

## **Összegezés az ajánlatok elbírálásáról**

### **I. szakasz: Ajánlatkérő**

#### **I.1) Név és címek<sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

Hivatalos név: FKF Nonprofit Zrt.

Postai cím: Alföldi u. 7.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1081

### **II. szakasz: Tárgy**

#### **II.1) Meghatározás**

##### **II.1.1) A közbeszerzés tárgya:**

Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyén, a Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. sz. alatti 17-es és 18-as számú épületekben lévő helyiségcsoportok teljes felújítása

##### **II.2) A közbeszerzés mennyisége**

###### **II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:**

Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyén, a Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. sz. alatti 17-es és 18-as számú épületekben lévő helyiségcsoportok teljes felújítása

A Budapest IX. ker., Ecseri 8-12. sz. alatti hagyományos szerkezetből épített 275 m<sup>2</sup> helyiségcsoport felújítása iroda részére, illetve 42 m<sup>2</sup> helyiség raktár céljára.

A kivitelezés során keletkező építési törmelék el kell szállítani és a rendeletek előírása szerinti elhelyezéséről gondoskodni kell.

### **IV. szakasz: Eljárás**

#### **IV.1) Meghatározás**

##### **IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:**

Kbt. III. rész szerinti eljárás.

##### **IV.1.2) Az eljárás fajtája:** Kbt. 115. § szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos

##### **IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 100 millió forintot (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint).

#### **IV.2) Adminisztratív információk**

##### **IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [ ]/[ ]/[ ]/[ ]/S [ ]/[ ]/[ ]-[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ] (KÉ-szám/évszám)

##### **IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:**

2016.12.22. 87/72225-1/2016. iktatószámú levél

##### **IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**

### **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

#### **A szerződés száma: [ ] Rész száma: [ ] Elnevezés:**

Az eljárás eredményes volt o igen **o nem**

#### **V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ**

##### **V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

###### **o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.**

Az eredménytelenség indoka:

**Az eljárást a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen, mivel kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.**

o A szerződés megkötését megtagadták

##### **V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem**

##### **V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

##### **V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

### 1. Info-Szolg Kft. 2117 Isaszeg, Akácfa u. 12/2.

Az ajánlati felhívás VI.3.12.14. pontban az alábbiak kerültek előírásra:

„Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, amennyiben:

.....

- illetve ha az ajánlatba becsatolt vagy az ártárgyaláson a megadott határidőig benyújtott 1/a. számú melléklet (árazatlan költségvetés) tartalmilag eltér az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetés tartalmától.”

Az ajánlatok értékelése során a benyújtott költségvetéssel kapcsolatosan az alábbi került megállapításra:

Az Info-Szolg Kft. ajánlatához csatolt költségvetés tartalmilag eltér az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetéstől, mivel az M42-012-1.1.1. sz. tételben Ajánlattevő ártírt a mennyiséget. 2,6 m<sup>2</sup> helyett Ajánlattevő 26 m<sup>2</sup>-re adta meg az árajánlatát.

**Fentiek figyelembe vételével Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

### 2. Kraftszer Vállalkozási Kft. 1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6. és Kraft-Tech Épületgépészeti Kft. 1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6. közös ajánlattevők

Az ajánlati felhívás VI.3.12.14. pontban az alábbiak kerültek előírásra:

„Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, amennyiben:

.....

- ha az ajánlatba becsatolt vagy az ártárgyaláson a megadott határidőig benyújtott 1/a. számú mellékletben nem kerül minden tétel (anyag és/vagy munkadíj) beárazásra,
- illetve ha az ajánlatba becsatolt vagy az ártárgyaláson a megadott határidőig benyújtott 1/a. számú melléklet (árazatlan költségvetés) tartalmilag eltér az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetés tartalmától.”

Az ajánlatok értékelése során a benyújtott költségvetéssel kapcsolatosan az alábbi került megállapításra:

A Kraftszer Vállalkozási Kft. és Kraft-Tech Épületgépészeti Kft. közös ajánlattevők ajánlatához csatolt költségvetésben nem került minden tétel (anyag és/vagy munkadíj) beárazásra, mivel Ajánlattevő 2 tételt törölt az ajánlatához csatolt költségvetéséből: M36-090-1.2.1-0550080(4) és M47-013-5.2.3.1.1-0151662(41) tételeket.

**Fentiek figyelembe vételével Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

### 3. URBÁN Építő és Szolgáltató Kft. 2251 Tápiószecső, Ugyer u. 8.

Az ajánlati felhívás VI.3.12.14. pontban az alábbiak kerültek előírásra:

„Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, amennyiben:

.....

- Ha az ajánlatba becsatolt vagy az ártárgyaláson a megadott határidőig benyújtott 1/a. számú mellékletben az árak, valamint a Felolvasólapon feltüntetett ár nem pozitív egész számban kerülnek megadásra;”

Az ártárgyalást követően benyújtott költségvetéssel kapcsolatosan az alábbi került megállapításra:

Az Urbán Kft. ártárgyalást követően megküldött költségvetésben vannak olyan tételek, melyeknél az árak nem pozitív egész számban kerültek megadásra:

- 17 raktár - építéset: M36-090-4.3.1 (46) tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár - építéset: M36-090-5 (49) tételszám esetén az anyag egységár,
- 18 iroda - építéset: M36-090-4.1.1 (40) tételszám esetén az anyag egységár,
- 18 iroda - építéset: M36-090-4.1 tételszám esetén az anyag egységár,
- 18 iroda - építéset: M90-010-1 tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár és 18 iroda - gépészet: 36-090-2.1.1 (22) tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár és 18 iroda - gépészet: 47-021-21.4.1.-0130701 (76) tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár és 18 iroda - gépészet: 47-021-31.4.1.-0130365 (141) tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár és 18 iroda - elektromos: M36-090-2 tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár és 18 iroda - elektromos: M71-001-11.1 tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár és 18 iroda - elektromos: M71-001-1.3.1 tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár és 18 iroda - elektromos: M71-002-21.1 tételszám esetén az anyag egységár,
- 17 raktár és 18 iroda - elektromos: M71-002-1.1 tételszám esetén az anyag egységár (84., 85., 86, 87., 88 és 89 sorszárok esetén),
- 17 raktár és 18 iroda - elektromos: M71-002-1.2 tételszám esetén az anyag egységár (90., 92. és 93 sorszárok esetén).

**Fentiek figyelembe vételével Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

## **V.2 Az eljárás eredménye**

### **V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: [ 3 ]

### **V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): -

### **V.2.3) Az ajánlatok értékelése<sup>2</sup>**

*(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)*

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: -**

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: -**

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:** igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:-

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:-**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő

legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:**

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdet: Lejárata:

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:** 2017/02/28

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** 2017/02/28

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja** (éééé/hh/nn)

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja** (éééé/hh/nn)

**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja** (éééé/hh/nn)

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja** (éééé/hh/nn)

**VI.1.10) További információk:**