

## Vállalkozási szerződés

Szerződés nyilvántartási szám: 28227

amely létrejött egyrészről a:

**Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság**

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.  
Cégjegyzékszám: 01-10-043157  
Adóigazgatási szám: 12166602-2-44  
Közösségi adószám: HU12166602  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005  
Képviseli: Dr. Szilágyi Demeter beszerzési igazgató  
Papp Szilárd Levente Ingatlan fejlesztési osztályvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z): **Metamatik Kft.**  
Székhely: **1113 Budapest, Karolina út 65.**  
Cégjegyzékszám: 01-09-296464  
Adóigazgatási szám: 23592614-2-43  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10103104-87077400-01003007  
Képviseli: *Mayer Ottília, ügyvezető*  
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

### ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított: „**K1762 - Az FKF Nonprofit Zrt. által használt aluljárókban elvégzendő építési, felújítási és átalakítási feladatok**” tárgyában.

Jelen szerződés a Megrendelő 2016. december 16. napján 87/ 71272-1/2016 iktatószámom megküldött eljárást megindító felhívása és ajánlatkérési dokumentációja, valamint Vállalkozó. 207. január 31.-én kelt ajánlata és a 2017. március 6-án megtartott tárgyalás alapján készült.

A közbeszerzési eljárás eredményéről a tájékoztatást Megrendelő 2017. április 12-én küldte meg Vállalkozónak.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás Ajánlati Felhívása, Ajánlatkérési Dokumentációja,
- a Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma.

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés Ajánlattevő által az ajánlattételkor elfogadott szövege, értelemszerűen kiegészítve az Ajánlattevő nyertes ajánlatában foglaltakkal; az Ajánlattevő nyertes ajánlata, az Ajánlati Felhívás és az Ajánlatkérési Dokumentáció. Amennyiben a szerződés végleges szövege és az Ajánlattevő nyertes ajánlata között ellentmondás van, úgy Ajánlattevő nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata jelen szerződés 6. számú mellékletét képezi.

## 1. A szerződés tárgya és mennyisége:

Az FKF Nonprofit Zrt. által használt aluljárókban elvégzendő építési, felújítási és átalakítási feladatok teljesítése a műszaki leírásban részletezett feltételek szerint.

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés 1. számú mellékletében (Műszaki leírás) részletesen felsorolt feladatok elvégzését a 2. pontban rögzített összeg ellenében.

## 2. A szerződéses ár:

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenységet az alábbi vállalkozói díj ellenében végzi el.

Nettó vállalási ár	15 925 748,- Ft,
5 % tartalékkeret	796 287,- Ft,
Nettó vállalási ár összesen:	16 722 035,- Ft.
Bruttó vállalási ár:	16.722.035,- Ft + 27% ÁFA, azaz 21.236.984,- Ft,

**Bruttó díj összesen (tartalékkerettel együtt): 21.236.984,- Ft, azaz huszonegymillió-kettőszázharminchatezer-kilencszáznyolcvannégyszáz forint.**

A munkák az alábbi feladatokból állnak:

1.) Fórián téri aluljáróban elvégzendő munkák:	nettó	3.266.013,- Ft
2.) Magyar Jakobinusok téri aluljáróban elvégzendő munkák:	nettó	1.505.000,- Ft
3.) Boráros téri aluljáróban elvégzendő munkák:	nettó	3.492.961,- Ft
4.) Blaha Lujza téri aluljáróban elvégzendő munkák:	nettó	699.086,- Ft
5.) Békásmegyeri aluljáróban elvégzendő munkák:	nettó	2.098.555,- Ft
6.) Astoria aluljáróban elvégzendő munkák:	nettó	1.271.266,- Ft
7.) Örs vezér téri aluljáróban elvégzendő munkák:	nettó	1.452.856,- Ft
8.) Róbert K. Krt.-Lehel úti aluljáróban elvégzendő munkák:	nettó	2.140.011,- Ft

2.1. A Vállalkozó nyertes ajánlatában foglalt beárzott költségvetés a szerződés **2. sz. melléklete**.

2.2. A nettó vállalkozói díj magában foglalja a szerződéses feladatok teljesítéséhez szükséges valamennyi munka,- anyag,- és egyéb költséget is az általános forgalmi adó kivételével. Így tehát tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet Vállalkozó a Megrendelővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre.

2.3. Megrendelő a díjat a szerződés teljesítése során fixnek tekinti, amelytől eltérő számlázást nem fogad el, függetlenül az esetleges előteljesítéstől.

2.4. Felek az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 20.§-ának (1) bekezdésében foglaltak alapján a 2.1. pontban meghatározott nettó vállalkozási díj értéke 5%-ának megfelelő összegű **tartalékkeretet** kötnék ki. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

2.6. A tartalékkeret felhasználásának lehetséges esetei és pénzügyi feltételei:

- A tartalékkeret a Vállalkozó által beárazott tételes költségvetésben nem szereplő pót és többletmunkákra használható fel.
- A tételes költségvetésben szereplő nettó egységárak a tartalékkeret felhasználásakor is fix árak tekintendők.
- Vita esetén felek mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértőt vesznek igénybe.

2.7. A tartalékkeret terhére munka elvégzését bármely fél kezdeményezheti, azonban azt kizárólag **Megrendelő írásban rendelheti meg**. Megrendelő a megrendelésben szerepelteti azokat a műszaki, szakmai, vagy egyéb okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint kétséget kizáróan megalapozzák a tartalékkeret felhasználásának feltételeit és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét, továbbá a megrendelésben megjelöli a munka elvégzésének határidejét. Felek ezt követően az építési naplóban is rögzítik az elvégzendő feladatot és annak mennyiségi jellemzőit. A teljesítést Megrendelő képviselője az építési naplóban rögzített feladatok alapján igazolja. A teljesítés igazolása elengedhetetlen feltétele a tartalékkeret terhére történő kifizetésnek.

2.8. A tartalékkeret terhére történő munka megrendelésére az átadás-átvételi eljárás dokumentált lezárásáig van lehetőség

2.9. A tartalékkeret felhasználásának előzőekben írt szabályainak alkalmazásával megrendelt munka nem vonja maga után jelen szerződés módosítását az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20.§-ának (4) bekezdésében foglaltak alapján.

2.10. A tartalékkeret terhére végzett munkák elszámolása külön számla alapján történik.

### 3. A szerződés teljesítésének határideje:

3.1. Jelen szerződés alapján Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatokat a jelen szerződés megkötésétől számított 55 napon belül, azaz legkésőbb 2017.07.05-ig, köteles teljesíteni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen időpontig köteles a műszaki leírásban rögzített feladatait maradéktalanul, hibátlanul, teljes körűen elvégezni.

A tartalékkeret terhére megrendelt feladatokat a megrendelésben rögzített határidőre kell teljesíteni.<sup>1</sup>

Megrendelő a munkaterületeket a szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül adja át, melyet követően a munkálatokat Vállalkozónak haladéktalanul meg kell kezdenie.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

### 4. A teljesítés helye:

A jelen szerződés tárgyaként meghatározott munkákat Megrendelő használatában álló Budapest, Fórián téri aluljáróban, Magyar Jakobinusok téri aluljáróban, Boráros téri aluljáróban, Blaha Lujza téri aluljáróban, Békásmegyeri aluljáróban, Astoria aluljáróban, Örs vezér téri aluljáróban és a Róbert K. Krt.-Lehel úti aluljáróban kell elvégezni.

### 5. A teljesítés módja:

5.1. Vállalkozó feladatait a szerződésben és a szerződés **1. sz. mellékletében** részletezettek szerint és műszaki követelményeknek megfelelően, a vonatkozó jogszabályi feltételek, szabványok hatósági előírások maradéktalan betartásával köteles elvégezni.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak jelen szerződés alapján építési engedélyt nem igénylő építési/kivitelezési munkákat kell elvégeznie.

<sup>1</sup> A tartalékkeret terhére megrendelt megrendelések teljesítési határideje értelemszerűen túlnyúlhat a véghatáridőként rögzített időpontra.

## 5.2. Az elvégzett munkák dokumentálása:

Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet tartalmi előírásainak megfelelően építési naplót vezet (papír alapon), amelybe a naponta elvégzett szerelési/kivitelezési tevékenységeket, valamint a felhasznált anyagokat fel kell tüntetnie, az építési naplóba kell bejegyezni, minden olyan fontos információt, amely a munkavégzésre, ütemezésre, minőségre és az elszámolásra hatással lehet, és amelyet minden alkalommal Megrendelőnek és Vállalkozónak is jóvá kell hagynia.

Az építési naplóba bejegyzésre, igazolásra jogosult személyek:

Megrendelő részéről: Németh István műszaki ellenőr

Vállalkozó részéről: Mednyánszky Miklós

5.3. Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a Megrendelőre vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok és Megrendelőnél érvényben lévő belső előírások szabályait, melyeket Megrendelő munkavédelmi képviselője a munkaterületek átadás-átvétele alkalmával – jegyzőkönyvben dokumentáltan – ismertet Vállalkozóval.

„Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag jelen szerződés **3. számú melléklete**, a „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat” c. dokumentum pedig jelen szerződés **4. számú melléklete**.

5.4. Vállalkozó köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos jogszabályok szerint kötelező a munkák végzése közben.

5.5. Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Vállalkozó a felelős. Megrendelő vállalja, hogy a szerződéskötéssel egyidejűleg Vállalkozót tájékoztatja az érvényes munka- és tűzvédelmi előírásokról

Vállalkozó a vonatkozó egészség- és munkavédelmi jogszabály vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

5.6. A telephelyeken hétfőtől péntekig délelőtti és délutáni munkavégzés lehetséges, 07 és 17 óra között.

5.7. Egyebekben a teljesítés módjával kapcsolatban a Vállalkozó köteles a Ptk. 6:123 §-ának figyelembe vételével eljárni.

## 6. Az elvégzett munkák átadása-átvétele:

6.1. Teljesítés igazolásának módja:

Vállalkozó a szerződésben és a kapcsolódó dokumentumokban meghatározott építési kivitelezési munkák maradéktalan elvégzését követően a teljesítését készre jelenti. Felek ezt követően egy egyeztetett időpontban (de legkésőbb egy héten belül) tartják meg az átadás-átvételi eljárást.

Az átadás átvételi eljárás során Megrendelő meggyőződik róla, hogy a teljesítés megfelel a jelen szerződésben előírtaknak, (a Műszaki leírásban foglaltaknak, a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és egyéb műszaki előírásoknak, a Vállalkozó ajánlatának).

A szerződés szerinti építési/kivitelezési munkák teljesítése a sikeres műszaki átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv, majd ezt követően teljesítési igazolás kiállításával zárul.

6.2. Megrendelő részéről a műszaki teljesítés igazolására jogosult: Papp Szilárd Ingatlan Fejlesztési Osztályvezető, tel: 373-8128, e-mail: [papps@fkf.hu](mailto:papps@fkf.hu)

6.3. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

## 7. Alvállalkozó<sup>2</sup> igénybe vétele:

7.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult és az ott meghatározottak szerint köteles alvállalkozókat igénybe venni,

7.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek előzetesen bejelenteni minden olyan alvállalkozót, akit/amelyet a szerződéskötést követően kíván a teljesítésbe bevonni, és egyidejűleg a Kbt. alapján szükséges nyilatkozatot is köteles megtenni (a kizáró okokról).

Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégadatokat (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) Megrendelőnek köteles átadni.

A jogosan igénybevett alvállalkozóért (közreműködőért) Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

7.3.1 A szerződéskötésig a Vállalkozó által megnevezett/bejelentett alvállalkozók, akik /amelyek részt vesznek a teljesítésben a következők:

Név: Mobil Art Kft.

Székhely: 1027 Budapest, Bem rakpart 30.

Cégjegyzékszám: 01-09-690748

Adószám: 11461997-2-41

Bankszámlaszám: 11101208-11461997-01000003

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik: kőműves, festő, burkoló, szerkezeti és gépészeti munkák.

7.3.2. A Kbt. 65.§ (9) bekezdésében, a Kbt 135. §, valamint a Kbt. 138.§ (2) bekezdésében foglaltak nyomon követhetősége érdekében Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az alábbi, alkalmasságot igazoló szakembereket, illetve szakmai tapasztalatot igazoló személyeket/szervezeteket jelölte meg ajánlatában a jelen szerződésben foglalt szolgáltatás teljesítéséhez szükséges kapacitásként:

Név: -

Székhely: -

Telefon és fax szám:

Vezető neve,

Cégjegyzékszám, -

Adószám: -

Bankszámlaszám: -

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében a kapacitást nyújtó személy/szervezet közreműködik: -

Az itt megnevezett, kapacitást nyújtó személyek/szervezetek szintén jelen szerződés alvállalkozóiként vesznek részt a teljesítésben.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez nem veszi igénybe az itt megjelölt szakembert vagy szervezetet, akkor az erről való döntést követően haladéktalanul értesítenie kell Megrendelőt, s be kell nyújtania a közbeszerzési eljárásban előírt alkalmassági követelmények igazolását a Kbt. 138.§ (2) bekezdésében foglalt tartalommal. Amennyiben Megrendelő számára nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó nem tett eleget a 138.§ (2) bekezdésében foglaltaknak, s a jogellenes helyzet egyéb módon nem orvosolható, akkor Megrendelő jogosult ez okból a szerződést felmondani. (Ez esetben a 13.1. pontban szabályozott szerződés megszüntetési ok áll fenn).

7.4. Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják, kitérve arra, hogy a Kbt. mely szakasza alapján, milyen indokkal kerül sor a változásra.

7.5. Felek a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya jelen szerződés teljesítése során nem haladhatja meg Vállalkozó saját teljesítésének arányát.

7.6. Az alvállalkozó a Kbt. 138.§-ának (5) bekezdésére tekintettel jelen szerződés teljesítése során nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

<sup>2</sup> Szerződő Felek „Alvállalkozó” alatt a Kbt-ben definiált alvállalkozót értik, akikre jelen szerződés teljesítése során a Ptk-ban a Közreműködőkre irányadó szabályok vonatkoznak

## 8. Kárveszély és tulajdonjog:

Vállalkozó által Megrendelő használatában lévő telephelyen tárolt anyagok tekintetében a kárveszély az anyagok beépítésével és a munka szerződésszerű átvételével száll át Vállalkozóról a Megrendelőre. Az anyagok mindaddig Vállalkozó tulajdonát képezik, amíg azok ellenértékét Megrendelő a Vállalkozónak meg nem fizeti.

## 9. Fizetési feltételek:

9.1 Megrendelő előleg fizetését biztosítja, amelyre irányadó a Kbt. 135. § (7) bekezdés. Az előleg értéke legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 százaléka. Amennyiben Vállalkozó az előleget igénybe kívánja venni, úgy a szerződés aláírását követően díjbekérőt küld (az esetleges alvállalkozói részek összegeinek feltüntetésével) a szerződéses összeg legfeljebb 5 %-ról, azaz 796.287 Ft-ról, melyet a Megrendelő átutalással egyenlít ki. Vállalkozó a jóváírás napjával az ÁFA törvénynek megfelelő előlepszámlát állít ki és küld meg Megrendelő részére.

Az előleg a teljesítésről kiállított számlában kerül rendezésre, melyen feltüntetésre kerül az ellenérték, az előleg negatív előjellel, és a különbözet, mint maradék kötelezettség kerül kifizetésre Megrendelő által.

9.2. A vállalkozói díj összegének megfizetése a jelen szerződés tárgyát képező feladatok alapján, a **szerződésszerű teljesítés Megrendelő általi elismerését/igazolását követően**, számla ellenében banki átutalással történik a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ának figyelembe vételével a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5) - (6) bekezdésében, továbbá amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. Korm. rendelet 32/A. §-ában, foglaltak alapján.

A kifizetés időpontjának Megrendelő számlájának megterhelése számít.

9.3. **Alvállalkozó igénybevétele esetén** az ellenérték megfizetése - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A §-ában foglalt szabályoknak megfelelően az alábbiak szabályok szerint történik.

Ennek során

a) **Vállalkozó** /közös ajánlattétel esetén Vállalkozók/<sup>3</sup>, legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy közülük melyik **mekkora összegre jogosult** az ellenértékből, vállalkozói díjból.

b) **Vállalkozó** /közös ajánlattétel esetén Vállalkozók/<sup>4</sup> legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik a szerződés **5. sz. mellékletében** rögzített nyilatkozat-mintában foglaltak szerint, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont **alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből** (vállalkozói díjből), egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat.

c) Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét.

d) A c) pont szerint a számlában feltüntetett **alvállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő 15 (tizenöt) napon belül** átutalja a Vállalkozónak.

e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.

f) Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak).

g) A Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, **fővállalkozói teljesítés ellenértékét** a Megrendelő **15 (tizenöt) napon belül** átutalja a Vállalkozónak, ha ő az alvállalkozó(k)al szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette.

<sup>3</sup> Nyertes Vállalkozó magára nézve köteles nyilatkozni, illetve közös ajánlattétel esetén mindegyik nyertes közös ajánlattevő vállalkozó magára nézve köteles nyilatkozni, hogy mekkora összegre jogosult az ellenértékből.

<sup>4</sup> Az összes nyertes ajánlattevőként szerződő fél

- h) ha a Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

**9.4.** A kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a jelen szerződés azonosítóját (szerződésszámot), Megrendelő adószámát, a közbeszerzési eljárás azonosítószámát (K1762), alvállalkozó igénybevétele esetén azt, hogy a kifizetés a Kbt. 135.§ (3) bekezdése alapján történik. A Vállalkozó számlája esetén a számlához mellékelni kell a szerződés 6.2 pontja szerinti a Megrendelő által aláírt teljesítés igazolás egy eredeti példányát. Alvállalkozó igénybevétele esetén továbbá a számlához csatolni kell a szerződés 9.3. b.) pontja szerinti eredeti nyilatkozatot arról, hogy az alvállalkozók mekkora összegre jogosultak az ellenértékből, az alvállalkozók számlájának másolati példányát, illetve valamennyi harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítés során alvállalkozót nem vesz igénybe, a számlán szövegesen fel kell tüntetni, hogy alvállalkozó igénybevétele nem került sor.

Az esedékes számlát forintban kell benyújtani, a számlakiegyenlítés forintban történik.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik.

**9.5.** A Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy jelen szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött, valamennyi szerződés esetében az alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseinek hatálya alá esik, mely szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény alapján megkötött szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet, ha a szerződő fél bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózoói adatbázisban. Megrendelő jelen pontban eleget tett azon tájékoztatási kötelezettségének, amely arra vonatkozik, hogy az Art. 36/A §-ában foglaltakat (az abban meghatározott feltételek megvalósulása esetén) kötelesek a Felek alkalmazni (a Felek, illetve Vállalkozó és alvállalkozók viszonylatában.)

**9.6.** Megrendelő a számla ellenértékét - figyelemmel azonban a 9.2. pontban meghatározottakra - Vállalkozó Budapest Banknál vezetett 10103104-87077400-01003007 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

**9.7.** A számla postázási címe:

**FKF Nonprofit Zrt.**  
1439 Budapest, Pf.637.

**9.8.** Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155 § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott alapkamat nyolc százalékponttal növelt értéke. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. A kifizetés időpontjának Megrendelő számlájának megterhelése számít.

Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

**9.9.** Megrendelő a **Kbt. 136. § (1)** bekezdésében foglaltakra figyelemmel előírja, hogy Vállalkozó  
a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő (ún. offshore) társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;  
b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

## **10. Kötbérfizetési kötelezettség**

10.1. A szerződés nem teljesítése, nem szerződésszerű teljesítése esetén a Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni:

10.1.1. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke a teljesítési határidő lejártá utáni 1. naptól, az adott munkára vonatkozó vállalkozási díj nettó összegének 1%-a/nap, de legfeljebb annak 20%

Késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a szerződés teljesítése alól.

10.1.2. Meghiúsulási kötbér: Az adott munkanem Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulása esetén, vagy ha a teljesítést egyéb – érdekkörében felmerülő – okból megtagadja, vagy ha a késedelme elérte a maximális időtartamot, (amely ezen esetekben szintén meghiúsulásának minősül), Vállalkozó az adott munkanemhez rendelt szerződés szerinti nettó összege 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni, továbbá Megrendelő érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

A jelen szerződés egészének vagy hátralévő részének Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulása esetén, illetve amennyiben Vállalkozónak felróható okból Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül, Vállalkozó a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott vállalkozási díj, tartalékkerettel csökkentett nettó összege 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni, továbbá Megrendelő érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

10.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbérvetelését az általa még ki nem egyenlített számla ellenértékbe beszámítani és a kötbér összegével a Vállalkozó számláját csökkenteni. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani

A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

## **11. Titoktartás:**

Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen információt, tényt és adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. Ezen kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után

## **12. Jótállás, szavatosság:**

Vállalkozó szavatolja, hogy a munkavégzés során minden általa szállított és felhasznált anyag új, korábban nem került használatra, kifogástalan minőségű és gyári hibáktól mentes.

Vállalkozó az általa végzett munkálatokra a teljesítési igazolás keltétől számított 36 hónap jótállást vállal. Amennyiben ezen időtartam alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Vállalkozó a Megrendelő jelzését (faxon, e-mail-ben vagy sms-ben) követően 5 munkanapon belül köteles a Megrendelő igénye szerint a szükséges kijavítást/kicserélést megkezdeni és külön díjazás nélkül köteles azt elvégezni. A hibajavítás teljesítéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, melyet jóváhagyása esetén Megrendelő aláír.

Egyebekben a Ptk. kellékszavatosságra és jótállásra vonatkozó előírásai az irányadók.

## **13. A szerződés felmondása, elállás**

13.1. Megrendelő a **Kbt. 143. § (1) bekezdésében** foglalt esetekben a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat.



13.2. **A Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján**, Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb.) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb.) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

13.3. Megrendelőnek jogában áll - választása szerint - a szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani, vagy a szerződéstől - az érdekmúlás bizonyítása nélkül elállni, és - mindkét esetben - a szerződés 10.1.2. pontjában meghatározott jogkövetkezményt alkalmazni Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha Vállalkozó a szerződés alapján a szerződésben rögzített határidőt elmulasztja, és a késedelme eléri azt az időtartamot, amely időtartam alatt a késedelmi kötbér összege eléri a maximumot.

13.4. Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, ha Megrendelő fizetési kötelezettségének ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.

13.5. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

#### 14. Vis maior, akadályközlés:

14.1. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható (így különösen: természeti katasztrófa, háború, blokádn, tűz, robbanás, terrorcselekmények).

14.2 A vis maior körülmények mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik - melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését - az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

14.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelemeik teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerülését. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.

14.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt a késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.

14.5. Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a szerződésben rögzített anyagok szállításának teljesítése 3 hónapot meghaladó késedelmet szenved, bármely Fél jogosult az egyedi szerződést felmondani.

14.6. A fentiekén túl, nem vis maior esetben, Felek kötelesek a Ptk. 6:126.§-ának betartásával tájékoztatni egymást a szolgáltatás teljesítését akadályozó körülményről.

#### 15. Értesítés, kapcsolattartás:

15.1. Megrendelőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, egyúttal a teljesítést igazoló személy:

Név: Papp Szilárd  
Tel: +36 30 541 6715  
Fax: +36 1 323 5876

E-mail: papps@fkf.hu.  
Cím: 1068 Budapest, Rippl R. u. 34.

15.2. Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

Név: Góczey Péter  
Tel: +36 30 263 5454  
Fax: -  
E-mail: info@metamatik.hu  
Cím: 1113 Budapest, Karolina út 65.

15.3 Minden értesítést és üzenetet írásban postán (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve E-mail útján kell továbbítani a másik fél részére, kivéve, ha a szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik. Az értesítések abban az időpontban tekinthetők átadottnak, amikor azokat a tértivevény tanúsága szerint a szerződésben megjelölt címre kézbesítették, illetve faxon, vagy e-mail útján történő továbbítás esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást, illetőleg az elektronikus levél sikeres kézbesítéséről a visszaigazolást a küldő fél megkapja. A szerződésben megjelölt címre postai úton továbbított tértivevényes küldemény az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is kézbesítettnek minősül, ha az „nem kereste”, „elköltözött”, „elköltözött után küldést nem kért”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

15.4. A szerződés megszüntetésével, jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítés kizárólag tértivevényes ajánlott levél formájában, vagy faxon történhet

## 16. A szerződés módosítása:

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban, - a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával - Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése során a személyében bekövetkező esetleges változás a Kbt. 139.§-ában foglalt feltételekkel lehetséges.

## 17. Záró rendelkezések:

17.1. A Felek jogviszonyára a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv.

17.2. A szerződés értelmezésére és minden olyan kérdésben, ami jelen szerződésben nem szabályozott, a 2013. évi V. tv. (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17.3. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitákat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.

17.4. Szerződő Felek jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják a Szerződésből illetve annak megszegéséből eredő közvetett és következményes károkért való felelősséget, ide nem értve a szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősséget

17.5. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa a jelen szerződés keretében elvégzett tevékenység(ek) végzésére **érvényes és hatályos hatósági engedéllyel/engedélyekkel rendelkezik**. Vállalkozó szükség esetén köteles az engedélyeket megújítani, és köteles a módosult engedélyeket haladéktalanul Megrendelő részére benyújtani.


A szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 11 számozott oldalból és 6 db mellékletből áll. 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt 1 példány Vállalkozót illeti meg.

Melléklet:

1. számú melléklet: A feladatok részletes felsorolása.
2. számú melléklet: Vállalási egységárak (tételenkénti költségvetés)
3. számú melléklet: „Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag
4. számú melléklet: „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat”
5. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozói teljesítésről
6. számú melléklet: Vállalkozó felelősség biztosítása.

Budapest, 2017.05.11.

  
.....  
dr. Szilágyi Demeter  
beszerzési igazgató

  
.....  
Papp Szilárd Levente  
ingatlan fejlesztési osztályvezető

**Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság  
Megrendelő**

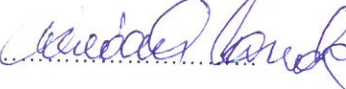
  
.....  
Mayer Ottília  
ügyvezető  
Metamatik Kft.  
Vállalkozó

**Metamatik**  
Metamatik Kft. - 1113 Bp., Karolina út 65.  
Adószám: 23592614-2-43  
Banksz: 10103104-87077400-01003007

Pénzügyi fedezet rendben: Dátum: 2017 MÁJ 09. Aláírás:  Szabó Éva  
Szabó Éva Lakatos Éva  
ingatlan fejlesztési osztályvezető

Jogilag rendben: Dátum: 2017.05.09. Aláírás:  dr. Nagy Lajos  
jogtanácsos

Szakmailag rendben: Dátum: 2017.05.09. Aláírás:  Papp Szilárd  
ingatlan fejlesztési  
osztályvezető

Közbeszerzésileg rendben: Dátum: 2017.05.09. Aláírás: 

**Dinócsik Tünde Mónika**  
Felelős Akkreditált Közbeszerzési  
Szaktanácsadó  
Lajstromszáma: 00472



## Előzmények

Az FKF Nonprofit Zrt. használatát képező Aluljárók helyiségeiben, építési, bontási, felújítási és átalakítási munkák elvégzésére választja ki Ajánlatkérő a minden szempontból legmegfelelőbb kivitelező szervezetet.

## Tervezett program

Az aluljárókban elvégzendő építési, bontási, felújítási és átalakítási feladatok 8 különböző munkából tevődik össze, melyek az alábbiak:

### 1. Fórián téri aluljáró

Alaprajzon szereplő 001 Közlekedő helyiségben Bejárati ajtó bontása-új bejárati ajtó elhelyezése, Acél csatornakeret átalakítása, Lámpatest bontása, új lámpatest elhelyezése, vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 002 Pihenő hegyiségben PVC burkolat bontása-PVC burkolat fektetése, aljzatkiegyenlítéssel.1 db ajtó bontása-1 db ajtó elhelyezése. Diszperziós festék lekaparása mennyezeten- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezeten- Olajfesték lekaparás oldalfalon, Belső falfelületen mosható szilikát festés készítése világos barna színben (1,25 magasságig) Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. Villanybojler bontása, 5 L-es villanybojler elhelyezése

Alaprajzon szereplő 003 Pihenő hegyiségekben PVC burkolat bontása-PVC burkolat fektetése aljzatkiegyenlítéssel.1 db ajtó bontása-1 db ajtó elhelyezése. Diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezeten- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezeten-mosdó leszerelése; Olajfesték lekaparás oldalfalon, Belső falfelületen mosható szilikát festés készítése világos barna színben (1,25 magasságig)

Alaprajzon szereplő 004 Fürdő helyiségben Fal és padlóburkolat bontása. Vakolás. Fal és padlóburkolat készítése. Oldalfal festése diszperziós festékekkel. -PVC burkolat fektetése, aljzatkiegyenlítéssel. 1 db ajtó bontása-1 db ajtó elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 005 WC helyiség Fal és padlóburkolat bontása. Vakolás. Fal és padlóburkolat készítése. Vakolás. Fal és padlóburkolat elhelyezése. Mosdó leszerelése, mosdó elhelyezése szerelvényekkel. WC bontása, WC elhelyezése szerelvényekkel.

Alaprajzon szereplő 006 Tároló helyiségben hiányzó keramitburkolat pótlása (a kibontott anyagból), a meglévő burkolat javítása.) Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. Bejárati ajtó bontása-új bejárati ajtó elhelyezése. Diszperziós festés mennyezeten.

### 2. Magyar Jakominusok téri aluljáró

Alaprajzon szereplő 001 Tartózkodó helyiségben Diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezeten- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezeten- Olajfesték lekaparás oldalfalon, belső falfelületen mosható szilikát festés készítése világos barna színben (1,25 magasságig) Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.1 db fűtőtest bontása,1db fűtőtest elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 002 Kukatároló helyiségben Falburkolat bontása, Diszperziós festék lekaparása mennyezeten- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezeten. Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók

elhelyezése.1 db fűtőtest bontása,1 db fűtőtest elhelyezése. Fali csempeburkolat készítése 20x25 cm-es fehér csempe,) Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. Villanybojler bontása, 5 L-es villanybojler elhelyezése

### 3. Baráros téri aluljáró

Alaprajzon szereplő 001 Tartózkodó helyiségben Bejárati ajtó bontása-új bejárati ajtó elhelyezése, PVC burkolat bontása-PVC burkolat fektetése aljzatkiegyenlítéssel. Falikút felszerelése szerelvényekkel. Diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezetten-Diszperziós festés oldalfalon, mennyezetten- Mosdó leszerelése; Olajfesték lekaparás oldalfalon, Belső falfelületen mosható szilikát festés készítése világos barna színben (1,25 magasságig) Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. Villanybojler bontása, 5 L-es villanybojler elhelyezése

Alaprajzon szereplő 002 Előtér helyiségben Fal és padlóburkolat bontása. Fal és padlóburkolat elhelyezése Mosdó bontása, új mosdó elhelyezése. . Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 003 WC helyiségben Fal és padlóburkolat bontása. Fal és padlóburkolat elhelyezése Vakolás. WC bontása, WC elhelyezése szerelvényekkel. . Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 004 Öltöző helyiségben Diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezetten- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezetten PVC burkolat bontása - PVC burkolat fektetése, aljzatkiegyenlítéssel. . Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 005 Fürdő helyiségben Fal és padlóburkolat bontása. Fal és padlóburkolat elhelyezése Mosdó bontása, Mosdó elhelyezése. Falszigetelés készítése, csempeburkolat alá.Bojler bontása, Bojler elhelyezése. Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése. 1 db ajtó bontása-1 db ajtó elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 006 Tároló helyiségben PVC burkolat bontása - PVC burkolat fektetése, aljzatkiegyenlítéssel. Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. 1 db ajtó bontása-1 db ajtó elhelyezése. . Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

### 4. Blha Lujza téri aluljáró

Alaprajzon szereplő 001 Tároló helyiségben Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. Diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezetten- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezetten Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, vezetékek- kapcsolók bontása. Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. Villanybojler bontása, 5 L-e villanybojler elhelyezése.

### 5. Békásmegyeri aluljáró

Alaprajzon szereplő 001 Pihenő helyiségben Falburkolat bontása. Falburkolat készítése. PVC burkolat bontása - PVC burkolat fektetése, aljzatkiegyenlítéssel. Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. Villanybojler bontása, 5 L-e villanybojler elhelyezése. Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 002 Tároló helyiségben Fal és padlóburkolat bontása. Mosdó leszerelése; Falikút felszerelése szerelvényekkel. Diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezetén- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezetén. Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

6. Astoria aluljáró

Alaprajzon szereplő 001 Tartózkodó helyiségben diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezetén- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezetén.

Alaprajzon szereplő 002 Kukatároló helyiségben Tartózkodó helyiségben diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezetén- Diszperziós festés oldalfalon, mennyezetén. Falburkolat bontása. Falburkolat készítése. Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése. Falikút leszerelése szerelvényekkel. Falikút felszerelése szerelvényekkel.

Alaprajzon szereplő 003 WC helyiségben Fal és padlóburkolat bontása. Fal és padlóburkolat elhelyezése Mosdó bontása, Mosdó elhelyezése szerelvényekkel. WC bontása, WC elhelyezése szerelvényekkel. Válaszfalajtó javítása. Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

7. Örs vezér téri aluljáró

Alaprajzon szereplő 001 Pihenő helyiségben Vakolat javítása. Diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezetén. Belső falfelületen mosható szilikát festés készítése világos barna színben. Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése. Padlóburkolat készítése, aljzatkiegyenlítéssel. Falikút leszerelése szerelvényekkel. Falikút felszerelése szerelvényekkel.

Alaprajzon szereplő 002 Kukatároló helyiségben Vakolat javítása. Diszperziós festék lekaparása mennyezetén. Diszperziós festés mennyezetén. Padlóburkolat készítése, aljzatkiegyenlítéssel.

8. Róbert K. Krt.-Lehel úti aluljáró

Alaprajzon szereplő 001 Kukatároló helyiségben Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 002 Pihenő helyiségben Diszperziós festék lekaparása oldalfalon, mennyezetén. Belső falfelületen mosható szilikát festés készítése világos barna színben (1,25 magasságig) Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

Alaprajzon szereplő 003 Mosdó helyiségben Fal és padlóburkolat bontása. Fal és padlóburkolat elhelyezése aljzatkiegyenlítéssel. Mosdó bontása, Mosdó elhelyezése szerelvényekkel.

Alaprajzon szereplő 004 WC helyiségben Fal és padlóburkolat bontása. Fal és padlóburkolat elhelyezése aljzatkiegyenlítéssel. WC bontása, WC elhelyezése szerelvényekkel. Válaszfalajtó javítása. Lámpatestek bontása, új lámpatestek elhelyezése, Vezetékek- kapcsolók bontása. Vezetékek- kapcsolók elhelyezése.

A kivitelezés során keletkező építési törmelék el kell szállítani és a rendeletek előírása szerinti elhelyezéséről gondoskodni kell.





Név : FKF Nonprofit Zrt.  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:  
Aluljárók helyiségeinek felújítása:  
Astoria, Békásmegyer, Blaha Lujza tér, Boráros tér,  
Déli pályaudvar, Flórián tér, Őrs vezér tér, Róbert Károly krt.  
Készült: 2016.10.17.

Költségvetés összesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	479660	791606
2.1 AFA vetítési alap	1271266	
2.2 ÁFA	27,00%	343242
3. A munka ára	1614508	

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel komplettenegymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépzési rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.  
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

## Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	36000
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	32500
Vakolás és rabilolás	95232	114428
Szárazépítés	14300	14740
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	57944	81145
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	35900	51840
Felületképzés	40514	96676
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	53453	140252
Általános épületgépészeti szigetelés	8772	14070
Épületgépészeti csővezeték szerelése	16180	45729
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	138285	148626
Szellőztetőberendezések	19080	15600
<b>Összesen:</b>	<b>479660</b>	<b>791606</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	21-011-11	Bontott anyag, törmelék konténerbe gyűjtése és lerakóhelyre szállítása	2.4	m3	0	15000	0	36000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>36000</b>

**Helyszíni beton és vasbeton munka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-090-2.1	Töredezett felületképzés felvétel	13 m <sup>2</sup>	0	2500	0	32500
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>0</b>	<b>32500</b>

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090-1.1.2	Vakolatjavítás oldalfalon, a sérült vakolat leverésével	18,6 m2	1800	1890	33480	35154
2	36-000-1.1.1	Lépcsőtérben teljes vakolat leverése oldalfalról	11,2 m2	0	598	0	6698
3	36-000-1.3	Lépcsőtérben vakolat leverése mennyezetről	13,6 m2	0	1890	0	25704
4	36-002-13	Falszárító vakolat készítése lépcsőtérben	11,2 m2	2490	1890	27888	21168
5	36-002-13	Falszárító vakolat készítése mennyezeti paneleken	13,6 m2	2490	1890	33864	25704
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>95232</b>	<b>114428</b>

**Szárazépítés**

<b>Ssz.</b>	<b>Tételszám</b>	<b>Tétel szövege</b>	<b>Menny. Egység</b>	<b>Anyag egységár</b>	<b>Díj egységre</b>	<b>Anyag összesen</b>	<b>Díj összesen</b>
1	39-011-1	Belső építőlemez burkolat készítése (festve) a tároló ajtaja mellett, a két réteg között ásványgyapot hőszigetelés beépítésével	2,2 m2	6500	6700	14300	14740
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>14300</b>	<b>14740</b>

**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolat bontása	2.2 m2	0	1315	0	2893
2	42-000-2.2	Fali csampeburkolat bontása (15x15cm méretben)	12.8 m2	0	2152	0	27546
3	42-001-1.8.2	Csempeburkolat készítése WC helyiségben és falikút két oldalán, (20x25-ös fehér csempe)	12 m2	3890	3450	46680	41400
4	42-011-2.1.1.4.1	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben. beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése	2.2 m2	900	780	1980	1716
5	42-022-1.1.1.2.1	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20-as szürke greslappal	2.2 m2	4220	3450	9284	7590
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>57944</b>	<b>81145</b>

**Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-090-1.2	Belső ajtó felújítása, zár, kilincs felszerelése, tok és szárny felület asztalos javítása, festés (60/200 méretben)	1	db	11000	16540	11000	16540
2	44-090-2	Bejárati ajtó felújítása, javítása, új zár beépítése 10 db vezérkulccsal, új gomb és belső kilincs felszerelése, tok és fal közötti hézag kitömítése	2	db	12450	17650	24900	35300
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>35900</b>	<b>51840</b>



**Felületképzés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-021- 12.1	Acélszerkezet korróziógátló festése, két rétegben (alap- és fedőmázolás)	1,4 m2	560	1000	784	1400
2	47-000-1	Belső falfestés lekaparása	29 m2	0	600	0	17400
3	47-011- 91.2.1	Belső falfelületen mosható szilikonos festés készítése (a felület előkészítésével)	13,8 m2	1450	2540	20010	35052
4	47-000-1	Belső mennyezetfestés lekaparása	13,8 m2		600	0	8280
5	47-011- 91.2.1	Belső mennyezeten szilikonos festés készítése bézs színben (a felület előkészítésével)	13,6 m2	1450	2540	19720	34544
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>40514</b>	<b>96676</b>

**Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.7.2.2.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1,01-5,00 kg/m	10	m	0	1434	0	14340
2	71-000-1.10	Tokozott elosztók, főkapcsolók berendezések leszerelése	1	db	0	1554	0	1554
3	71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	2	db	0	1195	0	2390
4	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	2	db	0	748	0	1496
5	71-009-1	Falon kívüli műanyag kiselosztó, falra szerelve nulla, föld sánnal, áramvédő kapcsolóval és szerelvényezéssel, helyszínen bekötve	1	db	22100	13400	22100	13400
6	71-000-3	Berendezési tárgyak kikötése, leszerelése	2	db	0	1020	0	2040
7	71-001-1.4.1	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből. Névleges méret: 9-23 mm HFX 25 típusú klórmentes flexibilis védőcső, átmérő 25 mm.	12	m	336	576	4032	6912
8	71-005-1.1.2.2	Világítási szerelvények elhelyezése kétsarkú kapcsoló, falon kívüli szerelvények fehér színben, dobozzal, kerettel, fedéllel, bekötve LEGRAND Valena típus	2	db	1800	630	3600	1260
9	71-005-2.63	Dugaszolóaljzat súly. 10 A, II.s. + F fehér vízmentes LEGRAND Valena típus	2	db	1800	630	3600	1260
10	71-010-1.1.2.2.2	Mennyezeti parabola-tükrös, prizma burás lámpatest, 2x49 W, IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető	1	db	12171	2640	12171	2640
11	71-010-1.3	Mennyezeti kompaktfénycsöves lámpatest (2x13 W) (Mosdó, WC)	1	db	2670	1200	2670	1200
12	71-013-7.4	EPH mérés	1	klt	0	43200	0	43200
13	71-013-9	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1	szpó	0	43200	0	43200
14	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x1,5 mm <sup>2</sup>	8	m	264	268	2112	2144

**Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés**

15	71-002- 21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése. Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x2,5 mm <sup>2</sup>	12 m	264	268	3168	3216
----	-----------------	--	------	-----	-----	------	------

---

**Munkanem összesen:****53453****140252**

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125007	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül). szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex  csőhéj AF1, falvastagság: 8,5 mm. külső csőátmérő 22 mm, R: AF-1-022	6	m	1462	2345	8772	14070
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>8772</b>	<b>14070</b>

**Épületgépészeti csővezetékek szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	3 m	0	1020	0	3060
2	81-000-1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	2 m	0	628	0	1256
3	81-000-1.5.2	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 65 - 100 között	1 m	0	866	0	866
4	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db	0	776	0	776
5	81-001-1.6.1.1.1.1.3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acélcső MSZ 120/1 A 37X minőségű 3/4" simavégű	6 m	1775	4004	10650	24024
6	81-002-3.2.1.1.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	2 m	1438	2062	2876	4124
7	81-002-3.2.1.1.6-0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 100 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 110x2.2x2000 mm tokosvégű	1 m	2203	3377	2203	3377
8	81-002-6.2.1.1.1-0131241	Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 40 Acélcső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 40/70x2,9 mm	1 db	170	3884	170	3884
9	81-002-6.2.1.1.2-0131301	Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélcső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 50/88,9x3,2 mm	1 db	281	4362	281	4362
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>16180</b>	<b>45729</b>

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	3	db	0	1315	0	3945
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2	db	0	2270	0	4540
3	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1	db	0	5318	0	5318
4	82-004-1.1-0236005	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 liter-ig FTA 5 típusú melegvíztermelő	1	db	24516	8844	24516	8844
5	82-009-1.2-0313641	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (búzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezről vagy öntöttvasból, Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C	1	db	35400	2629	35400	2629
6	82-009-11.1.2.1-0110201	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben BAZIS porcelán laposöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4030 00, fehér	1	db	13816	4901	13816	4901
7	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke SOLINAR WC-ülőke, 8780 95, fehér	1	db	7512	806	7512	806
8	82-009-12.2.1-0320071	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez WC-leültető gumi	1	db	944	449	944	449
9	82-009-12.3-0118056	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC öblítőcsövek B&K WC öblítő cső MIDA tartályhoz, d50/32 mm, 600 mm Cikkszám: V815301	1	db	4176	628	4176	628
10	82-009-13.1-0118041	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsik elé szerelhető, műanyag B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC-öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyan szerelhető, fehér, cső nélkül, Cikkszám: V842901	1	db	21720	1315	21720	1315
11	82-009-17.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	3	db	898	1614	2694	4842

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

12	82-009-18.2-0326172	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés SCHELL kifolyószelep 3/4", kereszt fogantyúval, visszafolyásgátlóval, légbeszívóval, tömlővéggel, króm, Csz.: 034410699	1 db	16727	1584	16727	1584
13	82-009-31.1.1-0135001	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 40 HL 100G/40 csőszifon, gömbesuklós, DN 40 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	1 db	4348	1614	4348	1614
14	82-009-31.1.2-0135002	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL 100G/50 csőszifon, gömbesuklós, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	1 db	4348	1733	4348	1733
15	82-016-1.1.1-0320083	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó, dobozos	1 db	176	1644	176	1644
16	82-016-1.1.3-0116051	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, szappantartó ALFÖLDI/BÁZIS porcelán szappantartó lyukas, csavarozható, fehér, Kód: 4650 00 01	1 db	1908	1644	1908	1644
17	82-016-13.3	Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás	1 db	0	102190	0	102190
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>138285</b>	<b>148626</b>

**Szellőztetőberendezések**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	83-006-1	Szellőző ventilátor cseréje	2	db	9540	7800	19080	15600
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>19080</b>	<b>15600</b>



Név : FKF Nonprofit Zrt.  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:  
Aluljárók helyiségeinek felújítása:  
Astoria, Békásmegyer, Blaha Lujza tér, Boráros tér,  
Déli pályaudvar, Flórián tér, Őrs vezér tér, Róbert Károly krt.  
Készült: 2016.10.17.

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	911048	1187507
2.1 ÁFA vetítési alap	2098555	
2.2 ÁFA	27,00%	566610
3. A munka ára	2665165	

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel komplettenegymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlítt termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.  
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

### Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	0	42000
Vakolás és rabricolás	201600	204130
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	279745	339589
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	46000	35200
Felületképzés	115493	219951
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	91064	166040
Általános épületgépészeti szigetelés	8772	2154
Épületgépészeti csővezeték szerelése	14088	41148
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	145686	135295
Szellőztetőberendezések	8600	2000
<b>Összesen:</b>	<b>911048</b>	<b>1187507</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11	Bontott anyag és törmelék összegyűjtése, lerakóhelyre szállítása	2,8	m <sup>2</sup>	0	15000	0	42000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>42000</b>

**Vakolás és rabilolás**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-051-5.1	Sarokba fém élvédő elhelyezése (40x40)	3	fm	2400	540	7200	1620
2	36-090-1.1.2	Ajtótok melletti falsávok javítása és gipszkarton burkolat készítése	2.8	m2	1800	1315	5040	3682
3	36-090-1.3	Vakolat javítása mennyezeten, a meglazult részek leverésével	29,4	m2	1800	1890	52920	55566
4	36-090-1.1.2	Vakolat javítása oldalfalon a meglazult részek leverésével	75,8	m2	1800	1890	136440	143262
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>201600</b>	<b>204130</b>

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.2	Fali csempeburkolat bontása	75,8 m2	0	1315	0	99677
2	42-000-3.4	PVC padlóburkolat bontása	12,6 m2	0	956	0	12046
3	42-001-1.8.2	Fali csempeburkolat készítése a vizes berendezések mellett és a tárolóban, 1,5 m magasságig, (20x25-ös fehér csempe)	26,5 m2	3890	3450	103085	91425
4	42-022-1.1.1.2.1.1	Padlóburkolat készítése az aljzat kiegyenlítésével, 30x30 cm-es szürke csúszásmentes greslapból	16,6 m2	3890	3450	64574	57270
5	42-022-2.1.2.1.1	Lábazatburkolat készítése 10x5 cm-es greslapból	16,1 fm	2 400	780	38640	12558
6	42-042-11	PVC padlóburkolat készítése az aljzat kiegyenlítésével	12,6 m2	4000	2700	50400	34020
7	42-042-31.1.2	PVC lábazatburkolat készítése	13,8 fm	1670	780	23046	10764
8	42-000-2.1	Mettlachi padlóburkolat bontása	16,6 m2	0	1315	0	21829
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>279745</b>	<b>339589</b>

**Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-090-2.1	Fém szerkezetű bejárati ajtók javítása, felújítása, alsó részen kb. 1 m magasságig, tokszerkezet cseréjével, mázolása és a felület előkészítésével, új zár beépítésével, vezérkulccsal, kívül gomb, belül kilincs felszerelésével (120/210 méretben)	2	db	23000	17600	46000	35200
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>46000</b>	<b>35200</b>

**Felületképzés**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-1	Beltéri mennyezetfestés lekaparása	29,4 m2	0	600	0	17640
2	47-011- 3.1.1.1	Belső falfelület alsó részén (1,25-ig) mosható szilikátfestés készítése világos barna színben, a felület előkészítésével	16,25 m2	1450	2540	23563	41275
3	47-011- 15.1.1.1	Belső falfelületen diszperziós festés készítése, a felület előkészítésével, bézs színben	34 m2	1450	2540	49300	86360
4	47-011- 15.1.1.1	Belső mennyezetfestés készítése diszperziós festékekkel, a felület előkészítésével, bézs színben	29,4 m2	1450	2540	42630	74676
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>115493</b>	<b>219951</b>

**Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	71-000-1.7.2.2.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1.01-5.00 kg/m	18	m	0	1434	0	25812
2	71-000-1.10	Tokozott elosztók, főkapcsolók berendezések leszerelése	1	db	0	1554	0	1554
3	71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	2	db	0	1195	0	2390
4	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	4	db	0	748	0	2992
5	71-009-1	Falon kívüli műanyag kiselosztó, falra szerelve nulla, föld sinned, áramvédő kapcsolóval és szerelvényezéssel, helyszínen bekötve	1	db	22100	13400	22100	13400
6	71-000-3	Berendezési tárgyak kikötése, leszerelése	4	db	0	1020	0	4080
7	71-001-1.4.1	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm HFX 25 típusú klórmentes flexibilis védőcső, átmérő 25 mm.	13	m	336	576	4368	7488
8	71-005-1.1.2.2	Világítási szerelvények elhelyezése kétsarkú kapcsoló, falon kívüli szerelvények fehér színben, dobozzal, kerettel, fedéllel, bekötve LEGRAND Valena típus	2	db	1800	630	3600	1260
9	71-005-2.63	Dugaszolóaljzat súly. 10 A, II.s. + F fehér vízmentes LEGRAND Valena típus	2	db	1800	630	3600	1260
10	71-010-1.1.2.2.2	Mennyezeti parabola-tükrös, prizmaburás lámpatest, 2x49 W. IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető	4	db	12171	2640	48684	10560
11	71-013-7.4	EPH mérés	1	kt	0	43200	0	43200
12	71-013-9	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1	szpó	0	43200	0	43200
13	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése. Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelesatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x1,5 mm2	15	m	264	268	3960	4020
14	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelesatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x2,5 mm2	18	m	264	268	4752	4824
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>91064</b>	<b>166040</b>



Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125007	Fűtési, HMV, HÍV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivételben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex  csőhéj AF1, falvastagság: 8,5 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: AF-1-022	6 m	1462	359	8772	2154
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>8772</b>	<b>2154</b>

**Épületgépészeti csővezeték szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	3	m	0	748	0	2244
2	81-000-1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	2	m	0	628	0	1256
3	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1	db	0	776	0	776
4	81-001-1.6.1.1.1.1.3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acélcső MSZ 120/1 A 37X minőségű 3/4" simavégű	6	m	1775	4004	10650	24024
5	81-002-3.2.1.1.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	2	m	1438	2062	2876	4124
6	81-002-6.2.1.1.2-0131301	Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, csőídomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélcső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 50/88,9x3,2 mm	2	db	281	4362	562	8724
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>14088</b>	<b>41148</b>

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	2 db	0	1315	0	2630
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2 db	0	2270	0	4540
3	82-001-7.3.1-0110013	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytató-elzáró, beavatkozó) Mofém vízáteresztő szelep 3/4" sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 111-0006-01	3 db	2740	1733	8220	5199
4	82-004-1.1-0236005	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 liter-ig FTA 5 típusú melegvíztermelő	1 db	24516	8844	24516	8844
5	82-009-1.2-0313641	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (büzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezből vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C	2 db	35400	2629	70800	5258
6	82-009-18.2-0326172	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés SCHELL kifolyószelep 3/4", kereszt fogantyúval, visszafolyásgátlóval, légbeszívóval, tömlővéggel, króm, Csz.: 034410699	2 db	16727	1584	33454	3168
7	82-009-31.1.2-0135002	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL, 100G/50 csőszifon, gömbesuklás, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	2 db	4348	1733	8696	3466
8	82-016-13.3	Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás	1 db	0	102190	0	102190
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>145686</b>	<b>135295</b>

**Szellőztetőberendezések**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	83-000-1	Kerámia szellőzőrács cseréje (20x20 fehér)	2	db	4300	1000	8600	2000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>8600</b>	<b>2000</b>

Név : FKF Nonprofit Zrt.  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:  
Aluljárók helyiségeinek felújítása:  
Astoria, Békásmegyér, Blaha Lujza tér, Boráros tér,  
Déli pályaudvar, Flórián tér, Őrs vezér tér, Róbert Károly krt.  
Készült: 2016.10.17.

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	245568	453518
2.1 ÁFA vetítési alap	699086	
2.2 ÁFA	27,00%	188753
3. A munka ára	887839	

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel kompletten egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.  
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

### Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	0	15000
Helyszíni beton és vasbeton munka	30588	46224
Szárazépítés	9505	6114
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2040	17815
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	16780	15676
Felületképzés	58318	112772
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	39153	101302
Általános épületgépészeti szigetelés	2924	718
Épületgépészeti csővezeték szerelése	5269	17332
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	80991	120565
<b>Összesen:</b>	<b>245568</b>	<b>453518</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11	Bontott törmelék és silt összegyűjtése és lerakóhelyre szállítása	1 m3	0	15000	0	15000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>0</b>	<b>15000</b>

**Helyszíni beton és vasbeton munka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	31-000-13	Volt folyóka kibontása, (kitöltés és fém keret)	3,2	fm	0	4320	0	13824
2	31-030-11	Folyóka kibetonozása	0,2	m3	18700	10000	3740	2000
3	31-090-4	Lépcső járőfelület bejavítása StoCrete SM gyorsjavító habarccsal	16	m2	1678	1900	26848	30400
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>30588</b>	<b>46224</b>



Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-011-1	Ajtó belső felületén a tok melletti burkolat kiegészítése, építőlemez belső burkolat készítése (festve), a hézag kitöltése ásványgyapottal	1,4 m2	6789	4367	9505	6114
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>9505</b>	<b>6114</b>

**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lépcsőburkolatról a felvált járófelület eltávolítása	13	m2	0	1315	0	17095
2	42-090- 3.1.1.2	Burkolat kiegészítése szürke színű greslapburkolattal	0,6	m2	3400	1200	2040	720
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>2040</b>	<b>17815</b>

**Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-090-2.1	Ajtó felújítása, javítása. (új zár gomb és kilincs beépítése, vezérkulcsos zárbetéttel) hézagok kitöltésével, belső felület mázolásával	1	db	16780	15676	16780	15676
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>16780</b>	<b>15676</b>

**Felületképzés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-1	Belső falfestés lekaparása	17 m2	0	600	0	10200
2	47-021- 12.2	Belső szakipari fal és rács mázolósa sötétszürke zománccfestéssel, a felület előkészítésével	21,8 m2	560	1000	12208	21800
3	47-011- 15.1.1.1	Belső falfelületen tisztasági festés készítése diszperziós festékekkel, a felület előkészítésével	16,8 m2	1450	2540	24360	42672
4	47-011- 15.1.1.1	Belső helyiség mennyezetén tisztasági festés készítése diszperziós festékekkel, a felület előkészítésével	15 m2	1450	2540	21750	38100
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>58318</b>	<b>112772</b>

**Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	3 db	0	1434	0	4302
2	71-010-1.1.2.2.2	Mennyezeti parabola-tükrös, prizma burás lámpatest, 2x49 W, IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető	3 db	12171	2640	36513	7920
3	71-013-7.4	EPH mérés	1 klt	0	43200	0	43200
4	71-013-9	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 szpó	0	43200	0	43200
5	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x1,5 mm <sup>2</sup>	10 m	264	268	2640	2680
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>39153</b>	<b>101302</b>

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125007	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex  csőhéj AF1, falvastagság: 8,5 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: AF-1-022	2	m	1462	359	2924	718
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>2924</b>	<b>718</b>

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	2 m	0	748	0	1496
2	81-000-1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	1 m	0	628	0	628
3	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db	0	776	0	776
4	81-001-1.6.1.1.1.1.3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acélcső MSZ 120/1 A 37X minőségű 3/4" simavégű	2 m	1775	4004	3550	8008
5	81-002-3.2.1.1.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	1 m	1438	2062	1438	2062
6	81-002-6.2.1.1.2-0131301	Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélcső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 50/88,9x3,2 mm	1 db	281	4362	281	4362
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>5269</b>	<b>17332</b>

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	1 db	0	1315	0	1315
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1 db	0	2270	0	2270
3	82-004-1.1-0236005	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 liter-ig FTA 5 típusú melegvíztermelő	1 db	24516	8844	24516	8844
4	82-009-1.2-0313641	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (büzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezből vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C	1 db	35400	2629	35400	2629
5	82-009-18.2-0326172	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés SCHELL kifolyószelep 3/4", kereszt fogantyúval, visszafolyásgátlóval, légbeszívóval, tömlővéggel, króm, Csz.: 034410699	1 db	16727	1584	16727	1584
6	82-009-31.1.2-0135002	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL 100G/50 csőszifon, gömbesuklás, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	1 db	4348	1733	4348	1733
7	82-016-13.3	Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás	1 db	0	102190	0	102190
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>80991</b>	<b>120565</b>



Név : FKF Nonprofit Zrt.  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:

Aluljárók helyiségeinek felújítása:

Astoria, Békásmegyér, Blaha Lujza tér, Boráros tér.

Déli pályaudvar, Flórián tér, Örs vezér tér, Róbert Károly krt.

Készült: 2016.10.17.

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1804918	1688043
2.1 ÁFA vetítési alap		3492961
2.2 ÁFA	27,00%	943099
3. A munka ára		4436060

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készítsse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel komplettengemáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.  
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

### Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	0	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	400	518
Vakolás és rabricolás	242028	222708
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	357160	433209
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0	9864
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	530000	111000
Felületképzés	159355	372746
Szigetelés	20864	5868
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	80900	155910
Általános épületgépészeti szigetelés	17544	4308
Épületgépészeti csővezeték szerelése	35739	96171
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	360928	221741
<b>Összesen:</b>	<b>1804918</b>	<b>1688043</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

<b>Sz.</b>	<b>Tételszám</b>	<b>Tétel szövege</b>	<b>Menny. Egység</b>	<b>Anyag egységár</b>	<b>Díj egységre</b>	<b>Anyag összesen</b>	<b>Díj összesen</b>
1	21-011-11	Bontott anyag, törmelék összegyűjtése és lerakóhelyre szállítása	3.6 m3	0	15000	0	54000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>0</b>	<b>54000</b>

**Falazás és egyéb kőművesmunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-001- 1.1.1.1.1.1.	Zuhanytálcához 15 cm magas szegély falazása kisméretű tömör téglából	0,02	m3	20000	25906	400	518
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>400</b>	<b>518</b>

**Vakolás és rabilolás**

<b>Ssz.</b>	<b>Tételszám</b>	<b>Tétel szövege</b>	<b>Menny.</b>	<b>Egység</b>	<b>Anyag egységár</b>	<b>Dij egységre</b>	<b>Anyag összesen</b>	<b>Dij összesen</b>
1	36-090-1.3	Vakolatjavítás a meglazult vakolat leverésével mennyezetén	32,5	m <sup>2</sup>	0	1200	0	39000
2	36-090- 1.1.2	Vakolatjavítás a meglazult vakolat leverésével oldalfalon	91	m <sup>2</sup>	2490	1890	226590	171990
3	36-090- 1.1.2	Vakolatjavítás ajtók beépítése előtt, a kibontott ajtóknál	6,2	m <sup>2</sup>	2490	1890	15438	11718
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>242028</b>	<b>222708</b>

**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Mozaiklap burkolat bontása	8,6 m <sup>2</sup>	0	1315	0	11309
2	42-000-2.2	Fali esempeburkolat bontása (15x15 cm)	41,6 m <sup>2</sup>	0	2152	0	89523
3	42-000-2.3	Lábazatburkolat bontása vizesblokkban	13,6 m	0	986	0	13410
4	42-000-3.4	PVC burkolat bontása	22,8 m <sup>2</sup>	0	956	0	21797
5	42-001-1.8.2	Belső fali csempe burkolat készítése, vizes helyiségben (20x25 fehér csempe)	41,6 m <sup>2</sup>	4220	3450	175552	143520
6	42-011-2.1.1.3.1	Épített zuhanytálca lejtésképzésének kialakítása, 5 mm átlagos rétegvastagságban, simító felületkiegyenlítés és lejtésképzés kialakítása cementkötésű kiegyenlítő habarccsal	0,7 m <sup>2</sup>	5600	3450	3920	2415
7	42-022-1.1.1	Padlóburkolat készítése, 30x30 cm méretű greslappal, vízszigetelő ragasztóba rakva	8,6 m <sup>2</sup>	4220	3450	36292	29670
8	42-022-2.1.2.1.1	Lábazati szegély készítése 10x5 cm-es greslapból	12,8 m	870	1016	11136	13005
9	42-042-11	PVC burkolat készítése csúszásmentes kivitelben, szürke színben, az aljzat kiegyenlítésével	22,8 m <sup>2</sup>	4220	3450	96216	78660
10	42-042-31.1.2	PVC lábazati szegély készítése	32,2 fm	900	800	28980	25760
11	42-090-4.2	Meglévő csempeburkolat pótlása, (15x15 fehér csempe) bontott anyaggal	1,2 m <sup>2</sup>	4220	3450	5064	4140
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>357160</b>	<b>433209</b>

**Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Ajtók bontása (90/200 méretig)	6	db	0	1644	0	9864
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>9864</b>

**Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	45-001-1.1	Belső ajtók elhelyezése fém tokkal, furatos forgácslap+fehér CPL fólia burkolatú szárnnyal, normál kilincsel. (75/200 méretben)	3	db	85000	16000	255000	48000
2	45-001-11.4	Új fém szerkezetű bejárati ajtók elhelyezése, biztonsági zárral, 10 db vezérkulccsal, kívül gomb, belül kilines felszerelésével (75/200 méretben)	2	db	85000	21000	170000	42000
3	45-001-11.4	Új fém szerkezetű bejárati ajtók elhelyezése, biztonsági zárral, 10 db vezérkulccsal, kívül gomb, belül kilines felszerelésével (80/200 méretben)	1	db	105000	21000	105000	21000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>530000</b>	<b>111000</b>



**Felületképzés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011-91.2.1	Belső falfelületen mosható szilikonos festés készítése tárolóban (1,25 méter)	16,4 m2	1450	2540	23780	41656
2	47-000-1	Belső falfestés lekaparása	123,5 m2	0	600	0	74100
3	47-011-15.1.1.1	Belső falfelületeken diszperziós festés készítése, bézs színben	61 m2	1450	2540	88450	154940
4	47-000-1	Belső mennyezetfestés lekaparása	32,5 m2	0	600	0	19500
5	47-011-15.1.1.1	Belső mennyezetten diszperziós festés készítése, bézs színben	32,5 m2	1450	2540	47125	82550
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>159355</b>	<b>372746</b>

**Szigetelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-014-4.1	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés készítése kent szigeteléssel, 2 rétegben, glettvassal vagy hengerrel felhordva	5,67 m <sup>2</sup>	3200	900	18144	5103
2	48-014-7.1	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés kentszigeteléssel, két rétegben, glettvassal vagy hengerrel felhordva	0,85 m <sup>2</sup>	3200	900	2720	765
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>20864</b>	<b>5868</b>

**Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.7.2.2.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1.01-5,00 kg/m	10 m	0	1434	0	14340
2	71-000-1.10	Tokozott elosztók, főkapcsolók berendezések leszerelése	1 db	0	1554	0	1554
3	71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	2 db	0	1195	0	2390
4	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	5 db	0	748	0	3740
5	71-009-1	Falon kívüli műanyag kiselosztó, falra szerelve nulla, föld sínrel, áramvédő kapcsolóval és szerelvényezéssel, helyszínen bekötve	1 db	22100	13400	22100	13400
6	71-000-3	Berendezési tárgyak kikötése, leszerelése	2 db	0	1020	0	2040
7	71-001-1.4.1	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm HFX 25 típusú klórmentes flexibilis védőcső, átmérő 25 mm.	20 m	336	576	6720	11520
8	71-005-1.1.2.2	Világítási szerelvények elhelyezése kétsarkú kapcsoló, falon kívüli szerelvények fehér színben, dobozzal, kerettel, fedéllel, bekötve LEGRAND Valena típus	5 db	1800	630	9000	3150
9	71-005-2.63	Dugasolóaljzat súly. 10 A, II.s. + F fehér vízmentes LEGRAND Valena típus	2 db	1800	630	3600	1260
10	71-010-1.1.2.2.2	Mennyezeti parabola-tükrös, prizma burás lámpatest, 2x49 W, IP 54 elektronikus előtétrel, mennyezetre szerelhető	2 db	12171	2640	24342	5280
11	71-010-1.3	Mennyezeti kompaktfénycsőves lámpatest (2x13 W) (Mosdó, WC)	3 db	2670	1200	8010	3600
12	71-013-7.4	EPH mérés	1 klt	0	43200	0	43200
13	71-013-9	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 szpó	0	43200	0	43200
14	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x1,5 mm <sup>2</sup>	15 m	264	268	3960	4020

**Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés**

15	71-002- 21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése. Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x2,5 mm <sup>2</sup>	12 m	264	268	3168	3216
----	-----------------	--	------	-----	-----	------	------

---

**Munkanem összesen:****80900****155910**

---

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125007	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex  csőhéj AF1, falvastagság: 8,5 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: AF-1-022	12 m	1462	359	17544	4308
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>17544</b>	<b>4308</b>

Épületgépészeti csövezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	12 m		0	748	0	8976
2	81-000-1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csövezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	8 m		0	628	0	5024
3	81-000-1.5.2	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csövezeték leszerelése, DN 65 - 100 között	1 m		0	866	0	866
4	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db		0	776	0	776
5	81-001-1.6.1.1.1.1.1.3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acélső MSZ 120/1 A 37X minőségű 3/4" simavégű	12 m		1775	4004	21300	48048
6	81-002-3.2.1.1.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezeték lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	8 m		1438	2062	11504	16496
7	81-002-3.2.1.1.6-0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 100 PVC vízvezeték lefolyócső, KAEM 110x2.2x2000 mm tokosvégű	1 m		2203	3377	2203	3377
8	81-002-6.2.1.1.1-0131241	Fekete acélső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csövezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 40 Acélső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 40/70x2,9 mm	1 db		170	3884	170	3884
9	81-002-6.2.1.1.2-0131301	Fekete acélső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csövezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 50/88,9x3,2 mm	2 db		281	4362	562	8724
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>35739</b>	<b>96171</b>

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	11 db	0	1315	0	14465
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	3 db	0	2270	0	6810
3	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1 db	0	5318	0	5318
4	82-000-3.9.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, zuhanytálcák szabadon szerelt	1 db	0	2629	0	2629
5	82-004-1.1-0236005	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 liter-ig FTA 5 típusú melegvíztermelő	2 db	24516	8844	49032	17688
6	82-004-1.3-0230012	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvítároló, H 120 E típus, 120 l	1 db	90104	18854	90104	18854
7	82-009-1.2-0313641	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (büzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezből vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C	2 db	35400	2629	70800	5258
8	82-009-5.1-0112631	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, büzelzáró és sarokszelep nélkül, falraszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	2 db	11207	4781	22414	9562
9	82-009-9.2.1-0210041	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, acéllemez kivitelben Acéllemez zuhanytál, 800x800x103 mm peremes	1 db	12648	4362	12648	4362
10	82-009-10.6-0319171	Beépített kádak és zuhanyzók kiegészítő elemei, kapaszkodó Ola fehér, kék, zöld kapaszkodó	1 db	9354	1105	9354	1105
11	82-009-11.1.2.1-0110201	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben BÁZIS porcelán laposöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4030 00, fehér	1 db	13816	4901	13816	4901
12	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke SOLINAR WC-ülőke, 8780 95, fehér	1 db	7512	806	7512	806

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

13	82-009-12.2.1-0320071	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez WC-leültető gumi	1 db	944	449	944	449
14	82-009-12.3-0118056	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC öblítőcsövek B&K WC öblítő cső MIDA tartályhoz, d50/32 mm, 600 mm Cikkszám: V815301	1 db	4176	628	4176	628
15	82-009-13.1-0118041	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC-öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyan szerelhető, fehér, cső nélkül, Cikkszám: V842901	1 db	21720	1315	21720	1315
16	82-009-17.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	4 db	898	1614	3592	6456
17	82-009-18.2-0326172	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés SCHELL kifolyószelep 3/4", kereszt fogantyúval, visszafolyásgátlóval, légbeszívóval, tömlővéggel, króm, Csz.: 034410699	2 db	16727	1584	33454	3168
18	82-009-31.1.2-0135002	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL 100G/50 csőszifon, gömbesuklás, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	2 db	4348	1733	8696	3466
19	82-009-31.2-0110915	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez Mofém búraszifon leeresztőszeleppel, szemecseszórt, krómozott, Kód: 165-0027-00	2 db	4337	2360	8674	4720
20	82-009-31.3-0317128	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához Zucchetti kádszifon, rézből, 1.1/2"-os, Gyári kód: Z9008P	1 db	0	2659	0	2659
21	82-016-1.1.1-0320083	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó, dobozos	1 db	176	1644	176	1644
22	82-016-1.1.3-0116051	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, szappantartó ALFÖLDI/BÁZIS porcelán szappantartó lyukas, csavarozható, fehér, Kód: 4650 00 01	2 db	1908	1644	3816	3288
23	82-016-13.3	Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás	1 db	0	102190	0	102190
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>360928</b>	<b>221741</b>



Név : FKF Nonprofit Zrt.  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:  
Aluljárók helyiségeinek felújítása:  
Astoria, Békásmegyér, Blaha Lujza tér, Boráros tér,  
Déli pályaudvar, Flórián tér, Őrs vezér tér, Róbert Károly krt.  
Készült: 2016.10.17.

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	563923	941077
2.1 ÁFA vetítési alap	1505000	
2.2 ÁFA	27.00%	406350
3. A munka ára	1911350	

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készítsse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel komplett negemáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.  
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

### Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	0	27000
Vakolás és rabricolás	120960	127008
Szárazépítés	15410	9414
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	9725	81793
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	33400	37400
Felületképzés	142825	308990
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	90896	163276
Általános épületgépészeti szigetelés	4386	1077
Épületgépészeti csővezeték szerelése	8482	31506
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	137839	153613
<b>Összesen:</b>	<b>563923</b>	<b>941077</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

<b>Ssz.</b>	<b>Tételszám</b>	<b>Tétel szövege</b>	<b>Menny. Egység</b>	<b>Anyag egységár</b>	<b>Dij egységre</b>	<b>Anyag összesen</b>	<b>Dij összesen</b>
1	21-011-11	Bontott anyag, törmelék konténerbe gyűjtése és lerakóhelyre szállítása	1,8 m3	0	15000	0	27000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>0</b>	<b>27000</b>

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	36-090- 1.1.2	Vakolatjavítás a meglazult vakolat leverésével	67,2	m2	1800	1890	120960	127008
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>120960</b>	<b>127008</b>

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003- 1.1.1.1.1	Belső ajtó elburkolása gipszkartonnal, CW 55 profil+2x12,5 mm gipszkarton	2,3 m2	6700	4093	15410	9414
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>15410</b>	<b>9414</b>

**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.2	Fali csampeburkolat bontása	34 m2	0	2152	0	73168
2	42-001- 1.8.2	Fali csempeburkolat készítése 20x25 cm-es fehér csempe	2,5 m2	3890	3450	9725	8625
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>9725</b>	<b>81793</b>

**Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-090-2.1	Belső kétszárnyú fém ajtó felújítása, lakatos javítással, mázolással, új zár és kilincs felszerelésével	1 db	16700	18700	16700	18700
2	45-090-2.1	Bejárati fém szerkezetű ajtó felújítása, mázolása, a felület előkészítésével, új zár beépítése 10 db vezérkulccsal, új gomb és belső kilincs felszerelése	1 db	16700	18700	16700	18700
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>33400</b>	<b>37400</b>

**Felületképzés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011- 3.1.1	Belső felületeken mosható szilikátfestés készítése, a felület előkészítésével	38,8 m2	1450	2540	56260	98552
2	47-000-1	Belső falfesték lekaparása	71 m2	0	600	0	42600
3	47-011- 15.1.1.1	Belső felületeken diszperziós falfestés készítése (bézs színben), a felület előkészítésével	32,8 m2	1450	2540	47560	83312
4	47-000-1	Belső mennyezetfestés lekaparása	27 m2	0	600	0	16200
5	47-011- 15.1.1.1	Belső mennyezetfestés készítése diszperziós festékkel (bézs színben), a felület előkészítésével	26,9 m2	1450	2540	39005	68326
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>142825</b>	<b>308990</b>



**Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	71-000-1.7.2.2.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1,01-5,00 kg/m	15 m	0	1434	0	21510
2	71-000-1.10	Tokozott elosztók, főkapcsolók berendezések leszerelése	2 db	0	1554	0	3108
3	71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	2 db	0	1195	0	2390
4	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	4 db	0	748	0	2992
5	71-009-1	Falon kívüli műanyag kisélosztó, falra szerelve nulla, föld sínnel, áramvédő kapcsolóval és szerelvényezéssel, helyszínen bekötve	1 db	22100	13400	22100	13400
6	71-000-3	Berendezési tárgyak kikötése, leszerelése	3 db	0	1020	0	3060
7	71-001-1.4.1	Merev, símfalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm HFX 25 típusú klórmentes flexibilis védőcső, átmérő 25 mm.	18 m	336	576	6048	10368
8	71-005-1.1.2.2	Világítási szerelvények elhelyezése kétsarkú kapcsoló, falon kívüli szerelvények fehér színben, dobozzal, kerettel, fedéllel, bekötve LEGRAND Valena típus	2 db	1800	630	3600	1260
9	71-005-2.63	Dugasolóaljzat súly. 10 A, II.s. + F fehér vízmentes LEGRAND Valena típus	2 db	1800	630	3600	1260
10	71-010-1.1.2.2.2	Mennyezeti parabola-tükrös, prizmaúrás lámpatest, 2x49 W. IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető	4 db	12171	2640	48684	10560
11	71-013-7.4	EPH mérés	1 klt	0	43200	0	43200
12	71-013-9	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 szpó	0	43200	0	43200
13	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x1,5 mm <sup>2</sup>	12 m	264	268	3168	3216
14	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x2,5 mm <sup>2</sup>	14 m	264	268	3696	3752
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>90896</b>	<b>163276</b>

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125007	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex  csőhéj AF1, falvastagság: 8,5 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: AF-1-022	3	m	1462	359	4386	1077
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>4386</b>	<b>1077</b>

**Épületgépészeti csővezetékek szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	12 m	0	748	0	8976
2	81-000-1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	2 m	0	628	0	1256
3	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db	0	776	0	776
4	81-001-1.6.1.1.1.1.3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, mentes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acélcső MSZ 120/1 A 37X minőségű 3/4" simavégű	3 m	1775	4004	5325	12012
5	81-002-3.2.1.1.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	2 m	1438	2062	2876	4124
6	81-002-6.2.1.1.2-0131301	Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélcső MSZ 29-86 A 37X minőségű NÁ 50/88,9x3,2 mm	1 db	281	4362	281	4362
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>8482</b>	<b>31506</b>

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	1 db	0	1315	0	1315
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1 db	0	2270	0	2270
3	82-000-4.11.1.2	Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvény berendezési tárgyak acéllemez radiátor, 11 - 20 tag között	2 db	0	7470	0	14940
4	82-001-16.2.1-0115275	Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 radiátorszelep OVENTROP sarok kivitelű, "HR" típusú nem termosztizálható kézi szabályozó szelep, fehér kézikerekekkel, DN 15, 1/2", 119 05 54	2 db	0	1584	0	3168
5	82-001-16.2.3-0115702	Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep OVENTROP sarok kivitelű, "Combi 3" típusú (előbeállítás, zárás, töltés-ürítés) fűtőttest visszatérő szelep, DN 15, 1/2", 109 03 62	2 db	4099	1584	8198	3168
6	82-004-1.1-0236005	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 liter-ig FTA 5 típusú melegvíztermelő	1 db	24516	8844	24516	8844
7	82-009-1.2-0313641	Falikut, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (búzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezből vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C	1 db	35400	2629	35400	2629
8	82-009-18.2-0326172	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés SCHELL kifolyószelep 3/4", kereszt fogantyúval, visszafolyásgátlóval, légbeszívóval, tömlővéggel, króm, Csz.: 034410699	1 db	16727	1584	16727	1584
9	82-009-31.1.2-0135002	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL 100G/50 csőszifon, gömbcsuklós, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	1 db	4348	1733	4348	1733
10	82-012-3.2.1.4-0423367	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR Kompakt lapradiátor 21K-S típus, 2-soros, 1 konvektorlemez borítással, 600x1000 mm, fűtőteliessítmény: 1425 W	2 db	24325	5886	48650	11772
11	82-016-13.3	Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás	1 db	0	102190	0	102190



Név : FKF Nonprofit Zrt.  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:

Aluljárók helyiségeinek felújítása:

Astoria, Békásmegyér, Blaha Lujza tér, Boráros tér.

Déli pályaudvar, Flórián tér, Őrs vezér tér, Róbert Károly krt.

Készült: 2016.10.17.

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1695999	1570014
2.1 ÁFA vetítési alap	3266013	
2.2 ÁFA	27.00%	881824
3. A munka ára	4147837	

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készíttse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel kompletttenegymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépzészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.  
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

### Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	51000
Vakolás és rabilolás	348480	365904
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	187512	230147
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0	9864
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	475800	106440
Felületképzés	275780	333530
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	149059	237782
Általános épületgépészeti szigetelés	8772	2154
Épületgépészeti csővezeték szerelése	19226	56421
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	231370	176772
<b>Összesen:</b>	<b>1695999</b>	<b>1570014</b>

## Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11	Bontott anyag, törmelék összegyűjtése és lerakódóhelyre szállítása	3,4	m3	0	15000	0	51000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>51000</b>



**Vakolás és rabilolás**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090- 1.1.2	Vakolat javítása a sérült vakolat leverésével oldalfalon	132 m2	1800	1890	237600	249480
2	36-090-1.3	Vakolat javítása a sérült vakolat leverésével mennyezeten	55,4 m2	1800	1890	99720	104706
3	36-090- 1.1.2	Vakolat javítása ajtók beépítése előtt (kibontott ajtóknál)	6.2 m2	1800	1890	11160	11718
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>348480</b>	<b>365904</b>

**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Kerámít padlóburkolat bontása	4,6 m2	0	1315	0	6049
2	42-000-2.2	Kerámít falburkolat bontása, részbeni megszüntetése	13,8 m2	0	2152	0	29698
3	42-000-3.4	PVC burkolat bontása	30 m2	0	956	0	28680
4	42-001-1.8	Csempe falburkolat készítése vizes helyiségben és mosdónál	10,8 m2	3890	3450	42012	37260
5	42-042-11	PVC burkolat készítése csúszásmentes kivitelben, szürke színben, az aljzat kiegyenlítésével	20 m2	3890	3450	77800	69000
6	42-042-31.1.2	PVC lábazatburkolat készítése	32 fm	900	780	28800	24960
7	42-090-3.1.1	Hiányzó kerámítburkolat pótlása (a kibontott anyagból), a meglévő burkolat javítása	10 m2	3890	3450	38900	34500
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>187512</b>	<b>230147</b>

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	44-000-1.1	Ajtók kibontása (90/200 méretig)	6 db	0	1644	0	9864
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>0</b>	<b>9864</b>

**Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	45-001-1.1	Belső ajtók elhelyezése válaszfalba, fém tokkal, fúratos faforgácslap+CPL fólia burkolatú szárnyal, normál kilincsel, 80/210 és 90/210 méretben	4	db	75600	16000	302400	64000
2	45-001-11.4	Fém szerkezetű bejárati ajtók elhelyezése, biztonsági zárral, 10 db vezérkulccsal, kívül gomb, belül kilincs felszerelésével (90/210 méretben)	2	db	86700	19500	173400	39000
3	45-005-2.1	Acél esatormakeret és fedlap átalakítása (küszöbnél szétvágás) felújítása, mázolás	0,8	m2	0	4300	0	3440
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>475800</b>	<b>106440</b>

**Felületképzés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011- 3.1.1	Belső falfelületen mosható szilikát festés készítése világos barna színben (1,25 magasságig)	40 m2	1450	1300	58000	52000
2	47-021- 21.2	Acél csatornakeret és fedlap tisztítása, rozsdátlanítása és mázolósa. a felület előkészítésével	0,9 m2	4500	4300	4050	3870
3	47-000- 1.3.1.1	Diszperzit festés lekaparása oldalfalon	36 m2	0	600	0	21600
4	47-000- 1.4.1.1.1	Olajfesték lekaparása oldalfalon	52 m2	0	600	0	31200
5	47-011- 15.1.1.1	Belső falfelületen diszperzit festés készítése, bézs színben	92 m2	1450	1300	133400	119600
6	47-000- 1.3.1.1	Diszperzit festés lekaparása mennyezeten	55,4 m2	0	600	0	33240
7	47-011- 15.1.1.1	Belső mennyezeten diszperziós festés készítése, bézs színben	55,4 m2	1450	1300	80330	72020
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>275780</b>	<b>333530</b>

**Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.7.2.2.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1.01-5,00 kg/m	36 m	0	1434	0	51624
2	71-000-1.10	Tokozott elosztók, főkapcsolók berendezések leszerelése	2 db	0	1554	0	3108
3	71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	4 db	0	1195	0	4780
4	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	8 db	0	748	0	5984
5	71-009-1	Falon kívüli műanyag kiselosztó, falra szerelve nulla, föld sínrel, áramvédő kapcsolóval és szerelvényezéssel, helyszínen bekötve	2 db	22100	13400	44200	26800
6	71-000-3	Berendezési tárgyak kikötése, leszerelése	5 db	0	1020	0	5100
7	71-001-1.4.1	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm HFX 25 típusú klórmentes flexibilis védőcső, átmérő 25 mm.	32 m	336	576	10752	18432
8	71-005-1.1.2.2	Világítási szerelvények elhelyezése kétsarkú kapcsoló, falon kívüli szerelvények fehér színben, dobozzal, kerettel, fedéllel, bekötve LEGRAND Valena típus	5 db	1800	630	9000	3150
9	71-005-2.63	Dugaszolóaljzat súly. 10 A, II.s. + F fehér vízmentes LEGRAND Valena típus	2 db	1800	630	3600	1260
10	71-010-1.1.2.2.2	Mennyezeti parabola-tükrös, prizma burás lámpatest, 2x49 W, IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető	5 db	12171	2640	60855	13200
11	71-010-1.3	Mennyezeti kompaktfénycsöves lámpatest (2x13 W) (Mosdó, WC)	2 db	2670	1200	5340	2400
12	71-013-7.4	EPH mérés	1 klt	0	43200	0	43200
13	71-013-9	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 szpó	0	43200	0	43200
14	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése. Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x1.5 mm <sup>2</sup>	36 m	264	268	9504	9648

**Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés**

15	71-002- 21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése. Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x2,5 mm <sup>2</sup>	22 m	264	268	5808	5896
----	-----------------	--	------	-----	-----	------	------

---

**Munkanem összesen:****149059****237782**

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125007	Fűtési, HMV, HÍV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex  csőhéj AF1, falvastagság: 8,5 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: AF-1-022	6	m	1462	359	8772	2154
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>8772</b>	<b>2154</b>



Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélesövek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	6 m	0	748	0	4488
2	81-000-1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	4 m	0	628	0	2512
3	81-000-1.5.2	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 65 - 100 között	1 m	0	866	0	866
4	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db	0	776	0	776
5	81-001-1.6.1.1.1.1.3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, mentes kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acéleső MSZ 120/1 A 37X minőségű 3/4" simavégű	6 m	1775	4004	10650	24024
6	81-002-3.2.1.1.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	4 m	1438	2062	5752	8248
7	81-002-3.2.1.1.6-0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 100 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 110x2.2x2000 mm tokosvégű	1 m	2203	3377	2203	3377
8	81-002-6.2.1.1.1-0131241	Fekete acéleső lefolyóvezeték szerelése, csőídomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 40 Acéleső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 40/70x2,9 mm	2 db	170	3884	340	7768
9	81-002-6.2.1.1.2-0131301	Fekete acéleső lefolyóvezeték szerelése, csőídomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acéleső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 50/88,9x3.2 mm	1 db	281	4362	281	4362
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>19226</b>	<b>56421</b>

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	6 db	0	1315	0	7890
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	3 db	0	2270	0	6810
3	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1 db	0	5318	0	5318
4	82-004-1.1-0236005	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 liter-ig FTA 5 típusú melegvíztermelő	2 db	24516	8844	49032	17688
5	82-009-1.2-0313641	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (bűzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezből vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C	2 db	35400	2629	70800	5258
6	82-009-5.1-0112631	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falraszerelhető porcelán kivételben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	1 db	11207	4781	11207	4781
7	82-009-11.1.2.1-0110201	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítésű kivételben BÁZIS porcelán laposöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4030 00, fehér	1 db	13816	4901	13816	4901
8	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke SOLINAR WC-ülőke, 8780 95, fehér	1 db	7512	806	7512	806
9	82-009-12.2.1-0320071	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez WC-leültető gumi	1 db	944	449	944	449
10	82-009-12.3-0118056	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC öblítőcsövek B&K WC öblítő cső MIDA tartályhoz, d50/32 mm, 600 mm Cikkszám: V815301	1 db	4176	628	4176	628
11	82-009-13.1-0118041	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC-öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyan szerelhető, fehér, cső nélkül, Cikkszám: V842901	1 db	21720	1315	21720	1315

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

12	82-009-17.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	4 db	898	1614	3592	6456
13	82-009-18.2-0326172	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés SCHELL kifolyószelep 3/4", kereszt fogantyúval, visszafolyásgátlóval, légbeszívóval, tömlővéggel, króm, Csz.: 034410699	2 db	16727	1584	33454	3168
14	82-009-31.1.2-0135002	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL 100G/50 csőszifon, gömbesuklós, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	2 db	4348	1733	8696	3466
15	82-009-31.2-0110915	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez Mofém búraszifon leeresztőszeleppel, szemeseszórt, krómozott, Kód: 165-0027-00	1 db	4337	2360	4337	2360
16	82-016-1.1.1-0320083	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó, dobozos	1 db	176	1644	176	1644
17	82-016-1.1.3-0116051	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, szappantartó ALFÖLDI/BÁZIS porcelán szappantartó lyukas, csavarozható, fehér, Kód: 4650 00 01	1 db	1908	1644	1908	1644
18	82-016-13.3	Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás	1 db	0	102190	0	102190
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>231370</b>	<b>176772</b>

Név : FKF Nonprofit Zrt.  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:  
Aluljárók helyiségeinek felújítása:  
Astoria, Békásmegyer, Blaha Lujza tér, Boráros tér,  
Déli pályaudvar, Flórián tér, Örs vezér tér, Róbert Károly krt.  
Készült: 2016.10.17.

Megnevezés	Költségvetés összesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		588453	864403
2.1 ÁFA vetítési alap		1452856	
2.2 ÁFA	27,00%	392271	
3. A munka ára		1845127	

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel komplettenegymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.  
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges átervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

## Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	0	18000
Helyszíni beton és vasbeton munka	9312	4320
Vakolás és rabilolás	128976	134615
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	116054	97037
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	51360	60890
Felületképzés	111650	241780
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	80309	159942
Általános épületgépészeti szigetelés	2924	718
Épületgépészeti csővezeték szerelése	6877	23906
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	80991	123195
<b>Összesen:</b>	<b>588453</b>	<b>864403</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11	Bontott törmelék és silt összegyűjtése, lerakódóhelyre szállítása	1,2	m <sup>3</sup>	0	15000	0	18000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>18000</b>

**Helyszíni beton és vasbeton munka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-090-4	Betonfelületek javítása StoCrete SM gyorsjavító habarccsal, ajtó körül 2 cm vastagságban. (acél profil korrózióvédelmével)	1,8 m2	3880	1800	6984	3240
2	31-090-4	Beton padló hézagainak bejavítása StoCrete GM gyorsjavító habarccsal, ajtó mellett	0,6 m2	3880	1800	2328	1080
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>9312</b>	<b>4320</b>

**Vakolás és rabilolás**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000- 1.1.1	Vakolat teljes leverése az asló 60 cm-es sávban	6,4 m2	0	598	0	3827
2	36-002-13	Falszárító vakolat készítése alsó 60 cm-es sávban	6,4 m2	2490	1890	15936	12096
3	36-090- 1.1.2	Oldalfal vakolat javítása a meglazult vakolat leverésével	43,8 m2	1800	1890	78840	82782
4	36-090-1.3	Mennyezetvakolat javítása a meglazult vakolat leverésével	19 m2	1800	1890	34200	35910
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>128976</b>	<b>134615</b>



**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-001- 1.8.2	Csempeburkolat készítése falikút mellett, 20x25- ös fehér csempe	2 m <sup>2</sup>	3890	3450	7780	6900
2	42-022- 1.1.1.2.1.1	Padlóburkolat készítése 30x30 cm-es greslapból, a meglévő padlóra, aljzatkiegyenlítéssel	19 m <sup>2</sup>	3890	3450	73910	65550
3	42-022- 2.1.2.1.1	Lábazat készítése 10x5 cm-es greslapból	24,2 m	1420	1016	34364	24587
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>116054</b>	<b>97037</b>

**Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	45-000-3.2	Aknafedlap és keret bontása	1,4 m2	0	1450	0	2030
2	45-005-2.1	Aknafedlap és keret gyártása és elhelyezése (L-vas keret befűrva és kazánlemez fedlap)	1,4 m2	14300	16500	20020	23100
3	45-090-2.1	Fém szerkezetű bejárati ajtó lakatos javítása anyagpótlással, a felület előkezelésével, mázolásal, új zár beépítése vezérkulccsal, új gomb és belső kilincs felszerelése	2 db	15670	17880	31340	35760
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>51360</b>	<b>60890</b>

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-011-3.1.1	Belső falfelületen mosható szilikátfestés készítése, a felület előkészítésével (világos barna színben)	30 m2	1450	2540	43500	76200
2	47-000-1	Belső falfesték lekaparása	58 m2	0	600	0	34800
3	47-011-15.1.1.1	Belső falfelületen diszperziós festés készítése, (csövek között), a felület előkészítésével, (bézs színben)	28 m2	1450	2540	40600	71120
4	47-000-1	Belső mennyezetvakolat lekaparása	19 m2	0	600	0	11400
5	47-011-15.1.1.1	Belső mennyezeten diszperziós festés készítése (csövek között) a felület előkészítésével (bézs színben)	19 m2	1450	2540	27550	48260
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>111650</b>	<b>241780</b>

**Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.7.2.2.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1,01-5,00 kg/m	15 m	0	1434	0	21510
2	71-000-1.10	Tokozott elosztók, főkapcsolók berendezések leszerelése	1 db	0	1554	0	1554
3	71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása: ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	2 db	0	1195	0	2390
4	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása: mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	3 db	0	748	0	2244
5	71-009-1	Falon kívüli műanyag kiséosztó, falra szerelve nulla, föld sínnel, áramvédő kapcsolóval és szerelvényezéssel, helyszínen bekötve	1 db	22100	13400	22100	13400
6	71-000-3	Berendezési tárgyak kikötése, leszerelése	3 db	0	1020	0	3060
7	71-001-1.4.1	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből. Névleges méret: 9-23 mm HF-X 25 típusú klórmentes flexibilis védőcső, átmérő 25 mm.	18 m	336	576	6048	10368
8	71-005-1.1.2.2	Világítási szerelvények elhelyezése kétsarkú kapcsoló, falon kívüli szerelvények fehér színben, dobozzal, kerettel, fedéllel, bekötve LEGRAND Valena típus	2 db	1800	630	3600	1260
9	71-005-2.63	Dugaszolóaljzat súly. 10 A, II.s. + F fehér vízmentes LEGRAND Valena típus	2 db	1800	630	3600	1260
10	71-010-1.1.2.2.2	Mennyezeti parabola-tükrös, prizma burás lámpatest, 2x49 W, IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető	3 db	12171	2640	36513	7920
11	71-013-7.4	EPH mérés	1 klt	0	43200	0	43200
12	71-013-9	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 szpó	0	43200	0	43200
13	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x1,5 mm <sup>2</sup>	15 m	264	268	3960	4020
14	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x2,5 mm <sup>2</sup>	17 m	264	268	4488	4556
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>80309</b>	<b>159942</b>

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125007	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex  csőhéj AF1, falvastagság: 8,5 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: AF-1-022	2 m	1462	359	2924	718
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>2924</b>	<b>718</b>

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	2	m	0	748	0	1496
2	81-000-1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	2	m	0	628	0	1256
3	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1	db	0	776	0	776
4	81-001-1.6.1.1.1.1.3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acélcső MSZ 120/1 A 37X minőségű 3/4" simavégű	2	m	1775	4004	3550	8008
5	81-002-3.2.1.1.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezeték lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	2	m	1438	2062	2876	4124
6	81-002-6.2.1.1.1-0131241	Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 40 Acélcső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 40/70x2,9 mm	1	db	170	3884	170	3884
7	81-002-6.2.1.1.2-0131301	Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélcső MSZ 29-86 A 37X minőség NÁ 50/88,9x3,2 mm	1	db	281	4362	281	4362
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>6877</b>	<b>23906</b>

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése. menetes szerelvények, DN 50 méretig	3 db	0	1315	0	3945
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1 db	0	2270	0	2270
3	82-004-1.1-0236005	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 liter-ig FTA 5 típusú melegvíztermelő	1 db	24516	8844	24516	8844
4	82-009-1.2-0313641	Falikut, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (búzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezről vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csapterlep nélkül, R: B&K WB440C	1 db	35400	2629	35400	2629
5	82-009-18.2-0326172	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés SCHELL, kifolyószelep 3/4", kereszt fogantyúval, visszafolyásgátlóval, légbeszívóval, tömlővéggel. króm, Csz.: 034410699	1 db	16727	1584	16727	1584
6	82-009-31.1.2-0135002	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL 100G/50 csőszifon, gömbesuklás, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	1 db	4348	1733	4348	1733
7	82-016-13.3	Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás	1 db	0	102190	0	102190
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>80991</b>	<b>123195</b>

Név : FKF Nonprofit Zrt.  
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:

Aluljárók helyiségeinek felújítása:

Astoria, Békásmegyér, Blaha Lujza tér, Boráros tér,

Déli pályaudvar, Flórián tér, Örs vezér tér, Róbert Károly krt.

Készült: 2016.10.17.

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	925471	1214540
2.1 ÁFA vetítési alap	2140011	
2.2 ÁFA	27,00%	577803
3. A munka ára	2717814	

- Ajánlatadásakor nemcsak az anyagiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlattevéket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készíttse, hogy működőképes rendszert kell létrehozni, ezért minden tétel komplettenegymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.  
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)



## Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	54000
Vakolás és rabricolás	225360	236628
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	178461	258854
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0	1644
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	152450	97390
Felületképzés	111070	210902
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	88505	166310
Általános épületgépészeti szigetelés	8772	2154
Épületgépészeti csővezeték szerelése	16010	43273
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	131243	138585
Szellőztetőberendezések	13600	4800
<b>Összesen:</b>	<b>925471</b>	<b>1214540</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11	Bontott anyagok és törmelék összegyűjtése, lerakóhelyre szállítása	3,6	m <sup>3</sup>	0	15000	0	54000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>54000</b>

Vakolás és rabricolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090-1.3	Vakolat javítása mennyezeten, a meglazult részek leverésével	26	m2	1800	1890	46800	49140
2	36-090-1.1.2	Vakolat javítása oldalfalon a meglazult részek leverésével	99.2	m2	1800	1890	178560	187488
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>225360</b>	<b>236628</b>

**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Mozaiklap padlóburkolat bontása	10,4 m2	0	1315	0	13676
2	42-000-2.2	Fali csempeburkolat bontása	40,8 m2	0	2152	0	87802
3	42-012- 1.1.1.1.1.3	Fali csempeburkolat készítése 20x25 cm-es fehér csempével	25,8 m2	3890	3450	100362	89010
4	42-022- 1.1.1.2.1.1	Padlóburkolat készítése 30x30 cm-es csúszásmentes greslapból, szürke színben	10,4 m2	3890	3450	40456	35880
5	42-022- 2.1.2.1.1	Lábazatburkolat készítése 15x5-ös greslapból	11,6 fm	1233	1016	14303	11786
6	42-090- 3.1.1	Meglévő csempeburkolat pótlása bontott csempével	6 m2	3890	3450	23340	20700
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>178461</b>	<b>258854</b>

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	44-000-1.1	Beltéri fa ajtó kibontása (60/200 méretben)	1	db	0	1644	0	1644
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>1644</b>

**Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000-3.2	Acél aknafedlap+keret kibontása 0,7x1,00 m	1 db	0	1990	0	1990
2	45-001-1.1	Új belső ajtó elhelyezése válaszfalba, fém tokkal, furatos faforgácslap+CPL fólia burkolatú szárnyal, normál kilinccsel, 62/200 méretben	1 db	75000	16000	75000	16000
3	45-005-2.1	Burkolható acél fedlap gyártása és elhelyezése, szögvas kerettel + mozaiklap burkolattal 70x100-as méretben	1 db	13450	15400	13450	15400
4	45-090-2.1	Fém szerkezetű bejárati ajtók javítása, felújítása, felület előkészítésével és mázolásával, új zár beépítésével, vezérkulccsal, kívül gomb, belül kilincs felszerelésével 90/200 méretben	3 db	15400	16000	46200	48000
5	45-090-2.1	Fém szerkezetű bejárati ajtók javítása, felújítása, felület előkészítésével és mázolásával, új zár beépítésével, vezérkulccsal, kívül gomb, belül kilincs felszerelésével 125/200 méretben	1 db	17800	16000	17800	16000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>152450</b>	<b>97390</b>

**Felületképzés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011- 3.1.1	Belső falfelületen mosható szilikátfestés készítése (1,25 m-ig), a felület előkészítésével	23,8	m2	1450	2540	34510	60452
2	47-000-1	Belső falfestés lekaparása	58,43	m2	0	600	0	35058
3	47-011- 15.1.1.1	Belső falfelületen diszperziós festés készítése, a felület előkészítésével, bézs színben	26,8	m2	1450	2540	38860	68072
4	47-000-1	Belső mennyezettfesték lekaparása	26	m2	0	600	0	15600
5	47-011- 15.1.1.1	Belső mennyezeti felületen diszperziós festés készítése	26	m2	1450	1220	37700	31720
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>111070</b>	<b>210902</b>

**Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.7.2.2.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1,01-5,00 kg/m	18	m	0	1434	0	25812
2	71-000-1.10	Tokozott elosztók, főkapcsolók berendezések leszerelése	1	db	0	1554	0	1554
3	71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	2	db	0	1195	0	2390
4	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	4	db	0	748	0	2992
5	71-009-1	Falon kívüli műanyag kiselosztó, falra szerelve nulla, föld sinned, áramvédő kapcsolóval és szerelvényezéssel, helyszínen bekötve	1	db	22100	13400	22100	13400
6	71-000-3	Berendezési tárgyak kikötése, leszerelése	4	db	0	1020	0	4080
7	71-001-1.4.1	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-23 mm HFX 25 típusú klórmentes flexibilis védőcső, átmérő 25 mm.	12	m	336	576	4032	6912
8	71-005-1.1.2.2	Világítási szerelvények elhelyezése kétsarkú kapcsoló, falon kívüli szerelvények fehér színben, dobozzal, kerettel, fedéllel, bekötve LEGRAND Valena típus	5	db	1800	630	9000	3150
9	71-005-2.63	Dugasolóaljzat súly. 10 A, II.s. + F fehér vízmentes LEGRAND Valena típus	2	db	1800	630	3600	1260
10	71-010-1.1.2.2.2	Mennyezeti parabola-tükrös, prizma burás lámpatest, 2x49 W, IP 54 elektronikus előtéttel, mennyezetre szerelhető	3	db	12171	2640	36513	7920
11	71-010-1.3	Mennyezeti kompaktfénycsőes lámpatest (2x13 W) (Mosdó, WC)	2	db	2670	1200	5340	2400
12	71-013-7.4	EPH mérés	1	klt	0	43200	0	43200
13	71-013-9	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1	szpó	0	43200	0	43200
14	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x1,5 mm <sup>2</sup>	12	m	264	268	3168	3216



**Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés**

15	71-002- 21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőesőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x2,5 mm <sup>2</sup>	18 m	264	268	4752	4824
----	-----------------	--	------	-----	-----	------	------

---

**Munkanem összesen:**

**88505**

**166310**

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125007	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armallex  csőhéj AF1, falvastagság: 8,5 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: AF-1-022	6	m	1462	359	8772	2154
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>8772</b>	<b>2154</b>

Épületgépészeti csővezetékek szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000- 1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	6 m		0	748	0	4488
2	81-000- 1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között	2 m		0	628	0	1256
3	81-000- 1.5.2	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 65 - 100 között	1 m		0	866	0	866
4	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db		0	776	0	776
5	81-001- 1.6.1.1.1.1. 3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acélcső MSZ 120/1 A 37X minőségű 3/4" simavégű	6 m		1775	4004	10650	24024
6	81-002- 3.2.1.1.3- 0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	2 m		1438	2062	2876	4124
7	81-002- 3.2.1.1.6- 0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 100 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 110x2.2x2000 mm tokosvégű	1 m		2203	3377	2203	3377
8	81-002- 6.2.1.1.2- 0131301	Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, csőidomok elhelyezése, csőtök szerelése más anyagú csővezeték csatlakozásához, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélcső MSZ 29-86 A 37X minőségű NÁ 50/88,9x3,2 mm	1 db		281	4362	281	4362
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>16010</b>	<b>43273</b>

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, mentes szerelvények, DN 50 méretig	2 db	0	1315	0	2630
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1 db	0	2270	0	2270
3	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1 db	0	5318	0	5318
4	82-004-1.1-0236005	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 liter-ig FTA 5 típusú melegvíztermelő	1 db	24516	8844	24516	8844
5	82-009-1.2-0313641	Falikut, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (bűzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezről vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C	1 db	35400	2629	35400	2629
6	82-009-11.1.2.1-0110201	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítésű kivételben BÁZIS porcelán laposöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4030 00, fehér	1 db	13816	4901	13816	4901
7	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke SOLINAR WC-ülőke, 8780 95, fehér	1 db	7512	806	7512	806
8	82-009-12.2.1-0320071	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez WC-leültető gumi	1 db	944	449	944	449
9	82-009-12.3-0118056	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC öblítőcsövek B&K WC öblítő cső MIDA tartályhoz, d50/32 mm, 600 mm Cikkszám: V815301	1 db	4176	628	4176	628
10	82-009-13.1-0118041	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC-öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyan szerelhető, fehér, cső nélkül, Cikkszám: V842901	1 db	21720	1315	21720	1315
11	82-009-18.2-0326172	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés SCHELL kifolyószelep 3/4", kereszt fogantyúval, visszafolyásgátlóval, légbeszívóval, tömlővéggel, króm, Csz.: 034410699	1 db	16727	1584	16727	1584

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

12	82-009- 31.1.2- 0135002	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL 100G/50 esőszifon, gömbesuklós, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel	1 db	4348	1733	4348	1733
13	82-016- 1.1.1- 0320083	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó, dobozos	1 db	176	1644	176	1644
14	82-016- 1.1.3- 0116051	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, szappantartó ALFÖLDI/BÁZIS porcelán szappantartó lyukas, csavarozható, fehér. Kód: 4650 00 01	1 db	1908	1644	1908	1644
15	82-016- 13.3	Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás	1 db	0	102190	0	102190
<b>Munkanem összesen:</b>					<b>131243</b>		<b>138585</b>

Szellőztetőberendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	83-000-1	Kerámia szellőzőrács cseréje (beépítése ajtó fölé, 20x20-as)	4	db	3400	1200	13600	4800
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>13600</b>	<b>4800</b>

**Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók  
környezetvédelmi kötelezettségei**

**- OKTATÁSI SEGÉDANYAG -**

**2013. március**

## 1. AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy az FKF Nonprofit Zrt. (továbbiakban FKF Zrt.) megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az FKF Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

## 2. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az FKF Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

## 3. AZ FKF ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI

Az FKF Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2005, valamint az FKF Zrt. Környezetközpontú Irányítási Rendszerének dokumentumainak (KIR Kézikönyv, környezeti eljárások) megfelelően készült.

### 3.1. *Általános környezetvédelmi szabályok*

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környeztkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környeztkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

### 3.2. *A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok*

#### 3.2.1. *A föld védelmével kapcsolatos szabályok*

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják. Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók, tisztítószeresek, stb.) a talajt ne szennyezzék. A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajkénti felhasználásáról.

#### 3.2.2. *A víz védelmével kapcsolatos szabályok*

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok



gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapota következtében - olajcsöpögés nem tapasztalható.

A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.3 A levegő védelmével kapcsolatos előírások**

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely érvényes igazolólapal rendelkezik a gépjármű környezetvédelmi felülvizsgálatáról („zöld kártya”).

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

### **3.2.4. Hulladékgazdálkodás**

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék

- \* mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen,

- \* hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,

- \* keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,

- \* kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint ártalmatlanításáról (elszállításáról).

Veszélyes hulladék a munkavégzés helyén a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben, legfeljebb I évig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

A tevékenység befejeztével a Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló mindenkor hatályos jogszabály és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 440/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet) által előírt dokumentációt.

### **3.2.5. Veszélyes anyagok és készítmények**

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet, a 25/2000. (IX.30.) EüM - SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról) foglalt előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került az ÁNTSZ-hez.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítania kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

### **3.2.6. A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások**

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl. hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles ideiglenes határérték túllépési engedélyt kérni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.

A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelésük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.7. Az épített környezet védelme**

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

## **4. JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános

szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és külön (büntetőjogi, polgári jogi, államigazgatási jogi, stb.) jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik az FKF Zrt. felé.

**Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat**

Cég neve: METAMATIK KFT.

Szerződés tárgya: K762 FKFNP ZRT. ÁLTAL HASZNÁLT ALUMLACOKBAN FELÜJTÁSI MUNKÁK

Szerződéskötés időpontja: 2017.05.11

Alulírott, MAKRE OTILIA, ÜGYVEZETŐ (felelős vezető neve és beosztása) igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat, valamint „Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest, 2017.05.11.

M. Otilia

aláírás, pecsét

**Metamatik**

Metamatik Kft. - 1113 Bp., Karolina út 65.

Adószám: 23592614-2-43

Banksz: 10103104-87077400-01003007



**Nyilatkozat  
az alvállalkozói teljesítés nettó összege vonatkozásában**

Vállalkozó neve: METAMATIK KFT.  
 Székhely: 1113 BUDAPEST, KAROLINA ÚT 65.  
 Cégjegyzékszám: 01-09-296464  
 Adószám: 23592614-2-43  
 Képviselik: MAYERK OTILIA, ÜGVEZETŐ

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az FKF Nonprofit Zrt-vel (székhelye: 1081. Budapest, Alföldi u. 7.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő) 2017.05.01. napján, K1762 közbeszerzés számon, 28.22.7..... szerződésszámon „ALVÁLLALKOZÁS” tárgyában megkötött Vállalkozási szerződés teljesítése érdekében

a)<sup>1</sup> alvállalkozó nem került bevonásra.

Kelt: ....., 201.....

.....  
 (cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
 cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása  
 cégnév)  
 Vállalkozó

b)<sup>2</sup> az alábbi alvállalkozó(k) került(ek) bevonásra, aki(k) a szolgáltatás ellenértékéből az alábbi összegre jogosultak:

1.<sup>3</sup> Alvállalkozó neve: MOBIL ART KFT.  
 Székhelye: 1027 BUDAPEST, BEN NAKPALT 30.  
 Adószáma: 1146 1197 -2-41

az ellenértékből számlázásra kerülő alvállalkozói teljesítés nettó összege: 7.960.000,- Ft

Kelt: BUDAPEST, 2017.05.01.

.....  
 (cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
 cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása  
 cégnév) **Metamatik**  
 Vállalkozó Metamatik Kft. - 1113 Bp., Karolina út 65.  
 Adószám: 23592614-2-43  
 Banksz: 10103104-87077400-01003007

<sup>1</sup> Értelemszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő  
<sup>2</sup> Értelemszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő  
<sup>3</sup> Értelemszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén



## Biztosítási fedezetigazolás

### Metamatik Kft. részére

Tisztelt Partnerünk!

Hivatkozva tárgyban megkeresésükre jelen levelünkkel igazoljuk, hogy a Társaságunknál 150 0000401 (Metamatik Kft. - 2636 Tésa, Petőfi u. 16.) kötvényszámon nyilvántartott keret jellegű C.A.R. szerződés feltételei alapján az alábbi munka biztosítási fedezettel rendelkezik társaságunknál

**Kivitelezés tárgya:** K1762 - Az FKF Nonprofit Zrt. által használt aluljárókban elvégzendő építési, felújítási és átalakítási feladatok

**Kivitelezés hely:**

- 1.) Fórián téri aluljáró
- 2.) Magyar Jakobinusok téri aluljáró
- 3.) Boráros téri aluljáró
- 4.) Blaha Lujza téri aluljáró
- 5.) Békásmegyeri aluljáró
- 6.) Astoria aluljáró
- 7.) Örs vezér téri aluljáró
- 8.) Róbert K. Krt.-Lehel úti aluljáró

**Beruházás nettó összege:** 15.925.748,- Ft + 5% tartalékkeret

**Kockázatviselés kezdete:** 2017. április 25.

**Kockázatviselés vége:** 2017. június 30.

A Metamatik Kft. az alábbi limitekkel rendelkezik a felelősségi károk tekintetében.

**Kártérítési limit:**

Dologi károkra:	50.000 eFt/év, ezen belül , 35.000 eFt/ kár 50.000 eFt/ év
Személyi sérülésre:	35.000 eFt/ kár 50.000 eFt/ év

Egyéb tekintetben a 150 0000401 számú biztosítási szerződésben foglaltak az irányadóak.

Budapest, 2017. április 20.

**COLONNADE**  
 Colonnade Insurance S.A.  
 Magyarországi Fióktelepe  
 1143 Budapest, Stefánia út 51.

Kovács Gábor      Alföldi Péter  
 fióktelep vezető      igazgató

Colonnade Insurance S.A.  
 Magyarországi Fióktelepe

