

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI****I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME**

Hivatalos név: Fővárosi Közterület Fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság		
Postai cím: Alföldi u. 7.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1081	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: +361 459 6940	
Címzett: Sándor Csilla		
E-mail: sandorc@kf.hu	Fax: +361 459 6846	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

I.2) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: INFO-SZOLG Korlátolt Felelősségű Társaság		
Postai cím: Akácfa u. 12/2		
Város/Község: Isaszeg,	Postai irányítószám: 2117	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: +36 30 940 8780	
Címzett: H. Nagy Beralan ügyvezető		
E-mail: info-szolg@invitel.hu	Fax: +36 28 493 897	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés: Vállalkozói szerződés			
II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)			
<input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	<input type="checkbox"/> Árubeszerzés	<input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés	
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma: (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)	
Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/>	Lízing <input type="checkbox"/>		
Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Bérlet <input type="checkbox"/>		
	Részletvétel <input type="checkbox"/>		
	Ezek kombinációja <input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió		<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió	
A teljesítés helye: Az FKF Nonprofit Zrt használatában álló XXI. Szállító utca 2. szám alatti telephely			
NUTS-kód	HU101	NUTS-kód	<input type="text"/>
NUTS-kód	<input type="text"/>	NUTS-kód	<input type="text"/>
II.1.3) A szerződéskötés időpontja Dátum: 2016/07/19 (év/hó/nap)			
II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége Az FKF Nonprofit Zrt használatában álló XXI. Szállító utca 2. szám alatti telephelyén elvégzendő építési, bontási, felújítási és átalakítási feladatok			
II.1.5) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)			
	Fő szójegyzék		Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45000000-7		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
További tárgy(ak)	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege (A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni számokkal, az összes	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
--	------------	--------	---------

szerződést, részt és opciót beleértve)			
Érték: <u>13 650 000</u>	Pénznem: <u>HUF</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés: 2016/ 07/19 (év/hó/nap)
Befejezés: 2016/10/07 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: / /
(év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: / /
(év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? igen nem

ÉS

A szerződés teljesítésének az ajánlatkérőként szerződő fél által elismert időpontja: 2016/ 10/03 (év/hó/nap)

Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja: 2016.11.19. (év/hó/nap)

II.4) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség:

Az FKF Nonprofit Zrt használatában álló XXI. Szállító utca 2. szám alatti telephelyén elvégzendő építési, bontási, felújítási és átalakítási feladatok – 5% tartalékkeret biztosításával, a nem várt munkálatok elvégzéséhez – 11 különböző munkából tevődik össze, melyek az alábbiak:

1. Iroda és Szociális épületben ablakok cseréje:
Az 1970-es években épült Iroda és Szociális épület fa szerkezetű ablakai teljes mértékben elkorhadtak, nem záródnak, javításuk nem megoldható, teljes cserére szorulnak.
Jelen munkában 18 db ablak cseréjét kell megvalósítani.
Új ablakok: Műanyag, hőszigetelt, fokozott légzárású (ötkamrás) 272 x 170 cm-es fehér színű, eredeti ablakkal megegyező osztású, 1,4 W/m² K üvegezésű, külső-belső műanyag könyökkelővel és takarólécekkel.

2. Irodaépület balesetveszélyes kültéri műköburkolatú lépcsők hibáinak javítása:
irodaépület főbejárati és Öltöző bejárati egyedi kialakítású fehér műkö lépcső hibáinak kijavítása matt csiszolt falcokkal a kerület mentén, közte stokkolt felülettel.

3. Forgalmi épület Tartózkodó helységébe klímakészülék telepítése:
Telepíteni kell 1 db inverteres oldalfali Split, hűtő-fűtő 5,2/5,8 kW teljesítményű klíma készüléket.

A telepítéskor szükséges a teljes hálózat kiépítése és a készülék elhelyezéséhez szükséges szerkezetek felszerelése. Az elektromos betáplálást is ki kell építeni a készülékekhez.

El kell végezni az érintésvédelmi mérést és a mérési jegyzőkönyvet 3 példányban az átadási dokumentáció részeként átadni.

El kell végezni az első üzembe helyezési, tűzvédelmi felülvizsgálatot és a jegyzőkönyvet 3 példányban az átadási dokumentáció részeként átadni.

A teljesítés próbaüzemi megfeleléssel történik.

4. Üzemanyagtöltő állomás tartózkodó helyiségébe klímakészülék telepítése:

Telepíteni kell 1 db inverteres oldalfali Split, hűtő-fűtő 2,6/3,0 kW teljesítményű klíma készüléket.

A telepítéskor szükséges a teljes hálózat kiépítése és a készülék elhelyezéséhez szükséges szerkezetek felszerelése. Az elektromos betáplálást is ki kell építeni a készülékekhez.

El kell végezni az érintésvédelmi mérést és a mérési jegyzőkönyvet 3 példányban az átadási dokumentáció részeként átadni.

El kell végezni az első üzembe helyezési, tűzvédelmi felülvizsgálatot és a jegyzőkönyvet 3 példányban az átadási dokumentáció részeként átadni.

A teljesítés próbaüzemi megfeleléssel történik.

5. Gépjármű mosóban lévő kezelőpódium cseréje:

Meglévő, teljes mértékben korrodált acél szerkezetű kezelőpódiumot el kell bontani és meglévővel azonos méretű és elhelyezési szerkezetet kell legyártani és a helyszínen történő csavarozással telepíteni.

Tartószerkezet acél szerkezetű elemeit, a védőkorlátokat és az ipari rácsos lépcsőfokokat tüzi horganyzott kivitelben kell elkészíteni.

6. 411. raktár bejárati ajtó cseréje, tisztasági festés:

A 411. számú raktár bejáratának használt fémszerkezetű ajtó bontása.

Új külső bejárati ajtó: Műanyag, hőszigetelt, fokozott légzárású (öt kamrás) 205 x 397 cm-es kifelé nyíló küszöb nélküli, osztott szerkezetű, biztonsági üvegezésű, felül 3 fix üvegezésű, külső-belső műanyag takarólécekkel, biztonsági zárral.

Falakat a jelenlegi festék eltávolítása, felület előkészítése után kétrétegű diszperziós festéssel kell ellátni.

A munkavégzés során feladat a raktári berendezések mozgatása is.

7. 2116. sz. Iroda padlóburkolatának cseréje:

A helyiség jelenlegi kopott szőnyegpadlóját (14,2 m²) cserélni kell nagy kopás-állóságú lamináltpadlóra. (Bontás, aljzat kiegyenlítés)

A munkavégzés során feladat a bútorok mozgatása is.

8. T75. raktáron homlokzati nyílászárók cseréje:

Meglévő fémszerkezetű külső bejárati ajtó és fixen szerelt fémszerkezetű ablakok bontása.

Új ablakok: 2 db Műanyag, hőszigetelt, fokozott légzárású (öt kamrás) 212 x 280 cm-es ablak fehér színű, eredeti ablakkal megegyező osztású, többszárnyú, tokosztott, sorolt szerkezetű, 1,4 W/m² K fix üvegezésű, külső-belső műanyag könyöklővel és takarólécekkel.

Új külső bejárati ajtó: Műanyag, hőszigetelt, fokozott légzárású (öt kamrás) 205 x 397 cm-es kifelé nyíló küszöb nélküli, osztott szerkezetű, biztonsági üvegezésű, felül fix üvegezésű, külső-belső műanyag takarólécekkel, biztonsági zárral.

9. Forgalmi épület Főporta helyiségbe klímakészülék telepítése, tisztasági festés:

Telepíteni kell 1 db inverteres oldalfali Split, hűtő-fűtő 2,6/3,0 kW teljesítményű klíma készüléket.

A telepítéskor szükséges a teljes hálózat kiépítése és a készülék elhelyezéséhez szükséges szerkezetek felszerelése. Az elektromos betáplálást is ki kell építeni a készülékekhez.

A teljesítés próbaüzemi megfeleléssel történik.

Tisztasági festés: falakat a jelenlegi festék eltávolítása, felület előkészítése után kétrétegű diszperziós festéssel kell ellátni.

A munkavégzés során feladat a bútorok mozgatása, szükséges a fóliával történő takarások és a piperetakarítás elvégzése is.

10. 2010 sz. Iroda felújítása:

Az 1970-es években épült Iroda és Szociális épület fa szerkezetű ablakai teljes mértékben elkorhadtak, nem záródnak, javításuk nem megoldható, teljes cserére szorulnak.

Új ablakok: 2 db műanyag, hőszigetelt, fokozott légzárású (öt kamrás) 272 x 170 cm-es fehér színű, eredeti

ablakkal megegyező osztású, 1,4 W/m² K üvegezésű, külső-belső műanyag könyökkelövel és takarólécekkel. A helyiség jelenlegi kopott szőnyegpadlóját (28 m²) cserélni kell nagy kopás-állóságú lamináltpadlóra. (Bontás, aljzat kiegyenlítés)
Falakat a jelenlegi festék eltávolítása, felület előkészítése után kétrétegű diszperziós festéssel kell ellátni. Helyiségben lévő csövek mázolását és a falburkolatok felújítását is el kell végezni.
A munkavégzés során feladat a bútorok mozgatása is.

11. Irodaépület 2003, 2005 és 2116. sz. irodába klímakészülék telepítése:
Három irodába szükséges telepíteni 1-1 db inverteres oldalfali Split, hűtő-fűtő 2,6/3,0 kW teljesítményű klíma készüléket.
A telepítéskor szükséges a teljes hálózat kiépítése és a készülék elhelyezéséhez szükséges szerkezetek felszerelése. A teljesítés próbaüzemi megfelelőséggel történik.
A kivitelezés során keletkező építési törmeléket el kell szállítani és a rendeletek előírása szerinti elhelyezéséről gondoskodni kell.

II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege [Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni számokkal]		Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: <u>13 000 000</u>	Pénznem: <u>HUF</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

III.1.1) Az eljárás fajtája	
III.1.1.1.) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
III.1.1.2.) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III.1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén	
Klasszikus ajánlatkérők	Közszolgáltató ajánlatkérők
<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás
<p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input checked="" type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	<p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

III.2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

III.2.1) Értékelési szempontok <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>
<input type="checkbox"/> A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás VAGY <input checked="" type="checkbox"/> Az összességében legelőnyösebb ajánlat
VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban) <input type="checkbox"/> Egyéb: _____

III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA

<p>III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra <i>(adott esetben)</i></p> <p>A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: □□□□S □□□ □□□□□□□□</p> <p>A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□/□□/□□ <i>(év/hó/nap)</i></p> <p>ÉS / VAGY</p> <p>A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□□□/□□□□ <i>(KÉ-szám/évszám)</i></p> <p>A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□/□□/□□ <i>(év/hó/nap)</i></p>
<p>III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja <i>(adott esetben)</i></p> <p>Dátum: 2016/04/08 <i>(év/hó/nap)</i></p>
<p>III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre</p> <p>A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: □□□□S □□□ □□□□□□□□</p> <p>A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□/□□/□□ <i>(év/hó/nap)</i></p> <p>ÉS / VAGY</p> <p>A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 8566/2016 <i>(KÉ-szám/évszám)</i></p> <p>A hirdetmény közzétételének időpontja: 2016.07.27. <i>(év/hó/nap)</i></p>

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1) SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS

<p>IV.1.1) A szerződés teljesítése szerződés szerű volt-e? <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem</p>
<p>IV.1.2) Nem szerződés szerű teljesítés esetén a szerződészegés típusa, leírása, indoka:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<p>IV.1.3) A szerződészegést elkövető(k) neve, címe:</p> <p>_____</p>

--

IV.2) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS

IV.2.1) A szerződés részteljesítése szerződés szerű volt-e? <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
IV.2.2) Nem szerződés szerű részteljesítés esetén a szerződészegés típusa, leírása, indoka: _____ _____
IV.2.3) A szerződészegést elkövető(k) neve, címe: _____ _____

IV.3) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.3.1) A szerződést módosították-e? <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem
IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének időpontja: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (év/hó/nap)

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) Egyéb információk: <u>Eljárás hivatkozási száma: K1614</u> <u>Szerződés szerint: Nettó vállalási ár: 13 000 000,- HUF</u> <u>5 % tartalékkeret 650 000,- HUF</u> <u>Nettó vállalási ár összesen: 13 650 000,- HUF+ 27% ÁFA</u> <u>Bruttó vállalási ár: 17 335 500,- HUF</u> <u>Kifizetett ellenszolgáltatás: 13 000 000,- Ft+Áfa</u>
V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata: <u>A fentiekkel egyetért</u>
V.3) E TÁJÉKOZTATÓ ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA: 2016/12/01 (év/hó/nap)