

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: FKF Nonprofit Zrt.	
Postai cím: Alföldi u. 7.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1081

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

Az FKF Nonprofit Zrt. tulajdonában és használatában álló ingatlanjain lévő gépészeti hálózatok, berendezések (kazánok, klímát, csőhálózat, stb.) épületfelügyeleti rendszer és az ezekhez tartozó elektromos hálózatok üzemeltetése, karbantartása és eseti felújítása, szerelése, a folyamatos működéssel összefüggő eseti építési helyreállítási, felújítási feladatok ellátása.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Az FKF Nonprofit Zrt. tulajdonában és használatában álló ingatlanjain lévő gépészeti hálózatok, berendezések (kazánok, klímát, csőhálózat, stb.), épületfelügyeleti rendszer és az ezekhez tartozó elektromos hálózatok üzemeltetése, karbantartása és eseti felújítása, szerelése a folyamatos működéssel összefüggő eseti építési helyreállítási, felújítási feladatok ellátása 120 000 000 Ft keretösszeg erejéig.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. II. rész XV. fejezet szerinti eljárás.

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

uniós, nyílt

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2][0][1][7]/S[0][3][5]-[0][6][3][3][3][]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [][2][1][6][7]/[2][0][1][7] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: (éééé/hh/nn)

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: [] Rész száma: [] Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [5]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zrt. 4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19. 13646231-2-09

Megnevezés	Mennyiség	Ajánlati ár (HUF/hó, HUF/óra)	Ellenszolgáltatás összesen 1 hónapra (nettó HUF)
havi átalánydíj nettó HUF-ban	1 hónap	8.476.916,-	8.476.916,-
eseti megrendelésre vonatkozó nettó rezsioradíj HUF/óra	400óra/hó	4.000,-	1.600.000,-
Ellenszolgáltatás mindösszesen nettó HUF-ban (egy hónapra)			10.076.916,-

OPTIMA KLIMA Szervező, Közvetítő és Ipari Szolgáltató Zrt., 1051 Budapest, Október 6. u. 24., IV. em. 1. 13821720-2-41

Megnevezés	Mennyiség	Ajánlati ár (HUF/hó, HUF/óra)	Ellenszolgáltatás összesen 1 hónapra (nettó HUF)
havi átalánydíj nettó HUF-ban	1 hónap		5.644.015,-
eseti megrendelésre vonatkozó nettó rezsioradíj HUF/óra	400óra/hó	2.750,-	1.100.000,-
Ellenszolgáltatás mindösszesen nettó HUF-ban (egy hónapra)			6.744.015,-

ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Kft. 1192 Budapest, Ady Endre út 154. A ép.
13818704-2-43

Megnevezés	Mennyiség	Ajánlati ár (HUF/hó, HUF/óra)	Ellenszolgáltatás összesen 1 hónapra (nettó HUF)
havi átalánydíj nettó HUF-ban	1 hónap	5.099.000,-	5.099.000,-
eseti megrendelésre vonatkozó nettó rezsióradíj HUF/óra	400óra/hó	3.500,-	1.400.000,-
Ellenszolgáltatás mindösszesen nettó HUF-ban (egy hónapra)			6.499.000,-

PQS International Hungary Kft., 1095 Budapest, Mester u. 29-31. 11457688-2-43

Megnevezés	Mennyiség	Ajánlati ár (HUF/hó, HUF/óra)	Ellenszolgáltatás összesen 1 hónapra (nettó HUF)
havi átalánydíj nettó HUF- ban	1 hónap	5.500.000,00,-	5.500.000,00,-
eseti megrendelésre vonatkozó nettó rezsióradíj HUF/óra	400óra/hó	2.550,00,-	1.200.000,00,-
Ellenszolgáltatás mindösszesen nettó HUF-ban (egy hónapra)			6.520.000,00,-

TOTAL FM'3000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1214 Budapest, Gál Ispán u. 42.
14197039-2-43

Megnevezés	Mennyiség	Ajánlati ár (HUF/hó, HUF/óra)	Ellenszolgáltatás összesen 1 hónapra (nettó HUF)
havi átalánydíj nettó HUF- ban	1 hónap	4 900 000,-	4 900 000,-
eseti megrendelésre vonatkozó nettó rezsióradíj HUF/óra	400óra/hó	2 950,-	1 180 000,-
Ellenszolgáltatás mindösszesen nettó HUF-ban (egy hónapra)			6 080 000,-

Ajánlattevők teljesítették az ajánlati felhívásban és ajánlatkérési dokumentációban előírt alkalmassági és
érvényességi feltételeket.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

*(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott
részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal
kialakított szorzatát kell beírni.)*

Az ajánlatkérő által megadott részszempont		Ajánlattevő által megadott pontszám	Ajánlattevő által megadott súlyszámmal súlyozott pontszám
1. A vállalkozás jogi formája			
2. A vállalkozás alapításának időtartama			
3. A vállalkozás éves forgalma			
4. A vállalkozás éves nyeresége			
5. A vállalkozás alkalmazottainak száma			
6. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának száma			
7. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának értéke			
8. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának forrása			
9. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időtartama			
10. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
11. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
12. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
13. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
14. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
15. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
16. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
17. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
18. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
19. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
20. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
21. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
22. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
23. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
24. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
25. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
26. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
27. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
28. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
29. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
30. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
31. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
32. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
33. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
34. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
35. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
36. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
37. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
38. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
39. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
40. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
41. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
42. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
43. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
44. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
45. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
46. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
47. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
48. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
49. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
50. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
51. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
52. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
53. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
54. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
55. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
56. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
57. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
58. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
59. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
60. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
61. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
62. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
63. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
64. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
65. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
66. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
67. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
68. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
69. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
70. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
71. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
72. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
73. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
74. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
75. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
76. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
77. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
78. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
79. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
80. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
81. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
82. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
83. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
84. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
85. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
86. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
87. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
88. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
89. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
90. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
91. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
92. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
93. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
94. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
95. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
96. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			
97. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának időpontja			
98. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának típusa			
99. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának helye			
100. A vállalkozás évenkénti újrainvenciójának célja			

Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

TOTAL FM'3000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1214 Budapest, Gál Ispán u. 42. 14197039-2-43

Megnevezés	Mennyiség	Ajánlati ár (HUF/hó, HUF/óra)	Ellenszolgáltatás összesen 1 hónapra (nettó HUF)
havi átalánydíj nettó HUF-ban	1 hónap	4 900 000,-	4 900 000,-
eseti megrendelésre vonatkozó nettó rezsióradíj HUF/óra	400óra/hó	2 950,-	1 180 000,-
Ellenszolgáltatás mindösszesen nettó HUF-ban (egy hónapra)			6 080 000,-

Ajánlattevő adta a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a legalacsonyabb ár szempontja szerinti ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: kazánfűtő, folyadékűtő karbantartása, épületfelügyeleti rendszer karbantartása.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: Veolia Energia Magyarország Zrt. 10782004-2-44

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Veolia Energia Magyarország Zrt. 10782004-2-44 Ajánlati felhívás III.14.3) – M/2

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: (2017/06/01) / Lejárata: (2017/06/10)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2017/05/31)

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2017/05/31)

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk:
