

K1825 Az FKF Nonprofit Zrt. használatában lévő a Budapest XV. ker. Károlyi S. u. 119-121., és XV. ker. Mélyfúró u. 10-12. telephelyeken építmény-felújítási, korszerűsítési, építési és bontási munkák

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/62
Beszermzés tárgya:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2018.03.29.
Iktatószám:	5046/2018
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság
Teljesítés helye:	Építési beruházás
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	PLAN-EX 2002 Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Közjogi szervezet
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám: AK02451

Postai cím: Alföldi utca 7.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1081

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Kulcsár Krisztina

Telefon: +36 14596940

E-mail: kulcsarkr@fkf.hu

Fax: +36 14596846

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.fkf.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.fkf.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek
Repülőtéri tevékenységek
Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: **Az FKF Nonprofit Zrt. használatában lévő a Budapest XV. ker. Károlyi S. u. 119-121., és XV. ker. Mélyfúró u. 10-12. telephelyeken építmény-felújítási, korszerűsítési, építési és bontási munkák.**

Hivatkozási szám: K1825

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: **Az FKF Nonprofit Zrt. használatában lévő a Budapest XV. ker. Károlyi S. u. 119-121., és XV. ker. Mélyfúró u. 10-12. telephelyeken építmény-felújítási, korszerűsítési, építési és bontási munkák.**

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **220 000 000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés: **Az FKF Nonprofit Zrt. használatában lévő a Budapest XV. ker. Károlyi S. u. 119-121., és XV. ker. Mélyfúró u. 10-12. telephelyeken építmény-felújítási, korszerűsítési, építési és bontási munkák.**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Budapest XV. ker. Károlyi S. u. 119-121., és XV. ker. Mélyfűró u. 10-12.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Az FKF Nonprofit Zrt. használatában lévő a Budapest XV. ker. Károlyi S. u. 119-121., és XV. ker. Mélyfűró u. 10-12. telephelyeken építmény-felújítási, korszerűsítési, építési és bontási munkák összesen nettó 190 000 000,- keretösszeg és II.2.11. pontban szereplő opciós nettó 30.000.000 Ft keretösszeg erejéig.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2. Megajánlott rezsióradíj 10

2 3. Vállalt jótállási idő (minimum 12 egész hónapokban megadva) 14

3 4. MV-G kamarai jogosultsággal rendelkező szakember tekintetében alkalmassági követelményként előírt, minimum szakmai gyakorlati időt meghaladó szakmai gyakorlat a végzettség megszerzésétől egész hóna 8

4 5. MV-É kamarai jogosultsággal rendelkező szakember tekintetében alkalmassági követelményként előírt, minimum szakmai gyakorlati időt meghaladó szakmai gyakorlat a végzettség megszerzésétől egész hóna 8

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Kumulált ajánlati ár nettó forintban (egységár X gyakorisági tényező) / Súlyszám: 60

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen

Opciók leírása: Ajánlatkérő opciós jogot köt ki maximum 30.000.000 Ft keretösszeg erejéig. Az opció ajánlatkérő számára lehívási (megrendelési) kötelezettséget nem jelent, ezért ajánlatkérő nem vállal kötelezettséget arra, hogy opciós joga alapján lehívást (megrendelést) bocsát ki az opciós értékre. Az opciós jogát ajánlatkérő egyoldalú írásbeli nyilatkozattal jogosult gyakorolni a megkötendő szerződés hatálya alatt, a szerződés hatályának lejártát megelőzően, a fix érték (190.000.000 Ft) lehívása után.

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: [Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén annak indokolása, jogcíme: az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot \(Kbt. 115. § \(1\) bekezdés szerint\).](#)

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 29205 Rész száma: Elnevezés: [Az FKF Nonprofit Zrt. használatában lévő a Budapest XV. ker. Károlyi S. u. 119-121., és XV. ker. Mélyfúró u. 10-12. telephelyeken](#)

építmény-felújítási, korszerűsítési, építési és bontási munkák.

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: **2018/03/14** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **3**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **3**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **PLAN-EX 2002 Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Dózsa György út 101.**

Város: **Zsámbék**

NUTS-kód: **HU12**

Postai irányítószám: **2072**

Ország: **HU**

E-mail: **planex@planex.hu**

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **220 000 000**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **220 000 000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: 23 %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **felelős építési műszaki vezetés, kőműves, burkoló, lakatos, szárazépítő, festő, villanszerelő, asztalos, vízvezeték-szerelő.**

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Gazsi és Gazsi Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Kátai u. 47.

Város: Tápiószecső

NUTS-kód: HU12

Postai irányítószám: 2251

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12049260-2-13

Hivatalos név: Kraft FM Üzemeltetési és Szolgáltató Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Pap Károly utca 4-6.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1139

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14179181-2-41

Hivatalos név: PLAN-EX 2002 Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Dózsa György út 101.

Város: Zsámbék

NUTS-kód: HU12

Postai irányítószám: 2072

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12838620-2-13

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2017/10/13 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma: **2018/03/29** (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges