

## Keretmegállapodás

### „K1802 A Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság Hulladékhasznosító Mű Üzemben üzemelő K1-K4 jelű kazánok tűzálló falzatának javítása”

tárgyában kiírt K1802 sz. közbeszerzési eljárás alapján

amely létrejött egyrészről a

**Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság (FKF Nonprofit Zrt.)**

Székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.  
Képviseli: Sámson László hulladékkezelési Igazgató és  
Dr. Szilágyi Demeter beszerzési Igazgató  
Cégjegyzék szám: 01-10-043157  
Adóigazgatási szám: 12166602-2-44  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-05086900-05000005

mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő),

másrészről a(z)

Cégnév: TORKRÉTBAU Kft.  
Képviseli: Szabados Zoltán  
Székhely: 3516 Miskolc, Kovács u. 27.  
Cégjegyzék szám: 05-09-009409  
Adóigazgatási szám: 12783551-2-05  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102718-46511100-01000003

mint Vállalkozó (a továbbiakban Vállalkozó)

a - továbbiakban együttesen Szerződő Felek - között, alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal.

## PREAMBULUM

Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „K1802 A Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság Hulladékhasznosító Mű Üzemben üzemelő K1-K4 jelű kazánok tűzálló falzatának javítása” tárgyában.

Jelen keretmegállapodás (a továbbiakban: szerződés) a Megrendelő K1802 számú, az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2017. április 19-én közzétett ajánlati felhívása és Vállalkozó részére rendelkezésre bocsátott ajánlatkérési dokumentációja, valamint Vállalkozó 2017. május 23-án kelt ajánlata alapján készült. Jelen keretmegállapodás (a továbbiakban: szerződés) jogalapja a Kbt. 105.§ (1) bekezdésének a) pontja, vagyis jelen keretmegállapodás egy ajánlattevővel (a Vállalkozóval) került megkötésre, s a K 1802 sz. közbeszerzés megvalósítására irányuló valamennyi szerződéses feltételt tartalmazza. Ezért Megrendelő a jelen keretmegállapodás tárgyát képező beszerzési igényeit közvetlen megrendelések útján valósítja meg.

A közbeszerzési eljárás eredményéről a tájékoztatást Megrendelő 2017. július 7-én küldte meg Vállalkozónak.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, ajánlatkérési dokumentációja,

- Vállalkozó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés Vállalkozó által az ajánlattételkor elfogadott szövege, értelemszerűen kiegészítve a Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltakkal; Vállalkozó nyertes ajánlata, az eljárást megindító ajánlati felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció. Amennyiben a szerződés végleges szövege és Vállalkozó nyertes ajánlata között ellentmondás van, úgy Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

## 1. A szerződés tárgya és keretösszege

1.1. Jelen szerződés alapján Vállalkozó feladata a Megrendelő Hulladékhasznosító Mű Üzem (a továbbiakban: HHM) területén található **K1-K4 jelű kazánok tűzálló falzatának javítása** a műszaki leírásban részletezett feltételek szerint. Vállalkozó jelen szerződés alapján *tervezett* javítások és *eseti* javítási feladatok elvégzésére is köteles.

**Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés 1. számú mellékletében (Közbeszerzési műszaki leírás) részletesen felsorolt feladatok elvégzését összesen nettó 27.000.000 Ft (azaz huszonhétmillió forint) keretösszeg erejéig. Ezen keretösszeg lehívására megrendelő kötelezettséget vállal.**

1.2. A szerződés 3.1. pontjában rögzített időtartama alatt az 1.1. pontban meghatározott nettó 27.000.000 Ft keretösszeg kimerítését követően Megrendelő jogosulttá válik **opcióként további maximum nettó 18.000.000 Ft (azaz tizennyolcmillió forint) keretösszeg** erejéig megrendelni Vállalkozótól az 1.1. pontban megnevezett feladatok további elvégzését, amit Vállalkozó köteles teljesíteni.

**A maximum 18.000.000 Ft opciós keretösszeg lehívására Megrendelő nem köteles.**

A Közbeszerzési műszaki leírás jelen szerződés 1. sz. melléklete.

## 2. A szolgáltatás teljesítésének helye

2.1. A szolgáltatás teljesítésének helye: **1151 Budapest, Mélyfúró u. 10-12.**

## 3. Teljesítési határidő, a feladat végrehajtásának elvárt ütemezése

3.1. Jelen szerződés alapján Vállalkozó a mindkét fél általi aláírás napjától **kezdve 2018.12.31-ig** köteles teljesíteni Megrendelő egyedi, írásbeli megrendelése alapján.

3.2. Amennyiben mind az 1.1. pontban megjelölt keretösszeg, mind pedig az 1.2. pontban megjelölt teljes opciós keretösszeg 2018.12.31. előtt kimerül, akkor, Felek szerződéses jogviszonyukat egy kölcsönösen elfogadott korábbi időpontban jogosultak lezárni és elszámolni egymással.

3.3. Vállalkozónak mind a **tervezett javításokat**, mind pedig fellépő **üzemzavar miatt felmerülő, illetve egyéb eseti javításokat** kell végeznie az alább részletezett ütemezés és határidők szerint.

3.3.1. Megrendelő minden *tervezett* javítási igényéről **egyedi, írásbeli értesítést** küld Vállalkozó részére, amelyben jelzi a felmérés célját szolgáló helyszíni bejárás időpontját. Megrendelő az értesítést minden esetben a helyszíni bejárás időpontját leglább 15 naptári nappal megelőzően küldi el Vállalkozó részére.

3.3.2. Vállalkozó az írásbeli értesítésben megjelölt időpontban köteles megjelenni. Felek a **helyszíni bejáráson** együttesen határozzák meg a szükséges javítás terjedelmét, a javításhoz szükséges

falazati anyagokat, valamint az állványozás volumenét és a teljesítés időigényét. Az állványzat kiépítését, valamint a javításhoz szükséges falazati anyagokat Megrendelő biztosítja.

3.3.3. A 3.3.2. pontban meghatározottak alapján Megrendelő **írásbeli megrendelést** bocsát Vállalkozó rendelkezésére, amely a helyszíni bejárásen meghatározottak szerint tartalmazza a Vállalkozó által elvégzendő feladatokat, és azok ellenértékét a nyertes ajánlatában (az Árlista jelen szerződés 2. sz. melléklete) meghatározott árak alapján. **Az egyedi megrendelés minden esetben tartalmazza a konkrét teljesítési határidőt is.**

3.3.4. Megrendelő fellépő üzemzavar miatt, vagy egyéb okból szükségessé váló **eseti javítási munka** felmerülése esetén **egyedi, írásbeli értesítést** küld Vállalkozó részére a felmerült üzemzavarról, hibáról, javítási igényről. Vállalkozó a Megrendelő értesítésének időpontjától számítva **24 órán belül** köteles megjelenni a helyszínen **hiba-felvételezés** céljából.

3.3.5. Megrendelő a Vállalkozó által elvégzett felmérést követően, az abban foglaltak alapján **egyedi, írásbeli megrendelésben** rendeli meg Vállalkozótól a fellépő üzemzavar miatt, vagy egyéb okból szükségessé váló eseti javítási munka elvégzését. A megrendelés tartalmazza a munkavégzés befejezési határidejét.

3.4. Megrendelő mind normál, mind pedig normál munkaidőn kívüli munkavégzést megrendelhet Vállalkozótól az alábbiak szerint:

- Normál munkaidő: munkanapokon 06-18 közötti időszak;
- Normál munkaidőn kívüli időszak: munkanapokon 18-06 között, valamint szabad- és munkaszüneti napokon.

#### 4. A teljesítés módja

4.1. Vállalkozó a szerződés és a további közbeszerzési dokumentumok által meghatározott feladatokat a vonatkozó hatályos jogszabályi feltételek és műszaki előírások betartásával köteles elvégezni.

4.2. A Megrendelő utasítási jogára és a Vállalkozó **együttműködési kötelezettségére** a Ptk. 6:62. §-ában, illetve a 6:240. §-ában írtak az irányadók.

4.3. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítése és a munkák végzése során az adott telephely működésének korlátozása, zavarása, akadályozása vagy ellehetetlenítése nélkül köteles eljárni. A jelen pontban meghatározott kötelezettség megszegése esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő valamennyi, a jelen pont szerinti szerződésszegés következtében felmerült, igazolt kárát.

4.4. Felek a munkavégzés során naponta legalább egy alkalommal egyeztetnek a teljesítés érintő részletekről, felmerülő kérdésekről.

#### 4.5. Az elvégzett munkák teljesítése dokumentálása, azok átadása-átvétele

4.5.1. Vállalkozó az elvégzett javítási munkákat a Közbeszerzési műszaki leírás mellékletét képező *Felmérési naplóban* dokumentálja. A teljesítés készre jelentését követően Felek egy egyeztetett időpontban átadás-átvételi eljárást tartanak. Vállalkozó az átadás-átvételekor az alábbi dokumentumokat köteles átadni Megrendelő részére:

a.) a kitöltött felmérési naplót (minta: a Közbeszerzési műszaki leírás 2.sz. melléklete) ;

b.) a beépített anyagok elhelyezkedését ábrázoló rajzot (térképet) (minta: a Közbeszerzési műszaki leírás 3.sz. melléklete).

4.5.2. Megrendelő az átadás-átvétel alkalmával ellenőrzi, hogy a teljesítés megfelel-e a jelen szerződés 4.1. pontjában foglalt követelményeknek. A teljesítés igazolása **teljesítési jegyzőkönyv** kiállításával történik, amelyet mindkét Fél aláír.

A szakmai teljesítést Megrendelő részéről a 15.2. pontban felsorolt személyek valamelyike jogosult igazolni.

4.6. Megrendelő a Közbeszerzési műszaki leírás 3. pontjában felsorolt, teljesítéshez szükséges szolgáltatásokat biztosítja Vállalkozó részére.

4.7. Megrendelő részéről bármely, nem szerződészerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

## **5. Biztonságtechnika, munkavégzés**

5.1. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a Megrendelőre vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok és Megrendelőnél érvényben lévő belső előírások szabályait, melyeket Megrendelő munkavédelmi képviselője a munkavégzés helyszínén – jegyzőkönyvben dokumentáltan – ismertet Vállalkozóval.

„Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag jelen szerződés 3. számú melléklete, a „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat” c. dokumentum pedig jelen szerződés 4. számú melléklete.

5.2. Vállalkozó köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos törvények szerint kötelező a munkák végzése közben.

5.3. Vállalkozó a vonatkozó egészség- és munkavédelmi törvény vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

5.4. Vállalkozó munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Vállalkozó a felelős.

## **6. Vállalkozói díj**

**6.1. Megrendelő a jelen szerződés tárgya szerinti javítási feladatokat a Vállalkozó nyertes ajánlatában található, beárazott vállalkozói díjtételek (Árlista) alapján teljesíti. Az Árlista jelen szerződés 2. sz. melléklete.**

**6.2. A 6.1. pontban szereplő díjtételek mind a kötelezően lehívandó 27.000.000 Ft (azaz huszonhétmillió forint) keretösszeg, mind pedig az opcióként esetlegesen lehívásra kerülő további maximum nettó 18.000.000 Ft (azaz tizenhétmillió forint) keretösszeg terhére történő megrendelések esetén irányadók, Megrendelő ezen díjtételeket a szerződés teljesítése során fix áraknak tekinti, melytől eltérő számlázást nem fogad el, függetlenül az egyedi megrendelésekben szereplő mennyiségtől.**

6.3. A 6.1. pontban foglaltak alapján kifizetésre kerülő ellenérték (vállalkozói díj) magában foglalja a szerződészerű és hibátlan teljesítéshez szükséges valamennyi munka, és egyéb költséget, a szállítás és rakodás költségét, kivéve a Megrendelő által biztosított falazati anyagok költségét továbbá az általános forgalmi adót.

## **7. Fizetési feltételek**

7.1. Megrendelő előleget nem fizet.

ep ch

Szal JSA

7.2. A Vállalkozót megillető vállalkozói díj megfizetése az egyedi megrendelések alapján, a teljesítés Megrendelő általi, elismerését/igazolását követően, számla ellenében banki átutalással történik - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ának figyelembe vételével, a Kbt. 135. § (1) és (5) - (6) bekezdésében, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

**Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a 15.2. pontban feltüntetett személyek jogosultak.**

A teljesítés Megrendelő általi igazolását követően válik jogosulttá Vállalkozó a számla benyújtására.

7.3. A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott azonosítóját (szerződésszámot), a közbeszerzési azonosítószámot (K1802), valamint a számlához mellékelni kell a teljesítésigazolás egy eredeti példányát.

7.4. Speciális rendelkezések:

a) Amennyiben Vállalkozó belföldi illetőségű adóalany:

A Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

7.5. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldi meg a Vállalkozó, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késelembé. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlára vonatkozik

7.6. Megrendelő a számla ellenértékét Vállalkozó Budapest Banknál vezetett 10102718-46511100-01000003 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

7.7. A kifizetés időpontjának Megrendelő számlájának megterhelése számít. Az esedékes számlát forintban kell benyújtani és a számlakiegyenlítés forintban történik.

7.8. Fizetési késelelem esetén Felek viszonylatában a Ptk. 6:155. § -a érvényesül.

7.9. A számla benyújtásának helye: FKF Nonprofit Zrt.

A számla postázási címe: 1439 Budapest, Pf.637.

7.10. Megrendelő a **Kbt. 136. §-ának (1) bekezdésére** hivatkozva előírja, hogy

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

## **8. Szavatosság, jótállás**

8.1. Vállalkozó szavatolja, hogy teljesítése megfelel a vonatkozó jogszabályi, és műszaki követelményeknek, valamint a közbeszerzési dokumentumokban előírt követelményeknek. Vállalkozó szavatolja, hogy a munkavégzés során minden általa szállított és felhasznált anyag új, korábban nem került használatra, kifogástalan minőségű és gyári hibáktól mentes.

8.2. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy jár el, ahogyan az az adott helyzetben általában elvárható és emiatt a Megrendelőnek harmadik személlyel szemben kötelezettsége keletkezik, Vállalkozó ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti Megrendelő minden ebből eredő kárát és költségét.

SK

Syf

Sunl

8.3. Vállalkozó az általa elvégzett munkákra és általa szállított és felhasznált anyagokra, a teljesítés igazolásától kezdve **12 hónap jótállást vállal**<sup>1</sup>.

8.4. Vállalkozó a Megrendelő jótállási igényjelzésétől (megrendeléstől) számítva 24 órán belül köteles a helyszínen megjelenni, és a javítást megkezdeni. A munka befejezési határidejét a megrendelés fogja tartalmazni.

8.5. A szavatossági és jótállási jogok és kötelezettségek vonatkozásában egyebekben a Ptk. rendelkezései érvényesülnek.

## 9. Kötbér

Felek egybehangzóan megállapodnak, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős Vállalkozó késedelmesen teljesít, vagy a szerződés teljesítése meghiúsul, akkor Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni:

### 9.1. Késedelmi kötbér

Vállalkozó, amennyiben az egyedi megrendelésben foglalt teljesítési határidőhöz képest késedelembe esik a javítási munka elvégzésével, akkor a késedelem minden megkezdett naptári napjára késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér mértéke az adott késedelemmel érintett megrendelés nettó értékének 2 %-a, maximum 20%-a.

A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót jelen szerződés teljesítése alól.

9.2. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, Megrendelő megállapítja a szerződés teljesítésének meghiúsulását, vagy a szerződés rendkívüli felmondására, vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül (a szerződés vonatkozó rendelkezései alapján), úgy Vállalkozó – meghiúsulási kötbérként – az 1.1. pontban rögzített kötelezően lehívandó teljes keretösszegeből még kifizetésre nem kerülő érték 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, továbbá Megrendelő érvényesítheti Vállalkozóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

Amennyiben a meghiúsulás feltételei az opciós rész teljesítésének ideje alatt következnek be, akkor a meghiúsulási kötbér mértéke a megrendelt, de nem teljesített megrendelés(ek) ellenértékének 20 %-a.

9.3. Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 naptári napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik.

## 10. Felelősség

10.1. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy jár el, ahogyan az az adott helyzetben általában elvárható és emiatt a Megrendelőnek harmadik személyekkel szemben kötelezettsége keletkezik, Vállalkozó ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti Megrendelő minden ebből eredő kárát és költségeit.

---

<sup>1</sup> A Vállalkozó nyertes ajánlata szerint, az általa vállalt időtartam szerint kerül véglegesítésre. Minimum 12 hónap, maximum 24 hónap.

10.2. Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítése során kizárólag olyan eszközöket, szellemi termékeket használ fel, amelyek harmadik személyek jogait nem sértik.

## 11. Alvállalkozó igénybe vétele

11.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembe vételével jogosult, és az ott meghatározottak szerint köteles alvállalkozókat igénybe venni.

11.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek előzetesen bejelenteni minden olyan alvállalkozót akit/amelyet a szerződéskötést követően kíván bevonni a teljesítésbe, és egyidejűleg a Kbt. alapján szükséges nyilatkozatokat is köteles megtenni (a kizáró okokról). Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozókról az alábbi adatokat Megrendelőnek köteles átadni: cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve, cégjegyzék száma, adószáma.

11.3. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

11.4. A szerződéskötésig a Vállalkozó által megnevezett/bejelentett alvállalkozók, akik /amelyek részt vesznek a teljesítésben a következők:

Név: Korona Alpin Kft.

Székhely: 2097 Pilisborosjenő, Malom dűlő 2708

Telefon és fax szám: +36309526096

Vezető neve: Petrányi Dezső

Cégjegyzékszám: 01-09-983348

Adószám: 23899557-2-13

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik: homokszórás munkák elvégzése.

Az itt megnevezett, kapacitást nyújtó szervezetek szintén alvállalkozóként vesznek részt a teljesítésben.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez nem veszi igénybe az itt megjelölt szakembert vagy szervezetet, akkor az erről való döntést követően haladéktalanul értesítenie kell Megrendelőt, s be kell nyújtania a közbeszerzési eljárásban előírt alkalmassági követelmények igazolását a Kbt. 138.§ (2) bekezdésében foglalt tartalommal. Amennyiben Megrendelő számára nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó nem tett eleget a 138.§ (2) bekezdésében foglaltaknak, s a jogellenes helyzet egyéb módon nem orvosolható, akkor Megrendelő jogosult ez okból a szerződést felmondani. (Ez esetben a 12.4. pontban szabályozott felmondási ok áll fenn).

11.5. Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják, kitérve arra, hogy a Kbt. mely szakasza alapján, milyen indokkal kerül sor a változásra.

11.6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésük teljesítésére nem vonatkoznak a Kbt. 138.§-ának (4) bekezdésében foglaltak, hiszen a jelen szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által nem került megjelölésre olyan szervezet vagy személy, akinek/amelynek igénybevétele – a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve – a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült volna.

## 12. A szerződés felmondása, elállás

12.1. Megrendelő a Kbt. 143.§-ának (2) bekezdése alapján köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki

kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

**12.2. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján** Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

**12.3. Megrendelő a Kbt. 79.§-ának (4) bekezdésében** foglalt körülmények fennállása esetén (ha a közbeszerzési eljárás eredményének megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja), jogosult a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

**12.4. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdésében** foglalt esetekben a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat.

**12.5. Megrendelőnek jogában áll – választása szerint – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, és – mindkét esetben – a szerződés 9.2. pontjában meghatározott jogkövetkezményt alkalmazni Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen az alábbi eset: amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik; amennyiben Vállalkozó olyan okból, amiért felelős 2 vagy annál több esetben nem tartotta be a 3.3.2; 3.3.4. pontban előírt felmérés, hiba-felvételezésre meghatározott határidőt.**

**12.6. Felmondás esetén Vállalkozó csak az elvégzett munka ellenértékére jogosult.**

**12.7. Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, ha Megrendelő fizetési kötelezettségének ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.**

**12.8. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.**

**12.9. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné - különös tekintettel a jelen szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik fél sem felelős, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.**

### **13. Vis maior**

**13.1. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható (így különösen: természeti katasztrófa, háború, blokádnak, tűz, robbanás, terrorcselekmények).**

**13.2. A vis maior körülmények mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.**

**13.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a szerződés teljesítésében**

*Handwritten initials: "d"*

*Handwritten signature: "Sari"*



akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerülését. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.

13.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt a késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.

13.5. Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a szerződésben rögzített szolgáltatások teljesítése 3 hónapot meghaladó késedelmet szenved, bármely Fél jogosult az egyedi szerződést felmondani.

#### 14. Titoktartás

Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen információt, tényt és adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. Ezen kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.

#### 15. Értesítés, kapcsolattartás

15.1. Megrendelőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, kapcsolattartója:

Név: Péter Olga  
Tel: +361 373 7224  
Fax: +361 3235867  
E-mail: PeterO@fkf.hu  
Cím: Rippl-Rónai u. 34-36.

15.2. Megrendelőnek a szerződésszerű teljesítés igazolására jogosult képviselője<sup>2</sup>:

Név: Vancsó Tibor - Karbantartó üzemegység-vezető;  
Tel: +36 1 305 2419  
Fax: +36 1 323 5867  
E-mail: vancsot@fkf.hu  
Cím: 1151 Budapest, Mélyfúró utca 10-12.

vagy:

Név: Honfi János - Függetlenített csoportvezető;  
Tel: +36 1 305 2446  
Fax: +36 1 323 5867  
E-mail: honfij@fkf.hu  
Cím: 1151 Budapest, Mélyfúró utca 10-12.

vagy:

Név: Kiss Ervin - Kalorikus üzemegység-vezető.  
Tel: +36 1 305 2421  
Fax: +36 1 323 5867  
E-mail: kisse@fkf.hu  
Cím: 1051 Budapest, Mélyfúró utca 10-12.

15.3. Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

---

<sup>2</sup> A szerződéskötéskor kerül véglegesítésre.

Név: Szabados Zoltán  
Tel: +36309556769  
Fax: +3646364922  
E-mail: torkretbau@gmail.com  
Cím: 3516 Miskolc, Kovács u. 27.

15.4. Minden, a szerződést érintő értesítést és üzenetet írásban postán (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve e-mail útján kell továbbítani a másik fél részére, kivéve, ha a szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik. Az értesítések abban az időpontban tekinthetők átadottnak, amikor azokat a tértivevény tanúsága szerint a szerződésben megjelölt címre kézbesítették, illetve faxon, vagy e-mail útján történő továbbítás esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást, illetőleg az elektronikus levél sikeres kézbesítéséről a visszaigazolást a küldő fél megkapja. A szerződésben megjelölt címre postai úton továbbított tértivevényes küldemény az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is kézbesítettnek minősül, ha az „nem kereste”, „elköltözött”, „elköltözött után küldést nem kért”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

15.5. A szerződés megszüntetésével, jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítés kizárólag tértivevényes ajánlott levél formájában, vagy faxon történhet.

## 16. A szerződés módosítása

Felek a szerződést kizárólag a Kbt. rendelkezéseivel összhangban, írásban módosíthatják.

## 17. Záró rendelkezések

17.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése során a személyében bekövetkező esetleges változás a Kbt. 139.§-ában foglalt feltételekkel lehetséges.

17.3. A Felek jogviszonyára a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv.

17.4. A szerződés értelmezésére és minden olyan kérdésben, ami jelen szerződésben nem szabályozott, a 2013. évi V. törvény (a szerződéskötéskor hatályos Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17.5. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitákat mindenképp békés úton kísérlik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.

17.6. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják a jelen szerződésből illetve annak megszegéséből eredő közvetett és következményes károkért való felelősséget, ide nem értve a szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősséget.

A szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 17 pontból, 11 számozott oldalból és 4 db mellékletből áll. 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti meg.

**Mellékletek:**

1. melléklet: Közbeszerzési műszaki leírás
2. melléklet: Árlista
3. melléklet: „Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag
4. melléklet: „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat

Budapest, 2017. 07.28.

Fővárosi Közterület-fenntartó  
Zártkörűen Működő  
Nonprofit Részvénytársaság  
5.

Sámson László  
Hulladékkezelési igazgató  
FKF Nonprofit Zrt.  
Megrendelő

dr. Szilágyi Demeter  
Beszerzési igazgató  
FKF Nonprofit Zrt.  
Megrendelő

**TORKRÉT BAU KFT.**  
3516 Miskolc, Kovács u. 27,  
HU 12783551

Szabados Zoltán  
Ügyvezető  
TORKRÉTBÁU Kft.  
Vállalkozó

Pénzügyi fedezet rendben: Dátum: .....2017. júli. 25.

Aláírás:

Szabados Zoltán  
Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt.  
Közbeszerzési osztályvezető

Jogilag rendben: Dátum: .....2017. 07. 25.

Aláírás:

dr. Nagy Lajos  
jogtanácsos

Szakmailag rendben: Dátum: .....2017. 07. 24.

Aláírás:

Fancsalszki Róbert  
Hulladékhasznosító M.  
üzemvezető

Közbeszerzésileg rendben: Dátum: .....2017. 07. 25.

Aláírás:

**OKFON**

Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt.  
1139 Budapest, Gömb utca 33. I. emelet  
Adószám: 11906429-2-51  
MŰK: 10300002-20105358-0000328

### III. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ

#### MŰSZAKI LEÍRÁS

a Fővárosi Közterület- fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság Hulladékhasznosító  
Mű Üzemben üzemelő

**K1-K4 jelű kazánok tűzálló falazatainak javítása**  
tárgyú beszerzési igényhez meghirdetett ajánlati felhívás Ajánlattevői részére

## 1. A Hulladékhasznosító Mű technológiájának rövid ismertetése

A Hulladékhasznosító Mű fő tevékenysége a Budapesti lakosságtól begyűjtött kommunális, nem veszélyes szilárd hulladék termikus hasznosítása speciális hulladékégetésre kialakított kazánokban.

A hulladékszállító célgépek mérlegelés után a rámpára hajtva a zártterű szemétbunkerbe ürítik a települési szilárd hulladékot. A bunkerből a hulladékot polipmarkolós hídvaruk rakják a kazánok adagoló berendezéseibe. A hulladék a kazán tüztérébe jutva a hengerrostélyon keresztül haladva elég. Az égetésből visszamaradó salak vízhűtés után a salakbunkerbe jut, onnan markolós hídvaru rakja a salakkezelő rendszerre, a mágnesezhető fémek kiválasztása után a salak teherautóra kerül, amivel az elszállítása történik.

A forró füstgáz a kazán fűtőfelületeivel érintkezve lehűl, és a félszáraz rendszerű füstgáztisztító berendezéseken, a füstgázelszívó ventilátoron és a kéményen áthaladva a szabadba kerül. A füstgáztisztító berendezésekben kiszűrt pernye és maradékanyag zárt rendszerben elkülönítve átmeneti silókban kerül elhelyezésre, innen történik a veszélyes hulladéknak minősülő porok elszállítása ártalmatlanításra / hasznosításra.

A kazánokban termelt túlhevített gőz elvételes-kondenzációs gőzturbinára vezetve hasznosul. A Mű villamos energiát termel, amit az országos hálózaton keresztül értékesít, valamint távfűtő hálózatra dolgozik a turbináról elvett gőzmennyiségnek megfelelően.

Fontosabb műszaki paraméterek:

Kazánvonalak száma:	4	db
Kazánonkénti szemétegetési teljesítmény:	15	t/h
Kazánonkénti gőz teljesítmény:	40	t/h
Frissgőz paraméterek:	400	°C
Frissgőz paraméterek:	40	bar
Turbina-generátor egység teljesítménye:	24	MW
Füstgáztisztítás:		félszáraz eljárás (szennyvízmentes)
Kéményen távozó füstgáz hőmérséklet:	kb. 130	°C
Kémény magasság:	120	m

## 2. Közbeszerzés tárgya

A Fővárosi Közterület- fenntartó Nonprofit Zrt. Hulladékhasznosító Műben üzemelő **K1-K4** jelű **kazánok tűzálló falazatának javítása.**

### 2.1. Az adott feladattal érintett berendezés rövid leírása

- A HHM kommunális hulladéktüzelésű kazánjának fő feladata, hogy a tüztérben minél nagyobb mennyiségű hulladékot égessen el, és a felszabaduló hőenergiát a lehető leghatékonyabban használja fel.
- A tüzelőberendezés négyhuzamos rendszerű, alapvetően 1-es huzam tüztér, 2-es huzam az elgőzölögtető rendszer, a 3.-as huzam a kazán túlhevítő rendszere és a 4. huzamban elhelyezett 1.1 túlhevítővel és 1., 2. és 3. tápvíz előmelegítővel (ECO) együtt alkotják a kazán nyomás alatti részeit. A gáztömör kivitelű huzamokat hegesztett cső-gát-cső kialakítású csőfalak határolják. A hulladékégetéskor keletkező gázok az 1. huzam boltozatánál hagyják el a tüztér és lépnek be a 2. huzamba, melyben az elgőzölögtető csőkötegek találhatók. A füstgázok a 2. huzamon való áthaladás után a kazán alsó részén lépnek át a 3. huzamba, melyben a túlhevítő fűtőfelületek vannak. Az egyes huzamok alatt hamutölcsérek találhatók, melyeken keresztül a leválasztott pernye kihordásra kerül.
- A termokémiai korrózió elleni védelem céljából az 1. huzam kamráit, csőfalait és acélszerkezeteit falazat védi. Az első huzam boltozatának gyűjtő- és kiegészítő felülete, a búvó- és ellenőrző ajtók szekrényei, csonkok és fűvókák tűzálló beton burkolattal vannak ellátva.
- Az 1. huzam határoló falainak nagy része teljesen tűzálló burkolattal és a tüztér belső oldalán speciális tűzálló falazattal van ellátva.
- Tüztéri falazatról készült (az eltérő anyagminőségek más-más színnel jelölve) összeállítási rajz a 4. sz. melléklet.

## 2.2. A szolgáltatás műszaki tartalma

- Megrendelő feladata a kazán füstgázoldalánál ún. „munkavédelmi szintű tisztítás”-t végeztetni.
- A Megrendelő előzetes értesítése alapján a Vállalkozó helyszíni bejáráson, a Megrendelővel együttesen határozzák meg a szükséges javítás terjedelmét, a javításhoz szükséges falazati anyagokat, valamint az állványozás volumenét. Az állványzat kiépítését, valamint a javításhoz szükséges falazati anyagokat Megrendelő biztosítja.
- A Vállalkozó feladata a kazánok falazati sérüléseinek szakszerű javítása. A Vállalkozó határozza meg a javításhoz szükséges szakemberek mennyiségét és összetételét. A kivitelezés során min. naponta 1 alkalommal egyeztetést kell végezniük a feleknek. (úgy mint a javításhoz felhasználandó anyagok meghatározása, a meghatározott anyagok „0,00 szintre” való kiszállítása, speciális tevékenységek – pl. homokszórás – ütemezése stb.).
- Az elvégzett javítást követően Vállalkozó átadja Megrendelő részére a falazat szárítására vonatkozó követelményt, műszaki előírást diagram formájában (Felfűtési diagram) és a felek közös bejárás során határozzák meg az elvégzett javítás volumenét. A Vállalkozó mellékelte az átadás-átvételi jegyzőkönyvhöz a Felmérési naplót és a munkaóra összesítőt (*Felmérési napló 1. számú melléklet*), amelyet Megrendelő képviselője jogosult igazolni. A javítás során előforduló munkafázisokat a jelen Műszaki leírás „Árlista” melléklete tartalmazza.

## 3. Ajánlatkérő szolgáltatásai

- A javításhoz szükséges műszaki dokumentáció szolgáltatása betekintésre.
- A kivitelezéshez szükséges anyagot Megrendelő biztosítja.
- Munkaterület biztosítása (kazán leürített állapotban, nyomás mentesítve, fűtőfelületek tisztítása csak munkavédelmi követelménynek megfelelő mértékben).
- Állványozás biztosítása a javítás terjedelmének megfelelően.
- A helyszíni szerelési munkákhoz 400/230 V energiavételi lehetőség biztosítása.
- 1 db 12 m<sup>2</sup>-es zárható konténer biztosítása.
- Teherszállítási és behajtási lehetőség biztosítása a Hulladékhasznosító Mű területére.
- Anyagmozgatáshoz teherlift igénybevétele (csak korlátozott mértékben).
- Oktatás formájában ismerteti a HHM-re vonatkozó Munka- és Tűzvédelmi előírásokat.

## 4. Határidő

### 4.1 Szerződés hatálya

Kezdetre: Mindkét fél által ellenjegyzett szerződéskötés dátuma

Lejárata: Mindkét fél által ellenjegyzett szerződéskötés dátumától számított 2018.12.31 vagy a keretösszeg kimerülésével.

### 4.2. Munkavégzés időpontja

Munkaterületet Ajánlatkérő előzetesen egyeztetett időpontban és időszakra biztosít.

A Tervezett munkavégzés a Megrendelő által meghatározott időpontban kerül elvégzésre. A Megrendelő a munkaterület átadása előtt minimum 15 naptári nappal megelőzően telefonon (ebben az esetben is szükséges az írásbeli megerősítés) vagy e-mailben kiértesíti a Szolgáltatót.

Ajánlattevő az Ajánlatkérő telefoni értesítése alapján Üzemzavar elhárítás jellegű javításra 24 órán belül hibafelmérés végzése céljából megjelenik.

## 5. Ár

A mellékelt 1 számú melléklet, „Árlista” értelemszerű kitöltése

## 6. A teljesítés helye

FKF Nonprofit Zrt. Hulladékhasznosító Mű (1151 Budapest, Mélyfűró u. 10-12.)

#### 7. Fizetési feltételek

Az „Árlista” alapján tételes felmérés készül a falazat javításról, a munka befejezését követően Ajánlatkérő a teljesítési jegyzőkönyv aláírásával igazolja az elvégzett munkát. A benyújtott számla átutalással kerül kiegyenlítésre.

Előleget az Ajánlatkérő nem fizet.

#### 8. Garancia

Az elvégzett munkára vonatkozóan 12 hónap.

#### 9. Munka és tűzvédelem

A nyertes Ajánlattevő szerződéses tevékenysége során köteles betartani a vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok előírásait.

A nyertes Ajánlattevő a munkavégzés megkezdése előtt dokumentált oktatás keretében ismertet munkavállalóival az FKF Nonprofit Zrt. munkabiztonsági és környezetvédelmi követelményeit. A környezetvédelmi oktatást „Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag alapján végzi.

A nyertes Ajánlattevő a munkabiztonsági és környezetvédelmi előírások betartását a munkafolyamat során folyamatosan ellenőrzi.

#### 10. Melléletek:

- 1.sz. melléklet: Árlista
- 2.sz. melléklet: Felmérési napló  
Felmérési napló 1. számú melléklet
- 3.sz. melléklet: Beépített anyag elhelyezkedési térkép rajz
- 4.sz. melléklet: Tűztéri falazatról készült (az eltérő anyagminőségek más-más színnel jelölve) összeállítási rajz

## Kereskedelmi ajánlat

S.s z.	Megnevezés		Normál munkaidőn belül (06:00 - 18:00) felszámított javítási munka díja (nettó HUF)	Normál munkaidőn túl felszámított javítási munka díja (nettó HUF) <sup>1</sup>
1.	Lapokból épített falazat és a lapok közötti beton mezők bontása	m <sup>2</sup>	8 600 .- HUF	13 760 .- HUF
2.	Tűzálló betonból készített falazat bontása	m <sup>3</sup>	185 600 .- HUF	296 960 .- HUF
3.	Tűzálló idomokból épített falazat bontása	m <sup>3</sup>	67 900 .- HUF	108 640 .- HUF
4.	Csőfelület tisztítása drótkoronggal vagy homokszórással.	m <sup>2</sup>	16 500 .- HUF	26 400 .- HUF
5.	Elégett kampók levágása, újak felhegesztése	m <sup>2</sup>	9 600 .- HUF	15 360 .- HUF
6.	Elégett tüskék, falazat tartók levágása, újak felhegesztése	m <sup>2</sup>	10 900 .- HUF	17 440 .- HUF
7.	Csőfal burkolása lapokkal, habarcsba rakva (1 <sup>1</sup> )	m <sup>2</sup>	33 800 .- HUF	54 080 .- HUF
8.	Tűzálló beton bedolgozása az új és régi lapok közötti sávban	m <sup>2</sup>	33 000 .- HUF	52 800 .- HUF
9.	Tűzálló falazat készítése: betonból	m <sup>3</sup>	104 100 .- HUF	166 560 .- HUF
10.	Tűzálló falazat készítése: idomkőből	m <sup>3</sup>	110 100 .- HUF	176 160 .- HUF
11.	Zsaluzat gyártás és szerelése: sík felületre	m <sup>2</sup>	13 500 .- HUF	21 600 .- HUF
12.	Zsaluzat gyártás és szerelése: íves felületre	m <sup>2</sup>	39 800 .- HUF	63 680 .- HUF
13.	Falazat fugáinak kitisztítása, újra fugázása	m <sup>2</sup>	4 500 .- HUF	7 200 .- HUF
14.	Dilatációs hézagok kitisztítása, kerámia szálal paplannal való kitömése	m <sup>2</sup>	1 400 .- HUF	2 240 .- HUF
15.	<b>Ajánlati ár (képzett érték, nettó HUF, a táblázat soraiban feladatonként feltüntetett összegek összértéke (1.+15. sor)</b>		<b>639 300 .- HUF<sup>2</sup></b>	<b>1 022 880 .- HUF<sup>3</sup></b>

<sup>1</sup> Ajánlatkérő a „Normál munkaidőn túl felszámított javítási munka díjára”, maximum 60 % felárat fogad el.

<sup>2</sup> Kérjük, hogy a 2. sz. mellékletként szereplő Felolvasólap 1. pontjában (Értékelési szempontok szerinti vállalások) szereplő *Normál munkaidőn belül felszámított javítási munka díja* vonatkozásában meghatározott képzett érték esetében ezt a számot szíveskedjenek feltüntetni.

<sup>3</sup> Kérjük, hogy a 2. sz. mellékletként szereplő Felolvasólap 2. pontjában (Értékelési szempontok szerinti vállalások) szereplő *Normál munkaidőn túl felszámított javítási munka díja* vonatkozásában meghatározott képzett érték esetében ezt a számot szíveskedjenek feltüntetni.





**FKF** FŐVÁROSI KÖZTERÜLET-  
FENNTARTÓ ZRT.

**BVK** HOLDING TAGJA



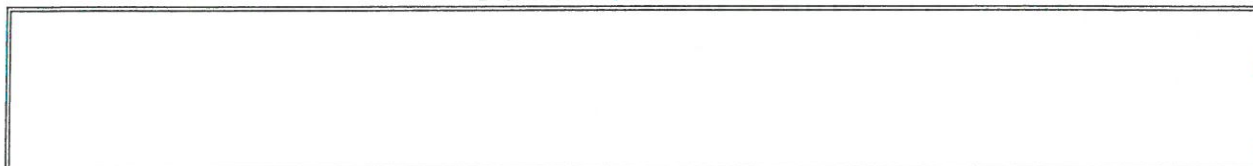
**TÜVRheinland®**  
**CERT**  
ISO 9001  
ISO 14001

Vállalkozási Szerződés 3. sz. melléklete

**Az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók  
környezetvédelmi kötelezettségei**

**- OKTATÁSI SEGÉDANYAG -**

**2013. március**



*Sz*

## **1. AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA**

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy az FKF Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az FKF Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

## **2. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG**

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az FKF Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

## **3. AZ FKF ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI**

Az FKF Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2005, valamint az FKF Zrt. Környezetközpontú Irányítási Rendszerének dokumentumainak (KIR Kézikönyv, környezeti eljárások) megfelelően készült.

### **3.1. Általános környezetvédelmi szabályok**

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környezetkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

### **3.2. A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok**

#### **3.2.1. A föld védelmével kapcsolatos szabályok**

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják.

Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók, tisztítószerek, stb.) a talajt ne szennyezzék.

A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajkénti felhasználásáról.

#### **3.2.2. A víz védelmével kapcsolatos szabályok**

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapota következtében - olajcsöpögés nem tapasztalható.

A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.3. A LEVEGŐ VÉDELMEVEL KAPCSOLATOS ELŐÍRÁSOK**

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely érvényes igazolással rendelkezik a gépjármű környezetvédelmi felülvizsgálatáról („zöld kártya”).

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

### **3.2.4. Hulladékgazdálkodás**

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék

- \* mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen,
- \* hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,
- \* keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,
- \* kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint ártalmatlanításáról (elszállításáról).

Veszélyes hulladék a munkavégzés helyén a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben, legfeljebb I évig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

***A tevékenység befejeztével a Környezetgazdálkodási és minőségügyi osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló mindenkor hatályos jogszabály és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 440/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet) által előírt dokumentációt.***

### **3.2.5. VESZÉLYES ANYAGOK ÉS KÉSZÍTMÉNYEK**

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet, a 25/2000. (IX.30.) EüM - SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról) foglalt előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került az ÁNTSZ-hez.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítani kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

### **3.2.6. A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások**

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl. hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles ideiglenes határérték túllépési engedélyt kérni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.

A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

### **3.2.7. Az épített környezet védelme**

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

## **4. JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

*Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és külön (büntetőjogi, polgári jogi, államigazgatási jogi, stb.) jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik az FKF Zrt. felé.*

**Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat**

Cég neve: ..... **TORKRÉT BAU KFT.**  
3516 Miskolc, Kovács u. 27.  
HU 12783551

Szerződés tárgya:  
.....

Szerződéskötés időpontja: 2017. 07. 28.

Alulírott, Szalgyódsz József (felelős vezető neve és beosztása)  
igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó  
speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat, valamint „Az FKF Nonprofit Zrt. megbízásából  
munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján  
környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi  
munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.  
Budapest, 2017.

  
.....  
aláírás, pecsét

**TORKRÉT BAU KFT.**  
3516 Miskolc, Kovács u. 27.  
HU 12783551

**MEGHATALMAZÁS**

Alulírott(ak) .....(név) ..... (beosztás), mint a ..... (külföldi adóilletőségű gazdasági szervezet neve) ....., székhelye/címe: ..... ) kötelezettségvállalásra és cégjegyzésre jogosult képviselő(i) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 136. § (2) bekezdése alapján az alábbi Meghatalmazást adom/adjuk:

1. Az alábbi eredményes közbeszerzési eljárásban a Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság (rövidített elnevezés: FKF Nonprofit Zrt. (székhelye:1081 Budapest, Alföldi u. 7., cégjegyzékszám: 01-10-043157), mint ajánlatkérő és a jelen meghatalmazást adó külföldi adóilletőségű gazdasági szervezet/társaság, mint nyertes ajánlattevő között 201.....(hó).....(napon) szerződéskötésre került sor:

- Közbeszerzési eljárás száma:
- Közbeszerzési eljárás megnevezése:
- Szerződés időtartama vagy a határideje:

2. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő gazdasági szervezet/társaság egyértelmű megnevezése és adatai, amely részéről a jelen Meghatalmazás kibocsátásra kerül:

- Szervezet/társaság neve magyarul:
- Szervezet/társaság neve a saját nyelven:
- Székhelye:
- Adószáma:
- Cégjegyzékszám:

3. A Kbt. 136. § (2) bekezdése szerint külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

4. A 3. pontra figyelemmel meghatalmazom/meghatalmazzuk a Nemzeti Adó és Vámhivatalt, mint magyar adóhatóságot, hogy a ..... (szervezet/társaság neve és székhelye/címe) illetősége szerinti adóhatóságtól: .....(adóhatóság megnevezése és címe) közvetlenül beszerezzen a szervezetünkre/társaságunkra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. A jelen meghatalmazás a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés aláírásának/hatálybelépésének napján lép hatályba és mindaddig hatályban marad és érvényes, amíg az 1. pont szerinti szerződés szerinti Feleknek egymással szemben bármilyen kötelezettsége fennáll és egymással véglegesen el nem számolnak.

Hely: ..... Dátum:.....(év).....(hónap).....nap)

.....  
cégszerű aláírás

**Melléletek:**

Meghatalmazást aláíró cégjegyzésre jogosult(ak) Aláírási címpéldány(ai) (amennyiben a közbeszerzési eljárásban nem került csatolásra)  
Cégkivonat (amennyiben a közbeszerzési eljárásban nem került csatolásra)