

Vállalkozási szerződés

Szerződés nyilvántartási szám: 28147

amely létrejött egyrészről a:

Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.
Cégjegyzékszám: 01-10-043157
Adóigazgatási szám: 12166602-2-44
Közösségi adószám: HU12166602
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005
Képviseli: dr. Szilágyi Demeter beszerzési igazgató
Papp Szilárd ingatlan fejlesztési osztályvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z):

Cég név: **Gazsi és Gazsi Kft.**
Székhely: 2251 Tápiószecső, Kátai út 47.
Cégjegyzékszám: 13-09-070355
Adóigazgatási szám: 12049260-2-13
Számlavezető bank: Nagykáta OTP Bank
Pénzforgalmi jelzőszám: 11742063-20006974-00000000
Képviseli: Gazsi István ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „**K1767 - Az FKF Nonprofit Zrt. tulajdonát képező, Budapest, XV. Mélyfúró utcai telephelyén 12 munkából álló építési, felújítási és átalakítási munkák**” tárgyában.

Jelen szerződés a Megrendelő 2016.12.21. napján 87/ 71986 -1 /2016 iktatószámom megküldött eljárást megindító felhívása és ajánlatkérési dokumentációja, valamint Vállalkozó 2017.01.19-én kelt ajánlata és a 2017.03.06-án megtartott tárgyalás alapján készült.

A közbeszerzési eljárás eredményéről a tájékoztatást Megrendelő 2017.03.22-én küldte meg Vállalkozónak.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás Ajánlati Felhívása, Ajánlatkérési Dokumentációja,
- a Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma.

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés Ajánlattevő által az ajánlattételkor elfogadott szövege, értelemszerűen kiegészítve az Ajánlattevő nyertes ajánlatában foglaltakkal; az Ajánlattevő nyertes ajánlata, az Ajánlati Felhívás és az Ajánlatkérési Dokumentáció. Amennyiben a szerződés végleges szövege és az Ajánlattevő nyertes ajánlata között ellentmondás van, úgy Ajánlattevő nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

1. A szerződés tárgya és mennyisége

Az FKF Nonprofit Zrt. tulajdonát képező, Budapest, XV. Mélyfúró utcai telephelyén 12 munkából álló építési, felújítási és átalakítási munkák elvégzése a műszaki leírásban részletezett feltételek szerint.

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés 1. számú mellékletében részletesen felsorolt feladatok elvégzését a 2. pontban rögzített összeg erejéig.

2. A szerződés értéke:

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenységet

Nettó vállalási ár: 79.396.942 Ft

5 % tartalékkeret: 3.969.847 Ft

Nettó vállalási ár összesen: 83.366.789 Ft + 27% ÁFA

Bruttó vállalási ár: 105.875.822 Ft, azaz Egyszázötmillió-háromszázhatvanhatezer-hétszáznyolcvankilenc Ft díj ellenében látja el az alábbi bontásban:

1. Üzemi főépület műgyanta burkolat javítása a vezénylő előtti folyosón, valamint a táptartály előtti betonfelületen: nettó 2.266.440 Ft
2. Üzemi főépület vezénylő teremben lévő álpadló javítása: nettó 4.357.905 Ft
3. Üzemi főépület vezénylő bejárati automata ajtó felszerelése, valamint a teakonyha és vizesblokk felújítása: nettó 5.793.421 Ft
4. Üzemi főépület tetején 22 db elszívó ventilátor cseréje: nettó 24.827.422 Ft
5. Üzemi főépület lapos tető szigetelés javítása: nettó 221.016 Ft
6. Víz-vegyi üzem csapadékelvezető javítása: nettó 200.501 Ft
7. Víz-vegyi üzem savtartályok alatti lapos tető javítása: nettó 897.595 Ft
8. Salaktérben emelőnyílás kialakítása: nettó 14.712.820 Ft
9. Szemétbunker beöntő kapuk előtti aszfalt felület javítás: nettó 4.137.860 Ft
10. Üzemi főépület homlokzati üvegfal hővédő fóliázása: nettó 17.130.835 Ft
11. Konténer kazán vízlágyító helyiség: nettó 1.122.549 Ft
12. Lomdaráló körül hulladékfogó kerítés (186 m) építése: nettó 3.728.578 Ft

A Vállalkozó által megadott egységárakat (tételes költségvetést) jelen szerződés 2. sz melléklete tartalmazza. Megrendelő a jelen szerződés 2.1. pontjában és a 2. számú mellékletben rögzített árakat fix árnak tekinti, melytől eltérő számlázást nem fogad el.

A fenti árak tartalmazzák a teljesítéshez szükséges valamennyi munka,- segédanyag,- és egyéb költséget (az általános forgalmi adó kivételével), valamint a szállítást, felvonulást, és a helyszíni szerelést is.

2.2. Felek az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 20.§-ának (4) bekezdésében foglaltak alapján a 2.1. pontban meghatározott nettó vállalkozási díj értéke 5%-ának megfelelő összegű **tartalékkeretet** kötnék ki. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

2.3. A tartalékkeret felhasználásának lehetséges esetei és pénzügyi feltételei:

- A tartalékkeret a Vállalkozó által beárazott tételes költségvetésben nem szereplő pót és többletmunkákra használható fel.
- A tételes költségvetésben szereplő nettó egységárak a tartalékkeret felhasználásakor is fix árnak tekintendők.
- Vita esetén felek mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértőt vesznek igénybe.

2.4. A tartalékkeret terhére munka elvégzését bármely fél kezdeményezheti, azonban azt kizárólag **Megrendelő írásban rendelheti meg**. Megrendelő a megrendelésben szerepelteti azokat a műszaki, szakmai, vagy egyéb okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint kétséget kizáróan megalapozzák a tartalékkeret felhasználásának feltételeit és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét, továbbá a megrendelésben megjelöli a munka elvégzésének határidejét. Felek ezt követően az építési dokumentációban is rögzítik az elvégzendő feladatot és annak mennyiségi jellemzőit. A teljesítést Megrendelő képviselője az építési dokumentációban rögzített feladatok alapján igazolja. A teljesítés igazolása elengedhetetlen feltétele a tartalékkeret terhére történő kifizetésnek.

2.5. A tartalékkeret terhére történő munka megrendelésére az átadás-átvételi eljárás dokumentált lezárásáig van lehetőség.

2.6. A tartalékkeret felhasználásának előzőekben írt szabályainak alkalmazásával megrendelt munka nem vonja maga után jelen szerződés módosítását az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20.§-ának (4) bekezdésében foglaltak alapján.

2.7. A tartalékkeret terhére végzett munkák elszámolása külön számla alapján történik.

3. A szerződés teljesítésének ideje

3.1. Jelen szerződés alapján Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatokat a jelen szerződés megkötésétől számított 115 napon belül, azaz legkésőbb 2017. augusztus 5-ig, köteles teljesíteni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen időpontig köteles a műszaki leírásban rögzített feladatait maradéktalanul, hibátlanul, teljes körűen elvégezni.

A tartalékkeret terhére megrendelt feladatokat a megrendelésben rögzített határidőre kell teljesíteni.

Megrendelő az első munkaterületet a szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül adja át, melyet követően a munkálatokat Vállalkozónak haladéktalanul meg kell kezdenie.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. A teljesítés helye

FKF Nonprofit Zrt. Budapest, XV. kerület Mélyfúró utca 10-12. szám alatti telephelye.

5. A teljesítés módja

5.1. Vállalkozó feladatait a szerződésben és a szerződés **1. sz. mellékletében** részletezettek szerint és műszaki követelményeknek megfelelően, a vonatkozó jogszabályi feltételek, szabványok hatósági előírások maradéktalan betartásával köteles elvégezni.

Az egyes munkákat Megrendelő külön-külön rendeli meg, illetve az elkészült munkákat külön-külön veszi át.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak jelen szerződés alapján építési engedélyt nem igénylő építési/kivitelezési munkákat kell elvégeznie.

5.2. Építési napló

Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet tartalmi előírásainak megfelelően naplót vezet (papír alapon), amelybe a naponta elvégzett szerelési/kivitelezési tevékenységeket, valamint a felhasznált anyagokat fel kell tüntetnie, a Naplóba kell bejegyezni, minden olyan fontos információt, amely a munkavégzésre, ütemezésre, minőségre és az elszámolásra hatással lehet, és amelyet minden alkalommal Megrendelőnek és Vállalkozónak is jóvá kell hagynia.

Az Építési naplóba bejegyzésre, igazolásra jogosult személyek:

Megrendelő részéről: Nóniusz József műszaki ellenőr (T.:06-30-684-3350)

Vállalkozó részéről: Matúz Zoltán

5.3 Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a Megrendelőre vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok és Megrendelőnél érvényben lévő belső előírások szabályait, melyeket Megrendelő munkavédelmi képviselője a munkaterület átadás-átvétele alkalmával – jegyzőkönyvben dokumentáltan – ismertet Vállalkozóval.

„Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag jelen szerződés **3. számú melléklete**, a „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat” c. dokumentum pedig jelen szerződés **4. számú melléklete**.

5.4. Vállalkozó köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos jogszabályok szerint kötelező a munkák végzése közben.

5.5. Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Vállalkozó a felelős. Vállalkozó a vonatkozó egészség- és munkavédelmi jogszabály vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

5.6. Egyebekben a teljesítés módjával kapcsolatban a Vállalkozó köteles a Ptk. 6:123 §-ának figyelembe vételével eljárni.

6. Az elvégzett munkák átadása-átvétele

6.1. Teljesítés igazolásának módja:

Vállalkozó a szerződésben és a kapcsolódó dokumentumokban meghatározott egyes megrendelésekhez tartozó építési kivitelezési munkák maradéktalan elvégzését követően a teljesítést készre jelenti. Felek ezt követően egy egyeztetett időpontban (de legkésőbb két héten belül) tartják meg az átadás-átvételi eljárást.

Az átadás átvételi eljárás során Megrendelő meggyőződik róla, hogy a teljesítés megfelel a jelen szerződésben előírtaknak, (a Műszaki leírásban foglaltaknak, a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és egyéb műszaki előírásoknak, a Vállalkozó ajánlatának).

A szerződés szerinti építési/kivitelezési munkák teljesítése a sikeres műszaki átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv, majd ezt követően teljesítési igazolás kiállításával zárul.

6.2. Megrendelő részéről az elvégzett munkák igazolására jogosult: Papp Szilárd Ingatlan fejlesztési osztályvezető, tel: 06-1-459-6774, e-mail: PappS@fkk.hu

Alvállalkozó igénybevétele esetén a Teljesítésigazolási jegyzőkönyv Megrendelő részéről történő aláírásának, a teljesítésigazolás kiadásának feltétele az alvállalkozói teljesítés mértékéről a szerződés 9.3. b) pontjában megjelölt nyilatkozatok benyújtása Megrendelő részére.

6.3. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződészegés következményeként megilletik.

7. Alvállalkozó¹ igénybe vétele

7.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult, és az ott meghatározottak szerint köteles alvállalkozókat igénybe venni.

7.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek előzetesen bejelenteni minden olyan alvállalkozót, akit/amelyet a szerződéskötést követően kíván a teljesítésbe bevonni, és egyidejűleg a Kbt. alapján szükséges nyilatkozatot is köteles megtenni (a kizáró okokról).

Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégszolgálatokat (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) Megrendelőnek köteles átadni.

A jogosan igénybevett alvállalkozóért (közreműködőért) Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

7.3.1 A szerződéskötésig a Vállalkozó által megnevezett/bejelentett alvállalkozók, akik /amelyek részt vesznek a teljesítésben a következők:

Név: -

Székhely: -

Cgyszám: -

Adószám: -

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik: -

7.3.2. A Kbt. 65.§ (9) bekezdésében, a Kbt 135. §, valamint a Kbt. 138.§ (2) bekezdésében foglaltak nyomán követhetősége érdekében Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az alábbi, alkalmasságot igazoló szakembereket, illetve szakmai tapasztalatot igazoló személyeket/szervezeteket jelölte meg ajánlatában a jelen szerződésben foglalt szolgáltatás teljesítéséhez szükséges kapacitásként:

Név: -

Székhely: -

Telefon és fax szám:-

Vezető neve: -

Cégjegyzékszám: -

Adószám: -

¹ Szerződő Felek „Alvállalkozó” alatt a Kbt-ben definiált alvállalkozót értik, akikre jelen szerződés teljesítése során a Ptk-ban a Közreműködőkre irányadó szabályok vonatkoznak

Bankszámlaszám: -

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében a kapacitást nyújtó személy/szervezet közreműködik:-

Az itt megnevezett, kapacitást nyújtó személyek/szervezetek szintén jelen szerződés alvállalkozóiként vesznek részt a teljesítésben.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez nem veszi igénybe az itt megjelölt szakembert vagy szervezetet, akkor az erről való döntést követően haladéktalanul értesítenie kell Megrendelőt, s be kell nyújtania a közbeszerzési eljárásban előírt alkalmassági követelmények igazolását a Kbt. 138.§ (2) bekezdésében foglalt tartalommal. Amennyiben Megrendelő számára nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó nem tett eleget a 138.§ (2) bekezdésében foglaltaknak, s a jogellenes helyzetet egyéb módon nem orvosolható, akkor Megrendelő jogosult ez okból a szerződést felmondani. (Ez esetben a 13.1. pontban szabályozott szerződés megszüntetési ok áll fenn).

7.4. Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják, kitérve arra, hogy a Kbt. mely szakasza alapján, milyen indokkal kerül sor a változásra.

7.5. Felek a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya jelen szerződés teljesítése során nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át.

7.6. Az alvállalkozó a Kbt. 138.§-ának (5) bekezdésére tekintettel jelen szerződés teljesítése során nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt

8. Kárveszély és tulajdonjog

Vállalkozó által Megrendelő telephelyén tárolt anyagok tekintetében a kárveszély az anyagok beépítésével és a munka szerződésszerű átvételével száll át Vállalkozóról a Megrendelőre.

Az anyagok mindaddig Vállalkozó tulajdonát képezik, amíg azok ellenértékét Megrendelő a Vállalkozónak meg nem fizeti.

9. Fizetési feltételek

9.1 Megrendelő előleg fizetését biztosítja, amelyre irányadó a Kbt. 135. § (7) bekezdés. Az előleg értéke legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 százaléka. Amennyiben Vállalkozó az előleget igénybe kívánja venni, úgy a szerződés aláírását követően díjbekérőt küld (az esetleges alvállalkozói részek összegeinek feltüntetésével) a szerződéses összeg legfeljebb 5 %-ról, azaz 3.969.847 Ft-ról, melyet a Megrendelő átutalással egyenlít ki. Vállalkozó a jóváírás napjával az ÁFA törvénynek megfelelő előlegszámlát állít ki és küld meg Megrendelő részére.

Az előleg az első megrendelés teljesítéséről kiállított számlában kerül rendezésre, melyen feltüntetésre kerül az ellenérték, az előleg negatív előjellel, és a különbözet, mint maradék kötelezettség kerül kifizetésre Megrendelő által. Amennyiben az előleg összege nagyobb, mint az első megrendelés számlájának ellenértéke, úgy az előleg fennmaradó összege a következő benyújtásra kerülő számlából (számlákból) kerül levonásra.

9.2. A vállalkozói díj összegének megfizetése az egyes megrendelések szerződészerű teljesítése Megrendelő általi elismerését/igazolását követően, számla ellenében banki átutalással történik - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ának figyelembe vételével, a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5) - (6) bekezdésében, a 322/2015. Kormányrendelet 30-31. §-ai, - továbbá amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében -, foglaltak alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

9.3. **Alvállalkozó igénybevétele esetén** az ellenérték megfizetése - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A §-ban foglalt szabályoknak megfelelően az alábbiak szerint történik.

a) Vállalkozó, legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy közülük melyik **mekkora összegre jogosult** az ellenértékből, vállalkozói díjból.

b) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik a szerződés **5. sz. mellékletében** rögzített nyilatkozat-mintában foglaltak szerint, hogy az általa a teljesítésbe bevont **alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből**, vállalkozói díjból egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy

állítsák ki ezen számláikat.

c) Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét.

d) A c) pont szerint a számlában feltüntetett **alvállalkozói teljesítés ellenértékét** Megrendelő **15 (tizenöt)** napon belül átutalja a Vállalkozónak.

e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.

f) Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak).

g) A Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, **fővállalkozói teljesítés ellenértékét** a Megrendelő **15 (tizenöt)** napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha ő az alvállalkozó(kk)al szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette.

h) Ha a Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak részére.

9.4. A kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a jelen szerződés azonosítóját (szerződésszámot), a közbeszerzési eljárás azonosítószámát (K1767), alvállalkozó igénybevétele esetén azt, hogy a kifizetés a Kbt. 135.§ (3) bekezdése alapján irányadó 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A-a szerint történik. A Vállalkozó számlája esetén a számlához mellékelni kell a szerződés 6.2 pontja szerinti a Megrendelő által aláírt teljesítés igazolás egy eredeti példányát. Alvállalkozó igénybevétele esetén továbbá a számlához csatolni kell a szerződés 9.3. b.) pontja szerinti eredeti nyilatkozatot arról, hogy az alvállalkozók mekkora összegre jogosultak az ellenértékből.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítés során alvállalkozót nem vesz igénybe, a számlán szövegesen fel kell tüntetni, hogy alvállalkozó igénybevételére nem került sor.

Az esedékes számlát forintban kell benyújtani, a számlakiegyenlítés forintban történik.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik.

9.5. A Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy jelen szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött, valamennyi szerződés esetében az alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseinek hatálya alá esik, mely szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény alapján megkötött szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet, ha a szerződő fél bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Megrendelő jelen pontban eleget tett azon tájékoztatási kötelezettségének, amely arra vonatkozik, hogy az Art. 36/A §-ában foglaltakat (az abban meghatározott feltételek megvalósulása esetén) kötelesek a Felek alkalmazni (a Felek, illetve Vállalkozó és alvállalkozók viszonylatában.)

9.6. Megrendelő a számla ellenértékét Vállalkozó Nagykáta OTP Banknál vezetett 11742063-20006974-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

9.7. A számla postázási címe:

FKF Nonprofit Zrt.

1439 Budapest, Pf.637.

9.8. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155 § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott alapkamat nyolc százalékponttal növelt értéke. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

A kifizetés időpontjának Megrendelő számlájának megterhelése számít.

Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

9.9. Megrendelő a **Kbt. 136. § (1)** bekezdésében foglaltakra figyelemmel előírja, hogy Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő (ún. offshore) társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

10. Kötbérfizetési kötelezettség

10.1. A szerződés nem teljesítése, nem szerződésszerű teljesítése esetén a Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni:

10.1.1. Késedelmes teljesítés esetén Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) késedelmi kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke az adott megrendelésben meghatározott teljesítési határidő lejártá utáni 1. naptól, az adott megrendelésben meghatározott teljes vállalkozási díj szerződésben rögzített összegének 1%-a/nap, de legfeljebb annak 20%-a.

Késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a szerződés teljesítése alól.

10.1.2. **Meghiúsulási kötbér (adott megrendelés teljesítésének meghiúsulása esetén):** Amennyiben Vállalkozónak felróható okból adott megrendelés teljesítése meghiúsul, Vállalkozó az adott megrendeléshez rendelt, szerződés szerinti nettó vállalkozási díj 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

Meghiúsulási kötbér (a szerződés egészének vagy hátralevő részének meghiúsulása esetén): Amennyiben Vállalkozónak felróható okból Megrendelő a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül a szerződés vonatkozó pontjai szerint akkor Vállalkozó a szerződésből még nem teljesített nettó vállalkozási díj 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

10.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számla ellenértékbe beszámítani és a kötbér összegével a Vállalkozó számláját csökkenteni. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani

A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

11. Titoktartás

Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen információt, tényt és adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. Ezen kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után

12. Jótállás, szavatosság

Vállalkozó szavatolja, hogy a munkavégzés során minden általa szállított és felhasznált anyag új, korábban nem került használatra, kifogástalan minőségű és gyári hibáktól mentes. Vállalkozó szavatolja, hogy teljesítése megfelel a hatályos vonatkozó jogszabályi előírásoknak, szabványoknak és szakmai követelményeknek.

Vállalkozó az általa végzett munkálatokra a teljesítési igazolás keltétől számított 60 hónap garanciát vállal.

Amennyiben ezen időtartam alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Vállalkozó a Megrendelő jelzését (faxon, e-mail-ben vagy sms-ben) követően 5 munkanapon belül köteles a Megrendelő igénye szerint a szükséges kijavítást/kicserélést megkezdeni és külön díjazás nélkül köteles azt elvégezni. A hibajavítás teljesítéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, melyet jóváhagyása esetén Megrendelő aláír. Egyebekben a Ptk. kellékszavatosságra és jótállásra vonatkozó előírásai az irányadóak.

13. A szerződés felmondása, elállás

13.1. Megrendelő a **Kbt. 143. § (1) bekezdésében** foglalt esetekben a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat.

13.2. **A Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján**, Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) Vállalkozóként szerződő félben közvetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb.) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) Vállalkozó közvetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb.) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

13.3. Megrendelőnek jogában áll – választása szerint – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, és – mindkét esetben – a szerződés 10. pontjában meghatározott jogkövetkezményt alkalmazni Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha Vállalkozó a szerződés alapján a szerződésben rögzített határidőt elmulasztja és a késedelme eléri azt az időtartamot, amely időtartam alatt a késedelmi kötbér összege eléri a maximumot.

13.4. Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, ha Megrendelő fizetési kötelezettségének ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.

13.5. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

14. Vis maior, akadályközlés

14.1. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható (így különösen: természeti katasztrófa, háború, blokád, tűz, robbanás, terrorcselekmények).

14.2 A vis maior körülmények mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

14.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.

14.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt a késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.

14.5. Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a szerződésben rögzített anyagok szállításának teljesítése 3 hónapot meghaladó késedelmet szenved, bármely Fél jogosult az egyedi szerződést felmondani.

14.6. A fentiekén túl, nem vis maior esetben, Felek kötelesek a Ptk. 6:126.§-ának betartásával tájékoztatni egymást a szolgáltatás teljesítését akadályozó körülményről.

15. Értesítés, kapcsolattartás

15.1. Megrendelőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, egyúttal a teljesítést igazoló személy:

Név: Papp Szilárd Ingatlan fejlesztési osztályvezető
Tel: 06-1-459-6774
Fax: 06-1323-5876
E-mail: PappS@fkf.hu
Cím: Budapest VI. kerület, Rippl-Rónai u. 32.-34.

15.2. Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

Név: Gazsi István
Tel: 30-2-502-303
Fax: 29/446-312
E-mail: gaszii@monornet.hu.
Cím: 2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.

15.3 Minden értesítést és üzenetet írásban postán (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve E-mail útján kell továbbítani a másik fél részére, kivéve, ha a szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik. Az értesítések abban az időpontban tekinthetők átadottnak, amikor azokat a tertivevény tanúsága szerint a szerződésben megjelölt címre kézbesítették, illetve faxon, vagy e-mail útján történő továbbítás esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást, illetőleg az elektronikus levél sikeres kézbesítéséről a visszaigazolást a küldő fél megkapja. A szerződésben megjelölt címre postai úton továbbított tertivevényes küldemény az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is kézbesítettnek minősül, ha az „nem kereste”, „elköltözött”, „elköltözött után küldést nem kért”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

15.4. A szerződés megszüntetésével, jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítés kizárólag tertivevényes ajánlott levél formájában, vagy faxon történhet.

16. A szerződés módosítása

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban, - a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával - Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése során a személyében bekövetkező esetleges változás a Kbt. 139.§-ában foglalt feltételekkel lehetséges.

17. Záró rendelkezések

17.1. A Felek jogviszonyára a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv.

17.2. A szerződés értelmezésére és minden olyan kérdésben, ami jelen szerződésben nem szabályozott, a 2013. évi V. tv. (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17.3. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.

17.4 Szerződő Felek jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják a Szerződésből illetve annak megszegéséből eredő közvetett és következményes károkért való felelősséget, ide nem értve a szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősséget

17.5. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa a jelen szerződés keretében elvégzett tevékenység(ek) végzésére **érvényes és hatályos hatósági engedéllyel/engedélyekkel rendelkezik**

Előzmények

Az FKF Nonprofit Zrt. tulajdonát képező XV. Mélyfúró utca 10-12. szám alatti HUHA MŰ telephelyén építési, bontási, felújítási és átalakítási munkák elvégzésére választja ki Ajánlatkérő a minden szempontból legmegfelelőbb kivitelező szervezetet.

Tervezett program

A telephely épület állománya vegyes szerkezetű, mind életkor és építési mód, mind felhasználási mód tekintetében.

A telephelyen elvégzendő építési, bontási, felújítási és átalakítási feladatok 12 különböző munkából tevődik össze, melyek az alábbiak:

1. Üzemi főépület műgyanta burkolat javítása a vezénylő előtti folyosón, valamint a táptartály előtti betonfelületen:

A vezénylő előtt nagyobb területen, valamint kisebb foltokban a sérült műgyanta felületet (100 m²) fel kell bontani, majd újra el kell készíteni. A dilatációs hézagot szintén javítani, cserélni szükséges (18m).

A táptartály előtti sérült felületen és a vezeték áttörésénél (30m²) a beton felületen a műgyanta bevonatot cserélni kell. A munkavégzés alatt a vezénylőbe való bejutást biztosítani kell.

2. Üzemi főépület vezénylő teremben lévő álpadló javítása:

A vezénylő teremben a 235m²-es álpadló alatti területet ki kell takarítani, a padlót újra kell szintezni, 40 %-t (94m²) cserélni kell, a PVC szegéllyel együtt. A munkálatok alatt a vezénylő működését, és a munkaterületen való átközlekedést biztosítani kell.

3. Üzemi főépület vezénylő bejárati automata ajtó felszerelése, valamint a teakonyha és vizesblokk felújítása:

A vezénylő terem bejárati üvegfalának ajtóval együtt bontása után (10m²), új üvegfal és automata egyszárnyú ajtó beépítése, elektromos bekötése.

A teakonyha, WC blokk padló (54m²) és oldalfali burkolat(51m²), ajtók cseréje, vízvezeték és berendezési tárgyak cseréje, elektromos hálózat felújítása lámpatestekkel, szerelvényekkel.

4. Üzemi főépület tetején elszívó ventilátorok cseréje:

Az épület tetején lévő 22 db tetőventillátor leszerelése a lapos tető megvédése mellett. Új szerelőkeret felszerelése az új ventilátorokhoz, a gépek szervizkapcsolóinak és elektromos bekötéseinek cseréje kismegszakítókkal együtt. Az anyagmozgatáshoz teherlift, valamint a füst elevezető nyílás felhasználható.

5. Üzemi főépület lapos tető szigetelés javítása:

Az attika falon a sérült felhajtás (8m²), valamint sérült tetőfelület (30m²) javítása a szigetelés kivágásával visszajavításával.

6. Víz-vegyi üzem csapadékelvezető javítása:

A víz-vegyi üzem és főépület csatlakozásánál lévő ideiglenes horganylemez lemezcsatorna (6m) cseréje, levezető NA 50-es pvc csővel együtt

7. Víz-vegyszeri üzem savtartályok alatti lapos tető javítása

A lapos tetőn lévő csőátvezetések bádofedéseinek, és bádogszegély (22m) cseréje, a tetőszigetelés (80m²) 1 javítóréteggel való bevonása

8. Salaktérben emelőnyílás kialakítása:

A salaktéri vb födémen és a felette lévő épületrész acél tartószerkezetes födémen a 2,5 tonnás daru működtetéséhez szükséges emelőnyílást (2,0x2,0m) kell kialakítani a kiviteli tervek alapján. A vb födémen új nyílást kell kialakítani az acélszerkezeti födémenek átalakítását, visszabontást kell végezni. A munkálatok során állványozás szükséges.

9. Szemétkukker beöntő kapuk előtti aszfalt felület javítás:

A 9 db beöntő kapu előtti aszfaltfelület felmarása és újra elkészítése betonozással betonacél háló megerősítéssel. A tehergépkocsik kerékútközöinek megerősítése U 250 szelvény behesztésével (36m), korrózióvédelemmel.

10. Üzemi főépület homlokzati üvegfal hővédő fóliázása:

A villamos üzem területén (0,4kV-os és 10kV-os kapcsolótér , kábelrendező, akkuhelyiség, műhelyek) és a víz vegyszeri üzem, (rámpa alatti lágyító, labor) helyiségek külső homlokzati nyílászáróinak (drót és sima üveges ablakok) hővédő fóliázása. A homlokzatot le kell tisztítani a külső felületre a hővédő fóliát (3M Neutral 35 Exterior745 m², és 3M Prestige Exterior70 45m²) fel kell ragasztani alpin technikával.

11. Konténer kazán vízlágyító helyiség:

Belső vakolat javítása, falikút áthelyezése, új padlóösszefolyók elhelyezése bekötése a külső aknába, Padlóburkolás (20 m²) bejárati ajtó javítása, 1 db ablak befalazása. Az üzemeltető a gépészeti berendezéseket leszereli, új elektromos hálózatot kiépíti.

12. Lomdaráló körül hulladékfogó kerítés építése:

A lomdaráló körül 4m magas 186m hosszú acélcsőből készült beton tuskóba helyezett drótfonatos kerítést kell építeni. A kerítés 3 külön álló szakaszból áll, az úttest szélén a kapuk nélkül fog megépülni.

ÖSSZESÍTŐ

FKF Nonprofit Zrt. tulajdonát képező, Budapest, XV. Mélyfúró utcai telephelyen 12 munkából álló építési, felújítási és átalakítási munkák

Sor-szám	Munka megnevezése	Anyag összesen	Díj összesen	Mindösszesen
1.	Üzemi főépület műgyanta burkolat javítása a vezénylő előtti folyosón, valamint a táptartály előtti betonfelületen	1 031 620	1 234 820	2 266 440
2.	Üzemi főépület vezénylő teremben lévő álpadló javítása	3 104 950	1 252 955	4 357 905
3.	Üzemi főépület tetején 22 db elszívó ventilátorok cseréje	21 114 570	3 712 852	24 827 422
4.	Üzemi főépület lapos tető szigetelés javítása	118 693	102 323	221 016
5.	Üzemi főépület vezénylő bejárati automata ajtó felszerelése, valamint a teakonyha és vizesblokk felújítása	3 571 970	2 221 451	5 793 421
6.	Üzemi főépület homlokzati üvegfal hővédő fóliázása	12 306 099	4 824 736	17 130 835
7.	Konténer kazán vízlágyító helyiség	498 101	624 448	1 122 549
<i>5 db munka összesen:</i>		<i>37 609 433</i>	<i>11 485 810</i>	<i>49 095 243</i>
8.	Víz-vegyszeres üzem csapadékelvezető javítása	102 285	98 216	200 501
9.	Víz-vegyszeres üzem savtartályok alatti lapos tető javítása	491 360	406 235	897 595
10.	Salaktérben emelőnyílás kialakítása	5 535 088	9 177 732	14 712 820
11.	Szemétbunker beöntő kapuk előtti aszfalt felület javítás	2 324 300	1 813 560	4 137 860
12.	Lomdaráló körül hulladékfogó kerítés (186 m) építése	1 743 288	1 985 290	3 728 578
<i>Anyag összesen:</i>		<i>51 942 324</i>		
<i>Díj összesen:</i>			<i>27 454 618</i>	
Összesen nettó (Ft):				79 396 942
Tartalékeret 5%				3 969 847
Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó (Ft):				83 366 789

Tápiószecső, 2017. március 7.

GAZSI ÉS GAZSI Kft.
Műanyagipari Szaküzemi Kft.
2251 Tápiószecső
Kátai út 47.
Adószám: 12043260-2-13
Bankszám: 11742100-2-1006974
Telefon: 06-32-440-203

cégszerű aláírás

Budapest, XV. ker. Károly S u.119.

A munka leírása:kazánház műgyanta burkolat, táptartály betonfelület javítása

Készült: 2017.03.07.

Munkaszám:.....

Kapcsolat:

.....Ft rezsioradíj felhasználásával

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1.031.620	1.234.820
2.1 ÁFA vetítési alap		2.266.440
2.2 ÁFA	27.00%	611.939
3. A munka ára		2.878.379

GA
Tervező és Építőipari Szolgáltató Kft.
2151 Tépőszoros
Kútca út 47.
Adószám: 110-02268-213
Bank szá: 117-02268-210006976

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.2 (22) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe 1 db	18.000	18.000	18.000	18.000
2	M21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül, valamint többlet anyag mozgatás 16 óra	0	2.700	0	43.200
3	42-000-3.3 (13) Műgyantás ipari padló bontása 100 m ²	0	1.500	0	150.000
4	42-011-2.1.1.1-0216002 (27) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 100 m ²	480	610	48.000	61.000
5	42-011-2.1.1.4.1-0314457 (31) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Murexin ER 70 Esztrichcement Rapid 100 m ²	1.240	1.250	124.000	125.000
6	42-051-1.1.2.3.2.3-0311070 (28) ÖN Ipari padlóburkolat készítése, kül- és beltéri járófelületek, friss beton vagy esztrich járófelületre, műgyanta bevonattal, kopásálló műgyanta bevonati rendszerrel, műgyanta alapozó, kiegyenlítő + kvarchomok, műgyanta fedőbevonat, sima felülettel, pigmentált epoxigyanta bevonat, 2 mm rétegvastagságig MUREXIN EP 70 BM epoxi gyanta A+B komponens, MUREXIN EP 30 epoxibe vonat 100 m ²	5.745	4.520	574.500	452.000

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2017.1 - GOLD programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN és jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét, a "#" pedig a teljesítményigazolás létét.

munka\Költségvetések\Végleges ár\Kitöltendő - Lac\Végleges - Tárgyalás után\Melyfuro_u_uzemi_ep._mugyanta_burkolat_taptartaly_betonfelulet_javitasi2_arazott.slo8

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
7	42-051-1.1.3.2-0314374 (58) ÖN Ipari padlóburkolat készítése, kül- és beltéri járőfelületek, friss beton vagy esztrich járőfelületre, egyéb bevonatok, tapadóhidak, impregnálók, tapadóhid készítése szárazhabarcsból, beton és cementesztrich felületek tapadókéességének növelésére, két rétegben MUREXIN Repol HS 1 tapadásjavító habarcs	30 m2	805	1.530	24.150	45.900
8	K42-071-7.2.1 (8) Dilatációs profil a régi kibontását követően az új elhelyezése tartós, mozgásokat felvevő hézaghoz, rozsdamentes acélból, műgyantával burkolt úsztatott esztrich aljzatok esetén, több méretben úsztatott aljzat dilatáció H=50mm B=10mm,	18 m	1.515	620	27.270	11.160
9	M42-000-4.1 (18) Műkö burkolatok bontása, óvatosan gépi vágással padlóburkolat műkö vagy terrazzo felvése 5 cm vastagságig	30 m2	0	3.500	0	105.000
10	M42-000-6.2 (39) Egyéb bontások, padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék eltávolítása, felkaparása	130 m2	150	612	19.500	79.560
11	M42-051-1.1.1.2.1.6-0212101 (8) Ipari padlóburkolat készítése, kül- és beltéri járőfelületek, friss beton vagy esztrich járőfelületre, cementbázisú szárazkeverékből, szórt ipari padlóburkolat, natúr és színes, nagy szilárdságú kopóréteggént, ásványiszemcsés, 2-10 mm vastagság között 6 mm vastagságban Murexin BH 100 Padlószilárdító	30 m2	6.540	4.800	196.200	144.000
Munkanem összesen:					1.031.620	1.234.820

Budapest, XV. ker. Károly S u.119

A munka leírása: vezérlő álpadló csre

Készült: 2017.03.07.

munkaszám:.....

kapcsolat:.....

.....FT rezsioradíj alkalmazásával

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3.104.950	1.252.955
2.1 ÁFA vetítési alap		4.357.905
2.2 ÁFA	27.00%	1.176.634
3. A munka ára		5.534.539

GAZDASÁGI
ipari és kereskedelmi Szolgálatok
2251 Tápiaútszecső
Károlyi út 47.
Adószám: 12819260-2-13
Bank száma: 11742063-20606974
Telefon: 06-29-446-283
Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	12-021-1.1 Ideiglenes kerítés munkaterület elhatárolására 20 m	2.100	3.200	42.000	64.000
2	21-011-11.4 (24) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe 1 db	27.000	27.000	27.000	27.000
3	M21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, emeletről kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 5,5 m ³	0	2.700	0	14.850
4	M39-041-1.1.1.1 (25) Meglévő álpadló rendszer, szintezése , tartószerkezet beállításával, szükséges anyagpótlással bontható kazettás álpadló + 750 mm járószint magasságig, nagy sűrűségű, műgyanta kötésű faforgácslapból, nem vezetőképes kivitelben, 400 m ² mennyiség alatt, alsó oldalán alufólia, acél lemez kasírozással,felső oldalán PVC vagy HPL járó felülettel Lindner rendszerű LIGNA K 38 AL nagysűrűségű faforgácslap álpadló, 38 mm vastagságú kazettás lapokkal, M2 típusú lábbal, T _H = 0,5 óra, terhelési és lehajlási osztály: 1C, megengedett pontteher 2 kN, 235 m ²	6.620	2.063	1.555.700	484.805
5	M39-041-1.1.1.1-0000001 (25) Meglévő álpadló rendszer járólapjainak cseréje a teljes felület 40 %-án bontható kazettás álpadló + 750 mm járószint magasságig, nagy sűrűségű, műgyanta kötésű faforgácslapból, nem vezetőképes kivitelben, 400 m ² mennyiség alatt, alsó oldalán alufólia, acél lemez kasírozással,felső oldalán PVC vagy HPL járó felülettel Lindner rendszerű LIGNA K 38 AL nagysűrűségű faforgácslap álpadló, 38 mm vastagságú kazettás lapokkal, M2 típusú lábbal, T _H = 0,5 óra, terhelési és lehajlási osztály: 1C, megengedett pontteher 2 kN, 94 m ²	13.925	4.775	1.308.950	448.850

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	42-042-31.1.6 (130) ÖN Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, ráültetett lábazat készítése saját anyagából, PVC-szegőlécebe bújtatva 120 m	840	780	100.800	93.600
7	M90-002-0 (1) Álpadló szerkezetének és alpadló alatti terület takarítása, portalanítása 235 m2	300	510	70.500	119.850
Munkanem összesen:				3.104.950	1.252.955

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2017.1 - GOLD programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN és jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét, a "#" pedig a teljesítményigazolás létét.

16/97. FKF - Mélyfűró u. telephely_12 munka\Költségvetések\Végleges ár\Kitöltendő - Laci\Végleges - Tárgyalás után\Mélyfuro_u_uzemi_ep_vezerlo_alpadlo_arazott.slo8

Gazsi és Gazsi Kft.
2251 Tápiószecső, Kátai út 47.
Tel./Fax: 29/446-312
Adószám: 12049260-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-070355

Név: FKF Nonprofit Zrt.
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

A munka leírása:
HUHA főépület tetőventilátorok elhelyezése, vezénylő szinti munkák, lapostető szigetelés, üvegfelület fóliázása, vízlágyító helyiség felújítása

Készült: 2017.03.07.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	37.609.433	11.485.810
1.1 Közvetlen önköltség összesen	37.609.433	11.485.810
2.1 ÁFA vetítési alap		49.095.243
2.2 Áfa	27.00%	13.255.716
3. A munka ára		62.350.959

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.

- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.

- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel komplettenegymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.

- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.

- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

GAZSI ÉS GAZSI
Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.
2251 Tápiószecső, Kátai út 47.
Adószám: 12049260-2-13
Bank szá: 11752003-20006974
Tel/fax: 06-29-446-203

Fejezet összesítő

Fejezet megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
1. Tető gépészet	21.100.094	3.709.024
2. Tető csapadékvíz szigetelés	118.693	102.323
3. Vezénylő szint	3.571.966	2.225.279
4. Főépület homlokzat	9.022.211	3.541.138
5. Rámpa alatti víz-gépészeti homlokzat	3.298.376	1.283.598
6. Konténer kazán vízlágyító helyiség	498.093	624.448
Fejezetek 1-97 munkanemei összesen	37.609.433	11.485.810

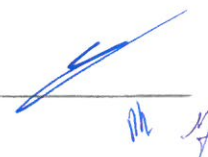

M. F.

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-000-1.7.2.2.2 (22) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1,01-5,00 kg/m 66 m	0	150	0	9.900
2	71-000-1.12 (29) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése 22 db	0	625	0	13.750
3	71-000-3.2 (39) Berendezési tárgyak leszerelése, motorok kikötése 22 db	0	438	0	9.636
4	71-000-6.4 (48) ÖN Egyéb leszerelések, kábellétra vagy csölétra leszerelése 44 m	0	688	0	30.272
5	71-012-3 (9) ÖN Motorbekötés ellenőrzése háromszori próbával 22 db	0	625	0	13.750
6	K71-009-5.4 (115) Meglévő ventilátor elosztóban átszerelések; 22 db 3f. C16 A kismegsz. helyszínen beszerelve, bekötve 1 klt	122.500	50.000	122.500	50.000
7	M71-002-55.2-0336643 (86) Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel elhelyezése előre beépített tartószerkezetre, rögzítéssel, tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom-Kábel NY Y-J 0,6/1 kV 5x2,5 mm ² (vagy műszakilag ezzel egyenértékű) 66 m	400	313	26.400	20.658

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	M71-007-31.3.1.1-0317474 (118) Vészleállító kapcsoló (biztonsági kapcsoló) elhelyezése, IP 65 védetségű előlappal, műanyag tokozással, négy-sarkú, 64A-ig LEGRAND Tokozott főkapcsoló 4P 20A (Kat.szám:022182) (vagy műszakilag ezzel egyenértékű) 22 db	19.491	1.563	428.802	34.386
9	M71-013-7.4 (32) EPH mérés 1 klt	0	10.000	0	10.000
10	M71-013-9 (34) Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése 3 szpó	0	4.000	0	12.000
11	82-016-13.5 Légtechnikai berendezések műszeres mérése, az eredmények dokumentálása 1 db	0	62.500	0	62.500
12	83-000-2.1 Gépek, berendezések bontása, 500 kg/db alatti súly esetén (170 kg/db) deponálási helyre(80m) szállítással THE3/75-6 típ. tetőszellőző leszerelése, anyagmozgatás pallóterítés, leadónyílás teherlift figyelembevételével 3.900 kg	0	375	0	1.462.500
13	83-003-1.3.1.5-0434349 Négyszög keresztmetszetű tűzvédelmi csappantyú szakcég által történő le- és felszerelése le ill. feladó nyílás kialakítása céljából 2 db	0	106.250	0	212.500
14	83-006-4.2.4 Tetőventilátor elhelyezése, vízszintes kifűvású, lábazati elemre, járókerék-átmérő: 800 mm felett Airvent HCTT//6-1000-B típusú gép 15000 m3/h légszállítással, 130Pa statikus nyomásnöveléssel, 50°C tisztalevegő közegre 960/min fordulattal, 3x400V-4,5A áramnere, 1,5 kW névleges teljesítménnyel 36m magasan lévő tetőfelépítményre szerelve, teherlift tető feladónyílás palló terítéses anyagmozgatás figyelembevételével 22 db	836.048	56.326	18.393.056	1.239.172

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
15	83-011-1.1.1.3.2-0471781 Airvent JMS-100 szigetelő keret a CHTT/6-1000-B ventilátorhoz a tetőfelépítmény és a gép közé építve 22 db	96.788	24.000	2.129.336	528.000
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				21.100.094	3.709.024

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	M21-011-11 Bontott anyag, törmelék konténerbe gyűjtése és lerakóhelyre szállítása (tető) 0,12 m3	8.775	8.775	1.053	1.053
2	M48-005-1.4.2 Bitumenes vastaglemez szigetelés vágása, bontása a sérült helyeken, javítása kavicsolt lemezzel 30 m2	2.228	2.025	66.840	60.750
3	M48-005-1.5.2 Attikára 75-80 cm magasan felhajtott bitumenes vastaglemez szigetelés bontása és javítása kavicsolt lemezzel 8 m2	4.725	3.240	37.800	25.920
4	M48-005-1.83.1 (295) Meglévő tetőfelületen páraszellőző idomok beépítése bitumenes szigetelés kivágásával és visszajavításával (30 m2-re) 2 db	6.500	7.300	13.000	14.600
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				118.693	102.323

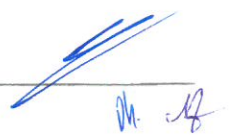


Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	M21-011-11 Bontott anyag, törmelék konténerbe gyűjtése és lerakóhelyre szállítása (vezénylő szint) 6 m ³	4.500	4.500	27.000	27.000
2	33-062-1.3.2 (4) Falátörés helyreállítással, 50 cm vastagság felett 2 db	2.320	5.400	4.640	10.800
3	33-063-3.2.2 (16) ÖN Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között 8 m	0	275	0	2.200
4	33-063-21.1.2 (42) ÖN Fészekvésés, téglafalban, 0,0151-0,030 m ³ között 2 db	0	625	0	1.250
5	36-090-1.1.1 (1) Belső mészvakolat javítása oldalfalon, a meglazult és az átázott részek leverésével (vezénylő szint) 20 m ²	1.650	2.800	33.000	56.000
6	M42-000-2.1 (6) Padlóburkolat bontása, 20x20 cm barna csempe (164 WC) 1,54 m ²	0	900	0	1.386
7	M42-000-2.1 (6) Padlóburkolat bontása, 20x20 cm szürke greslap (161 közlekedő; 168 WC) 53,87 m ²	0	900	0	48.483
8	M42-000-2.2 (7) Fali csempeburkolat bontása 15x15 cm méretben (162 mosdó; 163 WC; 164 WC; 165 teakonyha; 167 WC; 166 mosdó) 51,16 m ²	5.800	5.600	296.728	286.496

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
9	M42-000-2.2 (7) Fali csempeburkolat bontása, 15x35cm méretben, bézs színben (161 közlekedő) 50,85 m2	5.800	5.600	294.930	284.760
10	M42-000-2.3 (8) Lábazati greslapburkolat bontása (168 WC) 5,22 m	0	900	0	4.698
11	M42-001-1.8.2 Padlóburkolat bontása kb. 7,5x20 cm fehér csempe (163 WC; 162 mosdó; 165 teakonyha; 167 WC; 166 mosdó) 11,37 m2	0	900	0	10.233
12	M42-022-1.1.1.2.2.1 (11) Padlóburkolat készítése az aljzat kiegyenlítésével, 30x30 cm-es szürke csúszásmentes greslapból (163,164,167,167 WC; 162,166 mosdó-k; 165 teakonyha) 14,45 m2	5.800	4.300	83.810	62.135
13	M42-022-1.1.1.2.2.1 (11) Padlóburkolat készítése az aljzat kiegyenlítésével, 30x30 cm-es szürke greslapból (161 közlekedő) 52,33 m2	5.800	4.300	303.514	225.019
14	M44-000-1.1 (1) Meglévő műanyag ajtók bontása 90/210 méretben (162,166 mosdó, 165 teakonyha) 3 db	0	5.700	0	17.100
15	M44-000-1.1 (1) Meglévő műanyag ajtók bontása 75/210 méretben (163,164,167,168 WC) 4 db	0	5.700	0	22.800
16	M45-000-1.2.3 (6) Vezénylő helyiség meglévő üvegfalának bontása bejárati ajtóval együtt, 3,60x3,00 felülettel, ajtó 100/180 méretben (169 előtér) 10,05 m2	0	2.900	0	29.145

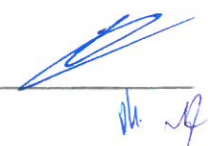
Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
17	M45-001-1.1.4.1 (3) Új acél beltéri ajtók elhelyezése 75/210 méretben (163,164,167,168 WC) 4 db	60.075	16.250	240.300	65.000
18	M45-001-1.1.4.1 (3) Új acél beltéri ajtók elhelyezése 90/210 méretben (162,166 mosdó, 165 teakonyha) 3 db	60.075	16.250	180.225	48.750
19	K45-001-1.1.9.1 (7) Új fém üvegfal elhelyezése egyszárnyú automata tolóajtóval, 3,6x3,00 felülettel, ajtó 100/210 méretben konszignáció szerint (169 előtér) 1 db	1.094.023	468.879	1.094.023	468.879
20	M47-000-1 Belső falfestés lekaparása (161 közlekedő; 162,166 mosdó; 163,164,167,168 WC) 140,6 m ²	0	170	0	23.902
21	M47-000-1 Belső mennyezetfestés lekaparása (161 közlekedő; 162,166 mosdó; 163,164,167,168 WC) 66,78 m ²	0	200	0	13.356
22	M47-011-1.1.1 Mennyezetfestés készítése meszes festékekkel, a felület előkészítésével (161 közlekedő; 162,166 mosdó; 163,164,167,168 WC) 66,78 m ²	350	500	23.373	33.390
23	M47-011-1.1.1.1 (1) Belső falfestés készítése meszes festékekkel, a felület előkészítésével (161 közlekedő; 162,166 mosdó; 163,164,167,168 WC) 140,6 m ²	370	480	52.022	67.488
24	M50-003-2 Tükör elhelyezése mosdók, kézmosók fölé 60x40 cm méretben (162,166 mosdó) 2 db	3.839	2.000	7.678	4.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
25	71-000-1.7.2.2.2 (22) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel leszerelése, tartószerkezetről, rögzítés bontásával, tömeghatár: 1,01-5,00 kg/m 32 m	0	150	0	4.800
26	M71-000-1.10 (27) Tokozott kiselosztó berendezések leszerelése 1 db	0	3.125	0	3.125
27	71-000-1.12 (29) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése 6 db	0	625	0	3.750
28	71-000-1.13 (30) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése 6 db	0	438	0	2.628
29	M71-000-3.2 (39) Berendezési tárgyak kikötése, leszerelése 12 db	0	428	0	5.136
30	M71-001-1.1.1 Védőcső elhelyezése falhoronyban átm. 20 mm műanyag védőcső 40 m	106	275	4.240	11.000
31	M71-001-11.1 Falon kívüli 100x100-as mű doboz 2 db	188	150	376	300
32	K71-001-11.2 Falon kívüli műanyag kiselosztó, falra szerelve nulla, föld sínnel, áramvédő kapcsolóval és szerelvényezéssel, helyszínen bekötve 1 db	31.250	6.250	31.250	6.250
33	M71-001-51.11 Szerelődoboz süllyesztett Φ 65 mm 8 db	68	100	544	800



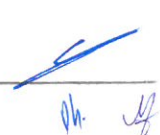
Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
34	M71-001-51.11 Szerelődoboz süllyesztett Φ 80 mm 4 db	100	100	400	400
35	M71-002-21.1 (26) Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500V 3x2,5 mm ² 25 m	275	275	6.875	6.875
36	M71-002-21.1 (26) Kábelszerű vezeték elhelyezése, Kábelek tartószerkezethez erősítve, illetve védőcsőbe húzva vagy kábelcsatornában vezetve a szükséges végkiképzésekkel, bekötve, szigetelés ellenállás méréssel H05VV-F 300/500 3x1,5 mm ² 28 m	200	275	5.600	7.700
37	M71-005-1.1.2.2 Világítási szerelvények elhelyezése kétsarkú kapcsoló, falon kívüli szerelvények fehér színben, dobozzal, kerettel, fedéllel, bekötve LEGRAND Valena típus 7 db	3.563	675	24.941	4.725
38	71-005-2.63 Dugaszolóaljzat súly. 10 A, II.s. + F fehér vízmentes LEGRAND Valena típus 6 db	3.063	675	18.378	4.050
39	M71-010-1.1.2.2 Mennyezeti dupla parabolatükrös menyecetre szerelhető vagy függesztett lámpatest, 2x14W, elektronikus előtéttel 4 db	16.550	2.063	66.200	8.252
40	M71-010-1.3 Mennyezeti kompaktfénycsőves lámpatest (2x13 W) (Mosdó, WC) 6 db	11.225	2.063	67.350	12.378

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
41	M71-010-2.7 (186) Kijáratjelző LED-es lámpatest élvilágítós plexilappal, 22 m felismerési távolsággal, mennyezetre szerelhető kivitel (menekülési útvonalak) 3 db	16.875	2.063	50.625	6.189
42	M71-013-7.4 (32) EPH mérés 1 klt	0	10.000	0	10.000
43	M71-013-9 (34) Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése 2 szpó	0	7.500	0	15.000
44	K72-012-1.2.2 Automata tolóajtó elektomos bekötése 3 szpó	10.625	10.000	31.875	30.000
45	81-000-1.1.1 (1) Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezeetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig 12 m	0	625	0	7.500
46	81-000-1.5.1 (20) Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között 6 m	0	525	0	3.150
47	81-000-1.5.2 (21) Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 65 - 100 között 3 m	0	725	0	2.175
48	81-000-1.6 (22) Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után 3 db	0	1.900	0	5.700



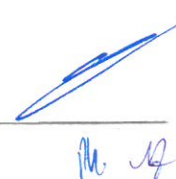
Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
49	M81-001-1.3.2.1.1.2.1-0327101 (136) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc vagy PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon csőbilincsekkel, DN 12 HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, 10 bar 95 °C, 16x2, Rendelési szám: H-0-16x2	18 m	585	750	10.530	13.500
50	M81-001-1.3.2.1.2.1.1-0326081 (140) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc vagy PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12 HENCO-szintetikus présidom könyök, külső menetes, 16x1/2", Rendelési szám: PK-05P1604	6 db	1.415	725	8.490	4.350
51	M81-001-1.3.2.1.2.1.1-0327469 (140) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc vagy PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12 HENCO PRESS egyenes csatlakozó bm 16x1/2", szintetikus, Rendelési kód: PK-18P1604	6 db	913	725	5.478	4.350
52	M81-001-1.3.2.1.2.2.1-0326171 (144) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc vagy PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12 HENCO-szintetikus présidom T-idom középen belső menetes, 16x1/2"x16, Rendelési szám: PK-13P160416	6 db	1.375	950	8.250	5.700
53	M81-002-3.2.1.1.3-0131004 (327) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű	8 m	1.483	1.650	11.864	13.200

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
54	M81-002-3.2.1.1.6-0131007 (330) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 100 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 110x2.2x2000 mm tokosvégű 2 m	2.259	2.675	4.518	5.350
55	82-000-1.2.1 (3) Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig 5 db	0	1.100	0	5.500
56	82-000-3.3 (14) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók 1 db	0	2.825	0	2.825
57	82-000-3.4 (15) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 2 db	0	3.200	0	6.400
58	M82-001-7.2.2-0115563 (214) Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP "Optibal" golyóscsap sárgarézből, krómozott kivitel, alumínium karral, PN 16, 100 C fok (PN20), DN 15, 1/2", 107 60 04 3 db	2.898	1.275	8.694	3.825
59	82-009-1.2-0313641 (2) ÖN Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (búzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezből vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C 1 db	36.875	4.500	36.875	4.500
60	82-009-2.1.1.1-0212011 Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés acéllemez mosogató, 3/11 31x40 cm 1 db	12.600	3.750	12.600	3.750




Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
61	K82-009-5.1-0112631 Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falraszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70 2 db	11.561	3.950	23.122	7.900
62	82-009-11.1.2.1-0110201 (50) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben BÁZIS porcelán laposöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4030 00, fehér 2 db	14.253	4.000	28.506	8.000
63	M82-009-12.1-0117096 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke SOLINAR WC-ülőke, 8780 95, fehér 2 db	7.825	1.250	15.650	2.500
64	K82-009-12.2.2-0320071 WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez WC-leültető gumi 2 db	984	750	1.968	1.500
65	82-009-13.1-0118041 (69) ÖN WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC- öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyan szerelhető, fehér, cső nélkül, Cikkszám: V842901 2 db	22.625	7.250	45.250	14.500
66	82-009-17.1-0110161 (88) ÖN Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00 6 db	935	1.250	5.610	7.500

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
67	82-009-17.2-0110921 (89) ÖN Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM mosógéptöltő jobbos, sarokszelep csatlakozással, Kód: 167-0001-00 2 db	2.688	1.250	5.376	2.500
68	K82-009-19.3.3-0315003 Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, egylyukas szerelési módú mosdócsaptelep Kludi-Adlon mosdócsaptelep, egylyukas szerelési mód, lefolyógarnitúrával, kr., Cikkszám: 51 0120520 2 db	123.714	3.900	247.428	7.800
69	K82-009-19.3.3-0318218 (105) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, fali mosogató csaptelep Mofém Eco Trend egykaros falraszerelhető mosogatócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr., kód: 152-0029-00 1 db	21.150	2.325	21.150	2.325
70	82-009-18.2-0325010 (91) ÖN Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés HERZ öntvény szeleptest, műanyag kar, sugárszabályozó, kifolyócső hossza 95 mm, Csz: UH10052 2 db	6.460	1.275	12.920	2.550
71	82-009-31.2-0110915 (175) ÖN Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez MOFÉM búraszifon leeresztőszeleppel, krómozott, Kód: 165- 0027-00 2 db	4.518	1.875	9.036	3.750
72	M82-016-1.1.3 (3) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, szappanadagoló, TORK 2 db	12.375	1.250	24.750	2.500



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
73	M82-016-1.1.9 (108) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, wkefe tartó 3 db	7.480	1.250	22.440	3.750
74	M82-016-1.1.9 (108) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, wcpapír tartó, TORK 3 db	10.510	1.250	31.530	3.750
75	82-016-12.1 (65) Ivóvíz hálózat fertőtlenítése, mintavételezések és azok dokumentálása 1 db	0	31.250	0	31.250
76	82-016-13.3 (72) Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás 1 db	0	43.750	0	43.750
77	K90-010-1 Teljes felújított helyiségben piperetakarítás végzése (vezénylő szint felújított helyiségei) 66,78 m2	300	450	20.034	30.051
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				3.571.966	2.225.279

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	M42-091-15 Homlokzati üvegfelületek letisztítása alpin technikával, hővédőfóliázásra alkalmassá tétele (főépület) 792,98 m2	0	750	0	594.735
2	K44-090-1 Homlokzati ablakok üvegezésének utólagos hővédő fóliázása, drótüveg és sima üvegfelületen, alpin technikával, egyszeres ablak külső felületére elhelyezésre kerülő neutrális épületfólia, tiszta kivitelben, 1 rtg.-ben, Neutral 35 Ext. fólia-típus, árnyékolási tényező: 0,47, "U" érték: 1,01; teljes napenergia visszaverés: 59% (főépület) 747,35 m2	10.900	3.600	8.146.115	2.690.460
3	K44-090-1 Homlokzati ablakok üvegezésének utólagos hővédő fóliázása, drótüveg és sima üvegfelületen, alpin technikával, egyszeres ablak külső felületére elhelyezésre kerülő neutrális épületfólia, tiszta kivitelben, 1 rtg.-ben, Prestige 70 kültéri fólia-típus, árnyékolási tényező: 0,58, "U" érték: 0,99; teljes napenergia visszaverés: 50% (főépület) 45,63 m2	19.200	3.600	876.096	164.268
4	K47-000-8 Homlokzati üvegfelületről festék lekaparása (főépület) 36,67 m2	0	2.500	0	91.675
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				9.022.211	3.541.138



5. Rámpa alatti víz-gépészeti homlokzat

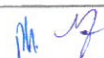
17. oldal

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	42-091-15 (59) Homlokzati üvegezés letisztítása alpin technikával, hővédő fóliázásra alkalmassá tétele (rámpa alatti víz-gépészeti homlokzat)	295,08 m ²	0	750	0	221.310
2	K44-090-1 Homlokzati ablakok üvegezésének utólagos hővédő fóliázása, drótüveg és sima üvegfelületen, alpin technikával, egyszeres ablak külső felületére elhelyezésre kerülő neutrális épületfólia, tiszta kivitelben, 1 rtg.-ben, Neutral 35 Ext. fólia-típus, árnyékolási tényező: 0,47, "U" érték: 1,01; teljes napenergia visszaverés: 59% (rámpa alatti víz-gépészeti homlokzat)	285,2 m ²	10.900	3.600	3.108.680	1.026.720
3	K44-090-1 Homlokzati ablakok üvegezésének utólagos hővédő fóliázása, drótüveg és sima üvegfelületen, alpin technikával, egyszeres ablak külső felületére elhelyezésre kerülő neutrális épületfólia, tiszta kivitelben, 1 rtg.-ben, Prestige 70 kültéri fólia-típus, árnyékolási tényező: 0,58, "U" érték: 0,99; teljes napenergia visszaverés: 50% (rámpa alatti víz-gépészeti homlokzat)	9,88 m ²	19.200	3.600	189.696	35.568
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:					3.298.376	1.283.598

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-003-5.1.1.3 (24) ÖN Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, IV. talajosztály	0	5.796	0	5.796
	1 m3				
2	21-003-11.1.1 (87) ÖN Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	0	1.620	0	1.620
	1 m3				
3	M21-011-11 Bontott anyag, törmelék konténerbe gyűjtése és lerakóhelyre szállítása (kazánház)	4.500	4.500	9.000	9.000
	2 m3				
4	M31-090-4.3.2 Beton aljzat felületi javítása kazánházban, betonjavító készhabarccsal vagy szárazbetonnal (kazánház)	6.200	6.700	124.000	134.000
	20 m2				
5	M33-001-1.1 Meglévő ablaknyílás befalazása kazánházban kisméretű téglával (kazánház)	25.600	15.600	6.912	4.212
	0,27 m3				
6	36-090-1.1.2 (2) Vakolatjavítás a meglazult vakolat leverésével (kazánház)	1.650	3.600	33.000	72.000
	20 m2				
7	M42-012-1.1.1 Fali csempeburkolat készítése falikút körül, 1,25 m magasságban, 20x25 cm-es fehér csempe (kazánház)	4.200	4.800	6.300	7.200
	1,5 m2				

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	M42-022-1.1.1.1 Padlóburkolat készítése 30x30 cm csúszásmentes greslap burkolattal (kazánház) 20 m2	4.800	3.200	96.000	64.000
9	M45-001-11.4 Meglévő fém szerkezetű ajtó felújítása, alsó tábla cseréje, mázolással, 1,40/200 méretben (kazánház) 1 db	23.125	32.875	23.125	32.875
10	M47-011-1.1.1.1 (1) Belső falfestés készítése meszes festékkel, a felület előkészítésével (kazánház) 54 m2	310	1.680	16.740	90.720
11	M47-011-1.1.1.1 (1) Belső helyiség mennyezetén meszes falfestés készítése, a felület előkészítésével (kazánház) 20 m2	310	1.680	6.200	33.600
12	81-000-1.1.1 (1) ÖN Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélsövek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig 4 m	0	625	0	2.500
13	81-000-1.3.1.1 (11) ÖN Csővezetékek bontása, aljzatból, földemből vagy épületen belüli földárokból, azbesztcement lefolyócső, DN 40 - 100 között 6 m	0	1.100	0	6.600
14	81-000-1.5.1 (20) ÖN Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között 4 m	0	525	0	2.100

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
15	81-001-1.6.1.1.1.2-0120007 (392) ÖN Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 15 Horganyzott acélcső, A 37X minőségű 1/2" simavégű 6 m	1.848	2.925	11.088	17.550
16	81-002-3.2.1.2.3-0131004 (334) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1.8x2000 mm tokosvégű 2 m	1.100	1.175	2.200	2.350
17	81-002-6.1.2.1.3-0131181 (476) ÖN Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, hegesztett kötésekkel, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, bitumenes felületvédelemmel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélcső MSZ 29-86 A 37X 57,0x2,9 mm 2 m	3.179	3.700	6.358	7.400
18	81-002-6.1.2.1.6-0131341 (479) ÖN Fekete acélcső lefolyóvezeték szerelése, hegesztett kötésekkel, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, bitumenes felületvédelemmel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 100 Acélcső MSZ 29-86 A 37X 108,0x3,6 mm 6 m	5.874	5.525	35.244	33.150
19	82-000-3.1 (12) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb. 3 db	0	875	0	2.625

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
20	82-001-7.2.2-0115563 (214) Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP "Optibal" golyóscsap sárgarézből, krómozott kivitel, alumínium karral, PN 16, 100 C fok (PN20), DN 15, 1/2", 107 60 04 1 db	2.898	1.275	2.898	1.275
21	82-009-1.2-0313641 (2) ÖN Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (búzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezből vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, szifon és csaptelep nélkül, R: B&K WB440C 1 db	36.875	4.500	36.875	4.500
22	82-009-18.2-0325010 (91) ÖN Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószelep szerelés HERZ öntvény szeleptest, műanyag kar, sugárszabályozó, kifolyócső hossza 95 mm, Csz: UH10052 1 db	6.460	1.275	6.460	1.275
23	82-009-21.1-0232371 (150) ÖN Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése ACO EG 150 padlóösszefolyó, perforált ráccsal, 150x150 mm, alacsony profilú, Ø 110 mm csonk, búzzárral, Rend.sz.: 97211 2 db	24.950	2.325	49.900	4.650
24	M82-009-21.2-0334786 (151) Padló alatti illetve falbaépíthető búzelzáró, padló feletti vagy falba építhető elhelyezése acél tölsér, DN50 1 db	12.063	2.250	12.063	2.250
25	M82-009-31.1.2-0135004 (174) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL 100G csőszifon függőlegesen állítható összekötőcsővel, gömbcsuklós, DN 50 kimeneti csatlakozóval, 6/4" menettel 1 db	3.730	1.450	3.730	1.450
26	M82-016-13.3 (72) Vizes nyomáspróbák és fertőtlenítés ÁNTSZ bevizsgálás 1 db	0	43.750	0	43.750

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
27	K90-010-1 Teljes felújított helyiségben piperetakarítás végzése (kazánház) 20 m2	500	1.800	10.000	36.000
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				498.093	624.448



Budapest, XV. ker. Károly S u.119.

Munkaszám:.....

Kapcsolat:

A munka leírása: víz-vegyi üzem
ideiglenes csapadékvíz elvezetés cseréj
Készült: 2017.03.07.

.....Ft rezsióradíj felhasználásával

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	102.285	98.216
2.1 ÁFA vetítési alap		200.501
2.2 ÁFA	27.00%	54.135
3. A munka ára		254.636

GÁRDI és GÁRDI
Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.
2251 Tapolcsány
Kálai út/47.
Adószám: 12949260-2-13
Bank sz.: 117-42663-20006974
Aláírás 09-446-203

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	M15-012-1.1 (1) Egy pallószintű belső állvány készítése gépészeti csövek köz pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 3,01-10,00 m pallószint magasság között, 20 m2	1.680	1.700	33.600	34.000
2	M21-011-11.1 (21) Építési törmelék elszállítása, 1 kts	18.000	18.000	18.000	18.000
3	K43-002-1.5-0131003 (5) Ideiglenes vízvezetés kiépítése a meglévő mintájára szükség szerinti rögzítéssel 50 cm kiterített szélesség, horganylemez lemezből vtg. 0.7 6 m	7.100	3.200	42.600	19.200
4	M43-000-1 (1) Ideiglenesen kiépített vízvezető alumínium lemez bontása, 50 cm kiterített szélesség 6 m	0	900	0	5.400
5	81-000-1.5.1 (20) ÖN Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 25 - 50 között 7 m	0	1.088	0	7.616
6	M81-002-3.1.1.1.4-0131114 (296) PVC lefolyóvezeték szerelése, ragasztott kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, csőbilinccsel megfogva DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAGL 50x1.8x2000 mm simavégű 7 m	1.155	2.000	8.085	14.000
Munkanem összesen:				102.285	98.216

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2017.1 - GOLD programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN és jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét, a "#" pedig a teljesítményigazolás létét.
_12 munka\Költségvetések\Végleges ár\Kitöltendő - Laci\Végleges - Tárgyalás után\Melyfuro_u_viz-vegji_uzem_ideiglenes_csapadekviz_elvezetes_csereje2_arazott.slo8

Budapest, XV. ker. Károly S u.119.

A munka vízvegyi üzem sav tartályt
tatartó földém
esővíz elleni szigetelése
Készült: 2017.03.07.

Munkaszám:.....
Kapcsolat:

.....Ft rezsióradíj felhasználásával

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	491.360	406.235
2.1 ÁFA vetítési alap		897.595
2.2 ÁFA 27.00%		242.351
3. A munka ára		1.139.946

GAZSI ÉPÍTŐ ÉS KERESKEDELMI KFT.
1071 Budapest, Károly S. u. 119.
Cégjegyzéki szám: 128453602213
Bank száma: 11744003-200016974
Tel./fax: 06-29-446-233

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.1 (21) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe 1 db	13.500	13.500	13.500	13.500
2	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 2 m ³	0	2.700	0	5.400
3	36-090-1.3.1.1-0550030 (7) ÖN Vakolatjavítás mennyezetén, sík vasbeton téglabetétes, téglatálcás födémen, íves boltozaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos mészpéppel 1 m ²	1.650	4.200	1.650	4.200
4	43-003-10.1.1.2-0993134 (94) ÖN Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, mínősített ötvözött horganylemezből, 51-100 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés RHEINZINK-QUALITY ZINK minőségű ötvözött horganylemezből szegély 0,7 mm vtg., standard felületű, Ksz: 75 cm 22 m	7.088	2.125	155.936	46.750
5	M43-000-8 (8) Falfedések egy vagy két vízoros, hajlatbádóg bontása, rögzítő szegéllyel együtt 100 cm kiterített szélességig 22 m	0	625	0	13.750
6	M43-003-10.1.1.2 (94) Kétvízorros falfedés, rögzítő szegélyének készítése egyenesvonalú kivitelben, 22 m	1.315	1.500	28.930	33.000
7	M43-004-6-0113591 (6) Csővezeték átvezetésének lefedése szerelése RHEINZINK- QUALITY ZINK minőségű ötvözött horganylemezből szegély 0,7 mm vtg., standard felületű, 75X75 cm 7 db	9.750	8.375	68.250	58.625

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2017.1 - GOLD programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN és jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét, a "#" pedig a teljesítményigazolás létét.

_12 munka\Költségvetések\Végleges ár\Kitöltendő - Laci\Végleges - Tárgyalás után\Melyfuro_u_viz-vegyl_savtartaly_tarto_fodem_esoviz_elleni_szigetelese_2_arazott.slo8

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118 2 m2	5.100	15.200	10.200	30.400
9	48-005-1.6.1.1.1-0412606 (25) Bádogozás alátétlemezeként Alsó réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, minimum 1,5 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) öntapadó lemezzel, az aljzathoz és az átlapolásoknál teljes felületen hengerelve leragasztva TEGOLA ELOTENE 1000 1,5 mm méretstabilizált poliészterfátyol hordozórétegű, 1,5 mm vastagságú elasztomerbitumenes (SBS) öntapadó lemez 14 m2	2.241	1.215	31.374	17.010
10	M48-014-1.1 (1) Bevonatszigetelés aljzatának portalanítása és előnedvesítése, vízszintes vagy függőleges felületen 80 m2	243	135	19.440	10.800
11	M48-014-3.1-0096003 (3) Bitumenbázisú bevonatszigetelés aljzatának alapozása, vízszintes vagy függőleges felületen, egy rétegben, hígított vízbázisú bitumenemulzióval Bornit Bitumen Latex Super UV bitumenemulzióval 1 rétegben 80 m2	1.013	1.080	81.040	86.400
12	M48-015-1.1.1-0222016 (1) Lapostető szigetelés min. 2%-os lejtésű felületen, Bornit Bitumen Latex Super UV bitumenemulzióval 1 rétegben kül- és beltérre, burkolást nem igénylő, lapostetőkre, 80 m2	1.013	1.080	81.040	86.400
Munkanem összesen:				491.360	406.235

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2017.1 - GOLD programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN és jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét, a "#" pedig a teljesítményigazolás létét.

_12 munka\Költségvetések\Végleges ár\Kitöltendő - Laci\Végleges - Tárgyalás után\Melyfuro_u_viz-vegyi_savtartaly_tarto_fodem_esoviz_elleni_szigetelese_2_arazott.slo8

Gazsi és Gazsi Kft.
2251 Tápiószecső, Kátai út 47.
Tel./Fax: 29/446-312
Adószám: 12049260-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-070355

Megbízó:
FKF Nonprofit Zrt.
1081 Budapest, Alföldi u. 7.

Cím:
1051 Budapest, Mélyfúró u. 10-12.

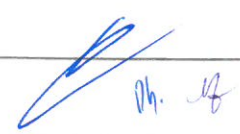
A munka leírása:
Fővárosi Hulladékhasznosító Mű üzemi épület salaktéri vb. födémében
és a füstgáztisztító épületrész acél födémein új emelőnyílások kialakítása
Készült: 2017.03.07.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	5.535.088	9.177.732
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5.535.088	9.177.732
2.1 ÁFA vetítési alap		14.712.820
2.2 Áfa	27.00%	3.972.461
3. A munka ára		18.685.281

- Ajánlatadáskor nemcsak az anyagkiírást kell figyelembe venni, hanem a műszaki leírást, a vázlatterveket és a mellékleteket is.
- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely anevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit.
- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes rendszert kell létrehoznia, ezért minden tétel komplettenegymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.
- Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működéséhez elengedhetetlen, úgy a Kivitelező árazza be.
- A tervben típusnévvel megemlített termékek kiválthatóak azokkal műszakilag egyenértékűekre.
(Az egyenértékűséget igazoló vizsgálat költségei, és az esetleges áttervezés költségei a kezdeményezőt terhelik!)

Gazsi és Gazsi Kft.
Ipai és Kereskedelmi Szolgálat
2251 Tápiószecső
Kátai út 47.
Adószám: 12049260-2-13
Bank szá: 11702063-20000973
Tel/fax: 06-29-446-312


M. J.

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	M15-002-1.2 Kétoldali fal-, és gerendazsaluzás függőleges felülettel, táblás zsaluzattal +12,90-es szinten (alátámasztó állványon) 4,8 m ²	7.500	2.650	36.000	12.720
2	M15-012-6.2 (8) Acélszerkezet átalakításához munkaállvány készítése +21,40-es szinten 24 m ²	3.200	2.700	76.800	64.800
3	M15-012-35 (56) Egyedi függesztett segédállvány készítése +36,53-as szinten acélszerkezet elhelyezéséhez 16 m ²	2.730	4.250	43.680	68.000
4	K15-013-1 Nagy teherbírású alátámasztó nehézállvány készítése +12,90-es szinten acél vázszerkezettel, fa gerendázattal és OSB járófelülettel 200 m ³	6.250	4.250	1.250.000	850.000
5	M15-017-1 Acél segédgerenda elhelyezés +21,40-es szinten ideiglenes rögzítéséhez (HEA 300) 12 m	15.700	34.375	188.400	412.500
6	M15-017-1 Acél segédgerenda elhelyezés +36,53-as szinten ideiglenes rögzítéséhez (HEA 300) 12 m	15.700	34.375	188.400	412.500
7	K31-000-8.1 Tüzhorganyzott trapézlemez bontása (6cm bordamagasság), a lemez kivágásával, a törmelék elszállításával 4 m ²	0	12.800	0	51.200
8	K31-000-8.2 Kibetonozott trapézlemezen lévő födém lemez bontása, 28 cm vastagságban (9 cm koptató beton, 4 cm poliuretán, 1 rtg. szigetelés, 8 cm vasalt aljzat), törmelék elszállításával 1,06 m ³	0	62.500	0	66.250
9	M31-000-15 Betonacél háló kibontás a háló elvágásával, törmelék elszállításával (Φ8-10) 4 m ²	0	4.800	0	19.200

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	M31-001-1.2.1 (4) Betonacél helyszíni szerelése, Φ8 bordázott betonacél 0,28 t	210.000	95.000	58.800	26.600
11	M31-001-1.2.1 (4) Betonacél helyszíni szerelése, Φ10 bordázott betonacél 0,46 t	210.000	95.000	96.600	43.700
12	M31-021-1.1 Monolit vasbeton szegély gerenda készítése, C25/30 betonból - nyílás körül 6,33 m ³	21.500	16.800	136.095	106.344
13	M31-090-4 Födém átalakítás utáni helyreállítása visszabetonozással elválasztó hőszigeteléssel C16/20 6,2 m ³	24.600	18.500	152.520	114.700
14	K34-000-1.2 (2) Épület acél vázszerkezet, acéltartók bontása, IPE200 szelvény bontása, +21,40-es szinten, 3db 7 m	11.938	29.500	83.566	206.500
15	K34-000-1.2 (2) Épület acél vázszerkezet, acéltartók bontása, HEA300 szelvény bontása, +21,40-es szinten, 1db 2,3 m	11.940	29.500	27.462	67.850
16	K34-000-1.2 (2) Tartószerkezet bontása, IPE180-300 acélgerenda bontása, +36,53 szint, 5 db 7,2 m	11.940	29.500	85.968	212.400
17	K34-001-4.2 (22) Kiváltó gerenda gyártása és elhelyezése, IPE300 profil +12,90-es szinten 3 db 8,2 m	18.250	34.375	149.650	281.875
18	K34-001-4.2 (22) Kiváltás rögzítéséhez L-80.80.6 egyenlőszárú L acél beépítése (alap, közbenső- és fedőmázolással) +12,90-es szinten, h=300 mm 12 db	2.450	15.750	29.400	189.000




Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
19	K34-001-4.2 (22) IPE360 acél kiváltógerenda szerelése, +19,40 szinten, (alap, közbenső- és fedőmázolással), 3 db 8,4 m	23.125	40.750	194.250	342.300
20	K34-001-4.2 (22) Kiváltás alátámasztáshoz L 80.80.6 egyenlőszárú L acél szerelése, h=110 mm, (alap, közbenső- és fedőmázolással) 12 db	2.450	15.750	29.400	189.000
21	K34-001-4.2 (22) Betonfödém élvédő és perem L 60.60.6 egyenlőszárú L acél szerelése, +12,90-es szinten, (alap, közbenső- és fedőmázolással) 17,28 m	5.375	22.250	92.880	384.480
22	K34-001-4.2 (22) 8 mm vtg. bordáslemez kiemelhető fedés készítése, alsó erősítő bordákkal, 3 db emelési pontként szolgáló gyűrűvel, (alap, közbenső- és fedőmázolással) 4,66 m ²	14.150	29.000	65.939	135.140
23	K34-001-4.2 (22) IPE200 acélgerenda szerelése +21,40 szinten, 4,28 m, (alap, közbenső- és fedőmázolással), 4 db 4,9 m	14.750	34.370	72.275	168.413
24	K34-001-4.2 (22) IPE360 acélgerenda szerelése +21,40 szinten, h=8,6 m, (alap, közbenső- és fedőmázolással), 3 db 8,6 m	23.125	40.750	198.875	350.450
25	K34-001-4.2 (22) Csomólemez kialakítása I tartóra rögzítve, kiegészítő bordákkal, hegesztve, rögzítés elemek egymáshoz csavarozásával (M16 és M20 10.9 Lv12..25..30) v=12 és 16mm, +12,90 12 db	4.500	23.250	54.000	279.000
26	K34-001-4.2 (22) Csomólemez kialakítása HEA300 tartóra rögzítve, kiegészítő bordákkal, hegesztve, rögzítés elemek egymáshoz csavarozásával (M16 és M20 10.9 Lv12..25..30) v=12 és 16mm, +21,40 szint 12 db	5.813	23.250	69.756	279.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
27	K34-001-4.2 (22) Csomólemez kialakítása IPE360 tartóra rögzítve, kiegészítő bordákkal, hegesztve, rögzítés elemek egymáshoz csavarozásával (M16 és M20 10.9 Lv12..25..30) v=12 és 16mm, +21,40 szint 10 db	6.000	23.250	60.000	232.500
28	K34-001-4.2 (22) Csomólemez kialakítása IPE200 tartóra rögzítve, kiegészítő bordákkal, hegesztve, rögzítés elemek egymáshoz csavarozásával (M16 és M20 10.9 Lv12..25..30) v=12 és 16mm, +21,40 szint 20 db	4.063	23.250	81.260	465.000
29	K34-001-4.2 (22) Csomólemez kialakítása IPE300 és HEA500 tartóra rögzítve, kiegészítő bordákkal, hegesztve, rögzítés elemek egymáshoz csavarozásával (M16 és M20 10.9 Lv12..25..30) v=12 és 16mm, +36,53 szint 9 db	6.000	23.250	54.000	209.250
30	K34-001-4.2 (22) 110x6 mm leesésgátló acélperem elhelyezése nyílások körül és korlátoknál, hegesztve, eredetivel megegyező színű alap- és fedőmázolással 28,61 db	5.300	14.300	151.633	409.123
31	K34-001-4.2 (22) IPE300 acélgerenda áthelyezése, +36,53 szint, 1 db 5,7 m	5.750	35.620	32.775	203.034
32	K34-001-4.2 (22) HEA 300 gerenda áthelyezése, +21,40 szint, 1db 2 m	5.750	35.625	11.500	71.250
33	K34-001-4.2 (22) Gyártmányterv készítése állványzatok tervezése és az acélszerkezetek összeállításához 1 db	18.750	225.000	18.750	225.000
34	M45-000-2.2 (8) Meglévő acél korlát bontása, +21,40-es szinten 10,63 m	1.900	4.600	20.197	48.898

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
35	K45-000-2.4 (10) Horganyzott acél járórács bontása a fődémszerkezet átalakításához, a törmelék elszállításával 9,7 m ²	1.950	4.970	18.915	48.209
36	K45-000-3 Járófelület bontása (8-as bordáslemez), a törmelék elszállításával 8,5 m ²	1.950	4.970	16.575	42.245
37	K45-004-1 (1) Egyedi fix korlátelem gyártása és elhelyezése, 48,3x3,6 oszlopból, 48,3x3,6 korlátcsőből, 26,9x2,6 merevítéssel, eredetivel megegyező festéssel, +12,90 szint 17,2 m	5.875	14.500	101.050	249.400
38	K45-004-1 (1) Egyedi bontható korlátelem gyártása és szerelése, 48,3x3,6 oszlopból, 48,3x3,6 korlátcsőből, 26,9x2,6 merevítéssel, +21,40-es szinten 8,4 m	6.225	15.750	52.290	132.300
39	K45-004-1 (1) Egyedi fix korlátelem áthelyezése, 48,3x3,6 oszlopból, 48,3x3,6 korlátcsőből, 26,9x2,6 merevítéssel, eredetivel megegyező festéssel, +36,53-as szinten 6 m	5.875	12.000	35.250	72.000
40	K45-004-5 (6) Csúszásmentes, horganyzott acél járórács lehelyezése, rögzítése normál leszorítóelemmel acélszerkezethez, korlátokhoz 11,73 m ²	7.900	17.000	92.667	199.410
41	K45-005-2.2 (5) Meglévő acél létra áthelyezése a szerelőjárda végére, a rögzítés kis méretű átalakításval, hegesztéssel rögzítve 1 db	20.625	49.500	20.625	49.500
42	M47-021-12.2 Acélszerkezetek felületkezelése korrózióvédő alapozása 72 m ²	1.964	2.363	141.408	170.136

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
43	M47-021-31.2 Acélszerkezetek fedő mázolósa (meglévővel egyező vörös színben) 72 m2	3.575	2.363	257.400	170.136
44	M47-021-31.2 11 cm széles sárga-fekete csíkozású zománccfestés acélfelületre 0,5 m2	5.620	20.620	2.810	10.310
45	M47-023-1.1.1.4 (4) Tűzvédő vagy égéskésleltető mázolás, acéltartószerkezeten, 2 mm rétegvastagságig, 60 perc tűzállósági határérték esetén 72 m2	9.919	5.750	714.168	414.000
46	M47-041-1 Beton felületek előkészítése, festése; vízben oldott, latexbázisú kötőanyag felhordása, teljes sima felületen, bármilyen padozatú helyiségben 10,1 m2	13.120	9.120	132.512	92.112
47	K47-041-4.1 25 cm széles sárga-fekete csíkozású festés készítése beton felületen 10,1 m2	5.620	15.870	56.762	160.287
48	M71-000-1.8 (24) Vezetékek, kábelek és szerelvények áthelyezése; (lámpaoszlop + armatúra) 1 db	43.750	50.000	43.750	50.000
49	71-000-1.13 (30) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése 2 db	0	625	0	1.250
50	M71-000-1.13 (30) Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása és visszaszerelése; (lámpatest) 1 db	825	4.205	825	4.205
51	M71-000-6 Kábeltálca le,- és visszaszerelése, idomok nélkül, oszloppal és menetes szárral födémről függesztve 10 m	775	4.388	7.750	43.880



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
52	M71-001-3 Merev acélcső áthelyezése tartószerkezetre idommal és toldóelemmel, Φ65 levegővezeték 12,5 m	1.730	1.880	21.625	23.500
53	K74-000-1.3 (3) Füstérzékelő vezeték áthelyezése a hálózat megbontásával (szakkivitelezővel végeztetve) 12,5 m	630	3.750	7.875	46.875
Munkanem összesen:				5.535.088	9.177.732

Budapest, XV. ker. Károly S u.119.

A munka leírása: szemétbunker beöntő
kapuk előtt aszfaltozott
terület rámpa javítása
Készült: 2017.03.07.

Munkaszám:.....
Kapcsolat:

.....Ft rezsioradíj felhasználásával

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2.324.300	1.813.560
2.1 ÁFA vetítési alap		4.137.860
2.2 ÁFA	27.00%	1.117.222
3. A munka ára		5.255.082

GAZDÁGI ÉS KERESKEDELMI
IPARI ÉS KERESKEDELMI SZÖVETSÉG
2251 Tápiószecső
Államnév: 129/2264-2-13
Bank: 11700003-200100074
Aláírás
Tel: 06-29-446-203

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.2 (22) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe 5 db	18.000	18.000	90.000	90.000
2	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 20 m ³	0	2.700	0	54.000
3	31-001-2-0452133 (7) Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI 6N1010 építési síkháló; 6,00 x 2,40 m; 100 x 100 mm osztással Ø 6,00 / 6,00 BHB55.50 1,1 t	210.000	95.000	231.000	104.500
4	M45-005-2.1-0910047 (4) Egyéb épületlakatos szerkezetek elhelyezése, rámpa ütkö ző kialakítása melegen hengerelt 250 - es U acélból a kialakult hézag 8 mm vtg lapos acél lemezzel lezárva 36 m	6.700	9.560	241.200	344.160
5	47-021-12.2.1-0143621 (16) ÖN Korróziógátló alapozás nagy méretű acélszerkezeten, múgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Supralux Tizsakorr korróziógátló alapozófesték, törtfehér, EAN: 5992452503039 35 m ²	530	610	18.550	21.350
6	47-021-21.2.1-0130821 (62) Acélfelületek közbenső festése acél szerkezeten, nagyobb acélfelületen, múgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux alapozófesték, színes, EAN:59925452511034 35 m ²	550	610	19.250	21.350
7	47-021-31.2.1-0130865 (129) Acélfelületek átvonó festése acélszerkezeten, nagyobb acélfelületen múgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Durol időjárásálló, magassfényű zománc, fekete, EAN: 5992451129032 35 m ²	580	670	20.300	23.450

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	M61-001-2.1 (3) Rámpa érdesített aszfalt és kötőrétegének bontása, kézi erővel, légkalapáccsal, 14 m3	0	5.700	0	79.800
9	M64-002-1.2 (2) Egyrétegű út- és térburkolat készítése meglévő alpra 6-10 cm vastagsággal, , egyenes vagy íves kivitelben, egyoldali eséssel, 3,01-5,00 m sávszélesség között C 20-16/kk 20 m3	85.200	35.300	1.704.000	706.000
10	M64-008-2.1 (2) Felületérdesítés és maradék aszfalt kötőréteg eltávolítása acélseprűvel 235 m2	0	1.570	0	368.950
Munkanem összesen:				2.324.300	1.813.560

Budapest, XV. ker. Károly S u.119.

A munka leírása: lombdaráló körül
kerítés építés kv
Készült:2017.03.07.

Munkaszám:.....
Kapcsolat:.....

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1.743.288	1.985.290
2.1 ÁFA vetítési alap		3.728.578
2.2 ÁFA	27.00%	1.006.716
3. A munka ára		4.735.294

GÁRDY ÉS PÁRZS
Ipari & Kereskedelmi Szolgáltató
2251 Tápia
Köblai út 57.
Adószám: 1299260-2-13
Bank szá: 11742063-20010974
Tel: 06-2836-283
Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-016-1.1-0023126 (1) ÖN Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólappmagasság (típus: 741202) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólappmagasság (típus: 741202) 2 db	22.500	15.000	45.000	30.000
2	21-003-1.1.2.2 (5) Lyukfúrás vagy kisméretű földkiemelés, oszlop, alaptest vagy lehorgonyzás részére, kézi erővel, 2 m mélységig, 0,31-0,70 m átmérő között, III. talajosztály 130 m	0	2.740	0	356.200
3	21-011-11.2 (22) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe 3 db	18.000	18.000	54.000	54.000
4	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 11 m ³	0	2.730	0	30.030
5	45-004-11.1-0910044 (11) ÖN Kerítés, kapu, köz- és sarokoszlop elhelyezése, 1 db kitámasztóval Sarokoszlop 1 db kitámasztóval 7 db	11.650	4.000	81.550	28.000
6	45-004-11.3-0910046 (13) ÖN Kerítés, kapu, köz- és sarokoszlop elhelyezése, kitámasztó nélkül Sarokoszlop kitámasztó nélkül 58 db	11.650	4.000	675.700	232.000
7	45-004-23.2.2-0120138 (26) ÖN Tekercses kerítés szerelése előre elhelyezett oszlopokra, hagyományos drótfonatos kerítésből, (a felerősítő elemek külön tételben kiírva), 1,51-2,00 m kerítés magasság között STEELVENT ST15/1 horganyzott kerítésfonat, huzalvastagság: 1,8 mm, szemméret:65x65 mm, magasság: 2,00 m 372 m	1.150	1.950	427.800	725.400

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	45-004-24.1-0120362 (34) ÖN Kiegészítők elhelyezése tekerces kerítéseknel, feszítőhuzal elhelyezése drótfonatos kerítéseknel, kerítés magasságát 50 cm-ként megosztva STEELVENT horganyzott feszítőhuzal, súly: 7 kg/100 m, huzalvastagság: 3,1 mm 930 m	145	200	134.850	186.000
9	45-004-24.2-0120367 (35) ÖN Kiegészítők elhelyezése tekerces kerítéseknel, drótfeszítők elhelyezése, feszítőhuzallal merevített kerítéseknel STEELVENT ST21/10 horganyzott huzalfeszítő csavar, méret: M8 40 db	301	563	12.040	22.520
10	71-004-4.1-0150301 Vezeték és kábelkötegelők elhelyezése, UV védett kivitelben LEGRAND Colring 2,4x95 fekete vezetékkötegelő R: 031800 1.860 db	19	63	35.340	117.180
11	31-011-21.1.2-0221410 (26) ÖN Oszlop, pillér készítése, betonból, X0b(H), X0v(H), XC1 környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi csömöszöléssel C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42, 5 pc. D _{max} = 24 mm, m = 6,2 finomsági modulussal 9,2 m ³	18.240	16.800	167.808	154.560
12	M31-001-1.2.1-0220011 (4) Betonacél helyszíni szerelése kör alakú vb oszlopokhoz függőleges és vízszintes vasalat bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között Bordás betonacél, tekercsben, B60.50 6 mm 0,52 t	210.000	95.000	109.200	49.400
Munkanem összesen:				1.743.288	1.985.290

**Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók
környezetvédelmi kötelezettségei**

- OKTATÁSI SEGÉDANYAG -

2013. március

1. AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy az FKF Nonprofit Zrt. (továbbiakban FKF Zrt.) megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az FKF Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

2. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az FKF Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

3. AZ FKF ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI

Az FKF Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2005, valamint az FKF Zrt. Környezetközpontú Irányítási Rendszerének dokumentumainak (KIR Kézikönyv, környezeti eljárások) megfelelően készült.

3.1. *Általános környezetvédelmi szabályok*

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környezetkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosítás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

3.2. *A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok*

3.2.1. *A föld védelmével kapcsolatos szabályok*

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják.

Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók, tisztítószerek, stb.) a talajt ne szennyezzék.

A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajkénti felhasználásáról.

3.2.2. *A víz védelmével kapcsolatos szabályok*

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapota következtében - olajcsöpögés nem tapasztalható.

A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

3.2.3 A levegő védelmével kapcsolatos előírások

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely érvényes igazolólapal rendelkezik a gépjármű környezetvédelmi felülvizsgálatáról („zöld kártya”).

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

3.2.4. Hulladékgyűjtés

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék

- * mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen,
- * hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,
- * keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,
- * kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint ártalmatlanításáról (elszállításáról).

Veszélyes hulladék a munkavégzés helyén a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben, legfeljebb I évig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

A tevékenység befejeztével a Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló mindenkor hatályos jogszabály és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 440/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet) által előírt dokumentációt.

3.2.5. Veszélyes anyagok és készítmények

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet, a 25/2000. (IX.30.) EüM - SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról) foglalt előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került az ÁNTSZ-hez.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítania kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

3.2.6. A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl.

hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles ideiglenes határérték túllépési engedélyt kérni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.

A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

3.2.7. Az épített környezet védelme

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

4. JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános

szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és külön (büntetőjogi, polgári jogi, államigazgatási jogi, stb.) jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik az FKF Zrt. felé.

Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat

Cég neve:

Szerződés tárgya:
.....

Szerződéskötés időpontja:

Alulírott, (felelős vezető neve és beosztása) igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat, valamint „Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest,

.....
aláírás, pecsét



**Nyilatkozat
az alvállalkozói teljesítés vonatkozásában**

Cég neve:

Székhely:

Adószám:

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője (i) nyilatkozom/zunk, hogy az FKF Nonprofit Zrt-vel (székhelye: 1081. Budapest, Alföldi u. 7.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő)napján, **K1767** közbeszerzés számon, szerződésszámon „**Az FKF Nonprofit Zrt. tulajdonát képező, Budapest, XV. Mélyfúró utcai telephelyén 12 munkából álló építési, felújítási és átalakítási munkák**” tárgyában megkötött Vállalkozási szerződés teljesítése érdekében

a)¹ alvállalkozó nem került bevonásra.

Kelt:, 201.....

.....
(cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása
cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása
cégnév)
Vállalkozó

b)² az alábbi alvállalkozó(k) került(ek) bevonásra, aki(k) a szolgáltatás ellenértékéből az alábbi összegre jogosultak:

1.³ Alvállalkozó neve:

Székhelye:

Adószáma:

Bankszámlaszám:

az ellenértékből az alvállalkozói teljesítés nettó összege:

Kelt:, 201.....

.....
(cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása
cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása
cégnév)
Vállalkozó

¹ Értelemszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő

² Értelemszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő

³ Értelemszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén

Biztosítási fedezetigazolás
GAZSI ÉS GAZSI Kft. részére

Tisztelt Partnerünk!

Hivatkozva tárgyban megkeresésükre jelen levelünkkel igazoljuk, hogy a Társaságunknál 2005/23854 (GAZSI ÉS GAZSI Kft. 2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.) kötvényszámon nyilvántartott keret jellegű C.A.R. szerződés feltételei alapján az alábbi munka biztosítási fedezettel rendelkezik társaságunknál

Kivitelezés tárgya: FKF Nonprofit Zrt. telephelyén építési, felújítási munkák
Kivitelezés hely: Bp. XV. Mélyfúró u. 10-12.
Beruházás nettó összege: 83 400 000 Ft
Kockázatviselés kezdete: 2017. április 3.
Kockázatviselés vége: 2017. december 31.

Egyéb tekintetben a 2005/23854 számú biztosítási szerződésben foglaltak az irányadóak.

Budapest, 2017. március 24.

Tisztelettel:

COLONNADE
Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe
1143 Budapest, Stefánia út 51.

Kovács Gábor Alföldi Péter
fióktelep vezető igazgató

Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe

Fedezetet igazoló dokumentum (kötvény)

Kötvényszám: 2005/23854

Jelen fedezetet igazoló dokumentum értelmében a Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő neve:	GAZSI ÉS GAZSI Kft
Szerződő címe:	2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.
Biztosított neve:	GAZSI ÉS GAZSI Kft
Biztosított címe:	2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.
BIZTOSÍTOTTAK:	<ul style="list-style-type: none">- Az építető / bejelentés szerint /- a szerződő- a Fővállalkozó, valamint az itt biztosított projektjeibe szerződött és az építési naplóban dokumentált alvállalkozói
BIZTOSÍTÁS TÁRGYA:	a folyamatosan bejelentésre kerülő építési munkák: hagyományos technológiájú lakás,- társasház, -ipari és középületek építése
FELTÉTEL:	Colonnade Atlasz Összkockázatú Építésbiztosítási /C.A.R./ Feltétel (MJK: CAR 002-2016)
KOCKÁZATVISELÉS HELYE:	az aktuális bejelentések (adatközlők szerint), az építési munka magyarországi helyszínei
KOCKÁZATVISELÉS KEZDETE:	az egyes projektek vonatkozásában a bejelentett kockázatviselési kezdet, de legkorábban az ilyen bejelentésnek a biztosító részére történő beérkezését követő nap 0.00 órája
KOCKÁZATVISELÉS KEZDETE:	2017. január 01.
Kockázatviselés tartama:	Határozatlan
Biztosítási évforduló:	minden évben a kockázatviselés kezdetének a napja
Értékelési mód:	utánpótlási / új érték
Biztosítás rendszere:	limitált
Díjfizetés módja:	banki átutalás

Díjfizetési ütem: negyedéves

Biztosító neve/címe: Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe
H-1143 Budapest, Stefánia út 51.
Tel.: (36 1) 460 1400 Fax: (36 1) 460 1499

Kárbejelentés: vagyonkar@colonnade.hu

DÍJSZÁMÍTÁS ALAPJA:

- 442.000 eFt**, mely a következőket tartalmazza
- 400.000 eFt - mint tervezett éves árbevétel (építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)
- 2.000 eFt - mint az építéshelyszíni berendezésekben, segédszerkezetekben felvonulási létesítményekben, 500 eFt egyedi érték alatti építőgépekben keletkezett károk éves limitje.
- 8.000 eFt - mint az építési munkálatok helyszínén tárolt építőgépekben keletkezett károk éves limitje
- 2.000 eFt - romeltakarítási költségek éves limitje
- 30.000 eFt - a 119. sorszámú záradék éves limitje

I. FEJEZET (DOLOGI KÁROK)

Biztosítási összeg: az adott munkák biztosítási összege, de maximum 300.000 eFt/ projekt

Kártérítési limitek:

- az építéshelyszíni berendezésekre, segédszerkezetekre, felvonulási létesítményekre, 500eFt egyedi érték alatti építőgépekre:
2.000 eFt/kár/projekt
- az építési munkálatok helyszínén tárolt építőgépekre
8.000 eFt/kár/projekt
- a romeltakarítási költségekre: az adott project építési teljesítésének 10 %-
500 eFt/kár/project

Jelen biztosítás fedezete kiterjed

- a felhasznált anyagok költségeire, a munkadíjra
- az építéshelyszíni berendezésekre, segédszerkezetekre, felvonulási létesítményekre, 500eFt egyedi érték alatti építőgépekre:
- a romeltakarítási költségekre
- az építőgépekre

A Biztosító az eltulajdonítható vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a részleges mechanikai védelem előírása teljesül. A részleges mechanikai védelemnek a vonatkozó MABISZ ajánlásban foglalt követelményeket kell kielégítenie. A szabadban tárolt értékekre a biztosítási fedezet csak abban az esetben terjed ki, ha a biztosított vagyontárgyakat kerítéssel körülkerített, őrzött (kutyás őrrel), éjszakára kivilágított telephelyen tárolják.

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

50.000 Ft
100.000 Ft - elemi károk esetében

II. FEJEZET (FELELŐSSÉGI KÁROK)

Kártérítési limit:

30.000 eFt/kár és 100.000e Ft/év

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

Dologi károk esetén: 100.000 Ft
Személyi sérüléssel károk esetén: 0 (nulla) Ft

A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a repedéskárookra, amelyek a károsodott épület / építmény állékonyságát vagy használójának biztonságát nem veszélyeztetik.

STANDARD ZÁRADÉKOK

002. Keresztfelelősség

Limit: a II. fejezet limitjével közös, kombinált
Önrészesedés: a II. fejezettel megegyező

004. A biztosítási időszak kiterjesztése (kiterjesztett fedezet)

Fedezet időtartama: 24 hónap
Önrészesedés: I. Fejezettel megegyezően

005. Az építési és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltétel

Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke: 4 hét

008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Önrészesedés: a) 20 %, de min. 100.000 Ft / káresemény
b) 100.000 Ft / káresemény

110. Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

112. Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek

Raktáregységként tárolható max. érték: az adott munka biztosítási összegének 20%-a,
de max. 20.000 eFt



113. Belföldi szállítás fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, a I. fejezetbe foglalt biztosítási fedezet kiterjed Magyarország területén a biztosított vagyonnak a kockázatviselés helyére történő szállítására, a vízi és légi úton történő szállítások kivételével.

Biztosítás tartama alatt szállított vagyon :	5.000 eFt
Maximális kártérítés:	5.000 eFt / szállítóeszköz / káresemény
Önrészesedés:	100.000 Ft

119. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete (vibráció, alátámasztások gyengítése eltávolítása)

Biztosítás tárgya: Kérjük megnevezni !

Kártérítési limit:

30.000 eFt / kár

30.000 eFt / időszak

Önrészesedés: 10 %, de min. 100.000 Ft

Jelen záradék alapján biztosított kockázatokra a biztosítási fedezet a fent nevezett cím alatti ingatlanok állapotfelvételi jegyzőkönyvének egy példányának Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órájától lép hatályba.

Jelen záradék alapján biztosított kockázatokra a biztosítási fedezet a fent nevezett cím alatti ingatlanok állapotfelvételi jegyzőkönyvének, valamint a statikai szakvéleménynek egy - egy példányának Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órájától lép hatályba.

120. Környező vagyontárgyak fedezete (vibráció, alátámasztások gyengítése eltávolítása)

Kártérítési limit: a project biztosítási összegének 20 %-a, de maximum

30.000 eFt / kár / projekt

30.000 eFt / év (a II. fejezet limitjével közös,
kombinált)

Önrészesedés: 10 %, de min. 100.000 Ft

SPECIÁLIS ZÁRADÉKOK

Általános kizárások

Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyekre a jelen szerződés vonatkozó záradékaiban foglaltak szerint nyújtható lett volna biztosítási fedezet és a biztosítási szerződés az adott záradék alkalmazása nélkül jött létre.

Kockázatviselési időszak előtt elvégzett munkák:

Jelen biztosítás fedezete nem terjed ki az egyes munkálatok vonatkozásában az ilyen munkáknak a biztosító felé történt bejelentésének napján 24. 00 óráig elvégzett munkálatok során fellépő közvetlen és következményi károkra.

Az adott projektek 30 napig díjmentesen meghosszabíthatók, amennyiben a kivitelezés időben nem fejeződik be.

TELJES BIZTOSÍTÁS ÖSSZESÍTETT DÍJTÉTELE: 1,45 ‰

ELŐZETES ÉVES DÍJ: 640.900 Ft

A biztosítási díj elszámolás alapját képezi, amely elszámolást a szerződő felek a befejezett munkák tényleges értékének ismeretében a tárgy évet követő január 30-ig elvégzik.

Az előzetes díj egyben minimum depozit díj, mely a Biztosítót az elszámolás eredményétől függetlenül megilleti.

A 100 000 eFt-ot elérő illetve meghaladó értékű munkák bejelentésekor a Szerződő a következő adatokat juttatja el a Biztosító részére, a munkák megkezdése előtt legalább 10 nappal, írásban:

- kitöltött C.A.R. kérdőív,
- műszaki leírás,
- alaprajz, metszetek

A 100 000 eFt alatti értékű munkákat negyedévenként jelenti a Szerződő a biztosító felé az alábbi adatokkal:

- a munkálatok helyszínének és várható időtartamának megnevezése,
- a munkák rövid leírása,
- a munkálatok kezdetének és tervezett befejezésének időpontja,
- az alvállalkozók megnevezése,
- a project értéke.

A bejelentési kötelezettség alá nem eső projectek csak abban az esetben fedezhetők jelen szerződéssel, amennyiben a Szerződő bizonyítja, hogy azokra a munkálatok megkezdése előtt a Megrendelővel vállalkozói szerződést kötött.

A 100 000 eFt-ot elérő ill. meghaladó értékű munkák esetében a Biztosító, amennyiben az adott project kockázatának elbírálásához szükségesnek ítéli, a fentiekén túlmenően további adatokat ill. dokumentumokat kérhet (pl. helyszínrajz, alaprajz, metszetek, ütemterv, statikai számítások, talajmechanikai szakvélemény stb.).

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkákra vonatkozó fedezet kiadását megtagadni, amennyiben arra alapos indoka van.

Amennyiben a jelen keretszerződésbe cedált munkák kumulált biztosítási összege eléri a 300 000 eFt-os határt, úgy lehetőség van egy a jelenlegi szerződéssel azonos kondíciókkal rendelkező újabb (ismét max. 300 000 eFt-os keretig) keretszerződés megkötésére.

Jelen szerződés keretein belül azon munkák biztosíthatók, amelyek volumene nem haladja meg a 120 000,-eFt-os határt. Az ezt meghaladó értékű, továbbá a fentebb leírtaktól eltérő jellegű (pl. folyami hídépítés), illetve a nem hagyományos technológiát igénylő munkák biztosítása egyedi kondíciók szerint lehetséges, illetve külön megállapodás alapján vonhatók a keretszerződés hatálya alá.

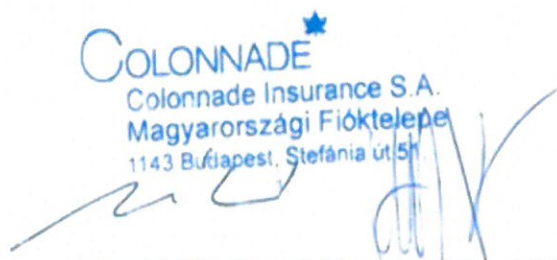
A meglévő épületekről (amelyeken a munkálatok folynak), valamint a környező objektumokról készült állapotfelmérő jegyzőkönyveket (amennyiben az adott munkára igényli a 119 ill 120 záradék fedezetét) a Szerződő a project értékhatárára való tekintet nélkül a munkák megkezdése előtt eljuttatja a Biztosító részére. A 119 ill. 120 záradék fedezete ugyanis legkorábban ezen jegyzőkönyveknek a biztosítóhoz történő beérkezését követő napon indítható.

A keretszerződés nem vonatkozik olyan építési teljesítésekre, melyek kivitelezési ideje a 24 hónapot meghaladja.

A szerződésre vonatkozó egyéb feltételek, záradékok:

- Általános Kizárás (MJK: ÁLTKIZ 002-2016)
- Kárrendezési Dokumentumok Záradéka (MJK: KÁRDOK 002-2016)

Budapest, 2016. december 20.


COLONNADE
Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe
1143 Budapest, Stefánia út 51

Kovács Gábor Alföldi Péter
fióktelep vezető igazgató

Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe