

K1809 Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyén, a Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. sz. alatti 17-es és 18-as számú épületekben lévő helyiségcsoportok teljes felújítása.

Közbeszerzési Értesítő száma:	None/None
Beszermzés tárgya:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
Közzététel dátuma:	2017.07.18.
Iktatószám:	9845/2017
CPV Kód:	45453100-8
Ajánlatkérő:	Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság
Teljesítés helye:	Építési beruházás
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Közjogi szervezet
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám: AK02451

Postai cím: Alföldi utca 7.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1081

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Kulcsár Krisztina (FAKSZ lajstromszám: 00458)

Telefon: +36 14596940

E-mail: kulcsarkr@fkf.hu

Fax: +36 14596846

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.fkf.hu](http://www.fkf.hu)

A felhasználói oldal címe (URL): [www.fkf.hu](http://www.fkf.hu)

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

#### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

#### I.4 ) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

#### I.5 ) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek  
Repülőtéri tevékenységek  
Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: **Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyén, a Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. sz. alatti 17-es és 18-as számú épületekben lévő helyiségcsoportok teljes felújítása.**

Hivatkozási szám: **K1809**

### II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45453100-8

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árubeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: **Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyén, a Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. sz. alatti 17-es és 18-as számú épületekben lévő helyiségcsoportok teljes felújítása**

### II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

### II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés: **Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyén, a Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. sz. alatti 17-es és 18-as számú épületekben lévő helyiségcsoportok teljes felújítása**

Rész száma:

### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45453100-8

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU11** A teljesítés helye: **Budapest, IX. kerület. Ecseri út 8-12.**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: **Az FKF Nonprofit Zrt. telephelyén, a Budapest IX. ker., Ecseri út 8-12. sz. alatti 17-es és 18-as számú épületekben lévő helyiségcsoportok teljes felújítása**

**A Budapest IX. ker., Ecseri 8-12. sz. alatti hagyományos szerkezetből épített 275 m2 helyiségcsoport**

felújítása iroda részére, illetve 42 m2 helyiség raktár céljára.

A kivitelezés során keletkező építési törmeléket el kell szállítani és a rendeletek előírása szerinti elhelyezéséről gondoskodni kell.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 A vállalt jótállás ideje (egész hónapban meghatározva, minimum 12 hónap, maximum 36 hónap) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Ajánlati ár forintban (5% tartalékkerettel növelt érték) (nettó HUF) / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.9) További információ:

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

**x** A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: **Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint).**

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**/ (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma: Rész száma: Elnevezés:

Szerződés/rész odaítélésre került **nem**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

**x** A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka: **Az eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen, mivel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.**

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma:

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el

#### V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név:**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím:**

**Város:**

**NUTS-kód:**

**Postai irányítószám:**

**Ország:**

**E-mail:**

**Telefon:**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):**

**A nyertes ajánlattevő Kkv**

#### V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke:

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

#### V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

#### V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: GerCar Kft.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Bécsi út 28.**

**Város: Üröm**

**NUTS-kód: HU12**

**Postai irányítószám: 2096**

**Ország: HU**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11722292-2-13**

**Hivatalos név: URBÁN Építő és Szolgáltató Kft.,**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Ugyer u. 8.**

**Város: Tápiószecső**

**NUTS-kód: HU12**

**Postai irányítószám: 2251**

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25318641-2-13

Hivatalos név: Várépkér Kft.,

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Aranypatak út 58.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU11

Postai irányítószám: 1037

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12017340-2-41

Hivatalos név: INFO-SZOLG Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Akácfa u. 12/2.

Város: Isaszeg

NUTS-kód: HU12

Postai irányítószám: 2117

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12015128-2-13

Hivatalos név: Ambíció Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Pomázi út 12.

Város: Budakalász

NUTS-kód: HU12

Postai irányítószám: 2011

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10435070-2-13

Hivatalos név: KÖZMŰ-ALAGÚT Magas- és Mélyépítő Zrt..

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Bogánics u. 6-8.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU11

Postai irányítószám: 1151

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14683213-2-42

Hivatalos név: Kraftszer Vállalkozási Kft. és Kraft-Tech Épületgépezeti Kft. közös ajánlattevők

Nemzeti azonosítószám:



**Postai cím: Pap Károly u. 4-6.**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU11**

**Postai irányítószám: 1139**

**Ország: HU**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10395486-2-41 és 23411762-2-41**

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

[2017/04/24](#) (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk: [2017.06.01-én ártárgyalás került lebonyolításra, melyen egyetlen ajánlattevő sem jelent meg.](#)

[Ajánlatkérő a 2017.05.18-án megtartott bontáson ismertette a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, mely nettó 52.000.000 Ft + 5 % tartalékkeret, azaz 54.600.000 Ft.](#)

[a Közmű-Alagút Zrt. ajánlata a Kbt. 73.§. \(1\) bekezdés d\) és e\) pontja alapján érvénytelen.](#)

[az Ambíció Kft. Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ \(1\) bekezdés e\) pontja alapján érvénytelenné lett nyilvánítva.](#)

[a Kraftszer Vállalkozási Kft. és a Kraft-Tech Épületgépészeti Kft. közös Ajánlattevők ajánlata a Kbt. 73.§ \(1\) bekezdés e\) pontja alapján érvénytelenné lett nyilvánítva.](#)

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma: [2017/07/17](#) (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges