nyújt / kötelezettséget vállal arra, hogy a garancia, illetőleg kötelezvény alapján a Kedvezményezett (Megrendelő) első írásbeli felszólítására – melyben kijelenti a vállalkozói szerződéses kötelezettségek hibás teljesítését -, a felszólítás kézhezvételét követő 8, azaz nyolc

banki napon belül feltétlenül és visszavonhatatlanul fizet, anélkül, hogy Kedvezményezettnek a megállapított összeget, vagy kérést igazolnia, vagy indokolnia kellene.

10.4. A garanciát a közbeszerzési ajánlatkérési dokumentáció 9. sz. mellékletében meghatározott minta, a biztosítási szerződés alapján kiállított, a banki, illetve a készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt pedig az ajánlatkérési dokumentáció 10. sz. mellékletében meghatározott minta figyelembe vételével, az ott írt tartalommal kell kiállíttatni.

10.5. A garancia nyilatkozat eredeti példányát, illetve a banki kezességvállalást tartalmazó kötelezvény, illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény eredeti példányát a Vállalkozónak legkésőbb a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjáig Megrendelő részére át kell adnia.

Abban az esetben, ha Vállalkozó a jótállási biztosítékot az előírt összeg befizetésével / átutalásával nyújtja, a biztosíték összegét Megrendelő Budapest Bank Rt-nél vezetett 10102093-05086900-05000005 számú számlájára kell befizetnie / átutalnia. Befizetés / átutalás esetén a Közlemény rovatban a szerződés tárgyát és a befizetés / átutalás jogcímét (jótállási biztosíték) fel kell tüntetni. Ebben az esetben jótállási biztosíték összege a jótállási idő kezdetének napjáig be kell, hogy érkezzon Megrendelő számlájára, valamint a Vállalkozónak legkésőbb ezen időpontokig be kell mutatnia Megrendelő részére a biztosíték befizetését / átutalását igazoló, a bank által kiadott, a bank képviselője / képviselői által aláírt igazolást, vagy az átutalásról / befizetésről szóló cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozatot. A nyilatkozatnak / igazolásnak tartalmaznia kell legalább a következő adatokat: befizetett / átutalt összeg, a befizető / átutaló neve, átutalás esetén azon számla száma, amelyről az átutalás történt, továbbá az átutalás / befizetés időpontja.

10.6. Megrendelő a jótállási biztosíték összegét, vagy – lehívás esetén – az abból fennmaradó összeget a jótállási idő lejártának napját követő 30 napon belül a Vállalkozó számlájára visszautalja, és az átutalási bizonylat másolatát faxon Vállalkozó részére eljuttatja.

## 11. Felelősség

11.1. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy jár el, ahogyan az az adott helyzetben általában elvárható és emiatt a Megrendelőnek harmadik személyekkel szemben kötelezettsége keletkezik, Vállalkozó ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti Megrendelő minden ebből eredő kárát és költségeit.

11.2. Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítése során kizárólag olyan eszközöket, szellemi termékeket használ fel, amelyek harmadik személyek jogait nem sértik.

## 12. Alvállalkozó igénybe vétele

12.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult alvállalkozókat igénybe venni, illetve köteles közreműködni a teljesítésben az olyan alvállalkozó és szakember (továbbiakban alvállalkozó), mely(ek) a közbeszerzési eljárásban részt vett(ek) a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

12.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

12.3. Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégszűkeket (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) Megrendelőnek köteles átadni. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

12.4. Az olyan alvállalkozó helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, más alvállalkozó csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor



előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó, mint ajánlattevőként szerződő fél, a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

12.5. Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során alkalmasságának igazolásában részt vett alvállalkozók, más szervezet(ek) a következők:

Név: -

Cím: -

Adóazonosító jel:-

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó/más szervezet közreműködik: -

12.6. A teljesítésben résztvevő, Vállalkozó ajánlatban megjelölt alvállalkozó(k)

Név: -

Székhely: -

Cégjegyzékszám: -

Adószám: -

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik: építőmesteri és szakipari részhez

12.7. A szerződés teljesítésében közreműködő szervezetek tevékenységéért, közreműködéséért Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el.

### 13. A szerződés felmondása, elállás

13.1. **A Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján**, Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

13.2. Megrendelőnek jogában áll – választása szerint – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, és – mindkét esetben – a szerződés 9.3. pontjában meghatározott jogkövetkezményt alkalmazni Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen az alábbi esetek:

a.) Ha Vállalkozó 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik.

b.) Ha a szerződés egészének, vagy hátralévő részének teljesítése Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból meghiúsul.

13.3. Felmondás esetén Vállalkozó csak az elvégzett munka ellenértékére jogosult.

13.4. Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, ha Megrendelő fizetési kötelezettségének ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.

13.5. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

13.6. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné - különös tekintettel a jelen szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik fél sem felelős, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

## 14. Vis maior

- 14.1. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható (így különösen: természeti katasztrófa, háború, blokád, tűz, robbanás, terrorcselekmények).
- 14.2. A vis maior körülmények mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.
- 14.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.
- 14.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt a késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.
- 14.5. Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a szerződésben rögzített szolgáltatások teljesítése 3 hónapot meghaladó késedelmet szenved, bármely Fél jogosult az egyedi szerződést felmondani.

## 15. Titoktartás

Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen információt, tény és adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőrizz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. Ezen kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.

## 16. Értesítés, kapcsolattartás, teljesítés-igazolás

16.1. Megrendelőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, kapcsolattartója:

Név: Papp Szilárd  
Tel: +36 30541 6715  
Fax: +36 1323 5876  
E-mail: papps@fkf.hu  
Cím: 1068 Budapest, Rippl Rónai u. 34.

16.2. Megrendelő részéről a műszaki ellenőri teendőket ellátó személy megnevezése:

Név: Baracsi Judit  
Tel: +36 30977 9792  
Fax: +36 1323 5876  
E-mail: baracsij@fkf.hu  
Cím: 1068 Budapest, Rippl Rónai u. 34.

16.3. Megrendelőnek a szerződésszerű teljesítés igazolására jogosult képviselője:

Név: Papp Szilárd  
Tel: +36 30541 6715  
Fax: +36 1323 5876  
E-mail: papps@fkf.hu  
Cím: 1068 Budapest, Rippl Rónai u. 34

16.4. Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

Név: Bedő Sándor  
Tel: 0620 973 6344  
Fax: -  
E-mail: bedo.sandor@stabed.hu  
Cím: 3021 Lőrinci, Árpád út 193.

16.5. Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: Markó Béla  
Tel: 0620 957 3454  
Fax: -  
E-mail: marko.bela.zoltan@gmail.com  
Cím: 1067 Budapest, Eötvös utca 24. 3/29.

16.6. Minden, a szerződést érintő értesítést és üzenetet írásban postán (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve e-mail útján kell továbbítani a másik fél részére, kivéve, ha a szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik. Az értesítések abban az időpontban tekinthetők átadottnak, amikor azokat a tértivevény tanúsága szerint a szerződésben megjelölt címre kézbesítették, illetve faxon, vagy e-mail útján történő továbbítás esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást, illetőleg az elektronikus levél sikeres kézbesítéséről a visszaigazolást a küldő fél megkapja. A szerződésben megjelölt címre postai úton továbbított tértivevényes küldemény az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is kézbesítettnek minősül, ha az „nem kereste”, „elköltözött”, „elköltözött után küldést nem kért”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

16.7. A szerződés megszüntetésével, jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítés kizárólag tértivevényes ajánlott levél formájában, vagy faxon történhet.

## 16. A szerződés módosítása

Felek a szerződést kizárólag a Kbt. rendelkezéseivel összhangban, írásban módosíthatják.

## 17. Záró rendelkezések

17.1. A Felek jogviszonyára a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv.

17.2. A szerződés értelmezésére és minden olyan kérdésben, ami jelen szerződésben nem szabályozott, a 2013. évi V. törvény (a szerződéskötéskor hatályos Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17.3. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat mindenképp békés úton kísérik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.

17.4. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják a jelen szerződésből illetve annak megszegéséből eredő közvetett és következményes károkért való felelősséget, ide nem értve a szándékosan vagy

bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződészegésért fennálló felelősséget.

A szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 17 pontból, 12 számozott oldalból és 5 db mellékletből áll. 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti meg.

#### Mellékletek:

1. mellékelt: Az Ajánlatkérési dokumentáció részét képező Műszaki leírás, a kivitelezés alapjául szolgáló tervek és engedélyek
2. mellékelt: „Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag
3. melléklet: „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat”
4. melléklet: Felelősségbiztosítás
5. melléklet: Tételes beárazott árlista (Árazott költségvetési kiírás)

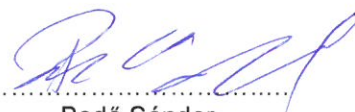
Budapest, 2016. január 14.

Fővárosi Közterület-fenntartó  
Zártkörűen Működő  
Nonprofit Részvénytársaság

Csontos István  
FKF Nonprofit Zrt.  
Vezérigazgató  
Megrendelő

Vásárhelyi Tibor

stratégiai és üzletfejlesztési  
vezérigazgató-helyettes



Bedő Sándor  
STABED-BAU KFT.  
Ügyvezető  
Vállalkozó  
Cégj.sz: 10-09-032443 ①

3021 Lőrinci, Árpád út 193.  
Adósz: 23577154-2-10

#### Pénzügyi fedezet rendben:

Dátum: 2016. JAN. 14.

Aláírás: 

Sebestyén Lakatos Éva  
kontrolling osztályvezető

#### Jogilag rendben:

Dátum: 2016. 01. 12.

Aláírás: 

dr. Lukács Emese  
jogtanácsos

#### Szakmailag rendben:

Dátum: 2016. 01. 13.

Aláírás: 

Papp Sándor  
Ing. fejt. osztályvezető



**a XXI. Szállító u. 2. szám alatti ingatlanon meglévő épületben kialakításra kerülő utcai edényzet mosó műhely és raktár kivitelezési munkáira kiírt közbeszerzési eljáráshoz**

**A meglévő épület egy hosszanti elrendezésű, egyik hossz-oldalán megnyitott, egytraktusos földszintes épület, mely egy részének átalakításával készül az új edényzet mosó és raktár. A BVM típusú előre gyártott vasbeton vázszerkezetű épület (9x9 m-es pillérállású, szelemenes, kis tetőpaneles) A homlokzat megnyitott felületét függőleges vasbeton falpenelek alkotják. Az épület attika falas kialakítású. A lapostető belső vízvezetéses kialakítású, kavicsolt bitumenes lemezszigeteléssel**

**A mosási technológia kiszolgálásához az alábbi helyiségek kialakítása szükséges:**

- **mosóhelyiség**
- **mosóberendezés helyisége**
- **raktár**
- **tiszta és új edények tárolására szolgáló helyiségek**

#### Szerkezeti kialakítás

Vázszerkezet:

**Az új közbenső födémhez monolit vasbeton pilléreket kell készíteni.**

Alapozás:

**A vázszerkezet vasbeton pontalapokkal készült. Az új pillérek alapozását beton tömbalapokkal kell megoldani, igazodva a jelenlegi alapozási síkokhoz.**

Belső válaszfalak, merevítő falak:

**A belső válaszfalak 12 cm vastag kerámia válaszfalak, a szerkezetekhez felzárva. A 25 cm vtg harántfalak közötti válaszfalszakaszokat 12 cm vtg Porotherm válaszfaltéglából kell elkészíteni.**

Födém:

**Az új osztófödém 25 cm vtg. monolit vb. lemez szerkezetű.**

Lépcsők:

**A raktári lépcsőre vonatkozó követelmény: monolit vasbeton szerkezetű legyen.**

Nyílászáró szerkezetek:

**Korszerű, fémszerkezetű nyílászárókat kellbeépíteni, hőhid-megszakításos tokszerkezetekkel és hőszigetelő üvegezéssel.**

**Padlóburkolatok: A vizes technológiai helyiségekben nagy kopás-állóságú, csúszásmentes (R11 besorolású), de jól tisztítható padlóburkolatot kell készíteni.. (A mosó és raktár helyiségekben vegyszerálló követelménynek is meg kell felelnie!)**

**A nem vizes helyiségekben szintén nagy kopásállóságú gres, vagy kerámia lap burkolatot kell készíteni.**Falburkolatok:

**A helyiségekben 3,6 és 2,1 m magasságig csempeburkolatot kell készíteni (részletezve a tervben). Egyéb helyen a falak fehér színű diszperziós festése szükséges.. A hidegburkolatú helyiségekben 10 cm magas lábamatot kell készíteni a padlóburkolat anyagából.**

Belső korlátok:

**a lépcsőknél, rámpáknál horganyzott acél szerkezetű korlátokat kell készíteni, csavarozott rögzítéssel.**

Technológia

**A mosóhelyiség tengelyvonalában a mosóvíz összegyűjtésére 7,0 m hosszban HAURATON FASERFIX-Super 150 Ks ( 4-10 tip. ) folyókát kell készíteni tűzihorganyzott négyzetrácsos fedlapokkal.**

**A folyóka által összegyűjtött mosóvizeknek a helység bejáratánál kiépített rács, hordalékfogó és rácsszemét aknába kell kerülniük.**

**Az akna mérete: 1,0 m x 1,95 m x 1,60 m. A berendezés anyaga: KOR acél.**

**A rács, hordalékfogó és rácsszemét aknából elvezetendő szennyvizet D200 KG-PVC csővezetéken át az épület előtt meglévő Ø 20 betoncsatornára épített tisztító aknán keresztül a telepen meglévő szennyvízhálózatba kell bevezetni.**

#### **Gépészet**

A technológiai melegvíz ellátására a gépészeti helyiségben melegvíz termelő berendezést kell kialakítani, 2 db 1000 liter térfogatú, belső felületvédelemmel ellátott, Drazice gyártmányú, OKC 1000 NTR típusú indirekt bojler telepítésével. A bojlerok fűtése a központi kazánház melegvízes hőhordozó hálózatára csatlakoztatva valósítható meg.

A technológiai melegvíz ellátás során a kútvíz kerül felhasználásra, mely a raktárral szomszédos helyiségből biztosítható.

A mosó-helyiségben a felszabaduló vízpára elszívására ködtelenítő elszívó berendezést kell felszerelni.

#### **Épületgépészet**

Az épületben meglévő hálózathoz kell csatlakoznia. (Víz-, csatorna, kp.fűtés)

#### **Villamos energiaellátás**

Összes várható beépített energiaigény: 19 kW, melyből egyidejű 15 kW vagyis **3x25 A**.

Ezen villamos energiaigényt az épületet jelenlegi tápláló kábel kielégíti.

Feszültségrendszer 3x400/230 V; 50 Hz.

Az érintésvédelem módja: az új kiépítésnél **TN-S**, azaz külön nulla- és védővezető.

#### **Strukturált hálózat**

A kábeleket fém kábeltálcákon kell vezetni, az oldalfali leágazásokat pedig falon kívüli védőcsőben. .

A szereléshez réz erű vezetékeket illetve kiskábeleket kell alkalmazni és az elágazásoknál kötődobozokban szabványos kötőelemekkel kell a kötések elkészíteni.

A gyengeáramú ún. strukturális hálózat szerelése külön erre a célra alkalmas kiskábelrel történjen.

#### **Érintésvédelem:**

Az érintésvédelem módja a felújítandó épületrészben:

**TN – S** /Külön nulla- és védővezető/ áramvédő kapcsolóval kiegészítve

A berendezések, készülékek érintésvédelmi rendszerbe való bekötésére külön vezeték ill. ér szolgál.

Az EPH hálózatba minden csatlakozó fém és csőszerkezetet be kell kötni.

A belső túlfeszültség védelmet ki kell építeni.



**FKF** FŐVÁROSI KÖZTERÜLET-  
FENNTARTÓ ZRT.

**BVK** HOLDING TAGJA



**Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók  
környezetvédelmi kötelezettségei**

**- OKTATÁSI SEGÉDANYAG -**

**2013. március**

## **1. AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA**

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az FKF Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

## **2. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG**

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az FKF Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

## **3. AZ FKF ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI**

Az FKF Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2005, valamint az FKF Zrt. Környezetközpontú Irányítási Rendszerének dokumentumainak (KIR Kézikönyv, környezeti eljárások) megfelelően készült.

### **3.1. Általános környezetvédelmi szabályok**

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környezetkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

### **3.2. A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok**

#### **3.2.1. A föld védelmével kapcsolatos szabályok**

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják.

Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók, tisztítószer, stb.) a talajt ne szennyezzék.

A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajkénti felhasználásáról.

#### **3.2.2. A víz védelmével kapcsolatos szabályok**

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapota következtében - olajsöpögés nem tapasztalható.



A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.3 A levegő védelmével kapcsolatos előírások**

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely érvényes igazolólapal rendelkezik a gépjármű környezetvédelmi felülvizsgálatáról („zöld kártya”).

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

### **3.2.4. Hulladékgazdálkodás**

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen, hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő, keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen, kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint ártalmatlanításáról (elszállításáról).

Veszélyes hulladék a munkavégzés helyén a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben, legfeljebb I évig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

A tevékenység befejeztével a Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló mindenkor

hatályos jogszabály és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 440/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet) által előírt dokumentációt.

### **3.2.5. Veszélyes anyagok és készítmények**

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet, a 25/2000. (IX.30.) EüM - SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról) foglalt előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került az ÁNTSZ-hez.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítani kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

### **3.2.6. A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások**

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl. hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles ideiglenes határérték túllépési engedélyt kérni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.

A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.7. Az épített környezet védelme**

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

## **4. JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és külön (büntetőjogi, polgári jogi, államigazgatási jogi, stb.) jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik az FKF Zrt. felé.

**Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat**

Cég neve: .....

Szerződés tárgya:  
.....

Szerződéskötés időpontja: .....

Alulírott, ..... (felelős vezető neve és beosztása) igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat, valamint „Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest, .....

.....  
aláírás, pecsét



## Biztosítási ajánlat

(Figyelem! A függő biztosításközvetítő legfeljebb 250 000 Ft díjalóleg átvételére jogosult!)

általános felelősségbiztosításra



Generali Biztosító Zrt. • Levélcím: 7602 Pécs, Pf. 688 • Telefonos ügyfélszolgálat: 06 40 201 250 • generali.hu

Kérjük, hogy az ajánlat kitöltése előtt olvassa el az ügyféltájékoztatót és a szerződési feltételeket.



3535010 5001170488 2

Alulírott szerződő az alábbi ajánlatot teszem biztosítási szerződés megkötésére a Generali Biztosító Zrt. részére. A szerződő kizárólag fogyasztónak nem minősülő személy vagy szervezet lehet. Fogyasztónak minősül a szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körén kívül eljáró természetes személy.

## Figyelem!

Az ajánlat készpénz átvételére nem jogosult! A biztosító ugyanígy legfeljebb 250 000 Ft átvételére jogosult, melyet nyomdailag a Generali emblémával ellátott nyugta aláírásával igazol!

## Szerződő adatai

Név: STABED-BAU Kft.  
 Székhely: 3021 Lőrinci, Árpád út 193.  
 Külföldi szervezet esetén magyarországi fióktelep cím (amennyiben rendelkezik ilyenfel):  
 .....  
 Levelezési cím: 3021 Lőrinci, Árpád út 193.  
 Adoszám: 23577154-2-10 Telefonszám: +36 (36) 2031403  
 E-mail cím: .....  
 Kapcsolattartó neve: .....  
 Kapcsolattartó telefonszáma: .....  
 Kapcsolattartó e-mail címe: .....  
 Vállalkozás jellege:  társas  egyéni Nemo:  férfi  nő  
 Születéskorú név: .....  
 Anyja születési neve: .....  
 Születési hely és idő: .....  
 Állampolgárság: .....

## Szerződés azonosító adatai

Ajánlat jellege:  új  módosítás  
 Kötvényszám:  
 9.5.5.9.5.0.0.1.1.7.0.4.8.8.2.0.0.  
 Előzmény kötvényszám:  
 .....  
 Ügyfélszám:  
 .....

## Biztosított adatai

Név: STABED-BAU Kft.  
 Székhely: 3021 Lőrinci, Árpád út 193.  
 Külföldi szervezet esetén magyarországi fióktelep cím (amennyiben rendelkezik ilyenfel):  
 .....  
 Levelezési cím: .....  
 Telefonszám: .....  
 E-mail cím: .....  
 A biztosított alábbi három mutatója közül legalább kettő meghaladja-e a következő értékeket:  igen  nem  
 1. Mérleg főösszege az 1,5 milliárd forintot 2. Nettó üzleti forgalma a 3 milliárd forintot  
 3. Átlagos alkalmazotti létszám az 1 000 főt

## Biztosításközvetítő adatai

Név:  
 Nagy Imre  
 Zúbor Bt.  
 JUST kód:  
 75101061  
 Telefonszám:  
 +36 (70) 704550807  
 E-mail cím:  
 .....  
 Felügyeleti regisztrációs szám:  
 106231102249  
 205030635486  
 Szervezeti egység kód:  
 63320

## Kockázatviselés adatai

Kezdetre: 2016.01.07 ..... 0 óra  
 Vége: határozatlan

Kötvény útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződő levelezési címére	<input type="checkbox"/> alkusz levelezési címére
Levelezési útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződő levelezési címére	<input type="checkbox"/> alkusz levelezési címére
Fizetési értesítő útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződő levelezési címére	<input type="checkbox"/> alkusz levelezési címére

Kelt:

2016.01.06

STABED-BAU Kft.

3021 Lőrinci, Árpád út 193.

Adoszám: 23577154-2-10

Cégjel. az.: 19-09-032443

Biztosításközvetítő aláírása

Szerződő cégszerű aláírása

Generali Biztosító Zrt  
Budavári Fiók

Érk.: 2016 JAN 07.

Bélyegzősorszám: 109618  
lkt.szám:

Genius - 50011704882

A biztosított tevékenységgel az elmúlt 3 évben, a szerződés elvállalása szempontjából lényeges esemény(ek)

nem történtek       kárigényt bejelentettek ..... db       eljárás van folyamatban ..... db

jogerős határozattal/ítéllettel marasztalták ..... db

Jelen közlési kötelezettség megsértése esetén a biztosító a Ptk. 6:452. §-ának (3) bekezdése alapján mentesülhet.

Biztosítási kockázatok és alkalmazott feltételek: ÁFF, KFF	Biztosítási összeg	Önrészesedés
A felelősségbiztosításra megadott kockázatonkénti biztosítási összegek nem adódnak össze. A biztosító szolgáltatási az egyes kockázatoknál feltüntetett biztosítási összegig teljesít. A felelősségbiztosítási szerződésre összességében teljesített szolgáltatás egy biztosítási időszakra vonatkozóan nem haladhatja meg a fent feltüntetett legmagasabb biztosítási összeget.		
<input checked="" type="checkbox"/> Tevékenységi felelősség	<input checked="" type="checkbox"/> A rész	10M Ft/kár és 50M Ft/év
<input type="checkbox"/> Munkáltatói felelősség	<input type="checkbox"/> B rész	.....
<input type="checkbox"/> Szolgáltatói felelősség	<input type="checkbox"/> C rész	.....
<input type="checkbox"/> Termékfelelősség	<input type="checkbox"/> D rész	.....
..... sz. külön feltétel	..... sz. külön feltétel	.....
..... sz. külön feltétel	..... sz. külön feltétel	.....
..... sz. külön feltétel	..... sz. külön feltétel	.....
..... sz. külön feltétel	..... sz. külön feltétel	.....
..... sz. külön feltétel	..... sz. külön feltétel	.....
..... sz. külön feltétel	..... sz. külön feltétel	.....
<input type="checkbox"/> Környezetszennyezési felelősség	<input type="checkbox"/> E rész	.....

Éves díj összesen:	360 000, Ft
Engedmény a díjvetés ütemére: ..... 0, %	0, Ft
Egyéb engedmények/pótdíjak: ..... -10, %	36 000, Ft
Fizetendő díj:	324 000, Ft
Díjrészlet:	81 000, Ft
Első díjrészlet:	102 611, Ft

**Díjfizetési adatok**

Díjfizetési módja:  készpénzátutalási megbízás       átutalás       csoportos beszedési megbízás

Díjfizetési ütem:  negyedéves       féléves       éves      Több szerződés esetén külön csekket kér?  Igen

Pénzintézet neve: .....

Pénzintézet címe: .....

Díjfizető számlaszáma: .....

Díjelőlegcsekk sorszáma: .....

Ajánlattételkor fizetendő díjelőleg: .....

Kelt: ..... 2016.01.06

Biztosításközvetítő aláírása

Szerződő cégszerű aláírása

**STABED-BAU KFT.**  
 3021 Lőrinci, Árpád út 193.  
 Adósz: 23577154-2-10  
 Cégj.sz: 10-09-032443 (1)

Genius - 50011704882

Díjszámítási részletező										
Tevékenység 1.: építési szakipar				Export forgalom (eFt):	Mennyiségi tényező (3)	Kockázati módosító tényező (4)	Biztosítási összeg tényező (5)	Területi hatály	Biztosítási díj (Ft) (1*2*3*4*5)	
Tev. kód:	45310	Díjszámítás alapja (1)		Díjtétel (2)						
Besor. szám:	348									
Tevékenységi felelősség		150 000	forgalom (eFt/év)	4,00	‰	0,6	1	1	Magyarország	360 000
Szolgáltatói felelősség	0									
Termékfelelősség	0									
Környezetszennyezési fel.	0									
Munkáltatói fel., létszám:		fő		Ft/fő						
Biztosítási díj a tevékenység 1-re (Ft):									360 000	
Tevékenység 2.:				Export forgalom (eFt):	Mennyiségi tényező (3)	Kockázati módosító tényező (4)	Biztosítási összeg tényező (5)	Területi hatály	Biztosítási díj (Ft) (1*2*3*4*5)	
Tev. kód:		Díjszámítás alapja (1)		Díjtétel (2)						
Besor. szám:										
Tevékenységi felelősség										
Szolgáltatói felelősség										
Termékfelelősség										
Környezetszennyezési fel.										
Munkáltatói fel., létszám:		fő		Ft/fő						
Biztosítási díj a tevékenység 2-re (Ft):										
Tevékenység 3.:				Export forgalom (eFt):	Mennyiségi tényező (3)	Kockázati módosító tényező (4)	Biztosítási összeg tényező (5)	Területi hatály	Biztosítási díj (Ft) (1*2*3*4*5)	
Tev. kód:		Díjszámítás alapja (1)		Díjtétel (2)						
Besor. szám:										
Tevékenységi felelősség										
Szolgáltatói felelősség										
Termékfelelősség										
Környezetszennyezési fel.										
Munkáltatói fel., létszám:		fő		Ft/fő						
Biztosítási díj a tevékenység 3-ra (Ft):										
Tevékenység 4.:				Export forgalom (eFt):	Mennyiségi tényező (3)	Kockázati módosító tényező (4)	Biztosítási összeg tényező (5)	Területi hatály	Biztosítási díj (Ft) (1*2*3*4*5)	
Tev. kód:		Díjszámítás alapja (1)		Díjtétel (2)						
Besor. szám:										
Tevékenységi felelősség										
Szolgáltatói felelősség										
Termékfelelősség										
Környezetszennyezési fel.										
Munkáltatói fel., létszám:		fő		Ft/fő						
Biztosítási díj a tevékenység 4-re (Ft):										

Genius - 50011704882

Kelt: ..... 2018.01.06


 Biztosításközvetítő aláírása

STABED-BAU KFT.

3021 Lőrinci, Árpád út 193.

Adósz: 23577154-2-10

Cégjegyzéki szám: 10-09-032413 ①


 Szerződő cégszerű aláírása

Oktatás, 331. sz. KF	Tevékenység:		Tev. kód:	Besor. szám:	Biztosítási díj (Ft) = (fő*Ft/fő)
Tevékenységi fel., létszám:	fő	Ft/fő			
Fedezetkiterjesztések	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	Éjszakai elhelyezés (kollégium, bentlakásos intézmények), iskolán kívüli oktatás, rendezvény, gyermeküdülés, kirándulás; pótdíj 50%		
	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	Tanműhely, laboratórium, tanulók szakmai gyakorlaton; pótdíj 25%		
Tevékenységi felelősség díja összesen:					
Munkáltatói fel., létszám:	fő	Ft/fő			
Biztosítási díj összesen (Ft):					

Kiegészítő kockázatok külön feltételekkel					
Külön feltétel	Önrészesedés %, de min. (Ft)	Pótdíj (Ft)	Külön feltétel	Önrészesedés %, de min. (Ft)	Pótdíj (Ft)
	10%, de min. 100 000 Ft			10%, de min. 100 000 Ft	
Külön feltételek pótdíja összesen (Ft)					
Felelősségbiztosítás éves díja (biztosítási díj + külön feltételek pótdíja összesen) (Ft)					360 000

Egyéb megállapodások
----------------------

Kelt: ..... 2016.01.06.

Biztosításközvetítő aláírása

**STABED-BAU KFT.**

3021 Lőrinci, Árpád út 193.

Adósz: 23577154-2-10

Cégjegyzékszám: 10-02-032443

Szerződő cégszerű aláírása



## Nyilatkozat

általános felelősségbiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Levélezési cím: 1602 Pécs, Pf. 888 • Telefonos ügyfélszolgálat: 06 40 200 230 • generali.hu

1. Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosító a biztosítási szerződésre vonatkozó általános feltételekben külön fejezet(ek)ben foglalta össze a Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezéseket.
  - A biztosítási szerződésre irányadó általános feltételeknek a „Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezései” című fejezeteiben foglaltakat kifejezetten elfogadom.
2. Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosító a biztosítási szerződés kezelésével kapcsolatos egyes eljárások tekintetében, az ezen eljárásokkal összefüggésben felmerülő költségei megtérülése érdekében adminisztrációs díjat érvényesít.
  - A biztosítási szerződésre irányadó általános feltételeknek az egyes adminisztrációs díjakra vonatkozó rendelkezéseit kifejezetten elfogadom.
3. Felhívjuk a figyelmet, hogy a jelen ajánlat biztosító vagy képviselője általi átvételét követő 15 napon belül a biztosító jogosult az ajánlatot indokolás nélkül visszautasítani abban az esetben is, amennyiben a fenti időszak alatt biztosítási esemény következik be. Tájékoztaljuk, hogy a biztosító az ajánlat elfogadásához egyedi kockázatalbírálást végez.

Felhatalmazom a biztosítót, hogy a biztosítási szerződés megkötéséhez, állományban tartásához és a szerződésből származó követelés megítéléséhez szükséges adatokat beszeresse és nyilvántartsa, és ebben a körben felhasználja, egyúttal az ezen adatokat jogszabályi felhatalmazás alapján nyilvántartó, kezelő személyeket (pl. háziorvos) és szervezeteket (pl. társadalombiztosítási szerv) a biztosítóval szemben titoktartási kötelezettségük alól felmentem.

Kelt: ..... 2016.01.06.

**STABED-BAU KFT.**

3021 Lőrinci, Árpád út 193.

Adósz: 23577154-2-10

Cégsz: 10-09-032443 <sup>1</sup>

Szerződő cégszerű aláírása

Genius - 50011704882

## Nyilatkozat

általános felelősségbiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Levélcím: 1062 Pécs, Pf. 888 • Telefonos ügyfélszolgálat: 06 40 200 250 • generali.hu

Jelen nyilatkozat aláírásával megerősítem, hogy a biztosítási szerződés megkötésére irányuló biztosítási ajánlatom aláírását megelőzően a Generali Biztosító Zrt. (a továbbiakban: biztosító) főbb adatait, az ügyfélbejelentésekkel és panaszokkal foglalkozó szervezeti egységeit, felügyeleti szervének megnevezését és székhelyét, az adatkezelés és adatvédelem legfontosabb szabályait tartalmazó írásbeli tájékoztatást megkaptam. Ennek alapján megismerem, hogy mely szervezetekkel szemben nem terheli titoktartási kötelezettség a biztosító társaságot továbbá azt, hogy a fogyasztók a biztosítási szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos esetleges pénzügyi fogyasztói jogvita bírósági eljáráson kívüli rendezése érdekében a Pénzügyi Békéltető Testület eljárását kezdeményezhetik a 2013. évi CXXXIX. törvény alapján. Tájékoztatást kaptam továbbá arról, hogy a permegelőző, konfliktuskezelő, vitarendező eljárások közül közvetítői eljárás kezdeményezésére is lehetőségem van a közvetítői tevékenységről szóló 2002. évi LV. törvény alapján. Megerősítem, hogy a biztosítási szerződésre vonatkozó szerződési feltételek alapján a szerződés jellemzőiről tudomásí szereztem.

Tájékoztatást kaptam arról, hogy a szerződés megkötésével, állományban tartásával, a szerződésből származó követelés megítélésével kapcsolatos, biztosítási titoknak minősülő adatokat a biztosító az adatvédelmi szabályok megtartásával a biztosítóról és a biztosítási tevékenységről szóló 2003. évi LX. törvény rendelkezései szerint harmadik személy részére (elektronikus adatfeldolgozás céljából elektronikus adatfeldolgozó részére, viszontbiztosítás céljából viszontbiztosító részére, közös kockázatvállalás esetén a kockázatból részt vállaló másik biztosítónak, a biztosítóval kiszervezési szerződést kötő tagállami szolgáltatónak, illetve a biztosító szerződött szakértői részére a szolgáltatási igény rendezésével kapcsolatos szakértői vélemény elkészítése érdekében) átadhatja.

A biztosítási titkok képező adatoknak viszontbiztosítás céljából viszontbiztosítónak, valamint közös kockázatvállalás esetén a kockázatot vállaló biztosítónak, illetőleg a biztosító részére kiszervezés keretében elektronikus adatfeldolgozási tevékenységet végző tagállami szolgáltatónak történő átadása, a törvény értelmében megengedett adatátadás. A viszontbiztosítóval, a kockázatot vállaló biztosítóval, illetőleg – a kiszervezett tevékenység végzéséhez szükséges adatok tekintetében – a kiszervezett tevékenységet végzővel szemben a biztosítási titok megtartásának kötelezettsége nem áll fenn.

A biztosító kérelmemre tájékoztatást ad az általa kezeli, illetőleg az általa megbízott adatfeldolgozó által feldolgozott adataimról, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, az adatfeldolgozó nevééről, címéről (székhelyéről) és az adatkezeléssel összefüggő tevékenységéről.

A jelen nyilatkozat aláírásával elismerem, hogy a biztosítási ajánlatom írásba foglalása előtt a közvetítőtől a biztosító főbb adatairól és a megkövetendő biztosítás főbb jellemzőiről a tájékoztatást megkaptam, és az alábbi dokumentumokat vettem át.

Általános felelősségbiztosítási feltételgyűjtemény (ÁFF-KFF) (Hatályos: 2015. március 27-től)

Elektronikusan letöltöttem a generali.hu weboldalról  Átvettem a közvetítőtől

Ügyféltájékoztató és biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések (Hatályos: 2015. május 15-től)

Elektronikusan letöltöttem a generali.hu weboldalról  Átvettem a közvetítőtől

Tájékoztató a biztosításközvetítő adatairól

Elektronikusan letöltöttem a generali.hu weboldalról  Átvettem a közvetítőtől

Egyéb dokumentumok: .....

Elektronikusan letöltöttem a generali.hu weboldalról  Átvettem a közvetítőtől

Kelt: ..... 2016.01.05.

**STABED-BAU KFT.**

3021 Lőrinci, Árpád út 193.

Adósz: 23577154-2-10

Cégg.sz: 10-09-032443 ①

Szerződő cégszemély aláírása

Genius - 50011704882

# Adatkezelési nyilatkozat

általános felelősségbiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888 • Telefonos ügyfélszolgálat: 06 40 200 200 • generali.hu

A szerződő mobiltelefonos száma és/vagy e-mail címe megadásával hozzájárul ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. a megadott elérhetőségeken keresztül biztosítási szerződésével megkötésével, kezelésével és esetleges megszüntetésével, szolgáltatási, kárrendezési igényével, kármegelőzéssel kapcsolatban, valamint a következő biztosítási időszakokra várható díjról elektronikus úton információkat küldjön részére és abból a célból elérhetőségi adatait kezelje azon időtartam alatt, ameddig a biztosítási szerződésből eredően igény érvényesíthető. Vállalja továbbá, hogy az e-mail címben/telefonos számában bekövetkezett változást – az információk illetéktelen személyhez jutásának elkerülése érdekében – 5 munkanapon belül a biztosítónak írásban bejelenti. Tudomásul veszi, hogy a bejelentés elmulasztásából eredő esetleges kárért a biztosító nem vállal felelősséget. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a biztosító a biztosítási szerződés megkötésével, kezelésével és esetleges megszüntetésével, szolgáltatási igénnyel kapcsolatos tájékoztatást vagy nyilatkozatot az elektronikus aláírásról szóló 2001. évi XXXV. törvényben szabályozottaknak megfelelően, fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátva, elektronikus úton (e-mail) küldi meg a szerződő részére, úgy az elektronikus aláírt elektronikus dokumentumba foglalás az írásbeliség követelményének eleget tesz. Az elektronikus levél elküldésének tényét és időpontját a Biztosító a későbbiekben bármikor igazolni tudja.

A szerződő hozzájárul ahhoz, hogy a biztosító a nevét, címét, a megadott mobiltelefonos számát, és/vagy e-mail címét közvetlen üzletszerzés céljából biztosítási, hitelintézeti, tőkepiaci, befektetési, pénztárplaci termékekre és szolgáltatásokra vonatkozó ajánlatadás vagy ajánlatok továbbítása érdekében a hozzájárulás visszavonásáig nyilvántartsa, és részére elektronikus levelezés, vagy azzal egyenértékű más egyéni kommunikációs eszköz útján gazdasági reklámot küldjön. A szerződő hozzájárul ahhoz, hogy a biztosító a nevét, mobiltelefonos számát és/vagy e-mail címét az Európai Utazási Biztosító Zrt., a Generali Alapkezelő Zrt., a Europ Assistance Magyarország Kft., a Generali a Biztonságtér Alapítvány, a Generali Önkéntes Nyugdíjpénztár, a Generali Biztosító Zrt., a GP Consulting Pénzügyi Tanácsadó Kft., valamint a Generali Egészségpénztár részére marketing tevékenység céljából továbbítsa, és ezen társaságok, valamint szervezetek az adatait a hozzájárulás visszavonásáig kezeljék.

A szerződő kijelenti, hogy hozzájárulása megadása önkéntes és tudomásul veszi, hogy a reklámok közvetlen megkeresés módszerével részére történő küldésének megtiltására, illetőleg a nyilatkozata visszavonására bármikor indokolás nélkül, ingyenesen az alábbi címeken, illetve a Generali Biztosító Zrt. bármelyik ügyfélszolgálatán – neve, születési dátuma és költségszáma megadásával – lehetősége van: generali.hu@generali.com elektronikus levelezési címen, vagy postai küldeményként a Generali Biztosító Zrt., 7602 Pécs, Pf. 888 címén.

Kelt: ..... 2016.01.06.

**STABED-BAU KFT.**

3021 Lőrinci, Árpád út 193.

Adósz: 23577154-2-10

Cégsz: 10-09-032443

Szerződő cégszerű aláírása

Genius - 50011704882



Utcai edényzetmosó kialakítása meglévő épületben  
Budapest, XXI. kerület, Szállító utca 2.

Generátortervező

ART-HITECHT XXI KFT  
Építészet Tervező és Kivitelező Kft  
1068 Budapest, Városligeti fasor B/c.

Árazatlan költségvetés kiírás

## FŐÖSSZESÍTŐ

Meglévő épület átalakítása, edényzetmosó kialakítása						
		Anyag összege	Díj összege	Anyag összege	Díj összege	
1.	Építőmesteri és szakipari munkák			18 336 481	9 312 357	
2.	Épületvillamossági szerelés	1. Erősáram	2 182 481	1 484 472	2 557 821	1 824 484
		2. Gyengeáram	375 340	340 012		
3.	Gépészeti munkák	1. Vízellátás	1146554	534600	8 330 766	2 879 388
		2. Fűtés szerelés	6670414	2195004		
		3. Szellőzés szerelés	513798	149784		
4.	Tecnológia			1 033 237	760 260	
5.	Használatbavételi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentumok, bizonylatok, szakhatósági állásfoglalások (pl.: vízminta) beszerzése, az átadási dokumentáció elkészítése (megvalósulási terv, átadási dokumentumok)				400 000	
<b>Összesen:</b>				<b>30 260 305</b>	<b>15 176 489</b>	
<b>Anyag és díj összesen:</b>				<b>45 436 794</b>		
<b>27% ÁFA:</b>				<b>12 267 934</b>		
<b>Mindösszesen:</b>				<b>57 704 728</b>		

A terveken, a konszignációkban és a költségvetés-kiírásban szereplő konkrét termékek és márkamegnevezések előírnyatként tekintendők, irányadó termékként a műszaki követelmények meghatározására szolgálnak. A megadott termékek azonos műszaki paraméterekkel rendelkező termékekre, illetve eltérés esetén a Tervezővel és Beruházóval egyeztetett műszaki specifikációjú termékekre kiválthatók. A kiírás együtt kezelendő az építész, illetve a szakági tervekkel, műszaki leírásokkal.

STABEN  
3021-20  
Adat  
Célnév  
7

**Utcai edényzetmosó kialakítása meglévő épületben**  
Budapest, XXI. kerület, Szállító utca 2.

Árazott költségvetés kiírás

**1. Építőmesteri és szakipari munkák**

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei		18 338 481	9 312 357
1.1 Közvetlen önköltség összesen		18 338 481	9 312 357
2.1 ÁFA vetítési alap			27 650 838
2.2 Áfa	27%		7 465 726
3. A munka ára			35 116 564

---

Aláírás

## Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dij összege
Dúcolás, földpartmegtámasztás	132 926	144 816
Zsaluzás és állványozás	303 366	312 880
Irtás, föld- és sziklamunka	512 314	199 845
Síkalapozás	1 168 470	1 216 950
Helyszíni beton és vasbeton munkák	1 321 410	1 385 028
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	33 120	9 270
Falazás és egyéb kőműves munkák	344 078	288 174
Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése	369 600	411 600
Ácsmunka	15 557	7 779
Vakolás és rabicolás	461 451	467 738
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	2 691 806	1 636 664
Bádogozás	61 355	23 276
Asztalosszerkezetek elhelyezése	694 603	396 259
Lakatosszerkezetek elhelyezése	8 883 635	1 484 427
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	698 079	969 764
Szigetelés	598 579	312 593
Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	14 160	9 528
Kőburkolat készítése	33 972	35 766
<b>Összesen:</b>	<b>18 338 481</b>	<b>9 312 357</b>

**Dúcolás, földpartmegtámasztás**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	13-001- 1.2.1.1	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, hézaos	32	m <sup>2</sup>	3 840	4 200	122 880	134 400
2	13-001-4.1	Akna dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 10,0 m <sup>2</sup> alapterületig	2,8	m <sup>2</sup>	3 588	3 720	10 046	10 416
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>132 926</b>	<b>144 816</b>



## Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-003- 2.1.1.1.1	Oszlopszaluzás, állandó keresztmetszetű, négyszögű, fa zsaluzattal, kitámasztással, 3 m magasságig, 60 cm oldalméretig	16,4 m2	3 780	3 780	61 992	61 992
2	15-004- 1.1.2.1	Siklemez zsaluzása, alátámasztó állvánnyal, födémzsaluzattal, zsaluhéj táblákkal borítva, 3 m magasságig	71,68 m2	3 060	3 144	219 341	225 362
3	15-004-51.1	Egyeneskarú lépcső zsaluzása, alátámasztó állvánnyal, 4,00 m magasságig, a fokok és lépcsőoldalak bezsaluzásával, fa zsaluzattal	4,28 m2	5 148	5 964	22 033	25 526
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>303 366</b>	<b>312 880</b>

*Handwritten signature*

## Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003- 8.1.1.1.3	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödrök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközezre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m <sup>2</sup> alapterületig, 1,50 m mélységig, IV. fejtési talajsztyálvhan	18 m3	-	6 000	-	108 000
2	21-004- 5.1.2.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel	4,06 m2	-	504	-	2 046
3	21-007-3.1	Műtárgyakkal, épületekkel közvetlenül összefüggő feltöltések és előfeltöltések készítése, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban. szállítással. 10.0 m-ig	6,81 m3	5 419	396	36 903	2 697
4	21-008-1.1.1	Döngölés kézi erővel száraz, földnedves I-II. fejtési talajosztályban	6,81 m3	-	1 800	-	12 258
5	21-011-7.2- 0120015	Feltöltések alap- és lábazati falak közé illetve járda alá és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/63 Q-TT, Nyékládháza	17,82 m3	8 160	4 200	145 411	74 844
1	21-011-11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	5 db	66 000	-	330 000	-
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>512 314</b>	<b>199 845</b>

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	23-000-3	Vasbeton-, sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalapot bontása	10,8 m3	-	42 000	-	453 600
2	23-003-3-0232210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése helyszínen kevert .....minőségű betonból	12 m3	25 800	16 200	309 600	194 400
3	23-003-3-0242210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése helyszínen kevert .....minőségű betonból C25/30 - XC2 képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,6$ finomsági modulussal	8 m3	28 200	16 200	225 600	129 600
4	23-003-11.2-0112210	Vasalt aljzat készítése, C12 minőségű betonból 12 cm vastagságig	13,77 m3	25 080	17 400	345 352	239 598
5	23-003-11.2-0112211	Aljzatbeton készítése, C12 minőségű betonból 10 cm vastagságig	11,48 m3	25 080	17 400	287 918	199 752
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>1 168 470</b>	<b>1 216 950</b>

## Helyszíni beton és vasbeton munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-2.2.3	Vasbeton fal bontása, 15-25 cm vastagság között, C25/30 betonminőség felett	0,5 m3	-	52 440	-	26 220
2	31-000-8.2.2	Sík vagy bordás vasbeton lemez bontása, 12 cm vastagság felett, C20/25 - C25/30 betonminőség között	0,5 m3	-	52 440	-	26 220
3	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	230 m2	-	4 200	-	966 000
4	31-001-1.2.1- 0220951	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között	1,44 t	294 000	66 000	423 360	95 040
5	31-001-1.2.2- 0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között	1,13 t	294 000	66 000	332 220	74 580
6	31-011- 21.2.1.3- 0250720	Oszlop, pillér készítése, vasbetonból, kör-, sokszög vagy négyzet keresztmetszettel, X0v(H), XC1, XC2, XC3, XF2, XF3, XF4, XC2-XD2-XF1, XC3-XD2-XF1 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel C30/37 - XD1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék	1 m3	28 320	8 268	28 320	8 268
7	31-021-4.3.2- 0250810	Sík vagy alubordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagság felett C30/37 - XD1 képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. $D_{max} = 32$ mm, $m = 7,4$ finomsági modulussal	17,5 m3	26 220	7 800	458 850	136 500
8	31-021- 10.11.1.3- 0250810	Lépcső készítése vasbetonból, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel C30/37 - XD1 képlékeny kavicsbeton keverék	3 m3	26 220	17 400	78 660	52 200
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>1 321 410</b>	<b>1 385 028</b>

**Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	32-002-1.1.1- 0120011	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével. kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló. válaszfalhoz. 1.25 m	5	db	6 624	1 854	33 120	9 270
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>33 120</b>	<b>9 270</b>

*Asa*

*W*

**Falazás és egyéb kőműves munkák**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 31.1.2	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia falazóblokk tégla falban	2,5 m3	-	34 080	-	85 200
2	33-001- 1.1.1.1.4.1.1- 1120022	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag- kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x300x140 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcba falazva	0,6 m3	42 094	22 788	25 256	13 673
3	33-011- 1.1.2.2.1.1.1- 2132105	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 120 mm falvastagságban, 500x238x120 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva POROTHERM 12 N+F válaszfallap, 500x238x120 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó cementes mészhabarc	76,64 m2	4 160	2 470	318 822	189 301
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>344 078</b>	<b>288 174</b>

*Handwritten signature*

**Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	34-001-3.1	Acél oszlop szerelése tömör szelvényből, 200 kg/db tömegig	2	db	55 200	62 400	110 400	124 800
2	34-001-4.2	Rácsos vagy tömör acéltartók beemelése és elhelyezése, szerelési kapcsolattal, 200 kg/db tömegig	10	db	25 920	28 680	259 200	286 800
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>369 600</b>	<b>411 600</b>



## Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	35-004-1.1	Deszkázás fémlemezfedés alá	6,03	m2	2 580	1 290	15 557	7 779
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>15 557</b>	<b>7 779</b>



Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-001-1.1.1- 0550030	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	163,52 m2	985	960	161 067	156 979
2	36-005- 2.1.1.1.1	Egyrétegű színezett nemesvakolatok készítése (külön alapvakolat alkalmazása nélkül), végleges struktúrával, kézi felhordással, előkevert szárazhabarcsból, függőleges felületen, dörzsölt felülettel. 1.5 cm vastagságban	1,05 m2	11 910	4 770	12 506	5 009
3	36-090-1.1.3- 0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mézspéppel	240 m2	907	960	217 680	230 400
4	36-011-1.1.1	Cementfabric készítése betonacél merevítéssel, függőleges vagy vízszintes felülettel, 4,0 cm vastagságban	0,4 m2	1 560	1 800	624	720
5	36-090-4.3.2	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességgel, hiánypótlás 5-25% között	27,04 m	2 573	2 760	69 574	74 630
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>461 451</b>	<b>467 738</b>

**Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011- 2.1.1.4.1- 0212044	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban LB-Knauf NIVOPLUS/Padlókievenlítő 3-15 mm Csz: 618001	238,77 m2	1 198	720	286 046	171 914
2	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0212004	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér	249,48 m2	3 600	3 000	898 128	748 440
3	42-022- 1.1.1.2.1.1- 0212003	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér	88,13 m2	4 800	3 000	423 024	264 390
3	42-022- 1.1.1.2.1.1- 0212004	Csúszásmentes padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér	150,64 m2	7 200	3 000	1 084 608	451 920
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>2 691 806</b>	<b>1 636 664</b>

*Handwritten signature*

**Bádogozás**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-001-2.1.1- 0149524	Sávós szalagfedések; Sima fémlemez fedés készítése lemezszalagból, Megszüntetendő fődémáttörések fedése kettős állókorcos kivitelben, horganyzott acél, színes műanyagbevonatú horganyzott acél, minősített ötvözött horganylemezről vagy bevonatos ötvözött  alumíniumlemezről, 30°-ig, 100 m <sup>2</sup> -ig, 550 mm korctávolságig PREFALZ® alumínium szalag fényes felülettel, fóliával, 0,7x500 mm, 1 m <sup>2</sup> = 1,89 kg, standard színekben, 60 kg/tekercs	6,03	m <sup>2</sup>	10 175	3 860	61 355	23 276
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>61 355</b>	<b>23 276</b>



**Asztalosszerkezetek elhelyezése**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2-0000001	Belső nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu	10,4 m <sup>2</sup>	-	4 842	-	50 357
2	44-000-1.2-0000002	Külső nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu	44,18 m <sup>2</sup>	-	5 412	-	239 102
3	44-012-1.1.2.5.1-0167086	A6 jelű Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállításal), 4,00 m kerület felett egyszárnyú, felül hűkő-nvülő alul fix hűkő-nvülő ablak PVC profil, uw<1,7 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 60 x 260 cm konszignációs rajzon: 70x260 cm	4 db	117 323	13 200	469 292	52 800
4	44-012-1.1.2.5.4-0167016	A9 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállításal), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, fix PVC profil, uw<1,4 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 90 A7 jelűvel L120 profittal összerakítva 90 x 120 cm	2 db	69 137	18 000	138 274	36 000
5	44-012-1.1.2.5.4-0167017	A10 jelű Műanyag belső nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállításal), 4,00 m kerület felett egyszárnyú, fix PVC profil uw<1,7 W/m <sup>2</sup> K mérete: 90 x 150 cm	1 db	87 037	18 000	87 037	18 000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>694 603</b>	<b>396 259</b>

## Lakatosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	45-000-2.1	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél rács vagy korlát	9,5 m	-	1 440	-	13 680
2	45-000-3.3	Egyéb épületlakatos szerkezetek bontása, acéllépcső	1,61 m	-	8 040	-	12 944
2	45-000-3.4	Belső légcsatorna rendszer, tető termo ventilátorok bontása	1 klt	-	32 400	-	32 400
3	45-001-4.1.1.1-0131640	A7 jelű Komplet beltéri acél ajtók elhelyezése, Egyszárnyú hőhidas acél ajtó, méret: 1000x2100 mm Üvegezés és szellőzőnyílások konszignáciú szerint	3 db	144 000	36 000	432 000	108 000
4	45-001-4.1.2.1-0131671	A8 jelű Komplet beltéri acél ajtók elhelyezése, Kétszárnyú hőhidas acél ajtó, méret: 2000x2640 mm	2 db	480 000	93 600	960 000	187 200
5	45-001-11.5.1.2-0134444	A1 jelű Kültéri ajtók, többfunkciós, hő- és hangszigetelő acélajtó elhelyezése, 3 oldalon falcolt, 1,5 mm lemezzvastagsággal, acéltokkal (sarok, falazós, gipszkarton, blokkokkal) szerelve, egyszárnyú kivitelben, 1000x2100+900 névleges mérettel Hörmann  D65 kültéri egyszárnyú ajtóelem	1 db	540 000	120 000	540 000	120 000
6	45-001-11.5.2.2-0134425	A2 jelű Kültéri ajtók, többfunkciós, hő- és hangszigetelő acélajtó elhelyezése, 3 oldalon falcolt, 1,5 mm lemezzvastagsággal, acéltokkal (sarok, falazós, gipszkarton, blokkokkal) szerelve, kétszárnyú kivitelben, 2000x3820 névleges méretig Hörmann D65  kültéri kétszárnyú ajtóelem saroktokkal, fekete kilincssel	2 db	1 152 000	120 000	2 304 000	240 000
7	45-001-11.5.2.2-0134427	A3 jelű Kültéri ajtók, többfunkciós, hő- és hangszigetelő acélajtó elhelyezése, 3 oldalon falcolt, 1,5 mm lemezzvastagsággal, acéltokkal (sarok, falazós, gipszkarton, blokkokkal) szerelve, kétszárnyú kivitelben 3670x3820 névleges méretig Hörmann D65 kültéri kétszárnyú ajtóelem saroktokkal, fekete kilincssel, rendelés méret: 1830 x3820mm, alapozott	1 db	1 382 872	120 000	1 382 872	120 000
7	45-001-11.5.2.2-0134427	A4 jelű Kültéri ajtók, többfunkciós, hő- és hangszigetelő acélajtó elhelyezése, 3 oldalon falcolt, 1,5 mm lemezzvastagsággal, acéltokkal (sarok, falazós, gipszkarton, blokkokkal) szerelve, egyszárnyú + fix kivitelben 1830x3820 névleges méretig Hörmann  D65 kültéri kétszárnyú ajtóelem saroktokkal, fekete kilincssel, rendelés méret: 183x3820mm, alapozott	1 db	1 382 872	120 000	1 382 872	120 000
8	45-001-11.5.2.2-0134428	A5 jelű Kültéri ajtók, többfunkciós, hő- és hangszigetelő acélajtó elhelyezése, 3 oldalon falcolt, 1,5 mm lemezzvastagsággal, acéltokkal (sarok, falazós, gipszkarton, blokkokkal) szerelve, kétszárnyú kivitelben, 2000x3820 névleges méretig Hörmann D65  kültéri kétszárnyú ajtóelem saroktokkal, fekete kilincssel	1 db	1 152 000	120 000	1 152 000	120 000

**Lakatosszerkezetek elhelyezése**

11	45-004-1-0180001	L1 Acél, alumínium erkély-, folyosó- és mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, 2x-i Tiszakor alapmázolás	6,51 m	21 840	15 720	142 178	102 337
12	45-004-1-0180002	L2 Acél, alumínium erkély-, folyosó- és mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, 2x-i Tiszakor alapmázolás	1,02 m	21 840	15 720	22 277	16 034
13	45-004-1-0180003	L3 Acél, alumínium erkély-, folyosó- és mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, 2x-i Tiszakor alapmázolás	0,67 m	21 840	15 720	14 633	10 532
14	45-004-1-0180004	L4 Acél, alumínium erkély-, folyosó- és mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, 2x-i Tiszakor alapmázolás	3,62 m	21 840	15 720	79 061	56 906
15	45-004-1-0180005	L5 Acél, alumínium erkély-, folyosó- és mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, 2x-i Tiszakor alapmázolás	3,38 m	21 840	15 720	73 819	53 134
16	45-004-1-0180006	L6 Acél, alumínium erkély-, folyosó- és mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, 2x-i Tiszakor alapmázolás	2,92 m	21 840	15 720	63 773	45 902
17	45-004-1-0180007	L7 Acél, alumínium erkély-, folyosó- és mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, 2x-i Tiszakor alapmázolás	2,15 m	21 840	15 720	46 956	33 798
18	45-004-6-0180553	Ipari lépcsőfokrácsok elhelyezése előre elkészített lépcsőkarhoz NAGÉV P típusú lépcsőfokrács tűzihorgonyzott kivitelben, 40x3-as főbordával 33/33 bordaosztással, rácsméret: 1100x270 mm	8 db	18 000	2 400	144 000	19 200
19	45-005-2.1-0910048	Egyéb épületlakatos szerkezetek elhelyezése, 0,5 cm vst. kazánlemez elhelyezése megszüntetendő szellőzőkre	6,03 m <sup>2</sup>	23 747	12 000	143 194	72 360

**Munkanem összesen:****8 883 635      1 484 427**

**Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.4.1.1- 0418383	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, Caparol Akkordspachtel Fein paszta formájú, diszperziós kötőanyagú beltéri alettanva. fehér	628,9 m2	616	838	387 402	527 018
2	47-011- 15.1.1.1- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	628,9 m2	494	704	310 677	442 746
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>698 079</b>	<b>969 764</b>



Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.1.1.1.1- 0413081	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) EUROSZIG VIABIT PRIMER oldószeres bitumenmáz	114,75 m2	162	212	18 590	24 327
2	48-002- 1.3.3.2- 0413376	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, két rétegben, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, az aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál és egymáshoz teljes felületi hegesztéssel fektetve EUROSZIG EXTRAFLEX P 4 KG poliészterfátyol hordozórétegű, 3,2 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez	114,75 m2	1 602	956	183 830	109 701
3	48-005- 1.51.1.1- 0091221	Szivárgó- szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, vízszintes felületen MASTERPLAST Terraplast Plus S8 8 mm dombormagasságú HDPE felületszivárgó lemez 170 kN/m <sup>2</sup> ,	114,75 m2	3 414	1 500	391 757	172 125
4	48-007-1.2.1- 0112015	Megszüntetendő földemáttörések hőszigetelése üvegyapot hőszigetelő lemezzel vagy filccel URSA LHF lágy hőszigetelő filc, kasirozás nélkül, 150 mm	6,03 m2	730	1 068	4 402	6 440
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>598 579</b>	<b>312 593</b>

*Bun*



**Útburkolat alap és makadámburkolat készítése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	61-005-1.2- 0112010	Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, 2,00 m sávszélességig C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, m = 6,3 finomsági modulussal	0,4	m <sup>3</sup>	35 400	23 820	14 160	9 528
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>14 160</b>	<b>9 528</b>

**Kőburkolat készítése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002-1.4.2- 0610701	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélykőből, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kiemelt szegélykő, 100x15x25 cm, szürke C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,3$ finomsági modulussal	5,2 m	2 833	3 595	14 732	18 694
2	62-003-8.1- 0618313	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből soros, halszáka, parketta vagy kazettás kötésben, homokágyzatba fektetve, 20x10x4, 10x20x6, 10x20x8 cm-es méretű idomkővel KK KAVICS BETON London 10x20x6 cm, szürke	4,06 m <sup>2</sup>	4 739	4 205	19 240	17 072
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>33 972</b>	<b>35 766</b>

*R*

# FŐVÁROSI KÖZTERÜLET FENNTARTÓ Zrt.

1081. Budapest, Alföldi u. 7.

FKF Szállító u. telephely

1211. Budapest, Szállító u. 2..

Hrsz.: 209961/4

Utcai edényzetmosó kialakítása  
meglévő épületben

## *Épületvillamosság*

*(villamos energiaellátás, világítás, gyengeáramú csatlakozás)*

## EGYESÍTETT KIVITELI és TENDER TERV

## ÁRAZOTT ANYAGKIÍRÁS

**MEGJEGYZÉS:** Az anyagjegyzékben kiírt készülék típusok csak tájékoztató jelleggel kerültek megnevezésre a műszaki paraméterek tisztázása végett. A típusok helyettesíthetők a helyi viszonyoknak megfelelő műszakilag azonos gyártmányokkal.

Készült az ÉMIR - FÉMIR műszaki normák alapján készült

Márczé László  
okl. vill. mérnök.  
vez. vil. tervező



## FŐÖSSZESÍTŐ

<u>Villanyszerelési munkák</u>	Anyag össz.	Díj össz.
Bontások	40 200	142 240
Elektromos elosztók	583 900	192 048
Védőcsövek	496 774	352 800
Kábelek, vezetékek	182 642	197 312
Világítótestek	394 792	81 600
Szerelvények	135 819	40 462
Földelés, túlfeszültségvédelem	109 338	208 082
Kiegészítő tevékenységek	239 016	269 928
Összesen:	<u>2 182 481</u>	<u>1 484 472</u>
Anyag+Díj összesen:	<u>3 666 953</u>	
ÁFA 27 %	990 077	
Mindösszesen.	4 657 030	
<u>Gyengeáramhoz kapcsolódó tevékenységek</u>	<u>375 340</u>	<u>340 012</u>



Ssz.	Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.
<b><u>BONTÁSI MUNKÁK</u></b>								
1./	71-00-033	Meglévő világítótestek leszerelése	12	db	360	1 410	4 320	16 920
2./	71-00-034	Meglévő biztosító és elosztó táblák, tokozottak bontása	46	db	480	1 080	22 080	49 680
3./	71-00-021	Vezetékek és kábelek bontása előír.	8	szpó	1 200	6 500	9 600	52 000
4./	71-00-021	Kopdócsoló, dugaszoló aljzatok bontása előír.	10	db	180	804	1 800	8 040
5./	"K"	Egyéb előre nem látható bontások	2	szpó	1 200	7 800	2 400	15 600
Bontások összesen:							40 200	142 240

Ssz.	Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.
<b><u>VILLAMOS ENERGIAELLÁTÁS</u></b>								
<b><u>VILLAMOS ELOSZTÓK</u></b>								
1./	"K"	EM jelű elosztó elosztó Rital 800x600 x250 mm, az EM-1 rajz szerint előre elkészítve, helyszínen bekötve	1	klt	352 948	36 000	352 948	36 000
2./	"K"	CSe jelű ugaszoló aljzatos csatlakozó elosztó Pragma típ. Beleszerelve. 1db 3 f 25A, 30 mA áramvédő kapcsoló, 1 db C60N 3 F 20 A kismg. 1 db C60 N 3f 16 A-es kismegszakító, 2 db C60 N 1f 16 A-es kismegszakító, 2 db vízmentes 230V-os és 1 db 5 p. 16 A-es, és 1 db 5p. 32 A-es 400 V-os vízmentes dugali. Csatlakozó elosztószekrény működtető kábelekhez	2	db	60 000	17 400	120 000	34 800
3./	"K"		1	db	60 000	24 000	60 000	24 000
4./	71-11-129	Érvég hüvely 1,5 mm <sup>2</sup> (100db/cs)	1	csom	247	1 668	247	1 668
5./	71-11-130	Érvég hüvely 2,5 mm <sup>2</sup> (100db/cs)	1	csom	432	1 668	432	1 668
6./	71-11-131	Érvég hüvely 4,0 mm <sup>2</sup> (100db/cs)	1	csom	552	1 668	552	1 668
7./	71-11-132	Érvég hüvely 6,0 mm <sup>2</sup> (100db/cs)	1	csom	679	1 668	679	1 668
8./	71-06-01-02	Kötegelő spirál	1	csom	132	816	132	816
9./	71-11-277	Funkció jelölő feliratok	100	db	480	816	48 000	81 600
10./	71-11-278	Figyelmeztető tábla "Vigyázz 400 V."	10	db	91	816	910	8 160
Elosztók összesen:							583 900	192 048

Ssz.	Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.
<b><u>VÉDŐCSÖVEK, KÁBELTÁLCÁK</u></b>								
1./	71-01-002-025	Védőcső elhelyezése falon kívülátm. 16 mm műanyag védőcső	42	m	107	600	4 494	25 200
2./	71-01-002-026	Védőcső elhelyezése falon kívülátm. 20 mm műanyag védőcső	28	m	139	600	3 892	16 800
3./	71-01-48.1.1-543	35x100x1,0 m perforált horganyzott acél kábeltálca vízszintesen ill. függőlegesen	42	m	4 800	3 000	201 600	126 000
4./	71-01-48.1.1-443	OBO Lámpatartó fémálca 40x50 -es függesztetten szerelve	48	m	4 800	3 000	230 400	144 000
5./	71-01-24.1-271	65x130-as műanyag vezetékcsatorna + fedél	12	m	3 461	1 440	41 532	17 280
6./	71-01-11.2.1-202	Falon kívüli 100x100-as mű doboz.	10	db	660	816	6 600	8 160
7./	71-01-11.2.1-203	Falon kívüli 150x150-as mű doboz. csatlakozó bekötésekhez	8	db	1 032	1 920	8 256	15 360
Védőcsövek, kábeltálcák összesen:							496 774	352 800

Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.	
<b><u>KÁBELEK, VEZETÉKEK</u></b>								
Kábelszerű vezeték elhelyezése szigetelés mérésrel, bekötés nélkül NYY-J 0,6/1 kV								
1./	71-002-52.3-6616	3x1,5 mm <sup>2</sup>	75	m	180	432	13 500	32 400
2./	71-002-52.3-6626	3x2,5 mm <sup>2</sup>	42	m	284	432	11 928	18 144
3./	71-002-52.3-6646	5x2,5 mm <sup>2</sup>	35	m	484	432	16 940	15 120
4./	71-002-52.3-6647	5x4 mm <sup>2</sup>	22	m	768	432	16 896	9 504
5./	71-002-52.3-6648	u. az, de 5x6 mm <sup>2</sup>	15	m	1 142	490	17 130	7 350
6./	71-002-52.3-6649	u. az, de 5x10 mm <sup>2</sup>	12	m	1 846	518	22 152	6 216
Kábelszerű vezeték elhelyezése szigetelés mérésrel, bekötés nélkül H05VV-F 300/500V								
7./	71-002.21.1-7092	3x1,5 mm <sup>2</sup>	42	m	180	432	7 560	18 144
8./	71-002.21.1-7112	u. az, 4x1,5 mm <sup>2</sup>	36	m	254	432	9 144	15 552
9./	71-002.21.1-7132	u. az, 5x1,5 mm <sup>2</sup>	25	m	298	432	7 450	10 800
10./	71-002.21.1-7152	u. az, 7x1,5 mm <sup>2</sup>	65	m	450	490	29 250	31 850
11./	71-002.21.1-7093	u. az, 3x2,5 mm <sup>2</sup>	25	m	284	432	7 100	10 800
12./	71-002.21.1-7113	u. az, 5x2,5 mm <sup>2</sup>	36	m	484	432	17 424	15 552
13./	71-002.21.1-7133	u. az, 3x4 mm <sup>2</sup>	12	m	514	490	6 168	5 880
Kábelek, vezetékek összesen:							182 642	197 312

Ssz.	Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.
<u>VILÁGÍTÓTESTEK</u>								
1./	71-08-011-0152988	RE-SVFE mennyezeti dupla parabolatükrös menyezetre szerelhető lámpatest, 4x18W, elektronikus előtéttel (Gépészeti tart)	2	db	9 600	2 400	19 200	4 800
2./	71-08-011-0152988	RE-SVFE mennyezeti parabola-tükrös, prizmaburás lámpatest, 2x36 W, IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető, vagy függesztett	8	db	12 000	2 400	96 000	19 200
3./	71-08-011-0154988	RE-SVFE mennyezeti parabola-tükrös, prizmaburás lámpatest, 2x58 W, IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető, vagy függesztett (edényzetmosó, edényzettároló)	10	db	12 000	2 400	120 000	24 000
4./	71-08-011-0154988	RE-SVFE mennyezeti parabola-tükrös, prizmaburás lámpatest, 2x58 W, IP 54 elektronikus előtéttel, de inverteres mennyezetre szerelhető (edényzetmosó, edényzettároló)	2	db	21 600	2 400	43 200	4 800
4./	71-08-013-01503	290/Y06 mennyezeti kompaktfénycsőves lámpatest (2x18 W)	2	db	8 996	2 400	17 992	4 800
5./	71-08-002-0155	SDS 118 EVG opálburás oldalfali lámpatest (IP 54) Rend.kód: 6769000 (Lépcsőház)	4	db	9 600	2 400	38 400	9 600
6./	„ K „	VIA-LR Kijáratjelző LED-es lámpatest élvilágító plexilappal, 22m felismerési távolsággal, mennyezetre szerelhető kivitel (menekülési útvonalak)	2	db	12 000	2 400	24 000	4 800
7./	71-08-011-01529	Kültéri lámpatest IP 65 (beépített mozgásérzékelővel)	4	db	9 000	2 400	36 000	9 600
Lámpatestek összesen							394 792	81 600

Ssz.	Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.
<b>SZERELVÉNYEK</b>								
1./	71-04-001-26	Műanyag tokozot falon kívüli kapcsoló KKMO-20 (3s Be-Ki)	6	db	7 496	1 842	44 976	11 052
2./	71-04-001-26	Műanyag tokozot falon kívüli kapcsoló KKMO-20 (3s Be-Ki) piros karral	1	db	8 268	1 842	8 268	1 842
3./	71-04-001-02	Világítási szerelvények elhelyezése LEGRAND Kétsarkú kapcsoló, falon kívüli	5	db	1 424	968	7 120	4 840
4./	71-04-001-02	Világítási szerelvények elhelyezése LEGRAND csillár kapcsoló, falon kívüli	2	db	1 534	968	3 068	1 936
5./	71-04-001-56	Világítási szerelvények elhelyezése LEGRAND alternatív, vagy váltó illetve kereszt kapcsoló, falon kívüli	4	db	1 316	968	5 264	3 872
6./	71-04-001-20	Dugaszolóaljzat súly. 16 A, II. s. + F LEGRAND fehér vagy színes falon kívüli vízmentes	5	db	3 030	968	15 150	4 840
7./	71-04-001-22	Kettős dugaszolóaljzat 16 A, II. s. + F LEGRAND fehér falon kívüli vízmentes	1	db	4 080	968	4 080	968
8./	71-005-1.31.2.-05622	Strukturált csatlakozó Számítógép ,(2db 230V+2db UPS. Sturturált)	1	db	13 979	3 072	13 979	3 072
9./	71-005-1.31.3.-05	Telefon aljzat	1	db	3 126	2 160	3 126	2 160
10./	„ K „	Mozgásérzékelő	2	db	15 394	2 940	30 788	5 880
Szerelvények összesen:							135 819	40 462

Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.	
<b>FÖLDELÉSEK, ÉRINTÉS és TÚLFESZÜLTSGVÉDELEM</b>								
1./	71-01-053-003	Épületgépészeti csőhálózat földelő kötése az EPH rendszerbe	22	db	430	2 072	9 460	45 584
2./	71-03-011-005	Védővezeték szerelése, meglévőhöz való csatlakoztatással 35 mm <sup>2</sup> -ig	28	fm	752	1 849	21 056	51 772
3./	71-03-011-008	Érintésvédelmi bekötéshez vezető M-1kV Cu 6 mm <sup>2</sup> z/s préselhető bilincsekkel átlag 30 cm hosszban	24	m	131	354	3 144	8 496
4./	71-11-054-001	Nagykiterjedésű fémtárgy földelő kötése	10	db	4 272	2 323	42 720	23 230
5./	"K"	Beépített 'C' szintű túlfeszültség védelem	1	klt	32 958	18 000	32 958	18 000
6./	"K"	Szigetelés mérés, áramköri egyeztetés, áramtalanítás	2	szpó	0	6 500	0	13 000
7./	71-03-046	Földelési, szétterjedési ellenállás és érintésvédelmi mérések, jegyzőkönyv készítése.	1	klt	0	48 000	0	48 000
Földelések, érintés és túlfeszültségvédelem összesen:							109 338	208 082



Ssz.

Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.
<b><u>KIEGÉSZÍTŐ TEVÉKENYSÉGEK</u></b>							
	Előirányzat az ideiglenes áramellátás biztosítására az építkezés ideje alatt, áramvédő kapcsolóval, dugaljakkal, közüzemi díjak nélkül (járulékos költségek között szerepel)						
1./	"K"	1	kt.	60 000	24 000	60 000	24 000
2./	71-11-026-001	38	db	144	960	5 472	36 480
3./	71-11-027-002	22	db	300	960	6 600	21 120
4./	71-11-028-003	28	db	420	1 560	11 760	43 680
5./	71-11-029-002	6	db	1 914	1 560	11 484	9 360
6./	71-11-022-001	6	db	1 914	2 400	11 484	14 400
7./	71-11-016 M	12	db	6 638	2 928	79 656	35 136
8./	71-11-040/M	60	db	720	300	43 200	18 000
9./	71-11-017/M	26	db	360	852	9 360	22 152
10./	„ K „	1	kt.	0	45 600	0	45 600
Kiegészítő tevékenységek összesen:						239 016	269 928

Ssz.	Tételszám	Megnevezés	Menny	Me	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.
<u>GYENGEÁRAMÚ HÁLÓZATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ TEVÉKENYSÉGEK</u>								
<u>VÉDŐCSŐVEK, KÁBELEK</u>								
1./	"K"	Védőcső elhelyezése falon kívül átm. 16 mm műanyag védőcső	10	m	168	600	1 680	6 000
2./	"K"	Védőcső elhelyezése falon kívül átm. 20 mm műanyag védőcső	8	m	384	600	3 072	4 800
3./	"K"	Gyengeáramú kábelhálózat nyomvonalának biztosítása, együttműködés a gyengeáramú szerelőkkel. CAT 6 végpont behúzva végpont szerelvényekkel	4	klt.	0	8 400	0	33 600
4./	"K"		2	db	4 500	1 470	9 000	2 940
5./	"K"	Telefon -Lan rendszer CAT6 kábel	22	m	138	252	3 036	5 544
6./		FTP CAT6 patch kábel (2m)	1	db	1 100	720	1 100	720
7./	"K"	UTP CAT6 vezeték	54	m	138	252	7 452	13 608
8./	"K"	Végpont bemérés, dokumentálás	2	klt	0	26 400	0	52 800
9./	"K"	Riasztó rendszerre előírányzat	1	klt	150 000	100 000	150 000	100 000
10./	"K"	Kamera rendszerre előírányzat	1	klt	200 000	120 000	200 000	120 000
Gyengeáramhoz kapcsolódó tevékenységek összesen:							375 340	340 012

**Utcai edényzetmosó kialakítása meglévő épületben**  
Budapest, XXI. kerület, Szállító utca 2.

Árazott költségvetés kiírás

**3. Épületgépészeti munkák**  
3.1 Vízellátás

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei		1 146 554	534 600
1.1 Közvetlen önköltség összesen		1 146 554	534 600
2.1 ÁFA vetítési alap			1 681 154
2.2 Áfa	27%		453 912
3. A munka ára			2 135 066

Aláírás



### Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Dij összege</b>
Általános épületgépészeti szerelés	68 043	32 544
Épületgépészeti csővezeték szerelése	547 415	404 616
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	531 096	97 440
<b>Összesen:</b>	<b>1 146 554</b>	<b>534 600</b>

*Handwritten signature*

Általános épületgépészeti szerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	80-001- 1.3.2.1.1- 0123860	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ  114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 60 mm, Kód: 85036081	28 m	778	288	21 784	8 064
2	80-001- 1.3.2.1.1- 0123842	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ  114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 42 mm, Kód: 85036031	5 m	629	288	3 145	1 440
3	80-001- 1.3.2.1.1- 0123828	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ  114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 28 mm, Kód: 85035981	26 m	563	288	14 638	7 488
4	80-001- 1.3.2.1.1- 0123822	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ  114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 22 mm, Kód: 85035961	10 m	542	288	5 420	2 880
5	80-001- 1.3.2.1.1- 0123818	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ  114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 18 mm, Kód: 85035941	44 m	524	288	23 056	12 672
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>68 043</b>	<b>32 544</b>

**Épületgépészeti csővezeték szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	81-001- 1.6.1.1.1.1.5- 0220017	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 32 Hosszvarratos, horganyzott acélcső MSZ 120/2-82, A 37X minőségű, 5/4" menetes	6 m		3 362	3 384	20 172	20 304
2	81-001- 1.6.1.1.1.1.7- 0220023	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 50 Hosszvarratos, horganyzott acélcső MSZ 120/2-82, A 37X minőségű, 2" menetes	28 m		5 225	4 824	146 300	135 072
3	81-006- 1.1.1.1.1.6- 0242628	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 25 SUPERSAN kemény vörösrézcső F 29 28 x 1 mm	26 m		3 293	720	85 618	18 720
4	81-006- 1.1.1.1.1.5- 0243022	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1 mm	10 m		2 646	624	26 460	6 240
5	81-006- 1.1.1.1.1.4- 0243018	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	44 m		2 167	528	95 348	23 232
6	81-002- 3.2.1.1.1- 0130981	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 32 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 32x1,8x1000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM032/1M	8 m		865	1 176	6 920	9 408
7	81-002- 3.2.1.2.1- 0130981	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 32x1,8x1000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM032/1M	4 m		865	1 176	3 460	4 704
8	81-002- 3.2.1.2.2- 0130982	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 40x1,8x1000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM040/1M	6 m		1 202	1 368	7 212	8 208

*BMM*

## Épületgépészeti csővezeték szerelése

9	81-002- 4.1.1.2.1- 0131502	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 PIPELIFE KG-PVC tokos csatmacsó (SN 4) 110x32 mm 2 m hosszú, gumigyűrű tömítéssel, KGEM110/2M-EN	22 m	3 317	1 152	72 974	25 344
10	81-002- 4.1.2.1.1- 0234301	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok, DN 100 PIPELIFE KG-PVC csatoma ív idom 45 fok, KGR110X45P	10 db	871	336	8 710	3 360
11	81-002- 4.1.2.2.1- 0234321	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétszatlakozású csőidom, DN 100 PIPELIFE KG-PVC csatoma ágidom 45 fok, KGFA110/110X45P	6 db	1 964	720	11 784	4 320
12	81-002- 3.1.3.1.7	PVC lefolyóvezeték szerelése, ragasztott kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két csatlakozású csőidomok, DN 100	4 db	1 964	1 392	7 856	5 568
13	81-006- 1.1.4.2.2.3- 0338806	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső vagy külső-külső menettel, DN 25 Viega kettős közcsavar, vörösöntvény, KK menetes 1" Cikkszám: 266 608	2 db	569	1 752	1 138	3 504
14	81-001- 1.6.1.3.7.1.5- 0220206	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok belső menetekkel, DN 50 méretig, DN 32 Nimbusz horganyzott T darab, 90 fokos, mindhárom végén belső menettel, ÁSZ:130, 5/4"	2 db	608	2 088	1 216	4 176
15	81-001- 1.6.1.3.5.1.5- 0221126	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétszatlakozású csőidomok külső-belső menettel, DN 50 méretig, DN 32 Nimbusz horganyzott oldható csatlakozó hollandi ÁSZ 331 5/4"	1 db	1 330	1 296	1 330	1 296
16	81-001- 1.6.1.3.5.1.5- 0220812	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétszatlakozású csőidomok külső-belső menettel, DN 50 méretig, DN 32 Nimbusz horganyzott szűkítő ÁSZ 241 5/4"-1"	5 db	151	1 296	755	6 480
17	81-001- 1.6.1.3.5.1.5- 0220811	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétszatlakozású csőidomok külső-belső menettel, DN 50 méretig, DN 32 Nimbusz horganyzott szűkítő ÁSZ 241 5/4"-3/4"	2 db	312	1 296	624	2 592
18	81-006- 1.1.1.2.1.6- 0113256	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 25 COMAP 4243g külső menetes csatlakozó anytokkal 28 x 1"	8 db	646	768	5 168	6 144

## Épületgépészeti csővezeték szerelése

19	81-006- 1.1.1.2.1.6- 0113276	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 25 COMAP 4270g belső menetes csatlakozó evv tokkal. 28 x 1"	3 db	953	768	2 859	2 304
20	81-006- 1.1.1.2.2.6- 0113090	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 25 COMAP 5090 90 fokos könyök. 28 x 1 mm két tokkal	16 db	421	1 200	6 736	19 200
21	81-006- 1.1.1.2.3.6- 0113190	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 25 COMAP 5130 "T" idom. 28 x 1 mm három tokkal	5 db	1 111	1 680	5 555	8 400
22	81-001- 1.6.1.3.7.1.4- 0220228	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok belső menetekkel, DN 50 méretig, DN 25 Nimbusz horganyzott szűrítő T darab. 90 fokos belső menettel. ÁSZ 130 1"-3/4"	2 db	221	1 008	442	2 016
23	81-001- 1.6.1.3.3.1.3- 0220704	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok külső-külső menettel, DN 50 méretig, DN 20 Nimbusz horganyzott kettős közcsavar, ÁSZ 280, 3/4"	2 db	164	768	328	1 536
24	81-001- 1.6.1.3.4.1.5- 0220106	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok belső-belső menettel, DN 50 méretig, DN 32 Nimbusz horganyzott bb. könyökdarab, ÁSZ 90, 5/4"	2 db	486	1 368	972	2 736
25	81-006- 1.1.1.2.1.5- 0113253	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 20 COMAP 4243g külső menetes csatlakozó evv tokkal. 22 x 3/4"	3 db	430	672	1 290	2 016
26	81-006- 1.1.1.2.2.5- 0113047	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 20 COMAP 5240 szűkített karmantví. 22 - 18 két tokkal	3 db	367	1 104	1 101	3 312
27	81-006- 1.1.1.2.2.5- 0113088	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 20 COMAP 5090 90 fokos könyök. 22 x 1 mm két tokkal	8 db	293	1 104	2 344	8 832
28	81-006- 1.1.1.2.1.4- 0112426	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 15 YORKSHIRE 4471g falikorona evv tokkal. 18 - 3/4"	10 db	311	624	3 110	6 240
29	81-006- 1.1.1.2.2.4- 0113086	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 15 COMAP 5090 90 fokos könyök. 18 x 1 mm két tokkal	41 db	214	984	8 774	40 344

*Handwritten signature*



**Épületgépészeti csővezeték szerelése**

30	81-006- 1.1.1.2.3.4- 0113186	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 15 COMAP 5130 "T" idom. 18 x 1 mm három tokkal	5 db	388	1 440	1 940	7 200
31	81-006- 1.1.1.2.1.4- 0113386	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 15 COMAP 5086 kerülő ív idom. 18 x 1 mm eov tokkal	2 db	1 690	624	3 380	1 248
32	81-006- 1.1.4.2.2.3- 0338803	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső vagy külső-külső menettel, DN 25 Viega könyök 90°, vörösöntvény, KB menetes, 1" Cikkszám: 264 048	2 db	1 133	1 752	2 266	3 504
33	81-012-1.1.4- 0220206	Elágazás készítése, meglévő horganyzott vagy fekete acélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32-40 Horganyzott acélcsövön T-idom közbeiktatásával MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 1 1/4"	1 db	3 062	5 784	3 062	5 784
34	81-006- 1.1.4.2.2.1- 0338804	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső vagy külső-külső menettel, DN 15 Viega kettős közcsavar, vörösöntvény, KK menetes 1/2 Cikkszám: 266 592	1 db	211	1 272	211	1 272

---

**Munkanem összesen:****547 415****404 616**

---

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-004-1.3-0230012	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdoldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvíztároló, H 120 E típus 120 l	1 db	90 104	15 144	90 104	15 144
2	82-011-1.1.1.1.2-0240055	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, vízdoldali bekötés, inox bordáscsővel, DN 15 GEBO Eurowater 1/2" inox bordáscső vízre 4 m-es tekercs A01-0001-0652	1 m	2 052	240	2 052	240
3	82-009-17.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	2 db	898	1 296	1 796	2 592
4	82-001-7.7.2-0130608	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 2" bb. menettel, víztápcsátás 890 l/min., névleges méret 50 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0053-00	2 db	20 504	4 152	41 008	8 304
5	82-001-7.4.2-0130585	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0038-00	8 db	5 225	1 752	41 800	14 016
6	82-001-7.3.2-0130610	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" kb. menettel, toldattal, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0026-00	1 db	3 307	1 392	3 307	1 392
7	82-001-7.3.2-0130604	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0018-00	2 db	2 551	1 392	5 102	2 784
8	82-001-7.4.1-0123184	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) NELKE-WATTS York rugós visszacsapószelep vízre fűtésre sárgaréz házzal, 100°C műanyag tányérral quimitéssel, PN12 DN25, 1", VRY 25, 05.64.025	1 db	2 503	1 752	2 503	1 752

*Jur*

## Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

9	82-031-1.1.1.1.2-1341697	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel, kézi visszaöblítéssel, kétoldalon menetes csatlakozással, DN 25 Honeywell visszamosatható vízszűrő, forgatható csatl., rozsdamentes 100mikronos szűrőbetéttel, 1", külső menet+hollandor PN16 max 30°C, F74C-1AA Honeywell öblítő automatika motor F76S,FK76,F74,FK74,HS10,FN09 szűrőkhöz, 230Vac, 1,5m kábel, bajonett záras, max 70°C, Z11S-A	1 db	61 952	1 872	61 952	1 872
10	82-001-7.3.8-0343451	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény Honeywell membrános biztonsági szelep HMV tartályokhoz, 1000 literig, 150kW, n/menetesítéshez 3/4" belső menet, max 95°C, SM152-3/4AA	2 db	11 537	1 392	23 074	2 784
11	82-009-5.1-0112631	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csatlakozással fehér Kód: 4196 70	2 db	11 207	3 840	22 414	7 680
12	82-009-1.1.1-0215021	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (bűzelzáró) és csaptelep nélkül, acéllemezből-, rozsdamentes lemezből vagy öntöttvasból Acéllemez falikút, kívül-belül fehér tűzszigeteléssel rövid hátlanú	2 db	13 080	1 200	26 160	2 400
13	82-009-31.1.1-0334840	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 40 Viega csőszifon, mosogatóhoz, műanyag, 1 1/2 x 40, Cikkszám: 105 716	2 db	1 963	1 392	3 926	2 784
14	82-009-31.2-0130629	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez Mofém csőszifon leeresztő szelep nélkül, állítható, krómozott, Kód: 165-0027-05	2 db	2 825	1 896	5 650	3 792
15	82-009-17.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	4 db	898	1 296	3 592	5 184
16	82-009-19.3.2-0314506	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep Kludi-Standard mosdócsaptelep, lefolyónamitúrával kr. Cikkszám: 21 0620515	2 db	35 112	3 888	70 224	7 776
17	82-001-6.2.8-0110804	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Mofém kifolyószelep, gyorscsatlakozóval, légbeszívóval 1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 162-0007-00	4 db	3 959	816	15 836	3 264

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

18	82-001-6.2.2- 0130525	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap Mofém kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0010-00	2 db	2 532	816	5 064	1 632
19	82-009-21.1- 0232371	Padló alatti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése ACO EG 150 padlóösszefolyó, perforált ráccsal, 150x150 mm, alacsony profilú, Ø 110 mm csonk, bűzzárral, Rend sz : 97211	4 db	23 952	2 328	95 808	9 312
20	82-001-6.3.2- 0130526	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap Mofém kazántöltőcsap 3/4" névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0023-00	2 db	3 864	888	7 728	1 776
21	82-011- 1.1.1.2.2- 0240312	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, vízoldali bekötés, hollandis csatlakozás készítése, DN 15 GEBO 1/2" hollandi + tömítés vízre A02-0010-0724	4 db	499	240	1 996	960

---

**Munkanem összesen:****531 096    97 440**

Utcai edényzetmosó kialakítása meglévő épületben  
Budapest, XXI. kerület, Szállító utca 2.

Árazott költségvetés kiírás

3. Épületgépészeti munkák  
3.2 Fűtés szerelés

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		6 670 414	2 195 004
1.1 Közvetlen önköltség összesen		6 670 414	2 195 004
2.1 ÁFA vetítési alap			8 865 418
2.2 Áfa	27%		2 393 663
3. A munka ára			11 259 081

**STABED-BAU KFT.**  
3021 Lörinc, Árpád út 193.  
Adószám: 1537154-2-10  
Cégsz.: 10-09-032443 ①

*[Handwritten signature]*

### Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Dij összege</b>
Falazás és egyéb kőműves munkák	3 899	31 224
Bádogozás	4 301	11 136
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	37 664	164 736
Általános épületgépészeti szerelés	159 644	102 720
Épületgépészeti csővezeték szerelése	959 281	1 272 156
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	4 770 631	427 848
Szellőztető berendezések, rendszerek	734 994	185 184
<b>Összesen:</b>	<b>6 670 414</b>	<b>2 195 004</b>

Falazás és egyéb kőműves munkák

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-062-1.2.1- 3110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m <sup>2</sup> /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	7	db	557	3 960	3 899	27 720
2	33-063-2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	1	db	-	3 504	-	3 504
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>3 899</b>	<b>31 224</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

**Bádogozás**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	43-000-13.1	Fémlemezfedés bontása, egyszerű, sima korcolt	1	m2	-	480	-	480
2	43-006-3.1- 0130106	Hengerpalást felületek vagy 500 mm külső átmérő feletti vezetékek burkolása, 0,50 m <sup>2</sup> /db felületig Hidegen hengerelt alumínium lemez, 0,60 mm Al 99,5 félkemény	1,2	m2	3 584	8 880	4 301	10 656
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>4 301</b>	<b>11 136</b>



**Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-021- 12.4.1- 0131033	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, fehér, EAN: 5992459501144	264 m	82	216	21 648	57 024
2	47-021- 21.4.1- 0130711	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékkel Trinát alapozófesték, szürke 200, FAN: 5995061765317	264 m	35	240	9 240	63 360
3	47-021- 31.4.1- 0130361	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékkel Trinát magaszfényű zsmánrfesték fehér 100 FAN: 5995061119042	154 m	44	288	6 776	44 352
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>37 664</b>	<b>164 736</b>

*Red*

*plh*

Általános épületgépészeti szerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	80-001- 1.2.1.2.1- 0091929	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ivek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), közetgyapot csőhéjjal kasirozott kivitelben, horganyzott acélhuzal felerősítéssel az illesztések öntapadó alufólia csikkal történő lezárásával, NÁ 108 mm csőátmérőig ROCKWOOL Pipo alufóliával kasirozott közetgyapot csőhéj, belső átmérő: 60 mm, falvastagsága: 30 mm	107	m	1 492	960	159 644	102 720
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>159 644</b>	<b>102 720</b>

*Bul*

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	81-006- 1.1.1.2.1.5- 0113253	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 20 COMAP 4243g külső menetes csatlakozó. evv tokkal. 22 x 3/4"	1	db	430	672	430	672
2	81-006- 1.1.1.2.1.5- 0113254	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 20 COMAP 4243g külső menetes csatlakozó. evv tokkal. 22 x 1"	2	db	535	672	1 070	1 344
3	81-006- 1.1.1.2.1.5- 0113273	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 20 COMAP 4270g belső menetes csatlakozó. evv tokkal. 22 x 3/4"	1	db	635	672	635	672
4	81-006- 1.1.1.2.1.5- 0113274	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 20 COMAP 4270g belső menetes csatlakozó. evv tokkal. 22 x 1"	2	db	809	672	1 618	1 344
5	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatormából lánavaaással. deonálással. DN 50 méretig	86	m	-	600	-	51 600
6	81-004- 1.4.1.1.1.2- 0110157	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, DN 15 Fekete acélcső MSZ 120/2 A 37 1/2" simavéni	91	m	715	2 328	65 065	211 848
7	81-004- 1.4.1.1.1.3- 0110160	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, DN 20 Fekete acélcső MSZ 120/2 A 37 3/4" simavéni	21	m	865	2 568	18 165	53 928
8	81-004- 1.4.1.1.1.4- 0110163	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, DN 25 Fekete acélcső MSZ 120/2 A 37 1" simavéni	6	m	1 240	3 504	7 440	21 024
9	81-004- 1.4.1.1.2.1.1- 0110166	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 32-40 Fekete acélcső MSZ 120/2 A 37 5/4" simavéni	6	m	1 445	3 816	8 670	22 896
10	81-004- 1.4.1.1.2.1.1- 0110169	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 32-40 Fekete acélcső MSZ 120/2 A 37 6/4" simavéni	6	m	1 632	4 214	9 792	25 284

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

## Épületgépészeti csővezeték szerelése

11	81-004- 1.4.1.1.2.1.2- 0110172	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltás csőívvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Fekete acélcső MSZ 120/2 A 37 2" simavárási	135 m	2 148	4 776	289 980	644 760
12	81-009- 1.1.1.1.6.1.5- 0317032	Technológiai vezetékek, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szabadon, csőalátámasztó héjjal, csőbilincsekkel, szigetelés nélkül, szakaszos nyomáspróbával, SDR 11 zárt fűtési rendszerek, vagy távvezetékrendszerek kialakítására, DN 15 - DN 50 méret között DN 40 REHAU RAUTHERM-FW 50x4,6 mm műanyag cső, (RAU-VPE), SDR 11, piros, szál, (5 m), 136512-005	56 m	8 492	3 648	475 552	204 288
13	81-009- 1.1.1.2.1.1.5- 0317178	Technológiai vezetékek, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, SDR 11, egy oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 15 - DN 50 méret között DN 40 REHAU RAUPEX külsőmenetes csatlakozó SDR 11 50x4,6-km 1 1/2, 138903	4 db	17 237	2 400	68 948	9 600
14	81-001- 1.6.1.3.5.1.5- 0221126	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok külső-belső menettel, DN 50 méretig, DN 32 Nimbusz horganyzott oldható csatlakozó hollandi AS7 331 5/4"	4 db	1 330	1 296	5 320	5 184
15	81-013-1.1- 0130983	Védőburkolat elhelyezése acélcsőre műanyag lefolyócsőből, DN 50 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső. KAEM 50x1.8x1000 mm	2 m	914	2 568	1 828	5 136
16	81-013-1.2- 0130984	Védőburkolat elhelyezése acélcsőre műanyag lefolyócsőből, DN 65 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső. KAEM 63x1.9x1000 mm	4 m	1 192	3 144	4 768	12 576
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>959 281</b>	<b>1 272 156</b>

*Billy*

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	82-012- 3.3.1.6- 0426086	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig 900 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DKEK (33 típus), 3-soros 3 konvektorlemez, burkolattal, 900x 600 mm, fűtőteljesítmény: 1855 W	3	db	58 480	6 720	175 440	20 160
2	82-012- 3.2.1.4- 0425760	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőteljesítmény: 1621 W	1	db	36 988	4 992	36 988	4 992
3	82-012- 3.2.1.6- 0426057	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 900 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x 700 mm, fűtőteljesítmény: 1587 W	1	db	42 821	4 992	42 821	4 992
4	82-012- 3.2.1.6- 0426058	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 900 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x 800 mm, fűtőteljesítmény: 1814 W	1	db	46 224	4 992	46 224	4 992
5	82-012- 3.2.1.6- 0426056	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 900 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x 600 mm, fűtőteljesítmény: 1360 W	1	db	36 614	4 992	36 614	4 992
6	82-012- 3.2.1.4- 0425763	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1300 mm, fűtőteljesítmény: 2107 W	2	db	47 056	4 992	94 112	9 984
7	82-012- 3.2.1.4- 0425756	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 600 mm, fűtőteljesítmény: 973 W	1	db	24 888	4 992	24 888	4 992

*Dece*

*011*

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

8	82-001-16.2.3-0113290	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss RLV sarok kivitelű radiátor visszatérő csavarzat (nikkelezett) használati elzárási ürités funkcióval k m 1/2" 003L0363	10 db	2 095	1 272	20 950	12 720
9	82-001-16.2.5-0113212	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termostatikus szelep, termostatikus szelep szett Danfoss sarok kivitelű termostatikus szeleptest, előheátítással 013G0013 RA-N 1/2"	10 db	3 410	1 272	34 100	12 720
10	82-001-17.1.1-0113255	Termostatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Danfoss termostatikus fej beépített érzékelővel, 013G2980 RA 2980 5-26°C	10 db	4 753	480	47 530	4 800
11	82-001-7.3.2-0130610	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" kb. menettel, toldattal, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0026-00	1 db	3 307	1 344	3 307	1 344
12	82-001-7.4.2-0130585	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0038-00	2 db	5 225	1 656	10 450	3 312
13	82-001-7.3.1-0116247	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) HERZ elzáró- és szabályozó ferdeszelep, STRÖMAX 4117-Univerzális típus, 2 db mérőcsok helye ledugózva, PN10 bar, bb. 3/4", Csz: 1.4117.22	1 db	8 738	1 344	8 738	1 344
14	82-001-7.4.1-0116260	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) HERZ elzáró- és szabályozó ferdeszelep, STRÖMAX 4117 Univerzális típus, 2 db mérőcsok helye ledugózva, PN10, bb. 1", Csz: 1.4117.23	2 db	12 310	1 656	24 620	3 312
15	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	14 db	-	1 056	-	14 784
16	82-001-5.6.7-0140321	Karima közé építhető szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 40-ig pillangószelep MVV- ISG DISC acélházas pillangószelep EPDM, kézikarral, PN 25 DN 50	2 db	129 880	2 448	259 760	4 896

*Rw*

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

17	82-001-7.7.2-0130608	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 2" bb. menettel, vízátbocsátás 890 l/min., névleges méret 50 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0053-00	6 db	20 504	3 960	123 024	23 760
18	82-001-7.5.2-0130606	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 5/4" bb. menettel, vízátbocsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0051-00	4 db	7 522	1 992	30 088	7 968
19	82-001-6.2.2-0130525	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap Mofém kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0010-00	6 db	2 532	792	15 192	4 752
20	82-001-7.2.2-0130603	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007-00	10 db	1 559	1 224	15 590	12 240
21	82-004-9.2-0460502	Légedény elhelyezése és bekötése, tartószerkezet beépítésével, 108x3,6 mm - 300 mm 133x4,0 mm - 350 mm Légedény acélcsőből F-53 típus. 108 DN	5 db	8 273	3 024	41 365	15 120
22	82-001-6.2.8-0180417	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep Automatikus légtelenítőszelep úszógolyós visszacsapószeleppel 1/2"	5 db	1 320	792	6 600	3 960
23	82-008-3.1.4.1.3-0125709	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás köléssel, egyes szivattyúk, DN 40 Wilo-Stratos 40/1-12 nedvestengelyű keringető szivattyú, DN 40, karimás csatlakozással, A-energiaosztály, PNA/10 kombikarimával, 1-230V, C:2090455	1 db	460 152	7 920	460 152	7 920
24	82-001-5.6.3-0140506	Karíma közé építhető szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 40-ig szelepek, csappantyúk (szabályzó, beavatkozó) MVV-ISG RETURNVENT visszacsapószelep, bronzházzal, vízre, PN 6-16 DN 50	1 db	20 798	2 448	20 798	2 448
25	82-005-21.1.1.7-0110122	Elágazó csonek készítése és elhelyezése sima véggel, fekete acélcsőből, DN 10-80 méret között DN 50 Fekete acélcsőből MSZ 120/2-A.37.X 2"-os sima véggel	2 db	404	2 304	808	4 608

*Her*

*ll*

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

26	82-005-17.1.1-0123241	Hőmérő elhelyezése, egyenes hőmérő, kicsi NELKE-WATTS Bimetál hőmérő 1/2", 0-120°C 63 mm átmérővel, 42 mm benyúlással, kerek alukeretes előlappal T 63/50. 03.01 040	4 db	1 073	2 592	4 292	10 368
27	82-016-13.4	Próbafűtés, radiátorok beszabályozása 69.781 - 139.560 W teljesítmény között	1 db	-	119 760	-	119 760
28	82-016-6.1.1-0461113	Felirati táblák elhelyezése zománcozott egysoros 80x40-100x150 mm Zománc feliratos fémtábla, 1 soros 15x10 cm	2 db	332	1 104	664	2 208
29	82-004-3.1.3-0322196	Közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített fűtőcsőkégyóval, melegvíztároló berendezés elhelyezése és bekötése, egy fűtőkígyós kivitelben, 501-1200 l között Viessmann Vitocell 100-V álló melegvíz tároló acélból, használati melegvíz tárolóhoz Ceraprotect zománcozással, magnézium anódos védelemmel, nagyteljesítményű fűtőcsőspirállal, hőszigeteléssel. Tároló-űrtartalom: 1000 liter	2 db	1 592 758	49 200	3 185 516	98 400

---

**Munkanem összesen:****4 770 631****427 848**



Szellőztető berendezések, rendszerek

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	83-006- 5.1.1.1- 0210601	Termoventilátor elhelyezése, állítható zsaluval, konzolra szerelhető, két-négysoros fűtő kivitelben, 1650 m3/h teljesítményig ROSENBERG termoventilátor - fűtő, (230V), 20 kW, 2 soros, 1 fokozatú, 1650 m3/h, LHWE 50/21, Csz.: G00-50008	1	db	196 892	13 248	196 892	13 248
2	83-006- 5.1.1.2- 0210605	Termoventilátor elhelyezése, állítható zsaluval, konzolra szerelhető, két-négysoros fűtő kivitelben, 1651-3600 m3/h teljesítmény között ROSENBERG termoventilátor - fűtő, (230V), 41 kW, 2 soros, 1 fokozatú, 3600 m3/h, LHWE 67/21, Csz.: G00-67008	2	db	269 051	13 248	538 102	26 496
3	83-000-1	Csövek, idomok, szerelvények bontása	380	kg	-	216	-	82 080
4	83-000-2.1	Gépek, berendezések bontása, 500 kg/db alatti súly esetén	240	kg	-	264	-	63 360
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>734 994</b>	<b>185 184</b>

*Te*

124

**Utcai edényzetmosó kialakítása meglévő épületben**  
Budapest, XXI. kerület, Szállító utca 2.

Árazott költségvetés kiírás

**3. Épületgépészeti munkák**  
3.3 Szellőzés szerelés

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei		513 798	149 784
1.1 Közvetlen önköltség összesen		513 798	149 784
2.1 ÁFA vetítési alap			663 582
2.2 Áfa	27%		179 167
3. A munka ára			842 749

**STABED-BAU KFT.**

3021 Lőpince, Árpád út 193.

Adósz: 23017954-2-10

Céj.sz: 10-09-032443



## Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Dij összege</b>
Bádogozás	23 536	19 776
Asztalosszerkezetek elhelyezése	724	12 960
Szigetelés	5 788	8 160
Szellőztető berendezések, rendszerek	483 750	108 888
<b>Összesen:</b>	<b>513 798</b>	<b>149 784</b>

*Fu* *M*

Falazás és egyéb kőműves munkák

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	33-062- 1.4.2- 3110002	Attörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m <sup>2</sup> /db méretig, felmenő vasalt zsalukő falban, 16- 25 cm vastagság között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	1	db	414	10 680	414	10 680
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>414</b>	<b>10 680</b>

*ju*

**Bádogozás**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	43-001- 1.1.1.1- 0570056	Táblás fedések; Sima fémlemez fedés táblalemezből szegecselt forrasztott kivitelben, horganyzott acéllemezből Horganyzott acéllemez, 1000x2000x0 55 mm	4	m2	2 692	2 832	10 768	11 328
2	43-001- 1.1.2.5- 0147492	Táblás fedések; Sima fémlemez fedés táblalemezből egyszerű korcolt kivitelben, horganyzott acéllemezből VM ZINC horganyzott acél lemez, 0,8x1000x2000 mm. Ref:90007903	4	m2	3 192	2 112	12 768	8 448
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>23 536</b>	<b>19 776</b>



**Asztalosszerkezetek elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	44-090-2.6	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, 0,0038 m <sup>3</sup> -ig, faanyag pótlással	2	db	362	6 480	724	12 960
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>724</b>	<b>12 960</b>

Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	48-005- 1.8.2.1.1- 0095351	Csapadékvíz elleni szigetelés; Tetőfelépítmények (kémény, felülvilágító, stb.) szegélyezése, alsó réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, az alizathoz teljes felületű olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BAUDER G4 üvegszövet hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez. talkum	4 m2	1 447	2 040	5 788	8 160
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>5 788</b>	<b>8 160</b>

*Per*

*W*

Szellőztető berendezések, rendszerek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	83-006-4.2.2- 0170017	Tetőventilátor elhelyezése, vízszintes kifúvású, lábazati elemre, járókerék-átmérő: 400-560 mm között ROSENBERG tetőventilátor vízszintes kifúvású, korrózióálló alumínium burkolattal, (230V), DH 400-4 F Csz: A10-40000	1	db	278 616	19 680	278 616	19 680
2	83-001-2.1.3- 0830614	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 280-450 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,6 mm, DN 400 SR-400	2,5	m	7 094	2 664	17 735	6 660
3	83-001-2.1.4- 0830622	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 500-750 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,8 mm, DN 500 SR-500	1,5	m	9 248	3 672	13 872	5 508
4	83-002- 1.1.3.2- 0110044	Négyszög keresztmetszetű légrács felszerelése lemezcsatornára, felületnagyság: 0,11-0,25 m <sup>2</sup> között AEROPRODUKT ASD-H aprólamellás rács egysoros, eloxált alu. H/L = 325/ 425 mm, Csz.: APASDH325425	5	db	10 993	4 272	54 965	21 360
5	83-001- 2.3.3.4- 0864442	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 280-450 mm között, légrács felvételére alkalmas idom AIRVENT légrács felvételére alkalmas idom horganyzott acéllemezből, d1/A*B = 400/400*300 mm	5	db	5 695	4 032	28 475	20 160
6	83-001- 2.3.3.7- 0863475	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 280-450 mm között, csővégelzáró elem AIRVENT végdugó préselt, idomra, horganyzott acéllemezből NÁ 400 mm	2	db	2 165	4 032	4 330	8 064
7	83-001- 2.3.3.1- 0863889	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 280-450 mm között, elágazó idom AIRVENT T-idom, hengerített lecsatlakozó csonkkal, horganyzott acéllemezből, d1/d3-TC = 400/450 mm	1	db	5 864	4 032	5 864	4 032

*Handwritten signature*



**Szellőztető berendezések, rendszerek**

8	83-001- 2.3.4.9- 0860911	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 500-750 mm között, egyéb idomok, kiegészítő elemek (esővédő, szellőzőcsonek, kifúvó fej, fali hüvely, deflektor, tisztító nyílás, beömlő nyílás, bilincs) AEROPRODUKT VF-18 esővédő sapka, horganyzott acéllemezből, NÁ 500 mm, Csz.: APVFG18500	1 db	16 222	5 832	16 222	5 832
9	83-001- 2.3.4.9- 0860931	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 500-750 mm között, egyéb idomok, kiegészítő elemek (esővédő, szellőzőcsonek, kifúvó fej, fali hüvely, deflektor, tisztító nyílás, beömlő nyílás, bilincs) AEROPRODUKT VF-19 szellőző csonek, horganyzott acéllemezből, NÁ 500 mm, Csz.: APVFG19500	1 db	6 076	5 832	6 076	5 832
10	83-011-2.1.3- 0471766	Kör keresztmetszetű légtechnikai vezeték rögzítése, vasbeton födémben rögzítve, függesztés 0,25 m átlagmagassággal, DN 280-450 között HILTI MV-PI 400 M8/M10 gumibetétes bilincs kör km. légcsatorna rögzítéshez DN 400	4 db	3 886	912	15 544	3 648
11	83-011-2.1.4- 0471768	Kör keresztmetszetű légtechnikai vezeték rögzítése, vasbeton födémben rögzítve, függesztés 0,25 m átlagmagassággal, DN 500-710 között HILTI MV-PI 500 M8/M10 gumibetétes bilincs kör km. légcsatorna rögzítéshez DN 500	2 db	5 845	912	11 690	1 824
12	83-001- 2.3.3.2- 0864595	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 280-450 mm között, szűkítő idom AIRVENT C/C koncentrikus szűkítő idom, csőből - acéllemez horganyzott acéllemezből, d1/d2 = 400/ 355 mm	1 db	3 241	4 032	3 241	4 032
13	83-006-6- 0152101	Különböző típusú kisventilátor elhelyezése HELIOS HR 90 KE kisventilátor, ~1, 230 V, 0,12A, NÁ 100, Cikksz.: 0339, WES 90 fali átvezető készlettel, Cikksz.: 0717 <i>Ivan ezzel műszakilag egyenértékű</i>	1 db	27 120	2 256	27 120	2 256
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>483 750</b>	<b>108 888</b>

Utcai edényzetmosó kialakítása meglévő épületben  
Budapest, XXI. kerület, Szállító utca 2.

Árazott költségvetés kiírás

4. Technológia

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 033 237	760 260
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1 033 237	760 260
2.1 ÁFA vetítési alap		1 793 497
2.2 Áfa	27%	484 244
3. A munka ára		2 277 741

STABED-BAU KFT.

30214 Órinci, Árpád út 193.

Adósz: 2357154-2-10

Cégsz: 10-09-032443

1

## Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Dij összege</b>
Dúcolás, földpartmegtámasztás	12 692	98 170
Víztelenítés	5 760	55 208
Irtás, föld- és sziklamunka	16 411	132 363
Közmű csatornaépítés	602 145	243 147
Beton pályaburkolat készítése	51 540	93 300
Épületgépészeti csővezeték szerelése	251 412	77 808
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	93 277	60 264
<b>Összesen:</b>	<b>1 033 237</b>	<b>760 260</b>



mlk

Dúcolás, földpartmegtámasztás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	13-001- 1.1.1.1	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, vízszintes pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, hézagos	10 m2	198	2 928	1 980	29 280
2	13-001- 3.1.1.2	Munkagödör vagy 5,00 m-nél szélesebb munkaárok egyoldali dúcolása és bontása, vízszintes pallózással, 2,00 m mélységig, zárt sorú	20,8 m2	515	3 312	10 712	68 890
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>12 692</b>	<b>98 170</b>

Vízteleítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	14-002-2.1.1	Nyíltvíztartásnál helyszíntartás, 0-500 liter/perc teljesítményű szivattyúval	120 óra	48	384	5 760	46 080
2	14-002-2.2.1	Nyíltvíztartásnál üzemelés, 0-500 liter/perc teljesítményű szivattyúval	56 óra	-	163	-	9 128
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>5 760</b>	<b>55 208</b>

R

1/6

## Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003- 5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m <sup>2</sup> szelvényig, III. talajosztály	4 m3	-	5 016	-	20 064
2	21-003- 7.1.1.1	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m <sup>2</sup> -ig, 2,0 m mélységig	8 m3	958	1 656	7 664	13 248
3	21-003- 7.1.1.2	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m <sup>2</sup> -ig, többlet minden további 2,0 m mélység után	4,2 m3	137	1 176	575	4 939
4	21-003- 11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	2 m3	-	2 160	-	4 320
5	21-003- 11.1.2	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	6 m3	-	2 040	-	12 240
6	21-004-4.1.2- 0120724	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics NHK 0/63 Q-TT, KÓKA, Alsózsolca	2 m3	4 038	480	8 076	960
7	21-004- 5.1.2.1	Tükkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	6 m2	-	3 026	-	18 156
8	21-008-2.2.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90%	6 m3	12	1 495	72	8 970
9	21-008-2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	2 m3	12	713	24	1 426
10	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	2 m3	-	320	-	640
11	21-011-11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	1 db	-	47 400	-	47 400
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>16 411</b>	<b>132 363</b>

**Közmű csatornaépítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-001- 31.5.1.4- 0131535	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 6,00 m hosszú csővekből, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 200 mm PIPELIFE KG-PVC tokos csatornacső (SN 4) 200x4.9 mm, 6 m hosszú, aumiavűrű tömítéssel, KGEM200/6M-EN	4,2	m	8 975	696	37 695	2 923
2	53-001- 32.1.4- 0234304	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 200 mm PIPELIFE KG-PVC csatorna iv idom 45 fok, KGB200X45P	2	db	3 962	1 368	7 924	2 736
3	53-004-1.1- 0110001	Üzemben lévő csatorna ideiglenes vízzáró elfalazása és elbontása, belső csőátmérő vagy vállméret: 30 cm-ig Kisméretű tömör téglá, 250x120x65 mm, nagyszilárdságú Hvz 110, vízzáró cementhabarcs	1	db	564	7 272	564	7 272
4	53-005- 9.1.2.2- 0644080	Beton aknaszűkítő elhelyezése, egyesített szűkítő elem, gumigyűrűs illesztéssel, belső átmérő alul 100 cm, felül 62,5 cm LEIER ASZ EU 100/62,5/60 L/G akna-szűkítőelem, gumigyűrűs illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32.5 S. Cikkszám: HUTJS1885	1	db	13 332	7 886	13 332	7 886
5	53-006-1.1- 0222740	Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna- vagy műtárgybeton készítése C16/20 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 32$ mm, $m = 6,3$ finomsági modulussal	2	m <sup>3</sup>	17 527	12 762	35 054	25 524
6	53-006-1.2- 0012010	Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, alap- vagy szerelőbeton készítése C8/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,2$ finomsági modulussal	1	m <sup>3</sup>	12 974	13 530	12 974	13 530
7	53-006-2.2	Külső-belső mintadeszkázat készítése típusaknához és aknajellegű műtárgyakhoz, íves felülettel	4,8	m <sup>2</sup>	212	2 976	1 018	14 285
8	53-007-5.3- 0412021	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400 terhelési osztály) kivétel PURATOR-Öv. aknafedlap Ø 600 mm, D 400 kN terh.o., beton-öntvény kerek kerettel, szellőzés nélkül, PURAPREN betéttel, Cikkszám: 17400D	1	db	71 892	4 603	71 892	4 603
9	53-111-20.23	Rács, edény, folyóka tartók készítése L50x50x5 KOR acélból a tervszerinti méretben és darabszámban	8	kg	11 736	6 780	93 888	54 240
10	53-111-27.34	Rácsszemét gyűjtőtálca készítése terv szerinti méretben KOR acé anyagból	9,4	kg	11 736	6 780	110 318	63 732
11	53-111- 201.24	200x150x4 mm vályú készítése KOR acélból	1	db	30 000	18 000	30 000	18 000

*Fu*

*Wk*

**Közmű csatornaépítés**

12	53-112-4.45	10 mm pálcaközű rács káészítése KOR acélból a tervszerinti kivitelben	1 db	30 000	18 000	30 000	18 000
13	53-112-4.45-0232612	HAURATON FASERFIX-Super 150 Ks ( 4-10 típ. ) folyóka. 0,5% lejtéssel. 1000 mm hosszú 7 db tűzihorganyzott négyzetrácsos fedlapokkal.	7 m	22 498	1 488	157 486	10 416
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>602 145</b>	<b>243 147</b>



**Beton pályaburkolat készítése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	64-001-2.2	Kavicsbeton burkolat bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	2,5	m3	-	13 080	-	32 700
2	64-001-4- 0430340	Betonburkolat helyreállítása, egyrétegű betonburkolatnál, vasalás, hézagkezelés és utókezelés nélkül C30/37 - XF4 földnedves kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. $D_{max} = 24$ mm, $m = 6,0$ finomsági modulussal	2,5	m3	20 616	24 240	51 540	60 600
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>51 540</b>	<b>93 300</b>

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001- 1.6.1.1.2.1.5- 0120016	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, épületen belüli földárókba, bitumenes alapmázolással, műanyag szalag szigeteléssel, DN 50 méretig, DN 32 Horganyzott acélcső MSZ 120/1  A 37X minőségű 5/4" simavégű	5	m	3 256	3 384	16 280	16 920
2	81-113-21.22	Csőcsatlakozó 1/4"-os acél/gumi ( 160 bar nyomásra)	2	db	11 992	2 136	23 984	4 272
3	81-211-43.23	1/4"-os magasnyomású fémszövet erősítésű gumitömítő szerelése falon bilincessel rögzítve, csatlakozó szerelvénnyel.	24	m	7 049	1 856	169 176	44 544
4	81-211-56.25	1/4"-os 160 bar nyomású koracél cső szerelése csatlakozó idomokkal falra bilincssel rögzítve.	3,5	m	11 992	3 449	41 972	12 072
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>251 412</b>	<b>77 808</b>

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-001-7.4.2- 0115145	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal golyóscsap, DN25, 1", kb-hollandi, PN20/PN16, -10 - 100°C, nikkelezett sárgaréz szelepházzal,  műanyag fogantyúval, 107 57 08	5	db	9 211	1 752	46 055	8 760
2	82-222-43.21	1/4"-os kétoldalt menetes gömb csap ( 160 bar ) szerelése	2	db	9 211	1 752	18 422	3 504
3	82-430-21.20	Meglévő gőzborotva ( NILFISK ALTO NEPTUNE 4-42) beszerelése a rendszerbe. Üzembehelyezéssel.	2	db	14 400	24 000	28 800	48 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>93 277</b>	<b>60 264</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

