

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:278911-2014:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Javítási és karbantartási szolgáltatások  
2014/S 155-278911**

**Ajánlati/részvételi felhívás**

**Szolgáltatásmegrendelés**

2004/18/EK irányelv

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

I.1) **Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)**

Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság  
AK02451  
Alföldi utca 7.  
Címzett: Sándor Csilla  
1081 Budapest  
MAGYARORSZÁG  
Telefon: +36 14596940  
E-mail: [sandorc@fkf.hu](mailto:sandorc@fkf.hu)  
Fax: +36 14596846

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: [www.fkf.hu](http://www.fkf.hu)

**További információ a következő címen szerezhető be:**

Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság  
Alföldi u. 7.  
Címzett: Kovács-Demény Rita  
1081 Budapest  
MAGYARORSZÁG  
Telefon: +36 14596754  
E-mail: [demenyr@fkf.hu](mailto:demenyr@fkf.hu)  
Fax: +36 14596846  
Internetcím: [www.fkf.hu](http://www.fkf.hu)

**A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is) a következő címen szerezhető be:**

Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság  
Alföldi u. 7.  
Címzett: Kovács-Demény Rita  
1081 Budapest  
MAGYARORSZÁG  
Telefon: +36 14596754  
E-mail: [demenyr@fkf.hu](mailto:demenyr@fkf.hu)  
Fax: +36 14596846  
Internetcím: [www.fkf.hu](http://www.fkf.hu)

**Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:**

Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság  
Alföldi u. 7.  
Címzett: Kovács-Demény Rita  
1081 Budapest  
MAGYARORSZÁG  
Telefon: +36 14596754  
E-mail: [demenyr@fkf.hu](mailto:demenyr@fkf.hu)  
Fax: +36 14596846  
Internetcím: [www.fkf.hu](http://www.fkf.hu)

I.2) **Az ajánlatkérő típusa**

Közzégi intézmény

I.3) **Fő tevékenység**

Általános közszolgáltatások  
Környezetvédelem

I.4) **Beszerezés más ajánlatkérők nevében**

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: nem

**II. szakasz: A szerződés tárgya**

II.1) **Meghatározás**

II.1.1) **Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**

Szolgáltatási keretszerződés.

II.1.2) **A szerződés típusa és a teljesítés helye**

Szolgáltatásmegrendelés

Szolgáltatási kategória száma 1: Karbantartási és javítási szolgáltatások

A teljesítés helye: Budapest, Dunakeszi, Pustazámor , Balatonfüred, Ráckeve, Zamárdi-felső, Hajdúszoboszló.

NUTS-kód HU101,HU102,HU1,HU3,HU22

II.1.3) **Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk**

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

II.1.4) **Keretmegállapodásra vonatkozó információk**

II.1.5) **A szerződés vagy a beszerzés(ek) rövid meghatározása**

Szolgáltatási szerződés a Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság tulajdonában, üzemeltetésében vagy bérleményében lévő építmények üzemeltetési feladatainak ellátása érdekében.

II.1.6) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**

50000000, 50711000, 50750000

II.1.7) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem

II.1.8) **Részek**

A beszerzés részekből áll: nem

II.1.9) **Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem

II.2) **Szerződés szerinti mennyiség**

**II.2.1) Teljes mennyiség:**

Össességében nettó 2 900 000 000 HUF –5 % keretösszeg erejéig, üzemeltetési és fenntartási feladatok ellátása, a dokumentációban részletezettek szerint.

**II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ**

Vételi jog (opció): nem

**II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk**

A szerződés meghosszabbítható: nem

**II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje**

Kezdés 1.11.2014. Befejezés 31.10.2018

**III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

**III.1) Az alvállalkozói szerződéssel kapcsolatos feltételek**

**III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

— Késedelmi kötbér: amennyiben Ajánlattevő a szolgáltatás megkezdésére előírt időben a szolgáltatást nem kezdi meg, úgy a Megrendelőt megilleti az Ajánlattevőnek fizetendő díj egyoldalú csökkentésének a joga az alábbi képlet használata alapján:

Minőségi mutató = ((bejelentések – hibapontok)/bejelentések) x 100

Bejelentések: hibabejelentés, árajánlat megküldése, adatszolgáltatás megküldése.

Egy hibapontnak minősül:

— a teljesítési határidő (hibaelhárítás, illetve karbantartás megkezdésének időpontja) átlépése javítási és karbantartási munkáknál, ajánlat készítési határidő túllépése, adatszolgáltatási határidő túllépése (számlázás, ütemterv, stb.)

— karbantartási címke hiánya, előírt karbantartás elmulasztása (berendezésenként)

Javítási és karbantartási folyamat indokolatlan félbehagyása.

Három hibapontnak minősül:

Havária hibaelhárítás megkezdésében 4 órát meghaladó késedelem.

A határidők minden munkanappal történő túllépése egy-egy további hibapontot eredményez.

A késedelmi kötbér alapja az egy hónapra vetített összes átalánydíj teljes összege. A késedelmi kötbér, vagyis a díjcsökkentés mértéke a jelen szerződés 3. sz. melléklete szerinti hibapontok alapján maximum a késedelmes teljesítésekkel érintett tárgyhónap átalánydíj összegének 40 %-a.

A késedelmes teljesítés következtében alkalmazott díjcsökkentés nem mentesíti a Szolgáltatót a szerződés teljesítése alól.

— Meghiúsulási kötbér: A szerződés Szolgáltató érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulása, vagy Megrendelő azonnali hatályú felmondása esetén, vagy ha Szolgáltató a teljesítést egyéb - érdekkörében felmerülő – okból megtagadja, vagy a késedelme folytán a minőségi mutató a jelen szerződés 3. sz. mellékletében írtak szerint 75 % alá csökken és így a díjcsökkentés elérte a 40 %-ot (amely ezen esetben szintén meghiúsulásnak minősül), Szolgáltató a szerződésben meghatározott nettó keretösszeg mennyiségi eltéréssel csökkentett értékéből még le nem hívott rész értéke 20 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

Fentiek az ajánlatkérési dokumentáció részeként kiadásra kerülő szerződéstervezetben kerülnek részletezésre.

**III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

A szolgáltatás ellenértékének megfizetése a Kbt. 130. § (1) és (6) bekezdésének figyelembe vételével, havi utólagos elszámolással, a szerződés szerinti teljesítés igazolását követően, számla ellenében átutalással történik

a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdés) és az Art. 36/A. § alapján, az ajánlatkérési dokumentáció részét képező szerződéstervezetben részletezetteknek megfelelően.

III.1.3) **A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé nyertes ajánlattevőnek gazdasági társaság létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.

III.1.4) **Egyéb különleges feltételek**

A szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak: nem

III.2) **Résztvételi feltételek**

III.2.1) **Az ajánlattevő/résztvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) és (2), bekezdésében meghatározott bármely kizáró ok fennáll.

Az eljárásban nem lehet alvállalkozó illetve az alkalmasság igazolásában nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott bármely kizáró ok fennáll.

Az előírások teljesítésének megítéléséhez megkövetelt igazolási mód:

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 1–11.§-ban foglaltak figyelembe vételével kell Ajánlattevőnek igazolni, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá.

Ajánlattevőnek a Kbt. 58. § (3) bekezdés szerint, írásban kell nyilatkoznia arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés hatálya alá tartozó alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet nem tartozik ezen kizáró okok hatálya alá.

A nem magyarországi letelepedésű Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról is, hogy a letelepedése szerinti ország jogrendszerében a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdésben foglalt egyes kizáró okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg és azokat mely bíróság, hatóságok bocsátják ki, illetve arról, ha valamely, a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdésben rögzített kizáró okra vonatkozóan a letelepedése szerinti ország jogrendszerében bíróság vagy hatóság nem bocsát ki kivonatot vagy igazolást.

Nem magyarországi letelepedésű Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy a letelepedése szerinti országban milyen köztartozások felelnek meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt köztartozásoknak (központi adó, vám, társadalombiztosítási járulék) és ezeket milyen szervezetek tartják nyilván.

A nem magyarországi letelepedésű Ajánlattevőnek az ajánlatban 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 4. §-ban foglaltak szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdés hatálya alá.

Ajánlattevőnek, alvállalkozónak és az alkalmasság igazolása érdekében igénybe vett gazdasági szereplőnek az általa tett, jelen felhívás feladásának napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozatot kell csatolniuk.

III.2.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P1.I) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rend. 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján a jelen felhívás feladásának napját megelőző két üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának – mérlegének, eredmény kimutatásának – csatolásával (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét), amennyiben a céginformációs szolgálat honlapján a beszámoló megismerhető, akkor az ajánlathoz nem szükséges csatolni.

Amennyiben a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rend. 14. § (2) bekezdésben foglaltak fennállnak, erről nyilatkozatot kell benyújtani, és Ajánlattevő alkalmasságának igazolására a közbeszerzés tárgyára vonatkozó üzemeltetési

és/vagy fenntartási) tevékenységből származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló, cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell csatolni.

Az előírt fenti alkalmassági követelménynek a Ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P1.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha a jelen felhívás feladásának napját megelőző két üzleti évre benyújtott beszámolója – mérlege, eredménykimutatása – alapján, az adózás előtti eredménye mindkét évben negatív volt.

Amennyiben a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rend. 14. § (2) bekezdésben foglaltak fennállnak, akkor Ajánlattevőnek a működésének ideje alatt, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó (üzemeltetési és/vagy fenntartási) tevékenységből származó – általános forgalmi adó nélkül számított – legalább 400 000 000 HUF árbevétellel kell rendelkezni.

Közös ajánlat esetén a Kbt. 55. § (4) bekezdés figyelembe vételével, a gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeknek a közös Ajánlattevők

– közül a P1.), pont vonatkozásában elég ha egy megfelel.

### III.2.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1./I.) Ajánlattevőnek a Kbt.55.§-ára tekintettel a 310/2011. (XII. 23) Korm. rend 15. § (3) bekezdés a) pont alapján az ajánlati felhívás feladásától (VI.5. pont szerint) visszafelé számított, megelőző három év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (üzemeltetési és/vagy fenntartási) szolgáltatások teljesítésére vonatkozó referenciák ismertetését csatolnia kell az ajánlatához.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rend. 16. § (1)–(2) bekezdés szerint a szerződést kötő másik fél által kiadott, illetve aláírt igazolással, vagy Ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet cégszerűen aláírt nyilatkozatával (a nyilatkozat megtételéhez Ajánlatkérő nyilatkozat mintát készített, amely az ajánlatkérési dokumentáció 3.b.) sz. mellékletét képezi).

A szerződést kötő másik fél által kiadott, illetve aláírt igazolásnak, vagy Ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet által tett nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább:

- a teljesítés idejét (év-hónap-naptól, év-hónap-napig),
- a teljesítés helyét (pontos cím megadásával),
- a szerződés tárgyát (a szolgáltatás pontos leírását),
- ellenszolgáltatás összegét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését és székhelyét (település neve), kapcsolattartójának nevét és elérhetőségét (telefonszám),
- továbbá nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az előírt dokumentumokat, nyilatkozatokat olyan tartalommal és részletességgel kell benyújtani, melyekből egyértelműen megállapítható az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés.

M2.I) Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell a 310/2011. (XII. 23) Korm. rend 15. § (3) bekezdés b) és d) pont alapján ajánlattevő és/vagy vezetői végzettségének és képzettségének ismertetését és különösen azon személyek végzettségének és képzettségének ismertetését, akik a szolgáltatás teljesítésért felelősek, valamint azoknak a szakembereknek – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezését, képzettségük, szakmai tapasztalatuk, jogosultságuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az ajánlathoz be kell nyújtani az ajánlattevő által a szakemberekről megtett nyilatkozatot, a szakemberek iskolai végzettségét / képzettségét igazoló bizonyítvány(ok) / dokumentumok másolatát, valamint a szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat és rendelkezésre állási nyilatkozatukat. Amennyiben valamely szakember jelenleg nem áll munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban Ajánlattevőnél, akkor

a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát is csatolni kell a Kbt. 55. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A szakember által aláírt, szakmai tapasztalatot is tartalmazó szakmai önéletrajznak a szakember nevét, születési dátumát, lakhelyét, munkahelyét, valamint az adott szakember gyakorlatának megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen

- a szakmai tapasztalatok ismertetését, az adott szakember által ellátott feladat, munkakör, tevékenység ismertetését, az egyes tevékenységek kezdő és befejező idejét (év, hónap feltüntetésével);
- a képzettséget/végzettséget igazoló dokumentumok másolatát,
- magyar nyelv tárgyi szerződés teljesítéséhez szükséges ismeretére vonatkozó nyilatkozatát.

A szakmai önéletrajzoknak olyan részletezettségűnek kell lennie, amelyből az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható. (Ajánlatkérő mintát készített, mely az ajánlatkérési dokumentáció 3. c)–f) sz. mellékletét képezi.)

M.3.I) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés e) pontja alapján, az ajánlathoz csatolni kell a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések illetve műszaki felszereltség leírását.

A nyilatkozatot olyan tartalommal és részletességgel kell benyújtani, melyből egyértelműen megállapítható az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevők a Kbt. 55. § (5) bekezdésének értelmében bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelnének, a Kbt. 55. § (6) bekezdésében foglaltak szerint.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

— M.1.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától (VI.5. pont szerint) visszaszámított, megelőző három évben, a közbeszerzés tárgya szerinti (üzemeltetési és/vagy fenntartási) szolgáltatásra vonatkozó, szerződésszerűen teljesített összesen legalább nettó 1 200 millió Ft értékű referenciával, melyből legalább 1 önállóan elérte a nettó 500 millió Ft értéket és minimum 12 hónap időtartamra szól.

M2.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább

- 2 fő gáz és készülék szerelővel, akik közül legalább 1 fő rendelkezik szakirányú mester vizsgával és gázipari műszaki biztonsági felülvizsgáló szakképesítéssel,
- 2 fő gépész technikussal a hidraulikai/légtechnikai beszállásokhoz,
- 1 fő energetikus mérnökkel,
- 1 fő villamos biztonságtechnikai felülvizsgálatok végzésére jogosultsággal rendelkező szakemberrel,
- 1 fő tűzivíz és oltórendszerek és tűzcsapok jogszabály szerinti rendszeres felülvizsgálatára, karbantartására jogosultsággal rendelkező szakemberrel,
- 1 fő felvonószerelő szakemberrel,
- 4 fő villanszerelővel,
- 2 fő vízvezeték vagy fűtésszerelővel,
- 2 fő lakatossal,
- 1 fő asztalossal,
- 1 fő tetőfedő-bádogossal,
- 2 fő kőművessel,
- 1 fő hideg vagy melegburkolóval,
- 2 fő festő-mázoló vagy tapétázó szakemberrel,
- 4 fő klímászerelővel, akik közül legalább 1 fő rendelkezik telepítési, szervizelési, szivárgás ellenőrzési, visszanyerési tevékenység végzésére vonatkozó jogosultsággal („kék kártya”),
- 1 fővel nyomástartó berendezések karbantartására, aki rendelkezik időszakos biztonságtechnikai felülvizsgálat végzésére jogosultsággal.

M.3.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább

- 1 db kisteher gépjárművel 3,5 t-ig,
- 1 db robbanó motoros zagyszivattyúval,
- 1 db elektromos búvárszivattyúval (zagy),
- 1 db kézi csatorna tisztító berendezéssel,
- 1 db elektromos csatorna tisztító berendezéssel,
- 1 db elektromos ívhegesztővel,
- 1 db gázhegesztő berendezés készlettel,
- 1 db menetvágó géppel 2"-ig,
- 1 db csőhajlító géppel 2"-ig,
- 1 db egyengető és vastagsági gyalugéppel,
- 1 db gyorsvágóval,
- 1 db asztali fúrógéppel,
- 1 db nagyteljesítményű elektromos bontó géppel,
- 1 db nagyteljesítményű ütve fúró géppel,
- 1 db nagyteljesítményű gyorsvágóval,
- 1 db csavarbehajtóval,
- 1 db csőforrasztó berendezéssel,
- 1 db ipari porszívóval,
- 1 db olajmentes légkompresszorral(8 bar-ig),
- 1 db gázszivárgás vizsgálóval,
- 1 db Áramfejlesztővel,
- 1 db hidraulikai beszabályozó műszerrel, nyomáskülönbség és hőmérséklet méréshez,
- 1–1db többfunkciós klíma és légtechnikai mérőeszközökkel szárnykerek és zsákos légmennyiség méréshez, CO<sub>2</sub>-, páratartalom-, hőmérséklet-, valamint abszolút nyomás méréshez, illetve mérőeszköz hő drótos szondafejekkel légcsatorna légmennyiség méréshez.
- 1 db energia – fogyasztás – management szoftverrel.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 55. § (4) bekezdés figyelembe vételével, a műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek a közös Ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

#### III.2.4) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

#### III.3) **Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

##### III.3.1) **Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve: nem

##### III.3.2) **A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek**

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét: nem

#### **IV. szakasz: Eljárás**

##### IV.1) **Az eljárás fajtája**

###### IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt

###### IV.1.2) **Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma**

###### IV.1.3) **Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során**

##### IV.2) **Bírálati szempontok**

**IV.2.1) Bírálati szempontok**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint az alábbiakban megadott részszempontok

1. Nettó ajánlati ár (HUF/hónap). Súlyszám 80
2. Nettó rezsioradíj (HUF/óra). Súlyszám 10
3. Jótállási idő (hónap) (min 12. max. 36 hónap). Súlyszám 10

**IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

**IV.3) Adminisztratív információk**

**IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám:**

K1386

**IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre**

nem

**IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei**

A dokumentáció beszerzésének határideje: 25.9.2014 - 10:30

A dokumentációért fizetni kell: nem

**IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**

25.9.2014 - 10:30

**IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére**

**IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en a pályázatok (pályaművek), illetve részvételi jelentkezések benyújthatók magyar.**

**IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 25.9.2014 - 10:30

Hely:

FKF Nonprofit Zrt. 1081 Budapest, Alföldi utca 7. 212.-es szoba.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: igen

További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 62. § (2) bekezdés szerinti jogosultak vehetnek részt.

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

**VI.2) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

**VI.3) További információk**

1.) A dokumentáció beszerzésének feltételei:

Az ajánlattétel érdekében a Kbt. 49. § (6) bekezdés alapján, a dokumentációt ajánlatonként legalább egy Ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megjelölt alvállalkozónak, át kell vennie.

A Kbt. 52. § (2) bekezdése szerint, a dokumentációt bármely érdekelt gazdasági szereplő térítésmentesen átveheti.

A Kbt. 124. § (4) bekezdés szerinti szervezetnek sem kell a dokumentációért fizetni.



Ajánlatkérő a dokumentációt elektronikusan, vagy igény esetén postai úton megküldi. A dokumentáció személyesen is átvehető munkanapokon 08:00–14:00 óráig, ajánlattételi határidő lejártának napján 08:00–10:30 óráig, Ajánlatkérő székhelyén (1081 Budapest, Alföldi u. 7.) II. emelet 211. irodában.

2.) Az eljárás eredményéről történő tájékoztatást Ajánlatkérő a Kbt. 77. §-ban foglaltak szerint küldi meg Ajánlattevők részére.

3.) A szolgáltatási szerződés megkötésének tervezett időpontja: az eljárás eredményéről történő tájékoztatás megküldését (Összegezés megküldését) követő naptól számított 11. napon (amennyiben ez a nap nem munkanap, az azt követő első munkanapon).

4.) Az ajánlatok részszerpontok és alszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa egy pont, felső határa tíz pont.

Ajánlatkérő az 1. és 2. részszerpontot a relatív értékelés, azon belül is a fordított arányosítás módszerével, míg a 3. részszerpontot a relatív értékelés, azon belül az egyenes arányosítás módszerével értékeli.

Az 1. és 2. részszerpont tekintetében a legelőnyösebb ajánlat (a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat) kapja a lehetséges maximális pontszámot (azaz a felső ponthatárral egyező pontszámot), a többi ajánlat ugyanezen tartalmi elemére a legelőnyösebb ajánlathoz (a legalacsonyabb értéket tartalmazó) viszonyítva fordítottan arányos a pontkiosztás.

A harmadik részszerpont szerinti ajánlati elem esetében a Kbt. 71. § (7) bekezdés értelmében Ajánlatkérő 36 hónapban határozza meg azon legkedvezőbb szintet, melyre és az ennél kedvezőtlenebb vállalásokra és a maximális pontszám kerül kiosztásra, valamint 12 hónapban határozza meg azon elvárását, melynél kevesebb jótállási idő nem állítható meg.

A Kbt. 71. § (7) bekezdése alapján a harmadik részszerpont tekintetében Ajánlatkérő minimum-maximumértéket határoz meg:

— minimum érték: 12 hónap,

— maximum érték: 36 hónap, mely 10 pontot ér, az ennél magasabb értékek szintén csak 10 pontot érnek majd az ajánlatok értékelése során.

Amennyiben ajánlattevő harmadik részszerpontra tett ajánlata 12 hónapnál kevesebb, úgy ajánlata érvénytelen.

5.) Azon gazdasági szereplőt tekinti Ajánlatkérő az eljárás iránt érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek, aki írásban jelzi érdeklődését, egyúttal meg kell adni az írásbeli kapcsolattartási forma során használható e-mail címet, amelyre Ajánlatkérő a Kbt.-ben előírt tájékoztatásokat megküldheti.

6.) Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 67. § (3) bekezdésében foglaltak szerint lehetőséget biztosít hiánypótlásra. A Kbt. 67. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a hiánypótlás során az ajánlat úgy módosítható, úgy egészíthető ki, hogy megfeleljen az ajánlati felhívás, a dokumentáció, vagy a jogszabályok előírásainak.

7.) Amennyiben több Ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, Közös Ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolniuk kell a közöttük fennálló, a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös teljesítésére vonatkozó megállapodást (konzorciumi megállapodás) a Kbt. 25. § figyelembe vételével minimálisan az alábbi tartalommal:

— a közös ajánlatban részt vevő Ajánlattevőknek a szerződés teljesítésére vonatkozó egyetemleges felelősségvállalása,

— a közös ajánlatban részt vevő Ajánlattevők által végzett feladatok meghatározása,

— a közös ajánlatban részt vevő Ajánlattevők vezetőjének a kijelölése és a közös ajánlatban részt vevő Ajánlattevők képviselőtére történő meghatalmazása,

— a közös ajánlatban részt vevő Ajánlattevők nevében nyilatkozattételre jogosult személy(ek) megnevezése és meghatalmazása. A Kbt. 25. § (3) bekezdése szerint a közös Ajánlattevők képviseletében benyújtott minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők megjelölését.

8.) Bármely gazdasági szereplő, aki a jelen közbeszerzési eljárásban Ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlat érdekében – a jelen felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet Ajánlatkérőtől.

9.) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás nyelve kizárólag a magyar, így az ajánlati felhívással és a dokumentációval kapcsolatban felmerült kérdéseket írásban, kizárólag magyar nyelven fogadja és magyar nyelven is válaszolja meg. Amennyiben idegen nyelven kiállított nyilatkozatok, vagy dokumentumok kerülnek a jelentkezésben benyújtásra, vagy valamely dokumentum idegen nyelvű kifejezést tartalmaz, azok felelős magyar nyelvű fordítását is csatolni kell.

10.) Az ajánlathoz csatolni kell a Ajánlattevő, az igénybe venni kívánt más szervezet nevében megtett és az ajánlathoz csatolt nyilatkozatokat aláíró(k) közjegyző által elkészített aláírási címpéldányát, vagy ügyvéd által készített aláírás-mintáját (egyszerű másolatban). Amennyiben a képviseletre jogosult személy(ek) meghatalmazása alapján adott gazdálkodó szervezet képviseletében más személy jár el, úgy a meghatalmazó(k) és a meghatalmazott aláírásával ellátott, magánokiratba foglalt meghatalmazás eredeti, vagy egyszerű másolati példányát és a meghatalmazó(k) közjegyző által elkészített aláírási címpéldányát illetve ügyvéd által készített aláírás mintáját (egyszerű másolatban) kell az ajánlathoz csatolni.

11.) Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 26. § figyelembe vételével a Kbt. 40. § (1) bekezdés alapján nyilatkoznia kell arról, hogy kíván-e a közbeszerzés valamely részének teljesítéséhez alvállalkozót igénybe venni, amennyiben igen, meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt a részét amelynek teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe. Ezen részek tekintetében

— meg kell neveznie a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint meg kell adni a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni,

12.) Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 55. § (6) bekezdés alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a felhívásban megjelölt pénzügyi-gazdasági, illetőleg műszaki, szakmai alkalmassági követelmény(ek)nek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet(ek) kapacitására kíván-e támaszkodni, amennyiben igen, meg kell jelölnie a más szervezet(ek) nevét, címét, továbbá a felhívás vonatkozó pontjára utalással azon alkalmassági követelmény(ek)et, amely alkalmassági követelmény(ek)nek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet(ek) erőforrására kíván támaszkodni.

A nyilatkozat megtételéhez Ajánlatkérő nyilatkozat mintát készített, amely az ajánlatkérési dokumentáció 2. sz. mellékletében található.

13.) Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania (Kbt. 60. § (1) bekezdés).

14.) Külföldön kiállított okiratok (függetlenül azok köz- vagy magánokirati formájától, valamint attól, hogy eredetiben / egyszerű másolatban csatolandóak-e) felülhitelesítését Ajánlatkérő nem írja elő.

15.) A Kbt. 60. § (5) bekezdés szerint, Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. Ajánlatkérő a nyilatkozatok megtételéhez nyilatkozat mintát készített, amely az ajánlatkérési dokumentáció 2. sz. mellékletében található.

16) Ajánlattevők az Ajánlatkérő által kért csatolandó dokumentumokat a Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltak szerint kötelesek benyújtani, így a Kbt. 60. § (3) bekezdés szerinti nyilatkozatot Ajánlattevőnek eredetiben kell benyújtania az ajánlathoz.

- 17.) Amennyiben a Cégbírósághoz változásbejegyzési kérelem került benyújtásra, úgy az ajánlathoz csatolni kell a változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a Cégbíróság által megküldött igazolását.
- 18.) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség Ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő nem tehető felelőssé ezen költségek felmerüléséért, függetlenül az ajánlat elbírálásától.
- 19.) Ajánlatkérő az alkalmasság megállapításához szükséges pénzügyi adatokat – annak szükségessége esetén – a Magyar Nemzeti Banknak az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes hivatalos deviza középfolyama alapján számítja át magyar forintra.
- 20.) A dokumentáció másra nem ruházható át és kizárólag az ajánlattételhez használható fel.
- 21.) A minősített ajánlattevők jegyzékében szereplő Ajánlattevőnek is a jelen felhívás III.2.2. és III.2.3. pontjaiban meghatározott alkalmassági követelmények szerint kell pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki illetve szakmai alkalmasságát igazolnia, tekintettel arra, hogy a jelen felhívásban meghatározott alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontoknál szigorúbbak.
- 22.) Az ajánlatot és mellékleteit zárt, sértetlen csomagolásban 1 (egy) db papír alapú „eredeti” példányban és, az eredetiről készült, azzal mindenben megegyező másolati példányban 1 (egy) db elektronikus adathordozón, CD vagy DVD lemezen (\*.JPEG vagy \*.PDF formátumban) is az Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani.
- 23.) Amennyiben a Kbt. 36. § (5) bekezdés előírásai szerint a magyar nyelven, ingyenesen rendelkezésre álló adatbázisok szerint kíván Ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában résztvevő más gazdasági szereplő adatot vagy tényit igazolni, de ez a tény vagy adat a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában nem szerepel, akkor Ajánlattevőnek, vagy más gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell az érintett nyilvántartásról. Ajánlatkérő nyilatkozat mintát készített, mely az ajánlatkérési dokumentáció 2. sz. mellékletében található.
- 24.) Ajánlattevőnek a Kbt. 54. § (1) bekezdés alapján ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e a teljesítés helyén a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó hatályos kötelezettségeket. (ld. az ajánlatkérési dokumentáció 2. számú melléklet)
- 25.) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjára rendelkezik a szerződés teljes időtartamára és tárgyára és a teljesítésével összefüggésben okozott károk fedezetére vonatkozó 400 000 000 HUF/év káreseményenként 10 000 000 HUF összegű felelősség biztosítással vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti tárgyi közbeszerzési eljárásra, amelynek kedvezményezettje Ajánlatkérő.
- 26.) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződés teljes időtartama alatt vállalja az alábbi személyzet közreműködését:
- minimum 4 fő 24 órás ügyeleti szerelő,
  - 1 fő Műszaki diszpécser (középfokú végzettség és legalább 2 év gyakorlat),
  - 1-1 fő kazánkezelő kazánegységenként, a pályázat elnyerése esetén erre a funkcióra az igények szerinti létszámot biztosítja.
- 27.) Az ajánlati felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet rendelkezései az irányadók.
- 28.) Ajánlatkérő helyszíni bejárást biztosít ajánlatkérő által biztosított autóbusszal a találkozó az 1 nap kivételével (itt 08:00) minden nap 07:30-kor Budapest, VII. Alföldi u.7. szám előtt.
- A helyszíni bejárást az alábbi ütemezés szerint kerül megtartásra
- 25.8.2014-én
1. VII., Alföldi utca 08:00 óra,
  2. IX., Fehér köz (hulladék udvar is),
  3. XVIII., Ipacsa u.,
  4. IX., Ecseri u.,

5. XXI., Szállító u.,
6. XI., Budafoki u.,
- 7 XI., Bánk bán utca (hulladék udvar is),
8. Pustazámor.

26.8.2014-án

1. II., Erőd u. 08:00 óra,
2. XII., Felhő u. ( Kt is),
3. III., Testvérhegyi u. (hulladék udvar is),
4. III., Csillaghegyi u.,
5. Dunakeszi lerakó,
6. FHHM ( hulladék udvar is),
7. VI., Rippl Rónai u. ( Kt is).

24.8.2014-én (Kt.-k)

1. VIII. Baross u. 08:00 óra,
2. IX. Haller u.,
3. XX. Csete Balázs u.,
4. XX. Tinódi u.,
5. IX. Batthány u.,
6. XVIII. Üllői út,
7. X. Újhegyi sétány,
8. X. Állomás u.

28.8.2014-án (Kt.-k)

- 1 IV. Hajló u. 08:00 óra,
2. IV. Galop u.,
3. IV. Király u.,
4. XIII. Szent László u. (Tatai út hulladék udvar is),
5. XIV. Adria sétány,
6. XV. Szerencs u.,
7. XVI. Magyarvár u.,
8. XVII. Széchenyi u.

29.8.2014-én (Kt.-k)

1. XXI. Tolcsvai u. 08:00 óra,
2. XI. Bertalan u.,
3. V. Belgrád rkp.,
4. VI. Podmaniczky u.,
5. XIII. Balzach u.,
6. II. Kistrókus u.,
7. III. Bécsi út.

1.9.2014-én (Hull. ud.)

1. IV. Ugró Gyula sor. 08:00 óra,
2. IV. Zichy u.,
3. XV. Zsóka u.,
4. XVI. Csömöri út,
5. XIV. Füredi u.,
6. XVII. Gyökér köz.

2.9.2014-án (Hull. ud.)

1. VIII. Sárkány utca 08:00 óra,

2. IX. Ecseri út,

3. XVIII. Jegenyefasor,

4. XXI. Mansfeld u.,

5. XXI. Nagytétényi út.

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

1026 Budapest

MAGYARORSZÁG

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828594

Internetcím: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

Fax: +36 18828593

VI.4.2) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

VI.4.3) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

1026 Budapest

MAGYARORSZÁG

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828594

Internetcím: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának időpontja:**

11.8.2014