

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: FKF Nonprofit Zrt.

Postai cím: Alföldi u. 7.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1081

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyein történő építési, felújítási munkák végzése (Hulladékudvarok szilárd burkolatának felújítása, Erőd u. felújítási munkái, Csillaghegyi u. K12 sz. mérlegházba klíma telepítés)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyein (Budapest, IV. Zichy Mihály u. 9-15., XIV. Füredi út 74., IX. Ecseri út 9., IV. Ugró Gyula sor 1-3., XIII. Tatai út 96., XI. Bánk bán u. 8-12., X. Fehér köz 2., III. Testvérhegyi út 10/a., II. Erőd u. 3-5., III. Csillaghegyi u. 41.) történő építési, felújítási munkák végzése a közbeszerzési műszaki leírásban részletezett beltéri és kültéri munkák, 5% tartalékkeret biztosításával a nem várt munkálatok elvégzéséhez.

Hulladékudvarok szilárd burkolatának felújítása, területének növelése (350 m² hengerelt aszfaltburkolat és 130 m² betonburkolat)

Erőd utcai telephelyen vakolat javítási, festési és lépcső burkolási munkák (140 m² vakolat javítás, 240 m² olajlábazat felújítás, 1800 m² diszperzites festés oldalfalon és mennyezeten, 100 m² acélszerkezet felület tisztítás és újramázolás)

Csillaghegyi utcai telephelyen mérlegházba klímakészülék telepítése

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. III. rész szerinti eljárás.

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115. § szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 100 millió forintot (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint).

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: []/[]/[]/[]/S []/[]-[]/[]/[]/[]/[]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: []/[]/[]/[]/[]/[]/[]/[]/[] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2016.12.16. 87/71274-1/2016. iktatószámú levél

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: [] Rész száma: [] Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt o igen o nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

o A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [4]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ambíció Kft.

2011 Budakalász, Pomázi út 12.B.

1. Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban: 12.637.866,- Ft
2. Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott befejezési határidőt megelőző teljesítés vállalása naptári napokban (0-30 naptári nap között): 30
3. Vállalt jótállási idő hónapban (minimum 12 maximum 60 hónap): 60

INFO-SZOLG Kft.

2117 ISASZEG, AKÁCFA U. 12/2

1. Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban: 19.670.581,- Ft
2. Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott befejezési határidőt megelőző teljesítés vállalása naptári napokban (0-30 naptári nap között): 30
3. Vállalt jótállási idő hónapban (minimum 12 maximum 60 hónap): 60

URBÁN Építő és Szolgáltató Kft.

2251 Tápiószecső, Ugyer u. 8.

1. Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban: 12.073.950,- Ft
2. Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott befejezési határidőt megelőző teljesítés vállalása naptári napokban (0-30 naptári nap között): 30
3. Vállalt jótállási idő hónapban (minimum 12 maximum 60 hónap): 60

Ajánlattevők teljesítették az ajánlati felhívásban és az ajánlatkérési dokumentációban előírt feltételeket.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerint tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Ajánlattevők neve					
		1. Ambíció Kft.		2. INFO-SZOLG Kft.		3. URBÁN Építő és Szolgáltató Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban	50	9,55	477,69	6,14	306,90	10	500
Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott befejezési határidőt megelőző teljesítés vállalása naptári napokban (0-30 naptári nap között)	25	10	250	10	250	10	250
Vállalt jótállási idő hónapban (minimum 12 maximum 60 hónap)	25	10	250	10	250	10	250
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként			977,69		806,09		1000

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

alsó határ: 0 pont

felső határ 10 pont

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az ajánlatok egyes részszerpontok szerinti tartalmi elemeit a meghatározott ponthatárok között értékelte a megadott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozta a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadta. Ajánlatkérő az összesített pontszámokat két tizedes jegyre kerekítette. Az összességében elérhető maximális pontszám ajánlatonként 1.000 pont volt.

Az 1. részszerpont szerinti ajánlati elem esetében az értékelés a relatív értékelés, azon belül a fordított arányosítás módszerével történt.

A 2. részszerpont értékelése:

Pontkiosztás módszerével történt az alábbiak szerint:

30 naptári nap = 10 pont

28-29 naptári nap = 9 pont

25-27 naptári nap = 8 pont

22-24 naptári nap = 7 pont

19-21 naptári nap = 6 pont

16-18 naptári nap = 5 pont

13-15 naptári nap = 4 pont

9-12 naptári nap = 3 pont

5-8 naptári nap = 2 pont

1-4 naptári nap = 1 pont

0 naptári nap = 0 pont

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

URBÁN Építő és Szolgáltató Kft.

2251 Tápiószecső, Ugyer u. 8.

Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban: 12.073.950,- Ft

Az ártárgyalást követően Ajánlattevő adta a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pont szerinti a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: klíma szerelés, térburkolat javítás

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:-

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:-

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

GerCar Kft.
2096 Üröm, Bécsi út 28.

Az ajánlati felhívás VI.3.12.31. pontban az alábbiak kerültek előírásra:

„Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, amennyiben:

.....

- az ajánlatba becsatolt vagy az ártárgyaláson a megadott határidőig benyújtott 1/a. számú mellékletben nem kerül minden tétel (anyag és/vagy munkadíj) beárazásra.”

Az ajánlatok értékelése során a benyújtott költségvetésekkel kapcsolatosan az alábbiak kerültek megállapításra.

A Gercar Kft. ajánlatához csatolt költségvetésben nem árazott be minden tételt az alábbiak szerint:

A 3 feladatrészből álló kiírásra Ajánlattevő az alábbiakban adta be ajánlatát:

1. Az udvarok szilárd burkolatainak felújítására vonatkozó („1-8 udvarok – árazatlan költségvetés”) – pdf. és excel formátumban elkészített – ajánlatában a kiírásban szereplő nyolc hulladékudvar közül kizárólag egy (IV. ker. Zichy Mihály u.) került beárazásra.

Hiányzó nem beárazott hulladékudvarok/tételek:

XIV. ker. Fűredi út 74., IX. ker. Ecseri út 9., IV. ker. Ugró Gyula sor 1-3., XIII. ker. Tatai út 96., XI. ker. Bánk Bán u. 8-12., X. ker. Fehér köz 2., III. ker. Testvérhegyi út 10/a. alatti udvarokra vonatkozó – külön fejezetekben szereplő - költség kiírások.

A fentiek figyelembe vételével a Gercar Kft. Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné lett nyilvánítva.

Fenti közbenső döntésről Ajánlattevők 2017.02.23-án értesítve lettek.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: 2017/03/22 Lejárata: 2017/04/01

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017/03/22

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017/03/22

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk: