

# K1769 Az FKF Nonprofit Zrt. Bp. IX. kerület, Ecseri út 8-12. szám alatti telephelyén lévő épületek tetőhéjazatának cseréje, illetve javítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/123
Beszermzés tárgya:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2017.07.19.
Iktatószám:	9954/2017
CPV Kód:	45260000-7
Ajánlatkérő:	Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság
Teljesítés helye:	Építési beruházás
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	AMBÍCIÓ Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	Közjogi szervezet
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság](#)

Nemzeti azonosítószám: AK02451

Postai cím: [Alföldi utca 7.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1081](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Kulcsár Krisztina](#)

Telefon: [+36 14596940](#)

E-mail: [kulcsarkr@fkf.hu](mailto:kulcsarkr@fkf.hu)

Fax: [+36 14596846](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.fkf.hu](http://www.fkf.hu)

A felhasználói oldal címe (URL): [www.fkf.hu](http://www.fkf.hu)

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

#### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

#### I.4 ) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

#### I.5 ) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek  
Repülőtéri tevékenységek  
Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: **Az FKF Nonprofit Zrt. Bp. IX. kerület, Ecseri út 8-12. szám alatti telephelyén lévő épületek tetőhéjazatának cseréje, illetve javítása**

Hivatkozási szám: **K1769**

### II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45260000-7

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árubeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: **Az FKF Nonprofit Zrt. Bp. IX. kerület, Ecseri út 8-12. szám alatti telephelyén lévő épületek tetőhéjazatának cseréje, illetve javítása**

### II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

### II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **29400000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés: **Az FKF Nonprofit Zrt. Bp. IX. kerület, Ecseri út 8-12. szám alatti telephelyén lévő épületek tetőhéjazatának cseréje, illetve javítása**

Rész száma:

### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45260000-7

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU11** A teljesítés helye: **1098 Budapest, Ecseri út 8-12.**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: **Az FKF Nonprofit Zrt. Bp. IX. kerület, Ecseri út 8-12. szám alatti telephelyén épületek tetőhéjazatának cseréje, illetve javítása; a közbeszerzési műszaki leírásban részletezett munkák, 5% tartalékkeret biztosításával a nem várt munkálatok elvégzéséhez.**

1.21. számú raktárépület teljes tetőhéjazat cseréje (2.490 m<sup>2</sup> tetőszerkezet)

2.21/a számú raktárépület teljes tetőhéjazatának cseréje (955 m<sup>2</sup> tetőszerkezet)

3.17. számú épület tetőszigetelés részleges felújítása, beázott helyiségek tisztasági festései (részleges felújítás: 280 m<sup>2</sup>, beázott helyiségek: 25 m<sup>2</sup>, Belső falazat átglettelése és diszperziós festése 340 m<sup>2</sup> felületen, szárító vakolatra szilikátfestés 25 m<sup>2</sup> felületen, belső fafelületek átmázolása 55 m<sup>2</sup> felületen, acélfelületek átvonó festése 65 fm felületen és 75 db csatornavas alapozása és korrózió gátló bevonatának elkészítése)

4.Gyáli ú 1. szám alatti telephelyen az éttermi épület felső tetőszigetelésének javítása

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Az ajánlati felhívás II.2.7. pontjában megadott befejezési határidőt megelőző teljesítés vállalása naptári napokban (0-50 naptári nap között) 25

2 Vállalt jótállási idő egész hónapban (minimum 36hónap) 25

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Tartalékkerettel növelt teljes ajánlati ár nettó Ft-ban / Súlyszám: 50

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**/ (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: **Vállalkozási szerződés**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: **2017/07/04** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 5

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 5

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: AMBÍCIÓ Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Pomázi út 12.B.**

**Város: Budakalász**

**NUTS-kód: HU12**

**Postai irányítószám: 2011**

**Ország: HU**

**E-mail:**

**Telefon:**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10435070-2-13**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 29400000

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 31497900

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: Urbán Építő és Szolgáltató Kft.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Ugyer u. 8.**

**Város: Tápiószecső**

**NUTS-kód: HU12**

**Postai irányítószám: 2251**

**Ország: HU**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25318641-2-13**

**Hivatalos név: Ambíció Kft.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Pomázi út 12.B.**

**Város: Budakalász**

NUTS-kód: **HU12**

Postai irányítószám: **2011**

Ország: **HU**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10435070-2-13**

Hivatalos név: **STABED-BAU Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Árpád út 113.**

Város: **Lőrinci**

NUTS-kód: **HU12**

Postai irányítószám: **3021**

Ország: **HU**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **23577154-2-10**

Hivatalos név: **INFO-SZOLG Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Akácfa u. 12/2.**

Város: **Isaszeg**

NUTS-kód: **HU12**

Postai irányítószám: **2117**

Ország: **HU**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **12015128-2-13**

Hivatalos név: **Árkád Épszer Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Podmaniczky utca 57. II/14.**

Város: **Budapest,**

NUTS-kód:

Postai irányítószám: **1064**

Ország: **HU**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **24681762-2-42**

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

**2016/12/16** (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként



Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések  
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma: [2017/07/18](#) (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges