

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: FKF Nonprofit Zrt.

Postai cím: Alföldi u. 7.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1081

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

Az FKF Nonprofit Zrt használatában álló XXI. Szállító utca 2. szám alatti telephelyén elvégzendő építési, bontási, felújítási és átalakítási feladatok

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

az FKF Nonprofit Zrt használatában álló XXI. Szállító utca 2. szám alatti telephelyén elvégzendő építési, bontási, felújítási és átalakítási feladatok; a közbeszerzési műszaki leírásban részletezett beltéri és kültéri munkák, 5% tartalékkeret biztosításával a nem várt munkálatok elvégzéséhez.

Iroda és Szociális épületben ablakok cseréje.

Irodaépület balesetveszélyes kültéri műköburkolatú lépcsők hibáinak javítása.

Forgalmi épület Tartózkodó helyiségébe klímakészülék telepítése.

Üzemanyagtöltő állomás tartózkodó helyiségébe klímakészülék telepítése.

Gépjármű mosóban lévő kezelőpódium cseréje.

411. raktár bejárati ajtó cseréje, tisztasági festés.

2116. sz. Iroda padlóburkolatának cseréje.

T75. raktáron homlokzati nyílászárók cseréje.

Forgalmi épület Főporta helyiségbe klímakészülék telepítése, tisztasági festés.

2010 sz. Iroda felújítása.

Irodaépület 2003, 2005 és 2116. sz. irodáiba klímakészülék telepítése.

A kivitelezés során keletkező építési törmeléket el kell szállítani és a rendeletek előírása szerinti elhelyezéséről gondoskodni kell.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. III. rész szerinti eljárás.

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115. § szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 100 millió forintot (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint).

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: []/[]/[]/[]/S []/[]/[]-[]/[]/[]/[]/[]/[]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: []/[]/[]/[]/[]/[]/[]/[] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2016.04.08.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: [] **Rész száma:** [] **Elnevezés:**

Az eljárás eredményes volt **o igen** o nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

o A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: –

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [3]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

INFO-SZOLG Kft. 2117 Isaszeg, Akácfa u. 12/2

1. értékelési szempontra adott ajánlat: Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban (I+II): 13.650.000 Ft

2. Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott teljesítési időnél rövidebb teljesítés vállalása naptári napokban (0-10naptári nap között): 10 naptári nap

3. Vállalt jótállási idő (hónapban, minimum 12 hónap): 24 hónap

Gazsi és Gazsi Kft. 2251 Tápiószecső, Kátai út 47.

1. értékelési szempontra adott ajánlat: Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban (I+II): 18.319.907 Ft

2. Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott teljesítési időnél rövidebb teljesítés vállalása naptári napokban (0-10naptári nap között): 10 naptári nap

3. Vállalt jótállási idő (hónapban, minimum 12 hónap): 25 hónap

Pro-Construct Zrt. 1134 Budapest, Szabolcs u. 4-6.

1. értékelési szempontra adott ajánlat: Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban (I+II): 16.789.500 Ft

2. Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott teljesítési időnél rövidebb teljesítés vállalása naptári napokban (0-10naptári nap között): 10 naptári nap

3. Vállalt jótállási idő (hónapban, minimum 12 hónap): 36 hónap

Ajánlattevők teljesítették az ajánlati felhívásban és ajánlatkérési dokumentációban előírt alkalmassági és érvényességi feltételeket.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

Értékelési szempontok	A részszeres pontok súlyszámai	Ajánlattevők neve								
		1. INFO-SZOLG Kft.			2. Gazsi és Gazsi Kft.			3. Pro-Construct Zrt.		
		végző ajánlat	rész pontszám	végző pontszám	végző ajánlat	rész pontszám	végző pontszám	végző ajánlat	rész pontszám	végző pontszám
1. Tartalékkal növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban	50,00	13 650 000	10,00	500,00	17 447 530	7,82	391,17	16 789 500	8,13	406,50
2. Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott befejezési határidőt megelőző teljesítés vállalása naptári napokban (0-10 között)	25,00	10,00	10,00	250,00	10,00	10,00	250,00	10,00	10,00	250,00
3.) Vállalt jótállási idő (hónapban, minimum 12 hónap)	25,00	24,00	6,67	166,67	25,00	6,94	173,61	36,00	10,00	250,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként				916,67			814,78			906,50

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: alsó határ 0 pont, felső határ 10 pont

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszeres pontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése

során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az ajánlatok egyes részszerpontok szerinti tartalmi elemeit a meghatározott ponthatárok között értékeli a megadott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Ajánlatkérő az összesített pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti. Az összességében elérhető maximális pontszám ajánlatonként 1.000 pont.

Az 1. részszerpont szerinti ajánlati elem esetében az értékelés a relatív értékelés, azon belül a fordított arányosítás módszerével történt.

A 2. részszerpont értékelése:

- amennyiben nem érkezik 10 napos előteljesítést elérő ajánlat, akkor a legmagasabb előteljesítés a legkedvezőbb és ez kapja a felső határral egyező pontot. A többi ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül kiszámításra: az adott Ajánlattevő pontszáma = (vizsgált ajánlati elem / legkedvezőbb ajánlati elem) x 10.
- amennyiben érkezik 10 napos előteljesítést elérő ajánlat, akkor ezek az ajánlatok erre a részszerpontra egyaránt a felső határral egyező pontot kapnak. Az 10 napos előteljesítést el nem érő ajánlatok pontszámának kiosztása a következő: az adott Ajánlattevő pontszáma = (vizsgált ajánlati elem / 10) x 10.

A 3. részszerpont értékelésére az alábbiak kerültek előírásra:

- a legmagasabb jótállás a legkedvezőbb és ez kapja a felső határral egyező pontot. A többi ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül kiszámításra: az adott Ajánlattevő pontszáma = (vizsgált ajánlati elem / legkedvezőbb ajánlati elem) x 10.

Ajánlatkérő a Kbt. 77.§ (1) bekezdés alapján a 2. és 3. részszerponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban meghatározta az adott ajánlati elemmel kapcsolatos olyan elvárását, amelynél kedvezőtlenebb az adott megajánlás nem lehetett:

- amennyiben az Ajánlattevő a felhívásban előírt teljesítési időtartamnál hosszabb teljesítési időtartamot (azaz a megajánlás negatív számban történik) és/vagy 10 naptári napnál hosszabb időtartamot határoz meg, abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül. Amennyiben az Ajánlattevő által vállalt előteljesítés negatív szám, vagy nem egész szám, úgy az ajánlata érvénytelennek minősül.
- amennyiben az Ajánlattevő 12 hónapnál rövidebb jótállási időt jelöl meg a 3. részszerpont tekintetében abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**INFO-SZOLG Kft. 2117 Isaszeg, Akácfa u. 12/2**

Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban (I+II): 13.650.000 Ft

Ajánlattevő adta a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pont szerinti legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele o igen o nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: –

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: –

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése: –

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: –

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: –

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: –

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: 2016/06/28 Lejárata: 2016/07/04

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2016/06/28

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2016/06/28

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk: